

**Изменения и дополнения
в проспект третьего выпуска облигаций
в пределах третьей облигационной программы
акционерного общества
«Казахстанская Ипотечная Компания»**

город Алматы, 2007 год

1. П.п. 4) пункта 3 изложить в следующей редакции:

« 4) Вознаграждение по облигациям:

Ставка вознаграждения – фиксированная - 7,5% годовых.

Дата, с которой начинается начисление вознаграждения, является дата начала обращения облигаций – 01 декабря 2007 года.

Начисление вознаграждения по облигациям производится в течение всего периода обращения, и заканчивается в день, предшествующий дню погашения.

Временная база для расчета суммы вознаграждения по облигациям - расчетный месяц продолжительностью 30 (тридцать) дней и расчетный год продолжительностью 360 (триста шестьдесят) дней. Наличие банковских реквизитов у держателей облигаций, зарегистрированных в реестре держателей ценных бумаг, является обязательным.

Срок фиксации реестра держателей облигаций, обладающих правом на получение вознаграждения по облигациям – начало последнего дня купонного периода, за который выплачивается вознаграждение.

Вознаграждение выплачивается два раза в год.

Сроки купонных периодов:

01 декабря 2007 года – 31 мая 2008 года; 01 июня 2008 года – 30 ноября 2008 года;

01 декабря 2008 года – 31 мая 2009 года; 01 июня 2009 года – 30 ноября 2009 года;

01 декабря 2009 года – 31 мая 2010 года; 01 июня 2010 года – 30 ноября 2010 года.

Выплата вознаграждения производится в тенге в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня, следующего за днем фиксации реестра держателей облигаций, обладающих правом на получение вознаграждения по облигациям. Если инвестором является нерезидент Республики Казахстан, вознаграждение выплачивается в долларах США путем конвертации по официальному курсу Национального Банка Республики Казахстан на день выплаты.

Последняя выплата вознаграждения производится одновременно с погашением облигаций.»

Председатель Правления

Ибадуллаев А.А.

Главный бухгалтер

Абсаттарова Р.К.

**Начальник службы
внутреннего аудита**

Мусагалиев А.В.

**«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы»
акционерлік қоғамының
үшінші облигациялық бағдарламасының
шегінде облигациялардың үшінші шығарылымының**

проспектісіне өзгерістер және толықтырулар

Алматы қаласы, 2007 жыл

1. 3 тармақтың 4 тармақшасы мынадай редакцияда жазылсын:

« 4) облигациялар бойынша сыйақы:

Сыйақы мөлшерлемесі - тіркелген - 7,5% жылдық.

Сыйақыларды есептеу басталатын күн облигация айналымының басталу күні – 2007 жылдың 01 желтоқсаны болып табылады.

Облигациялар бойынша сыйақыларды есептеу айналымның бүкіл кезеңі ішінде жүргізіледі және өтеу күнінің алдындағы күні аяқталады.

Облигациялар бойынша сыйақы сомаларын есептеуге арналған уақытша базасы – ұзақтығы 30 (отыз) күндік есептік ай және ұзақтығы 360 (үш жүз алпыс) күндік есептік жыл. Құнды қағаз ұстаушылардың тізілімінде тіркелген облигация ұстаушыларының банктік деректемелерінің болуы міндетті болып табылады.

Облигациялар бойынша сыйақыны алуға құқығы бар облигацияларды ұстаушылардың тізілімін бекіту мерзімі – сыйақы төленетін купондық кезеңнің соңғы күнінің басталуы.

Сыйақы жылына екі рет төленеді.

Купондық кезеңдердің мерзімдері:

01 желтоқсан 2007 жыл – 31 мамыр 2008 жыл; 01 маусым 2008 жыл – 30 қараша 2008 жыл;

01 желтоқсан 2008 жыл – 31 мамыр 2009 жыл; 01 маусым 2009 года – 30 қараша 2009 жыл;

01 желтоқсан 2009 жыл – 31 мамыр 2010 жыл; 01 маусым 2010 года – 30 қараша 2010 жыл.

Сыйақы төлеу облигациялар бойынша сыйақы алуға құқығы бар облигацияларды ұстаушылардың тізілімін бекіту күнінен кейінгі күннен соң 5 (бес) жұмыс күні ішінде теңгемен жүргізіледі. Егер инвестор Қазақстан Республикасының резиденті емес болып табылатын болса, сыйақы төлеу төлейтін күнгі Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің ресми бағамы бойынша ауыстыру жолымен АҚШ доллары арқылы жүргізіледі.

Сыйақыларды соңғы рет төлеу облигацияларды өтеумен бір уақытта жүргізіледі.»

Басқарма Төрағасы

Ибадуллаев А.А.

Бас бухгалтер

Абсаттарова Р.К.

Ішкі аудит қызметінің бастығы

Мусағалиев А.В.