

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ҚАРЖЫ НАРЫҒЫН РЕТТЕУ ЖӘНЕ  
ДАМУ АГЕНТТІГІ»



РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК  
МЕКЕМЕСІ

А15С9Т5, Алматы қ., Көктем-3, 21-үй  
тел.: +7 727 2619200, факс: +7 727 2440282  
E-mail: info@finreg.kz

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ  
И РАЗВИТИЮ ФИНАНСОВОГО РЫНКА»

А15С9Т5, г. Алматы, Коктем-3, дом 21  
тел.: +7 727 2619200, факс: +7 727 2440282  
E-mail: info@finreg.kz

20.08.2020 № 03-4-06/1033

**АО «Ипотечная организация  
«Казakhstanская Ипотечная  
Компания»**

г. Алматы, ул. Карасай батыра, 98  
тел.: 8(727)344 12 22

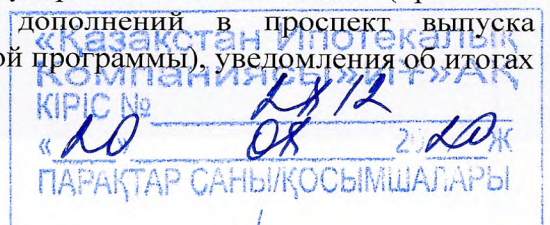
**О регистрации изменений и дополнений  
в проспекты выпуска облигаций  
и облигационной программы**

Агентство Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка на основании пункта 7 статьи 12 Закона о РЦБ<sup>1</sup> и пункта 27 приложения 1 к Постановлению № 248<sup>2</sup> произвело регистрацию изменений и дополнений в проспекты выпуска облигаций (KZ2C00005973, KZ2C00006179, KZ2C00006641), первой облигационной программы (G80) и четырех выпусков в пределах первой облигационной программы (KZ2C00006807, KZ2C00006815, KZ2C00006823, KZ2C00006831) АО «Ипотечная организация «Казakhstanская Ипотечная Компания» в связи с изменением наименования АО «Байтерек девелопмент» на АО «Ипотечная организация «Казakhstanская Ипотечная Компания», направляет соответствующие свидетельства и по одному

<sup>1</sup> Закон Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг»

<sup>2</sup> Постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан № 248 «Об утверждении Правил государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы), регистрации изменений и (или) дополнений в проспект выпуска негосударственных облигаций (проспект облигационной программы), представления и рассмотрения уведомления об итогах погашения негосударственных облигаций, аннулирования выпуска негосударственных облигаций, Требований к документам для государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы), регистрации изменений и (или) дополнений в проспект выпуска негосударственных облигаций (проспект облигационной программы), рассмотрения уведомления об итогах погашения негосударственных облигаций, Перечня документов для аннулирования выпуска негосударственных облигаций и требований к ним, Правил составления и оформления проспекта выпуска негосударственных облигаций (проспекта облигационной программы), изменений и (или) дополнений в проспект выпуска негосударственных облигаций (проспект облигационной программы), уведомления об итогах погашения негосударственных облигаций»

№ 0002626

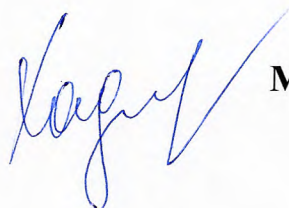




экземпляру изменений и дополнений в проспекты указанных выпусков облигаций и облигационной программы и выпусков облигаций в пределах облигационной программы.

Дополнительно напоминаем о требованиях, установленных статьей 102 Закона о РЦБ и Постановлением №189<sup>3</sup>.

**Заместитель Председателя**



**М. Хаджиев**

Исп.: Баратова М., тел.: +7 (727) 2788-003  
e-mail: [Maya.Baratova@finreg.kz](mailto:Maya.Baratova@finreg.kz)

---

<sup>3</sup> Постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189 «Об утверждении Правил раскрытия эмитентом информации, Требований к содержанию информации, подлежащей раскрытию эмитентом, а также сроков раскрытия эмитентом информации на интернет-ресурсе депозитария финансовой отчетности»



## **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОСПЕКТ ПЕРВОГО ВЫПУСКА НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ В ПРЕДЕЛАХ ПЕРВОЙ ОБЛИГАЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

<b>Полное наименование общества:</b>	<b>Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»</b>
<b>Сокращенное наименование общества:</b>	<b>АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»</b>

Должностные лица эмитента подтверждают, что вся информация, представленная в данных изменениях и (или) дополнениях в проспект выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы, выпуска негосударственных облигаций в пределах облигационной программы), является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его размещаемых облигаций.

Внести в проспект первого выпуска негосударственных облигаций в пределах первой облигационной программы акционерного общества «Байтерек девелопмент» (далее – Проспект) следующие изменения:

**1. На титульном листе проспекта первого выпуска негосударственных облигаций в пределах первой облигационной программы:**

**1) Полное наименование эмитента изложить в следующей редакции:**

Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»;

**2) Сокращенное наименование эмитента изложить в следующей редакции:**

АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания».

**2. Пункт 1. проспекта первого выпуска негосударственных облигаций в пределах первой облигационной программы изложить в следующей редакции:**

Настоящий выпуск облигаций осуществляется в соответствии с проспектом первой облигационной программы акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее – Эмитент) и является первым выпуском в пределах указанной облигационной программы.

Председатель Правления



Мухамеджанов А.Б.





**ОБЛИГАЦИЯЛЫҚ БАҒДАРЛАМА ШЕГІНДЕ  
МЕМЛЕКЕТТІК ЕМЕС ОБЛИГАЦИЯЛАРДЫҢ БІРІНШІ  
ШЫҒАРЫЛЫМЫНЫҢ  
ПРОСПЕКТИСІНЕ ӨЗГЕРІСТЕР**

**Қоғамның толық атауы:**

**«Қазақстан Ипотекалық  
Компаниясы» Ипотекалық  
ұйымы» акционерлік қоғамы**

**Қоғамның қысқартылған атауы:**

**«Қазақстан Ипотекалық  
Компаниясы» ИҰ» АҚ**

Эмитенттің лауазымды тұлғалары мемлекеттік емес облигациялар (облигациялық бағдарлама, облигациялық бағдарлама шегіндегі мемлекеттік емес облигациялар шығарылымы) шығарылымының проспектісіне осы өзгерістер және (немесе) толықтыруларда ұсынылған барлық ақпарат шынайы болып табылатынын және эмитентке және оның орналастырылатын облигацияларына қатысты инвесторларды жаңылыстырмайтынын растайды.

"Бәйтерек девелопмент" акционерлік қоғамының бірінші облигациялық бағдарламасы шегінде мемлекеттік емес облигациялардың бірінші шығарылымының проспектісіне (бұдан әрі-Прспект) мынадай өзгерістер енгізілсін:

**1. Бірінші облигациялық бағдарлама шегіндегі мемлекеттік емес облигациялардың бірінші шығарылымы проспектісінің титулдық парағында:**

**1) Эмитенттің толық атауы келесі редакцияда жазылсын:**

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы

**2) Эмитенттің қысқартылған атауы келесі редакцияда жазылсын:**

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ

**2. Бірінші облигациялық бағдарлама шегіндегі мемлекеттік емес облигациялардың бірінші шығарылымы проспектісінің 1-тармағы келесі редакцияда жазылсын:**

Осы облигациялар шығарылымы «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамының (бұдан әрі – Эмитент) бірінші облигациялық бағдарламасының проспектісіне сәйкес жүзеге асырылады және көрсетілген облигациялық бағдарлама шегіндегі бірінші шығарылым болып табылады.

**Басқарма төрағасы**



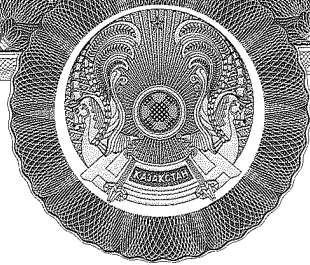
**А.Б. Мухамеджанов**

Прошито, пронумеровано на \_\_\_\_\_ листах  
Скреплено печатью Общества

Председатель Правления

Мухамеджанов А.Б.





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## о государственной регистрации выпуска облигаций в пределах облигационной программы

20 августа 2020 года

город Алматы

Агентство Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка произвело государственную регистрацию первого выпуска облигаций в пределах первой облигационной программы Акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» (Республика Казахстан, город Алматы, улица Карасай батыра, дом 98), зарегистрированного по бизнес-идентификационному номеру 001240001720.

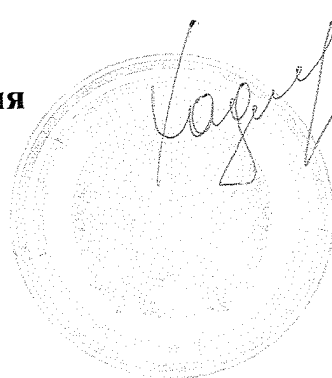
Выпуск разделен на 200 000 000 (двести миллионов) купонных облигаций без обеспечения, которым присвоен международный идентификационный номер (код ISIN) KZ2C00006807.

Номинальная стоимость одной облигации 1 000 (одна тысяча) тенге.

Объем выпуска облигаций составляет 200 000 000 000 (двести миллиардов) тенге.

Свидетельство заменено в связи с изменением наименования общества.

Заместитель Председателя



М. Хаджиева

Серия С

№ 0000122