

ОТЧЕТ ЗА 1 КВАРТАЛ 2008 г.

Раздел 1. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛИСТИНГОВОЙ КОМПАНИИ ЗА ОТЧЕТНЫЙ КВАРТАЛ

Основным видом деятельности является сдача в аренду торговых и складских помещений. В отчетном периоде изменений в бизнесе АО «С.А.С» не было.

1. Объемы реализованной продукции (оказанных услуг) за отчетный период и с начала года :

Объем реализованной продукции (оказанных услуг)	Ед-ца измер.	За 1 квартал 2008 г.	За 2 квартал 2008 г.	За 3 квартал 2008 г.	За 4 квартал 2008 г.	С начала года
Реализовано всего в том числе:	Тыс.тенге	527 768,00				527 768,00
Аренда площадей	Тыс.тенге	430 899,3				430 899,3
Торговые и складские площади	Кв.м.	69 319,59				69 319,59
Прочие услуги (предоставленные арендаторам – вывоз ТБО, усл.связи, допол. потребл. э/энергия).	Тыс.тенге	15 645,00				15 645,00
Реализация ОС	Тыс.тенге	81 223,7				81 223,7

Операций по экспорту и импорту не было.

Раздел 2. УЧАСТИЕ В СОСТАВЕ ДРУГИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИЙ

Акционерное общество за отчетный период в ассоциациях, промышленных, финансовых группах, холдингах, концернах, консорциумах не участвовало.

Раздел 3. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1. Инвестиции в другие компании в отчетном периоде не осуществлялись.

2. Дебиторская задолженность за три месяца 2008 г. составила:

На 01.04.2008 г. (в тыс.тенге)

Вид дебиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочная, всего	2159757			1969041
в том числе: наиболее крупные должники				
ТОО «Армада LTD»	1944234			1944234
ТК АХБК	7120			7120
Project& Build		1687		1687
Бейсенбаев Г.Е.	151000		135000	16000
Ткатов Н.С.	37300		37300	
ТОО «М-Импекс»	20000		20000	
Краткосрочная всего:				131506
в том числе наиболее крупные должники				
САПА-Консалт ТОО		1120		1120
Алматыэнергосбыт СЭПУ ТОО		22695	20667	1219
IK Group ТОО		9548	7649	1898

АО АПК Распределительная Компания Теплоэнергии	20062	15202	4859
Задолженность от реализации основной продукции (услуг)	43529		120401
в том числе: наиболее крупные должники			
Компания IVI TOO	9733	12384	2788
ИП Боровой		82650	82650
Галерея-центр TOO	1481	15588	532
Далис Плюс TOO		10117	4984
ARMADA LTD	691	358	701
ЛВС TOO	611	3962	805
Ф-л ИК SPATT-Строительный гипермаркет MAXI TOO	1186	27082	3634
Тюрк LTD TOO	599		599
Всего дебиторская задолженность	2220487		2100547

3. Займы.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Наименование кредитора по займу	Валюта займа	Сред. ставка, % в год	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо	Дата погашения
АО Народный Банк Казахстана KS 02-05-45 от 16.06.2006	KZT	12%	3 394 547	154 297		3 240 250	05.06.2013
АО Народный Банк Казахстана К 02-07-55 от 30.07.2007	KZT	13%	248 888	23 333		225 555	30.06.2010

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Наименование кредитора по займу	Сумма займа, всего	Сумма к погашению				
		2007 год	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год
АО Народный Банк Казахстана	4383642	617190	617190	617190	617190	617190
АО Народный Банк Казахстана	280000	31112	93333	93333	93333	
Всего	4663642	648302	710523	710523	710523	617190

4. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением основной деятельности (задолженность перед поставщиками, авансы полученные и т.д.)

(на 01.01.08, в тыс. тенге)

Вид кредиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочная, всего нет				
Краткосрочная, всего	92754			165316
в том числе наиболее крупные кредиторы				
Компания SANTRADE TOO	2770	8701	8356	2425
Искер-Т TOO	243	679	660	225
Алматытелеком ГЦТ	1192	3396	3354	1150
GNN Security TOO		11782	17667	5885
ARMADA КҮРҮЛЫС TOO	2939	295530	372666	80075
(Прочие- предоплата от арендаторов)	82409	586323	576067	72153
Всего кредиторская задолженность				

5. Анализ финансовых результатов.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Статьи доходов / расходов	2007 год	2008 год	Увелич. / уменьш., %
Доходы от реализации, всего	381428	527768	38,3
в том числе:			
от сдачи в аренду торговых и складских площадей			
Прочие доходы	9250	96868,7	
в том числе:			
Реализация ОС		81223,7	
Доп.услуги предоставленные арендаторам	9250	15645	69,1
Реализация ТМЦ			
Расходы, всего	214615	555927	259
в том числе:			
материалы	588	443	(24,6)
электроэнергия	12086	18289	51,3
топливо	451	437	
ремонтные работы	138	304759	
амортизация	10976	11500	4,1
заработная плата	2965	3644	22,9
отчисления с заработной платы	439	363	(17)
налоговые платежи в том числе:	9229	9168	(1)

Налог на имущество	6990	6879	
Налог на землю	865	941	8
Наружная реклама	1225	1344	9
общие и административные в том числе:			
по реализации		2123	
на выплату процентов	118099	107313	(9,2)
Реклама	9233	12460	34,9
Связь	3003	3008	
Коммунальные	26504	40022	51,0
Юридические и аудиторские	553	11504	
охранные	9396	15624	66,2

6. Иная существенная информация, касающаяся деятельности эмитента за отчетный период.

- Инвестиций в основное производство не было;
- ввод в эксплуатацию новых производственных мощностей или сокращение действующих не было;
- изменения в ассортименте выпускаемой продукции не было;
- открытие филиалов и/или представительств не было;
- внедрение новых технологий не было;
- Наложение административных санкций, поданных судебных исков на АО «С.А.С» и должностных лиц за отчетный период не было.

Президент АО «С.А.С»

Шаймуратов А.М.

Главный бухгалтер

Курдашева Г.Г.