



КАЗАХСТАН  
ИПОТЕКАЛЫҚ  
КОМПАНИЯСЫ

“Қазақстан Ипотекалық Компаниясы” ИҰ” АҚ  
050012, Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Қарасай батыр к-сі, 98

АО “ИО “Казакштанская Ипотечная Компания”  
050012, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Карасай батыра, 98

JSC «MO «Kazakhstan Mortgage Company»  
050012, Republic of Kazakhstan, Almaty, Karasay Batyr Str., 98

Тел.: +7 (727) 344 12 22  
Факс: +7 (727) 344 13 00

kmc@mail.online.kz  
www.kmc.kz

17.11.2017

№ 16-36/14863

АО "Казакштанская Фондовая Биржа"

### ЗАЯВКА

Настоящим Акционерное общество «Ипотечная организация «Казакштанская Ипотечная Компания» (БИН 001240001720, КАЗАХСТАН, А05Е3В4, Алматы г.а., Алмалинский район, ул. Карасай Батыра, д. 98, тел: 344-12-22, факс: 344-13-00, e-mail: info@kmc.kz, веб-сайт: www.kmc.kz) направляет текст информационного сообщения на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил размещения на интернет-ресурсах депозитария финансовой отчетности, фондовой биржи информации о корпоративных событиях, финансовой отчетности и аудиторских отчетов, списков аффилированных лиц акционерных обществ, а также информации о суммарном размере вознаграждения членом исполнительного органа по итогам года, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 28 января 2016 года № 26.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
3.		Информация об утверждении уполномоченным органом отчетов об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества, отчетов об итогах погашения ценных бумаг акционерного общества	
		Уәкілетті органның акционерлік қоғамның бағалы қағаздарың орналастыру қорытындылары туралы есептерді, органның акционерлік қоғамның бағалы қағаздарың өтеудің қорытындылары туралы есептерді бекіту туралы ақпарат	
		Вид информации	Об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества
		ақпараттар түрі	Акционерлік қоғамның бағалы қағаздарың орналастыру қорытындылары туралы
1		дата утверждения отчета об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества или отчета об итогах погашения ценных бумаг акционерного общества.	14.11.2017
		акционерлік қоғамның бағалы қағаздарың орналастыру қорытындылары туралы есепті немесе акционерлік қоғамның бағалы қағаздарың өтеудің қорытындылары туралы есептерді бекіту күні	
2	1	отчетный период размещения ценных бумаг, дата с бағалы қағаздардың есепті кезеңі, басталған күні	03.04.2017
	2	отчетный период размещения ценных бумаг, дата по бағалы қағаздардың есепті кезеңі, күнге дейін	02.10.2017
3	1	количество размещенных (погашенных) в отчетном периоде ценных бумаг	6 500 000 000
		есепті кезеңде орналастырылған (өтелген) бағалы қағаздардың саны	
	2	вид размещенных (погашенных) в отчетном периоде ценных бумаг	Облигация
		есепті кезеңде орналастырылған (өтелген) бағалы қағаздардың түрі	Облигациялар

Управляющий директор Сагимкулова Белла Дон-Ировна





«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ҰЛТТЫҚ БАНКІ»

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



050040, Алматы қ., Көктем-3, 21 үй  
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352  
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

14.11.17г № 23-11-07/2392

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

050040, г. Алматы, Көктем-3, дом 21  
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352  
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

**АО «ИО «Казахстанская  
Ипотечная Компания»**

**050012, г. Алматы, ул.  
Карасай батыра, 98  
тел. 8 (727) 344 12 22**

**Об утверждении отчета  
об итогах размещения облигаций**

Национальный Банк Республики Казахстан утвердил отчет об итогах размещения облигаций АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее – Общество) за период с 3 апреля 2017 года по 2 октября 2017 года и направляет один экземпляр указанного отчета с отметкой об утверждении.

Выпуск внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг за номером Е21.

Выпуск разделен на 15 000 000 000 (пятнадцать миллиардов) купонных облигаций с обеспечением.

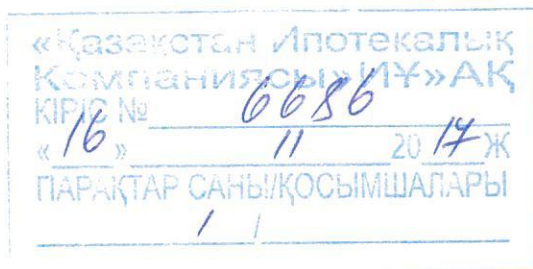
По состоянию на 2 октября 2017 года размещено и оплачено 6 507 000 000 (шесть миллиардов пятьсот семь миллионов) облигаций и не размещено 8 493 000 000 (восемь миллиардов четыреста девяноста три миллиона) облигаций.

Вместе с тем, в целях обеспечения оценки эффективности деятельности Национального Банка Республики Казахстан и повышения качества оказываемых государственных услуг, просим заполнить прилагаемую карточку оказания государственной услуги и вернуть в течение пятнадцати календарных дней с даты ее получения. Данная карточка заполняется первым руководителем (либо лицом его замещающим).

**Заместитель Председателя**

**Смоляков О.А.**

Исп.: Канапьянова А.Ж.  
Тел.: +7 (727) 2 788 104 (1135)



№ 0069626

- 1) **Құжаттың атауы:** «2017 жылдың 03 сәуірінен бастап 2017 жылдың 02 қазан аралығы кезеңінде мемлекеттік емес облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есеп»;
- 2) **Эмитенттің толық және қысқартылған атауы:** «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы, «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ;
- 3) «Уәкілетті органның облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есепті бекітуі инвесторларға облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есепте сипатталған облигацияларды иеленуге қатысты қандай да бір ұсыныстарды беруді білдірмейді және осы құжаттағы ақпараттың дәйектілігін растамайды. Эмитенттің лауазымды тұлғалары облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есепте ұсынылған бүкіл ақпарат дәйекті болып табылатынын және эмитентке және оның орналастырылатын акцияларына қатысты инвесторлардың қателесуіне әкеп соқпайтынын растайды».

## 1) Эмитенттің атауы:

Атауы:	Толық	Қысқаша
Қазақ тілінде:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» Акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Орыс тілінде:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казакхстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казакхстанская Ипотечная Компания»
Ағылшын тілінде:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company	JSC « MO «Kazakhstan Mortgage Company»

## 2) Эмитенттің орналасқан жері:

Қазақстан Республикасы, А05Е3В4, Алматы қаласы, Қарасай батыр көшесі, 98 үй.  
Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: [info@kmc.kz](mailto:info@kmc.kz).

## 3) Эмитент мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы мәліметтер:

2010 жылғы 21 қаңтардағы 37167-1910-АҚ нөмірімен заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркелуі туралы куәлігі. «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ-ны мемлекеттік қайта тіркеу Алматы қаласы Әділет Департаментімен іске асырылды.

## 4) Облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеу күні және нөмірі:

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» АҚ облигациялардың он бірінші шығарылымы (НИН KZ2C0Y08E218) Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің Қазақстан Республикасының Қаржы нарығы мен қаржы ұйымдарын реттеу және қадағалау жөніндегі комитетімен 2011 жылы 27 желтоқсанда тіркелді. Облигациялар шығарылымы эмиссиялық бағалы қағаздардың мемлекеттік тізіліміне Е21 нөмірімен енгізілген.

## 5) Инвесторлардың шектелмеген тобының арасында эмитент олар арқылы облигацияны орналастыру туралы хабарды жариялаған бұқаралық ақпарат құралдарының атауы, осы хабарды жариялау күні:

2012 жылдың 04 сәуірінде және 2017 жылдың 18 наурызында Компания облигациялар орналастыру туралы хабарламаны [www.kase.kz](http://www.kase.kz) Интернет желісінде орналастырды.

## 6) Облигациялар туралы мәліметтер:

Жалпы саны – 15 000 000 000 (он бес миллиард) дана қамтамасыз етілген атаулы купондық облигациялар;

Шығаруға хабарланған облигациялардың түрі – қамтамасыз етілген атаулы купондық облигациялар;

Облигацияның номиналды құны - 1 (бір) теңге;

Купон мөлшері – тіркелген, 7 % (жеті пайыз).

## 7) Облигацияларды орналастыру туралы мәліметтер:

Облигацияларды орналастырудың есепті кезең аяқталу күніндегі орналастырылған, сатып алынған және орналастырылмаған облигациялардың саны: облигацияларды орналастырудың есепті кезең аяқталу күніндегі 6 507 000 000 (алты миллиард бес жүз жеті миллион) дана облигациялар орналастырылған, 0 (нөл) дана облигациялар сатып алынған және 8 493 000 000 (сегіз миллиард төрт жүз тоқсан үш миллион) дана облигациялар орналастырылмаған;

**есептік кезеңде орналастырылған облигациялардың саны, оның ішінде:**

**есептік кезеңде бағалы қағаздардың ұйымдастырылмаған нарығында облигациялардың орналастырылған тәсілі (жазылу және (немесе) аукцион арқылы), тартылған ақша сомасы көрсетіле отырып, сондай-ақ облигациялар аукцион өткізу арқылы орналастырылған кезде – өткізілген күні мен аукционда облигациялардың сатылған ең жоғары бағасы көрсетіле отырып орналастырылған облигациялар саны: есептік кезеңде бағалы қағаздардың ұйымдастырылмаған нарығында облигациялар орналастырылмаған;**

**есептік кезеңде бағалы қағаздардың ұйымдастырылған нарығында тартылған ақша сомасы, бірінші және соңғы сауда-саттық күндері, есептік кезеңде бір облигацияны орналастырғандағы ең аз және ең жоғарғы бағасы, есептік кезеңде бір облигацияның нарықтық құны (егер есеп айырысқан жағдайда) көрсетіле отырып орналастырылған облигациялар саны: есептік кезеңде бағалы қағаздардың ұйымдастырылған нарығында ("Қазақстан қор биржасы" АҚ) 6 500 000 000 (алты миллиард бес жүз миллион) дана облигациялар орналастырылған, тартылған ақша сомасы – 5 890 458 888,89 (бес миллиард сегіз жүз тоқсан миллион төрт жүз елу сегіз мың сегіз жүз сексен сегіз тенге сексен тоғыз тиын), мамандандырылған сауда-саттық 03.04.2017 ж. өтті, бір облигацияны орналастырғандағы бағасы облигацияның номиналды құнының 90,6030% құрады, орналастыру күніндегі бір облигацияның нарықтық құны облигацияның номиналды құнының 91,1243% құрады;**

**уәкілетті органның облигацияларды шет мемлекеттің аумағында орналастыруға рұқсатын алған күні көрсетіле отырып, есептік кезеңде шет мемлекеттің аумағында орналастырылған облигациялардың саны: есептік кезеңде облигациялар шет мемлекеттің аумағында орналастырылмаған.**

**8) Үлестес тұлғалар орналастырған облигациялардың саны көрсетілген үлестес тұлғаларды турал мәліметтер: облигациялар үлестес тұлғаларға орналастырылмаған.**

**9) Төлемі эмитент бұрын шығарған, айналыс мерзімі аяқталған облигациялар бойынша талап ету құқықтары жасалған есепті кезең үшін орналастырған облигациялардың саны туралы мәліметтер айналыс мерзімі аяқталған облигациялар шығаруды мемлекеттік тіркеу күні және нөмірін, осы облигация түрін, санын және номиналды құны: жоқ.**

**10) Опционның құны, эмитенттің облигациясының саны, опционның шартын жасалған опционның орындау бағасы, эмитент облигацияларын орналастыру кезінде эмитент опцион шартын жасау кезінде: жоқ.**

**11) Облигацияларды шығару андеррайтерлері (эмиссиялық консорциумдар) туралы ақпарат:**

**Бағалы қағаздар нарығының кәсіби қатысушысының атауы, андеррайтер қызметін көрсетуге эмитент жасаған шарттың күні мен нөмірі, сондай-ақ эмиссиялық консорциум қатысушылары туралы мәліметтер: андеррайтер қызметтері 17.05.2003 ж. № 0401201207 Қазақстан Республикасының Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігімен берілген, бағалы қағаздар нарығында номиналды ұстаушы ретінде клиенттердің шоттарын жүргізу құқығымен, делдалдық және дилерлік қызметтерді жүзеге асыратын лицензия негізінде әрекет ететін «Казкоммерц Секьюритиз» («Казкоммерцбанк» АҚ еншілес ұйымы) АҚ 07.03.2017 ж. № JR-070317/1 делдал қызметтер көрсету және номиналды ұстау қызметтерін көрсету туралы Шарттың 30.03.2017 ж. № 1 Қосымша келісімі бойынша ұсынылған;**

**андеррайтердің облигацияларды орналастырған тәсілі:** бағалы қағаздардың ұйымдастырылған нарығындағы ("Қазақстан қор биржасы" АҚ) «ең үздік күш салу» әдісімен мамандандырылған сауда-саттық;

**дисконт немесе андеррайтерлерге немесе орналастырудың басқа да қатысушыларына, өкілдерге шығарылым облигацияларының орналастырылған жалпы көлемінен пайыздық мөлшерде және әрбір орналастырылатын облигацияға төленген (төленуі тиіс) комиссиялық сыйақы, сондай-ақ шығыс туралы басқа да мәліметтер:** 6 500 000 000 (алты миллиард бес жүз миллион) теңге сомасына облигацияларды орналастырғаны үшін андеррайтердің сыйақы 1 178 091,78 (бір миллион бір жүз жетпіс сегіз мың тоқсан бір теңге 78 тиын) теңге немесе орналастырылған облигациялар көлемінің 0,018% құрайды, әрбір орналастырылған облигациялардың комиссия мөлшері 0,000181 теңгені құрайды. Облигацияларды орналастыру нәтижесі бойынша дисконт көлемі 610 805 000,00 (алты жүз он миллион сегіз жүз бес мың) теңге құрады, бұл орналастырылған облигациялардың жалпы көлемінің 9,397% құрайды. Әрбір орналастырылған облигациялардың дисконт көлемі 0,09397 теңгені құрайды. «Қазақстан қор биржасы» АҚ мамандандырылған сауда-саттық ұйымдастыру мен өткізу үшін 1 625 000 (бір миллион алты жүз жиырма бес мың) теңге комиссиялық алым төленген. Әрбір орналастырылған облигациялардың алым мөлшері 0,00025 теңгені құрайды.

«Private Asset Management» АҚ облигация ұстаушылардың өкілі болып табылады. 2017 жылғы 24 қаңтардағы № 56 ипотекалық облигациялар ұстаушылардың мүдделеріне өкілдік ету туралы шарты. Облигация ұстаушылардың өкілі қызмет көрсеткені үшін Компания тоқсан сайын 575 000 (бес жүз жетпіс бес мың) теңге көлемінде сыйақы төлейді.

«Қазақстан қор биржасы» АҚ маркет-мейкер болып «Қазақстан Халық Банкінің» ЕҰ «Haluk Finance» АҚ қызмет атқарады. 2014 жылдың 23 қаңтардағы меншікті шотынан маркет-мейкер қызметін көрсету туралы № 6-27/ММ-03/6 шарт. Шарт бойынша маркет-мейкер көрсететін қызметтер үшін әрбір облигациялар шығарылымына комиссиялық сыйақы 107 000 (бір жүз жеті мың) теңгені құрайды.

**облигацияларды листингке шығару, орналастыру және енгізудің негізгі санаты және көрсетілген шығасыларды эмитенттің өзі төлемесе – оны төлейтін тұлғаны көрсету:** Компания андеррайтерлердің сыйақысын қоспағанда облигацияларды листингке шығарумен, орналастырумен және қосумен байланысты келесі шығындарды төледі;

- «Бағалы қағаздар орталық депозитарийі» АҚ қызметтерімен байланысты шығындар;
- Облигациялар ұстаушылар өкілінің қызметтеріне жұмсалған шығындар;
- маркет-мейкер қызметтерімен байланысты шығындар;
- «Қазақстан қор биржасы» АҚ листингілік алымдар;
- «Қазақстан қор биржасы» АҚ мамандандырылған сауда-саттық ұйымдастыру мен өткізу үшін комиссиялық алым.

**андеррайтерлерді тартусыз орналастырылған облигациялардың саны және бұдан кейінгі орналастыру жоспары:** Андеррайтерді тартусыз орналастырылған облигациялар саны 0 (нөл) дана. Облигациялар қажеттілікке байланысты облигациялардың айналым мерзімінің аралығында орналастырылады.

**12) Облигацияларды орналастырылған кезде арнайы қаржы компаниясы қосымша түрде келесі ақпаратты береді:**

**арнайы қаржы компаниясының облигациялар шығарылымының проспектісіне сәйкес аталған компанияның облигацияларын қамтамасыз ететін бөлінген активтердің сомасы;**

**арнайы қаржы компаниясының облигацияларын қамтамасыз ететін бөлінген активтердің облигациялар орналастырылатын есептік кезең аяқталатын күнге сомасы;**



арнайы қаржы компаниясы бөлінген активтер құрамына кіретін талаптардың құқықтары бойынша облигациялар орналастырылатын есептік кезең аяқталатын күнге алған ақша сомасы.

Компания арнайы қаржы компаниясы болып табылмайды.

13) Облигацияларды орналастырудың есепті кезеңі аяқталу күні левередж мөлшері (қаржы ұйымы левередж мөлшерін көрсетпейді): Қолданылмайды.

14) Эмитент бұрын шығарған облигациялар бойынша дефолт жағдайларының, сондай-ақ облигацияларды бұдан кейін орналастыру проблемасының болуы: Бұрын шығарылған облигациялар бойынша дефолт жағдайлары және облигациялардың орналастыруын жалғастыру кезінде қиындықтар болған жоқ.

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ  
Басқарушы директоры



Сагимкулова Б.Д.

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ  
Бухгалтерлік есеп басқармасының бастығы –  
Бас бухгалтер

Тоқтарқожа А.Т.

- 1) **Наименование документа:** «Отчет об итогах размещения негосударственных облигаций за период с 03 апреля 2017 года по 02 октября 2017 года»;
- 2) **Полное и сокращенное наименование эмитента:** Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания», АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»;
- 3) «Утверждение уполномоченным органом отчета об итогах размещения облигаций не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения облигаций, описанных в отчете об итогах размещения облигаций, и не подтверждает достоверность информации, содержащейся в данном документе. Должностные лица эмитента подтверждают, что вся информация, представленная в отчете об итогах размещения облигаций, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его размещаемых облигаций».



**1) Наименование эмитента:**

<b>Наименование:</b>	<b>Полное</b>	<b>Сокращенное</b>
На <u>казахском</u> языке:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
На <u>русском</u> языке:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
На <u>английском</u> языке:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company»	JSC «MO «Kazakhstan Mortgage Company»

**2) Место нахождения эмитента:**

Республика Казахстан, А05ЕЗВ4, г. Алматы, ул. Карасай Батыра, д. 98  
Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: [info@kmc.kz](mailto:info@kmc.kz).

**3) Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента:**

Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 21 января 2010 года за номером – 37167-1910-АО. Государственная перерегистрация АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» осуществлена Департаментом Юстиции города Алматы.

**4) Дата государственной регистрации выпуска облигаций (замены свидетельства о государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций в связи с уменьшением количества облигаций) и номер государственной регистрации выпуска облигаций:**

Одиннадцатый выпуск облигаций АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» (НИН KZ2C0Y08E218) зарегистрирован Комитетом по контролю и надзору финансового рынка и финансовых организаций Национального Банка Республики Казахстан 27 декабря 2011 года. Выпуск облигаций внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг под номером E21.

**5) Наименование средств массовой информации, посредством которых эмитентом публиковалось сообщение о размещении облигаций среди неограниченного круга инвесторов с указанием даты публикации данного сообщения:**

04 апреля 2012 года, а также 18 марта 2017 г. Компания опубликовала сообщения о размещении облигаций в сети Интернет на [www.kase.kz](http://www.kase.kz).

**6) Сведения об облигациях:**

Общее количество - 15 000 000 000 (пятнадцать миллиардов) штук;  
Вид объявленных к выпуску облигаций - именные купонные облигации с обеспечением;  
Номинальная стоимость облигации - 1 (один) тенге;  
Размер купона – 7 % (семь процентов), фиксированный.

**7) Сведения о размещении облигаций:**

количество размещенных, выкупленных и не размещенных облигаций на дату окончания отчетного периода размещения облигаций - на дату окончания отчетного периода размещения облигаций размещено 6 507 000 000 (шесть миллиардов пятьсот семь

миллионов) штук облигаций, выкуплено 0 (ноль) штук облигаций и не размещено 8 493 000 000 (восемь миллиардов четыреста девяносто три миллиона) штук облигаций;

**количество размещенных за отчетный период облигаций, в том числе:**

**количество облигаций, размещенных за отчетный период на неорганизованном рынке ценных бумаг с указанием способа размещения облигаций (путем подписки и (или) аукциона), суммы привлеченных денег, при размещении облигаций путем проведения аукциона - даты их проведения и наивысшей цены продажи облигации на аукционе – в отчетном периоде облигации не размещались на неорганизованном рынке ценных бумаг;**

**количество облигаций, размещенных за отчетный период на организованном рынке ценных бумаг с указанием суммы привлеченных денег, даты первых и последних торгов, наименьшей и наивысшей цены размещения одной облигации за отчетный период, рыночной стоимости одной облигации за отчетный период (в случае если рассчитывалась) – в отчетный период размещено 6 500 000 000 (шесть миллиардов пятьсот миллионов) штук облигаций на организованном рынке (АО «Казахстанская Фондовая Биржа»), сумма привлеченных денег – 5 890 458 888,89 (пять миллиардов восемьсот девяносто миллионов четыреста пятьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь тенге восемьдесят девять тыщ) тенге, специализированные торги состоялись – 03.04.2017 г., цена размещения одной облигации – 90,6030% от номинальной стоимости облигации, рыночная стоимость одной облигации в дату размещения – 91,1243% от номинальной стоимости;**

**количество облигаций, размещенных за отчетный период на территории иностранного государства, с указанием даты получения разрешения уполномоченного органа на размещение облигаций на территории иностранного государства – в отчетном периоде облигации не размещались на территории иностранного государства.**

**8) Количество облигаций, размещенных аффилированным лицам с указанием сведений об указанных аффилированных лицах:**

Облигации не размещались аффилированным лицам.

**9) Сведения о количестве размещенных за отчетный период облигациях, оплата которых произведена правами требования по облигациям, ранее выпущенным эмитентом, срок обращения которых истек, с указанием даты и номера государственной регистрации выпуска облигаций, срок обращения которых истек, вида, количества и номинальной стоимости данных облигаций – отсутствует.**

**10) Стоимость опциона, количество облигаций эмитента, на которые заключен договор опциона, цену исполнения опциона, в случае заключения эмитентом договора опциона при размещении облигаций эмитента – отсутствует.**

**11) Информация об андеррайтерах (эмиссионных консорциумах) выпуска облигаций эмитента:**

**наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, дата и номер договора на оказание услуг андеррайтера, заключенного эмитентом, а также сведения об участниках эмиссионного консорциума - услуги андеррайтера оказаны АО «Казкоммерц Секьюритиз» (дочерняя организация АО «Казкоммерцбанк»), лицензия на занятие брокерской и дилерской деятельностью на рынке ценных бумаг с правом ведения клиентов в качестве номинального держателя, выданная Агентством Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций № 0401201207 от 17.05.2006 г. в соответствии с дополнительным соглашением от 30.03.2017 г. № 1 к Договору на оказание брокерских услуг и номинального держания № JR-070317/1 от 07.03.2017 г.;**

**способ размещения облигаций андеррайтером** – специализированные торги на организованном рынке ценных бумаг Казахстана (АО «Казахстанская Фондовая Биржа») способом «наилучших усилий»;

**дисконт или комиссионное вознаграждение, которое выплачено (подлежат выплате) андеррайтерам или другим участникам размещения, представителям в процентном выражении от общего объема размещения облигаций выпуска и на каждую размещаемую облигацию, а также другие сведения о расходах** – за размещение облигаций в объеме 6 500 000 000 (шесть миллиардов пятьсот миллионов) тенге вознаграждение андеррайтеру составило 1 178 091,78 (один миллион сто семьдесят восемь тысяч девяносто один тенге 78 тиын) тенге или 0,018% от объема размещенных облигаций, объем комиссионных на каждую размещаемую облигацию составил 0,000181 тенге. Объем дисконта по итогам размещения облигаций составил 610 805 000,00 (шестьсот десять миллионов восемьсот пять тысяч) тенге, что составляет 9,397% от общего объема размещения облигаций. Объем дисконта на каждую размещаемую облигацию составил 0,09397 тенге. Комиссионный сбор АО «Казахстанская Фондовая Биржа» за организацию спец. торгов составил 1 625 000 (один миллион шестьсот двадцать пять тысяч) тенге, что составляет 0,025% от общего объема размещения облигаций, объем комиссионных на каждую размещаемую облигацию составил 0,00025 тенге.

Представителем держателей облигаций является АО «Private Asset Management». Договор о представлении интересов держателей ипотечных облигаций № 56 от 24 января 2017 г. За оказание услуг Представителя держателей облигаций Компания выплачивает ежеквартальное вознаграждение в размере 575 000,00 (пятьсот семьдесят пять тысяч) тенге.

Маркет-мейкером на АО «Казахстанская Фондовая Биржа» является АО «ДО Народного Банка Казахстана «Nalyk Finance». Договор об оказании услуг маркет-мейкера с собственного счета маркет-мейкера № 6-27/ММ-03/6 от 23 января 2014 г. Комиссионное вознаграждение за оказываемые услуги маркет-мейкера по договору за каждый выпуск облигаций составляет 107 000 (сто семь тысяч) тенге.

**основные категории издержек выпуска, размещения и включения облигаций в листинг и в случае, если указанные издержки оплачивает не сам эмитент - с указанием лица, их оплачивающего:** Компания оплатила следующие расходы, связанные с выпуском, размещением и включением облигаций в листинг помимо вознаграждения андеррайтерам:

- расходы АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»;
- расходы за услуги Представителя держателей облигаций;
- расходы за услуги маркет-мейкера;
- листинговые сборы АО «Казахстанская Фондовая Биржа»;
- комиссионный сбор АО «Казахстанская Фондовая Биржа» за организацию спец. торгов.

**количество размещенных облигаций без привлечения андеррайтеров и дальнейшие планы размещения:** количество размещенных облигаций без привлечения андеррайтера составляет 0 (ноль) штук. Облигации будут размещены по мере необходимости в течение срока обращения облигаций.

**12) При размещении облигаций специальной финансовой компанией дополнительно представляется следующая информация:**

**сумма выделенных активов, являющихся обеспечением облигаций специальной финансовой компании в соответствии с проспектом выпуска облигаций специальной финансовой компании;**

**сумма выделенных активов, являющихся обеспечением облигаций специальной финансовой компании на дату окончания отчетного периода размещения облигаций;**

сумма денег, полученных специальной финансовой компанией по правам требования, входящим в состав выделенных активов на дату окончания отчетного периода размещения облигаций: Компания не является специальной финансовой компанией.

13) Размер леввереджа на дату окончания периода размещения облигаций (размер леввереджа не указывается финансовыми организациями): не применимо.

14) Наличие случаев дефолта по ранее выпущенным эмитентом облигациям, а также имеющиеся проблемы с дальнейшим размещением облигаций:

Случаи дефолта по ранее выпущенным облигациям и проблемы с дальнейшим размещением облигаций отсутствуют.

Управляющий директор  
АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»



Сагимкулова Б.Д.

Главный бухгалтер  
АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»

Тоқтарқожа А.Т.



