



16.03.2015

№ 06-36/2180

**Президенту  
АО «Казахстанская  
Фондовая Биржа»  
г-ну Кабашеву М.Р.**

Информация об утверждении Национальным Банком Республики Казахстан (далее – уполномоченный орган) отчетов об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества:

1) *наименование государственного органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг, дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг* - Комитет по контролю и надзору финансового рынка и финансовых организаций Национального Банка Республики Казахстан, 05 июля 2013 года;

2) *вид, количество объявленных к выпуску ценных бумаг, национальный идентификационный номер, присвоенный ценным бумагам* – именные купонные облигации без обеспечения, 10 000 000 000 (десять миллиардов) штук, НИН – KZ2C0Y05E503;

3) *в случае выпуска облигаций дополнительно указывается номинальная стоимость, срок обращения и порядок погашения, порядок и сроки выплаты дохода по ним, ковенанты и (или) иные ограничения, указанные в проспекте их выпуска;*

- номинальная стоимость - 1 тенге;

- срок обращения - 5 лет с даты начала обращения облигаций (с 26 июля 2013 года по 26 июля 2018 года);

- порядок погашения - погашение облигаций осуществляется в тенге путем перечисления денег на счета держателей облигаций, зарегистрированных в системе реестров держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня обращения облигаций. Если инвестором является нерезидент Республики Казахстан, выплата номинальной стоимости при погашении облигаций производится в долларах США путем конвертации по официальному курсу Национального Банка Республики Казахстан на день выплаты. Расходы за конвертацию несет инвестор;

- порядок и сроки выплаты дохода по ним - выплата вознаграждения по облигациям осуществляется в тенге путем перечисления денег на счета держателей облигаций в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, следующей за последним днем периода, за который осуществляются выплаты;

- ковенанты и (или) иные ограничения, указанные в проспекте их

выпуска - недопущение нарушения сроков предоставления годовой и промежуточной финансовой отчетности, установленных листинговым договором, заключенным между эмитентом облигаций и АО «Казахстанская фондовая биржа»; недопущения нарушения сроков предоставления аудиторских отчетов по годовой финансовой отчетности эмитента облигаций, установленного листинговым договором, заключенным между эмитентом облигаций и АО «Казахстанская фондовая биржа»;

4) *увеличение количества объявленных ценных бумаг: дата государственной регистрации изменений в проспект выпуска ценных бумаг в части увеличения количества объявленных ценных бумаг, дата принятия решения об увеличении количества объявленных ценных бумаг и органа акционерного общества, принявшим данное решение, количество объявленных ценных бумаг после государственной регистрации соответствующих изменений в проспект выпуска ценных бумаг в разрезе по видам, ценных бумаг – не применимо;*

5) *дата принятия решения о размещении ценных бумаг – Протокол Правления № 50 от 07 октября 2013 года;*

6) *дата начала размещения ценных бумаг, условия размещения ценных бумаг с указанием количества ценных бумаг, предложенных к размещению и способа размещения – не применимо;*

7) *дата окончания размещения ценных бумаг (с указанием отчетного периода размещения), дата погашения ценных бумаг – отчетный период с 27 июля 2014 года по 26 января 2015 года, дата погашения – 26 июля 2018 года;*

8) *дата утверждения отчета об итогах размещения ценных бумаг, отчета об итогах погашения с указанием количества и вида размещенных (погашенных) в отчетном периоде ценных бумаг – 06 марта 2015 года, в отчетном периоде купонные облигации не размещались;*

9) *количество и вид выкупленных акционерным обществом выпущенных им ценных бумаг у их держателей в отчетном периоде – не применимо;*

10) *сведения о выплате дивидендов по акциям, дохода по облигациям в отчетном периоде – 26 января 2015 года выплачено вознаграждение на сумму 316 820 000,00 (триста шестнадцать миллионов восемьсот двадцать тысяч тенге 00 тиын) тенге;*

11) *дата аннулирования выпуска ценных бумаг с указанием основания для аннулирования – не применимо.*

**Управляющий директор**



**Сагимкулова Б.Д.**

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ҰЛТТЫҚ БАНКІ»



РЕСПУБЛИКАЛЫҚ  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

050040, Алматы қ., Көктем-3, 21 үй  
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352  
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

06.03.15 № 33-3-08/1664

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

050040, г. Алматы, Коктем-3, дом 21  
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352  
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

АО «Ипотечная организация  
«Казахстанская ипотечная компания»

050012, г. Алматы, ул. Карасай батыра, 98  
тел. +7 (727) 344 12 22

на ваш исх. № 06-1-33/1342 от 23.02.2015 г.

Об утверждении отчета об итогах размещения облигаций

Национальный Банк Республики Казахстан утвердил отчет об итогах размещения облигаций АО «Ипотечная организация «Казахстанская ипотечная компания» за период с 27 июля 2014 года по 26 января 2015 года и направляет один экземпляр указанного отчета с отметкой уполномоченного органа об его утверждении.

За отчетный период размещение облигаций данного выпуска Обществом не производилось.

Выпуск разделен на 10.000.000.000 (десять миллиардов) купонных облигаций без обеспечения.

Данный выпуск внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг за № Е50.

По состоянию на 27 января 2015 года размещены 7.920.499.999 (семь миллиардов девятьсот двадцать миллионов четыреста девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) облигаций, не размещены 2.079.500.001 (два миллиарда семьдесят девять миллионов пятьсот тысяч одна) облигаций.

Вместе с тем в целях обеспечения оценки эффективности деятельности Национального Банка Республики Казахстан и повышения качества оказываемых государственных услуг просим представить заполненную первым руководителем (либо лицом его замещающего) прилагаемую карточку оказания государственной услуги.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с требованиями пункта 7 Правил размещения на интернет-ресурсе депозитария финансовой отчетности, фондовой биржи информации о корпоративных событиях, финансовой отчетности и аудиторских отчетов, утвержденным постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 24 февраля 2012 года № 72, акционерное общество представляет в депозитарий финансовой отчетности для размещения на интернет - ресурсе информацию о корпоративных событиях, перечень которых определен пунктом 1 статьи 79 Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах», составленную в соответствии с пунктами 2, 3, 5, 7, 9, 10, 12, 13 приложения 1 к настоящим Правилам.

В этой связи Обществу необходимо опубликовать информацию об утвержденных отчетах об итогах размещения ценных бумаг на сайте депозитария финансовой отчетности ([www.dfo.kz](http://www.dfo.kz)).

Заместитель Председателя

Динара Закарита, ☎ 2788104 от.1034

№ 0062212

«Қазақстан Республикасының  
Қаржы Министрлігі» АҚ  
КІРІС № 2234  
« 13 » 03 20 15 Ж.  
Парақтар саны/қосымшалары

**2014 жылғы 27 шілдеден бастап 2015 жылғы 26 қаңтарға  
дейінгі кезеңде облигацияларды  
орналастыру қорытындылары туралы есеп**

**1. Эмитенттің атауы:**

<b>Атауы:</b>	<b>Толық</b>	<b>Қысқаша</b>
Қазақ тілінде:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» Акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Орыс тілінде:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казакхстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казакхстанская Ипотечная Компания»
Ағылшын тілінде:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company	JSC « MO «Kazakhstan Mortgage Company»

**2. Эмитенттің мемлекеттік тіркелуі (қайта тіркелуі) туралы мәліметтер:**

2010 жылғы 21 қаңтардағы 37167-1910-АҚ нөмірімен заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркелуі туралы куәлігі. «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ-ны мемлекеттік қайта тіркеу Алматы қаласы Әділет Департаментімен іске асырылды.

**3. Эмитенттің орналасқан жері:**

Қазақстан Республикасы, 050012, Алматы қаласы, Қарасай батыр көшесі, 98 үй.  
Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: [kmc@mail.online.kz](mailto:kmc@mail.online.kz).

**4. Облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеу күні және нөмірі:**

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» АҚ облигациялардың он екінші шығарылымы (НИН KZ2C0Y05E503) Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің Қазақстан Республикасының Қаржы нарығы мен қаржы ұйымдарын реттеу және қадағалау жөніндегі комитетімен 2013 жылы 05 шілдеде тіркелді. Облигациялар шығарылымы Бағалы қағаздардың мемлекеттік тізіліміне Е50 нөмірімен енгізілген.

**5. Облигациялар туралы мәліметтер:**

- 1) Жалпы саны – 10 000 000 000 (он миллиард) дана;
- 2) Шығаруға хабарланған облигациялардың түрлері – қамтамасыз етілмеген атаулы купондық облигациялар;
- 3) Бір облигацияның номиналды құны - 1 (бір) теңге;
- 4) Купон мөлшері – тіркелген, 8 % (сегіз пайыз);
- 5) Облигацияларды орналастырудың есепті кезеңі аяқталған күнге орналастырылған облигациялар саны - 7 920 499 999 (жеті миллиард тоғыз жүз жиырма миллион төрт жүз тоқсан тоғыз мың тоғыз жүз тоқсан тоғыз) дана, сатып алынған облигациялар саны – 0 (нөл) дана және орналастырылмаған облигациялардың саны - 2 079 500 001 (екі миллиард жетпіс тоғыз миллион бес жүз мың бір) дана.

**6. Меншік иелерінің санаттары бойынша облигацияларды иеленушілердің саны туралы мәліметтер:**

Резиденттер – 3, резидент еместер – 0; заңды тұлғалар – 3, жеке тұлғалар -0;

1. Зейнетақы қорлары – 7 483 499 999 (жеті миллиард төрт жүз сексен үш миллион төрт жүз тоқсан тоғыз мың тоғыз жүз тоқсан тоғыз) дана;
2. Сақтандыру компаниялары – 150 000 000 (бір жүз елу миллион) дана;

3. Брокерлер-делдалдар – 287 000 000 (екі жүз сексен жеті миллион) дана.

### **7. Облигацияларды орналастыру туралы мәліметтер:**

1) Облигацияларды орналастыру нәтижелері бойынша алдыңғы есептің бекітілген күні:

- 2014 жылдың 06 наурызы; 2013 жылғы 26 шілдеден бастап 2014 жылғы 26 қаңтар аралығындағы кезең үшін, орналастырылған облигациялардың саны – 4 936 999 999 (төрт миллиард тоғыз жүз отыз алты миллион тоғыз жүз тоқсан тоғыз мың тоғыз жүз тоқсан тоғыз) дана, тартылған ақшалардың сомасы – 5 024 908 220,98 (бес миллиард жиырма төрт миллион тоғыз жүз сегіз мың екі жүз жиырма теңге 98 тиын) теңгені құрады;

- 2014 жылдың 09 қазаны; 2014 жылғы 27 қаңтардан бастап 2014 жылғы 26 шілде аралығындағы кезең үшін, орналастырылған облигациялардың саны – 2 983 500 000 (екі миллиард тоғыз жүз сексен үш миллион бес жүз мың) дана, тартылған ақшалардың сомасы – 2 999 143 485,00 (екі миллиард тоғыз жүз тоқсан тоғыз миллион бір жүз қырық үш мың төрт жүз сексен бес теңге 00 тиын) теңгені құрады.

2) Есепті кезеңде ұйымдастырылмаған бағалы қағаздар нарығындағы жазу және аукциондық жолмен орналастырылған облигациялар саны және тартылған ақша сомасы, оның ішінде облигациялар шығарылымының мемлекеттік тіркелу күнін және нөмірін, осы облигациялар түрін, санын көрсете отырып, төленуі осы эмитент бұрын шығарған, айналыста болу мерзімі аяқталған облигациялар бойынша талап ету құқықтарымен жасалатын есепті кезеңде орналастырылған облигациялар туралы ақпарат. Облигацияларды аукцион өткізу жолымен орналастырған жағдайда оларды жүргізген күні және аукциондағы ең жоғарғы сату бағасы көрсетіледі: Компания ұйымдастырылмаған құнды қағаздар нарығында облигацияларды орналастырған жоқ және Компаниямен бұрын шығарылған, айналыста болу мерзімі аяқталған облигациялар бойынша талап ету құқықтарымен төлем жүргізілетін облигацияларды орналастыруды іске асырған жоқ.

3) Бағалы қағаздардың ұйымдастырылған нарығында облигацияларды орналастыру туралы ақпарат (сауда-саттықты ұйымдастырушылар тізімінің санаты, облигацияларды орналастыру аяқталған күнге облигациялардың нарықтық құны, сауда-саттықтағы ең жоғарғы баға және бірінші және соңғы сауда-саттықтағы күні, орналастырылған акциялардың саны және тартылған ақшаның сомасы) оның ішінде шет мемлекеттің аумағында облигацияларды орналастыруға уәкілетті органнан рұқсат алу күнін көрсете отырып шет мемлекеттің аумағында есепті кезеңде орналастырылған облигациялардың саны: Жоқ.

4) Есептік кезең аралығындағы орналастырылған облигациялардың жалпы саны туралы ақпарат жоқ.

5) Компания бұл облигация шығарылымы бойынша есептік кезеңде сатып алуды іске асырған жоқ.

6) Компания бұл облигация шығарылымы бойынша бұрын сатып алуды іске асырған жоқ.

7) Үлестес тұлғаларға облигациялар орналастырылған емес.

### **8. Облигацияларды шығару андеррайтерлері (эмиссиялық консорциумдар) туралы ақпарат:**

Атауы: «Қазақстан Халық Банкінің Еншілес Ұйымы «Halyk Finance» АҚ, 17.02.2014 жылғы андеррайтингтік қызметтерді атқару туралы № 47 шарты, 2014 жылдың 31 желтоқсанына дейін жасалған.

«Private Asset Management» АҚ облигация ұстаушылардың өкілі болып табылады. 2015 жылғы 28 қаңтардағы № 54 Ипотекалық облигациялар ұстаушылардың мүдделеріне өкілдік ету туралы шарты. Облигация ұстаушылардың өкілі қызмет көрсеткені үшін эмитент ай сайын 32 231,40 (отыз екі мың екі жүз отыз бір теңге 40 тиын) теңге көлемінде сыйақы төлейді.

Алматы қаласының өңірлік қаржы орталығының арнайы сауда алаңында маркет – мейкер болып «Қазақстан Халық Банкінің Еншілес Ұйымы «Halyk Finance» АҚ қызмет атқарады.

2014 жылдың 31 қаңтарындағы маркет – мейкердің өз шотынан маркет – мейкер қызметін көрсету № 6 шарты. Шарт бойынша маркет – мейкер көрсететін қызметтер үшін комиссиялық сыйақы 107 000,00 (бір жүз жеті мың теңге 00 тиын) теңгені құрайды.

Андеррайтерді тартусыз орналастырылған облигациялар саны 0 (нөл) дана.

Облигациялар қажеттілікке байланысты облигациялардың айналым мерзімінің аралығында орналастырылады.

## **9. Компания арнайы қаржы компаниясы болып табылмайды.**

### **10. Тіркеуші туралы мәліметтер:**

Облигация ұстаушыларының тізілімін сақтау, жүргізу мен қалыптастыру «Бағалы қағаздардың бірыңғай тіркеушісі» АҚ тіркеушісімен жүргізіледі. Орналасқан мекенжайы: 050040, Алматы қаласы, Бостандық ауданы, Сәтпаев көшесі, 30 А/3, тел.: (727) 272-47-60, 2014 жылдың 01 қаңтарындағы № 770 құнды қағаздар ұстаушыларының тізілімін жүргізу бойынша шарт.

### **11. Баспасөз басылымының атауы және облигациялар шығарылымы туралы ақпараттық хабар жарияланған күн:**

2013 жылдың 26 шілдесінде Компания облигациялар шығарылымы туралы хабарламаны [www.kase.kz](http://www.kase.kz) Интернет желісінде орналастырды.

2014 жылдың 20 ақпанында Компания облигациялар орналастыру туралы хабарламаны [www.kase.kz](http://www.kase.kz) және [www.kmc.kz](http://www.kmc.kz) Интернет желісінде орналастырды.

### **12. Шығарылым проспектісінде көзделген шектеулерді (ковенантты) бұзу жағдайлары туралы ақпарат:**

Шығарылым проспектісінде көзделген шектеулерді (ковенантты) бұзу жағдайлары болған жоқ.

### **13. Облигацияларды орналастыру аяқталған күні левередж мөлшері, әрі қарай облигацияларды орналастыруға байланысты бұрын шығарылған облигациялар бойынша дефолт жағдайларының болуы:**

Міндеттемелер көлемі – 150 006 322 мың.теңге, меншік капиталының көлемі – 45 033 116 мың.теңге, левередж көлемі – 3,33.

Бұрын шығарылған облигациялар бойынша дефолт жағдайлары және облигациялардың орналастыруын жалғастыру кезінде қиындықтар болған жоқ.

### **14. Облигациялар бойынша сыйақы төлеу туралы мәліметтер:**

1) Облигациялар бойынша сыйақы төлеу кезеңділігі және мерзімдері:

Сыйақы жылына екі рет төленеді. Төлеу күндері:

26 қаңтар 2014 жыл; 26 шілде 2014 жыл;

26 қаңтар 2015 жыл; 26 шілде 2015 жыл;

26 қаңтар 2016 жыл; 26 шілде 2016 жыл;

26 қаңтар 2017 жыл; 26 шілде 2017 жыл;

26 қаңтар 2018 жыл; 26 шілде 2018 жыл.

2) Облигациялар бойынша сыйақы мөлшерінің анықталу реті немесе мөлшері:

Сыйақы мөлшерлемесі – тіркелген – 8,0 % (сегіз бүгін оннан нөл пайыз);

Облигациялар бойынша сыйақыны есептеу айналыстың барлық кезеңі аралығында жүргізіледі және өтеу күнінің алдыңғы күні аяқталады. Облигациялар бойынша сыйақы сомасын есептеу үшін уақытша база - есептеу айы ұзақтығы 30 (күн) және есептілік жыл ұзақтығы 360 (үш жүз алпыс) күн.

Есептік кезеңдегі осы шығарылым облигациялары бойынша төленген сыйақының жалпы сомасы – 316 820 000,00 (үш жүз он алты миллион сегіз жүз жиырма мың теңге 00 тиын) теңге.

3) Облигациялар бойынша сыйақы төлеу облигацияларды ұстаушылардың шотына ақша аудару жолымен қолма-қол ақшасыз нысанда жүргізіледі.

4) Кезекті сыйақыны төлеу және (немесе) осы шығарылым облигацияларын өтеуге байланысты кездесетін проблемаларды және осы жағдайдан шығатын эмитентпен қолданылатын іс-шараларды сипаттау: Кезекті сыйақыны төлеумен байланысты проблемалар болған жоқ.

**«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ**  
Басқарушы директоры



Сагимкулова Б.Д.

**«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ**  
Бухгалтерлік есеп басқармасының бастығы –  
Бас бухгалтер



Тоқтарқожа А.Т.



**Отчет  
об итогах размещении облигаций  
за период с 27 июля 2014 года по 26 января 2015 года**

**1. Наименование эмитента:**

<b>Наименование:</b>	<b>Полное</b>	<b>Сокращенное</b>
На <u>казахском</u> языке:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
На <u>русском</u> языке:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
На <u>английском</u> языке:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company»	JSC «MO «Kazakhstan Mortgage Company»

**2. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента:**

Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 21 января 2010 года за номером – 37167-1910-АО. Государственная перерегистрация АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» осуществлена Департаментом Юстиции города Алматы.

**3. Место нахождения эмитента:**

Республика Казахстан, 050012, г. Алматы, ул. Карасай батыра, д. 98  
Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: [kmc@mail.online.kz](mailto:kmc@mail.online.kz).

**4. Дата и номер государственной регистрации выпуска облигаций:**

Двенадцатый выпуск облигаций АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» (НИН KZ2C0Y05E503) зарегистрирован Комитетом по контролю и надзору финансового рынка и финансовых организаций Национального Банка Республики Казахстан 05.07.2013 г. Выпуск облигаций внесен в Государственный реестр ценных бумаг за номером E50.

**5. Сведения об облигациях:**

- 1) Общее количество - 10 000 000 000 (десять миллиардов) штук;
- 2) Вид объявленных к выпуску облигаций – именные купонные облигации без обеспечения;
- 3) Номинальная стоимость одной облигации - 1 (один) тенге;
- 4) Размер купона – 8 % (восемь процентов), фиксированный;
- 5) На дату окончания отчетного периода размещения облигаций количество размещенных облигаций – 7 920 499 999 (семь миллиардов девятьсот двадцать миллионов четыреста девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) штук, количество выкупленных облигаций – 0 (ноль) штук и количество неразмещенных облигаций – 2 079 500 001 (два миллиарда семьдесят девять миллионов пятьсот тысяч одна) штука.

**6. Сведения о количестве собственников облигаций по категориям собственников:**

- Резиденты – 3, нерезиденты – 0; юридические лица – 3, физические лица – 0;
1. Пенсионные фонды – 7 483 499 999 (семь миллиардов четыреста восемьдесят три миллиона четыреста девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) штук;
  2. Страховые компании – 150 000 000 (сто пятьдесят миллионов) штук;
  3. Брокеры – дилеры – 287 000 000 (двести восемьдесят семь миллионов) штук.



## **7. Сведения о размещении облигаций:**

- 1) Дата утверждения предыдущего отчета об итогах размещения облигаций:
  - 06 марта 2014 года, за период с 26 июля 2013 года по 26 января 2014 года, количество размещенных облигаций – 4 936 999 999 (четыре миллиарда девятьсот тридцать шесть миллионов девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) штук, сумма привлеченных денег – 5 024 908 220,98 (пять миллиардов двадцать четыре миллиона девятьсот восемь тысяч двести двадцать тенге 98 тиын) тенге;
  - 09 октября 2014 года, за период с 27 января 2014 года по 26 июля 2014 года, количество размещенных облигаций – 2 983 500 000 (два миллиарда девятьсот восемьдесят три миллиона пятьсот тысяч) штук, сумма привлеченных денег - 2 999 143 485,00 (два миллиарда девятьсот девяносто девять миллионов сто сорок три тысячи четыреста восемьдесят пять тенге 00 тиын) тенге.
- 2) Количество облигаций, размещенных на неорганизованном рынке ценных бумаг в отчетном периоде путем подписки и аукциона, и сумма привлеченных денег, в том числе информация о размещенных за отчетный период облигациях, оплата которых произведена правами требования по облигациям, ранее выпущенным эмитентом, срок обращения которых истек, с указанием даты и номера государственной регистрации выпуска облигаций, срок обращения которых истек, вида, количества данных облигаций. В случае размещения облигаций путем проведения аукциона, указываются даты их проведения и наивысшая цена продажи на аукционе: Компания не размещала облигации на неорганизованном рынке ценных бумаг и не осуществляла размещение облигаций, оплата которых произведена правами требования по облигациям, ранее выпущенным Компанией, срок обращения которых истек.
- 3) Информация о размещении облигаций за отчетный период на организованном рынке ценных бумаг (категория списка организатора торгов, рыночная стоимость облигаций на дату окончания размещения облигаций, наивысшая цена на торгах и дата первых и последних торгов, количество размещенных облигаций и сумма привлеченных денег), в том числе количество облигаций, размещенных за отчетный период на территории иностранного государства, с указанием даты получения разрешения уполномоченного органа на размещение облигаций на территории иностранного государства: Отсутствует.
- 4) Общее количество размещенных облигаций за отчетный период – Отсутствует.
- 5) Компания не осуществляла выкуп облигаций данного выпуска за отчетный период.
- 6) Компания ранее не осуществляла выкуп облигаций данного выпуска.
- 7) Аффилированным лицам облигации не размещались.

## **8. Информация об андеррайтерах (эмиссионных консорциумах) выпуска облигаций:**

Наименование: АО «Дочерняя организация Народного Банка Казахстана «Haluk Finance», Договор № 47 об оказании андеррайтинговых услуг от 17.02.2014 года, заключенный сроком до 31.12.2014 г.

Представителем держателей облигаций является АО «Private Asset Management» Договор о представлении интересов держателей ипотечных облигаций № 54 от 28 января 2015 года. За оказание услуг Представителя держателей облигаций эмитент выплачивает ежемесячное вознаграждение в размере 32 231,40 (тридцать две тысячи двести тридцать один тенге 40 тиын) тенге.

Маркет-мейкером на торговой площадке АО «Казахстанская фондовая биржа» является АО «Дочерняя организация Народного Банка Казахстана «Haluk Finance». Договор № 6 об оказании услуг маркет-мейкера с собственного счета маркет-мейкера от 31 января 2014 года. Комиссионное вознаграждение за оказываемые услуги маркет-мейкера по договору составляет 107 000,00 (сто семь тысяч тенге 00 тиын) тенге.

Количество размещенных облигаций без привлечения андеррайтера составляет 0 (ноль) штук.

Облигации будут размещены по мере необходимости в течение срока обращения облигаций.

#### **9. Компания не является специальной финансовой компанией.**

#### **10. Сведения о регистраторе:**

Формирование, ведение и хранение реестра держателей облигаций осуществляется регистратором АО «Единый регистратор ценных бумаг», расположенный по адресу: 050040, г. Алматы, Бостандыкский р-н, ул. Сатпаева, д. 30А/3, тел.: (727) 272-47-60. Договор № 770 от 01 января 2014 года по ведению системы реестров держателей ценных бумаг.

#### **11. Наименование средств массовой информации и дата публикации информационного сообщения о выпуске облигаций:**

26 июля 2013 г. Компания опубликовала сообщение о выпуске облигаций в сети Интернет на [www.kase.kz](http://www.kase.kz).

20 февраля 2014 года Компания также опубликовала сообщение о размещении облигаций в сети Интернет на [www.kase.kz](http://www.kase.kz) и [www.kmc.kz](http://www.kmc.kz).

#### **12. Информация о случаях нарушения ограничений (ковенантов), предусмотренных в проспекте выпуска:**

Ограничения (ковенанты) предусмотренные проспектом выпуска Компанией не нарушались.

#### **13. Размер левереджа на дату окончания размещения облигаций, наличие случаев дефолта по ранее выпущенным облигациям, имеющиеся проблемы с дальнейшим размещением облигаций:**

Размер обязательств – 150 006 322 тыс.тенге, размер собственного капитала – 45 033 116 тыс.тенге, размер левереджа – 3,33.

Случаи дефолта по ранее выпущенным облигациям и проблемы с дальнейшим размещением облигаций отсутствуют.

#### **14. Сведения о выплате вознаграждения по облигациям:**

1) Периодичность и сроки выплаты вознаграждения по облигациям:

Вознаграждение выплачивается два раза в год, даты выплат:

26 января 2014 года; 26 июля 2014 года;

26 января 2015 года; 26 июля 2015 года;

26 января 2016 года; 26 июля 2016 года;

26 января 2017 года; 26 июля 2017 года;

26 января 2018 года; 26 июля 2018 года.

2) Размер или порядок определения размера вознаграждения по облигациям: Ставка вознаграждения – фиксированная – 8,0% (восемь целых ноль десятых процентов);

Начисление вознаграждения по облигациям производится в течение всего периода обращения, и заканчивается в день, предшествующий дню погашения. Временная база для расчета суммы вознаграждения по облигациям – расчетный месяц продолжительностью 30 (тридцать) дней и расчетный год продолжительностью 360 (триста шестьдесят) дней.

Общая сумма выплаченного вознаграждения по облигациям данного выпуска в отчетном периоде составляет в сумме 316 820 000,00 (триста шестнадцать миллионов восемьсот двадцать тысяч тенге 00 тиын) тенге.

3) Выплата вознаграждения по облигациям производится в безналичной форме путем перечисления денег на счета держателей облигаций.

4) Описание возможных проблем, связанных с выплатой очередного вознаграждения и (или) погашением облигаций данного выпуска, и мероприятий, предпринимаемых

эмитентом для выхода из данной ситуации: Проблемы, связанные с выплатой очередного вознаграждения отсутствуют.

**Управляющий директор  
АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»**

*Б.Д.*  
**Сагимкулова Б.Д.**

**Главный бухгалтер – начальник  
Управления бухгалтерского учета  
АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»**

*А.Т.*  
**Токтарқожа А.Т.**



*Handwritten signature*



Акционерное общество "Единый регистратор ценных бумаг"

г. Алматы, ул. Сатпаева, дом 30А/3, тел. 8-(727)-272-47-60; WWW.TISR.KZ; e-mail: INFO@TISR.KZ.

Исх. № И15-091313  
от 17.02.2015

Реестр

держателей ценных бумаг по состоянию на 27.01.2015 00:00:00

Дата/время приказа: 17.02.2015 09:56:13

№ приказа: 15-273301

Сведения об эмитенте:

Наименование эмитента на государственном или русском языке	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИПОТЕЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КАЗАХСТАНСКАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ"
Место нахождения эмитента	Казахстан, г.Алматы, 050012, г. Алматы, ул. Карасай багыра, 98
Номер и дата государственной (пере)регистрации юридического лица	37167-1910-АО от 21.01.10
Бизнес-идентификационный номер	001240001720

Сведения о выпуске ценных бумаг:

Всего:

НИН KZ2C0Y05E503:

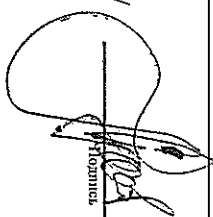
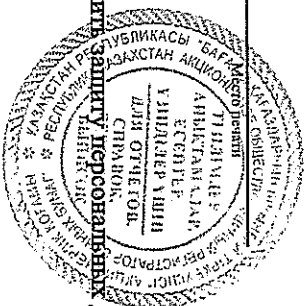
Количество объявленных ценных бумаг	10 000 000 000	10 000 000 000
Количество размещенных ценных бумаг	7 920 499 999	7 920 499 999
Количество выкупленных эмитентом ценных бумаг	0	0

№	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - держателя ценных бумаг	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность физического лица или номер и дата государственной (пере)регистрации юридического лица-держателя ценных бумаг	Вид и национальный идентификационный номер ценных бумаг	Количество ценных бумаг эмитента на лицевом счете держателя ценных бумаг			Соотношение количества ценных бумаг, принадлежащих держателю ценных бумаг, к количеству ценных бумаг эмитента (в процентах)		Дополнительные сведения
				Общее количество	Находящихся в обращении с указанием лица, в пользу которого осуществлено обременение	Блокированных	Переданных в доверительное управление с указанием наименования доверительного управляющего	размещенных	
1	АО "ДОЧЕРНЯЯ КОМПАНИЯ НАРОДНОГО БАНКА КАЗАХСТАНА ПО СТРАХОВАНИЮ ЖИЗНИ "ХАЛЫК-ЛИФЕ"	(Лицевой счет собственника)Свидетельство гос. регистрации № 74066-1910-АО АО от 30.10.2006 БИН:051140004354	Облигации KZ2C0Y05E503	150 000 000	0	0	0	1.89381983	0
2	АО "ДОЧЕРНЯЯ ОРГАНИЗАЦИЯ НАРОДНОГО БАНКА КАЗАХСТАНА "НАЛУХ ФИНАНС"	(Лицевой счет собственника)Свидетельство гос. регистрации № 66715-1910-АО от 20.11.2008 БИН:041140004401	Облигации KZ2C0Y05E503	287 000 000	0	0	0	3.62350862	0

№	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - держателя ценных бумаг	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность физического лица или номер и дата государственной (пере)регистрации юридического лица - держателя ценных бумаг	Вид и идентификационный номер ценных бумаг	Количество ценных бумаг эмитента на лицевом счете держателя ценных бумаг				Соотношение количества ценных бумаг, принадлежащих держателю ценных бумаг эмитента (в процентах)		Дополнительные сведения
				Общее количество	Находящихся в обращении с указанием лица, в пользу которого осуществлено обременение	Блокированных	Переданных в доверительное управление с указанием наименования доверительного управляющего	размещенных	голосующих	
3	АО ЕДИННЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД	(Лицевой счет собственности) Счет открыт по распоряжению № 15242-1910-АО от 22.08.2013 ВИН:97124002115	Облигации KZ2C0Y05E503	7 483 499 999	0	0	0	94,48267155	0	
	Итого			7 920 499 999	0	0	0	100	0	

Заместитель Председателя Правления Муканов А.Б.

Ф.И.О., должность

Получатель документа в соответствии со ст. 22 закона Республики Казахстан "О персональных данных и их защите" обязан обеспечить защиту персональных данных, содержащихся в настоящем документе

Исполнитель: Байкметова Жангүлж Сагымджановна

Дата/время составления: 17.02.2015 12:34:06

**Отчет о финансовом положении**  
**Акционерное общество "Ипотечная организация "Казахстанская Ипотечная Компания"**  
(полное наименование организации)  
по состоянию на "01" февраля 2015 года

(в тысячах казахстанских тенге)

Наименование статьи	Код строки	На конец отчетного периода	На начало отчетного периода
1	2	3	4
<b>Активы</b>			
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	1	35 535 779	7 102 282
из них:			
наличные деньги в кассе	1.1		
деньги на счетах в банках и организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций	1.2	35 535 779	7 102 282
Аффинированные драгоценные металлы	2		
Ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которых отражаются в составе прибыли или убытка	3		
Производные инструменты	4		
Ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи (за вычетом резервов на обесценение)	5	9 465 158	9 632 176
Дебиторская задолженность	6	4 291 743	4 226 207
Комиссионные вознаграждения	7		
из них:			
от пенсионных активов	7.1		
от инвестиционного дохода (убытка) по пенсионным активам	7.2		
Ценные бумаги, удерживаемые до погашения (за вычетом резервов на обесценение)	8	10 189 949	10 152 640
Операция «обратное РЕПО»	9		
Вклады размещенные (за вычетом резервов на обесценение)	10	31 278 900	31 112 579
Финансовая аренда предоставленная (за вычетом резервов на обесценение)	11	2 635 971	2 325 891
Займы предоставленные (за вычетом резервов на обесценение)	12	86 048 589	87 331 343
Инвестиционное имущество	13	1 137 927	1 139 447
Инвестиции в капитал других юридических лиц и субординированный долг	14	554 291	554 291
Запасы	15	3 063 387	2 729 439
Долгосрочные активы (выбывающие группы), предназначенные для продажи	16	0	
Нематериальные активы (за вычетом амортизации и убытков от обесценения)	17	55 753	57 350
Основные средства (за вычетом амортизации и убытков от обесценения)	18	7 607 191	7 904 388
Текущее налоговое требование	19	1 349 551	1 314 745
Отложенное налоговое требование	20	1 825 249	1 851 225
Прочие активы	21		
<b>Итого активы:</b>	<b>22</b>	<b>195 039 438</b>	<b>167 434 003</b>
<b>Обязательства</b>			
Вклады привлеченные	23		
Производные инструменты	24		
Выпущенные долговые ценные бумаги	25	76 585 627	77 188 204
Операция «РЕПО»	26		
Полученные займы	27	56 768 312	28 808 521
Кредиторская задолженность	28	6 684 466	6 560 268
Резервы	29		
из них:			
по возмещению разницы между показателем номинальной доходности и минимальным значением доходности	29.1		
Начисленные расходы по расчетам с акционерами по акциям	30		
Субординированный долг	31	9 889 206	9 809 666
Текущее налоговое обязательство	32	10 727	10 244
Отложенное налоговое обязательство	33		
Прочие обязательства	34	67 984	104 591
<b>Итого обязательства:</b>	<b>35</b>	<b>150 006 322</b>	<b>122 481 494</b>
<b>Собственный капитал</b>			
Уставный капитал	36	58 126 461	58 126 461
из них:			
простые акции	36.1	58 126 461	58 126 461
привилегированные акции	36.2		
Премии (дополнительный оплаченный капитал)	37	5 822 856	5 822 856
Изъятый капитал	38	-2 597 522	-2 597 522
Резервный капитал	39	2 734 447	2 734 447
Прочие резервы	40	-782 850	-730 236
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	41	-18 270 276	-18 403 497
в том числе:			
предыдущих лет	41.1	-18 403 497	-19 610 928
отчетного периода	41.2	133 221	1 207 431
Доля меньшинства	42		
<b>Итого капитал:</b>	<b>43</b>	<b>45 033 116</b>	<b>44 952 509</b>
<b>Итого капитал и обязательства (стр.35+стр.43):</b>	<b>44</b>	<b>195 039 438</b>	<b>167 434 003</b>

Статья «Доля меньшинства» раскрывается при составлении консолидированной финансовой отчетности.

Управляющий директор

Сагимкулова Б.Д.

Главный бухгалтер

Токтаркожа А.Т.

Исполнитель

Жуманова Ш. дата \_\_\_\_\_

Телефон: 344-12-22 вн.1245

Место для печати



*[Handwritten signature]*  
Сагимкулова Б.Д.

*[Handwritten signature]*  
Токтаркожа А.Т.

*[Handwritten signature]*  
Жуманова Ш. дата \_\_\_\_\_

Количество ценных бумаг эмитента на лицевом счете держателя ценных бумаг

Соотношение количества ценных бумаг

**Отчет о совокупном доходе**  
**Акционерное общество "Ипотечная организация "Казахстанская Ипотечная Компания"**

(полное наименование ипотечной организации)

по состоянию на "01" февраля 2015 года

(в тысячах казахстанских тенге)

Наименование статьи	Примечание	За период с начала текущего года (с нарастающим итогом)	За аналогичный период с начала предыдущего года (с нарастающим итогом) (пересчитано)
1	2	3	4
Доходы, связанные с получением вознаграждения:	1	1 246 205	1 279 482
в том числе:			
по корреспондентским и текущим счетам	1.1		
по размещенным вкладам	1.2	278 254	179 327
по предоставленным займам	1.3	809 457	911 977
по предоставленной финансовой аренде	1.4	25 435	
по приобретенным ценным бумагам	1.5	132 529	188 178
по операциям «обратное РЕПО»	1.6	530	
прочие доходы, связанные с получением вознаграждения	1.7		
Комиссионные вознаграждения	2		
из них:			
от пенсионных активов	2.1		
от инвестиционного дохода (убытка) по пенсионным активам	2.2		
Доходы от осуществления банковской и иной деятельности, не связанные с получением вознаграждения	3		
в том числе:			
доходы от осуществления переводных операций	3.1		
доходы от осуществления клиринговых операций	3.2		
доходы от осуществления кассовых операций	3.3		
доходы от осуществления сейфовых операций	3.4		
доходы от инкассации	3.5		
прочие доходы от банковской и иной деятельности, не связанные с получением вознаграждения	3.6		
Доходы (расходы) по финансовым активам (нетто)	4	0	-198 221
из них:			
доходы (расходы) от купли/продажи финансовых активов (нетто)	4.1		-198 221
доходы (расходы) от изменения стоимости финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка (нетто)	4.2		
Доходы (расходы) от переоценки иностранной валюты (нетто)	5	49 004	69 891
Дивиденды	6	0	
Доходы, связанные с участием в ассоциированных организациях	7	0	
Доходы от реализации (выбытия) активов	8	8 192	
Прочие доходы	9	18 681	28 038
<b>Итого доходов (сумма строк с 1 по 9)</b>	<b>10</b>	<b>1 322 082</b>	<b>1 179 190</b>
Расходы, связанные с выплатой вознаграждения	11	1 026 903	1 167 098
в том числе:			
по привлеченным вкладам	11.1		
по полученным займам	11.2	203 984	200 832
по полученной финансовой аренде	11.3		
по выпущенным ценным бумагам	11.4	674 696	815 164
по операциям «РЕПО»	11.5		
прочие расходы, связанные с выплатой вознаграждения	11.6	148 223	151 102
Комиссионные расходы	12	20 815	1 482
из них:			
вознаграждение управляющему агенту	12.1		
вознаграждение за кастоднальное обслуживание	12.2		
Расходы, по банковской и иной деятельности, не связанные с выплатой вознаграждения	13	108	120
из них:			
расходы от осуществления переводных операций	13.1	108	120
расходы от осуществления клиринговых операций	13.2		
расходы от осуществления кассовых операций	13.3		
расходы от осуществления сейфовых операций	13.4		
расходы от осуществления инкассации	13.5		
Операционные расходы	14	94 458	70 721
из них:			
расходы на оплату труда и командировочные	14.1	77 732	59 073
амортизационные отчисления	14.2	11 387	5 309
расходы на материалы	14.3		
расходы по уплате налогов и других обязательных платежей в бюджет, за исключением корпоративного подоходного налога	14.4	5 339	6 339

Расходы от реализации или безвозмездной передачи активов	15	840	
Прочие расходы	16	19 927	7 509
<b>Итого расходов (сумма строк с 11 по 16)</b>	<b>17</b>	<b>1 163 051</b>	<b>1 246 930</b>
Прибыль (убыток) до отчисления в резервы (проезвизии) (стр.10 - стр.17)	18	159 031	-67 740
Резервы (восстановление резервов) на возможные потери по операциям	19	-167	-309 921
<b>Чистая прибыль (убыток) до уплаты корпоративного подоходного налога (стр. 18 -</b>	<b>20</b>	<b>159 198</b>	<b>242 181</b>
Корпоративный подоходный налог	21	25 977	
<b>Чистая прибыль (убыток) после уплаты корпоративного подоходного налога (стр.20 - стр.21)</b>	<b>22</b>	<b>133 221</b>	<b>242 181</b>
Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	23		
Доля меньшинства	24		
<b>Итого чистая прибыль (убыток) за период (стр.22+/- стр.23-стр.24)</b>	<b>25</b>	<b>133 221</b>	<b>242 181</b>
Прочий совокупный доход			
Резерв по переоценке активов, имеющихся в наличии для продажи		-52 614	-14 882
<b>Прочий совокупный доход, за вычетом налога</b>		<b>80 607</b>	<b>227 299</b>
Прочий совокупный доход, за вычетом налога		80 607	227 299

Управляющий директор  Сагимкулова Б.Д.

Главный бухгалтер  Токтаркожа А.Т.

Исполнитель  Жуманова Ш. дата \_\_\_\_\_

Телефон: 344-12-22 01-1745

Место для печати





**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод)**  
**Акционерное общество "Ипотечная организация "Казахстанская Ипотечная Компания"**  
(полное наименование ипотечной организации)  
**по состоянию на "01" февраля 2015 года**

(в тысячах казахстанских тенге)

Наименование статьи	Примечание	За период с начала текущего года (с нарастающим итогом)	За аналогичный период с начала предыдущего года (с нарастающим итогом) (пересчитано)
1	2		
Прибыль (убыток) до налогообложения	1	159 198	242 181
<b>Корректировки на неденежные операционные статьи:</b>	2	<b>-869 222</b>	<b>-1 020 005</b>
амортизационные отчисления и износ	3	11 387	5 309
расходы по резервам по сомнительным долгам	4	-167	-364 609
нереализованные доходы и расходы по операциям с иностранной валютой	5	-49 004	-69 891
доходы, начисленные в виде вознаграждения к получению	6	35 668	63 397
расходы, начисленные по выплате вознаграждения	7	-981 787	-661 999
прочие корректировки на неденежные статьи	8	114 681	7 788
<b>Операционный доход (расход) до изменения в операционных активах и обязательствах</b>	9	<b>-710 024</b>	<b>-777 824</b>
<b>(Увеличение) уменьшение в операционных активах</b>	10	<b>1 030 955</b>	<b>-6 880 271</b>
(Увеличение) уменьшение вкладов и корреспондентских счетов в Национальном Банке Республики Казахстан	11		
(Увеличение) уменьшение ценных бумаг, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль и убыток и имеющихся в наличии для продажи	12		550 000
(Увеличение) уменьшение вкладов и корреспондентских счетов в банках и организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций	13	10 382	-10 832 782
(Увеличение) уменьшение займа и финансовой аренды	14	-293 879	
(Увеличение) уменьшение прочих требований к клиентам	15	1 415 967	3 175 665
(Увеличение) уменьшение прочих активов	16	-101 515	226 846
<b>Увеличение (уменьшение) в операционных обязательствах</b>	17	<b>138 543</b>	<b>289 215</b>
Увеличение (уменьшение) вкладов банков и организаций, осуществляющих отдельные виды банковских операций	18		
Увеличение (уменьшение) вкладов и текущих счетов физических и юридических лиц	19		
Увеличение (уменьшение) задолженности перед Правительством Республики Казахстан	20		
Увеличение (уменьшение) задолженности перед банками и организациями, осуществляющими отдельные виды банковских операций	21		
Увеличение (уменьшение) прочих привлеченных средств	22		
Увеличение (уменьшение) налоговых обязательств	23	482	116
Увеличение (уменьшение) прочих обязательств	24	138 061	289 099
<b>Увеличение или уменьшение денег от операционной деятельности</b>	25	<b>1 169 498</b>	<b>-6 591 056</b>
Начисленный корпоративный подоходный налог	26	25 977	
<b>Итого увеличение (уменьшение) денег от операционной деятельности после налогообложения</b>	27	<b>1 143 521</b>	<b>-6 591 056</b>
Денежные поступления и платежи, связанные с инвестиционной деятельностью	28		
Покупка ценных бумаг, удерживаемых до погашения	29		
Продажа ценных бумаг, удерживаемых до погашения	30		
Покупка основных средств и нематериальных активов	31		
Продажа основных средств и нематериальных активов	32		
Инвестиции в капитал других юридических лиц и субординированный долг	33		
Прочие поступления и платежи	34		
<b>Итого увеличение или уменьшение денег от инвестиционной деятельности</b>	35	<b>0</b>	<b>0</b>
Денежные поступления и платежи, связанные с финансовой деятельностью	36	28 000 000	
Изменения в уставном капитале	37		8 729 000
Выпуск долговых обязательств	38		
Выкупленные собственные акции или доли участников	39		
Выплата дивидендов	40		
Увеличение (уменьшение) доли меньшинства	41		
Прочие поступления и платежи	42		
<b>Итого увеличение или уменьшение денег от финансовой деятельности</b>	43	<b>28 000 000</b>	<b>8 729 000</b>
<b>Итого чистое увеличение или уменьшение денег за отчетный период</b>	44	<b>28 433 497</b>	<b>1 360 120</b>
<b>Остаток денег и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	45	<b>7 102 282</b>	<b>563 615</b>
<b>Остаток денег и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	46	<b>35 535 779</b>	<b>1 923 735</b>


 Управляющий директор \_\_\_\_\_ Сагимулова Б.Д.  
 Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ Токтаркожа А.Т.  
 Исполнитель \_\_\_\_\_ Суманова Ш. дата \_\_\_\_\_  
 Телефон: 344 7 722 22 22 22

Отчет об изменениях в капитале

Акционерное общество "Ипотечная организация "Казахстанская Ипотечная Компания" \*

(полное наименование ипотечной организации)

по состоянию на "01" февраля 2015 года

(в тысячах казахстанских тенге)

Наименование статьи	Капитал родительской организации								Доля меньшинства		Итого капитал	
	Символ	Уставный капитал	Изъятый капитал	Дополнительный капитал	Резервный капитал	Прочие резервы	Нераспределенная прибыль (убыток)	Всего	5	6		7
Сальдо на начало отчетного периода	1	43 932 661	-2 597 522	5 822 856	2 734 447	-465 207	-19 610 929	29 816 306				29 816 306
Изменения в учетной политике и корректировка ошибок	2											
Пересчитанное сальдо на начало предыдущего периода	3	43 932 661	-2 597 522	5 822 856	2 734 447	-465 207	-19 610 929	29 816 306				29 816 306
Переоценка основных средств	4											
Изменение стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	5											
Хеджирование денежных потоков	6											
Хеджирование денежных потоков	7											
Прибыль (убыток) от прочих операций	8	0	0	0	0	0	0	0				0
Прибыль (убыток), признанная/ый непосредственно в самом капитале	9											
Прибыль (убыток) предыдущих лет	10	0	0	0	0	0	242 181	242 181				242 181
Прибыль (убыток) за период	11	0	0	0	0	0	242 181	242 181				0
Всего прибыль (убыток) за период	12											8 729 000
Дивиденды	13	8 729 000						8 729 000				0
Эмиссия акций	14											0
Выкупленные акции	15	0	0	0	0	-14 882	0	-14 882				-14 882
Внутренние переводы, в том числе:	16											
изменение накопленной переоценки основных средств	17											
формирование резервного капитала	18					-14 882		-14 882				
прочие операции	19											
Сальдо на конец предыдущего периода	20	52 661 661	-2 597 522	5 822 856	2 734 447	-480 089	-19 368 748	38 772 605				38 772 605
Сальдо на начало отчетного периода	21	58 126 461	-2 597 522	5 822 856	2 734 447	-730 236	-18 403 497	44 952 509				44 952 509
Изменения в учетной политике и корректировка ошибок	22											
Пересчитанное сальдо на начало отчетного периода	23	58 126 461	-2 597 522	5 822 856	2 734 447	-730 236	-18 403 497	44 952 509				44 952 509
Переоценка основных средств	24											
Изменение стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	25											
Хеджирование денежных потоков	26											
Хеджирование денежных потоков	27	0	0	0	0	0	0	0				0
Прибыль (убыток) от прочих операций	28											
Прибыль (убыток), признанная/ый непосредственно в самом капитале	29											
Прибыль (убыток) предыдущих лет	30	0	0	0	0	0	133 221	133 221				133 221
Прибыль (убыток) за период	31	0	0	0	0	0	133 221	133 221				0
Всего прибыль (убыток) за период	32											0
Дивиденды	33											0
Эмиссия акций	34											0
Выкупленные акции	35	0	0	0	0	-52 614	0	-52 614				-52 614
Внутренние переводы, в том числе:	36											
изменение накопленной переоценки основных средств	37											0
формирование резервного капитала	38											0
прочие операции	39											
Сальдо на конец отчетного периода	40	58 126 461	-2 597 522	5 822 856	2 734 447	-782 850	-18 270 276	45 033 116				45 033 116

Управляющий директор \* Сагымкулова Б.Д.

Главный бухгалтер \* Токтаркожа А.Т.

Исполнительный директор \* Токтаркожа Ш. дата \_\_\_\_\_



Телефон: 344-12-22

Прошито, пронумеровано на 14 листах.  
Скреплено печатью Общества.

Управляющий директор

Сагимкулова Б.Д.

Главный бухгалтер-начальник

Управления бухгалтерского учета

Токтаркожа А.Т.



«Қаз»  
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҰЛТТЫқ БАҢКІ»  
ҚАҒАЗАТ АЖАТЫНЫҢ МЕМЛЕТТІК МЕНЕЖЕРІ

**БЕКІТТІ**

«15» ж. «06» өз. 2003

