

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания участников
Товарищества с ограниченной ответственностью «Компания Фазтон»

г. Алматы

«10» августа 2018 г.

Место проведения общего собрания участников: Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы, д. 178 А, офис 201.

Время проведения общего собрания: начало: 15 часов 00 минут;
окончание: 16 часов 00 минут.

Присутствовали:

1. Ким Эдуард Виссарионович, дата рождения 04.06.1965 г., место рождения: Узбекистан, Самаркандская обл., удостоверение личности №035147863, выданное 13.08.2013 г. МВД Республики Казахстан, проживающий по адресу: г. Алматы, микрорайон Алма-Арасан, квартал Д, дом 15, владеющий 80% уставного капитала Товарищества,
2. Исмаилов Ренат Рафикович, дата рождения 20.04.1967г., место рождения: Костанайская обл., удостоверение личности №034684153, выданное 05.06.2013 г. МВД Республики Казахстан, проживающий по адресу: г. Алматы, микрорайон Алма-Арасан, квартал 1, дом 1, владеющий 20% уставного капитала Товарищества,

На собрании присутствуют участники Товарищества, обладающие 100% голосов, кворум для принятия решений по повестке дня общего собрания имеется.

Председательствующим на Собрании избран Ким Э.В.

Секретарем Собрания избран Исмаилов Р.Р.

Решение по избранию председателя и секретаря собрания принято единогласно.

Порядок голосования на общем собрании:

Каждый участник Товарищества при голосовании на общем собрании имеет число голосов, соответствующее его доле в уставном капитале Товарищества.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Заключение с ТОО «RK ORDASY» (БИН 040140003193) Предварительного договора купли-продажи части встроенного нежилого помещения общей площадью 3000 кв.м. коммерческого назначения находящегося на Минус втором этаже – подземный этаж для автопаркинга, с отметкой - 7,500 м, площадью 1 500 (одна тысяча пятьсот) кв.м. и на четвёртом этаже с отметкой + 13,800 м., площадью 1 500 (одна тысяча пятьсот) кв.м. строящегося Жилого Комплекса «Дом на Абая» по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, южнее проспекта Абая, восточнее проспекта Гагарина (далее по тексту «Помещение»), с обязательством заключить Основной договор купли-продажи в течение 3-х дней после государственной регистрации Акта ввода в эксплуатацию законченного строительством объекта Жилой Комплекс «Дом на Абая» в срок до 01 июля 2019 года.
2. Определение стоимости Помещения в размере 561 960 000,00 (пятьсот шестьдесят один миллион девятьсот шестьдесят тысяч) тенге с учетом НДС, подлежащей оплате в полном размере по Предварительному договору, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Предварительного договора.
3. Поручение директору товарищества Ли С.В. подписать Предварительный договор купли-продажи с ТОО «RK ORDASY» (БИН 040140003193), а также иные документы, связанные с приобретением Помещения.
4. Утверждение План-схемы помещений в ЖК «Дом на Абая» согласно Приложению №1 к настоящему Протоколу.

Ход голосования:

Ким Эдуард Виссарионович – «За»,

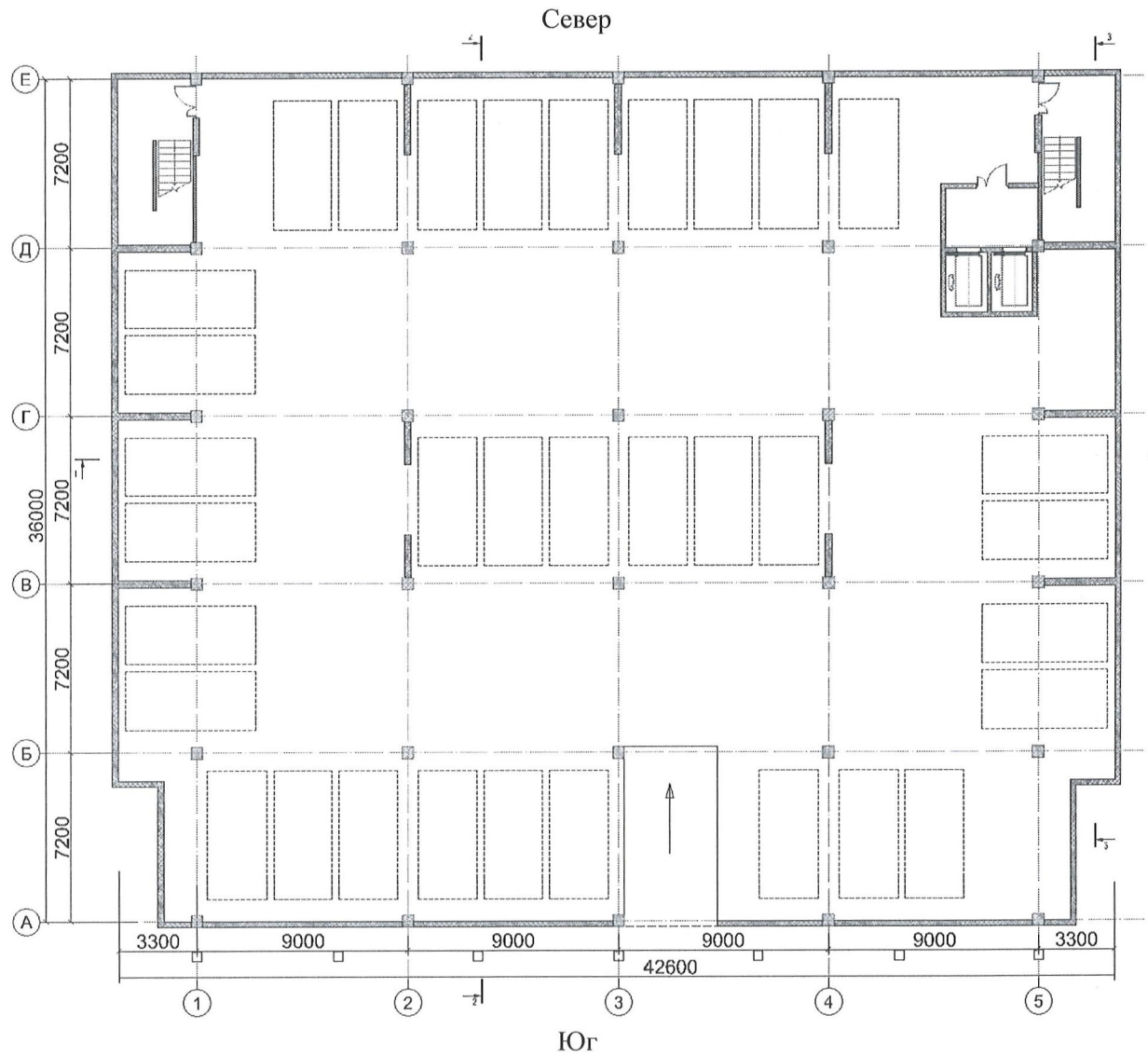
Исмаилов Ренат Рафикович – «За»,

Приложение №1

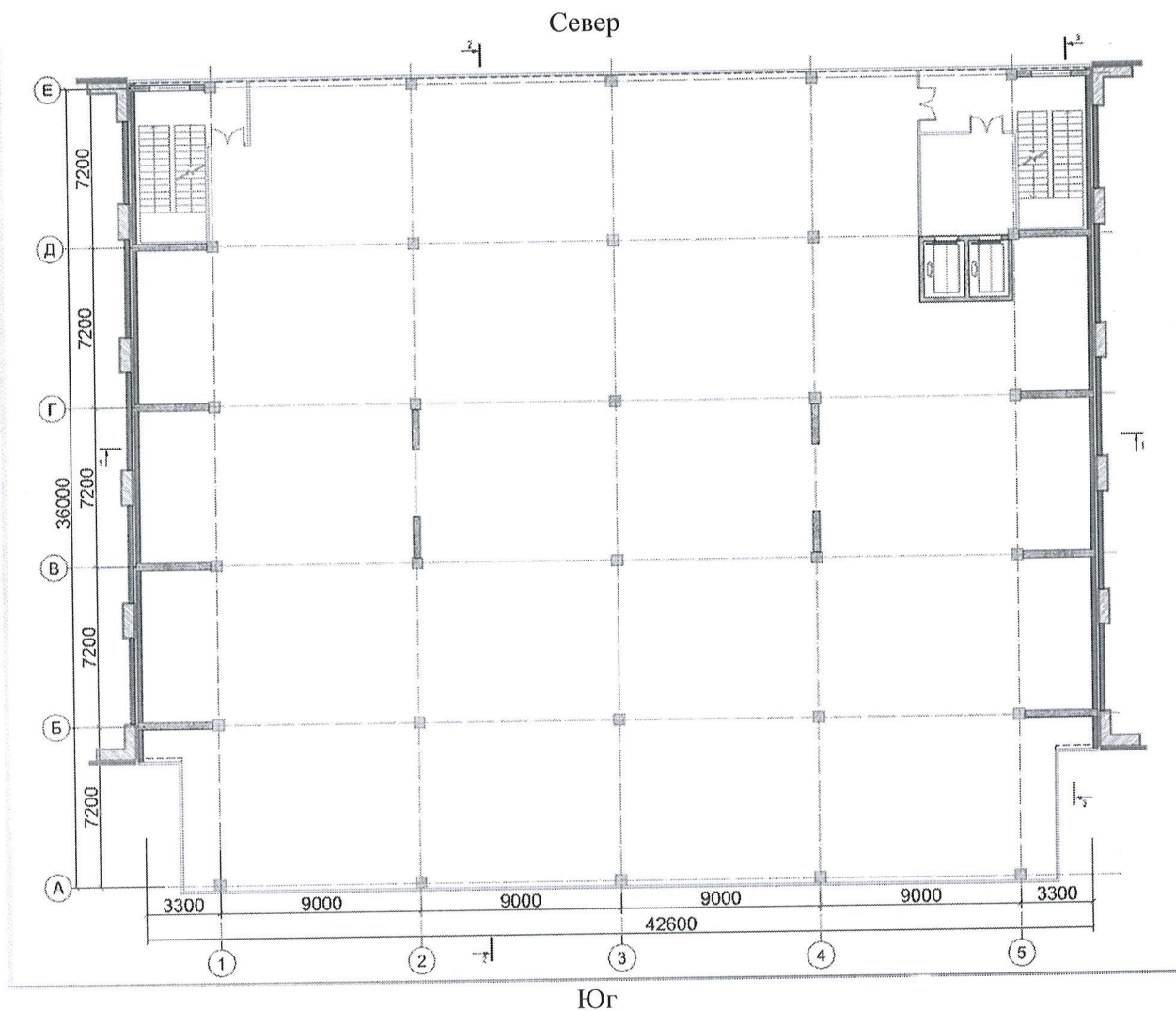
К Протоколу общего собрания участников
ТОО «Компания Фаэтон» от 10.08.2018 г.

План схема помещений в ЖК «Дом на Абая».

Проектный № Помещения № _____	Площадь кв.м. 1500 (Одна тысяча пятьсот) квадратных метров	Этаж -2 (минус второй) автопаркинг отметка -7,500 м.
-------------------------------------	--	---



Проектный № Помещения	Площадь кв.м.	Этаж
№ _____	1500 (Одна тысяча пятисот) квадратных метров	4 (четвертый) отметка +12.700 м.



Председатель Собрания

Э.В. Ким

Секретарь Собрания

Р.Р. Исмаилов

