



ЖШС «Терра» 110900, Қазақстан Республикасы, Қостанай облысы, п.Қарабалық, трасса Алматы – Екатеринбург, зд.3  
БИН 090340017020 ИИК KZ306010221000340890 (KZ)

ТОО «Терра» 110900, Республика Казахстан, Костанайская область, п.Карабалык, трасса Алматы – Екатеринбург, зд.3  
БИН 090340017020 ИИК KZ306010221000340890 (KZ)

Исх. №304 от 12.11.2024г

## АО «Казахстанская фондовая биржа»

### ЗАЯВКА

Настоящим ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕРРА" (БИН 090340017020, Казахстан, 110900, Костанайская область, Карабалыкский район, пос. Карабалык, трасса Алматы-Екатеринбург, зд.3) направляет текст информационного сообщения «Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 2) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content	
1	2	3	4	
1	Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником) Ақционерлердің (қатысушылардың) жалпы жиналысында немесе жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер туралы ақпарат			
	1	Наименование органа эмитента, принявшего решение Шешім қабылдаған эмитент органының атауы	Общее собрание участников Қатысушылардың жалпы жиналысы	
	2	дата проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента / дата решения единственного акционера (участника) эмитента эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысын өткізу күні/эмитент жалғыз акционердің (қатысушының) шешім қабылдаған күні	06.11.2024	
		время проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу уақыты	с / басталу / from (HH:MM)	12:00 Пример / мысал / example: 09:00, 14:30
		место проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	Казахстан, Костанайская область, Карабалыкский район, поселок Карабалык, Трасса Алматы-Екатеринбург, здание 3	
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу орны	Қазақстан, Қостанай облысы, Қарабалық ауданы, Қарабалық кенті, Алматы-Екатеринбург трассасы, 3 ғимарат	

вопросы, включенные в повестку дня общего собрания акционеров (участников) эмитента

1.Согласовать с АО «Фонд развития промышленности» приобретение автотранспортных средств в количестве 2 единиц Грузовой автомобиль FOTON S100 (BJ1108) изотермический фургон с погрузчиком для туш на сумму 61 800 000 (шестьдесят один миллион восемьсот тысяч) тенге (далее – Предмет лизинга) и получить от АО «Фонд развития промышленности» Предмет лизинга за определенную плату и на определенных условиях во временное владение и пользование на общую стоимость на 61 800 000 (шестьдесят один миллион восемьсот тысяч) тенге для предпринимательских целей. 2.Определить:Следующих участников лизинговой сделки: Лизингодатель – АО «Фонд развития промышленности»;Лизингополучатель – ТОО «Терра» Продавец – ТОО «Hyundai Com Trans Kazakhstan»;Основные условия договора лизинга: 1)участие Лизингополучателя собственными средствами (авансовый платеж) 18 540 000 (восемнадцать миллионов пятьсот сорок тысяч) тенге;2)общая стоимость Предмета лизинга составляет 61 800 000 (шестьдесят один миллион восемьсот тысяч) тенге;3)условия и срок передачи Предмета лизинга, согласно условиям Договора купли-продажи Предмета лизинга;4)срок лизинга – 60 месяцев.5) ставка вознаграждения – 3%. 3.Уполномочить директора Утельбаева Марата Манатовича предоставлять интересы ТОО «Терра» и самостоятельно определять условия заключаемых в рамках реализации лизинговой сделки договоров, в том числе, сроки, ставки вознаграждения, стоимость Предмета лизинга, размер и периодичность лизинговых платежей, комиссии, неустойки (штрафы, пени) при получении Предмета лизинга в АО «Фонд развития промышленности», с правом подписи договора финансового лизинга, купли-продажи Предметов лизинга, страхования, документов и иных договоров, а также финансовых и платежных документов и совершать иные действия в связи с выполнением данного поручения.

эмитент акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысының күн тәртібіне енгізілген мәселелер

1. "Өнеркәсіпті дамыту қоры" АҚ – мен 2 бірлік көлемінде ұшаға арналған тиегіші бар изотермиялық фургон Foton S100 жүк көлігі (BJ1108) автокөлік (бұдан әрі-лизинг нысанасы) құралдарын 61 800 000 (алпыс бір миллион сегіз жүз мың) теңге сомасында сатып алу туралы келісілсін және "Өнеркәсіпті дамыту қоры" АҚ-нан белгілі бір шарттарда уақытша иеленуге және пайдалануға ақы төлеу және кәсіпкерлік мақсаттар үшін белгілі бір сомаға лизинг нысанасын 61 800 000 (алпыс бір миллион сегіз жүз мың) теңгеге алу 2.Анықтау: Лизингтік мәмілеге келесі қатысушылар: Лизинг беруші – "Өнеркәсіпті дамыту қоры"АҚ; Лизинг алушы - "Терра"ЖШС Сатушы - "Hyundai Com Trans Kazakhstan"ЖШС; Лизинг шартының негізгі талаптары: 1) Лизинг алушының өз қаражатымен қатысуы (аванстық төлем) 18 540 000 (он сегіз миллион бес жүз қырық мың) теңге; 2) лизинг нысанасының жалпы құны 61 800 000 (алпыс бір миллион сегіз жүз мың) теңгені құрайды; 3) лизинг нысанасын сатып алу-сату шартының талаптарына сәйкес лизинг нысанасын беру шарттары мен мерзімі; 4) Лизинг мерзімі – 60 ай. 5) сыйақы мөлшерлемесі-3%. 3.Директор Утельбаев Марат Манатовичке "Терра" ЖШС мүдделерін ұсынуға және лизингтік мәмілені іске асыру шеңберінде жасалатын шарттардың талаптарын, оның ішінде лизинг нысанасының мерзімдерін, сыйақы мөлшерлемелерін, құнын, лизингтік төлемдердің, комиссияның мөлшері мен кезеңділігін, "өнеркәсіпті дамыту қоры" АҚ-да лизинг нысанасын алған кезде тұрақсыздық айыбын (айыппұлдар, өсімпұлдар) дербес айқындауға өкілеттік берілсін", қаржы лизингі шартына, Лизинг заттарын, сақтандыруды, құжаттарды және өзге де шарттарды сатып алу-сату құқығымен, сондай-ақ қаржылық және төлем құжаттарын орындауға және осы тапсырманы орындауға байланысты өзге де іс-әрекеттер жасауға құқылы.

4	<p>решения, принятые общим собранием акционеров акционерного общества (участников), с указанием итогов (результатов) голосования</p>	<p>1.Согласовать с АО «Фонд развития промышленности» приобретение автотранспортных средств в количестве 2 единиц Грузовой автомобиль FOTON S100 (BJ1108) изотермический фургон с погрузчиком для туш на сумму 61 800 000 (шестьдесят один миллион восемьсот тысяч) тенге (далее – Предмет лизинга) и получить от АО «Фонд развития промышленности» Предмет лизинга за определенную плату и на определенных условиях во временное владение и пользование на общую стоимость на 61 800 000 (шестьдесят один миллион восемьсот тысяч) тенге для предпринимательских целей. 2.РЕШИЛИ ОПРЕДЕЛИТЬ: Следующих участников лизинговой сделки: Лизингодатель – АО «Фонд развития промышленности»; Лизингополучатель – ТОО «Терра»Продавец – ТОО «Hyundai Com Trans Kazakhstan»; Основные условия договора лизинга: 1)участие Лизингополучателя собственными средствами (авансовый платеж) 18 540 000 (восемнадцать миллионов пятьсот сорок тысяч) тенге;2)общая стоимость Предмета лизинга составляет 61 800 000 (шестьдесят один миллион восемьсот тысяч) тенге;3)условия и срок передачи Предмета лизинга, согласно условиям Договора купли-продажи Предмета лизинга;4)срок лизинга – 60 месяцев.5)ставка вознаграждения – 3%. 3.Уполномочить директора Утельбаева Марата Манатовича предоставлять интересы ТОО «Терра» и самостоятельно определять условия заключаемых в рамках реализации лизинговой сделки договоров, в том числе, сроки, ставки вознаграждения, стоимость Предмета лизинга, размер и периодичность лизинговых платежей, комиссии, неустойки (штрафы, пени) при получении Предмета лизинга в АО «Фонд развития промышленности», с правом подписи договора финансового лизинга, купли-продажи Предметов лизинга, страхования, документов и иных договоров, а также финансовых и платежных документов и совершать иные действия в связи с выполнением данного поручения.</p>
	<p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында қабылданған шешімдер, дауыс берудің (нәтижелердің) қорытындысын қорсетумен</p>	<p>1."Өнеркәсіпті дамыту қоры" АҚ – мен 2 бірлік ұшаға арналған тиегіші бар изотермиялық фургон Foton S100 жүк көлігі (BJ1108) (бұдан әрі-лизинг нысанасы)көлемінде автокөлік құралдарын 61 800 000 (алпыс бір миллион сегіз жүз мың) теңге сомасында сатып алу туралы келісілсін және "Өнеркәсіпті дамыту қоры" АҚ-нан белгілі бір шарттарда уақытша иеленуге және пайдалануға ақы төлеу және.кәсіпкерлік мақсаттар үшін белгілі бір сомаға лизинг нысанасын 61 800 000 (алпыс бір миллион сегіз жүз мың) теңгеге алу 2.БІЗ АНЫҚТАУДЫ ШЕШТІК: Лизингтік мәмілеге келесі қатысушылар: Лизинг беруші – "Өнеркәсіпті дамыту қоры"АҚ; Лизинг алушы - "Терра"ЖШС Сатушы - "Hyundai Com Trans Kazakhstan"ЖШС; Лизинг шартының негізгі талаптары: 1) Лизинг алушының өз қаражатымен қатысуы (аванстық төлем) 18 540 000 (он сегіз миллион бес жүз қырық мың) теңге; 2) лизинг нысанасының жалпы құны 61 800 000 (алпыс бір миллион сегіз жүз мың) теңгені құрайды; 3) лизинг нысанасын сатып алу-сату шартының талаптарына сәйкес лизинг нысанасын беру шарттары мен мерзімі; 4) Лизинг мерзімі – 60 ай. 5) сыйақы мөлшерлемесі-3%. 3.Директор Уельбаев Марат Манатовичке "Терра" ЖШС мүдделерін ұсынуға және лизингтік мәмілені іске асыру шеңберінде жасалатын шарттардың талаптарын, оның ішінде лизинг нысанасының мерзімдерін, сыйақы мөлшерлемелерін, құнын, лизингтік төлемдердің, комиссияның мөлшері мен кезеңділігін, "өнеркәсіпті дамыту қоры" АҚ-да лизинг нысанасын алған кезде тұрақсыздық айыбын (айыппұлдар, өсімпұлдар) дербес айқындауға өкілеттік берілсін", қаржы лизингі шартына, Лизинг заттарын, сақтандыруды, құжаттарды және өзге де шарттарды сатып алу-сату құқығымен, сондай-ақ қаржылық және төлем құжаттарын орындауға және осы тапсырманы орындауға байланысты өзге де іс-әрекеттер жасауға құқылы.</p>
5	<p>в случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о добровольной ликвидации или добровольной реорганизации эмитента его дочерних организаций</p>	
	<p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында эмитентті, оның еншілес ұйымдарын ерікті түрде тарату немесе қайта құру туралы шешім қабылданған жағдайда</p>	
1	<p>место нахождения</p>	
	<p>орналасқан жері</p>	

2	наименование реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица			
	қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның атауы			
	3	БИН реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица		
		қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның БСН		
	4	форма реорганизации эмитента		
эмитентті қайта құрудың нысаны				
5	условия реорганизации эмитента			
	эмитентті қайта құрудың шарттары			
6	иные сведения при необходимости			
	қажет болған кезде өзге де мәліметтер			
<p>В случае наличия у эмитента единственного акционера (участника), указывается дата решения единственного акционера (участника), решения принятые единственным акционером (участником), иные сведения по решению эмитента.</p> <p>Эмитенттің жалғыз акционері (қатысушысы) болған жағдайда жалғыз акционер (қатысушы) шешім қабылдаған күн, жағдайындағы бірінші акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер, эмитенттің ұйғарымы бойынша өзге де мәліметтер көрсетіледі.</p>				



ЖУТЕЛЬБАЕВ МАРАТ МАНАТОВИЧ

Исп. Татаев Жанболат Абылович

Тел: 87783228168