

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ҚАРЖЫ НАРЫҒЫН РЕТТЕУ ЖӘНЕ  
ДАМУ АГЕНТТІГІ»

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК  
МЕКЕМЕСІ

А15С9Т5, Алматы қ., Көктем-3, 21-үй  
тел.: +7 727 2619200, факс: +7 727 2440282  
E-mail: info@finreg.kz



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ  
И РАЗВИТИЮ ФИНАНСОВОГО РЫНКА»

А15С9Т5, г. Алматы, Коктем-3, дом 21  
тел.: +7 727 2619200, факс: +7 727 2440282  
E-mail: info@finreg.kz

12.03.2021г. № 04-4-06/492

**АО «Казakhstanская  
Жилищная Компания»**

г. Нур-Султан, район Есиль, пр.  
Мәңгілік Ел, здание 55А

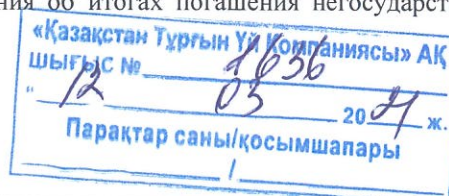
**О регистрации изменений и дополнений  
в проспекты выпуска облигаций  
и облигационной программы**

Агентство Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка на основании пункта 7 статьи 12 Закона о РЦБ<sup>1</sup> и пункта 27 приложения 1 к Постановлению № 248<sup>2</sup> произвело регистрацию изменений и дополнений в проспекты выпуска облигаций (KZ2C00003333, KZ2C00004356, KZ2C00006641, KZ2C00004349, KZ2C00006393, KZ2C00006401, KZ2C00007086, KZ2C00007094), первой облигационной программы (G80) и четырех выпусков в пределах первой облигационной программы (KZ2C00006807, KZ2C00006815, KZ2C00006823, KZ2C00006831) АО «Казakhstanская Жилищная Компания» в связи с изменением наименования и местонахождения, направляет соответствующие свидетельства и по одному экземпляру изменений и дополнений в проспекты

<sup>1</sup> Закон Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг»

<sup>2</sup> Постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан № 248 «Об утверждении Правил государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы), регистрации изменений и (или) дополнений в проспект выпуска негосударственных облигаций (проспект облигационной программы), представления и рассмотрения уведомления об итогах погашения негосударственных облигаций, аннулирования выпуска негосударственных облигаций, Требований к документам для государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы), регистрации изменений и (или) дополнений в проспект выпуска негосударственных облигаций (проспект облигационной программы), рассмотрения уведомления об итогах погашения негосударственных облигаций, Перечня документов для аннулирования выпуска негосударственных облигаций и требований к ним, Правил составления и оформления проспекта выпуска негосударственных облигаций (проспекта облигационной программы), изменений и (или) дополнений в проспект выпуска негосударственных облигаций (проспект облигационной программы), уведомления об итогах погашения негосударственных облигаций»

№ 0005444



указанных выпусков облигаций и облигационной программы и выпусков облигаций в пределах облигационной программы.

Дополнительно напоминаем о требованиях, установленных статьей 102 Закона о РЦБ и Постановлением №189<sup>3</sup>.

**Заместитель Председателя**

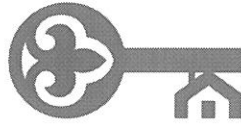


**О.Смоляков**

Исп.: Канапьянова А.Ж., 2 37 12 17

---

<sup>3</sup> Постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189 «Об утверждении Правил раскрытия эмитентом информации, Требований к содержанию информации, подлежащей раскрытию эмитентом, а также сроков раскрытия эмитентом информации на интернет-ресурсе депозитария финансовой отчетности»



КАЗАХСТАНСКАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ  
КОМПАНИЯ

## **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОСПЕКТ ВТОРОГО ВЫПУСКА НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ В ПРЕДЕЛАХ ПЕРВОЙ ОБЛИГАЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

<b>Полное наименование общества:</b>	<b>Акционерное общество «Казakhstanская Жилищная Компания»</b>
<b>Сокращенное наименование общества:</b>	<b>АО «КЖК»</b>

Должностные лица эмитента подтверждают, что вся информация, представленная в данных изменениях и (или) дополнениях в проспект выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы, выпуска негосударственных облигаций в пределах облигационной программы), является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его размещаемых облигаций.

В связи с изменением наименования Эмитента с акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» (прежнее наименование) на акционерное общество «Казахстанская Жилищная Компания» (БИН 001240001720) с новым местонахождением: Казахстан, Z05T3E2, город Нур-Султан, район Есиль, проспект Мангилик Ел, здание 55А., внести в проспект второго выпуска негосударственных облигаций в пределах первой облигационной программы акционерного общества «Ипотечная Организация «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее – Проспект) следующие изменения:

**1. На титульном листе проспекта второго выпуска негосударственных облигаций в пределах первой облигационной программы:**

- 1) Полное наименование эмитента изложить в следующей редакции:**  
Акционерное общество «Казахстанская Жилищная Компания»;
- 2) Сокращенное наименование эмитента изложить в следующей редакции:**  
АО «КЖК».

**2. Пункт 1. проспекта второго выпуска негосударственных облигаций в пределах первой облигационной программы изложить в следующей редакции:**

Настоящий выпуск облигаций осуществляется в соответствии с проспектом первой облигационной программы акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» (далее – Эмитент) и является вторым выпуском в пределах указанной облигационной программы.

**Председатель Правления**



**Мухамеджанов А.Б.**



ҚАЗАҚСТАН  
ТҰРҒЫН ҮЙ  
КОМПАНИЯСЫ

**ОБЛИГАЦИЯЛЫҚ БАҒДАРЛАМА ШЕГІНДЕ  
МЕМЛЕКЕТТІК ЕМЕС ОБЛИГАЦИЯЛАРДЫҢ ЕКІНШІ  
ШЫҒАРЫЛЫМЫНЫҢ  
ПРОСПЕКТИСІНЕ ӨЗГЕРІСТЕР**

**Қоғамның толық атауы:**

**«Қазақстан Тұрғын үй  
Компаниясы» Акционерлік  
қоғамы**

**Қоғамның қысқартылған атауы:**

**«ҚТК» АҚ**

Эмитенттің лауазымды тұлғалары мемлекеттік емес облигациялар (облигациялық бағдарлама, облигациялық бағдарлама шегіндегі мемлекеттік емес облигациялар шығарылымы) шығарылымының проспектісіне осы өзгерістер және (немесе) толықтыруларда ұсынылған барлық ақпарат шынайы болып табылатынын және эмитентке және оның орналастырылатын облигацияларына қатысты инвесторларды жаңылыстырмайтынын растайды.

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы (бұрынғы атауы) эмитенті атауының «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамына (БСН 001240001720) жаңа орналасқан жерімен өзгеруіне байланысты: Қазақстан, Z05T3E2, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы, 55А ғимараты «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы бірінші облигациялық бағдарлама шегіндегі мемлекеттік емес облигациялардың екінші шығарылымы проспектісінің (бұдан әрі – Проспект) келесі өзгерістер енгізілсін:

**1. Бірінші облигациялық бағдарлама шегіндегі мемлекеттік емес облигациялардың екінші шығарылымы проспектісінің титулдық парағында:**

**1) Эмитенттің толық атауы келесі редакцияда жазылсын:**

«Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» Акционерлік қоғамы;

**2) Эмитенттің қысқартылған атауы келесі редакцияда жазылсын:**

«ҚТК» АҚ.

**2. Бірінші облигациялық бағдарлама шегіндегі мемлекеттік емес облигациялардың екінші шығарылымы проспектісінің 1-тармағы келесі редакцияда жазылсын:**

Осы облигациялар шығарылымы «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының (бұдан әрі – Эмитент) бірінші облигациялық бағдарламасының проспектісіне сәйкес жүзеге асырылады және көрсетілген облигациялық бағдарлама шегінде екінші шығарылым болып табылады.

**Басқарма төрағасы**



**А.Б. Мухамеджанов**

Прошито, пронумеровано на 4 листах  
Скреплено печатью Общества

Председатель Правления

Мухамеджанов А.Б.





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## о государственной регистрации выпуска облигаций в пределах облигационной программы

12 марта 2021 года

город Алматы

Агентство Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка произвело государственную регистрацию второго выпуска облигаций в пределах первой облигационной программы Акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» (Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Есиль, пр. Мәңгілік Ел, здание 55А), зарегистрированного по бизнес-идентификационному номеру 001240001720.

Выпуск разделен на 200 000 000 (двести миллионов) купонных облигаций без обеспечения, которым присвоен международный идентификационный номер (код ISIN) KZ2C00006815.

Номинальная стоимость одной облигации 1 000 (одна тысяча) тенге.

Объем выпуска облигаций составляет 200 000 000 000 (двести миллиардов) тенге.

Свидетельство заменено в связи с изменением наименования и местонахождения общества.

Заместитель Председателя



О.Смоляков

Алматы, БР, Зас. № 158-17.

Серия С

№ 0000137





**Облигациялық бағдарламаның шегінде облигациялар  
шығаруды мемлекеттік тіркеу туралы  
КУӘЛІК**

2021 жылғы 12 наурыз

Алматы қаласы

Қазақстан Республикасының қаржы нарығын реттеу және дамыту Агенттігі 001240001720 бизнес сәйкестендіру нөмірімен тіркелген «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының (Қазақстан Республикасы, Нұр-Сұлтан қаласы, Мәңгілік Ел даңғылы, 55А ғимарат) бірінші облигациялық бағдарламасының шегіндегі екінші облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеуге өткізді.

Шығарылым KZ2C00006815 халықаралық сәйкестендіру нөмірі (ISIN коды) берілген 200 000 000 (екі жүз миллион) қамтамасыз етілмеген купондық облигацияларға бөлінген.

Бір облигацияның номиналды құны 1 000 (бір мың) теңге.

Облигациялар шығарылымының көлемі 200 000 000 000 (екі жүз миллиард) теңге болады.

Куәлік қоғамның атауы мен мекен-жайының өзгеруіне байланысты ауыстырылды.

Төрағаның орынбасары



О.Смоляков

Серия С

№ 0000137