

Ежеквартальный отчет АО «Казахстанская Ипотечная Компания»

За II квартал 2006 года

**Раздел 1. УЧАСТИЕ В СОСТАВЕ ДРУГИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Компания не участвует в составе других юридических лиц.

**Раздел 3. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

1. Инвестиции и портфель ценных бумаг.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Вид инвестиций	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочные инвестиции в капитал других юридических лиц	0	0	0	0
<b>Портфель ценных бумаг, всего</b>	<b>2 291 363</b>	<b>12 164 402</b>	<b>3 118 362</b>	<b>11 337 403</b>
в том числе:				
государственные ценные бумаги	2 291 363	5 752 408	3 027 435	5 016 336
негосударственные ценные бумаги	0	6 411 994	90 927	6 321 067
Прочие инвестиции	0	0	0	0
<b>Всего инвестиции</b>	<b>2 291 363</b>	<b>12 164 402</b>	<b>3 118 362</b>	<b>11 337 403</b>

2. Кредитный портфель.

Валютная и временная структуры кредитного портфеля

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Валюта кредита	До 1 мес.	От 1 до 3 мес.	От 3 до 6 мес.	От 6 мес. до 1 года	Свыше 1 года	Всего
тенге	48	1 169	3 801	18 766	40 110 384	40 134 168
доллар США	0	0	0	0	0	0
евро	0	0	0	0	0	0
прочие валюты	0	0	0	0	0	0
<b>Всего</b>	<b>48</b>	<b>1 169</b>	<b>3 801</b>	<b>18 766</b>	<b>40 110 384</b>	<b>40 134 168</b>

Качество кредитного портфеля по классификации Национального Банка Республики Казахстан

(в тыс. тенге, если не указано иное)

Тип кредита	Период предыдущего года				Период текущего года			
	кредит	%	провизии	%	кредит	%	провизии	%
Стандартный	31 299 836	100	0	0	39 991 789	99,6	0	0
Субстандартный	0	0	0	0	0	0	0	0
Неудовлетворительный	0	0	0	0	0	0	0	0
Сомнительный с повышенным риском	0	0	0	0	0	0	0	0
Безнадежный	0	0	0	0	142 379	0,4	142 379	0

<b>Всего</b>	<b>31 299 836</b>	<b>100</b>	<b>0 0</b>	<b>40 134 168</b>	<b>100</b>	<b>142 379</b>	<b>0</b>
--------------	-------------------	------------	------------	-------------------	------------	----------------	----------

Дебетовые и кредитовые обороты по выданным ссудам отдельно по видам валют с указанием средней процентной ставки.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Валюта кредита	Средняя ставка, %	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
тенге	13,29	37 424 819	6 237 722	3 528 373	40 134 168
доллар США	0	0	0	0	0
евро	0	0	0	0	0
прочие валюты	0	0	0	0	0
<b>Всего</b>	<b>13,29</b>	<b>37 424 819</b>	<b>6 237 722</b>	<b>3 528 373</b>	<b>40 134 168</b>

### 3. Межбанковские займы.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Статьи активов (А) или обязательств (О)	Период предыдущего года		Период текущего года	
	сумма	% от А или О	сумма	% от А или О
<b>Ссуды и средства банкам, всего</b>	0	0	0	0
в тенге	0	0	0	0
в валюте	0	0	0	0
<b>Кредиты и средства от банков, всего</b>	0	0	0	0
в тенге	0	0	0	0
в валюте	0	0	0	0

Компания не осуществляет деятельность на межбанковском кредитном рынке.

### 4. Анализ финансовых результатов.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Объем оказанных услуг	Период предыд. года	Период текущ. года	Увелич. / уменьш., %
Кредитование, всего	31 299 837	40 134 168	28,22
в том числе:	0	0	0
банкам	0	0	0
юридическим лицам (кроме банков)	0	0	0
физическим лицам (населению)	31 299 837	40 134 168	28,22
Прочие услуги	0	0	0

### 5. Для Компании установлены следующие нормативы:

1. Как для организации, осуществляющей отдельные виды банковских операций, и имеющей лицензию на проведение заемных операций – минимальный размер уставного капитала не менее 40 млн. тенге (выполняется);
2. Как для финансового агентства:
  - 2-1) Минимальный размер собственного капитала – не менее 1 млрд. тенге (выполняется);

2-2) Коэффициент достаточности собственного капитала - не менее 0,08 (выполняется) – фактически на 01.07.2006 года коэффициент достаточности собственного капитала составляет 0,35

6. Иная существенная информация, касающаяся деятельности эмитента за отчетный период.

- приобретены основные средства (компьютерное оборудование и офисная мебель) на сумму 0,4 млн. тенге;
- количество заемщиков на конец отчетного квартала составило 17 117 человек;
- за квартал Компания разместила агентские ипотечные облигации на сумму 7 383 млн. тенге. В отчетном периоде Компания осуществила частичное досрочное погашение облигаций третьего и четвертого выпусков на общую сумму 900 млн. тенге, по 450 млн. тенге по каждому выпуску. Кроме того, были погашены дисконтные облигации тринадцатого выпусков на сумму 5 000 млн. тенге.

Первый руководитель

Главный бухгалтер

М.П.

**Согласовано:**

**от Биржи**

Акционерное общество  
"Казахстанская фондовая биржа"

\_\_\_\_\_ Джолдасбеков А.М.

**от Инициатора допуска**

Акционерное общество «Казахстанская Ипотечная  
Компания»

\_\_\_\_\_ Ибадуллаев А.А.