



ҚАЗАҚСТАН
ИПОТЕКАЛЫҚ
КОМПАНИЯСЫ

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
050012, Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Қарасай батыр к-сі, 98

ОА «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
050012, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Карасай Батыра, 98

JSC «MO «Kazakhstan Mortgage Company»
050012, Republic of Kazakhstan, Almaty, Karasay Batyr Str., 98

Тел.: +7 (727) 344 12 22
Факс: +7 (727) 344 13 00

info@kmc.kz
www.kmc.kz

11 маусым 2017

№ 16-36/6815

Председателю Правления
АО «Казахстанская
Фондовая Биржа»
г-же Алдамберген А.Ө.

Уважаемая Алина Өтемісқызы!

Настоящим, АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее – Компания) уведомляет об утверждении Национальным Банком Республики Казахстан Отчета об итогах погашения облигаций Компании.

Информация об утверждении Национальным Банком Республики Казахстан отчета об итогах погашения ценных бумаг акционерного общества:

- 1) дата утверждения отчета об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества или отчета об итогах погашения ценных бумаг акционерного общества – 04 мая 2017 года;
- 2) отчетный период размещения ценных бумаг (при размещении информации об утверждении отчета об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества) – не применимо;
- 3) количество и вид размещенных (погашенных) в отчетном периоде ценных бумаг – 10 000 000 000 (десять миллиардов) штук облигаций.

Управляющий директор



Сагимкулова Б.Д.

Исп.: Абдыкаримов Д.П.
Тел: 344-12-22, вн.1508

013351

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҰЛТТЫҚ БАНКІ»

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

Департамент/Басқарма Базалық
сатпаулар нарығы

050040, Алматы қ., Көктем-3, 21-үй
тел.: +7 727 2704591, факс: +7 727 2704655,
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

Департамент/Управление рынка
ценных бумаг

050040, г. Алматы, Коктем-3, дом 21
тел.: +7 727 2704591, факс: +7 727 2704655
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

04.05.17 № 33-3-08/2033

**АО «ИО «Казахстанская
Ипотечная Компания»**

050012, г. Алматы,
ул. Карасай батыра, 98
тел.: 344 12 22

на №16-18/6352 от 26.04.2017 г.

**Об утверждении отчета об
итогах погашения облигаций**

Национальный Банк Республики Казахстан утвердил отчет об итогах погашения облигаций АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее – Общества) и направляет один экземпляр указанного отчета с отметкой уполномоченного органа об утверждении.

Выпуск разделен на 10.000.000.000 (десять миллиардов) купонных облигаций без обеспечения, номинальной стоимостью одной облигации 1 (один) тенге.

По состоянию на 13 апреля 2017 года облигации данного выпуска погашены полностью.

Директор Департамента
рынка ценных бумаг

Хаджиева М. Ж.

Исп.: Канапьянова А.Ж., тел. 2 788 104 (1135)

№ 0014706

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясының» АҚ		
КІРІС №	2855	
«10»	05	2017 Ж
ПАРАҚТАР САНЫ/ҚОСЫМШАЛАРЫ		
1		

- 1) Құжаттың атауы: «Мемлекеттік емес облигацияларды өтеу қорытындылары туралы есеп»;
- 2) Эмитенттің толық және қысқартылған атауы: «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы, «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ.

Облигацияларды өтеу қорытындылары туралы есеп

1. Эмитенттің атауы:

Атауы:	Толық	Қысқаша
Қазақ тілінде:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» Акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Орыс тілінде:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казакстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казакстанская Ипотечная Компания»
Ағылшын тілінде:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company	JSC « MO «Kazakhstan Mortgage Company»

2. Эмитенттің орналасқан жері:

Қазақстан Республикасы, 050012, Алматы қаласы, Қарасай батыр көшесі, 98 үй.
Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: info@kmc.kz.

3. Эмитенттің мемлекеттік тіркелуі (қайта тіркелуі) туралы мәліметтер:

2010 жылғы 21 қаңтардағы 37167-1910-АҚ нөмірімен заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркелуі туралы куәлігі. «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ-ны мемлекеттік қайта тіркеу Алматы қаласы Әділет Департаментімен іске асырылды.

4. Облигациялар шығарылымы мемлекеттік тіркелген күні мен шығарылым нөмірі:

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ облигациялардың онынші шығарылымы (ҰБН - KZ2C0Y05E206) Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкінің қаржы нарығы мен қаржы ұйымдарын бақылау мен қадағалау комитетімен 2011 жылы 27 желтоқсанында тіркелді. Шығарылым Эмиссиялық бағалы қағаздардың мемлекеттік тізіліміне E20 нөмірімен енгізілген.

5. Облигацияларды өтеу туралы мәліметтер:

1) **Облигациялар өтелетін күн:** 02.04.2017 ж. Шығарылым проспектісіне сәйкес облигацияларды өтеу номиналдық құн бойынша жүргізіледі. Облигациялар айналымының соңғы күнінің басталуы кезіндегі жағдай бойынша облигацияларды ұстаушылардың тізілімінде тіркеушімен тіркеуге алынған, облигация ұстаушылардың шотына ақша аудару жолымен іске асады. Номиналдық құнды және соңғы сыйақы сомасын төлеу номиналдық құнды және соңғы сыйақы сомасын алуға құқығы бар облигация ұстаушыларына төлеу кезеннің соңғы күніне бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде кезіндегі жағдай бойынша жүргізіледі. Облигацияларды өтеу аяқталған күні және ақшаны облигация ұстаушылардың есепшоттарына аудару күні – 13.04.2017 ж.

2) **Облигацияны өтеу күні жағдай бойынша эмитенттің сатып алынған облигацияларының саны туралы мәліметтер:** Компания осы облигациялар шығарылымын сатып алуды жүргізген жоқ.

3) **Облигация өтеу күні жағдай бойынша айналыстағы облигациялардың саны туралы мәліметтер:** Облигация өтеу күні жағдай бойынша айналыста 10 000 000 000 (он миллиард) облигациялар болған.

6. Облигациялар бойынша төленген сыйақының жиынтықты мөлшері және толық есептеу келтірілген өтеу сомасы:

Осы шығарылым облигациялары бойынша төленген сыйақының жалпы сомасы айналыстың барлық кезеңінде 3 540 560 000,00 теңгені (үш миллиард бес жүз қырық миллион бес жүз алпыс мың теңге 00 тиын) және өтеу сомасы 10 000 000 000,00 теңгені (он миллиард теңге 00 тиын) құрады. Облигациялар бойынша сыйақы сомасын есептеу үшін уақытша база – есеп айырысу айы ұзақтығы 30 (отыз) күн және есеп айырысу жылы ұзақтығы 360 (үш жүз алпыс) күн:

№	Купондық кезең	Айналыстағы облигациялардың номиналдық құны, теңге	Купондық сыйақының мөлшерлеме сі, %	Төленген сыйақының сомасы, теңге	Төленген негізгі борыштың сомасы, теңге
1	02.04.2012 - 02.10.2012	3 507 000 000,00	8,00%	140 280 000,00	
2	02.10.2012 - 02.04.2013	5 007 000 000,00	8,00%	200 280 000,00	
3	02.04.2013 - 02.10.2013	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
4	02.10.2013 - 02.04.2014	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
5	02.04.2014 - 02.10.2014	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
6	02.10.2014 - 02.04.2015	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
7	02.04.2015 - 02.10.2015	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
8	02.10.2015 - 02.04.2016	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
9	02.04.2016 - 02.10.2016	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
10	02.10.2016 - 02.04.2017	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	10 000 000 000,00
	Жиынтығы:			3 540 560 000,00	10 000 000 000,00

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Басқарушы директор

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Бухгалтерлік есеп басқармасының
Бастығы-Бас бухгалтер



Сагимкулова Б.Д.

Токтарқожа А.Т.

Handwritten signature

- 1) **Наименование документа:** «Отчет об итогах погашения негосударственных облигаций»;
- 2) **Полное и сокращенное наименование эмитента:** Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания», АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания».

**Отчет
об итогах погашения облигаций**

1. Наименование эмитента:

Наименование:	Полное	Сокращенное
<u>На казахском языке:</u>	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» Акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
<u>На русском языке:</u>	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
<u>На английском языке:</u>	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company»	JSC «MO «Kazakhstan Mortgage Company»

2. Место нахождения эмитента:

Республика Казахстан, 050012, г. Алматы, ул. Карасай Батыра, д. 98
Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: info@kmc.kz.

3. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента:

Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 21 января 2010 года за номером – 37167-1910-АО. Государственная перерегистрация АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» осуществлена Департаментом Юстиции города Алматы.

4. Дата государственной регистрации выпуска облигаций (замены свидетельства о государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций в связи с уменьшением количества облигаций) и номер государственной регистрации выпуска облигаций:

Десятый выпуск облигаций АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» (НИН - KZ2C0Y05E206) зарегистрирован Комитетом по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций Национального Банка Республики Казахстан 27 декабря 2011 года. Выпуск внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг под номером E20.

5. Сведения о погашении облигаций:

1) **Дата погашения облигаций:** 02.04.2017 г. В соответствии с проспектом погашение облигаций производится по номинальной стоимости. Погашение облигаций осуществляется путем перечисления денег на счета держателей облигаций, зарегистрированных регистратором в реестре держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня обращения облигаций. Выплата номинальной стоимости и суммы последнего вознаграждения производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, следующей за последним днем периода, за который осуществляются выплаты держателям облигаций, обладающих правом на получение номинальной стоимости и суммы

последнего вознаграждения. Дата завершения погашения и перевода денег на счета держателей облигаций – 13.04.2017 г.

2) **Сведения о количестве выкупленных эмитентом облигаций по состоянию на дату погашения облигаций:** Компания не осуществляла выкуп облигаций данного выпуска.

3) **Сведения о количестве облигаций, находящихся в обращении на дату их погашения:** На дату погашения в обращении находилось 10 000 000 000 (десять миллиардов) облигаций.

6. Суммарный размер выплаченного вознаграждения по облигациям и сумма погашения с приведением подробного расчета:

Общая сумма выплаченного вознаграждения по облигациям данного выпуска за весь период обращения составила 3 540 560 000,00 тенге (три миллиарда пятьсот сорок миллионов пятьсот шестьдесят тысяч тенге 00 тиын) и сумма погашения составила 10 000 000 000,00 тенге (десять миллиардов тенге 00 тиын). Временная база для расчета суммы вознаграждения по облигациям – расчетный месяц продолжительностью 30 (тридцать) дней и расчетный год продолжительностью 360 (триста шестьдесят) дней:

№	Купонный период	Номинальная стоимость облигаций в обращении, тенге	Ставка купонного вознаграждения, %	Сумма выплаченного вознаграждения, тенге	Сумма выплаченного основного долга, тенге
1	02.04.2012 - 02.10.2012	3 507 000 000,00	8,00%	140 280 000,00	
2	02.10.2012 - 02.04.2013	5 007 000 000,00	8,00%	200 280 000,00	
3	02.04.2013 - 02.10.2013	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
4	02.10.2013 - 02.04.2014	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
5	02.04.2014 - 02.10.2014	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
6	02.10.2014 - 02.04.2015	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
7	02.04.2015 - 02.10.2015	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
8	02.10.2015 - 02.04.2016	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
9	02.04.2016 - 02.10.2016	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	
10	02.10.2016 - 02.04.2017	10 000 000 000,00	8,00%	400 000 000,00	10 000 000 000,00
	Жиынтығы:			3 540 560 000,00	10 000 000 000,00

Управляющий директор
АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»

Сагимкулова Б.Д.

Главный бухгалтер-начальник
Управления бухгалтерского учета
АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»

Токтарқожа А.Т.



Handwritten signature

Прошито, пронумеровано на 6 листах.
Скреплено печатью Общества.

Управляющий директор

Сагимкулова Б. Д.



Б. Д. Сагимкулова
Управляющий бухгалтерского учета

Токтарқожа А. Т.

