

**Изменения и дополнения
в проспект второй облигационной программы
Акционерного общества
«Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»**

г. Алматы, 2010 год

1. Пункт 14 Раздела 2 изменить и изложить в следующей редакции

«Совет директоров Эмитента состоит из 7 (семи) членов Совета директоров включая его Председателя, каждый из которых при голосовании имеет один голос.

ФИО и год рождения члена Совета директоров	Занимаемые должности за последние три года и в настоящее время в хронологическом порядке	Процентное соотношение принадлежащих акций к общему количеству акций, размещенных эмитентом	Процентное соотношение принадлежащих акций (долей в уставном капитале) в дочерних и зависимых организациях к общему количеству размещенных акций данных организаций
<p>Ергожин Даулет Едилович, 1979 г.р. Председатель Совета Директоров</p>	<p>с января 2007 г. по октябрь 2008 г. – Вице-министр финансов Республики Казахстан; с октября 2008 г. по настоящее время – Председатель Налогового комитета РК.</p>	0	0
<p>Ибадуллаев Азамат Абдул-Амитович, 1974 г.р.</p>	<p>с февраля 2006 г. по настоящее время – Председатель Правления АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания».</p>	0	0
<p>Кадюков Николай Викторович, 1959 г.р.</p>	<p>с 2001 года по настоящее время – заместитель Председателя Комитета государственного имущества и приватизации Министерства финансов Республики Казахстан.</p>	0	0
<p>Тихонюк Николай Петрович, 1949 г.р.</p>	<p>с марта 2006 г. по июль 2009 г. – заместитель председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан; с июля 2009 г - заместитель Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.</p>	0	0
<p>Исаев Аджимурат Алыбалаевич, 1956 г.р.</p>	<p>с августа 1988 года по настоящее время работает в Казахском Национальном Университете им. Аль-Фараби заведующим кафедрой криминалистики и судебных экспертиз;</p>	0	0

	с 03.10.2008 г. – избран независимым членом Совета Директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания».		
Айтекенов Кайрат Медыбаевич 1964 г.р.	Управляющий директор - член Правления АО "ФНБ "Самрук - Қазына"; с 26.06.2009 г. - избран независимым членом Совета Директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания».	0	0
Кусаинов Казбек Кайнарбекович 1981 г.р.	с 2005 года по настоящее время - первый заместитель генерального директора ТОО «Man&Sat Exploration»; с 07.09.2010 г. избран независимым членом Совета директоров ПФ «Отан»; с 30.07.2010 г. избран независимым членом Совета Директоров АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»/	0	0

В течение предыдущих трех лет были следующие изменения в составе Совета директоров:

- 1). В соответствии с решением общего собрания акционеров 30 июля 2010 года (Протокол № 2) **Кусаинов Казбек Кайнарбекович** избран членом Совета директоров АО «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания», в качестве независимого директора Общества.
- 2). В соответствии с решением общего собрания акционеров от 14 мая 2010 года (Протокол № 1): **1)** прекращены полномочия члена Совета директоров Тулибергенова Еркебулана Муратовича; **2)** с 07.04.2010г прекращены полномочия независимого члена Совета директоров Досмухаметова Болат Сейлхановича; **3) переутвержден действующий состав Совета директоров** Ергожин Даулет Едилович – Председатель Налогового комитета Министерства финансов Республики Казахстан, Председатель Совета директоров; Кадюков Николай Викторович - заместитель Председателя Комитета государственного имущества и приватизации Министерства финансов Республики Казахстан; Ибадуллаев Азамат Абдул-Амитович - председатель Правления АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»; Тихонюк Николай Петрович - заместитель Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства; Исаев Аджимурат Альбалаевич – независимый член Совета директоров, Айтекенов Кайрат Медыбаевич - независимый член Совета директоров.
- 3). В соответствии с решением общего собрания акционеров от 12 октября 2009 года (Протокол №3) досрочно прекращены полномочия независимого члена Совета директоров АО «Казахстанская Ипотечная Компания» **Дубровина Владислава Михайловича.**

- 4). В соответствии с решением общего собрания акционеров от 26 июня 2009 года (Протокол №2) избран независимым членом Совета директоров АО «Казахстанская Ипотечная Компания» **Айтекенов Кайрат Медыбаевич**.
- 5). В соответствии с решением общего собрания акционеров от 27 марта 2009 года (Протокол №1) досрочно прекращены полномочия члена Совета директоров АО «Казахстанская Ипотечная Компания» **Фишман Оксаны Леонидовны**.
- 6). В соответствии с решением общего собрания акционеров от 03 октября 2008 года (Протокол №3) **Тулибергенев Еркебулан Муратович** избран членом Совета директоров АО «Казахстанская Ипотечная Компания»; **Исаев Аджимурат Алыбалаевич** избран независимым членом Совета директоров АО «Казахстанская Ипотечная Компания».
- 7). В соответствии с решением общего собрания акционеров от 11 июля 2008 года (Протокол №2): **1)** с 08.01.2008 г. прекращены полномочия члена Совета директоров Калибекова Б.М.; **2) переутвержден действующий состав Совета директоров** Ергожин Даулет Едилевич - вице - Министр финансов Республики Казахстан, Председатель Совета директоров; Кадюков Николай Викторович - заместитель Председателя Комитета государственного имущества и приватизации Министерства финансов Республики Казахстан; Ибадуллаев Азамат Абдул-Амитович - председатель Правления АО «Казахстанская Ипотечная Компания»; Тихонюк Николай Петрович - заместитель Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан; Дубровин Владислав Михайлович – независимый член Совета директоров. **3) Фишман Оксана Леонидовна** избрана членом Совета директоров АО «Казахстанская Ипотечная Компания»; **4) Досмухаметов Болат Сейлханович** избран независимым членом Совета директоров АО «Казахстанская Ипотечная Компания».
- 8). В соответствии с решением общего собрания акционеров от 16 мая 2008 года (Протокол №1) в состав СД избран **Дубровин Владислав Михайлович** – независимым членом Совета директоров.»

2. Пункт 15 Раздела 2 изменить и изложить в следующей редакции

«Коллегиальным исполнительным органом эмитента является Правление и состоит из 4 человек:

ФИО и год рождения члена Правления	Занимаемые должности за последние три года и в настоящее время в хронологическом порядке	Процентное соотношение принадлежащих акций к общему количеству акций, размещенных эмитентом
Председатель Правления – Ибадуллаев Азамат Абдул-Амитович, 1974 г.р.	с февраля 2006 г. по настоящее время – Председатель Правления АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»	0
Садыков Еркин Токмухамедович, 1964 г.р.	С октября 2006 года по ноябрь 2007 года являлся советником Председателя Правления АО «Национальный инновационный фонд»; С октября 2007 года по март 2009 года работал	0

	<p>заместителем Председателем Правления АО «Национальная компания «Социально – предпринимательская корпорация «Жетісу»;</p> <p>С 15 апреля 2009 года – заместитель Председателя Правления АО "ИО «Казахстанская Ипотечная Компания".</p>	
<p>Досмухаметов Болат Сейлханович, 1974 г.р.</p>	<p>С сентября 2005 года по август 2009 являлся директором филиала АО «Альянс Банк» в г.Шымкент.</p> <p>С сентября 2009 года по ноябрь 2009 года – вице – Президент АО «Финансовая компания «Өңтүстік».</p> <p>С декабря 2009 года по апрель 2010 года – директор Департамента по работе с проблемными кредитами АО «HSBC Банк Казахстан».</p> <p>С 11.07.2008 г. - избран независимым членом Совета Директоров, Председатель Комитета по аудиту СД</p> <p>С 15.04.2010 г. - Заместитель Председателя Правления АО "ИО «Казахстанская Ипотечная Компания".</p>	0
<p>Калтаев Галымжан Ануарбекович, 1974 г.р.</p>	<p>С 1995 года по 2007 год работал в правоохранительных органах, в том числе на руководящих должностях;</p> <p>С 2007 года по 2008 год являлся вице – Президентом АО «Реабилитационный фонд»;</p> <p>С апреля по декабрь 2008 года работал в должности корпоративного секретаря АО "Казахстанская Ипотечная Компания";</p> <p>С января 2009 года по июль 2009 года работал начальником Управления по анализу налоговых правонарушений Налогового комитета Министерства финансов Республики Казахстан;</p> <p>С 14.07.2009 г. – 06.09.2010 г. - Заместитель Председателя Правления АО "ИО «Казахстанская Ипотечная Компания".</p> <p>С 07.09.2010 г. – управляющий директор- член Правления АО "ИО «Казахстанская Ипотечная Компания".</p>	0

3. Пункт 18 Раздела 2 изменить и изложить в следующей редакции:

«По состоянию на 16 сентября 2010 года общая штатная численность сотрудников Эмитента составляет 214 единиц, кроме того 15 единиц для приема работников на условиях трудового договора в том числе:

- 1) Руководитель аппарата - Жумабеков С.Л., 1979 г.р.
- 2) Начальник Службы внутреннего аудита – Жаксыбаев Е.О., 1974 г.р.
- 3) Главный бухгалтер - начальник управления бухгалтерского учета Сагимкулова Б.Д., 1973 г.р
- 4) Начальник Управления кредитования - вакансия
- 5) Начальник Управления кредитного администрирования - Конысбаев М.З., 1978 г.р.
- 6) Начальник Управления казначейства – Демешев А.К., 1981 г.р.

- 7) Начальник юридического управления - Сыздыков Е.С., 1979 г.р.
- 8) Начальник Управления учета, сканирования и хранения кредитных досье - Сулейменова А.Ж., 1983 г.р.
- 9) Начальник Управления учета ипотечных займов и обработки платежей - Джаймагамбетова Ж.Т., 1970 г.р.
- 10) Управление по работе с проблемными займами - Мусин М.Б., 1964 г.р.
- 11) Начальник БЭК-офиса Казначейства - Омаров Н.К., 1981 г.р.
- 12) Начальник управления риск-менеджмента – Кантарбаев Б.Ж., 1975 г.р.
- 13) Начальник управления рекламы и работы с общественностью – Третьякова Е.В., 1985 г.р.
- 14) Начальник Административного управления - Турсунов М.Х., 1956 г.р.
- 15) Начальник управления по работе с персоналом и документооборота - Паванова А.К., 1966 г.р.
- 16) Начальник управления информационных технологий - Умбеткулов Б.К., 1960 г.р.
- 17) Директор Представительства в г. Астана - Хасанова А.З., 1975 г.р.
- 18) Начальник Управления безопасности и режима – Сорокин С.С., 1981 г.р.,
- 19) Начальник Управления анализа и методологии -Кундакбаев А.Б., 1959 г.р.
- 20) Служба залогового обеспечения и мониторинга – Туребаев М.У., 1982 г.р.

1 сотрудник Эмитента владеют десятью простыми акциями Эмитента, что составляет 0,0003% от размещенных акций.

У Эмитента есть представительство в городе Астана:

Наименование	Дата регистрации	Место нахождения	Почтовый адрес
Представительство Акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» в г. Астана	18 марта 2005 года Серия В №0132463	Республика Казахстан, г.Астана	ул. Турана 18 тел. 79-90-70

У Эмитента отсутствуют филиалы.

В городах Актобе, Караганда, Костанай, Кокшетау, Павлодар, Петропавловск, Талдыкорган, Тараз, Усть-Каменогорск, Семей, Шымкент (Кызылорда), Уральск, Атырау, Актау работают региональные представители Эмитента.»

Председатель Правления



Ибадуллаев А.А.

Главный бухгалтер

Сагимкулова Б.Д.

**Начальник Службы
внутреннего аудита**

Жаксыбаев Е.О.

«Қазақстан Республикасының Қаржы Нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігі» ТІРКЕДІ

Л. С. С.
Тіркелген
Тіркелген

2019 ж. 01.10.2019

13

Замангер
Тіркелген

ҚАЗАҚСТАН ИПОТЕКАЛЫҚ КОМПАНИЯСЫ

ҚР Ақпарат және қаржы нарығын реттеу және қадағалау агенттігі

ҚР Алматы қ. аймағындағы ипотеканың негізгі ұйымы

Б. С.