

**Изменения  
в проспект четырнадцатого выпуска облигаций  
Акционерного общества  
«Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»**

Внести в проспект четырнадцатого выпуска облигаций Акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее – Проспект) следующие изменения:

пункт 13 раздела 2 Проспекта изложить в следующей редакции:

**«13. Члены Совета Директоров эмитента.**

Совет Директоров эмитента состоит из 6 (шести) членов Совета Директоров включая его Председателя, каждый из которых при голосовании имеет один голос.

ФИО, год рождения каждого из членов Совета Директоров и дата вступления этих лиц в должности эмитента, в том числе председателя Совета Директоров	Должности, занимаемые каждым из членов Совета Директоров эмитента за последние три года и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству	Участие каждого члена Совета Директоров эмитента в его уставном капитале (акции/доли)	Участие каждого члена Совета Директоров эмитента в уставном капитале его дочерних и зависимых организациях с указанием долей участия
<b>Председатель Совета Директоров эмитента:</b>			
<b>Бишимбаев Куандык Валиханович</b>  1980 г.р., избран - 27.11.2014	с 2010 г. по 2011 г. вице-министр экономического развития и торговли Республики Казахстан; с 2011 г. по 2013 г. Заместитель Председателя Правления АО "Фонд национального благосостояния "Самрук-Қазына"; с мая 2013 г. назначен Председателем Правления АО "НУХ "Байтерек"	0	0
<b>Члены Совета Директоров эмитента:</b>			
<b>Алдамберген Алина Өтемісқызы,</b>  1973 г.р., избрана – 05.11.2013 г.	с марта 2008 г. по апрель 2011 г. - Заместитель Председателя Агентства РК по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций; с мая 2011 г. по январь 2012 г.- Заместитель Генерального директора ТОО «Самрук-Қазына Финанс»; с января 2012 г. по январь 2013 г.- Генеральный директор ТОО «Самрук-Қазына Финанс»; с июня 2013 г. по настоящее время – Заместитель Председателя Правления АО «Национальный управляющий холдинг «Байтерек».		
<b>Ибадуллаев Азамат Аманұлы,</b>  1974 г.р., избран – 10.02.2006 г.	с 20 февраля 2006 г. по настоящее время – Председатель Правления АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания».	0	0
<b>Пазылхайрова Гульбану Тажибаевна</b>  1972 г.р., избрана – 05.11.2013 г.	с октября 2010 г. по февраль 2012 г. - Генеральный директор ТОО «New Smart Energy»; с февраля 2012 г. по ноябрь 2013 г.- Заместитель Председателя Правления АО «Самрук-Энерго»; с ноября 2013 г. по настоящее время – Управляющий директор	0	0

	АО «Национальный управляющий холдинг «Байтерек».		
<b>Независимые директора:</b>			
<b>Бабенов Булат Базартаевич,</b> 1975 г.р., избран – 13.02.2014 г.	- с июня 2011 года по май 2012 года – Независимый директор, АО «ООУПА «Жетысу»; - с июня 2011 года по декабрь 2012 года – Независимый директор, АО «НПФ «Улар Умит»; - с июля 2012 года по июль 2013 года – Независимый директор, АО «Фонд стрессовых активов»; - с декабря 2012 года по настоящее время, председатель Правления, АО «НПФ «Республика»; - с июля 2013 года по настоящее время – Независимый директор, АО «Жилстройсбербанк»; - с сентября 2013 года по настоящее время – Независимый директор, АО «КУИП «Компас».	0	0
<b>Алиманов Жанат Жалгасбайулы,</b> 1977 г.р., избран – 13.02.2014 г.	- с 2008 года по 2009 года – Независимый директор, НК «СПК «Сарыарка»; - с января 2013 года по июнь 2013 года, Глава тендерного комитета, КИМЭП; - с августа 2012 года по настоящее время, Директор юридической клиники, Центр правовой помощи населению; - с августа 2008 года по настоящее время, Доцент школы Права.	0	0

**В течение предыдущих двух лет были следующие изменения в составе Совета Директоров:**

1. В соответствии с решением Совета Директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» от 27 ноября 2014 года (Выписка из Протокола №13):  
Бишимбаев Куандык Валиханович избран Председателем Совета директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания».
2. В соответствии с решением Правления акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек» от 24 ноября 2014 года (Выписка из Протокола №37/14):  
Досрочно прекращены полномочия члена Совета директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» Бабичева Дмитрия Юрьевича представителя Единственного акционера.  
Избран членом Совета директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» в качестве представителя Единственного акционера Бишимбаев Куандык Валиханович.
3. В соответствии с решением Правления акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек» от 09 октября 2014 года (Протокол №32/14):  
Избран членом Совета директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» Бабичев Дмитрий Юрьевич представитель акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек»;
4. В соответствии с уведомлением члена Совета Директоров Гумарова Эльдара Мухтаровича от 18 августа 2014 года досрочно прекращены полномочия как члена Совета Директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»;
5. В соответствии с решением Совета Директоров от 13 февраля 2014 года (Протокол №1):  
Досрочно прекращены полномочия следующих Независимых Директоров – членов Совета Директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»: Алтынбекова Кайрата Турекуловича, Жаныкулова Жумабека Есилбековича;



Избраны независимыми директорами - членами Совета директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»: Бабенов Булат Базартаевич и Алиманов Жанат Жалгасбайулы.

6. В соответствии с решением Совета Директоров от 28 ноября 2013 года (Протокол №13):

Алдамберген Алина Өтемісқызы избрана Председателем Совета Директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания».

7. В соответствии с решением Правления акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек» от 05 ноября 2013 года (Протокол №12/13):

Досрочно прекращены полномочия следующих членов Совета директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»: Жумагулова Айбатыра Нышанбаевича, Кадюкова Николая Викторовича;

Избраны членами Совета директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»:

-Алдамберген Алина Өтемісқызы, представитель акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек»;

-Пазылхаирова Гульбану Тажибаевна, представитель акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек».

8. В соответствии с решением Правления акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек» от 06 сентября 2013 года (Протокол №06/13):

Досрочно прекращены полномочия следующих членов Совета директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»: Тихонюка Николая Петровича, Кусаинова Казбека Кайнарбековича, Исаева Аджимурата Алыбалаевича, Даленова Руслана Ерболатовича.

Избраны членами Совета директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»:

-Жумагулов Айбатыр Нышанбаевич, представитель акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек»;

-Гумаров Эльдар Мухтарович, представитель акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек»;

-Алтынбеков Кайрат Турекулович, независимый директор;

-Жаныкулов Жумабек Есилбекович, независимый директор.»

**Председатель Правления**

**Заместитель главного бухгалтера -  
Главный специалист  
управления бухгалтерского учета**



**Ибадуллаев А.А.**

**Байжанова А.Р.**

**«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы»  
Ипотекалық ұйымы»  
Акционерлік қоғамының  
облигациялары он төртінші шығарылымы проспектісіне  
өзгертулер**

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамының облигацияларының он төртінші шығарылымы проспектісіне (әрі қарай-Проспект) төмендегідей өзгертулер енгізілсін:

**Проспектінің 2-бөлімінің 13-тармағы мынадай редакцияда жазылсын:**

**«13. Эмитенттің Директорлар кеңесінің мүшелері.**

Эмитенттің Директорлар кеңесі 6 (алты) Директорлар кеңесі мүшесінен және оның Төрағасынан тұрады, олар дауыс берер кезде бір дауысқа ие болады:

Эмитенттің Директорлар кеңесі мүшелерінің әрқайсының, оның ішінде Директорлар кеңесі төрағасының аты-жөні, туған жылы және осы тұлғалар қызметіне кірісу күні	Эмитенттің директорлар кеңесінің әрбір мүшелерінің соңғы үш жылда атқарған және қазіргі уақытта атқаратын, оның ішінде қоса атқарған қызметтері хронологиялық тәртіппен	Эмитенттің директорлар кеңесі мүшелерінің әрқайсының оның жарғылық капиталына (акцияларын а/ үлесіне) қатысуы	Эмитенттің директорлар кеңесі мүшелерінің әрқайсының қатысу үлесін көрсете отырып және оның еншілес және тәуелді ұйымдарының жарғылық капиталына қатысуы
<b>Эмитенттің Директорлар кеңесінің Төрағасы:</b>			
<b>Бишимбаев Куандық Валиханович</b>  1980 ж.т., 27.11.2014 ж. сайланған	2010 ж. бастап 2011 ж. дейін Қазақстан Республикасы Экономикалық даму және сауда министрлігінің вице-министрі; 2011ж. бастап 2013 ж. дейін «Самұрық-Қазына» ұлттық әл-ауқат қоры» акционерлік қоғамының Басқарма Төрағасының орынбасары; 2013 ж. мамыр айынан бастап "Бәйтерек" ҰБХ» АҚ Басқарма Төрағасы болып сайланды.	0	0
<b>Эмитенттің Директорлар кеңесі мүшелері</b>			
<b>Алдамберген Алина Өтемісқызы,</b>  1973 ж.т., 05.11.2013 ж. сайланған.	2008 жылғы наурыз айынан бастап 2011 жылғы сәуір айына дейін - ҚР Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау жөніндегі агенттігінің төрағасының орынбасары; 2011 жылғы мамыр айынан бастап 2012 жылғы қаңтар айына дейін «Самрук-Қазына Финанс» ЖШС бас директордың орынбасары; 2012 жылғы қаңтар айынан бастап 2013 жылғы қаңтар айына дейін «Самрук-Қазына Финанс» ЖШС бас директоры; 2013 жылғы маусым айынан бастап қазіргі уақытқа дейін - «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» АҚ Басқарма төрағасының орынбасары.	0	0
<b>Ибадуллаев Азамат Аамалұлы</b>  1974 ж.т., 10.02.2006 ж. сайланған.	2006 жылдың 20 ақпанынан бастап осы уақытқа дейін – «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Басқарма Төрағасы.	0	0
<b>Пазылхаирова Гульбану Тажимаевна</b>  1972 ж.т.,	2010 жылғы қазан айынан бастап 2012 жылғы ақпан айына дейін - «New Smart Energy» ЖШС бас директоры; 2012 жылғы ақпан айынан бастап 2013	0	0

05.11.2013 ж. сайланған.	жылғы қараша айына дейін «Самрук-Энерго» АҚ Басқарма төрағасының орынбасары; 2013 жылғы қараша айынан бастап қазіргі уақытқа дейін - «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» АҚ Басқарушы директоры.		
<b>Тәуелсіз директорлар:</b>			
<b>Бабенов Булат Базартаевич</b>  1975 ж.т., 13.02.2014 ж. сайланған	2011 жылғы маусым айынан бастап 2012 жылдың мамыр айына дейін - «ЗАИБЖҰ «Жетысу» АҚ Тәуелсіз директоры; 2011 жылғы маусым айынан бастап 2012 жылдың желтоқсан айына дейін - «ҰларҮміт» ЖЗҚ» АҚ Тәуелсіз директоры; 2012 жылғы шілде айынан бастап 2013 жылдың шілде айына дейін - «Стресті активтер қоры» АҚ Тәуелсіз директоры; -2012 жылдың желтоқсанынан бастап осы уақытқа дейін – «Республика» ЖЗҚ»АҚ Басқарма Төрағасы. 2013 жылдың шілде айынан бастап осы уақытқа дейін «Қазақстанның тұрғын үй құрылыс жинақ банкі» АҚ Тәуелсіз директоры; 2013 жылдың қыркүйек айынан бастап осы уақытқа дейін «Компас» инвестициялық қоржынды басқару жөніндегі Компаниясы» АҚ Тәуелсіз директоры.	0	0
<b>Алиманов Жанат Жалғасбайұлы</b>  1977 ж.т., 13.02.2014 ж. сайланған	-2008 жылдан бастап 2009 жылға дейін - «Сарыарқа» әлеуметтік-кәсіпкерлік корпорациясы» Ұлттық компаниясы» АҚ Тәуелсіз директоры; -2013 жылғы қаңтар айынан бастап 2013 жылдың маусым айына дейін – ҚМЭБИ Университетінің Тендерлік комиссиясының Басшысы; -2012 жылдың тамыз айынан бастап осы уақытқа дейін Халыққа заңнамалық көмек көрсету орталығы, заңнамалық клиникасының Директоры; -2008 жылдың тамыз айынан бастап осы уақытқа дейін құқық мектебінің Доценті.	0	0

**Өткен екі жыл ішінде Директорлар Кеңесінің құрамында төмендегідей өзгертулер енгізілді:**

1. «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Директорлар кеңесінің 2014 жылғы 27 қарашадағы шешіміне сәйкес (№13-хаттамадан үзінді көшірме):  
Бишимбаев Қуандық Валиханович «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Директорлар кеңесінің Төрағасы болып сайланды.
2. «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік қоғамы Басқармасының 2014 жылғы 24 қарашадағы шешіміне сәйкес (№37/14 хаттамадан үзінді көшірме):  
«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ»АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі Бабичев Дмитрий Юрьевич Жалғыз акционер өкілінің уәкілеттілігі мерзімінен бұрын тоқтатылды.  
«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ»АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі Жалғыз акционер өкілі болып Бишимбаев Қуандық Валиханович сайланды.
3. «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік қоғамы Басқармасының 2014 жылғы 09 қазандағы шешіміне сәйкес (№32/14-хаттама):  
«Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік қоғамының өкілі Бабичев Дмитрий Юрьевич



«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ-ның Директорлар кеңесінің мүшесі болып сайланды;  
4. Директорлар кеңесі мүшесі Гумаров Эльдар Мухтаровичке 2014 жылғы 18 тамызда хабар беруге сәйкес «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ-ның Директорлар кеңесі мүшесі ретінде өкілеттігі мерзімінен бұрын тоқтатылды;

5. Директорлар кеңесінің 2014 жылғы 13 ақпанындағы шешіміне сәйкес (№1-хаттама):

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Тәуелсіз директорлар - Директорлар кеңесінің келесі мүшелерінің өкілеттігі тоқтатылды: Алтынбеков Кайрат Турекулович, Жаныкулов Жумабек Есилбекович;

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Тәуелсіз директорлар - Директорлар кеңесінің мүшесі болып сайланды: Бабенов Булат Базартаевич және Алиманов Жанат Жалгасбайұлы.

6. Директорлар кеңесінің 2013 жылғы 28 қарашадағы шешіміне сәйкес (№13-хаттама):

Алдамберген Алина Өтемісқызы «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Директорлар кеңесінің төрағасы болып сайланды.

7. «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік қоғамы Басқармасының 2013 жылғы 05 қарашадағы шешіміне сәйкес (№12/13-хаттама):

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Директорлар кеңесінің келесі мүшелерінің өкілеттігі мерзімінен бұрын тоқтатылды: Жумагулов Айбатыр Нышанбаевич, Кадоков Николай Викторович;

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі болып сайланды:

-Алдамберген Алина Өтемісқызы, «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік қоғамының өкілі ретінде;

-Пазылхаирова Гульбану Тажибаевна, «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік қоғамының өкілі ретінде.

8. «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік қоғамы Басқармасының 2013 жылғы 06 қыркүйегіндегі шешіміне сәйкес (№06/13-хаттама):

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Директорлар кеңесінің келесі мүшелерінің өкілеттігі мерзімінен бұрын тоқтатылды: Тихонюк Николай Петрович, Кусаинов Казбек Кайнарбекович, Исаев Аджимурат Алыбалаевич, Даленов Руслан Ерболатович.

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі болып сайланды:

- Жумагулов Айбатыр Нышанбаевич, «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік қоғамының өкілі ретінде;

- Гумаров Эльдар Мухтарович, «Бәйтерек» ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік қоғамының өкілі ретінде;

- Алтынбеков Кайрат Турекулович, тәуелсіз директор;

- Жаныкулов Жумабек Есилбекович, тәуелсіз директор.»

**Басқарма Төрағасы**

**Бас бухгалтердің орынбасары –  
Бухгалтерлік есеп басқармасының  
бас маманы**



**Ибадуллаев А.А.**

**Байжанова А.Р.**



Прошито, пронумеровано на \_\_\_\_\_ листах  
Скреплено печатью Общества

Заместитель Председателя Правления

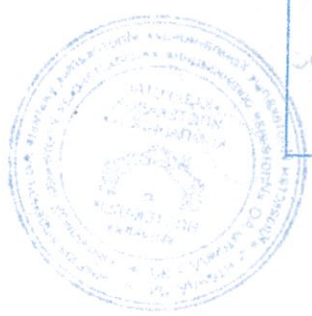
Досмухамбетов Б.С.



«Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» АҚ  
Республикалық мемлекеттік мекемесі

ТІРКЕДІ

2014 ж. « 19 желтоқсан »



«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ҰЛТТЫҚ БАНКІ»

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

050040, Алматы қ., Көктем-3, 21 үй  
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352  
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

050040, г. Алматы, Көктем-3, дом 21  
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352  
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

19.12.14 № 33-3-07/1455

АО «Ипотечная организация  
«Казakhstanская ипотечная компания»

050012, г. Алматы, ул. Карасай батыра, 98  
тел. +7 (727) 344 12 22

на ваш исх. № 11-18/6787-6790; 6799-6802 от 04.12.2014 г.

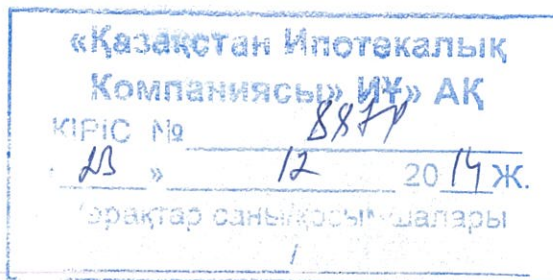
**О регистрации изменений и дополнений  
в проспекты выпуска облигаций и облигационных программ**

Национальный Банк Республики Казахстан зарегистрировал изменения в проспекты выпуска облигаций девятого, десятого, одиннадцатого, двенадцатого, тринадцатого и четырнадцатого выпусков, второй и третьей облигационной программы, представленные АО «Ипотечная организация «Казakhstanская ипотечная компания» и направляет по одному экземпляру изменений в проспекты с отметкой уполномоченного органа о регистрации.

Директор Департамента надзора  
за субъектами рынка ценных бумаг

Хаджиева М.Ж.

Динара Закарина  
2788104 вн. 1034



№ 0059989