

ОТЧЕТ ЗА 2 КВАРТАЛ 2008 г.

Раздел 1. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛИСТИНГОВОЙ КОМПАНИИ ЗА ОТЧЕТНЫЙ КВАРТАЛ

Основным видом деятельности является сдача в аренду торговых и складских помещений. В отчетном периоде изменений в бизнесе АО «С.А.С» не было.

1. Объемы реализованной продукции (оказанных услуг) за отчетный период и с начала года :

Объем реализованной продукции (оказанных услуг)	Ед-ца измер.	За 1 квартал 2008 г.	За 2 квартал 2008 г.	За 3 квартал 2008 г.	За 4 квартал 2008 г.	С начала года
Реализовано всего в том числе:	Тыс.тенге	527 768,00	515 737,3			1 043 505,3
Аренда площадей	Тыс.тенге	430 899,3	433 672,4			864 571,7
Торговые и складские площади	Кв.м.	69 319,59	68 633,27			68 633,27
Прочие услуги (предоставленные арендаторам – вывоз ТБО, усл.связи, допол. потребл. э/энергия).	Тыс.тенге	15 645,00	16 125,6			31 770,6
Прочие доходы (страховые премии)	Тыс.тенге		833,6			833,6
Реализация ОС	Тыс.тенге	81 223,7	65 105,7			146 329,4

Операций по экспорту и импорту не было.

Раздел 2. УЧАСТИЕ В СОСТАВЕ ДРУГИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИЙ

Акционерное общество за отчетный период в ассоциациях, промышленных, финансовых группах, холдингах, концернах, консорциумах не участвовало.

Раздел 3. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1. Инвестиции в другие компании в отчетном периоде не осуществлялись.

2. Дебиторская задолженность за шесть месяцев 2008 г. составила:

На 01.07.2008 г. (в тыс.тенге)

Вид дебиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочная, всего	2159757			1895041
в том числе: наиболее крупные должники				
ТОО «Армада LTD»	1944234		58000	1886234
ТК АХБК	7120			7120
Project& Build		1687		1687
Бейсенбаев Г.Е.	151000		151000	
Ткатов Н.С.	37300		37300	
ТОО «М-Импекс»		20000	20000	
Краткосрочная всего:	60730			91827
в том числе наиболее крупные должники				

ARMADA КҮРЫЛЫС ТОО		595245	588352	6893
IK Group ТОО		15248	13450	1798
АО АПК Распределительная Компания Теплоэнергии		21233	17518	3714
Задолженность от реализации основной продукции (услуг)	43529			77793
в том числе: наиболее крупные должники				
Компания IVI ТОО	9733	24753	28044	6442
ИП Гланц М		18000		18000
Темирбаева Гулсара		7200		7200
Галерея-центр ТОО	1481	33996	34824	653
Далис Плюс ТОО		16202	13394	2807
ARMADA LTD	691	759	692	758
ЛВС ТОО	611	5374	5653	332
MAXI-DIY ТОО		31521	15702	15819
Тюрк LTD ТОО	599			599
Всего дебиторская задолженность		2220487		2100547

3. Займы.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Наименование кредитора по займу	Валюта займа	Сред. ставка, % в год	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо	Дата погашения
АО Народный Банк Казахстана KS 02-05-45 от 16.06.2006	KZT	12%	3 394 547	308 595		3 085 952	05.06.2013
АО Народный Банк Казахстана К 02-07-55 от 30.07.2007	KZT	13%	248 888	46 667		202 221	30.06.2010

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Наименование кредитора по займу	Сумма займа, всего	Сумма к погашению				
		2007 год	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год
АО Народный Банк Казахстана	4383642	617190	617190	617190	617190	617190
АО Народный Банк Казахстана	280000	31112	93333	93333	93333	
Всего	4663642	648302	710523	710523	710523	617190

4. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением основной деятельности (задолженность перед поставщиками, авансы полученные и т.д.)

(на 01. 07.08, в тыс. тенге)

Вид кредиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочная, всего нет				
Краткосрочная, всего	92754			93044
в том числе наиболее крупные кредиторы				
Компания SANTRADE ТОО	2770	17023	18183	2931
Искер-Т ТОО	243	1370	1362	235
Алматытелеком ГЦТ	1192	6893	6848	1146
(Прочие- предоплата от арендаторов)	82409	1177529	1178090	81848
Всего кредиторская задолженность				

5. Анализ финансовых результатов.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Статьи доходов / расходов	2007 год	2008 год	Увелич. / уменьш., %
Доходы от реализации, всего	769574	1043505,3	35,6
в том числе:			
от сдачи в аренду торговых и складских площадей	744446,00	864571,7	16,2
Прочие доходы	25128	178933,5	
в том числе:			
Реализация ОС	1344	146329,3	
Доп.услуги предоставленные арендаторам	23784	31 770,6	
Реализация ТМЦ			
Расходы, всего	443607	960529	216,5
в том числе:			
материалы	1687	772	(54,2)
электроэнергия	25418	34194	34,52
топливо	911	905	(0,65)
ремонтные работы	196	469789	
амортизация	22034	23160	5,1
заработная плата	6186	7212	16,6
отчисления с заработной платы	912	725	(20,5)

налоговые платежи в том числе:	19072	20342	6,6
Налог на имущество	13984	15555	11,2
Налог на землю	2403	1865	(22,3)
Наружная реклама	2538	2735	8
общие и административные в том числе:			
по реализации	2002	12126	506
на выплату процентов	232265	209256	(9,9)
Реклама	18871	23291	24,4
Связь	5802	6441	11,1
Коммунальные	63971	77948	21,85
Юридические и аудиторские	9256	24867	268
охранные	18990	31248	164

6. Иная существенная информация, касающаяся деятельности эмитента за отчетный период.

- Инвестиций в основное производство не было;
- ввода в эксплуатацию новых производственных мощностей не было;
- за отчетный период была произведена частичная реализация торговых площадей комплекса;
- изменения в ассортименте выпускаемой продукции не было;
- открытие филиалов и/или представительств не было;
- внедрение новых технологий не было;
- Наложение административных санкций, поданных судебных исков на АО «С.А.С» и должностных лиц за отчетный период не было.

Президент АО «С.А.С»

Шаймуратов А.М.

Главный бухгалтер

Курдашева Г.Г.