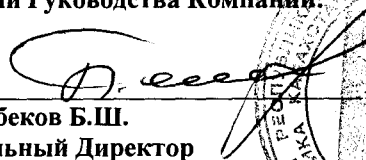


АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕМІРЛИЗИНГ»

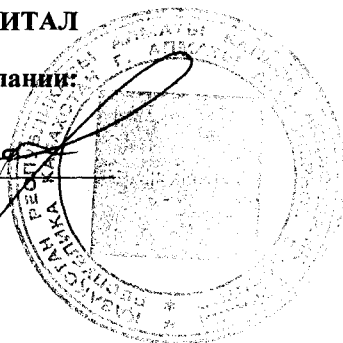
БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2008 г.
(в тысячах казахстанских тенге)

	Год, закончившийся 31 декабря 2008 г	Год, закончившийся 31 декабря 2007 г
АКТИВЫ:		
ТЕКУЩИЕ АКТИВЫ:		
Денежные средства	22,032	63,914
Депозиты в банках		50,233
Средства, предоставленные клиентам	49,051	77,993
Финансовый лизинг	1,464,233	1,336,078
Краткосрочные финансовые инвестиции	22,248	
Товарно-материальные запасы	41,815	18,742
Предоплата по корпоративному подоходному налогу	3,750	3,750
Прочие активы	27,192	56,874
	1,630,321	1,607,584
ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ:		
Финансовый лизинг	1,323,153	2,025,431
Основные средства и нематериальные активы	10,856	12,463
Инвестиционная недвижимость	1,067,177	1,091,761
	2,401,186	3,129,655
ИТОГО АКТИВЫ	4,031,507	4,737,239
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		
ПАССИВЫ:		
ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:		
Займы	790,128	756,065
Выпущенные ценные бумаги	13,444	13,444
Авансы полученные		14,156
Обязательства по текущим налогам	6	1,891
Обязательства по отложенному налогу на прибыль	36,077	64,586
Прочие обязательства	2,524	40,012
	842,179	890,154
ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:		
Займы	742,360	1,498,123
Выпущенные ценные бумаги	495,002	493,495
Обязательства по текущим налогам	73,048	78,139
	1,310,410	2,069,757
ИТОГО ПАССИВЫ	2,152,589	2,959,911
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	1,560,000	1,537,224
Эмиссионный доход	124,113	124,113
Нераспределенная прибыль/(непокрытый убыток)	194,829	115,991
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	(24)	
ИТОГО КАПИТАЛ	1,878,918	1,777,328
ИТОГО ПАССИВЫ И КАПИТАЛ	4,031,507	4,737,239

От имени Руководства Компании:


Сыдыкбеков Б.Ш.
 Генеральный Директор


Темиржанова Ж.К.
 Главный бухгалтер



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕМІРЛИЗИНГ»

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

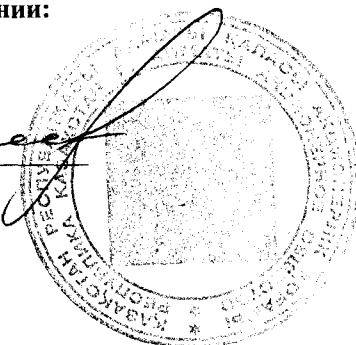
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2008 г.

(в тысячах казахстанских тенге)

	Год, закончившийся 31 декабря 2008 г.	Год, закончившийся 31 декабря 2007 г.
Процентный доход и относимый к нему доход	614,830	632,686
Процентный расход	(303,153)	(360,023)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД И ОТНОСИМЫЙ К НЕМУ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ АКТИВОВ, ПО КОТОРЫМ НАЧИСЛЯЮТСЯ ПРОЦЕНТЫ	311,157	272,663
Формирование резерва под обесценение активов, по которым начисляются проценты	(115,977)	(41,406)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД И ОТНОСИМЫЙ К НЕМУ ДОХОД	195,380	231,257
Чистая прибыль по курсовой разнице	751	8,599
Доходы по услугам и комиссии	16,572	34,177
Доходы по операционной аренде	58,727	36,148
Убыток от продажи инвестиции в недвижимость	734	
Прочие (расходы)/доходы	3,160	21,990
НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	79,944	100,914
РАСХОДЫ НА ПЕРСОНАЛ	(111,076)	(100,657)
ИЗНОС ИНВЕСТИЦИОННОЙ НЕДВИЖИМОСТИ	(24,787)	(24,827)
ИЗНОС ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	(1,576)	(1,568)
АММОТИЗАЦИЯ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	(625)	(529)
ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(79,601)	(77,205)
РЕЗЕРВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЧИХ АКТИВОВ	(7,331)	3,468
НЕПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	(224,996)	(201,318)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	50,328	130,853
Расход по налогу на прибыль	28,510	(15,834)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ	78,838	115,019

От имени Руководства Компании:

Сыдыкбеков Б.Ш.
Генеральный Директор



Темиржанова Ж.К.
Главный бухгалтер

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕГ
по состоянию на 31.12.2008 года
(прямой метод)
(Форма 3)

Наименование организации	АО "Темірлізинг"
Вид деятельности организации	Реализация товаров (работ, услуг)
Организационно-правовая форма	АО
Юридический адрес организации	050008, г. Алматы Бостандыкский район пр. Абая, 68/74

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	Код стр.	За отчетный период	За предыдущий период
I. ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
1. Поступление денежных средств, всего	010	1 326 244,00	1 958 768,00
в том числе:			
реализация товаров	011	1 174 627,00	1 492 100,00
предоставление услуг	012	100 260,00	451 612,00
авансы полученные	013	38 499,00	2 252,00
дивиденды	014		-
прочие поступления	015	12 858,00	12 804,00
2. Выбытие денежных средств, всего	020	899 249,00	3 307 757,00
в том числе:			
платежи поставщикам за товары и услуги	021	270 834,00	983 217,00
авансы выданные	022	208 120,00	1 773 958,00
выплаты по заработной плате	023	85 842,00	74 845,00
выплата вознаграждения по займам	024	263 391,00	335 922,00
корпоративный подоходный налог	025	1 851,00	926,00
другие платежи в бюджет	026	48 270,00	84 143,00
прочие выплаты	027	20 941,00	54 746,00
3. Чистая сумма денежных средств от операционной деятельности (стр. 010 - стр. 020)	030	426 995,00	-1 348 989,00
II. ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
1. Поступление денежных средств, всего	040	-	-
в том числе:			
реализация основных средств	041	-	-
реализации нематериальных активов	042	-	-
реализация других долгосрочных активов	043	-	-
реализация финансовых активов	044	-	-
погашение займов, предоставленных другим организациям	045	-	-
фьючерсные и форвардные контракты, опционы и свопы	046	-	-
прочие поступления	047	-	-
2. Выбытие денежных средств, всего	050	595,00	4474
в том числе:			
приобретение основных средств	051	550,00	1965
приобретение нематериальных активов	052	45,00	2509
приобретение других долгосрочных активов	053	-	-
приобретение финансовых активов	054	-	-
предоставление займов другим организациям	055	-	-
фьючерсные и форвардные контракты, опционы и свопы	056	-	-
прочие выплаты	057	-	-
3. Чистая сумма денежных средств от инвестиционной деятельности (стр. 040 - стр. 050)	060	-595,00	-4474
III. ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
1. Поступление денежных средств, всего	070	1 126 266,00	4 391 877,00
в том числе:			
эмиссия акций и других ценных бумаг	071	22 776,00	492 720,00

получение займов	072	77 557,00	1 985 971,00
получение вознаграждения по финансируемой аренде	073	451 933,00	510 574,00
прочие поступления	074	574 000,00	1 402 612,00
2. Выбытие денежных средств, всего	080	1 644 781,00	3 044 598,00
в том числе:			
погашение займов	081	1 045 781,00	1 652 412,00
приобретение собственных акций	082	-	-
выплата дивидендов	083	55 000,00	-
прочие выплаты	084	544 000,00	1 392 186,00
3. Чистая сумма денежных средств от финансовой деятельности (стр. 070 - стр. 080)	090	-	1 347 279,00
		-518 515,00	
ИТОГО: Увеличение + / - уменьшение денежных средств (стр. 030 + / - стр. 060 + / - стр. 090)		-	-6 184,00
		-92 115,00	
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода		114 147,00	120 331,00
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода		22 032,00	114 147,00
		22 032,00	114 147,00

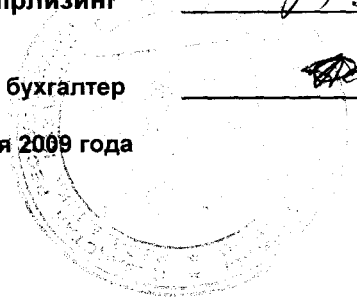
Генеральный директор
АО "Темірлизинг"

Сыдыкбеков Б.Ш.

Главный бухгалтер

Темиржанова Ж.К.

19 января 2009 года



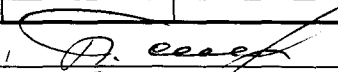
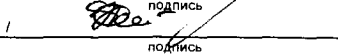
ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ
по состоянию на 31.12.2008 года
(Форма 4)

Наименование организации
Вид деятельности организации
Организационно-правовая форма
Юридический адрес организации

АО "Темірлизинг"
Финансовый лизинг
АО
050008, г. Алматы Бостандыкский район пр.Абая, 68/74 тел. 2505-760

	Код стр.	Капитал материнской организации				Доля меньшинства	Итого капитал
		Выпущенный капитал	Резервный капитал/ эмиссионный доход	Нераспределенна я прибыль	Всего		
Сальдо на 1 января отчетного года	010	1 537 224,00	124 113,00	115 991,00	1 777 328,00	-	1 777 328,00
Изменения в учетной политике	020	-	-	-	-	-	-
Пересчитанное сальдо (стр. 010 +/- стр. 020)	030	1 537 224,00	124 113,00	115 991,00	1 777 328,00	-	1 777 328,00
Прибыль / убыток от переоценки активов	031	-	-	-	-	-	-
Хеджирование денежных потоков	032	-	-	-24,00	-	-	-
Курсовые разницы от зарубежной деятельности	033	-	-	-	-	-	-
Прибыль / убыток, признанная / ый непосредственно в самом капитале (стр. 031 +/- стр. 032 +/- стр. 033)	040	-	-	-	-	-	-
Прибыль / убыток за период	050	-	-	78 838,00	-	-	78 838,00
Всего прибыль / убыток за период (стр. 040 +/- стр. 050)	060	-	-	78 838,00	-	-	78 838,00
Дивиденды	070	-	-	-	-	-	-
Эмиссия акций	080	22 776,00	-	-	-	-	-
Выкупленные собственные долевые инструменты	090	-	-	-	-	-	-
Сальдо на 31 декабря отчетного года (стр. 060 - стр. 070 + стр. 080 - стр. 090)	100	1 560 000,00	124 113,00	194 805,00	1 878 918,00	-	1 878 918,00
Сальдо на 1 января предыдущего года	110	1 537 224,00	124 113,00	972,00	1 662 309,00	-	1 662 309,00
Изменения в учетной политике	120	-	-	-	-	-	-
Пересчитанное сальдо (стр. 110 +/- стр. 120)	130	1 537 224,00	124 113,00	972,00	1 662 309,00	-	1 662 309,00
Прибыль / убыток от переоценки активов	131	-	-	-	-	-	-
Хеджирование денежных потоков	132	-	-	-	-	-	-
Курсовые разницы от зарубежной деятельности	133	-	-	-	-	-	-
Прибыль / убыток, признанная / ый непосредственно в самом капитале (стр. 131 +/- стр. 132 +/- стр. 133)	140	-	-	-	-	-	-
Прибыль / убыток за период	150	-	-	115 019,00	-	-	115 019,00
Всего прибыль / убыток за период (стр. 140 +/- стр. 150)	160	-	-	115 019,00	-	-	115 019,00
Дивиденды	170	-	-	-	-	-	-
Эмиссия акций	180	-	-	-	-	-	-
Выкупленные собственные долевые инструменты	190	-	-	-	-	-	-
Сальдо на 31 декабря предыдущего года (стр. 160 - стр. 170 + стр. 180 - стр. 190)	200	1 537 224,00	124 113,00	115 991,00	1 777 328,00	-	1 777 328,00

Руководитель Сыдыкбеков Б.Ш.
(фамилия, имя, отчество)
Гл. бухгалтер Темиржанова Ж. К.
(фамилия, имя, отчество)


подпись

подпись

19 января 2009 год