



КАЗАХСТАН
ИПОТЕКАЛЫҚ
КОМПАНИЯСЫ

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
050012, Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Қарасай батыр к-сі, 98

ОА «ИО «Казакстанская Ипотечная Компания»
050012, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Карасай батыра, 98

JSC «MO «Kazakhstan Mortgage Company»
050012, Republic of Kazakhstan, Almaty, Karasay Batyr Str., 98

Тел.: +7 (727) 344 12 22
Факс: +7 (727) 344 13 00

info@kmc.kz
www.kmc.kz

№ 16-341.3443 от 03.03.17г.

**Председателю Правления
АО «Казакстанская
Фондовая Биржа»
г-же Алдамберген А.Ө.**

Уважаемая Алина Өтемісқызы!

Настоящим, АО «ИО «Казакстанская Ипотечная Компания» (далее – Компания) уведомляет об утверждении Национальным Банком Республики Казахстан Отчета об итогах размещения четырнадцатого выпуска облигаций Компании.

Информация об утверждении Национальным Банком Республики Казахстан отчета об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества:

1) дата утверждения отчета об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества или отчета об итогах погашения ценных бумаг акционерного общества – 28 февраля 2017 года;

2) отчетный период размещения ценных бумаг (при размещении информации об утверждении отчета об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества) – с 27 июля 2016 года по 26 января 2017 года;

3) количество и вид размещенных (погашенных) в отчетном периоде ценных бумаг – в отчетном периоде купонные облигаций не размещались.

Управляющий директор



Сагимкулова Б.Д.

Исп.: Ташибетова А.Б.
Тел: 344-12-22, вн.1508

010994

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҰЛТТЫҚ БАНКІ»

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

*Бағалау қарағдар на-
рығының департаменті*

050040, Алматы қ., Көктем-3, 21 үй
тел.: +7 727 2704591, факс: +7 727 2704703
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

*Департамент рынок
ценных бумаг*

050040, г. Алматы, Коктем-3, дом 21
тел.: +7 727 2704591, факс: +7 727 2704703
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

28.02.17 № 33-3-07/1123

**АО «ИО «Казakhstanская Ипотечная
Компания»**

050012, г. Алматы,
ул. Карасай батыра, 98
тел.: 344 12 22

на исх №16-17/2850 от 17.02.17г.

**Об утверждении отчета об итогах
размещения облигаций**

Национальный Банк Республики Казахстан в соответствии со статьей 24 Закона Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг» утвердил отчет об итогах размещения облигаций за период с 27 июля 2016 года по 26 января 2017 года АО «ИО «Казakhstanская Ипотечная Компания» (далее - Общество) и направляет один экземпляр отчета об итогах размещения облигаций с отметкой уполномоченного органа.

За указанный отчетный период размещение облигаций Общества не производилось.

Выпуск облигаций внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг за номером E52.

По состоянию на 26 января 2017 года не размещено 8.385.340.000 (восемь миллиардов триста восемьдесят пять миллионов триста сорок тысяч) облигаций Общества.

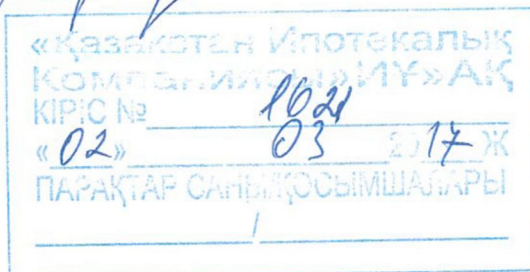
Вместе с тем, в целях обеспечения оценки эффективности деятельности Национального Банка Республики Казахстан и повышения качества оказываемых государственных услуг, просим заполнить прилагаемую карточку оказания государственной услуги. Данная карточка заполняется первым руководителем (либо лицом, его замещающим) и подлежит возврату в уполномоченный орган в течение пятнадцати календарных дней с даты получения.

Директор Департамента
рынка ценных бумаг

Хаджиева М.Ж.

Исп.: Канапьянова А.Ж., тел. 2 788 104 (1135)

№ 0049236



- 1) Құжаттың атауы: «2016 жылдың 27 шілдеден бастап 2017 жылдың 26 қаңтар аралығы кезеңінде мемлекеттік емес облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есеп»;
- 2) Эмитенттің толық және қысқартылған атауы: «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы, «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ;
- 3) «Уәкілетті органның облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есепті бекітуі инвесторларға облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есепте сипатталған облигацияларды иеленуге қатысты қандай да бір ұсыныстарды беруді білдірмейді және осы құжаттағы ақпараттың дәйектілігін растамайды. Эмитенттің лауазымды тұлғалары облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есепте ұсынылған бүкіл ақпарат дәйекті болып табылатынын және эмитентке және оның орналастырылатын акцияларына қатысты инвесторлардың қателесуіне әкеп соқпайтынын растайды».

1) Эмитенттің атауы:

Атауы:	Толық	Қысқаша
Қазак тілінде:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» Акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Орыс тілінде:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
Ағылшын тілінде:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company	JSC «MO «Kazakhstan Mortgage Company»

2) Эмитенттің орналасқан жері:

Қазақстан Республикасы, 050012, Алматы қаласы, Қарасай батыр көшесі, 98 үй.

Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: info@kmc.kz.

3) Эмитенттің мемлекеттік тіркелуі (қайта тіркелуі) туралы мәліметтер:

2010 жылғы 21 қаңтардағы 37167-1910-АҚ нөмірімен заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркелуі туралы куәлігі. «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ-ны мемлекеттік қайта тіркеу Алматы қаласы Әділет Департаментімен іске асырылды.

4) Облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеу күні және нөмірі:

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» АҚ облигациялардың он үшінші шығарылымы (НИН KZ2C0Y05E529) Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің Қазақстан Республикасының Қаржы нарығы мен қаржы ұйымдарын реттеу және қадағалау жөніндегі комитетімен 2013 жылы 05 шілдеде тіркелді. Облигациялар шығарылымы Бағалы қағаздардың мемлекеттік тізіліміне E52 нөмірімен енгізілген.

5) Инвесторлардың шектелмеген тобының арасында эмитент олар арқылы облигацияны орналастыру туралы хабарды жариялаған бұқаралық ақпарат құралдарының атауы, осы хабарды жариялау күні:

2013 жылдың 31 шілдесінде Компания облигациялар орналастыру туралы хабарламаны www.kase.kz және www.kmc.kz Интернет желісінде орналастырды.

6) Облигациялар туралы мәліметтер:

Жалпы саны – 30 000 000 000 (отыз миллиард) дана;

Шығаруға хабарланған облигациялардың түрлері – қамтамасыз етілмеген индекстелген атаулы купондық облигациялар;

Облигацияның номиналды құны - 1 (бір) теңге;

Купон мөлшері – тіркелген, 6 % (алты пайыз).

7) Облигацияларды орналастыру туралы мәліметтер:

Облигацияларды орналастырудың есепті кезең аяқталу күніндегі орналастырылған, сатып алынған және орналастырылмаған облигациялардың саны;

есептік кезеңде орналастырылған облигациялардың саны, оның ішінде:

есептік кезеңде бағалы қағаздардың ұйымдастырылмаған нарығында

облигациялардың орналастырылған тәсілі (жазылу және (немесе) аукцион арқылы), тартылған ақша сомасы көрсетіле отырып, сондай-ақ облигациялар аукцион өткізу арқылы орналастырылған кезде – өткізілген күні мен аукционда облигациялардың сатылған ең жоғары бағасы көрсетіле отырып орналастырылған облигациялар саны;

есептік кезеңде бағалы қағаздардың ұйымдастырылған нарығында тартылған ақша сомасы, бірінші және соңғы сауда-саттық күндері, есептік кезеңде бір облигацияны орналастырғандағы ең аз және ең жоғарғы бағасы, есептік кезеңде бір облигацияның нарықтық құны (егер есеп айырысқан жағдайда) көрсетіле отырып орналастырылған облигациялар саны;

уәкілетті органның облигацияларды шет мемлекеттің аумағында орналастыруға рұқсатын алған күні көрсетіле отырып, есептік кезеңде шет мемлекеттің аумағында орналастырылған облигациялардың саны;

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

8) Үлестес тұлғалар орналастырған облигациялардың саны көрсетілген үлестес тұлғаларды турал мәліметтер:

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

9) Төлемі эмитент бұрын шығарған, айналыс мерзімі аяқталған облигациялар бойынша талап ету құқықтары жасалған есепті кезең үшін орналастырған облигациялардың саны туралы мәліметтер айналыс мерзімі аяқталған облигациялар шығаруды мемлекеттік тіркеу күні және нөмірін, осы облигация түрін, санын және номиналды құны:

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

10) Опционның құны, эмитенттің облигациясының саны, опционның шартын жасалған опционның орындау бағасы, эмитент облигацияларын орналастыру кезінде эмитент опцион шартын жасау кезінде:

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

11) Облигацияларды шығару андеррайтерлері (эмиссиялық консорциумдар) туралы ақпарат:

Бағалы қағаздар нарығының кәсіби қатысушысының атауы, андеррайтер қызметін көрсетуге эмитент жасаған шарттың күні мен нөмірі, сондай-ақ эмиссиялық консорциум қатысушылары туралы мәліметтер;

андеррайтердің облигацияларды орналастырған тәсілі;

дисконт немесе андеррайтерлерге немесе орналастырудың басқа да қатысушыларына, өкілдерге шығарылым облигацияларының орналастырылған жалпы көлемінен пайыздық мөлшерде және әрбір орналастырылатын облигацияға төленген (төленуі тиіс) комиссиялық сыйақы, сондай-ақ шығыс туралы басқа да мәліметтер;

облигацияларды листингке шығару, орналастыру және енгізудің негізгі санаты және көрсетілген шығасыларды эмитенттің өзі төлемесе – оны төлейтін тұлғаны көрсету;

андеррайтерлерді тартусыз орналастырылған облигациялардың саны және бұдан кейінгі орналастыру жоспары;

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

12) Облигацияларды орналастырылған кезде арнайы қаржы компаниясы қосымша түрде келесі ақпаратты береді:

арнайы қаржы компаниясының облигациялар шығарылымының проспектісіне сәйкес аталған компанияның облигацияларын қамтамасыз ететін бөлінген активтердің сомасы;

арнайы қаржы компаниясының облигацияларын қамтамасыз ететін бөлінген активтердің облигациялар орналастырылатын есептік кезең аяқталатын күнге сомасы;

арнайы қаржы компаниясы бөлінген активтер құрамына кіретін талаптардың құқықтары бойынша облигациялар орналастырылатын есептік кезең аяқталатын күнге алған ақша сомасы.

Компания арнайы қаржы компаниясы болып табылмайды.

13) Облигацияларды орналастырудың есептік кезеңі аяқталу күні левередж мөлшері (қаржы ұйымы левередж мөлшерін көрсетпейді):

Қолданылмайды.

14) Эмитент бұрын шығарған облигациялар бойынша дефолт жағдайларының, сондай-ақ облигацияларды бұдан кейін орналастыру проблемасының болуы:

Бұрын шығарылған облигациялар бойынша дефолт жағдайлары және облигациялардың орналастыруын жалғастыру кезінде қиындықтар болған жоқ.

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҮ» АҚ
Басқарушы директоры



Сагимкулова Б.Д.

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҮ» АҚ
Бухгалтерлік есеп басқармасының бастығы
Бас бухгалтер

Тоқтарқожа А.Т.

- 1) **Наименование документа:** «Отчет об итогах размещения негосударственных облигаций за период с 27 июля 2016 года по 26 января 2017 года»;
- 2) **Полное и сокращенное наименование эмитента:** Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания», АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»;
- 3) «Утверждение уполномоченным органом отчета об итогах размещения облигаций не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения облигаций, описанных в отчете об итогах размещения облигаций, и не подтверждает достоверность информации, содержащейся в данном документе. Должностные лица эмитента подтверждают, что вся информация, представленная в отчете об итогах размещения облигаций, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его размещаемых облигаций».

1) Наименование эмитента:

Наименование:	Полное	Сокращенное
На <u>казахском</u> языке:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
На <u>русском</u> языке:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
На <u>английском</u> языке:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company»	JSC «MO «Kazakhstan Mortgage Company»

2) Место нахождения эмитента:

Республика Казахстан, 050012, г. Алматы, ул. Карасай Батыра, д. 98

Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: info@kmc.kz.

3) Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента:

Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 21 января 2010 года за номером – 37167-1910-АО. Государственная перерегистрация АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» осуществлена Департаментом Юстиции города Алматы.

4) Дата государственной регистрации выпуска облигаций (замены свидетельства о государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций в связи с уменьшением количества облигаций) и номер государственной регистрации выпуска облигаций:

Четырнадцатый выпуск облигаций АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» (НИН KZ2C0Y05E529) зарегистрирован Комитетом по контролю и надзору финансового рынка и финансовых организаций Национального Банка Республики Казахстан 05.07.2013 г. Выпуск облигаций внесен в Государственный реестр ценных бумаг за номером E52.

5) Наименования средств массовой информации, посредством которых эмитентом публиковалось сообщение о размещении облигаций среди неограниченного круга инвесторов с указанием даты публикации данного сообщения:

31 июля 2013 года Компания опубликовала сообщение о размещении облигаций в сети Интернет на www.kase.kz и www.kmc.kz.

6) Сведения об облигациях:

Общее количество - 30 000 000 000 (тридцать миллиардов) штук;

Вид объявленных к выпуску облигаций - именные купонные индексированные облигации без обеспечения;

Номинальная стоимость облигации - 1 (один) тенге;

Размер купона – 6 % (шесть процентов), фиксированный.

7) Сведения о размещении облигаций:

количество размещенных, выкупленных и нерасположенных облигаций на дату окончания отчетного периода размещения облигаций;

количество размещенных за отчетный период облигаций, в том числе:

количество облигаций, размещенных за отчетный период на неорганизованном рынке ценных бумаг с указанием способа размещения облигаций (путем подписки и (или) аукциона), суммы привлеченных денег, при размещении облигаций путем проведения аукциона - даты их проведения и наивысшей цены продажи облигации на аукционе;

количество облигаций, размещенных за отчетный период на организованном рынке ценных бумаг с указанием суммы привлеченных денег, даты первых и последних торгов, наивысшей и наивысшей цены размещения одной облигации за отчетный период, рыночной стоимости одной облигации за отчетный период (в случае если рассчитывалась);

количество облигаций, размещенных за отчетный период на территории иностранного государства, с указанием даты получения разрешения уполномоченного органа на размещение облигаций на территории иностранного государства;

Данный пункт не заполнен в связи с тем, что по истечении 6 (шести) месяцев с даты представления последнего отчета об итогах размещения облигаций эмитент не разместил ни одной облигации.

8) Количество облигаций, размещенных аффилированными лицами с указанием сведений об указанных аффилированных лицах:

Данный пункт не заполнен в связи с тем, что по истечении 6 (шести) месяцев с даты представления последнего отчета об итогах размещения облигаций эмитент не разместил ни одной облигации.

9) Сведения о количестве размещенных за отчетный период облигациях, оплата которых произведена правами требования по облигациям, ранее выпущенным эмитентом, срок обращения которых истек, с указанием даты и номера государственной регистрации выпуска облигаций, срок обращения которых истек, вида, количества и номинальной стоимости данных облигаций:

Данный пункт не заполнен в связи с тем, что по истечении 6 (шести) месяцев с даты представления последнего отчета об итогах размещения облигаций эмитент не разместил ни одной облигации.

10) Стоимость опциона, количество облигаций эмитента, на которые заключен договор опциона, цену исполнения опциона, в случае заключения эмитентом договора опциона при размещении облигаций эмитента:

Данный пункт не заполнен в связи с тем, что по истечении 6 (шести) месяцев с даты представления последнего отчета об итогах размещения облигаций эмитент не разместил ни одной облигации.

11) Информация об андеррайтерах (эмиссионных консорциумах) выпуска облигаций эмитента:

наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, дата и номер договора на оказание услуг андеррайтера, заключенного эмитентом, а также сведения об участниках эмиссионного консорциума;

способ размещения облигаций андеррайтером;

дисконт или комиссионное вознаграждение, которое выплачено (подлежит выплате) андеррайтерам или другим участникам размещения, представителям в



Реестр держателей ценных бумаг по состоянию на 27.01.2017 00:00:00

Дата/время приказа: 07.02.2017 15:24:48

№ приказа: 17-006688

Сведения об эмитенте:

Наименование эмитента на государственном или русском языке	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИПОТЕЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КАЗАХСТАНСКАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ"
Местонахождение эмитента	КАЗАХСТАН, г. Алматы, 050012, Г. АЛМАТЫ, УЛ. КАРАСАЙ БАТЫРА, 98
Номер и дата государственной (пере)регистрации юридического лица	37167-1910-АО от 21.01.2010
Бизнес-идентификационный номер	001240001720

Сведения о выпуске ценных бумаг:

Всего:

НИИ KZ2C0Y05E529:

Количество объявленных ценных бумаг	30 000 000 000	30 000 000 000
Количество размещенных ценных бумаг	21 614 660 000	21 614 660 000
Количество выкупленных эмитентом ценных бумаг	21 614 660 000	21 614 660 000

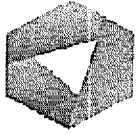
Примечание: Процент по голосующим акциям рассчитывается согласно пункту 8 статьи 1 закона Республики Казахстан от 13 мая 2003 года № 415-ІІ "Об акционерных обществах"

Данный документ подписан электронной цифровой подписью АО «Единый регистратор ценных бумаг» и в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Закона Республики Казахстан от 7 января 2013 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Получатель документа в соответствии со ст. 22 закона Республики Казахстан "О персональных данных и их защите" обязан обеспечить защиту персональных данных, содержащихся в настоящем документе

Данный документ можно проверить по адресу: <https://cabinet.tisr.kz>





№	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - держателя ценных бумаг	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность физического лица или номер и дата государственной (пере)регистрации юридического лица-держателя ценных бумаг	Вид и национальный идентификационный номер ценных бумаг	Количество ценных бумаг эмитента на лицевом счете держателя ценных бумаг				Соотношение количества ценных бумаг, принадлежащих держателю ценных бумаг, к количеству ценных бумаг эмитента (в процентах)		Дополнительные сведения
				Общее количество	Находящихся в обременении с указанием лица, в пользу которого осуществлено обременение	Блокированных	Переданных в доверительное управление с указанием наименования доверительного управляющего	размещенных	голосующих	

Держатели ценных бумаг не зарегистрированы

Информация составлена на основании сведений, составляющих систему реестров

Исполнитель: Исполнено автоматически программным обеспечением АО «ЕРЦБ»

Дата/время составления: 07.02.2017 15:25:03

Примечание: Процент по голосующим акциям рассчитывается согласно пункту 8 статьи 1 закона Республики Казахстан от 13 мая 2003 года № 415-III "Об акционерных обществах"

Данный документ подписан электронной цифровой подписью АО «Единый регистратор ценных бумаг» и в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Закона Республики Казахстан от 7 января 2013 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Получатель документа в соответствии со ст. 22 закона Республики Казахстан "О персональных данных и их защите" обязан обеспечить защиту персональных данных, содержащихся в настоящем документе

Данный документ можно проверить по адресу: <https://cabinet.tisr.kz>



Прошито, пронумеровано на 10 листах.
Скреплено печатью Общества.

Управляющий директор

Сагимкулова Б.Д.

Главный бухгалтер-начальник
отдела бухгалтерского учета

Токтаркожа А.Т.

