

ПРОТОКОЛ
общего собрания участников
Товарищества с ограниченной ответственностью «Компания Фазтон»

г. Алматы

«18» октября 2017 г.

Место проведения общего собрания участников: Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы, д. 178 А, офис 201.

Время проведения общего собрания: начало: 10 часов 00 минут;
окончание: 11 часов 00 минут.

Присутствовали:

1. Ким Ирина Алексеевна, 23.11.1979 года рождения, уроженка Алматинской области, ИИН 791123400922, проживающая по адресу: Алматинская обл., г. Капшагай, м/р 3, дом 3, кв. 60, действующая от имени Кима Эдуарда Виссарионовича (дата рождения 04.06.1965 г., место рождения: Узбекистан, Самаркандская обл., удостоверение личности № 035147863, выданное 13.08.2013 г. МВД Республики Казахстан, проживающего по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Солодовникова, д. 21, кв. 75), владеющего 80% уставного капитала Товарищества, по доверенности удостоверенной нотариусом города Алматы Ахметжановой А.К. (государственная лицензия № 0000750 от 05.06.2000 г.), зарегистрированной 22.04.2016 г. в реестре за №1-1/400.

2. Исмаилов Ренат Рафикович (дата рождения 20.04.1967 г., место рождения: Костанайская обл., удостоверение личности № 034684153, выданное 05.06.2013 г. МВД Республики Казахстан, проживающий по адресу: г. Алматы, мкр. Алатау, квартал 1, дом 1), владеющий 20% уставного капитала Товарищества.

На собрании присутствуют участник и уполномоченный представитель участника Товарищества, обладающие 100% голосов, кворум для принятия решений по повестке дня общего собрания имеется.

Председательствующим на собрании избран Исмаилов Р.Р.

Секретарем Собрания избрана Ким И.А.

Решение по избранию председателя и секретаря собрания принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Приобретение у ТОО «ЦУН-Астана» (БИН 100840014089) недвижимости, расположенной по адресу: город Тараз, ул. Александра Пушкина, д. 32, (РКА 0201300155426107), в виде части подвального помещения общей площадью 416,20 кв.м., состоящей из: торгового зала №9 площадью 309,80 кв.м.; двух кабинетов №10, №11 площадью 34,00 кв.м.; склада №12 площадью 45,40 кв.м.; раздевалки №14 площадью 14,00 кв.м., кухни №13 площадью 13,00 кв.м., и земельного участка для содержания и обслуживания магазина с подвальным помещением (площадь 0,2234 га, в том числе доля 0,0285 га, кадастровый номер 06-097-005-262), за 40 000 000 (Сорок миллионов) тенге с учетом НДС, в том числе стоимость части подвального помещения – 37 600 000 (Тридцать семь миллионов шестьсот тысяч) тенге с учетом НДС, стоимость доли в земельном участке – 2 400 000 (Два миллиона четыреста тысяч) тенге с учетом НДС.
2. Подписание соответствующего Договора купли-продажи недвижимости и сопутствующих документов после снятия обременений на недвижимость, а также государственная регистрация права собственности на недвижимость в уполномоченном органе.

РЕШИЛИ:

1. Приобрести у ТОО «ЦУН-Астана» (БИН 100840014089) недвижимость, расположенную по адресу: город Тараз, ул. Александра Пушкина, д. 32, (РКА 0201300155426107), в виде части подвального помещения общей площадью 416,20 кв.м., состоящей из торгового зала №9 площадью 309,80 кв.м.; двух кабинетов №10, №11 площадью 34,00 кв.м.; склада №12 площадью 45,40 кв.м.; раздевалки №14 площадью 14,00 кв.м., кухни №13 площадью 13,00 кв.м., и земельного участка для содержания и обслуживания магазина с подвальным помещением (площадь 0,2234 га, в том числе доля 0,0285 га, кадастровый номер 06-097-005-262), за 40 000 000 (Сорок миллионов) тенге с учетом НДС, в том числе стоимость части подвального помещения – 37 600 000 (Тридцать семь миллионов шестьсот тысяч) тенге с учетом НДС, стоимость доли в земельном участке – 2 400 000 (Два миллиона четыреста тысяч) тенге с учетом НДС.
2. Поручить директору Товарищества Русмановой Виктории Юрьевне обеспечить подписание соответствующего Договора купли-продажи недвижимости на утвержденных условиях и сопутствующих документов после снятия обременений на недвижимость лично или через поверенного, а также обеспечить государственную регистрацию права собственности на недвижимое имущество в уполномоченном органе.

Председатель собрания



Р.Р. Исмаилов

Секретарь собрания

И.А. Ким