

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚАРЖЫ НАРЫҒЫН РЕТТЕУ ЖӘНЕ
ДАМУ АГЕНТТІГІ»



РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

А15С9Т5, Алматы қ. Көктем-3, 21-үй
тел.: +7 727 2619200, факс: +7 727 2440282
E-mail: info@finreg.kz

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ
И РАЗВИТИЮ ФИНАНСОВОГО РЫНКА»

А15С9Т5, г. Алматы, Көктем-3, дом 21
тел.: +7 727 2619200, факс: +7 727 2440282
E-mail: info@finreg.kz

12.03.2021 г. № 04-4-02/491

**АО «Казakhstanская
Жилищная Компания»**

г. Нур-Султан, район Есиль, пр.
Мәңгілік Ел, здание 55А

**О регистрации изменений
в проспект выпуска акций**

Агентство Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка (далее – Агентство), на основании пункта 7 статьи 11 Закона о РЦБ¹ и пункта 13 Приложения 1 к Постановлению № 42² зарегистрировало изменения в проспект выпуска акций АО «Казakhstanская Жилищная Компания» (далее – Общество) в связи с изменением наименования и местонахождения Общества и направляет свидетельство о государственной регистрации выпуска объявленных акций, один экземпляр изменений и дополнений в проспект выпуска акций.

Дополнительно напоминаем о требованиях, установленных статьей 102 Закона о РЦБ и Постановлением № 189³.

Заместитель Председателя

Исп.: Канапьянова А.Ж., 2 37 12 17

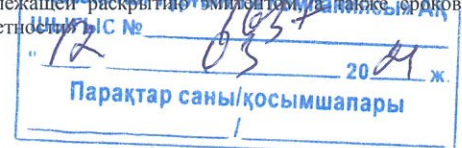
О.Смоляков

¹ Закон Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг»

² Постановление Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка № 42 от 30.03.2020г. «Об утверждении Правил государственной регистрации выпуска объявленных акций, регистрации изменений и (или) дополнений в проспект выпуска акций, утверждения отчета об итогах размещения акций акционерного общества, отчета об обмене размещенных акций акционерного общества одного вида на акции данного акционерного общества другого вида, аннулирования выпуска объявленных акций, Требований к документам для государственной регистрации выпуска объявленных акций, регистрации изменений и (или) дополнений в проспект выпуска акций, утверждения отчета об итогах размещения акций акционерного общества, отчета об обмене размещенных акций акционерного общества одного вида на акции данного акционерного общества другого вида, Перечня документов для аннулирования выпуска объявленных акций и требований к ним, Правил составления и оформления проспекта выпуска акций, изменений и (или) дополнений в проспект выпуска акций, отчета об итогах размещения акций акционерного общества, отчета об обмене размещенных акций акционерного общества одного вида на акции данного акционерного общества другого вида»

³ Постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189 «Об утверждении Правил раскрытия эмитентом информации, Требований к содержанию информации, подлежащей раскрытию эмитентом информации на интернет-ресурсе депозитария финансовой отчетности»

№ 0005443





КАЗАХСТАНСКАЯ
ЖИЛИЩНАЯ
КОМПАНИЯ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОСПЕКТ ВЫПУСКА АКЦИЙ

Полное наименование общества: Акционерное общество
«Казахстанская Жилищная
Компания»

Сокращенное наименование общества: АО «КЖК»

Должностные лица акционерного общества подтверждают, что вся информация, представленная в данных изменениях и (или) дополнениях в проспект выпуска акций, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно акционерного общества и его размещаемых акций.

В связи с изменением наименования Эмитента с акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» (прежнее наименование) на акционерное общество «Казахстанская Жилищная Компания» (БИН 001240001720) с новым местонахождением: Казахстан, Z05T3E2, город Нур-Султан, район Есиль, проспект Мангилик Ел, здание 55А., внести в проспект выпуска акций акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее – Проспект) следующие изменения:

1. На титульном листе проспекта выпуска акций:

- 1) Полное наименование эмитента изложить в следующей редакции: Акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания».
- 2) Сокращенное наименование эмитента изложить в следующей редакции: АО «КЖК».

2. В Разделе 1. «Общие сведения об эмитенте»:

- 1) пункт 2. «Наименование Эмитента» изложить в следующей редакции:

Наименование	Полное	Сокращенное
На государственном языке:	«Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» Акционерлік қоғамы	«ҚТК» АҚ
На русском языке:	Акционерное общество «Казахстанская Жилищная Компания»	АО «КЖК»
На английском языке:	Joint-Stock company «Kazakhstan Housing Company»	JSC «КНС»

Наименование эмитента изменилось 26 января 2021 года. Прежнее наименование:

Наименование	Полное	Сокращенное
На государственном языке:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
На русском языке:	Акционерное общество «Ипотечная Организация «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
На английском языке:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company»	JSC «МО «Kazakhstan Mortgage Company»

Наименование эмитента изменилось 21 января 2010 года. Прежнее наименование:

Наименование	Полное	Сокращенное
На государственном языке:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» АҚ
На русском языке:	Акционерное общество «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «Казахстанская Ипотечная Компания»
На английском языке:	Joint-Stock Company «Kazakhstan Mortgage Company»	JSC «Kazakhstan Mortgage Company»

Наименование эмитента изменилось 13 апреля 2004 года. Прежнее наименование:

Наименование	Полное	Сокращенное
На государственном языке:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» жабық акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ЖАҚ
На русском языке:	Закрытое акционерное общество «Казахстанская Ипотечная Компания»	ЗАО «Казахстанская Ипотечная Компания»
На английском языке:	Closed Joint-Stock Company «Kazakhstan Mortgage Company»	CJSC «Kazakhstan Mortgage Company»

Эмитент реорганизован путем присоединения к нему дочерней организации – акционерного общества «Ипотечная организация «КазИпотека» и дочерней организации – акционерного общества «Единые Платежные Системы», акционерного общества «Байтерек девелопмент» и акционерного общества «Фонд гарантирования жилищного строительства» является правопреемником акционерного общества «Ипотечная организация «КазИпотека», акционерного общества «Единые Платежные Системы», акционерного общества «Байтерек

девелопмент» и акционерного общества «Фонд гарантирования жилищного строительства» по всем их правам и обязанностям в отношении всех кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами.

2) пункт 3. «Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента» изложить в следующей редакции:

Дата государственной перерегистрации: 26 января 2021 года.

Номер свидетельства о государственной перерегистрации: Справка о государственной перерегистрации юридического лица от 26 января 2021 года.

Наименование органа, осуществившего государственную перерегистрацию: Управление регистрации прав на недвижимое имущество и юридических лиц филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан.

3) пункт 5. «Информация о месте нахождения эмитента, номера контактных телефонов и факса, адрес электронной почты» изложить в следующей редакции:

Юридический / Фактический адрес:	Казахстан, Z05T3E2, город Нур-Султан, район Есиль, проспект Мангилик Ел, здание 55А.
Контакты:	+7 (7172) 79 75 75, +7 (727) 344 12 22.
E- mail:	info@khc.kz
Официальный сайт:	http://www.khc.kz

3. В Разделе 7. «Дополнительная информация»:

1) пункт 40. «Информация для инвесторов» изложить в следующей редакции:

Потенциальные инвесторы могут ознакомиться с копией Устава Компании и проспектом выпуска акций по адресу: **Казахстан, Z05T3E2, город Нур-Султан, район Есиль, проспект Мангилик Ел, здание 55А; телефон: +7 (7172) 79 75 75, +7 (727) 344 12 22.**

Средством массовой информации, в котором может быть опубликовано извещение о проведении Общего собрания акционеров, а также другая информация, подлежащая обязательному опубликованию согласно законодательным актам Республики Казахстан, являются WEB-сайт Эмитента – www.khc.kz.

Председатель Правления



Мухамеджанов А.Б.



ҚАЗАҚСТАН
ТҰРҒЫН ҮЙ
КОМПАНИЯСЫ

АКЦИЯЛАР ШЫҒАРЫЛЫМЫНЫҢ ПРОСПЕКТИСІНЕ ӨЗГЕРІСТЕР

Қоғамның толық атауы:

**«Қазақстан Тұрғын үй
Компаниясы» Акционерлік
қоғамы**

Қоғамның қысқартылған атауы:

«ҚТК» АҚ

Акционерлік қоғамның лауазымды тұлғалары осы өзгерістер және (немесе) акциялар шығарылымының проспектісіне толықтырулар ұсынылған барлық ақпарат акционерлік қоғам мен оның орналастырылатын акцияларына қатысты шынайы және инвесторларды жаңылыстырмайтын болып табылатынын растайды.

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы (бұрынғы атауы) эмитенті атауының «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамына (БСН 001240001720) жаңа орналасқан жерімен өзгеруіне байланысты: Қазақстан, Z05T3E2, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы, 55А ғимараты «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы акцияларын шығару проспектісіне (бұдан әрі – Проспект) келесі өзгерістер енгізілсін:

1. Акциялар шығарылымы проспектісінің титулдық парағында:

1) Эмитенттің толық атауы келесі редакцияда жазылсын:

«Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамы.

2) Эмитенттің қысқартылған атауы келесі редакцияда жазылсын:

«ҚТК» АҚ.

2. 1-бөлімде «Эмитент туралы жалпы мәліметтер»:

1) 2 тармақ «Эмитенттің Атауы» келесі редакцияда жазылсын:

Пайдаланылатын тіл	Толық атауы	Қысқартылған атауы
Мемлекеттік тілде:	«Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамы	«ҚТК» АҚ
Орыс тілінде:	Акционерное общество «Казахстанская Жилищная Компания»	АО «КЖК»
Ағылшын тілінде:	Joint-Stock company «Kazakhstan Housing Company»	JSC «КНС»

Эмитент атауы 2021 жылы 26 қантарда өзгертілді. Алдыңғы атауы:

Атауы:	Толығымен	Қысқартылған
Мемлекеттік тілде:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Орыс тілінде:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
Ағылшын тілінде:	Joint-Stock company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company»	JSC «МО «Kazakhstan Mortgage Company»

Эмитент атауы 2010 жылы 21 қантарда өзгертілді. Алдыңғы атауы:

Атауы:	Толығымен	Қысқартылған
Мемлекеттік тілде:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» АҚ
Орыс тілінде:	Акционерное общество «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «Казахстанская Ипотечная Компания»
Ағылшын тілінде:	Joint-Stock Company «Kazakhstan Mortgage Company»	JSC «Kazakhstan Mortgage Company»

Эмитент атауы 2004 жылғы 13 сәуірде өзгертілді. Алдыңғы атауы

Атауы:	Толығымен	Қысқартылған
Мемлекеттік тілде:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» жабық акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ЖАҚ
Орыс тілінде:	Закрытое акционерное общество «Казахстанская Ипотечная Компания»	ЗАО «Казахстанская Ипотечная Компания»
Ағылшын тілінде:	Closed Joint-Stock Company «Kazakhstan Mortgage Company»	CJSC «Kazakhstan Mortgage Company»

Эмитент өзіне еншілес ұйымды – «Қазипотека» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамын және еншілес ұйымды – «Бірыңғай төлем жүйелері» акционерлік қоғамын,

«Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамын қосу жолымен қайта ұйымдастырылды, «Қазипотека» ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамының және «Тұрғын үй құрылысына кепілдік беру қоры» акционерлік қоғамының «Бірыңғай төлем жүйелері» акционерлік қоғамының, «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының және «Тұрғын үй құрылысына кепілдік беру қоры» акционерлік қоғамының барлық кредиторлар мен борышкерлерге қатысты, Тараптар дауласып отырған міндеттемелерді қоса алғанда, олардың барлық құқықтары мен міндеттері бойынша құқықтық мирасқоры болып табылады.

2) 3 тармақ «Эмитентті мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы мәліметтер» келесі редакцияда жазылсын:

Мемлекеттік қайта тіркеу күні – 2021 жылдың 26 қаңтары.

Мемлекеттік қайта тіркеу туралы куәліктің нөмірі: Заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы 2021 жылғы 26 қаңтардағы анықтама.

Мемлекеттік қайта тіркеуді жүзеге асырған органның атауы: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалының Жылжымайтын мүлікке құқықтарды және заңды тұлғаларды тіркеу басқармасы.

3) 5 тармақ «Эмитенттің орналасқан жері туралы ақпарат, байланыс телефондары мен факс нөмірлері, электрондық пошта мекенжайы» келесі редакцияда жазылсын:

Юридический / Фактический адрес:	Қазақстан, Z05T3E2, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы, 55А
Контакты:	+7 (7172) 79 75 75, +7 (727) 344 12 22.
E- mail:	info@khc.kz
Официальный сайт:	http://www.khc.kz

3. 7-бөлімде «Қосымша ақпарат»:

1) 40 тармақ «Инвесторларға арналған ақпарат» келесі редакцияда жазылсын:

Әлеуетті инвесторлар Компания Жарғысының көшірмесі және акциялар шығарылым проспектісімен келесі мекенжай бойынша таныса алады: Қазақстан, Z05T3E2, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы, 55А; телефоны: +7 (7172) 79 75 75, +7 (727) 344 12 22.

Акционерлердің жалпы жиналысын өткізу туралы хабарлама, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамалық актілеріне сәйкес міндетті түрде жариялануға жататын басқа да ақпарат жариялануы мүмкін бұқаралық ақпарат құралы Эмитенттің WEB – сайты - www.khc.kz болып табылады.

Басқарма Төрағасы



А. Б. Мухамеджанов

Прошито, пронумеровано на 6 листах
Скреплено печатью Общества

Председатель Правления

Мухамеджанов А.Б.





СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации выпуска объявленных акций

«12» марта 2021 года

город Алматы

Агентство Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка произвело государственную регистрацию выпуска объявленных акций Акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» (Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Есиль, пр. Мәңгілік Ел, здание 55А), зарегистрированного по бизнес - идентификационному номеру 001240001720.

Выпуск разделен на 22 000 000 (двадцать два миллиона) простых акций, которым присвоен международный идентификационный номер (код ISIN) KZ1C00000637.

Свидетельство заменено в связи с изменением наименования и местонахождения общества.

Заместитель Председателя



О.Смоляков

Серия С

№ 0000213



**Жарияланған акциялар
шығаруды мемлекеттік тіркеу туралы
КУӘЛІК**

2021 жылғы «12» наурыз

Алматы қаласы

Қазақстан Республикасының қаржы нарығын реттеу және дамыту Агенттігі 001240001720 бизнес - сәйкестендіру нөмірімен тіркелген «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының (Қазақстан Республикасы, Нұр-Сұлтан қаласы, Мәңгілік Ел даңғылы, 55А ғимарат) жарияланған акцияларының шығарылымын мемлекеттік тіркеуге алды.

Шығарылым 22 000 000 (жиырма екі миллион) жай акцияларға бөлінген, оларға KZ1C00000637 халықаралық сәйкестендіру нөмірі (ISIN коды) берілген.

Куәлік қоғамның атауы мен мекен-жайының өзгеруіне байланысты ауыстырылды.

Төрағаның орынбасары



О.Смоляков

Серия С

№ 0000213