

Ежеквартальный отчет АО «Казахстанская Ипотечная Компания»

За 3 квартал 2004 года

Раздел 1. УЧАСТИЕ В СОСТАВЕ ДРУГИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИЙ

Компания не участвует в составе других юридических лиц.

Раздел 2. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1. Инвестиции и портфель ценных бумаг.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Вид инвестиций	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочные инвестиции в капитал других юридических лиц	0	0	0	0
Портфель ценных бумаг, предназначенных для продажи, всего	0	0	0	0
в том числе:				
государственные ценные бумаги	2360904	1719343	1011823	3068424
негосударственные ценные бумаги	0	0	0	0
Прочие инвестиции	0	0	0	0
Всего инвестиции	2360904	1719343	1011823	3068424

2. Кредитный портфель.

Валютная и временная структуры кредитного портфеля

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Валюта кредита	До 1 мес.	От 1 до 3 мес.	От 3 до 6 мес.	От 6 мес. до 1 года	Свыше 1 года	Всего
тенге	0	0	0	0	20709633	20709633
доллар США	0	0	0	0	0	0
евро	0	0	0	0	0	0
прочие валюты	0	0	0	0	0	0
Всего	0	0	0	0	20709633	20709633

Качество кредитного портфеля по классификации Национального Банка Республики Казахстан

(в тыс. тенге, если не указано иное)

Тип кредита	Период предыдущего года				Период текущего года			
	кредит	%	провизии	%	кредит	%	провизии	%
Стандартный	3712773	100	0	0	20709633	100	0	0
Субстандартный	0	0	0	0	0	0	0	0
Неудовлетворительный	0	0	0	0	0	0	0	0
Сомнительный с повышенным риском	0	0	0	0	0	0	0	0
Безнадёжный	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего	3712773	100	0	0	20709633	100	0	0

Дебетовые и кредитовые обороты по выданным ссудам отдельно по видам валют с указанием средней процентной ставки.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Валюта кредита	Средняя ставка, %	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
тенге	13.7	14766182	7143020	1199569	20709633
доллар США	0	0	0	0	0
евро	0	0	0	0	0
прочие валюты	0	0	0	0	0

Всего	14766182	7143020	1199569	20709633
--------------	-----------------	----------------	----------------	-----------------

3. Межбанковские займы.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Статьи активов (А) или обязательств (О)	Период предыдущего года		Период текущего года	
	сумма	% от А или О	сумма	% от А или О
Ссуды и средства банкам, всего	0	0	0	0
в тенге	0	0	0	0
в валюте	0	0	0	0
Кредиты и средства от банков, всего	0	0	0	0
в тенге	0	0	0	0
в валюте	0	0	0	0

Компания не осуществляет активную деятельность на межбанковском кредитном рынке.

4. Анализ финансовых результатов.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Объем оказанных услуг	Период	Период	Увелич. / уменьш., %
	предыд. года	текущ. года	
Кредитование, всего	3712773	20709633	457,8
в том числе:	0	0	0
банкам	0	0	0
юридическим лицам (кроме банков)	0	0	0
физическим лицам (населению)	3712773	20709633	457,8
Прочие услуги	0	0	0

5. Для Компании установлены следующие нормативы:

- 1) Как для организации, осуществляющей отдельные виды банковских операций, и имеющей лицензию на проведение заемных операций – минимальный размер уставного капитала не менее 40 млн. тенге (выполняется);
- 2) Как для финансового агентства:
 - 2-1) Минимальный размер собственного капитала – не менее 1 млрд.тенге (выполняется);
 - 2-2) Коэффициент достаточности собственного капитала - не менее 0,08 (выполняется).

6. Иная существенная информация, касающаяся деятельности эмитента за отчетный период.

- приобретены основные средства и нематериальные активы (компьютерное оборудование и офисная мебель) на сумму 3 585 тыс.тенге.;
- количество заемщиков за отчетный квартал увеличилось на 3 264 человек;
- за квартал Компания разместила собственные агентские облигации на сумму 6 847 700 тыс тенге.

Первый руководитель

Главный бухгалтер

М.П.

Согласовано:

от Биржи

Акционерное общество
"Казахстанская фондовая биржа"

от Инициатора допуска

Акционерное общество «Казахстанская Ипотечная
Компания»

_____ Джолдасбеков А.М.

_____ Сагиндыкова М.О.