

**ПРИМЕЧАНИЯ**  
**к консолидированной финансовой отчетности**  
**акционерного общества «ЭКОТОН+»**  
**за 2007 год.**

**1. Основная информация.**

(i) Консолидированная финансовая отчетность за 2007 год была подготовлена в соответствии с Международным стандартам бухгалтерского учета во всех существенных аспектах и на основе учетной политики, принятой и утвержденной советом директоров АО «Экотон+» протокола № 8 от «02» ноября 2005 г.

(ii) Ответственность за информацию, представленную в консолидированной финансовой отчетности, несет руководство АО «Экотон+».

**2. Организация бизнеса.**

(i) *Акционерное общество «Экотон+»* («Материнская компания») является акционерным обществом согласно определению Гражданского кодекса Республики Казахстан. Далее в финансовой отчетности Материнская компания и ее дочернее предприятие вместе именуется «Группой». Материнская компания была образована 14 января 2002 года.

Материнская компания зарегистрирована по следующему адресу: г. Астана, ул. Бетонная, 1

Существенно зависимых предприятий помимо дочернего товарищества нет.

В течение 2007 и 2006 годов операции со связанными сторонами составляли незначительную часть деятельности Группы, все операции осуществлялись на рыночных условиях (см. п.5.14)

(ii) *Основными видами деятельности Группы* являются извлечение доходов из следующих видов деятельности:

- Производство и реализация изделий домостроения из ячеистого бетона.
- Производство и реализация сопутствующего сырья и материалов, в том числе инструментов и материалов используемых при применении изделий домостроения из ячеистого бетона.
- Строительно-монтажные работы.
- Посредническая деятельность в реализации сопутствующего сырья и материалов, в том числе инструментов и материалов используемых при применении домостроения из ячеистого бетона

(iii) *Дочерние предприятия.*

13 июня 2006 года – дата создания дочернего предприятия ТОО «Экотон-Батыс».

На 31 декабря 2007 года инвестиции составили – 400'000'000 тенге.

(iv) *Краткий финансовый обзор руководства:* описание и разъяснение основных особенностей консолидированных финансовых результатов деятельности Группы, ее финансового положения и основные неопределенности, с которыми оно сталкивается.

Стремясь к лидирующему положению на рынке строительных материалов руководство АО «Экотон+» приняло решение о строительстве аналогичного завода в г. Актобе. Выбор данного региона обусловлен ростом объемов строительства административного и жилищно - коммунального направления. Западные регионы Казахстана в ближайшие 3 года ожидает строительный бум. Этому будет способствовать принятая программа жилищного строительства на 2007-2009 гг.

Целью создания дочернего предприятия ТОО «Экотон-Батыс»: Предоставление на рынок стройматериалов г. Актобе и западных регионов Казахстана новых перспективных строительных материалов: стеновых блоков, изготовленных из ячеистого бетона автоклавного твердения.

В г. Актобе выбрана и приобретена строительная площадка – бывший завод ЖБИ-25. Подписан контракт с фирмой XELLA International GmbH на поставку машин и оборудования YTONG, определен основной инвестор – АО «Народный Банк Казахстана».

За отчетный период выполнена большая часть строительно-монтажных работ, освоена часть кредитных средств АО «Народный Банк Казахстана». Реализация проекта осуществляется согласно бизнес-плану.

(v) *Сильными сторонами Группы являются:* уникальная инновационная технология производства стеновых материалов из ячеистого бетона автоклавного твердения; новое оборудование немецкого производства; продукция, соответствующая мировым стандартам качества; обученный профессиональный персонал; растущий спрос на продукцию в связи с увеличением объемов строительства в г. Астана и по Казахстану.

### 3. Основы представления финансовой отчетности.

(i) *Непрерывность деятельности.* Консолидированная финансовая отчетность составлена на основе непрерывности деятельности предприятия. Руководству при формировании своего мнения неизвестно о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности предприятия продолжать непрерывную деятельность.

(ii) *Принцип начисления.* Консолидированная финансовая отчетность Компании, за исключением информации о движении денежных средств, составлена согласно принципу начисления.

(iii) *Последовательность представления.* Представление и классификация статей в финансовой отчетности сохраняются от одного периода к следующему, за исключением случаев, когда: значительное изменение в характере операций Компании или анализ представления ею финансовой отчетности показывает, что изменение приведет к более подходящему представлению событий или операций; или изменение в представлении требуется Международным стандартом бухгалтерского учета или Интерпретацией постоянного комитета по интерпретациям. За отчетный период изменений в последовательности представлений финансовой отчетности, связанных со значительным приобретением или выбытием, не было.

(iv) *Существенность и обобщение.* Каждая существенная статья представляется в финансовой отчетности Компании отдельно. Несущественные суммы объединены с суммами аналогичного характера или назначения и не представлены отдельно.

(v) *Сравнительная информация.* Сравнительная информация в отношении предшествующего периода раскрывается для всей числовой информации в финансовой отчетности Компании, и включается в повествовательный и описательный разделы информации для понимания финансовой отчетности за текущий период. Сравнительная отчетность подготовлена в соответствии с Казахстанскими стандартами бухгалтерского учета.

(vi) *Основы представления.* Консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с принципом учета по первоначальной стоимости.

(vii) *Валюта измерения и представления отчетности.* Национальной валютой Казахстана является казахстанский тенге (далее «тенге»), который является валютой, используемой при составлении данной финансовой отчетности.

(viii) *Использование оценок:* Для подготовки консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО руководство произвело оценки и допущения, которые оказывают влияние на отчетные суммы активов, обязательств, а также раскрытие информации по потенциальным и условным активам и обязательствам. Результаты, фактически полученные в будущем, могут отличаться от этих оценок.

#### 4. Основные принципы учетной политики

При подготовке финансовой отчетности применялись основные принципы учетной политики.

##### (i) *Основы консолидации (дочерние предприятия)*

Дочерними являются предприятия, находящиеся под контролем Группы. Контроль осуществляется, если Группа имеет право, прямо или косвенно, определять финансовую и хозяйственную политику предприятия с целью получения выгоды от его деятельности. Финансовая отчетность дочерних предприятий включается в консолидированную финансовую отчетность с даты фактического перехода контроля над приобретаемым предприятием до даты его прекращения.

##### (ii) *Основы консолидации (операции, элиминируемые при консолидации)*

Все внутригрупповые счета и операции, а также нереализованные доходы от внутригрупповых операций элиминируются при подготовке консолидированной финансовой отчетности. Нереализованные доходы, возникающие от операций с зависимыми и совместно контролируемыми предприятиями, элиминируются в объеме доли участия Группы в предприятии. Нереализованные доходы, возникающие от операций с зависимыми предприятиями, элиминируются за счет инвестиций в зависимое предприятие. Нереализованные убытки элиминируются таким же образом, как и нереализованные доходы.

##### (iii) *Операции в иностранной валюте*

Операции в иностранных валютах учитываются в тенге по обменному курсу, действующему на день операции. На дату составления баланса все денежные активы и обязательства, выраженные в иностранных валютах, переводятся в тенге по курсу, действующему на указанную дату. Положительная и отрицательная курсовые разницы от использования разных курсов включаются в консолидированный отчет о доходах и расходах. Ниже представлены обменные курсы по состоянию на 31 декабря 2006 года и 2007 года:

Валюта	2007	2006
1 доллар США	120,30	127,00
1 евро	177,17	167,12

(iv) *Денежные средства* включают наличность в кассе, а также наличность на текущих банковских счетах в национальной валюте и в другой валюте. Денежные средства Группы включают денежные средства и банковские депозиты. Банковские займы, предоставляемые в рамках реализации проекта, составляющие неотъемлемую часть контроля денежных операций Группы, включаются как компонент денежных средств и их эквивалентов в целях консолидации отчета о движении денежных средств.

(v) *Торговая и прочая дебиторская задолженность* отражается в консолидированной финансовой отчетности по чистой стоимости реализации. Резервов по сомнительным долгам нет, так как Группа считает, что вся дебиторская задолженность возвратная.

(vi) *Товарно-материальные запасы в консолидированной финансовой отчетности* учитываются по наименьшей оценке из себестоимости и чистой стоимости реализации. Себестоимость включает стоимость покупки, транспортные расходы по доставке, расходы на хранение. Для определения себестоимости реализованных запасов и для оценки ТМЗ на складах

применяется метод средневзвешенной себестоимости. Себестоимость, реализуемых ТМЗ, признается как расходы в тот отчетный период, в котором признается связанный с ним доход. Сумма любых списаний и все потери ТМЗ признаются как расход в течение того периода, в котором произошло списание или был понесен убыток.

(vii) *Основные средства в консолидированной финансовой отчетности* отражаются по первоначальной стоимости за вычетом накопленного износа. Первоначальная стоимость основных средств включает в себя цену приобретения, включая уплаченные невозмещаемые налоги и сборы, а также затраты непосредственно связанные с приведением активов в рабочее состояние для их использования по назначению. Последующие затраты на основные средства, такие как ремонт и обслуживание, признаются расходами периода, в которых они были произведены. Последующие капитальные вложения в основные средства, повышающие их первоначально оцененные нормативные показатели и увеличивающие будущие экономические выгоды от их использования капитализируются. Износ по всем основным средствам начисляется по прямолинейному методу списания.

(viii) *Незавершенное строительство* представляет собой основные средства на стадии строительства и учитываются по себестоимости. Оно включает стоимость строительства, основных средств и оборудования и прочие прямые затраты. Износ на незавершенное строительство не начисляется до момента их ввода в эксплуатацию. Прибыль и убыток от выбытия или списания активов определяются как разница между ценой реализации и балансовой стоимостью активов и признаются в отчете о прибылях и убытках.

(ix) *Долгосрочные инвестиции* Компании - 100%-ная доля учредительного фонда дочерней организации ТОО «Экотоп-Батыс» г. Актобе. Признание (прекращение признания) инвестиций имеет место, когда Группа получает (теряет) контроль над контрактными правами, относящимися к данному активу. Инвестиции учитываются по себестоимости.

(x) *Нематериальные активы* учитываются в консолидируемой отчетности по первоначальной стоимости их приобретения и амортизируются по прямолинейному методу. Амортизация по нематериальным активам, отражается как расходы периода.

(xi) *Налог на прибыль* рассчитывается в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан. Группа определяет расходы по уплате налога на прибыль по методу обязательств. В соответствии с данным методом, ожидаемый налоговый эффект временной разницы между балансовой стоимостью активов и обязательств и налоговой базой активов и обязательств в соответствии с законодательством, отражается как обязательство по предстоящей уплате налогов, либо как активы по налогам будущих периодов, которые будут возмещены впоследствии.

(xii) *Пенсионное обеспечение.* Группа не производит затрат в связи с пенсионными выплатами своим работникам. В соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан, Группа производит удержание пенсионных взносов с заработной платы работников и переводит их в государственный или частные пенсионные фонды. Группа производит отчисления в пенсионный фонд от лица своих работников в сумме, эквивалентной 10% заработной платы. После выхода работника на пенсию все пенсионные выплаты регулируются вышеуказанными пенсионными фондами. Группа не имеет прочих обязательств перед работниками в отношении пенсий.

(xiii) *Вознаграждения работникам* Группа производит все необходимые отчисления в государственный пенсионный фонд и другие фонды социального страхования согласно законодательству Республики Казахстан. Отчисления, производимые Группой, удерживаются из заработной платы каждого работника и признаются в консолидированном отчете о доходах и расходах как расходы по заработной плате.

(xiv) *Торговая и прочая кредиторская задолженность.* Кредиторская задолженность учитывается по стоимости.

(xv) *Доходы.* Доход от реализации товаров отражается в консолидированном отчете о доходах и расходах на момент перехода к покупателю всех существенных рисков и выгод, вытекающих из права владения. Доход от реализации товаров признается тогда, когда товар отгружен, при этом право собственности перешло к покупателю. Доход от реализации услуг признается по стадии завершенности сделки на отчетную дату. Доход на дивиденды признается тогда, когда возникает право акционеров на их получение.

(xvi) *Расходы.*

*Расходы по выплате вознаграждения*

Расходы по выплате вознаграждения включают вознаграждение к оплате по заемным средствам.

(xvii) *Условные возможные обязательства.*

*Налогообложение.*

Казахстанское законодательство и практика налогообложения находятся в стадии непрерывного развития, и поэтому подвержены различному толкованию и изменениям, которые могут иметь обратную силу. Кроме того, интерпретация руководством операционной деятельности Компании может совпадать с интерпретацией той же самой деятельности налоговыми органами и Компании может быть вменена оплата дополнительных налогов и пени. Суммы налогов могут быть пересмотрены в течение пяти лет.

*Обязательство по охране окружающей среды.*

Руководство считает, что Группа не имеет существенных обязательств, кроме сумм, которые уже отражены в данных финансовых отчетах, которые имели бы существенное негативное влияние на результаты деятельности или финансовое положение Общества.

*Страхование.*

Группа имеет страховое покрытие гражданско-правовой ответственности владельцев транспортных средств. Группа имеет страховое покрытие по имущественным объектам и не имеет риска того, что потеря или ущерб определенных активов может иметь отрицательное влияние на финансовое состояние Компании. Согласно законодательству Республики Казахстан Группа имеет обязательное страхование гражданско-правовой ответственности перед работниками Группы.

*Правовые вопросы.*

При обычном ведении бизнеса против Группы могут быть возбуждены иски и претензии. Руководство считает, что окончательное обязательство, если оно возникает вследствие этих исков и претензий, не будет иметь существенного отрицательного влияния на финансовое положение или результаты деятельности Компании в будущем.

## 5. Консолидированный Бухгалтерский баланс Акционерного Общества «Экотон+»

### АКТИВЫ

#### 5.1. Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства и приравненные к ним средства, представленные в консолидированном отчете о движении денежных средств, включают в себя следующие элементы:

<i>Наименование статей</i>	<i>Тыс.тенге</i>	
	<i>2007</i>	<i>2006</i>
Денежные средства на спец.счетах в банках (аккредитивы, депозиты и др.)	79	47,829
Наличность на валютных счетах		10
Наличность на расчетных счетах,	44,611	133,722
Наличность в кассе	1,416	1,220
<b>Итого</b>	<b>46,106</b>	<b>182,781</b>

Деньги на депозитных счетах в банках представляют собой временное размещение наличности – 79 тыс.тенге (беспроцентное).

### 5.2. Дебиторская задолженность.

Долгосрочной дебиторской задолженности на отчетную дату Группа не имеет. Краткосрочная дебиторская задолженность в консолидированной отчетности включает в себя:

Наименование статей	Тыс.тенге	
	2007	2006
Реализация оборудования по упаковке бетонных блоков	9,388	9,388
Аренда тупика	7,500	7,500
Задолженность сотрудников	3,084	1,845
Финансовая помощь	-	197,734
Прочая дебиторская задолженность	6,416	4,370
Расходы будущих периодов	0,053	7,778
<b>Итого</b>	<b>26,441</b>	<b>228,615</b>

Вид дебиторской задолженности	Город, страна	Тыс.тенге			
		Начал. сальдо	Дебет	Кредит	Конеч. сальдо
Краткосрочная, всего		87 818	4 804 095	4 341 126	550 787
Задолженность от реализации основной продукции		65 926	2 978 479	2 522 925	521 480
Экотон ГД	Г.Астана	-111 095	1 883 154	1357 509	414 551
Астана-Недвижимость АО	Г.Астана	19 589	3 714	4 911	18 392
Инженерная Корпорация ТОО	Г.Астана	0	12 791	1 638	11 152
Лей ТОО	Г.Астана	0	11 497	387	11 110
Казмонтажстрой АО АМУ	Г.Астана	4 934	35 536	38 284	2 185
Бивком Инжиниринг	Г.Астана	0	43 220	32 691	10 528
<b>Всего дебиторская задолженность</b>		<b>87 818</b>	<b>4 804 095</b>	<b>4 341 126</b>	<b>550 787</b>

Авансы выданные	Тыс.тенге	
	2007	2006
На выполнение работ, услуг	34,220	0,47
На поставку товарно-материальных запасов	34,679	58,058
<b>Итого</b>	<b>68,899</b>	<b>58,528</b>

Компания не начисляла резерва по сомнительным долгам в связи с тем, что не имеет просроченной дебиторской задолженности.

### 5.3. Товарно-материальные запасы.

По состоянию на 31 декабря 2007 и 2006 гг. прочие долгосрочные активы на сумму 26,089 тысяч тенге и 280,759 тысяч тенге, соответственно, представлены в основном авансами, выданными на приобретение основных средств:

Наименование статей	Тыс.тенге	
	2007	2006
Готовая продукция	227,157	79,706
Запасные части	41,550	8,805
Тара и тарные материалы	28,802	8,887
Сырье и материалы	23,044	83,882
Горючие и смазочные материалы	7,669	5,867
Строительные и другие материалы	3,470	23,569
Товары приобретенные	0,158	0,411
Прочие	30,396	14,493
<b>Итого</b>	<b>362,246</b>	<b>225,620</b>

#### 5.4. Текущие налоговые активы

В данной статье отражается задолженность бюджета по НДС, образовавшийся в результате проведения зачета по НДС при приобретении импортного оборудования.

Наименование статей	Тыс. тенге	
	2007	2006
НДС	3 891	343

#### 5.6. Имущество, машины и оборудование.

а) *Основные средства.* В 2007 году использовался метод равномерного списания стоимости на протяжении срока полезной службы. Срок полезной службы по группам основных средств составляет:

Наименование	Земля	Здания и сооружения	Машины, оборудование	Транспортные средства	Прочие ОС
Срок службы (лет)	Без срока	10 - 25	3 - 20	10-15	4-12

За годы, закончившиеся 31 декабря 2007 и 2006 гг., Группа приобрела основные средства у связанных сторон на сумму ноль тенге и 3,778 тысяч тенге, соответственно.

#### Движение стоимости и накопленного износа за 2007 год.

Наименование	Тыс. тенге						Итого
	Земля	Здания и сооружения	Машины, оборудование	Транспортные средства	Незавершенное строительство	Прочие	
Стоимость на 01.01.06	38 334	452 183	2 132 124	56 865	6 550	23 209	2 709 265
Поступление	49 813	32 804	77 327	11 266	544 643	5 654	721 507
Внутреннее перемещение	-	6 488	-	-	-6 352	-136	-
Выбытие	-	-	469	-643	-	-776	-1 888
На 31.12.06	88 147	491 475	2 208 982	67 488	544 841	27 951	3 428 884
Поступление	-	30 110	59 587	19 972	2 106 316	10 096	2 226 081
Выбытие	-	-	-21 083	-11 084	-208	-5 737	-38 112
На 31.12.07	88 147	521 585	2 247 486	76 376	2 650 949	32 310	5 616 853
Накопленный износ на 01.01.06	-	-25 955	-123 549	-5 115	-	-4 290	-158 909
Начислено за год	-	-28 967	-128 128	-4 684	-	-3 326	-165 105
Выбытие	-	-	89	75	-	265	429
На 31.12.06	-	-54 922	-251 588	-9 724	-	-7 351	-323 585
Начислено за год	-	-32 062	-148 052	-6 848	-	-4 845	-191 807
Выбытие	-	-	5 114	2 016	-	688	7 818
На 31.12.07	-	-86 984	-394 526	-14 556	-	-11 508	-507 574
<b>Балансовая стоимость</b>							
На 31.12.07	88 147	434 601	1 852 960	61 820	2 650 949	20 802	5 109 279
На 31.12.06	88 147	436 553	1 957 394	57 764	544 841	20 600	3 105 299

У Группы имеются ограничения права собственности на основные средства, находящиеся в залоге в качестве обеспечения обязательств по полученным кредитам банка.

В отчетном периоде не было необходимости признания убытков от обесценения.

#### б) Незавершенное строительство

По состоянию на 31.12.2007 и 2006 гг. незавершенное строительство включало строящийся завод по производству блоков из ячеистого бетона в г. Актобе. Данный завод введен в эксплуатацию в марте 2008 г. по состоянию на 31 декабря 2007 и 2006 гг. Группа заложила данный завод для обеспечения займа, предоставленного АО «Астана-Финанс».

в) *Инвестиционная недвижимость*: отсутствует

#### 5.7. Нематериальные активы.

Стоимость нематериальных активов:

На 1 января 2006 года - 11 653 тыс. тенге.

Поступления - 166 тыс. тенге.

На 31 декабря 2006 года - 11 819 тыс. тенге.

Поступления - 3 178 тыс. тенге.

Выбытия - 14 тыс. тенге.

На 31 декабря 2007 года - 14 983 тыс. тенге.

Накопленная амортизация:

На 31 декабря 2007 года - 4 324 тыс. тенге.

Балансовая стоимость:

На 31 декабря 2007 года - 10 659 тыс. тенге.

На 31 декабря 2006 года - 9 456 тыс. тенге.

#### ПАССИВЫ

#### 5.8. Финансовые обязательства

Финансовые расходы за годы, закончившиеся 31 декабря, представлены следующим образом:

Наименование статей	(тыс. тенге)	
	2007	2006
Расходы по процентам по займам АО «Народный банк Казахстана»	165,741	24,816
Расходы по процентам по займам АО «Астана-Финанс»	66,034	143,614
Расходы по процентам по займу БРК	54,315	72,514
Расходы по выпущенным облигациям	99,844	20,822
Амортизация дисконта по облигациям	22,979	-7,851
Расходы по процентам по финансовой аренде АО «Астана-Финанс»		3,357
Расходы по процентам по займу АО «Цеснабанк»		3,090
Расходы в виде процентов по полученной беспроцентной финансовой помощи		2,654
Банковская гарантия АО «Казкоммерцбанк»		1,249
Доходы в виде процентов по депозитам		-0,424
Корректировка справедливой стоимости выданной беспроцентной финансовой помощи	-2,266	2,266
прочее	305	-
Итого	406,952	266,107

Банковские займы и кредитные средства являются обеспеченными имуществом Группы. Финансовая помощь является бланковой.

(тыс. тенге)



Наименование кредитора по займу	Сумма займа	Сумма к погашению						
		2007г.	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.
АО "Банк развития Казахстана"	602 608	109 669	109 669	109 669	109 669	109 669	54 263	
АО "Астана-Финанс"	573 869	97 562	97 562	97 562	97 562	97 562	86 059	
АО "Астана-Финанс"	7		7					
АО "Астана-Финанс"	120 000		120 000					
АО «Народный Банк Казахстана»	613 052	85 478	114 853	114 853	114 853	93 805	44 605	44 605
Наименование кредитора по займу	Сумма займа	Сумма к погашению						
		2007г.	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.
АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»	863 271					863 271		

#### 5.9. Финансовый лизинг

На отчетную дату не было.

#### 5.10. Торговая кредиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря торговая кредиторская задолженность представлена следующим образом:

За услуги и товарно-материальные запасы	2007	2006
	247 561 тыс. тг.	57 005 тыс. тг.

#### 5.11. Авансы полученные.

По состоянию на 31 декабря 2007 и 2006 гг. авансы, полученные на сумму 92,963 тысяч тенге и 214,467 тысяч тенге, соответственно, в основном включали авансы, полученные за стеновые блоки и прочие услуги.

По состоянию на 31 декабря 2007 и 2006 гг. авансы, полученные от связанных сторон, составили ноль и 116,007 тысяч тенге, соответственно.

Авансы полученные	Тыс.тенге	
	2007	2006
ТОО «Торговый Дом «Экотон»	-	111,096
АО «Астана-Недвижимость»	-	4,911
итого	-	116,007

#### 5.12. Капитал.

По состоянию на 31 декабря 2007 и 2006 гг. объявленный и выпущенный уставной капитал состоял из 112,500 простых акций, с номинальной стоимостью 10 тысяч тенге каждая акция, на сумму 1,125,000 тысяч тенге. По состоянию на 31 декабря 2007 и 2006 гг. непоплаченный капитал составил 190,000 тысяч тенге. 93,500 акций были оплачены деньгами.

наименование	Доля в общем количестве размещенных акций	Количество акций	Сумма (тыс.тенге)
ТОО «Investment Company Capital Management»	49,89%	46 647	466 470
ТОО «Отгау-К»	50%	46 750	467 500
Ахмедов А.А.	0,11%	103	1 030
<b>Итого</b>	<b>100%</b>	<b>93 500</b>	<b>935 000</b>

В июле 2007 г. АО «Астана-Финанс» реализовало 49,89% акций ТОО «Investment Company Capital Management» и 0,11% физическому лицу.

По состоянию на 31 декабря 2007 и 2006 гг. акции, принадлежащие ТОО «Отгау-К», в количестве 33,750 акций на сумму 337,500 тысяч тенге находятся в залоге по займу, выданному АО «Астана-Финанс».

Группа не объявляла и не выплачивала дивиденды за 2007 и 2006 гг.

### 5.13. Условные обязательства

#### (а) Судебные разбирательства

Группа была объектом судебных разбирательств и судебных решений, которые по отдельности или в совокупности не оказали значительного негативного влияния на Группу.

#### (б) Налоговые условные обязательства

Налоговая система Республики Казахстан является относительно новой и характеризуется часто изменяющимися нормативными документами, зачастую являющимися нечеткими и допускающими различные интерпретации. Налоги подлежат проверке со стороны ряда регулирующих органов, имеющих право налагать значительные штрафы, начислять и взимать пени.

Вышеизложенные факты могут привести к более значительным налоговым рискам в Казахстане, чем в других странах. Руководство, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, считает, что обязательства по налогам отражены в достаточном объеме. Тем не менее, эффект различной интерпретации положений действующего налогового законодательства регулирующими органами может быть существенным.

### 5.14. Политика ценообразования

Цены на операции со связанными сторонами устанавливались на текущей основе по взаимному соглашению сторон.

### 5.15. Сегментация

Вся продукция реализуется в Республике Казахстан

## 6. Консолидированный отчет о доходах и расходах Акционерного Общества «Экотон+»

### 6.1. Доходы

	Тыс. тенге	
	2007	2006
Доход от реализации продукции и оказания услуг	2 413 703	1 835 800
Доходы от финансирования		
Прочие доходы	22 145	6 781
<b>Всего доходов за отчетный период</b>	<b>2 435 848</b>	<b>1 842 581</b>

## 6.2. Расходы по основной деятельности

	Тыс. тенге	
	2007	2006
Себестоимость реализованной продукции и оказанных услуг	1 338 898	1 039 128
Расходы на реализацию продукции и оказание услуг	60 866	38 493
Административные расходы	402 821	236 645
Расходы на финансирование	241 211	241 291
Прочие расходы	107 890	9 983
<b>Всего расходы</b>	<b>2 151 686</b>	<b>1 565 540</b>

Расходы по основной деятельности составили – 2 151 686 тыс. тенге.

## 6.3. Общедминистративные расходы

	Тыс. тенге	
	2007	2006
Расходы по оплате труда и связанные с ней налоги	145 426	93 040
Материалы	12 931	22 183
Штрафы и пени	52 705	21 487
Железнодорожные услуги	41 581	18 098
Амортизация и износ	15 391	12 432
Налоги	5 033	7 363
Коммунальные расходы	8 012	6 273
Охрана	4 612	5 861
Услуги банка	4 878	5 551
Услуги связи	6 072	4 887
Командировочные расходы	10 534	4 209
Расходы по ремонту	6 966	3 852
Страхование	5 336	3 446
Аудит и консалтинг	23 029	3 410
Проектно-изыскательские услуги	2 731	3 220
Тренинги	2 172	2 916
Аренда	3 061	1 532
Транспортные расходы	2 132	222
Резерв по устаревшим товарно-материальным запасам	12 830	-
Резерв по сомнительным долгам	11 850	-
прочие	25 539	16 663
<b>Всего</b>	<b>402 821</b>	<b>236 645</b>

## 6.4. Расходы по реализации

	Тыс. тенге	
	2007	2006
Транспортировка	53 562	23 778
Маркетинг и консалтинг	1 897	6 855
Реклама	1 021	3 383
Расходы по оплате труда и связанные с ней налоги	602	0 708
Амортизация и износ	52	0 85
прочие	3 732	3 684
<b>Всего:</b>	<b>60 866</b>	<b>38 493</b>

## 7. Консолидированный отчет о движении денег.

В 2007 году основными крупными компаниями-партнерами были ТОО «Торговый дом Экотон», ТОО «АБК-СНАБ», Филиал АМУ ТОО «Казмонтажстрой», ТОО «Экострой-НС», Филиал Компании "DONGIL High Vill Co.,LTD", филиал АО «Корпорация Куат», Пекинская Архитектурно-строительная группа компаний и др. Регионы продаж: г. Атырау, г. Актобе, г. Караганда, г. Кокшетау, г. Алматы.

	<i>Тыс. тенге</i>	
	2007	2006
<b>I. Движение денежных средств от операционной деятельности</b>		
<b>1. Поступление денежных средств, всего</b>	<b>2 208 822</b>	<b>2 021 810</b>
в том числе:		
реализация товаров	2 144 380	1 978 385
предоставление услуг		2 414
авансы полученные		1 111
дивиденды		
прочие поступления	64 441	39 900
<b>2. Выбытие денежных средств, всего</b>	<b>2 056 328</b>	<b>2 089 497</b>
в том числе:		
платежи поставщикам за товары и услуги	1 239 356	867 896
авансы выданные		
выплаты по заработной плате	276 814	218 424
выплата вознаграждения по займам	227 998	368 400
корпоративный подоходный налог	9 492	
другие платежи в бюджет	213 512	116 702
прочие выплаты	88 957	518 073
<b>3. Чистая сумма денежных средств от операционной деятельности (стр. 010 - стр. 020)</b>	<b>152 493</b>	<b>-67 687</b>

По инвестиционной деятельности произошли движения денежных средств – были приобретены основные средства – докуплено дополнительное технологическое оборудование для увеличения производственных мощностей.

	<i>Тыс. тенге</i>	
	2007	2006
<b>II. Движение денежных средств от инвестиционной деятельности</b>		
<b>1. Поступление денежных средств, всего</b>	<b>309 390</b>	<b>1 573</b>
в том числе:		
реализация основных средств	286 439	1 573
реализация нематериальных активов		
реализация других долгосрочных активов		
реализация финансовых активов		
погашение займов, предоставленных другим организациям		
фьючерсные и форвардные контракты, опционы и свопы		
прочие поступления	22 951	
<b>2. Выбытие денежных средств, всего</b>	<b>2 063 504</b>	<b>977 222</b>
в том числе:		
приобретение основных средств	2 063 504	958 271
приобретение нематериальных активов		
приобретение других долгосрочных активов		
приобретение финансовых активов		
предоставление займов другим организациям		
фьючерсные и форвардные контракты, опционы и свопы		
прочие выплаты		22 951
<b>3. Чистая сумма денежных средств от инвестиционной деятельности (стр. 040 - стр. 050)</b>	<b>-1 754 114</b>	<b>-975 649</b>
<b>III. Движение денежных средств от финансовой деятельности</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>

1. Поступление денежных средств, всего	1 674 905	1 805 527
в том числе:		
эмиссия акций и других ценных бумаг		1 114 837
получение займов	1 674 905	690 690
получение вознаграждения по финансируемой аренде		
прочие поступления		
2. Выбытие денежных средств, всего	209 959	621 889
в том числе:		
погашение займов	207 893	593 516
приобретение собственных акций		
выплата дивидендов		
прочие	2 066	28 373
3. Чистая сумма денежных средств от финансовой деятельности (стр. 070 - стр. 080)	1 464 946	1 183 638
Итого: Увеличение +/- уменьшение денежных средств (стр. 030 +/- стр. 060 +/- стр. 090)	-136 675	140 302
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	182 781	42 479
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	46 106	182 781

#### 8. События после отчетной даты

В июне 2008 года Группа приобрела 100% долю участия в ТОО «Торговый Дом»ЭкоТон». Данная компания осуществляет реализацию блоков из ячеистого бетона, производимых Группой.

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Дюсембаев А.К.

Даришева К.М.

Трашимо и промушеровато  
на 22 (двадцати двух) месинах  
Президенту Астана Дюсенов А.К.



*Асан*

