

**Выписка из ПРОТОКОЛА №6
очного заседания Совета директоров
акционерного общества «Ипотечная организация
«Казахстанская Ипотечная Компания»
от 25 мая 2015 года**

Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания».

Республика Казахстан, г.Алматы, ул. Карасай батыра, 98.

Место проведения заседания: Республика Казахстан, г.Астана, 010000, улица Д.Кунаева 8, Блок Б, 5 этаж.

Начало заседания: 11 часов 00 минут.

По второму вопросу повестки дня:

Об определении условий выпуска облигаций акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» и принятии решения об их выпуске, а также об увеличении обязательств акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» на величину, составляющую десять и более процентов размера его собственного капитала.

Советом директоров акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» принято РЕШЕНИЕ:

1. Определить условия выпуска облигаций акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» и одобрить выпуск данных облигаций, согласно приложению №1 к настоящему решению.

2. Одобрить увеличение обязательств акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» на величину, составляющую десять и более процентов размера его собственного капитала.

Решение посредством голосования принято **ЕДИНОГЛАСНО**.

Выписка верна

Корпоративный секретарь



Ибраимов Р.К.

Условия выпуска

Выпуск	Пятнадцатый выпуск
Вид облигаций	именные купонные облигации, без обеспечения, неиндексированные
Срок обращения	12 (двенадцать) лет с даты начала обращения
Номинальная стоимость	1 (один) тенге
Объем выпуска	30 000 000 000 (тридцать миллиардов) тенге
Количество облигаций	30 000 000 000 (тридцать миллиардов) штук
Купонная ставка	Ставка вознаграждения: - 8,4% годовых, фиксированная
Размещение облигаций	В течение срока обращения на организованном рынке ценных бумаг
Обращение облигаций	<p><u>Дата начала обращения облигаций</u> – с даты проведения первого состоявшегося аукциона в торговой системе АО «Казахстанская фондовая биржа».</p> <p><u>Дата погашения облигаций</u> – Погашение облигаций производится по истечении 12 (двенадцать) лет с даты начала обращения облигаций.</p>
Погашение облигаций	<p>Погашение облигаций осуществляется в тенге путем перечисления денег на счета держателей облигаций, зарегистрированных в системе реестров держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня обращения облигаций. Если инвесторами будут являться нерезиденты Республики Казахстан, выплата номинальной стоимости и накопленного вознаграждения будет производиться в тенге при наличии банковского счета (в тенге) на территории Республики Казахстан. Конвертация тенге в иную валюту возможна по курсу, установленному Национальным Банком Республики Казахстан на дату осуществления такой выплаты, при получении от инвестора соответствующего запроса. Расходы за конвертацию несет инвестор. Наличие банковских реквизитов у держателей облигаций, зарегистрированных в реестре держателей ценных бумаг, является обязательным.</p> <p>Все платежи – выплата вознаграждения и погашение облигаций осуществляются эмитентом в безналичном порядке.</p>
Использование средств, полученных в результате размещения облигаций	финансирование строительства и (или) приобретение жилья (жилища), жилого дома (жилого здания) для последующей передачи в аренду и основной деятельности, в том числе приобретения прав требований по ипотечным займам у банков-партнеров.
Права держателей облигаций	<ul style="list-style-type: none"> – право на получение номинальной стоимости в сроки, предусмотренные проспектом; – право на получение вознаграждения в сроки, предусмотренные проспектом; – право на получение информации в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан; – право удовлетворения своих требований в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан; – право свободно отчуждать и иным образом распоряжаться облигациями; – иные права, вытекающие из права собственности на облигации.
Досрочное погашение облигаций	По решению Совета директоров Эмитент имеет право выкупить все облигации по номинальной стоимости с целью полного досрочного погашения или выкупить частично без права продажи третьему лицу, в любое время в период обращения облигаций. В случае принятия Советом директоров Эмитента решения о выкупе

	<p>облигаций, выкуп облигаций производится по номинальной стоимости с одновременной выплатой накопленного купонного вознаграждения за фактический период их обращения, включая купонное вознаграждение за первый и, если это применимо, второй купонные периоды в полном объеме с учетом ранее выплаченных купонов за первый и второй купонный периоды согласно графику выплаты купонов. При этом Эмитент за 10 (десять) календарных дней до даты выкупа облигаций с целью их полного досрочного погашения или частичного выкупа без права продажи третьему лицу доводит до сведения держателя облигаций данную информацию путем размещения решения Совета директоров Эмитента на своем корпоративном интернет-ресурсе http://www.kmc.kz, и предоставления ее АО «Казахстанская фондовая биржа» и, для размещения на его интернет – ресурсе http://www.kase.kz, а также на официальном сайте Депозитария финансовой отчетности (www.dfo.kz).</p>
Вознаграждение по облигациям:	Начисление вознаграждения осуществляется с даты начала обращения
Порядок и условия выплаты вознаграждения	<p>Выплата вознаграждения по облигациям осуществляется в тенге путем перечисления денег на счета держателей облигаций в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты, следующей за последним днем периода, за который осуществляются выплаты. На получение вознаграждения имеют право лица, зарегистрированные в системе реестров держателей ценных бумаг по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляются выплаты.</p> <p>В случае, если инвесторами будут являться нерезиденты Республики Казахстан, выплата накопленного вознаграждения будет производиться в тенге при наличии банковского счета (в тенге) на территории Республики Казахстан. Конвертация тенге в иную валюту возможна по курсу, установленному Национальным Банком Республики Казахстан на дату осуществления такой выплаты, при получении от инвестора соответствующего запроса. Расходы за конвертацию несет инвестор.</p> <p>Последняя выплата накопленного вознаграждения производится одновременно с погашением облигаций.</p>