

«ЗАРЕГИСТРИРОВАН»  
в Агентстве Республики Казахстан  
по регулированию и надзору  
финансового рынка и финансовых организаций  
Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_ (подпись)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

**ПРОСПЕКТ**  
**ВТОРОГО ВЫПУСКА ИПОТЕЧНЫХ ОБЛИГАЦИЙ**  
**АО «БАНК ЦЕНТРКРЕДИТ»**

Объем выпуска: 1 300 000 000 (Один миллиард триста миллионов) тенге  
Номинальная стоимость: 1 000 (одна тысяча) тенге  
Количество: 1 300 000 (Один миллион триста тысяч) штук

Государственная регистрация проспекта выпуска облигаций (облигационной программы) уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения облигаций, описанных в проспекте выпуска, и уполномоченный орган не несет ответственность за содержание данного документа

Аудит финансово-хозяйственной деятельности по итогам 2003г. проведен аудиторской компанией ТОО «Deloitte & Touche», государственная лицензия Министерства финансов Республики Казахстан на занятие аудиторской деятельностью № 0000008 от 21 октября 1999 г., ответственное лицо – генеральный Директор Азамат Ержанов (государственная лицензия на право проведения аудиторской проверки банковской деятельности №20 от 16 апреля 1997 года выдана Национальным Банком Республики Казахстан).

г. Алматы, ноябрь 2004

## **I. Основные сведения об эмитенте**

### **5. Наименование эмитента:**

*полное*

*на государственном языке* – “Банк ЦентрКредит” Акционерлік Қоғамы

*на русском языке* – Акционерное Общество “Банк ЦентрКредит”

*на английском языке* – Joint Stock Company “Bank CenterCredit”

*сокращенное*

*на государственном языке* – “Банк ЦентрКредит” АҚ

*на русском языке* – АО “Банк ЦентрКредит”

*на английском языке* - JSC “Bank CenterCredit”

### **6. Данные об изменениях в наименовании эмитента**

АО “Банк ЦентрКредит” (далее – “Банк”) было основано 19 сентября 1988 года как Алматинский Центральный Кооперативный Банк Союза кооператоров Алма-Атинской области «Центр-Банк» и стал одним из первых коммерческих банков, созданных в СССР.

В августе 1991 года Банк был перерегистрирован в Казахский Центральный Акционерный Банк “Центрбанк”.

Казахский Центральный Акционерный Банк “ЦентрБанк” в ноябре 1996 года был перерегистрирован в Открытое акционерное общество “Банк ЦентрКредит”.

В июне 1998 года Банк был реорганизован путем слияния ОАО Банк ЦентрКредит” и Закрытого акционерного общества “Жилстройбанк”.

25 мая 2004г. в связи с выходом нового закона «Об акционерных обществах» от 13 мая 2003г. ОАО «Банк ЦентрКредит» перерегистрировалось в АО «Банк ЦентрКредит» с принятием всех полномочий в соответствии с новым законом.

### **7. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента.**

Министерство Юстиции Республики Казахстан осуществило государственную регистрацию Банка 30 июня 1998 г. под регистрационным номером № 3890-1900-АО.

Перерегистрация из ОАО “Банк ЦентрКредит” в АО “Банк ЦентрКредит” была произведена Министерством Юстиции Республики Казахстан 25 мая 2004 года, регистрационный номер не изменился, код ОКПО - 38761500.

### **8. Регистрационный номер налогоплательщика** РНН 600700033173

### **9. Сведения о месте нахождения эмитента, номерах контактных телефонов и факса, адресе электронной почты**

***Почтовый адрес:***

Республика Казахстан, 480072, г. Алматы, ул. Шевченко 100

***Юридический адрес:***

Республика Казахстан, 480072, г. Алматы, ул. Шевченко, 100

***тел.:*** (3272) 598-598, 598-528, ***факс*** (3272) 598-622

***электронная почта:*** [mail@centercredit.kz](mailto:mail@centercredit.kz),

[www.centercredit.kz](http://www.centercredit.kz)

### **10. Краткая история образования и деятельности эмитента. Цели создания и деятельности эмитента.**

АО “Банк ЦентрКредит” (далее – “Банк”) было основано 19 сентября 1988 года как Алматинский Центральный Кооперативный Банк Союза кооператоров Алма-Атинской области «Центр-Банк» и стал одним из первых коммерческих банков, созданных в СССР.

В августе 1991 года Банк был перерегистрирован в Казахский Центральный Акционерный Банк “Центрбанк”.

В свою очередь Казахский Центральный Акционерный Банк “ЦентрБанк” в ноябре 1996 года был перерегистрирован в Открытое акционерное общество “Банк ЦентрКредит”.

В июне 1998 года Банк был реорганизован путем слияния ОАО Банк ЦентрКредит” и Закрытого акционерного общества “Жилстройбанк”. В результате было создано Открытое акционерное общество “Банк ЦентрКредит” зарегистрированное в Министерстве юстиции Республики Казахстан (свидетельство о государственной регистрации №3890-1900-АО от 30.06.98). АО “Банк ЦентрКредит” является правопреемником вышеназванных банков.

Согласно постановлению Правления Национального Банка Республики Казахстан от 30 октября 1998 года № 220, АО «Банк ЦентрКредит» отнесен к банкам первой группы по переходу к международным стандартам.

Главными целями деятельности Банка являются:

- содействие развитию малого и среднего бизнеса в Казахстане;
- получение чистого дохода и использование его в интересах акционеров;
- осуществление и расширение спектра банковских услуг в соответствии с международными стандартами банковского бизнеса.

Для достижения цели Банк осуществляет следующие основные виды деятельности в соответствии с лицензией на проведение банковских и иных операций в тенге и иностранной валюте № 248 от 9 июня 2004 года:

1) банковские операции в национальной и иностранной валюте:

- прием депозитов, открытие и ведение банковских счетов юридических лиц;
- прием депозитов, открытие и ведение банковских счетов физических лиц;
- открытие и ведение корреспондентских счетов банков и организаций, осуществляющих отдельные виды банковских операций;
- открытие и ведение металлических счетов физических и юридических лиц, на которых отражается физическое количество аффинированных драгоценных металлов, принадлежащих данному лицу;
- кассовые операции: прием, выдача, пересчет, размен, обмен, сортировка, упаковка и хранение банкнот и монет;
- переводные операции: выполнение поручений юридических и физических лиц по переводу денег;
- учетные операции: учет (дисконт) векселей и иных долговых обязательств юридических и физических лиц;
- заемные операции: предоставление кредитов в денежной форме на условиях платности, срочности и возвратности;
- осуществление расчетов по поручению физических и юридических лиц, в том числе банков-корреспондентов, по их банковским счетам;
- доверительные операции: управление деньгами, правами требования по ипотечным займам и аффинированными драгоценными металлами в интересах и по поручению доверителя;
- межбанковский клиринг: сбор, сверка, сортировка и подтверждение платежей, а также проведение их взаимозачета и определение чистых позиций участников клиринга – банков и организаций, осуществляющих отдельные виды банковских операций;
- сейфовые операции: услуги по хранению ценных бумаг, выпущенных в документарной форме, документов и ценностей клиентов, включая сдачу в аренду сейфовых ящиков, шкафов и помещений;
- ломбардные операции: предоставление краткосрочных кредитов под залог депонируемых легко реализуемых ценных бумаг и движимого имущества;
- выпуск платежных карточек;
- инкассация и пересылка банкнот, монет и ценностей;
- организация обменных операций с иностранной валютой;

- прием на инкассо платежных документов (за исключением векселей);
  - выпуск чековых книжек;
  - открытие (выставление) и подтверждение аккредитива и исполнение обязательств по нему;
  - выдача банковских гарантий, предусматривающих исполнение в денежной форме;
  - выдача банковских поручительств и иных обязательств за третьих лиц, предусматривающих исполнение в денежной форме.
- 2) иные операции, предусмотренные банковским законодательством:
- покупка, прием в залог, учет, хранение и продажу аффинированных драгоценных металлов (золота, серебра, платины, металлов платиновой группы) в слитках, монет из драгоценных металлов;
  - покупка, прием в залог, учет, хранение и продажу ювелирных изделий, содержащих драгоценные металлы и драгоценные камни;
  - операции с векселями: принятие векселей на инкассо, предоставление услуг по оплате векселя плательщиком, а также оплата домицилированных векселей, акцепт векселей в порядке посредничества;
  - осуществление лизинговой деятельности;
  - эмиссию собственных ценных бумаг (за исключением акций);
  - факторинговые операции: приобретение прав требования платежа с покупателя товаров (работ, услуг) с принятием риска неплатежа;
  - форфейтинговые операции (форфетирование): оплату долгового обязательства покупателя товаров (работ, услуг) путем покупки векселя без оборота на продавца.

**11. В случае если эмитенту присвоен статус финансового агентства, указать дату, номер постановления уполномоченного органа.**

Банк не является финансовым агентством.

**12. Сведения о рейтингах, присвоенных эмитенту и (или) выпущенным им ценным бумагам международными и (или) отечественными рейтинговыми агентствами.**

С 1999 года Банку присвоен международный кредитный рейтинг «В», соответствовавший страновому, и краткосрочный LC-3, подтверждающий способность Банка обслуживать долг и осуществлять выплаты. Этот рейтинг был подтвержден в 2001 году международным рейтинговым агентством Fitch Ratings.

В ноябре 2002 г. международное рейтинговое агентство Moody's Investors Services присвоило Банку кредитный рейтинг финансовой устойчивости «D-». В мае 2004 года рейтинговое агентство Moody's Investors Services повысило долгосрочный рейтинг Банка до Ba1 с Ba2 по долгосрочным депозитам в иностранной валюте и изменило прогноз со стабильного на позитивный по рейтингу финансовой устойчивости Банка D-.

В апреле 2003 года рейтинговое агентство Fitch Ratings повысило долгосрочный рейтинг ОАО "Банк Центр Кредит" до "B+". Банк ЦентрКредит, по оценке Fitch, один из крупнейших среди средних по размеру банков в Казахстане, в котором сосредоточено пять процентов общих банковских активов. Повышение долгосрочного рейтинга Банка отражает мнение Fitch о более высокой, чем ранее, вероятности оказания Банку поддержки со стороны казахстанских властей в случае необходимости в связи с растущей важностью банковской системы для местной экономики и развития более тесных отношений Банка с Национальным Банком Республики Казахстан.

В августе 2004г. международное рейтинговое агентство Fitch Ratins повысило индивидуальный рейтинг Банка ЦентрКредит до «D» с «D/E», подтвердив долгосрочный рейтинг на уровне «B+», краткосрочный – «B», поддержки – «4». Прогноз изменения рейтингов - стабильный. Повышение рейтинга отражает растущую прибыльность и капитализацию Банка, а также продолжающееся расширение его деятельности.

В августе 2004г. международное рейтинговое агентство Moody's Investors Service повысило до «позитивного» со «стабильного» прогноз рейтинга по долгосрочным депозитам в валюте Банка ЦентрКредит. Рейтинг остался на уровне Ba1. Повышение последовало за аналогичным пересмотром прогноза суверенного рейтинга Казахстана

## **II. Органы управления эмитента**

### **13. Структура органов управления эмитента**

Органами управления Банка являются:

- Высший орган – Общее собрание акционеров;
- Орган управления – Совет Директоров;
- Исполнительный орган – Правление;

#### ***Общее собрание акционеров***

Общее собрание акционеров является высшим органом Банка. Общие собрания акционеров подразделяются на годовые и внеочередные. Банк обязан ежегодно проводить годовое Общее собрание акционеров. Иные общие собрания акционеров являются внеочередными. Годовое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение пяти месяцев по окончании финансового года.

#### ***Вопросы исключительной компетенции общего собрания акционеров***

К исключительной компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение его в новой редакции;
- 2) добровольная реорганизация или ликвидация Банка;
- 3) принятие решения об изменении количества объявленных акций Банка;
- 4) определение количественного состава и срока полномочий счетной комиссии, избрание ее членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количественного состава, срока полномочий Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий, а также определение размера и условий выплаты вознаграждений членам Совета директоров;
- 6) определение аудиторской организации, осуществляющей аудит Банка;
- 7) утверждение годовой финансовой отчетности;
- 8) утверждение порядка распределения чистого дохода Банка за отчетный финансовый год, принятие решения о выплате дивидендов по простым акциям и утверждение размера дивиденда по итогам года в расчете на одну простую акцию Банка;
- 9) принятие решения о невыплате дивидендов по простым акциям Банка при наступлении случаев, предусмотренных законодательством об акционерных обществах;
- 10) принятие решения об участии Банка в создании или деятельности иных юридических лиц путем передачи части или нескольких частей активов, в сумме составляющих двадцать пять (в народном акционерном обществе десять) и более процентов от всех принадлежащих Банку активов;
- 11) утверждение решений о заключении Банком крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- 12) принятие решения об увеличении обязательств Банка на сумму, составляющую двадцать пять (народного акционерного общества - десять) и более процентов от размера его собственного капитала;
- 13) определение формы извещения Банком акционеров о созыве Общего собрания акционеров и принятие решения о размещении такой информации в печатном издании;
- 14) утверждение методики определения стоимости акций при их выкупе Банком в соответствии с законодательством Республики Казахстан о рынке ценных бумаг;
- 15) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;

- 16) определение порядка предоставления акционерам информации о деятельности Банка, в том числе определение печатного издания, если такой порядок не определен Уставом;
- 17) введение и аннулирование "золотой акции";
- 18) иные вопросы, принятие решений по которым отнесено законодательством об акционерных обществах и Уставом к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Решения Общего собрания акционеров по вопросам, указанным в подпунктах 1)-3), принимаются квалифицированным большинством от общего числа голосующих акций Банка. Решения Общего собрания акционеров по иным вопросам принимаются простым большинством голосов от общего числа голосующих акций Банка, участвующих в голосовании.

### ***Совет директоров***

Совет директоров – орган, осуществляющий общее руководство деятельностью Банка, за исключением решения вопросов, отнесенных Уставом Банка к исключительной компетенции общего собрания акционеров. Члены совета директоров избираются общим собранием акционеров. Совет директоров состоит не менее чем из пяти членов. Не менее 30% членов Совета Директоров должны быть независимыми директорами. Председатель Совета директоров избирается из числа его членов большинством голосов от общего числа членов Совета директоров открытым голосованием.

### ***Вопросы исключительной компетенции Совета директоров***

Решения принимаются большинством голосов присутствующих членов Совета Директоров по следующим вопросам:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Банка;
- 2) принятие решения о созыве годового и внеочередного Общего собрания акционеров;
- 3) принятие решения о размещении акций Банка и цене их размещения в пределах количества объявленных акций;
- 4) принятие решения о выкупе Банком размещенных акций или других ценных бумаг;
- 5) предварительное утверждение годовой финансовой отчетности Банка;
- 6) принятие решения о выплате дивидендов по простым акциям и определение размера дивиденда на одну простую акцию, за исключением дивидендов, выплачиваемых за отчетный финансовый год;
- 7) определение условий выпуска облигаций и производных ценных бумаг Банка;
- 8) определение количественного состава, срока полномочий Правления, избрание его руководителя и членов, а также досрочное прекращение их полномочий;
- 9) определение размеров должностных окладов и условий оплаты труда и премирования Председателя и членов Правления;
- 10) определение порядка работы службы внутреннего аудита, размера и условий оплаты труда и премирования работников службы внутреннего аудита;
- 11) определение размера оплаты услуг оценщика и аудиторской организации;
- 12) определение порядка использования резервного капитала Банка;
- 13) утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Банка (за исключением документов, принимаемых Правлением в целях организации деятельности Банка);
- 14) принятие решений о создании и закрытии филиалов и представительств Банка и утверждение положений о них;
- 15) принятие решения об участии Банка в создании и деятельности других организаций;
- 16) увеличение обязательств Банка на величину, составляющую десять и более процентов размера его собственного капитала;
- 17) выбор регистратора Банка в случае расторжения договора с прежним регистратором;
- 18) определение информации о Банке или его деятельности, составляющей служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;

- 19) принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- 20) утверждает нормативные документы, определяющие общие условия проведения операций Банка, внутреннюю кредитную политику, политику бухгалтерского учета;
- 21) одобрение договора о залоге ценных бумаг, размещенных Банком при принятии их в залог;
- 22) иные вопросы, предусмотренные законодательством об акционерных обществах и Уставом, не относящиеся к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

### ***Правление***

Правление осуществляет руководство текущей деятельностью Банка и исполняет решения Общего Собрания Акционеров и Совета Директоров Банка. Членами Правления могут быть акционеры и работники Банка, не являющиеся его акционерами.

### ***Вопросы компетенции Правления***

Самостоятельно Правлением решения принимаются по вопросам:

- 1) организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров;
- 2) контролирование вопросов, связанных с кредитами, расчетами, операциями с наличностью, ответственным хранением денег и ценностей, ведением бухгалтерских книг и учетных документов, распоряжением ценными бумагами, защитой интересов клиентов и всех других вопросов, связанных с банковской деятельностью;
- 3) подготовка годовых отчетов, а также балансовых отчетов Банка;
- 4) разработка проектов Устава и Положения о филиалах, представительствах;
- 5) утверждение внутренних правил Банка, определяющих: структуру, задачи, функции и полномочия подразделений Банка; права и обязанности руководителей структурных подразделений; полномочия должностных лиц и работников Банка при осуществлении ими сделок от имени и за счет Банка;
- 6) решение вопросов о подборе, назначении, подготовке и переподготовке кадров;
- 7) определение условий оплаты и мотивации труда руководящих и других работников Банка;
- 8) назначение и освобождение директоров филиалов и представительств Банка;
- 9) осуществляет иные функции, определенные Уставом и решениями Общего собрания акционеров и Совета директоров

### ***Полномочия Председателя Правления***

- 1) без доверенности действует от имени Банка в отношениях с третьими лицами;
- 2) выдает доверенности на право представления Банка в его отношениях с третьими лицами;
- 3) осуществляет прием, перемещение и увольнение работников Банка (за исключением работников, являющихся членами Правления), применяет к ним меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания, устанавливает размеры должностных окладов работников Банка и персональных надбавок к окладам в соответствии со штатным расписанием Банка, определяет размеры премий работников Банка, за исключением работников, входящих в состав Правления, и службы внутреннего аудита Банка;
- 4) в случае своего отсутствия возлагает исполнение своих обязанностей на одного из членов Правления;
- 5) распределяет обязанности, а также сферы полномочий и ответственности между членами Правления;
- 6) осуществляет иные полномочия, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции иных органов Банка;

### **14. Члены Совета директоров эмитента**

(на 01 ноября 2004г.)

Фамилия, имя, отчество, год рождения члена Совета директоров	Занимаемые должности в настоящее время и за последние три года	Доля в уставном капитале Общества, (в %)	Доля в уставном капитале дочерних и зависимых организаций,

			(в %)
Байсеитов Бахытбек Рымбекович, 1958 г.р.	Председатель Совета Директоров Банка с 1991г. по настоящее время. Президент ТОО «Финансово-промышленная группа «Атамекен» с 1991г.	0,04	Нет
Ли Владислав Сединович, 1957 г.р.	Председатель Правления Банка с 1998г. по настоящее время, член Совета Директоров Банка с 2000г. по настоящее время.	0,03	3,75
Мулдагалиев Куаныш Джубанович, 1949 г. р.	член Совета Директоров Банка с 1991г. по настоящее время. Директор ТОО «ILM ЛТД» с 1999г.	Нет	Нет
Кунаев Миргали Сапаргалиевич, 1957 г.р.	член Совета Директоров Банка с апреля 2003г. по настоящее время. С 2002г. Председатель Совета Директоров ЗАО «Казморгеофизика».	Нет	Нет
Терещенко Сергей Александрович, 1951 г.р.	член Совета Директоров Банка с 1998г. по настоящее время. С 1994г. Председатель Правления ОАО «Международный фонд «Интеграция».	0,7	Нет
Аманкулов Джумангелди Рахишевич, 1956 г. р.	член Совета Директоров Банка с апреля 2003г. по настоящее время. С 2001 по 2002гг. Заместитель Председателя Правления ОАО АВС ГРК «Балхаш». С 2002г. Советник председателя Совета Директоров АО «Банк ЦентрКредит».	0,01	3,75
Шарипов Ерлик Сабдыкович, 1941 г. р.	Член Совета Директоров Банка с 1991г. по настоящее время. С 1991г. Генеральный директор производственной фирмы «Бель ЛТД». В настоящее время президент ТОО «Кэмм»	0,3	Нет
Чукубаев Самат Салихович, 1953 г.р.	член Совета Директоров Банка с апреля 2003г. по настоящее время. С 2001 года по настоящее время Генеральный директор ТОО «Сырымбет».	0,2	Нет

Члены Совета директоров избраны годовым общим собранием акционеров 11 апреля 2003г. Предыдущий состав Совета Директоров: Байсеитов Бахытбек Рымбекович, Ли Владислав Сединович, Мулдагалиев Куаныш Джубанович, Саркытбаев Марат Карабекович, Терещенко Сергей Александрович, Насенов Аскар Болатбекович, Шарипов Ерлик Сабдыкович.

#### **15. Исполнительный орган эмитента**

(на 01 ноября 2004г.)

<i>Фамилия, имя, отчество, год рождения члена исполнительного органа</i>	<i>Занимаемые должности в настоящее время и за последние два года</i>	<i>Доля в уставном капитале Общества, (в %)</i>	<i>Доля в уставном капитале дочерних и зависимых организаций, (в %)</i>
Ли Владислав Сединович, 1957 г.р.	Председатель Правления банка с 1998 года по настоящее время.	0,03	3,75
Адилханов Булан Адилханович, 1958 г.р.	Заместитель председателя Правления банка с 1995 года по настоящее время – Директор Административного Департамента.	0,02	3,75
Альжанов Максат Кабыкенович, 1962 г.р.	Заместитель председателя Правления банка с 1996 года по настоящее время – Директор Департамента Кредитования.	0,03	3,75
Рахимбаев Медет Избасарович, 1963 г.р.	Заместитель председателя Правления банка с 1996 года по настоящее время – Директор Департамента Развития Бизнеса.	0,02	3,75



Ердесов Магаз Нурсултанович, 1957 г.р.	Заместитель председателя Правления банка с 2000 года по настоящее время – Директор Финансового Департамента	0,01	3,75
--	---	------	------

**17. Вознаграждение, выплачиваемое членам совета директоров, членам исполнительного органа и другим руководящим лицам эмитента**

( на 01 ноября 2004г.) тыс. тенге

Фамилия, имя, отчество	Общий размер вознаграждения за последний финансовый год	Общий размер вознаграждения за последние три месяца	Планируемый общий размер вознаграждения, подлежащий выплате в течение последующих двенадцати месяцев,
Совет Директоров	25 920	8 424	36 504
Исполнительный Орган	25 920	8 424	36 504

**18. Организационная структура эмитента**

По состоянию на 1 января 2004 года общая численность персонала Банка по системе составила 1 746 человек, фактическая численность Головного офиса составила 317 человека. На 1 ноября 2004г. фактическая численность работников составила 2003, в том числе 1 643 в филиалах Банка, 360 в Головном офисе.

В настоящее время АО «Банк ЦентрКредит» представляет собой хорошо структурированное финансово-кредитное учреждение. Банк состоит из Головного Офиса, 19 филиалов и 98 расчетно-кассовых отделений. Самым крупным и стратегически важным выступает Алматинский городской филиал. В состав Филиала входят 29 расчетно-кассовых отделов, расположенных в наиболее удобных и доступных для клиентов местах города.

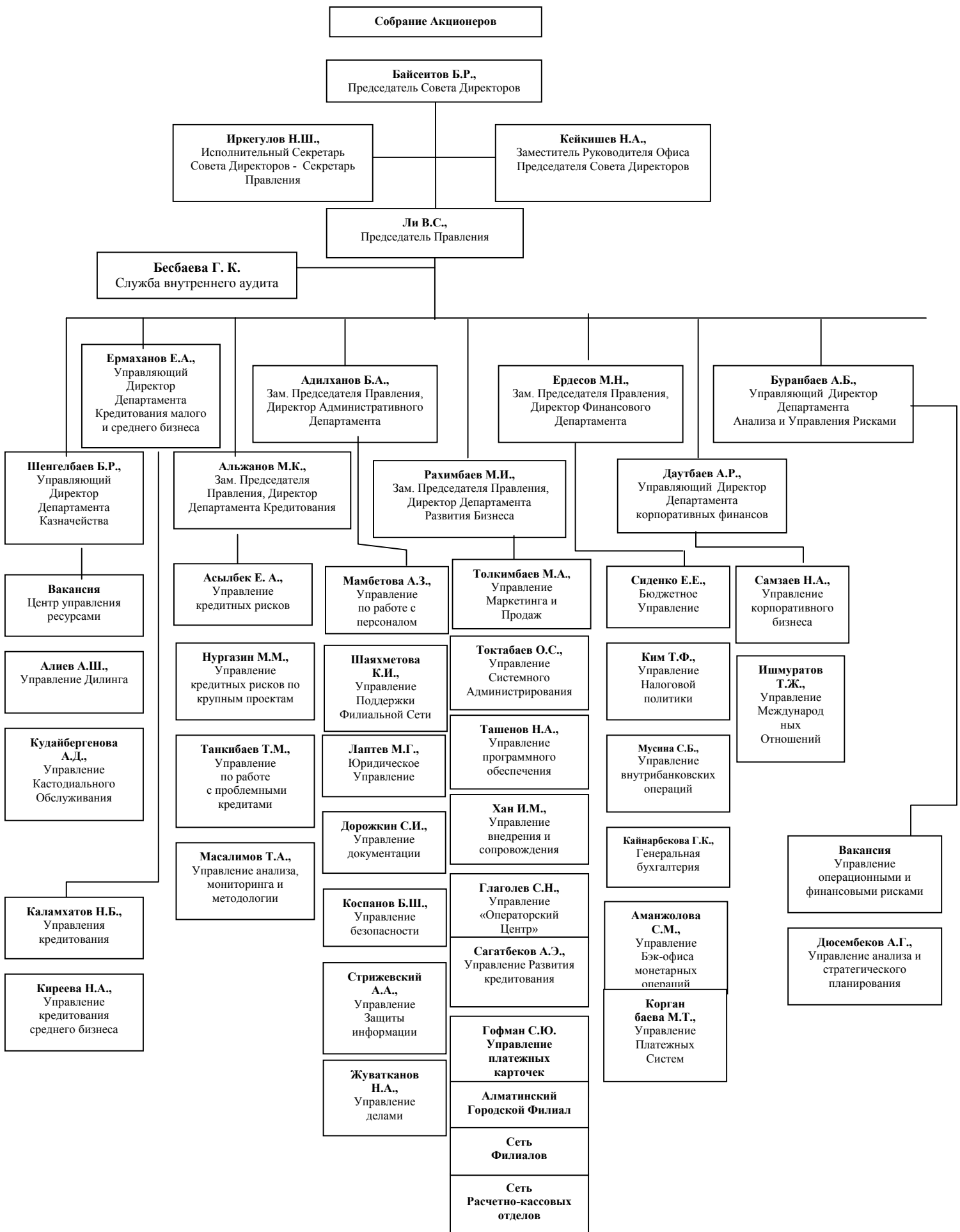
Головной офис состоит из восьми Департаментов: Департамент Казначейства, Департамент Анализа и Управления Рисками, Департамент Кредитных Рисков, Департамент Кредитования Малого и Среднего Бизнеса, Административный Департамент, Финансовый Департамент, Департамент Развития Бизнеса, Департамент Корпоративных Финансов. Кроме этого в банке функционирует служба Внутреннего аудита.

**Перечень филиалов АО "Банк ЦентрКредит", зарегистрированных в Национальном Банке Республики Казахстан по состоянию на 01.11.2004 г.**

№ пп	Филиалы АО «Банк ЦентрКредит»	Адреса филиалов	Руководитель
1	2	3	4
1	Алматинский городской филиал	480012, г.Алматы, ул. Богенбай батыра,156	Нугманов Малик Хаиржанович
2	Филиал в г.Астана	473000, г.Астана, ул. Бараева, 9/1	Мурзабеков Шаттыкберген Жумадильдович
3	Филиал в г.Кокшетау	475000, Акмолинская обл., г.Кокшетау, ул.Ауэзова, 210	Сагандыкова Карлыгаш Бекежановна
4	Филиал в г.Актау	466200, Мангистауская обл., г.Актау, мкрн 12, дом 12а.	Касенова Сауле Акимбековна директор
5	Филиал в г.Актюбе	463000, Актюбинская обл., г.Актюбе, ул. 101 Стрелковой Бригады, 2	Казкеев Нурстан Тажибаевич
6	Филиал в г.Атырау	465021, Атырауская обл., г.Атырау, ул.Азаттык,24-а	Есенгугелов Жомарт Акказиевич,директор
7	Филиал в г.Караганда	470060, Карагандинская обл., г.Караганда, ул. Ч. Валиханова, 5	Сыздыкова Роза Айсаевна
8	Филиал в г.Жезказган	477000, Карагандинская обл., г.Жезказган, ул.Мира,26-а	Мусина Рақыш Шахмуратовна

9	Филиал в г.Костанай	458018, Костанайская обл., г.Костанай, ул.Урожайная,16	Закарина Нурсулу Нуртасовна
10	Филиал в г.Рудный	459120, Костанайская обл., г.Рудный, ул.Горького, 62	Муратбаев Гани Каипбергенович, директор
11	Филиал в г.Кызылорда	467019, Кызылординская обл., г.Кызылорда, ул.Токмагамбетова, 46	Абдуллаев Турехан Бекмаханович
12	Филиал в г.Павлодар	637000, Павлодарская обл., г.Павлодар, ул.Академика Сагпаева, 156/1	Жуаспаев Болат Токтасынович
13	Филиал в г.Петропавловск	642015, Северо-Казахстанская обл., г.Петропавловск, ул. Конституции, 28	Федоров Александр Николаевич
14	Филиал в г.Усть- Каменогорск	432019, Восточно-Казахстанская обл., г.Усть- Каменогорск, ул.Карла Либкнехта, 17	Менкенов Муддарис Менкенович
15	Филиал в г.Семипалатинск	490050, Восточно-Казахстанская обл., г.Семипалатинск, ул.Ленина, 22	Исмаилов Болат Исмаилович
16	Филиал в г.Тараз	484039, Жамбылская обл., г.Тараз, ул.Казыбек- би, 182	Нурмаганбетов Амантай Кадыргалиевич
17	Филиал в г.Талдыкорган	488031, Алматинская обл., г.Талдыкорган, ул.Кабанбай батыра, 22-а	Василенко Луиза Гельмутовна
18	Филиал в г.Уральск	417000, Западно-Казахстанская обл., г.Уральск, ул.Ленина, 184/1	Сундеткалиева Жибек Газизовна
19	Филиал в г.Шымкент	486050, Южно-Казахстанская обл., г.Шымкент, ул. Туркестанская, 65	Кузьменко Наталья Николаевна

Схематично организационная структура Банка представлена ниже.



### III. Акционеры (участники) и аффилированные лица эмитента.

По состоянию на 1 января 2004 года зарегистрировано 1 159 акционеров Банка, в том числе физических лиц - 848.

По состоянию на 1 ноября 2004 года зарегистрировано 817 акционеров Банка, в том числе физических лиц –505.

#### 19. Акционеры (участники) эмитента

##### 1) Список акционеров эмитента, которые владеют 10 и более % акций эмитента, для народных обществ – 5 и более %

( на 01 ноября 2004г.)

<i>Полное и сокращенное наименование акционеров</i>	<i>Место нахождения</i>	<i>Количество акций (шт.)</i>	<i>Доля акционеров в уставном капитале (в %)</i>
Акционерное общество Негосударственный Пенсионный «Валют – Транзит Фонд» АО «НП «Валют – Транзит Фонд»	г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 49	2 610 880	7,39%
Акционерное общество «Казкоммерц Инвест» АО «Казкоммерц Инвест» (номинальный держатель)	г. Алматы, ул. Горная, 500	2 198 356	6,22%
Акционерное общество Открытый накопительный пенсионный фонд «Сеним» АО ОНПФ «Сеним»	г. Алматы, ул. Кунаева, 56	2 139 500	6,06%
Dogra LLC	828 Lane Road Snite 219 Lexington KY 40504 USA	2 043 500	5,79%
Canterbury Valley Ltd	New Zeland Chrischurch 71A Clifton Terrace	2 028 411	5,74%
ОАО «Интерэкспорт» Открытое акционерное общество «Интерэкспорт»	г. Алматы, пр. Сейфулина, 565 - 7	1 890 795	5,35%
<b>Итого</b>		<b>12 911 442</b>	<b>36,55%</b>

##### 2) Сведения о лицах, не являющихся акционерами (участниками) эмитента, но обладающие правом контролировать деятельность эмитента через другие организации.

Лица, не являющиеся акционерами/участниками Банка, но контролирующие через другие организации отсутствуют.

#### 20. Сведения об организациях, в которых эмитент владеет 10 и более % акций (долей)

( на 01 ноября 2004г.)

<i>Полное наименование юридического лица</i>	<i>Место нахождения</i>	<i>Доля участия Общества в капитале юр. лица (в %)</i>	<i>Вид деятельности</i>	<i>Информация о первом руководителе</i>
Акционерное Общество "KIB ASSET MANAGEMENT"	г. Алматы, ул. Сейфулина, 597	100,00	профессиональная деятельность на рынке ценных бумаг	Председатель Правления Кышпанаков В.А.
Товарищество с ограниченной ответственностью «Центр Лизинг»	г. Алматы, ул. Толе би, 143а	100,00	Финансовый лизинг	Директор Ли В.С.

Акционерное общество Накопительный Пенсионный Фонд «Капитал»	г. Алматы, ул. Толе би, 143а	62,5	привлечение пенсионных взносов и осуществление пенсионных выплат	Президент Мейржанов С.С.
Объединение Юридических Лиц "Ассоциация финансистов Казахстана"	г. Алматы, ул. Айтеке би, 61	16,6	содействие в развитии финансовой системы республики	Председатель Совета Аханов С.А.
Акционерное общество Накопительный Пенсионный Фонд «Народный пенсионный фонд»	г. Алматы, ул. Торекулова, 71	12,47	привлечение пенсионных взносов и осуществление пенсионных выплат	Президент Колдасов Е.С.

**21. Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, в которых участвует эмитент.**

АО «Банк ЦентрКредит» является членом ЗАО «Казахстанская Фондовая Биржа», ЗАО «Центральный депозитарий ценных бумаг», ОЮЛ «Ассоциация финансистов Казахстана», Ассоциации Банков Республики Казахстан, участником ЗАО «Казахстанский фонд Гарантирования (страхования) вкладов физических лиц» (свидетельство № 0002). Кроме того, АО «Банк ЦентрКредит» является первичным дилером Министерства Финансов Казахстана и первичным агентом Национального Банка Казахстана на рынке государственных ценных бумаг. АО «Банк ЦентрКредит» выступает первым официальным представителем международной корпорации Western Union по осуществлению денежных переводов для физических лиц по Средней Азии и Казахстану. АО "Банк ЦентрКредит" является одним из учредителей Восточно-Европейской Факторинговой Ассоциации и Ассоциированным членом платежной системы Visa International.

**22. Сведения о других аффилированных лицах эмитента**

( на 01 ноября 2004г.)

<i>Полное наименование юридического лица</i>	<i>Место нахождения</i>	<i>Вид деятельности</i>	<i>Информация о первом руководителе</i>
ТОО «Барыс»	Алматы, Казыбек би, 81	Услуги, оказываемые в основном предприятиям	Директор Омарбеков Аскар Кумарбекович
ТОО «Барыс-Трейд»	Алматы, Айтеке би , 85	Оптовая торговля	Директор Жабагинов Адильбек Суюндукович
ТОО «Интеграция АФ ИК»	Алматы, Абылай Хана, 77	Оптовая торговля	Директор Бацула Александр Ефимович
ТОО «Интеграция-Хлеб»	Алматы, Абылай Хана, 77	С/х, охота и связанные с этим услуги	Директор Кинасов Георгий Аванесович
ОАО МФ «Интеграция»	Алматы, Абылай Хана, 77	Разработка концепций создания экономических, политических, правовых институтов, совместимых с ближним и дальним зарубеьем	Директор Терещенко Сергей Александрович
ТОО «Барыс-EXCHANGE»	Алматы, Айтеке би , 85	Финансовая деятельность	Директор Попов Виктор Михайлович

ТОО «Барыс-Ломбард»	Алматы, Айтеке би , 85	Финансовая деятельность	Директор Шалбаева Улбала Усеповна
ТОО СП «АИТ»	Алматы, Рыскулова, 119	Торгово-посредническая деятельность, производство с/х продукции, оказание посреднических услуг населению	Президент Ахматов Салам Нажмудинович
ТОО Фирма «Интеграция Целина»	Астана, Софиевское шоссе, 10	С/х, охота и связанные с этим услуги	Директор Шишковский Григорий Анотонович
ТОО ФПГ «Атамекен»	Алматы, ул.Богенбай Батыра, 248	Внешняя и внутренняя торговля, маркетинговые исследования, консультации по вопросам коммерческой деятельности, финансов	Председатель Правления Нуржанов Ерлик Колдарович
АО «НСК»	Алматинская область Карасайский район пос. Рахат, ул.Институтская,6	Страховая деятельность	Председатель Правления Альжанов Жаркын Кабыкенович
ТОО «Целина Агро»	Акмолинская область Егиндыкольский район с. Егиндыколь	Сельское хозяйство, охота, и связанные с этим услуги	Директор Кулагин Валерий Витальевич

### 23.Операции с участием аффилированных лиц.

В течении 2003 года произошли и были утверждены годовым общим собранием акционеров Банка от 02 апреля 2004 года следующие операции с участием аффилированных лиц:

1.1. Операции по кредитованию и выдаче гарантий со следующими связанными компаниями и физическими лицами:

а) дочерняя компания со 100 процентным участием Банка ТОО «Центр-Лизинг» – 10 сделок на общую сумму 157,6 миллионов тенге;

б) дочерняя компания АО "KIB ASSET MANAGEMENT" – 3 сделки на сумму 303,2 миллиона тенге;

в) ОАО «НСК», в котором Банк в период совершения сделок владел 25 процентами акций – 37 сделок на общую сумму 28,4 миллиона тенге;

1.2. По займам, предоставляемым связанным сторонам под залог ценных бумаг:

а) АО "KIB ASSET MANAGEMENT" – 7 сделок на общую сумму 207,6 миллионов тенге.

## **IV. Описание деятельности эмитента**

Финансовыми организациями не заполняется

## **V. Финансовое состояние**

### **Активы**

#### 31. Виды нематериальных активов

( на 01ноября 2004г.)

Наименование	Балансовая стоимость более 5 %	Доля (%)
Программное обеспечение	113 062	66,1%
Программное обеспечение, создаваемое собственными силами	57 865	33,9%
<b>Итого нематериальных активов</b>	<b>170 927</b>	<b>100</b>

### 32. Виды основных средств

(на 01 ноября 2004г.)

Наименование	Балансовая стоимость более 5 %	Доля (%)
Земля, здания и сооружения	493 766	23,00%
Компьютерное оборудование	545 504	25,41%
Транспортные средства	144 163	6,71%
Прочие основные средства	925 510	43,10%
<b>Итого основных средств</b>	<b>2 147208</b>	<b>100</b>

### 33. Инвестиции

тыс. тенге

Наименование	01.11. 2004	2003	2002
Прямые инвестиции в капитал других юридических лиц	834 998	466 119	496 703
Долгосрочные инвестиции	0	0	0
Портфель ценных бумаг (без учета начисленного вознаграждения):	26 114 672	9 979 329	4 721 263
- государственные ценные бумаги	19 552 268	5 869 270	2 935 509
- негосударственные ценные бумаги	6 562 404	4 110 059	1 979 754
- прочие			194 000
<b>Всего инвестиции</b>	<b>26 949 670</b>	<b>10 445 448</b>	<b>5 411 966</b>

### 34. Дебиторская задолженность

#### Структура дебиторской задолженности

(на 01 ноября 2004г.)

Наименование статьи	Сумма (тыс. тенге)
Расчеты по налогам и другим обязательным платежам в бюджет	93 907
Расчеты с работниками	21 718
Дебиторы по документарным расчетам	6 285
Дебиторы по капитальным вложениям	965 793
Прочие дебиторы по банковской деятельности	273 775
Прочие дебиторы по небанковской деятельности	331 874
Прочие транзитные счета	332 315
Специальные резервы (провизии) на покрытие убытков по дебиторской задолженности, связанной с банковской деятельностью	-49
Специальные резервы (провизии) на покрытие убытков по дебиторской задолженности, связанной с небанковской деятельностью	- 343
<b>Итого</b>	<b>2 025 275</b>

**Список дебиторов, имеющих перед эмитентом дебиторскую задолженность в размере 5 и более % от общей суммы дебиторской задолженности**

Таких дебиторов на 01 ноября 2004г. у Банка не имеется.

#### Кредитный портфель

#### Качество кредитного портфеля (брутто)

(на 01 ноября 2004г.)

	01-11-2004	2003
<i>Ссудная задолженность</i>		
1. Стандартные	70 862 806	37 098 177
2. Сомнительные	27 848 770	15 783 651

1) Сомнительные 1 категории	17 823 911	10 280 429
2) Сомнительные 2 категории	1 893 097	803 333
3) Сомнительные 3 категории	5 493 082	4 239 521
4) Сомнительные 4 категории	2 402 318	352 467
5) Сомнительные 5 категории	236 362	107 901
3. Безнадежные	834 060	550 384
<b>Итого</b>	<b>99 545 636</b>	<b>53 432 212</b>
<i>Сумма сформированных провизий</i>		
1. Стандартные	99 792	0
2. Сомнительные	2 897 887	1 584 345
1) Сомнительные 1 категории	891 196	514 024
2) Сомнительные 2 категории	189 310	80 339
3) Сомнительные 3 категории	1 098 616	847 904
4) Сомнительные 4 категории	600 582	88 117
5) Сомнительные 5 категории	118 183	53 961
3. Безнадежные	834 060	550 384
<b>Итого</b>	<b>3 831 739</b>	<b>2 134 729</b>

**Структура ссудного портфеля АО «Банк ЦентрКредит»  
по отраслям экономики (брутто)**

*тыс. тенге*

Отрасль экономики	01.11.2004		01.01.2004	
	сумма	доля	сумма	сумма
Торговля	21 796 884	21,9%	13 894 445	26,0%
Частный сектор	15 941 236	16,0%	8 139 539	15,2%
Обрабатывающая промышленность	4 228 186	4,2%	6 027 374	11,3%
Производство продовольственных товаров	10 675 798	10,7%	7 294 580	13,7%
Добыча и производство драгоценных металлов и алмазов	2 596 132	2,6%	3 651 934	6,8%
Прочие отрасли горнодобывающей промышленности	3 120 324	3,1%	0	0%
Строительство	6 964 246	7,0%	2 312 742	4,3%
Сельское хозяйство	9 371 754	9,4%	2 522 695	4,7%
Нефтегазовая отрасль	4 399 670	4,4%	1 323 016	2,5%
Недвижимость	3 111 741	3,1%	2 058 859	3,9%
Энергетика	153 211	0,2%	364 592	0,7%
Финансовые услуги	7 703 736	7,7%	201 932	0,4%
Транспортная отрасль	1 085 742	1,1%	1 544 507	2,9%
Средства массовой информации	474 353	0,5%	373 791	0,7%
Цветная металлургия	328 971	0,3%	319 000	0,6%
Машиностроение	625 628	0,6%	73 437	0,1%
Тяжелая промышленность	0	0,0%	0	0%
Прочие	6 968 024	7,0%	3 329 769	6,2%
<b>Всего кредитов</b>	<b>99 545 636</b>	<b>100%</b>	<b>53 432 212</b>	<b>100%</b>

В рамках кредитной деятельности АО «Банк ЦентрКредит» выпускает гарантии всех видов по текущим и долгосрочным операциям по поручению клиентов.



**10 крупных гарантий по состоянию на 1 ноября 2004 года**

№	Наименование клиента	Сумма гарантии (тыс. тг.)	Срок окончания действия	Уд.вес.
1	Merverc Ltd	1 320 500	06.07.2006	14,02%
2	ЗАО Компания "Монтажспецстрой"	1 108 206	22.02.2005	11,77%
3	ЗАО Компания "Монтажспецстрой"	615 590	31.10.2007	6,54%
4	ОАО "ВИТА"	528 200	12.10.2010	5,61%
5	ТОО "Компания "Атлас"	278 566	01.08.2005	2,96%
6	ТОО Астык Трейд ЛТД	276 777	30.12.2004	2,94%
7	ОАО "ВИТА"	224 485	12.10.2010	2,38%
8	ТОО MTG-Asia	201 432	11.06.2005	2,14%
9	ТОО "Емир Ойл"	198 075	14.11.2004	2,10%
10	ТОО Проммонтаж Кив	196 746	01.11.2004	2,09%
	<b>Итого</b>	<b>9 419 318 117</b>		<b>100%</b>

**Уставный капитал**

**35. Размер оплаченного уставного капитала эмитента**

На 1 января 2004г. объявленный (оплаченный) уставный капитал составил 5 063 339 тыс. тг.  
На 1 ноября 2004 г. оплаченный уставный капитал составил 7 063 339 тыс. тг.

**Обязательства**

**36. Займы**

**Программы кредитования**

	тыс. тенге	
	01.01.2004	01.11.2004
1. Программа кредитования МСБ (ЕБРР)	1 063 618	1 958 341
2. Программа кредитования золотодобывающей пром-ти (НБРК)	196 769	30 204
3. Программа кредитования ВБ	161 330	55 190
4. Программный заем АБР	142 177	13 016
5. Региональные программы кредитования МСБ	344 791	1 663 830

**Кредиторы**

(на 01 ноября 2004 г.)

Кредитор	Суммы (тыс. тенге)	График погашения						
		До 1 мес.	от 1 до 3 мес.	от 3 до 6 мес.	от 6 до 1 года	от 1 до 3 лет	от 3 до 5 лет	свыше 5 лет
НБ РК	30 204					30 204		
Синдицированный займ	11 620 400	4 753 800		924 350	5 942 250			
DEG	528 200						528 200	
ГМО	565 880						565 880	
АБР	13 017					13 017		
МБРР	55 190		55 190					
ЕБРР/мсб	1320 500					1 320 500		
ЕБРР (зерновые расписки)	396 150				396 150			
ЕБРР I транш	199 395					199 395		
ЕБРР II транш	607 430					607 430		
ЕБРР III транш	394 829					394 829		

ЕБРР VIII транш	462 175					462 175		
American Express	1 386 525	66 025			1 320 500			
Bank California	66 025	66 025						
CitiBank	386 955	198 075		17 215	171 665			
NordBank	264 100	264 100						
Standartbank	1 254 475			198 075	1 056 400			
HSBC Банк Казахстана	336 413		195 285	141 128				
DZ Bank AG	480 318		295 617	184 701				
Finans bank	432 464	221 184	211 280					
Bankgesellschaft	408 634				408 634			
Hypovereinse bank	330 125		330 125					
Bre Bank(Польша)	96 859			96 859				
GarantiBank International	144 667			144 667				
Bank of Montreal	264 100	264 100						
Natex Bank	396 150	396 150						
Interfinanz AG	257 497			257 497				
Merchant Bank	335 407		132 050	203 357				
ЕБРР	241 712				48 549	193 163		
Акимат г. Алматы	0							
Акмолинское облфинупр-е	0							
Местные органы власти	0							
Банк Развития РК	0							
Эксимбанк	0							
Аккредитивы, займы от инобанков	2 476 621	93 250	855 342	356 035	27 628	1 144 366		
<b>Всего</b>	<b>25 752 417</b>	<b>6 322 709</b>	<b>2 074 889</b>	<b>2 523 884</b>	<b>9 371 776</b>	<b>4 365 079</b>	<b>1 094 080</b>	

**Действующие кредитные линии Банка**

(на 01 ноября 2004г.)

Наименование кредитной линии Банка	Единица измерения	Сумма	Ставка	Дата привлечения	Дата погашения
ЕБРР	USD	1 510 000	6%	22.01.03	17.07.06
ЕБРР	USD	4 600 000	5,2%	26.06.03	25.12.06
ЕБРР	USD	2 990 000	6,1%	15.12.03	13.06.07
ЕБРР	USD	3 500 000	7,75%	30.05.02	28.11.05
ЕБРР	USD	5 000 000	5,42%	23.12.03	25.07.07
ЕБРР	USD	5 000 000	5,43%	24.02.04	25.07.07
АБР	USD	98 571	7,3%	01.04.01	01.04.06
МБРР	USD	417 951	1,42%	01.12.00	22.12.04

ЕБРР	USD	3 000 000	4,39%	16.09.04	30.06.05
ЕБРР	USD	1 830	5,7%	06.07.04	06.07.06

### Синдицированный заем

(на 01 ноября 2004г.)

Сумма	Ставка	Дата подписания соглашения	Дата поступления денег	Срок
36 миллионов долларов США	LIBOR + 2,55%	25.11.2003	28.11.2003	12 месяцев, опцион на пролонгацию 12 месяцев
45 миллионов долларов США	LIBOR + 2,4%	23.06.2004	29.06.2004	12 месяцев

### Межбанковские займы

тыс. тенге

Статьи активов (А) или обязательств (О)	За 2002 г.		За 2003 г.		01.11.2004	
	сумма	% от А или О	сумма	% от А или О	сумма	% от А или О
<b>Ссуды и средства банкам</b>	<b>1 818 553</b>	<b>3,56</b>	<b>3 361 392</b>	<b>4,06%</b>	<b>3 256 365</b>	<b>2,27%</b>
в тенге	977 850	1,91	1 400 000	1,69%	1 000 000	0,70%
в валюте	840 703	1,65	1 961 392	2,37%	2 256 365	1,57%
<b>Кредиты и средства от банков</b>	<b>4 964 928</b>	<b>10,63</b>	<b>17 275 554</b>	<b>22,98%</b>	<b>24 511 282</b>	<b>18,56%</b>
в тенге	525 053	1,13	887 793	1,18%	2 566 173	1,94%
в валюте	4 439 875	9,5	16 387 761	21,80%	21 945 109	16,62%

### 37. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением эмитентом основной деятельности

#### Структура кредиторской задолженности

(на 01 ноября 2004г.)

Наименование задолженности	Сумма (тыс. тенге)
Расчеты по налогам и другим обязательным платежам в бюджет	54 923
Расчеты с акционерами (по дивидендам)	1 574
Расчеты с работниками	45 413
Кредиторы по документарным расчетам	2 960 954
Кредиторы по капитальным вложениям	571
Отсроченный подоходный налог	182 403
Прочие кредиторы по банковской деятельности	444 351
Прочие кредиторы по небанковской деятельности	137 596
Прочие транзитные счета	1 399 513
Общие резервы (провизии) на покрытие убытков по условным обязательствам	67 077
Специальные резервы (провизии) на покрытие убытков по условным обязательствам	20 000
<b>Итого</b>	<b>5 314 375</b>

#### Список кредиторов, имеющих перед эмитентом кредиторскую задолженность в размере 5 и более % от общей суммы кредиторской задолженности

На 01 ноября 2004г. таких кредиторов нет.

### Депозиты клиентов

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА		01.11.2004		01.01.2004	
Тип депозита	Сумма	Доля	Сумма	Доля	
до востребования	2 393 471	6,6%	1 453 986	6,78%	
Срочный	33 313 577	91,7%	19 532 070	91,12%	
текущие счета	628 798	1,7%	448 779	2,09%	
<b>ИТОГО</b>	<b>30 562 723</b>	<b>100%</b>	<b>21 434 835</b>	<b>100%</b>	
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА		01.11.2004		01.01.2004	
Тип депозита	Сумма	Доля	Сумма	Доля	
до востребования	185 513	0,4%	80 049	0,31%	
Срочный	28 387 378	55,6%	11 505 150	44,32%	
текущие счета	22 517 003	44,0%	14 359 583	55,31%	
<b>ИТОГО</b>	<b>51 089 894</b>	<b>100%</b>	<b>25 961 511</b>	<b>100%</b>	

## Финансовые результаты

### 38. Анализ финансовых результатов

Объем оказанных услуг	01.11. 2004	2003	2002
<b>Кредитование, всего</b>	<b>41 772 613</b>	<b>82 933 880</b>	<b>49 755 712</b>
<i>в том числе:</i>			
Банкам	0	0	0
Юридическим лицам (кроме банков)	32 905 619	64 763 453	39 570 788
Физическим лицам (населению)	8 866 994	18 170 427	10 184 924
<b>Торговое финансирование, всего</b>	<b>11 051 009</b>	<b>15 287 657</b>	<b>10 640 108</b>
<i>в том числе:</i>			
Гарантии	9 419 318	12 487 770	8 628 482
Аккредитивы	1 631 691	2 799 887	2 011 626
<b>Расчетно-кассовое обслуживание, всего</b>	<b>1 443 302 761</b>	<b>1 076 752 417</b>	<b>808 934 853</b>
<i>в том числе:</i>			
Перевод платежей юридических лиц	1 385 202 577	1 037 171 186	765 852 212
Денежные переводы физических лиц	16 630 128	15 029 220	8 282 236
Услуги по конвертации	41 470 056	24 552 011	34 800 405
Другое			
<b>Брокерско-дилерские услуги, всего</b>	<b>150 821 803</b>	<b>127 924 249</b>	<b>125 967 839</b>
<i>в том числе:</i>			
Покупка валюты по поручению клиентов	68 239 769	46 270 117	40 603 142
Продажа валюты по поручению клиентов	79 112 730	77 884 467	74 649 050
Покупка ценных бумаг по поручению клиентов	2 379 522	2 080 847	5 646 803
Продажа ценных бумаг по поручению клиентов	1 089 782	1 688 818	5 068 844
<b>Привлечение депозитов, всего</b>	<b>180 942 778</b>	<b>134 356 095</b>	<b>111 418 659</b>
<i>в том числе:</i>			
От банков	11 341 691	25 868 877	33 716 325
От юридических лиц (кроме банков)	47 927 582	37 702 686	19 558 948

От физических лиц (населения)	121 673 505	70 784 532	58 143 386
<b>Прочие услуги</b>			

Активы Банка возросли на 61% за 2003 год, с 50,8 млрд. тенге до 81,9 млрд. тенге. На 01 ноября 2004 активы выросли на 57,6 % и составили 143,3 млрд. тенге.

**Показатели доходности активов АО Банк ЦентрКредит»**

млн. тенге

Наименование активов	01.11.2004			01.01.2004			01.01.2003		
	Средний объем	% ставка	Доход	Средний объем	% ставка	Доход	Средний объем	% ставка	Доход
Кредитный портфель	70 972	15,4	9092	43 588	14,3	6 229	28 375	16,4	4 429
Депозиты и кредиты, размещенные в банках	12 943	1,7	185	6 967	1,6	114	3 265	3,6	82
Ценные бумаги	16 266	6,7	909	7 838	7,9	618	4 490	9,3	367
<b>Итого активы, приносящие доход</b>	<b>100 181</b>	<b>12,2</b>	<b>10 186</b>	<b>58 393</b>	<b>11,9</b>	<b>6 961</b>	<b>36 130</b>	<b>13,5</b>	<b>4 878</b>

На 1 ноября 2004 года работающие активы оцениваются в 100 млрд. тенге, прирост с начала года составил 71,6 % или 41,8 млрд. тенге. Кредитный портфель вырос с начала года на 63% и на 1 ноября 2004 года достиг 71 млрд. тенге. В процентном доходе основной удельный вес занимают доходы, связанные с получением вознаграждения от клиентов по займам, в 2003 году и на 1 ноября 2004 года их доля сохраняется на уровне 89 %.

Активизация банка на фондовом рынке обеспечила получение доходов по ценным бумагам на 1 ноября 2004 год 909 млн. тенге, или выше 2003 года на 291 млн. тенге (47 %).

Чистый доход, связанный с получением вознаграждения за 10 месяцев 2004 года составил 10 186 млн. тенге, и возрос против 2003 года на 46 % (3 225 млн. тенге).

**39. Структура доходов и расходов эмитента за последние два года.**

тыс. тенге

НАИМЕНОВАНИЕ	01.11. 2004 (по банку)	2003	2002
I. Доходы, связанные с получением вознаграждения	10 042 479	6 897 332	4 959 840
II. Расходы, связанные с выплатой вознаграждения	5 316 709	3 259 260	2 452 651
III. Чистый доход, связанный с выплатой вознаграждения до формирования резерва на возможные потери по займам	4 725 770	3 638 072	2 507 189
Резервы/(восстановление резервов) на возможные потери по займам	2 075 699	1 434 198	1 037 084
IV. Чистый доход (убыток), связанный с получением вознаграждения	2 650 071	2 203 874	1 470 105
V. Чистый доход (убыток), не связанный с получением вознаграждения	3 308 753	3 175 986	7 057 262
VI. Прибыль (убыток) до формирования резервов по прочим операциям и до налогообложения	2 232 066	1 328 762	609 378
VII. Прибыль (убыток) до налогообложения	2 174 120	1 386 337	666 468
VIII. Чистая прибыль (убыток) до доли меньшинства	1 875 453	1 265 261	645 733
<b>IX. Итого чистая прибыль (убыток)</b>	<b>1 875 453</b>	<b>1 293 901</b>	<b>645 831</b>

#### **40. Финансовые коэффициенты.**

##### ***Пруденциальные нормативы АО «Банк ЦентрКредит»***

ПОКАЗАТЕЛЬ		01.11.2004	01.01.2004	01.01.2003
к1 = (К1-ИК)/А	не менее 0,06	0,062	0,07	0,066
К2 = К/Ар - Пс	не менее 0,12	0,125	0,15	0,137
К3	не более 25%	19,0	21,2	24
К3 ос	не более 10%	6,0	2	1,9
К4 = Аср./Оср.	не менее 0,3	1,04	0,8	0,51
К5=Акрп/Окрп	не менее 0,5	1,00	0,83	0,59
К6 = И/К	не более 0,5	0,22	0,2	0,23

##### ***Коэффициенты***

Наименование показателей	01.11.2004	01.01.2004	01.01.2003
Депозиты клиентов / Активы	61,03%	58,16%	77,98%
Ссуды клиентам / Активы	63,49%	63,57%	66,81%
Собственный Капитал / Депозиты клиентов	12,84%	15,62%	11,03%
Ликвидные активы / Активы	26,10%	22,48%	22,55%
Активы / Капитал	12,76%	11,01%	11,63
Доходность активов (ROA)	1,57%	1,49%	1,40%
Доходность собственного капитала (ROE)	20,06%	16,36%	16,32%

## **VI. Сведения о выпусках ценных бумаг**

### **41. Зарегистрированные выпуски эмиссионных ценных бумаг.**

Ценные бумаги Банка включены в официальный список категории «А» АО «Казахстанской фондовой биржи». Ценные бумаги Банка размещались на организованном рынке ценных бумаг Республики Казахстан.

#### **1) Сведения о выпущенных облигациях**

Выпущенные облигации являются субординированным долгом Банка.

##### ***Первый выпуск:***

*вид выпускаемых облигаций – именные, купонные;*

*общее количество облигаций – 45 000 (сорок пять тысяч) штук;*

*номинальная стоимость одной облигации – 100 (сто) долларов США;*

*общий объем денег, привлеченных при размещении – 4 500 000 долларов США;*

*дата начала обращения – 16 декабря 2000г.;*

*сведения о государственной регистрации выпуска – свидетельство о государственной регистрации эмиссии ценных бумаг от 27 февраля 2001г. № 02-2-22/1348, выданное взамен свидетельства от 12 декабря 2000 года № 02-2-5/8573, выдано Национальной Комиссией Республики Казахстан по ценным бумагам;*

*дата погашения – 17 декабря 2005г.;*

*размер процентной ставки - 12% годовых;*

*общий объем выплат - 279 369 100,55 тенге.*

##### ***Второй выпуск:***

*вид выпускаемых облигаций – именные, купонные, индексированные к доллару США;*

*общее количество облигаций -100 000 (сто тысяч) штук;*  
*номинальная стоимость одной облигации – 15 000 (пятнадцать тысяч) тенге;*  
*общий объем денег, привлеченных при размещении – 1 500 000 000 (один миллиард пятьсот миллионов) тенге;*  
*дата начала обращения – 1 апреля 2002г.;*  
*сведения о государственной регистрации выпуска - свидетельство о государственной регистрации эмиссии ценных бумаг от 21 марта 2002г. № А50, выданное Национальным Банком Республики Казахстан;*  
*дата погашения – 1 апреля 2009г.;*  
*размер процентной ставки – 10% годовых от индексированной номинальной стоимости облигаций;*  
*общий объем выплат - 283 826 788,78 тенге.*

### **Третий выпуск:**

*вид выпускаемых облигаций – именные, купонные, индексированные к инфляции;*  
*общее количество облигаций - 2 000 000 000 (два миллиарда) штук;*  
*номинальная стоимость одной облигации – 1 (один) тенге;*  
*общий объем денег, привлеченных при размещении – 2 000 000 000 (два миллиарда пятьсот миллионов) тенге;*  
*дата начала обращения – 7 июня 2003г.;*  
*сведения о государственной регистрации выпуска - свидетельство о государственной регистрации эмиссии ценных бумаг от 27 мая 2003г. № А75, выданное Национальным Банком Республики Казахстан;*  
*дата погашения – 7 июня 2010г.;*  
*размер процентной ставки – плавающая ставка купонного вознаграждения, зависящая от уровня инфляции. Ставка купонного вознаграждения по облигациям (в процентах) рассчитывается следующим образом:  $r=i+6\%$ , где:  $i$ - индекс инфляции за последние 12 месяцев предшествующий месяцу, в котором устанавливается ставка или производится ее пересмотр, по данным Агентства Республики Казахстан по статистике. Ставка вознаграждения на первые 6 месяцев обращения определяется на дату начала обращения по приведенной выше формуле;*  
*общий объем выплат – 253 853 412,90 тенге.*

### **Четвертый выпуск:**

*вид выпускаемых облигаций – именные, купонные;*  
*общее количество облигаций - 2 000 000 000 (два миллиарда) штук;*  
*номинальная стоимость одной облигации – 1 (один) тенге;*  
*общий объем денег, привлеченных при размещении – 2 000 000 000 (два миллиарда) тенге;*  
*дата начала обращения – 24 сентября 2004г.;*  
*сведения о государственной регистрации выпуска - свидетельство о государственной регистрации эмиссии ценных бумаг от 07 сентября 2004г. № В28, выданное Национальным Банком Республики Казахстан;*  
*дата погашения – 24 сентября 2011г.;*  
*размер процентной ставки – ставка вознаграждения на первый год обращения облигаций –9 % (девять процентов) годовых от номинальной стоимости облигаций. Начиная со второго обращения, купонная ставка плавающая, зависящая от уровня инфляции. Данная ставка будет пересматриваться Решением Правления с последующим утверждением каждые 6 месяцев, и определяется по формуле*  
$$r=i+t, \text{ где}$$

*$r$ - купонная ставка;  $i$ -инфляция, рассчитываемая как прирост/снижение индекса потребительских цен(значение индекса в процентах минус 100%), публикуемого Агентством*

Республики Казахстан по статистике, предшествующих двум месяцам до даты выплаты очередного купонного вознаграждения;

m- фиксированная маржа в размере 2,5% годовых.

Значение верхнего предела устанавливается на уровне 12 (двенадцать процентов), нижнего – 4% (четыре процента);

Опубликование новой ставки вознаграждения осуществляется не позднее чем за три рабочих дня до начала нового купонного периода. Банк доводит данную информацию до Держателей облигаций путем размещения сообщений на сайте АО “Казахстанская Фондовая Биржа”.

*общий размер выплат: 0 тенге*

#### **Пятый выпуск:**

*вид выпускаемых облигаций – именные, купонные, обеспеченные;*

*общее количество облигаций - 500 000 000 (пятьсот миллионов) штук;*

*номинальная стоимость одной облигации – 1 (один) тенге;*

*общий объем денег, привлеченных при размещении – 500 000 000 (пятьсот миллионов) тенге;*

*дата начала обращения – 24 сентября 2004г.;*

*сведения о государственной регистрации выпуска - свидетельство о государственной регистрации эмиссии ценных бумаг от 07 сентября 2004г. № В29, выданное Национальным Банком Республики Казахстан;*

*дата погашения – 24 сентября 2007г.;*

*размер процентной ставки – 8,5% годовых от номинальной стоимости*

*Общий размер выплат: 0 тенге*

#### ***Держатели облигаций имеют следующие права:***

- Право на получение номинальной стоимости, принадлежащих им облигаций, при погашении облигаций в соответствии с условиями выпусков;
- Право на получение вознаграждения по облигациям, в соответствии с условиями выпусков;
- Право свободно распоряжаться принадлежащими им облигациями в соответствии с условиями выпусков и законодательством Республики Казахстан;
- Право на получение необходимой информации о Банке, посредством письменного обращения;
- Прочие права, вытекающие из права собственности на облигации, в соответствии с условиями выпусков и законодательством Республики Казахстан.
- Право требовать у Представителя держателей облигаций принятия мер по защите их прав и законных интересов;
- Право на получение своевременного письменного ответа на свои запросы к Представителю держателю облигаций;

#### **2) Сведения о выпущенных акциях**

<i>Наименование статьи</i>	<i>Первый Выпуск</i>	<i>Второй выпуск</i>	<i>Третий выпуск</i>	<i>Четвертый выпуск</i>
Вид ценных бумаг	простые именные акции	простые именные акции	простые именные акции	простые именные акции
Структура эмиссии: а) общее количество, б) номинальная стоимость одной акции	5 316 695 экз. 200 тенге	5 000 000 экз. 200 тенге	5 000 000 экз. 200 тенге	10 000 000 экз. 200 тенге
Общий объем средств, привлеченных при размещении акций	1 063 339 000	1 000 000 000	1 000 000 000	2 000 000 000



Дата государственной регистрации выпуска	27 октября 1998 г.	15 февраля 2000 г.	23 ноября 2001 г.	17 января 2003г.
Государственный регистрационный номер	A3628	A3628-1	A3628-2	A3628-3
Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска акций	Национальная комиссия Республики Казахстан по ценным бумагам	Национальная комиссия Республики Казахстан по ценным бумагам	Национальный Банк Республики Казахстан	Агентство Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций
Дата окончания размещения	27 апреля 1999 г.	12 июля 2001 г.	29 октября 2002г.	
Размер дивидендов	108 080 тыс.тенге, 20 тенге на одну акцию за 1999 г.	166 805 тыс.тенге, 20тенге на одну акцию за 2000 г.	дивиденды не выплачивались	дивиденды не выплачивались
Дата утверждения отчета об итогах размещения	2 июля 1999 г.	22 октября 2001 г.	29 ноября 2002г.	28 января 2004г.

В четвертый выпуск акций банка внесены изменения, зарегистрированные Агентством Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций 18 октября 2004г.

С учетом изменений выпуск разделен на 45 316 695 простых акций. Выпуск внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг под № А3628.

**3) Сведения о фактах неисполнения эмитентом своих обязательств перед держателями ценных бумаг (невыплата (задержка в выплате) вознаграждения по облигациям, невыплата (задержка в выплате) дивидендов по привилегированным акциям), включая информацию о размерах неисполненных обязательств и сроке просрочки исполнения таковых**

Банк осуществляет выплату вознаграждения по облигациям в сроки, предусмотренные условиями выпуска. Факты неисполнения Банком своих обязательств перед держателями бумаг по выплате вознаграждения отсутствуют.

**4) В случае, если какой-либо выпуск ценных бумаг был приостановлен или признан несостоявшимся либо аннулирован, указывается государственный орган, принявший такие решения, основания и дату их принятия**

Все выпуски акций и облигаций Банка успешно размещены на организованном рынке и аннулирование или приостановление ценных бумаг Банка не имело место.

## **VII. Сведения о выпуске облигаций (шестой выпуск)**

### **42. Сведения об облигациях:**

- 1) Вид облигаций – именные, купонные, обеспеченные;
- 2) Количество выпускаемых облигаций -1 300 000 (один миллион триста тысяч) штук;
- 3) Номинальная стоимость одной облигации – 1 000 (одна тысяча) тенге;  
Общий объем выпуска облигаций – 1 300 000 000 (один миллиард триста миллионов) тенге;
- 4) Ставка купонного вознаграждения по облигациям – плавающая, зависящая от уровня инфляции.

Данная ставка определяться по формуле:

$$r = i + m, \text{ где}$$

$r$  – купонная ставка;

*i* – инфляция, рассчитываемая как прирост/снижение индекса потребительских цен (значение индекса в процентах минус 100%), публикуемого Агентством Республики Казахстан по статистике за последние 12 месяцев, предшествующих двум месяцам, в котором устанавливается ставка или производится ее пересмотр, по данным Агентства Республики Казахстан по статистике.

*m* – фиксированная маржа в размере 1,5% годовых.

Значение верхнего предела ставки устанавливается на уровне **12%** (двенадцать процентов), нижнего – **3%** (три процента);

Ставка вознаграждения на первые 6 месяцев обращения также определяется на дату начала обращения по приведенной выше формуле;

*Дата начала обращения* – с даты включения в официальный список АО «Казахстанская фондовая биржа»; сообщение о дате начала обращения и даты выплаты купонного вознаграждения будут опубликованы на сайте АО «Казахстанская Фондовая Биржа» ([www.kase.kz](http://www.kase.kz)) в сети Интернет после проведения Биржевого совета и принятия решения о включении облигаций Банка в официальный список категории «А» АО «Казахстанская фондовая биржа»; Опубликование новой ставки вознаграждения осуществляется не позднее, чем за 3(три) рабочих дня до начала нового купонного периода. Банк доводит данную информацию до Держателей облигаций путем размещения сообщений на сайте АО «Казахстанская Фондовая Биржа».

*Выплата купонного вознаграждения* - выплата купонного вознаграждения осуществляется в казахстанском тенге два раза в год, из расчёта временной базы 360/30 (360 дней в году / 30 дней в месяце), соответственно через каждые шесть месяцев с даты начала обращения облигаций, ежегодно до срока погашения. В случае, если держателем облигаций будет являться нерезидент Республики Казахстан с постоянным учреждением, выплата купонного вознаграждения осуществляется в казахстанском тенге. Все платежи – выплата вознаграждения и погашение облигаций осуществляются Банком в безналичном порядке.

*Фиксация реестра держателей облигаций для выплаты вознаграждения* – реестр фиксируется на начало последнего дня периода, за который осуществляются эти выплаты.

Вознаграждение и номинальная стоимость облигаций при их погашении выплачиваются лицам, которые обладают правом на их получение по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляются эти выплаты (по времени в месте нахождения держателей облигаций указанных регистратором, осуществляющего ведение системы реестров держателей ценных бумаг). Если дата выплаты вознаграждения будет приходиться на выходной или праздничный дни, то выплата держателю облигаций будет производиться в первый рабочий день, следующий за выходным или праздничным днями. Держатель облигаций не имеет права требовать начисления вознаграждения или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

*Порядок оплаты* - выплата вознаграждения и погашение основного долга по облигациям осуществляются путем перевода Банком денег на банковские счета держателей облигаций в соответствии с данными реестра держателей облигаций

5) *сведения об обращении и погашении облигаций с указанием:*

*Срок обращения* - 10 (десять) лет с даты начала обращения;

*Условия их погашения* - осуществляется по номинальной стоимости на дату погашения одновременно с выплатой последнего купона в тенге путем перевода денег на счета держателей облигаций, зарегистрированных в реестре держателей на начало последнего дня до даты погашения. Если дата погашения облигаций будет приходиться на выходной или праздничный дни, то выплата держателю облигаций будет производиться в первый рабочий день, следующий за выходным или праздничным днями. Держатель облигаций не имеет права требовать начисления вознаграждения или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

*Досрочное погашение* - по облигациям данного выпуска не предусмотрено досрочное (полное или частичное) погашение или выкуп.

*Место, где будет произведено погашение облигаций* - Республика Казахстан, 480072, г. Алматы, ул. Шевченко, 100;

*б) права, предоставляемые каждой облигацией ее держателю:*

- Право на получение номинальной стоимости одновременно с выплатой последнего вознаграждения, принадлежащих им облигаций, при погашении облигаций через 10 (десять) лет с даты начала обращения;
- Право на получение вознаграждения по облигациям;
- Право свободно распоряжаться принадлежащими им облигациями;
- Право на получение удовлетворения из стоимости предмета залога, в соответствии с настоящим Проспектом и законодательством Республики Казахстан;
- Право на получение информации по согласованной форме о состоянии Залога, обеспечивающего исполнение Банком обязательств перед держателями облигаций;
- Право на получение необходимой информации о Банке, посредством письменного обращения;
- Право на ознакомление проспекта выпуска облигаций или его копии;
- Право обратиться в Уполномоченный орган с запросом о проверке соответствия копии проспекта выпуска облигаций проспекту, находящемуся у уполномоченного органа, представив уполномоченному органу в этих целях данную копию;
- Право на получение своевременного письменного ответа на свои запросы к Представителю держателю облигаций;
- Право требовать у Представителя держателей облигаций принятия мер по защите их прав и законных интересов;
- Право своевременного письменного извещения от Представителя держателей облигаций о результатах контроля за состоянием залогового имущества, служащего обеспечением облигаций;
- Право обращения к Банку с жалобами о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязанностей Представителем держателей облигаций. При этом Банк имеет право замены Представителя;
- Прочие права, вытекающие из права собственности на облигации, в соответствии с и законодательством Республики Казахстан.

*7) события, по наступлению которых может быть объявлен дефолт по облигациям Банка, и условия, по которым держатели облигаций имеют право потребовать досрочного погашения облигаций.*

Держатели обеспеченных облигаций имеют право получить удовлетворение из стоимости предмета залога, в соответствии с законодательством Республики Казахстан и настоящим проспектом. При ухудшении финансового состояния Банка, при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств (дефолта) Банка перед держателями по своевременной выплате вознаграждения по облигациям, держатели облигаций имеют право досрочного погашения облигаций, посредством письменного обращения к Представителю держателей облигаций. Представитель держателей облигаций обращает взыскание на предмет залога в соответствии с законодательством Республики Казахстан, и организует выплату держателям облигаций, через Банк, денежных сумм, полученных от реализации предмета залога. В случае просрочки Банком обязательств по выплате вознаграждения и/или основного долга по облигациям, начиная со дня, следующего за последним днем выплаты, в пользу держателей облигаций производится начисление пени за каждый день просрочки, исчисляемой исходя из официальной ставки рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части.

Банк освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Проспекту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, наступление которых не представлялось возможным предвидеть или предотвратить (стихийные явления, военные действия и т.п.)

8) информация об опционах:

Опционы не предусмотрены.

#### **43. Конвертируемые облигации**

Конвертируемые облигации не предусмотрены.

#### **44. Способ размещения облигаций:**

1) *срок и порядок размещения облигаций* – облигации размещаются в течение всего срока обращения; Размещение облигаций осуществляется как на организованном рынке путем проведения торгов на АО «Казахстанская Фондовая Биржа», так и на неорганизованном рынке по подписке. Дата начала размещения является датой начала обращения.

2) *при размещении облигаций, конвертируемых в акции, путем подписки, указываются условия конвертирования* - конвертируемые облигации не предусмотрены.

3) *условия и порядок оплаты облигаций* – оплата производится как в наличной так и в безналичной форме в тенге.

4) *обеспечение по облигациям*

Способом обеспечения исполнения Банком обязательств перед держателями облигаций является залог, в силу которого держатели облигаций имеют право, в случае дефолта Банка, получить удовлетворение из стоимости предмета залога, в соответствии с законодательством Республики Казахстан и настоящим проспектом.

*Предмет залога* – обеспечением выпуска облигаций является залог пула (совокупность прав требования по ипотечным жилищным займам, являющихся обеспечением по облигациям) прав требования по договорам ипотечного займа Банка. Контроль за состоянием залога осуществляет Представитель держателей облигаций. С этой целью Банк заключает с аудиторской компанией и Представителем держателей облигаций соглашение, предусматривающее порядок осуществления контроля. В соответствии с данным соглашением, аудиторская компания не менее двух раз в год из представленного Банком списка договоров, проводит процедуры по осуществлению контроля залогового имущества путем выборочной проверки ипотечных договоров.

*Сроки действия прав требования по ипотечным займам* - сроки действия договоров ипотечных займов, права требования по которым являются предметом залога и составляют пул прав требования по ипотечным займам, за 3 (три) месяца до окончания срока обращения облигаций, должны превышать срок обращения облигаций не менее, чем на 6 месяцев.

*Стоимость предмета залога* – Банк обязуется поддерживать стоимость заложенного имущества в течение всего срока обращения облигаций на уровне не ниже 120% от общей номинальной стоимости облигаций, находящихся в обращении, с учетом начисленного по ним вознаграждения. При расчете стоимости залога будут учитываться основной долг по договорам ипотечного займа. Для поддержания стоимости заложенного имущества на указанном уровне Банк обязан пополнять заложенный пул прав требования по договорам ипотечного займа новыми договорами ипотечного займа до достижения необходимого уровня стоимости пула залога.

Банк обязан производить замену имущественных прав, входящих в состав заложенного имущества, при наступлении одного из следующих случаев:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком денежного обязательства по кредитному договору;
- досрочное исполнение заемщиком денежного обязательства по кредитному договору;
- утрата предмета ипотеки, служащего обеспечением денежного обязательства по кредитному договору;
- вступления в законную силу решения суда о признании кредитного или ипотечного договоров недействительными, либо об их расторжении.

Представитель держателей облигаций обязан уведомлять держателей облигаций о стоимости заложенного пула прав требований по ипотечным займам по их первому требованию на основании данных, полученных от Банка.

*Порядок обращения взыскания на предмет залога* - порядок обращения взыскания на предмет залога определяется действующим законодательством Республики Казахстан.

*Условия договора об обеспечении облигаций* - обеспечением облигаций является залог прав требования по договорам ипотечного займа, которые имеются у Банка в размере 120% от номинальной стоимости облигационного займа.

*Наличие договора страхования имущества, являющегося обеспечением* - договор страхования отсутствует.

*Банк имеет следующие обязанности:*

- 1) передать в залог пул прав требования по договорам ипотечного займа, общий размер требований по которым составляет не менее 1 560 000 000 (Один миллиард пятьсот шестьдесят миллионов) тенге, в соответствии с договором залога;
- 2) вести отдельный реестр прав требования по договорам ипотечного займа;
- 3) предпринимать действия для поддержания качества заложенного пула прав требования по договорам ипотечного займа; постоянно пополнять пул прав требования по договорам ипотечного займа, чтобы стоимость предмета залога не стала меньше указанной в настоящем проспекте и в договоре залога;
- 4) принимать меры, необходимые для защиты предмета залога от посягательств со стороны третьих лиц (за исключением случая признания Банка банкротом в порядке, предусмотренном законодательством);
- 5) предоставлять возможность Аудитору каждые 6 (шесть) календарных месяцев осуществлять контроль за залогом;
- 6) предоставлять Представителю отчеты о результатах осуществления Аудитором контроля за залогом;
- 7) своевременно сообщать Представителю сведения о возникновении угрозы утраты предмета залога, об изменениях в предмете залога;
- 8) незамедлительно письменно уведомлять Представителя о любой невозможности соблюдать Проспект;
- 9) представить договор залога на государственную регистрацию в орган, осуществляющий такую регистрацию в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- 10) в случае неисполнения заемщиком своих обязательств по договору ипотечного займа, входящим в пул прав требования по договорам ипотечного займа, предоставленный в обеспечение облигаций, заменить новыми договорами ипотечного займа;
- 11) добросовестно исполнять взятые на себя обязательства в соответствии с настоящим проспектом.

*Представитель держателей облигаций* – представителем, защищающим интересы держателей облигаций и осуществляющим свои полномочия в соответствии с законодательством Республики Казахстан, договором об оказании услуг, заключенным с Банком, а также в соответствии с настоящим Проспектом выпуска, является АО «Банк

ТуранАлем», Самал-2, ул. Жолдасбекова, 97, тел. (3272) 50-02-46, Председатель Правления Татишев Е.Н., члены исполнительного органа - Заместитель Председателя Правления Погорелов А., Заместитель Председателя Правления Габдуллин Н., Заместитель Председателя Правления Сапаров А., Заместитель Председателя Правления Аблязова А. Заместитель Председателя Правления Мамештеги С., Заместитель Председателя Правления Жумахметов А., Управляющий директор Баттаков А., Управляющий директор Баймиров Б., Финансовый директор – Султанкулов Е.). Представитель держателей облигаций не является аффилированным лицом Банка, регистратора и других лиц, участвующих в процессе подготовки, выпуска, размещения и погашения облигаций. Представитель исполняет свои обязанности исключительно в интересах держателей облигаций.

Представитель держателей облигаций и Банк заключают договор залога, который действует от имени держателей облигаций, с последующей регистрацией залога. Держатели облигаций реализуют свои права как залогодержатели через Представителя держателей облигаций. Государственная регистрация залога устанавливает очередность удовлетворения требования залогодержателя по отношению к требованиям других залогодержателей, претендующих на данное имущество залогодателя.

Представитель держателей облигаций и Банк заключают договор залога, который действует от имени держателей облигаций, с последующей регистрацией залога. Держатели облигаций реализуют свои права как залогодержатели через Представителя держателей облигаций. Государственная регистрация залога устанавливает очередность удовлетворения требования залогодержателя по отношению к требованиям других залогодержателей, претендующих на данное имущество залогодателя.

*Представитель осуществляет следующие функции:*

- 1) контролирует исполнение Банком обязательств перед держателями облигаций;
- 2) контролирует состояние имущества, являющегося обеспечением исполнения обязательств Банка перед держателями облигаций;
- 3) заключает договор залога с Банком в отношении имущества, являющегося обеспечением исполнения обязательств Банка перед держателями облигаций;
- 4) принимает меры, направленные на защиту прав и интересов держателей облигаций;
- 5) информирует держателей облигаций о своих действиях в соответствии с подпунктами 1)-3) настоящего пункта и о результатах таких действий.

*Представитель держателей облигаций имеет право:*

- 1) требовать от Банка принятия мер, необходимых для обеспечения сохранности заложенного имущества, в том числе для защиты от посягательств и требований со стороны третьих лиц;
- 2) требовать от Банка незамедлительного письменного уведомления Представителя о возникновении угрозы утраты заложенного имущества, об изменениях, произошедших в составе заложенного имущества, о его нарушениях третьими лицами и об их притязаниях на это имущество;
- 3) требовать от Банка незамедлительного письменного уведомления Представителя о любой невозможности соблюдать условия выпуска облигаций;
- 4) иметь доступ к информации, касающейся исполнения Банком своих обязательств перед держателями облигаций и обеспечения исполнения указанных обязательств;
- 5) в пределах своей компетенции представлять интересы держателей облигаций в государственных органах и судах в связи с исполнением обязанностей, установленных условием выпуска.

*В целях защиты прав и интересов держателей облигаций Представитель обязан:*

- 1) выявлять обстоятельства, которые могут повлечь нарушение прав и интересов держателей облигаций, и извещать их в течение трех календарных дней об указанных обстоятельствах;
- 2) представлять интересы держателей облигаций в правоотношениях, связанных с оформлением и регистрацией права залога на имущество, которое является обеспечением исполнения обязательств Банка перед держателями облигаций;
- 3) осуществлять контроль за состоянием имущества, являющегося обеспечением исполнения обязательств Банка перед держателями облигаций, в порядке, установленном законодательными актами Республики Казахстан;
- 4) осуществлять контроль за своевременной выплатой вознаграждения по облигациям;
- 5) информировать уполномоченный орган и держателей облигаций о состоянии имущества, являющегося обеспечением исполнения обязательств Банка перед держателями облигаций;
- 6) извещать уполномоченный орган и держателей облигаций о прекращении его полномочий в качестве представителя в течение трех дней с даты расторжения договора с Банком;
- 7) не разглашать сведения, составляющие служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну;
- 8) предоставлять уполномоченному органу и держателям облигаций по их запросам информацию и документы, относящиеся к его деятельности в качестве Представителя;
- 9) не разглашать сведения, составляющие служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну;
- 10) реализовывать заложенное имущество в соответствии с законодательством Республики Казахстан в случае неисполнения Банком своих обязательств перед держателями облигаций.

*5) порядок учета прав по облигациям:*

*Данные о реестродержателе - ТОО «Центр ДАР», лицензия на занятие деятельностью по ведению реестра держателей Ценных Бумаг, выданной Национальной комиссией Республики Казахстан по Ценным Бумагам № 0406200162 от 06.10.2000 г., адрес г. Алматы, ул. Сатпаева 35А, телефон (3272) 433311, 433341;*

*б) сведения об организациях, принимающих участие в размещении облигаций:*

*Финансовый консультант и Андеррайтер - АО «KIB ASSET MANAGEMENT», государственная лицензия на занятие брокерской и дилерской деятельностью с правом ведения счетов клиентов в качестве номинального держателя на рынке ценных бумаг № 0401200688 от «23» января 2004 года, ул. Сейфуллина, 597, телефон (3272) 922343, 929094;*

*7) сведения о платежном агенте - выплаты вознаграждения по облигациям и номинальной стоимости облигаций при их погашении будет осуществляться Банком самостоятельно.*

#### **45. Использование денег от размещения облигаций.**

Банком разработаны ряд проектов, на финансирование которых и будут направлены средства, привлеченные в результате размещения облигационного займа. Средства планируется разместить на расширение объемов ипотечного кредитования для физических лиц.

### **VIII. Дополнительная информация**

#### **46. Ограничения в обращении облигаций.**

Ограничений нет.

**47. Сумма затрат на выпуск облигаций и сведения о том каким образом эти затраты будут оплачиваться.**

Индикативно сумма издержек Банка за выпуск облигаций и размещение на организованном рынке составляет приблизительно 5,5 млн. тенге и включает в себя:

- услуги финансового консультанта и андеррайтера,
- услуги Представителя Держателей облигаций,
- стоимость регистрации залога в РГП «Центр по недвижимости по г.Алматы»,
- услуги аудитора,
- услуги независимого регистратора,
- оплата вступительного и ежегодного листинговых сборов,
- прочие возможные накладные расходы.

**48. Информация о местах, где инвесторы могут ознакомиться с копией устава эмитента и проспекта выпуска облигаций.**

Потенциальные инвесторы могут ознакомиться с копией устава эмитента и проспектом выпуска облигаций по местонахождению эмитента: г. Алматы, ул. Шевченко,100

Председатель Правления  
Ли. В.С.

\_\_\_\_\_

Зам. Председателя Правления  
Главный бухгалтер  
Ердесов М.Н.

\_\_\_\_\_

МП



Қазақстан Республикасының  
Қаржы рыногы мен қаржы ұйымдарын  
реттеу және қадағалау жөніндегі агенттігінде  
«ТІРКЕЛГЕН»  
\_\_\_\_\_ (қолы)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ ж.

## **“БАНК ЦЕНТРКРЕДИТ” АҚ**

# **ИПОТЕКАЛЫҚ ОБЛИГАЦИЯЛАРЫНЫҢ ЕКІНШІ ШЫҒАРЫЛЫМЫНЫҢ ЖОБАСЫ**

Шығарылым көлемі: 1 300 000 000 (Бір миллиард үш жүз миллион) теңге  
Атаулы құны: 1 000 (Бір мың) теңге  
Саны: 1 300 000 (Бір миллион үш жүз мың) дана

Уәкілетті органның облигацияларды (облигациялық бағдарламаны) шығару жобасын мемлекеттік тіркеуі осы шығару жобасында сипатталған облигацияларды алуға қатысты инвесторларға қандай да бір нұсқау беруді білдірмейді және уәкілетті орган осы құжаттың мазмұны үшін жауап бермейді.

2003 жылдың қорытындысы бойынша қаржылық-шаруашылық қызметке аудитті Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аудиторлық қызметпен айналысуға 1999 жылғы 21 қазанда берген № 0000008 лицензиясына ие «Deloitte & Touche» ЖШС аудиторлық компаниясы жүргізді, жауапты қызметкер – Бас директор Азамат Ержанов (1997 жылы 16 сәуірде Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің № 20 банк қызметін аудиторлық тексеру құқын беру туралы мемлекеттік лицензиясы)

Алматы қ., қараша 2004

## **I. Эмитент туралы негізгі мәліметтер**

### **5. Эмитенттің атауы:**

*толық*

*мемлекеттік тілде* – “Банк ЦентрКредит” Акционерлік Қоғамы  
*орыс тілінде* – Акционерное Общество “Банк ЦентрКредит”  
*ағылшын тілінде* – Joint Stock Company “Bank CenterCredit”

*қысқаша*

*мемлекеттік тілде* – “Банк ЦентрКредит” АҚ  
*орыс тілінде* – АО “Банк ЦентрКредит”  
*ағылшын тілінде* – JSC “Bank CenterCredit”

### **6. Эмитенттің атауындағы өзгерістері туралы мәліметтер**

“Банк ЦентрКредит” АҚ (бұдан кейін – “Банк”) 1988 жылы 19 қыркүйекте Алматы облысының Кооператорлар одағының “Центр-Банк” Алматы Орталық Кооперативтік Банкі ретінде негізі қаланып, КСРО-да құрылған алғашқы коммерциялық банктердің бірі болды.

Өз кезегінде “Центрбанк” Қазақ Орталық Акционерлік Банкі 1996 жылдың қараша айында “Банк ЦентрКредит” Ашық акционерлік қоғамы ретінде қайта тіркелді.

1998 жылдың маусым айында Банк “Банк ЦентрКредит” ААҚ мен “Жилстройбанк” Жабық акционерлік қоғамының бірігуі арқылы қайта ұйымдастырылды.

2004ж. 25 мамырда 2003ж. 13 мамырындағы «Акционерлік қоғамдар туралы» жаңа заңның шығуына байланысты «Банк ЦентрКредит» ААҚ жаңа заңға сәйкес барлық өкілеттіктерді қабылдап, «Банк ЦентрКредит» АҚ болып қайта тіркеуден өтті.

### **7. Эмитенттің мемлекеттік тіркелуі (қайта тіркелуі) туралы мәліметтер.**

Қазақстан Республикасының Әділет министрлігі 1998 жылғы 30 маусымда Банктің мемлекеттік тіркеуін жүргізді және № 3890-1900-АО тіркеу нөмірін берді.

“Банк ЦентрКредит” ААҚ “Банк ЦентрКредит” АҚ болып 2004 жылғы 25 мамырда Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде қайта тіркелді. Тіркеу нөмірі өзгерген жоқ, ОКПО коды - 38761500.

### **8. Салықтөлеушінің тіркеу нөмірі:** СТН 600700033173

### **9. Эмитент орналасқан орны туралы, байланыс телефондары мен факс нөмірлері, электрондық пошта мекен-жайлары туралы мәліметтер**

*Пошталық мекен-жайы:*

Қазақстан Республикасы, 480072, Алматы қ., Шевченко к-сі, 100

*Заңды мекен-жайы:*

Қазақстан Республикасы, 480072, Алматы қ., Шевченко к-сі, 100

*тел.:* (3272) 598-598, 598-528, *факсы* (3272) 598-622

*электрондық мекен-жайы:* [mail@centercredit.kz](mailto:mail@centercredit.kz),

[www.centercredit.kz](http://www.centercredit.kz)

### **10. Эмитенттің құрылуы мен қызметінің қысқаша тарихы. Эмитенттің құрылуы мен қызметінің мақсаты.**

“Банк ЦентрКредит” АҚ (бұдан кейін – “Банк”) 1988 жылы 19 қыркүйекте Алматы облысының Кооператорлар одағының “Центр-Банк” Алматы Орталық Кооперативтік Банкі ретінде негізі қаланып, КСРО-да құрылған алғашқы коммерциялық банктердің бірі болды.

1991 жылдың тамыз айында Банк “Центрбанк” Қазақ Орталық Акционерлік Банкі болып қайта тіркелді.

Өз кезегінде “Центрбанк” Қазақ Орталық Акционерлік Банкі 1996 жылдың қараша айында “Банк ЦентрКредит” Ашық акционерлік қоғамы ретінде қайта тіркелді.

1998 жылдың маусым айында Банк “Банк ЦентрКредит” ААҚ мен “Жилстройбанк” Жабық акционерлік қоғамының бірігуі арқылы қайта ұйымдастырылды. Соның нәтижесінде Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде тіркелген (мемлекеттік тіркелуі туралы №3890-1900-АО куәлігі, 30.06.98 ж. берілді) “Банк ЦентрКредит” Ашық акционерлік қоғамы құрылды. “Банк ЦентрКредит” АҚ - жоғарыда аталған банктердің құқықтық мұрагері.

Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкі Басқармасының 1998 жылы 30 қазанда қабылданған № 220 қаулысына сәйкес, “Банк ЦентрКредит” АҚ халықаралық стандарттарға өту жөнінен бірінші топтағы банктер қатарына жатқызылды.

Банк қызметінің басты мақсаттары:

- Қазақстанда шағын және орта бизнесті дамытуға атсалысу;
- Таза пайдаға қол жеткізу және оны акционерлердің мүддесінде пайдалану;
- Банк бизнесінің халықаралық стандарттарына сай банк қызметтерін көрсету аясын кеңейту.

Мақсатына жету үшін Банк 2004 жылдың 9 маусымында теңге және шетел валютасында банктік және басқа да операцияларды жүргізуге берілген № 248 лицензиясына сәйкес төмендегідей негізгі қызмет түрлерін жүзеге асырады:

1) ұлттық валютамен және шетел валютасымен жасалатын банк операцияларын:

- заңды тұлғалардың депозиттерін қабылдау, банктік шоттарын ашу және жүргізу;
- жеке тұлғалардың депозиттерін қабылдау, банктік шоттарын ашу және жүргізу;
- банктер және банк операцияларының жекелеген түрлерімен айналысатын ұйымдардың корреспонденттік шоттарын ашу және жүргізу;
- жеке тұлғалар және заңды ұйымдардың оларға тиесілі тазартылған асыл металдардың нақты саны көрсетілетін металдық шоттарын ашу және жүргізу;
- кассалық операциялар: банкноталар мен монеталарды қабылдау, беру, қайта санау, айырбастау, майдалау, сұрыптау, орау және сақтау;
- ақша аудару операциялары: жеке тұлғалар мен заңды тұлғалардың ақша аударуға қатысты тапсырмаларын орындау;
- есеп жүргізу операциялары: заңды тұлғалар мен жеке тұлғалардың вексельдері мен басқа борыштық міндеттемелерінің есебін жүргізу (дисконттау);
- қарыз операциялары: ақылы, мерзімді және қайтару шарттарымен ақшалай несие беру;
- жеке тұлғалар мен заңды тұлғалардың, соның ішінде корреспондент-банктердің тапсырмаларымен олардың банктік шоттары бойынша есеп айырысуды жүргізу;
- сенімдік операциялар: сеніп тапсырушының мүддесінде және оның тапсырмасы бойынша ипотекалық қарыздар мен тазартылған асыл металдар жөнінен талап ету құқықтарын, ақшасын басқару;
- банкаралық клиринг: төлемдерді жинақтау, салыстыру, сұрыптау және растау, сондай-ақ олардың өзара есеп айырысуын жүргізу және клирингке қатысушы банктер мен банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдардың таза позицияларын анықтау;
- сейф операциялары: клиенттердің құжаттамалық нысанда шығарылған бағалы қағаздарын, құжаттары мен құндылықтарын сақтау, оған қоса сейф жәшіктерін, шкафтар мен бөлмелерді жалға беру жөнінде қызмет көрсету;
- ломбардтық операциялар: депозитке салынатын тез өтімді бағалы қағаздарды және өзге де жылжымалы мүлікті кепілге алып, қысқа мерзімге несие беру;
- төлем карточкаларын шығару;

- банкноталарды, монеталарды және құндылықтарды инкассациялау және басқа жаққа жөнелту;
- шетел валютасымен айырбастау операцияларын ұйымдастыру;
- төлем құжаттарын (вексельдерден басқа) инкассоға қабылдау;
- чек кітапшаларын шығару;
- аккредитив ашу (ұсыну) және растау, ол бойынша міндеттемелерді орындау;
- ақшалай орындалатын банк кепілдіктерін беру;
- үшінші тұлғалар үшін ақшалай орындалатын банк кепілдіктері мен өзге де міндеттемелерді беру.

2) банк заңдарында көзделген басқа да операцияларды:

- тазартылған қымбат металдарды (алтын, күміс, платина, платина тобына жататын металдар) құйма күйінде, қымбат металдардан жасалған монеталарды сатып алу, кепілге қабылдау, есепке алу, сақтау және сату;
- құрамында асыл металдар мен қымбат тастар бар зергерлік бұйымдарды сатып алу, кепілге қабылдау, есепке алу, сақтау және сату;
- вексельдермен жасалатын операциялар: вексельдерді инкассоға қабылдау, төлемшілерге вексельдерді төлеу жөнінен қызмет көрсету, сондай-ақ төлем орны белгіленген вексельдерді төлеу, вексельдерді делдалдық тәртіппен акцептеу;
- лизинг қызметін жүзеге асыру;
- өз меншігіндегі бағалы қағаздарды (акциялардан басқа) шығару;
- факторинг операциялары: төлем жасалмай қалу қаупін өзіне қабылдай отырып, тауарларды (жұмыстарды, қызметтерді) сатып алушыдан төлемді талап ету құқығын иелену;
- форфейтинг операциялары (форфейтингтеу): тауарларды (жұмыстарды, қызметтерді) сатып алушының борыштық міндеттемесін сатушыға қайтарылмайтын вексель сатып алу арқылы төлеу.

**11. Эмитентке қаржы агенттігі дәрежесі берілген жағдайда, уәкілетті орган қаулысының нөмірі мен қабылданған күнін көрсету қажет.**

Банк қаржы агенттігі емес.

**12. Эмитентке және (немесе) ол шығарған бағалы қағаздарға халықаралық және отандық рейтинг агенттіктері берген рейтингтер туралы мәліметтер.**

1999 жылдан бастап Банкке еліміздің рейтингіне сәйкес келетін халықаралық «В» несиелік рейтингі және Банктің қарызды өтеу қызметін көрсетуге және төлем жасауға қабілеттілігін растайтын қысқа мерзімді LC-3 рейтингі берілді. Бұл рейтингті 2001 жылы Fitch Ratings халықаралық рейтинг агенттігі растады.

2002 жылдың қараша айында Банкке Moody's Investors Services халықаралық рейтинг агенттігінің «D-» қаржылық тұрақтылық рейтингі берілді, 2004 жылдың мамыр айында шетел валютасындағы ұзақ мерзімді депозиттер бойынша «Ba1» және шетел валютасындағы қысқа мерзімді депозиттер бойынша «NP» несиелік рейтингтері берілді.

2003 жылдың сәуір айында Fitch Ratings рейтинг агенттігі "Банк Центр Кредит" АҚ-ның ұзақ мерзімді рейтингін "B-"-тен "B+"-ке дейін көтерді, Fitch бағалауы бойынша, "Банк ЦентрКредит" АҚ жалпы банк активтерінің бес пайызы жинақталған, Қазақстандағы орта мөлшерлі банктердің ең ірілерінің бірі болып табылады. Банктің ұзақ мерзімді рейтингінің көтерілуі Fitch агенттігінің жергілікті экономиканы дамытудағы банк жүйесінің маңызының артуына байланысты қажет болған жағдайда Банкке қазақстандық өкімет тарапынан қолдау көрсету мүмкіндігінің бұрынғыдан да артқаны туралы және Банктің Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкімен байланысы тығыз дамып келе жатқаны туралы берген бағасын білдіреді.

2004 жылы тамыз айында Fitch Ratins халықаралық рейтинг агенттігі Центр Кредит Банкінің ұзақ мерзімді рейтингін «B+», қысқамерзімді рейтингін «B», қолдау рейтингін «4» деңгейінде растап, дара рейтингін «D/E»-ден «D» деңгейіне дейін көтерді. Рейтингтердің өзгеру болжамы тұрақты. Рейтингтің өсуі банк пайдасының өсуі мен капиталдануын, сондай-ақ оның қызметі аясының кеңу үрдісін сипаттайды. Тамыз айында Moody's Investors Service халықаралық рейтинг агенттігі ЦентрКредит Банкінің валютадағы ұзақмерзімді депозиттері бойынша рейтинг болжамын «тұрақты» деңгейден «позитивті» деңгейге көтерді. Рейтинг Ba1 деңгейінде сақталды. Өсу үрдісі Қазақстанның егеменді рейтингінің болжамын сәйкес қайта қараудан соң орын алды.

## **II. Эмитенттің басқару органдары**

### **13. Эмитенттің басқару органдарының құрылымы**

Банктің басқару органдары:

Жоғарғы орган – Акционерлердің жалпы жиналысы;

Басқару органы – Директорлар Кеңесі;

Атқарушы органы – Басқарма.

#### ***Акционерлердің жалпы жиналысы***

Банктің жоғарғы органы - Акционерлердің жалпы жиналысы. Акционерлердің жалпы жиналыстары жылдық және кезектен тыс деп бөлінеді. Банк жыл сайын акционерлердің жылдық жалпы жиналысын өткізіп тұруға міндетті. Акционерлердің басқа жалпы жиналыстары кезектен тыс деп саналады. Акционерлердің жылдық жалпы жиналысы қаржылық жыл аяқталғаннан кейінгі бес айдың ішінде өткізілуі керек.

Тек қана Акционерлердің жалпы жиналысының құзырына төмендегі мәселелер жатады:

- 1) Жарғыға өзгерістер мен толықтырулар енгізу немесе оның жаңа нұсқасын бекіту;
- 2) Банкті ерікті түрде қайта құру немесе тарату;
- 3) Банктің жарияланған акцияларының санын өзгерту туралы шешім қабылдау;
- 4) есептеу комиссиясының сандық құрамы мен уәкілеттілік мерзімін белгілеу, оның мүшелерін сайлау және олардың уәкілеттерін мерзімінен бұрын тоқтату;
- 5) Директорлар кеңесінің сандық құрамын, уәкілеттілік мерзімін белгілеу, оның мүшелерін сайлау және олардың уәкілеттерін мерзімінен бұрын тоқтату, сондай-ақ Директорлар кеңесінің мүшелеріне сыйақы төлеу шарттары мен мөлшерін белгілеу;
- 6) Банк аудитін жүзеге асыратын аудиторлық компанияны анықтау;
- 7) жылдық қаржылық есепті бекіту;
- 8) Банктің есепті қаржылық жылдағы таза кірісін бөлу тәртібін бекіту, қарапайым акциялар бойынша дивиденд төлеу туралы шешім қабылдау және жылдық қорытындысы бойынша Банктің бір қарапайым акциясына шаққандағы дивиденд мөлшерін бекіту;
- 9) Акционерлік қоғамдар туралы заңда көзделген жағдайларда Банктің қарапайым акциялары бойынша дивиденд төлеу туралы шешім қабылдау;
- 10) Банктің Банкке тиесілі барлық активтерінің жиырма бес (халықтық акционерлік қоғамда – 10) және одан көп пайызын құрайтын сомада активтерінің бір немесе бірнеше бөлігін беру арқылы басқа заңды тұлға құруға немесе оның қызметіне қатысуы туралы шешім қабылдау;
- 11) Банктің күрделі мәмілелер мен мүдделі мәмілелер жасауы туралы шешімдерді бекіту;
- 12) Банк міндеттемелерін Банктің меншік капиталының жиырма бес (халықтық акционерлік қоғамда – 10) және одан көп пайызын құрайтын сомаға арттыру туралы шешім қабылдау;

- 13) Банктің Акционерлердің жалпы жиналысын шақыру туралы акционерлерге хабарлау нысанын анықтау және мұндай ақпаратты баспасөз бетінде жариялау туралы шешім қабылдау;
- 14) Қазақстан Республикасының бағалы қағаздар рыногы туралы заңына сәйкес Банк акцияларын сатып алған кезде олардың құнын белгілеу әдістемесін бекіту;
- 15) акционерлердің жалпы жиналысының күн тәртібін бекіту;
- 16) акционерлерге Банк қызметі туралы ақпарат беру тәртібін, соның ішінде мұндай тәртіп Жарғыда белгіленбеген жағдайда баспасөз құралын анықтау,
- 17) “алтын акцияны” енгізу және оның күшін жою;
- 18) Акционерлік қоғамдар туралы заң мен Жарғы бойынша шешімін тек қана акционерлердің жалпы жиналысы қабылдайтын басқа мәселелер.

Акционерлердің жалпы жиналысының 1)-3) тармақшаларда көрсетілген мәселелер жөніндегі шешімдері Банктің дауыс беруші акцияларының жалпы санының білікті көпшілігімен қабылданады.

### ***Директорлар Кеңесі***

Директорлар Кеңесі –Банктің Банк Жарғысы бойынша тек қана акционерлердің жалпы жиналысының құзырына жатқызылған мәселелерді шешуден басқа қызметін жалпы басқаруды жүзеге асыратын орган. Директорлар Кеңесінің мүшелерін акционерлердің жалпы жиналысы сайлайды. Директорлар Кеңесі кемінде бес мүшеден тұрады. Директорлар Кеңесі мүшелерінің кемінде 30 пайызы тәуелсіз директорлар болуы керек. Директорлар Кеңесінің төрағасы оның мүшелері арасынан ашық дауыс беру арқылы Директорлар Кеңесі мүшелерінің жалпы санының көпшілік даусымен сайланады.

### ***Тек қана Директорлар Кеңесінің құзырына жататын мәселелер***

Шешімдер Директорлар Кеңесінің қатысушы мүшелерінің көпшілік даусымен төмендегі мәселелер бойынша қабылданады:

- 1) Банк қызметінің басым бағыттарын анықтау;
- 2) Акционерлердің жылдық және кезектен тыс жалпы жиналысын шақыру туралы шешім қабылдау;
- 3) Банк акцияларын орналастыру және оларды жарияланған акциялар саны шектерінде орналастыру бағасы туралы шешім қабылдау;
- 4) Банктің орналастырған акцияларын немесе басқа бағалы қағаздарын сатып алуы туралы шешім қабылдау;
- 5) Банктің жылдық қаржылық есебін алдын ала бекіту;
- 6) есепті қаржылық жылда төленетін дивидендтерден басқа, қарапайым акциялар бойынша дивиденд төлеу туралы шешім қабылдау және бір акцияға шаққандағы дивиденд мөлшерін белгілеу;
- 7) Банк облигацияларын және туынды бағалы қағаздарын шығару шарттарын белгілеу;
- 8) Басқарманың сандық құрамын, уәкілет мерзімін белгілеу, оның жетекшісі мен мүшелерін сайлау, сондай-ақ олардың уәкілеттерін мерзімінен бұрын тоқтату;
- 9) Басқарма Төрағасы мен мүшелерінің лауазымдық жалақыларының мөлшерін және еңбекақы мен сыйақы төлеу шарттарын белгілеу;
- 10) Ішкі аудит қызметінің жұмыс тәртібін, ішкі аудит қызметі қызметкерлеріне еңбекақы және сыйақы төлеу шарттары мен мөлшерін белгілеу;
- 11) Бағалаушы тұлға мен аудиторлық ұйымның қызмет көрсетулеріне төленетін ақы мөлшерін анықтау;
- 12) Банктің резервтік қаражатын пайдалану тәртібін белгілеу;
- 13) Банктің ішкі қызметін реттейтін (Банк қызметін ұйымдастыру мақсатында Басқарма қабылдайтын құжаттардан басқа) құжаттарды бекіту;
- 14) Банктің филиалдары мен өкілдіктерін құру және жабу туралы шешім қабылдау және олар туралы қағидаларды бекіту;

- 15) Банктің басқа ұйымдарды құру және олардың қызметіне қатысуы туралы шешім қабылдау;
- 16) Банктің міндеттемелерін оның меншік капиталының он және одан көп пайызын құрайтын шамаға арттыру;
- 17) Банктің бұрынғы тіркеушісімен жасалған шарт бұзылған жағдайда жаңа тіркеушіні таңдау;
- 18) Банк немесе оның қызметі туралы қызметтік, коммерциялық немесе заңмен қорғалатын басқа да құпияны құрайтын ақпаратты белгілеу;
- 19) Күрделі мәмілелер мен мүдделі мәмілелерді жасау туралы шешімдер қабылдау;
- 20) Банкоперацияларын жүргізудің жалпы шарттарын, ішкі несие саясатын, бухгалтерлік есеп саясатын анықтайтын нормативтік құжаттарды бекіту;
- 21) Банк кепілге қабылдау барысында орналастырған бағалы қағаздарды кепілге беру туралы шартты мақұлдау;
- 22) Акционерлік қоғамдар туралы заңмен Жарғыда көзделген, акционерлердің жалпы жиналысының құзырына жатпайтын басқа мәселелер.

### ***Басқарма***

Басқарма Банктің ағымдағы қызметін басқарады және Банк акционерлерінің жалпы жиналысы мен Директорлар Кеңесінің шешімдерін орындайды. Басқармаға Банктің акционерлері мен акционерлері болып табылмайтын қызметкерлері мүше бола алады.

### ***Басқарманың құзырындағы мәселелер***

Басқарма төмендегі мәселелер бойынша өз бетінше шешім қабылдайды:

- 1) Акционерлердің жалпы жиналысы мен Директорлар Кеңесінің шешімдерін орындауды ұйымдастыру;
- 2) несиеге, есеп айырысуға, қолма-қол ақшамен жасалатын операцияларға, ақша мен құндылықтарды жауапты сақтауға, бухгалтерлік кітаптар мен есеп құжаттарын жүргізуге, бағалы қағаздарға, клиенттердің мүдделерін қорғауға қатысты мәселелерге және банк қызметіне байланысты басқа да мәселелерге бақылау жасау;
- 3) Банктің жылдық есептерін, сондай-ақ баланстық есептерін дайындау;
- 4) Жарғы және Филиалдар, өкілдіктер туралы қағиданың жобаларын дайындау;
- 5) Банктің бөлімшелерінің құрылымын, міндеттерін, атқаратын қызметтері мен уәкілеттерін; құрылымдық бөлімшелер басшыларының құқықтары мен міндеттерін; Банктің лауазымды тұлғалары мен қызметкерлерінің Банктің атынан және есебінен мәмілелер жасаған кездегі уәкілеттерін анықтайтын Банктің ішкі ережелерін бекіту;
- 6) Кадрларды іріктеу, тағайындау, дайындау және қайта дайындықтан өткізу туралы мәселелерді шешу;
- 7) Банктің басшы және басқа қызметкерлеріне еңбекақы төлеу және ынталандыру шарттарын белгілеу;
- 8) Банк филиалдары мен өкілдіктерінің директорларын тағайындау және қызметінен босату;
- 9) Жарғыда және Акционерлердің жалпы жиналысы мен Директорлар кеңесінің шешімдерінде белгіленген басқа қызметтерді атқару

### ***Басқарма Төрағасының уәкілеттері***

- 1) үшінші тұлғалармен қарым-қатынаста Банктің атынан сенімхатсыз жұмыс істейді;
- 2) үшінші тұлғалармен қарым-қатынаста Банктің атынан жұмыс істеуге сенімхат береді;
- 3) Банк қызметкерлерін (Басқармаға мүше - қызметкерлерден басқа) жұмысқа қабылдайды, жұмыс орнын ауыстырады, жұмыстан босатады, оларға марапаттау мен тәртіптік жаза шараларын қолданады, Банктің штаттық кестесіне сәйкес Банк қызметкерлерінің лауазымдық жалақылары мен жеке үстеме ақыларының мөлшерін белгілейді, Банктің Басқарма құрамындағы қызметкерлерден басқа қызметкерлеріне және Банктің ішкі аудит қызметі қызметкерлеріне төленетін сыйақы мөлшерін белгілейді;

- 4) өзі болмаған жағдайда өз міндеттерін орындауды Басқарма мүшелерінің біріне жүктейді;
- 5) Басқарма мүшелері арасында міндеттерді, сондай-ақ олардың уәкілеттері мен жауапкершілікаясын бөледі;
- 6) Банктің басқа органдарының құзырына жатқызылған мәселелерден басқа уәкілеттерді жүзеге асырады.

#### **14. Эмитенттің Директорлар Кеңесінің мүшелері**

(2004 жылғы 01 шілдедегі жағдайы бойынша)

<i>Директорлар кеңесі мүшесінің аты-жөні, туған жылы</i>	<i>Қазіргі уақытта атқаратын және соңғы үш жыл ішінде атқарған қызметі</i>	<i>Қоғамның жарғылық қаражатындағы үлесі, (в %)</i>	<i>Ениілес және тәуелді ұйымдарының жарғылық қаражатындағы үлесі, (в %)</i>
Байсейітов Бақытбек Рымбекұлы, 1958 ж.т.	1991 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Директорлар Кеңесінің Төрағасы, 1991 жылдан бастап «Атамекен» Қаржылық-өндірістік тобы» ЖШС-нің Президенті	0,04	Жоқ
Ли Владислав Сединович, 1957 ж.т.	1998 жылдан бастап Банк Басқармасының Төрағасы, 2000 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Директорлар Кеңесінің мүшесі	0,03	3,75
Молдағалиев Қуаныш Жұбанұлы,	1991 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Директорлар Кеңесінің мүшесі 1999 жылдан бастап «ILM ЛТД» ЖШС Директоры	Жоқ	Жоқ
Қонаев Мирғали Сапарғалиұлы, 1957 ж.т.	2003 жылғы сәуірден бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Директорлар Кеңесінің мүшесі. 2002 жылдан бастап «Қазморгеофизика» ЖАҚ Директорлар Кеңесінің Төрағасы.	Жоқ	Жоқ
Терещенко Сергей Александрович, 1951 ж.т.	1998 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Директорлар Кеңесінің мүшесі 1994 жылдан бастап «Интеграция» Халықаралық қоры» ААҚ Басқарма Төрағасы	0,7	Жоқ
Аманқұлов Жұмагелді Рахышұлы,	2003 жылғы сәуірден бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Директорлар Кеңесінің мүшесі. 2001 жылдан 2002 жылға дейін “Балхаш” МРК АВС ААҚ Басқарма Төрағасының Орынбасары. 2002 жылдан бастап «БанкЦентрКредит» АҚ Директорлар Кеңесі Төрағасының Кеңесшісі.	0,01	3,75
Шәріпов Ерлік Сабдықұлы,	1991 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Директорлар Кеңесінің мүшесі. 1991 жылдан бастап «Бель ЛТД» өндірістік фирмасының Бас директоры. Өзіргі уақытта «Кэмм» ЖШС Президенті	0,3	Жоқ
Чукубаев Самат Салихович, 1953 ж.т.	2003 жылғы сәуірден бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Директорлар Кеңесінің мүшесі. 2001 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін «Сырымбет» ЖШС Бас директоры.	0,2	Жоқ



Директорлар Кеңесінің мүшелері 2003 жылы 11 сәуірде болған Акционерлердің жылдық жалпы жиналысында сайланды. Директорлар Кеңесінің бұрынғы құрамы: Байсейітов Бақытбек Рымбекұлы, Ли Владислав Сединович, Молдағалиев Қуаныш Жұбанұлы, Сарқытбаев Марат Қарабекұлы, Терещенко Сергей Александрович, Насенов Асқар Болатбекұлы, Шәріпов Ерлік Сабдықұлы.

### **15. Эмитенттің атқарушы органы**

(2004 жылғы 01 шілдедегі жағдайы бойынша)

<i>Атқарушы орган мүшелерінің аты-жөні, туған жылы</i>	<i>Қазіргі уақытта атқаратын және соңғы үш жыл ішінде атқарған қызметтері</i>	<i>Қоғамның жарғылық қаражатындағы үлесі, (%)</i>	<i>Ениілес және тәуелді ұйымдардың жарғылық қаражатындағы үлесі, (%)</i>
Ли Владислав Сединович, 1957 ж.т.	1998 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банк Басқармасының Төрағасы.	0,03	3,75
Аділханов Бұлан Әділханұлы, 1958 ж.т.	1995 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Басқарма Төрағасының Орынбасары - Әкімшілік департаментінің Директоры.	0,02	3,75
Әлжанов Мақсат Қабыкеноұлы, 1962 ж.т.	1996 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Басқарма Төрағасының Орынбасары – Несие беру департаментінің Директоры.	0,03	3,75
Рахымбаев Медет Избасарұлы, 1963 ж.т.	1996 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Басқарма Төрағасының Орынбасары – Бизнесі дамыту департаментінің Директоры.	0,02	3,75
Ердесов Мағаз Нұрсұлтанұлы, 1957 ж.т.	2000 жылдан бастап қазіргі уақытқа дейін Банктің Басқарма Төрағасының Орынбасары – Қаржы департаментінің Директоры.	0,01	3,75

### **17. Эмитенттің Директорлар Кеңесінің мүшелеріне, атқарушы орган мүшелеріне және басқа басшы тұлғаларына төленетін сыйақы**

(2004 жылғы 01 шілдедегі жағдайы бойынша) мың теңгемен

<i>Аты-жөні</i>	<i>Соңғы есеп жыл ішіндегі сыйақысының жалпы мөлшері</i>	<i>Соңғы үш ай ішіндегі сыйақысының жалпы мөлшері</i>	<i>Келесі он екі ай ішінде төленуге тиісті сыйақының жоспарлы жалпы мөлшері</i>
<i>Директорлар Кеңесі</i>	25 920	8 424	36 504
<i>Атқарушы орган:</i>	25 920	8 424	36 504

### **18. Эмитенттің ұйымдық құрылымы**

2004 жылы 1 қаңтарға қарай Банктің бүкіл жүйе бойынша қызметкерлерінің жалпы саны 1 746 адамды, Бас офис қызметкерлерінің нақты саны 317 адамды құрады. 2004 жылы 01 қарашаға қарай жұмыскерлердің нақты саны 2003 құрады, соның ішінде 1 643-і – Банктің филиалдарында, 360-ы – Бас офисте.

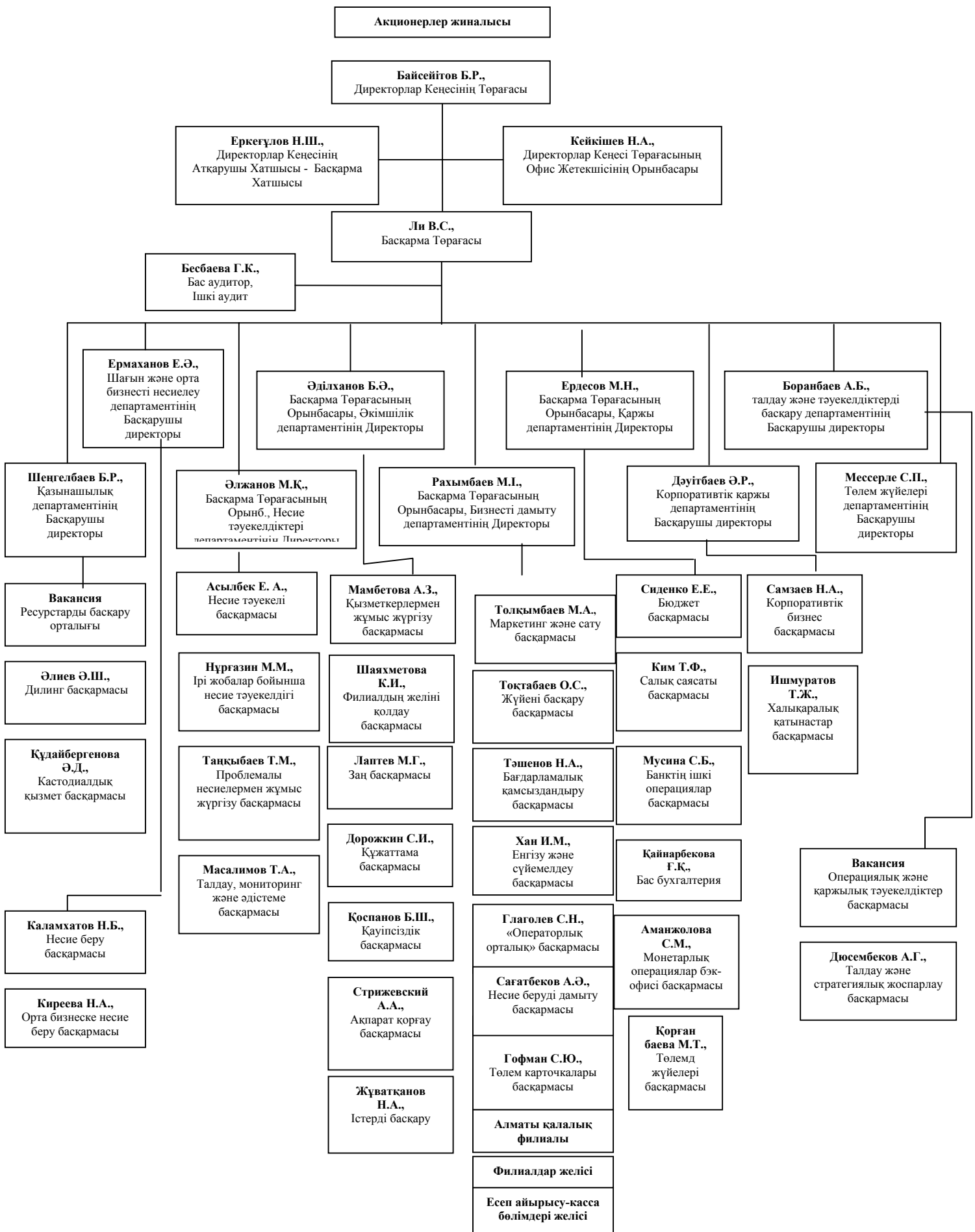
Қазіргі уақытта “Банк ЦентрКредит” АҚ жүйелі құрылымды қаржы-несие мекемесі. Банк Бас офистен, 19 филиал мен 98 есеп айырысу-касса бөлімдерінен тұрады. Ең ірі және стратегиялық маңызы зор филиал - Алматы қалалық филиалы. Филиалдың құрамында клиенттер үшін қаланың ыңғайлы әрі жақын жерлерінд орналасқан 29 есеп айырысу-касса бөлімі жұмыс істейді.

Бас офистің құрамында тоғыз департамент бар: Қазынашылық департаменті, Талдау және тәуекелдіктерді басқару департаменті, Несие тәуекелдіктері департаменті, Шағын және орта бизнесті несиелеудепартаменті, Әкімшілік департаменті, Қаржы департаменті, Бизнесі дамыту департаменті, Корпоративтік қаржы департаменті, Төлем жүйелері департаменті. Сонымен қатар банкте Ішкі аудит қызметі жұмыс істейді.

**01.01.2004 қарай Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкінде тіркелген «БанкЦентрКредит» АҚ филиалдарының тізімі**

№ рн	"Банк ЦентрКредит" АҚ филиалдары	Филиалдардың мекен-жайы	Басшы
1	2	3	4
1	Алматы қалалық филиалы	480012, Алматы қаласы, Бөгенбай батыр көшесі, 156	Нұғманов Мәлік Қайыржанұлы
2	Астана қаласындағы филиалы	473000, Астана қ., Бараев көшесі, 9/1	Мырзабеков Шаттықберген Жұмаділдаұлы
3	Көкшетау қаласындағы филиалы	475000, Ақмола обл., Көкшетау қ., Әуезов көшесі, 210	Сағындықова Қарлығаш Бекежанқызы
4	Ақтау қаласындағы филиалы	466200, Маңғыстау обл., Ақтау қ., 12-ықшамаудан, 12а-үй.	Қасенова Сәуле Әкімбекқызы
5	Ақтөбе қаласындағы филиалы	463000, Ақтөбе обл., Ақтөбе қ., 101 Стрелковая Бригада көшесі, 2	Қазкеев Нұрстан Тәжібайұлы
6	Атырау қаласындағы филиалы	465021, Атырау обл., Атырау қ., Азаттық даңғылы, 24-а	Есентүгелов Жомарт Аққазыұлы
7	Қарағанды қаласындағы филиалы	470060, Қарағанды обл., Қарағанды қ., Әлиханов көшесі, 5	Сыздықова Роза Айсайқызы
8	Жезқазған қаласындағы филиалы	477000, Қарағанды обл., Жезқазған қ., Мир көшесі, 26-а	Мусин Рақыш Шахмұратқызы
9	Қостанай қаласындағы филиалы	458018, Қостанай обл., Қостанай қ., Урожайная көшесі, 16	Закарина Нұрсұлу Нұртасқызы
10	Рудный қаласындағы филиал	459120, Қостанай обл., Рудный қаласы, Горький көшесі, 62	Мұратбаев Ғани Қайыпбергенұлы
11	Қызылорда қаласындағы филиалы	467019, Қызылорда обл., Қызылорда қ., Токмағамбетов көшесі, 46	Абдуллаев Төрехан Бекмаханұлы
12	Павлодар қаласындағы филиалы	637000, Павлодар обл., Павлодар қ., Академик Сәтпаев көшесі, 156/1	Жуаспаев Болат Токтасынұлы
13	Петропавл қаласындағы филиалы	642015, Солтүстік Қазақстан обл., Петропавл қ., Конституция көшесі, 28	Федоров Александр Николайұлы
14	Өскемен қаласындағы филиалы	432019, Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ., Карл Либкнехт көшесі, 17	Меңкенов Мүддәріс Меңкеұлы
15	Семей қаласындағы филиалы	490050, Шығыс Қазақстан обл., Семей қ., Ленин көшесі, 22	Исмаилов Болат Исмаилұлы
16	Тараз қаласындағы филиалы	484039, Жамбыл обл., Тараз қ., Қазыбек би көшесі, 182	Нұрмағанбетов Амантай Қадырғалиұлы
17	Талдықорған қаласындағы филиалы	488031, Алматы обл., Талдықорған қ., Қабанбай батыр көшесі, 22-а	Василенко Луиза Гельмутқызы
18	Орал қаласындағы филиалы	417000, Батыс Қазақстан обл., Орал қ., Ленин көшесі, 184/1	Сүндетқалиева Жібек Ғазезқызы
19	Шымкент қаласындағы филиалы	486050, Оңтүстік Қазақстан обл., Шымкент қ., Түркістан көшесі, 65	Кузьменко Наталья Николайқызы

Банктің ұйымдық құрылымы схема түрінде төменде көрсетілген



### III. Эмитенттің акционерлері (қатысушылары) мен ерекше байланыстағы тұлғалары

2004 жылғы 1 қаңтарға қарай Банктің 1 159 акционері, соның ішінде 848 жеке тұлға тіркелген.  
2004 жылғы 1 қарашаға қарай Банктің 817 акционері, соның ішінде 505 жеке тұлға тіркелген.

#### 19. Эмитенттің акционерлері (қатысушылары)

##### 1) Эмитент акцияларының 10 және одан көп %-на, халықтық қоғамдар үшін 5 және одан көп %-на ие эмитент акционерлерінің тізімі

(2004 жылдың 01 қарашасына қарай)

Акционерлердің толық және қысқаша атауы	Орналасқан жері	Акция саны (дана)	Акционерлердің жарғылық капиталдағы үлесі, (%)
«Валют – Транзит Қоры» Мемлекеттік емес жинақтаушы зейнетақы қоры Акционерлік қоғамы «Валют – Транзит Қоры» МЕЖЗҚ АҚ	Қарағанды қ., Жамбыл к-сі, 103а	2 610 880	7,39%
«Қазкоммерцинвест» Акционерлік қоғамы АО «Қазкоммерцинвест» (номиналды ұстаушы)	Алматы қ., Горная к., 500	2 198 356	6,22%
«Сенім» Ашық жинақтаушы зейнетақы қоры Акционерлік қоғамы «Сенім» АЖЗҚ АҚ	Алматы қ., Қонаев к., 56	2 139 500	6,06%
Dorra LLC	828 Lane Road Snite 219 Lexington KY 40504 USA	2 043 500	5,79%
Canterbury Valley Ltd	New Zeland Christchurch 71A Clifton Terrace	2 028 411	5,74%
«Интерэкспорт» Акционерлік қоғамы «Интерэкспорт» АҚ	Алматы қ., Сейфуллин даңғылы, 565-7	1 890 795	5,35%
<b>Барлығы</b>		<b>12 911 442</b>	<b>36,55%</b>

##### 2) Эмитенттің акционерлері (қатысушылары) емес, бірақ эмитенттің қызметіне басқа ұйымдар арқылы бақылау жасауға құқығы бар тұлғалар туралы мәліметтер.

Банктің акционерлері/қатысушылары емес, бірақ оның қызметіне басқа ұйымдар арқылы бақылау жасауға құқығы бар тұлғалар жоқ.

#### 20. Эмитент акцияларының (үлестерінің) 10 және одан көп %-не ие ұйымдар туралы мәліметтер

(2004 жылдың 01 қарашасына қарай)

Заңды ұйымның толық атауы	Орналасқан орны	Қоғамның заңды ұйым капиталына қатысу үлесі (%-да)	Қызмет түрі	Бірінші басшысы туралы мәлімет
"KIB ASSET MANAGEMENT" Акционерлік қоғамы	Алматы қ., Сейфуллина к-сі, 597	100,00	Бағалы қағаздар рыногындағы кәсіби қызмет	Басқарма Төрағасы Кышпанакөв В.А.
«Центр Лизинг» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	Алматы қ., Төле би к-сі, 143а	100,00	Қаржы лизингі	Директоры Ли В.С.
«Капитал» Жинақтаушы зейнетақы қоры” Акционерлік қоғамы	Алматы қ., Төле би к-сі, 143а	75,00	Зейнетақы жарналарын тарту және зейнетақы төлемдерін жасау	Президенті Мейіржанов С.С.
"Қазақстанның Қаржыгерлер	Алматы қ., Әйтеке би к-сі, 61	16,6	Республикамыздың қаржы жүйесін	Директорлар Кеңесінің

Қауымдастығы" Заңды тұлғалар Бірлестігі			дамытуға атсалысу	Төрағасы Аханов С.А.
“Халықтық зейнетақы қоры” Жинақтаушы емес зейнетақы қоры” Акционерлік қоғамы	Алматы қ., ул. Төле би, 179а/22	12,47	Зейнетақы жарналарын тарту және зейнетақы төлемдерін жасау	Президенті Қолдасов Е.С.

**21. Эмитент қатысатын өнеркәсіптік, банктік, қаржылық топтар туралы, холдингтер, концерндер, қауымдастықтар, консорциумдар туралы ақпарат.**

"Банк ЦентрКредит" АҚ - «Қазақстан Қор Биржасы» ЖАҚ-ның, «Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі» ЖАҚ, "Қазақстанның Қаржыгерлер Қауымдастығы" ЗТБ, Қазақстан Республикасы Банктерінің Қауымдастығының мүшесі, «Қазақстанның жеке тұлғалардың салымдарына кепілдік беру (сақтандыру) қорына» қатысушы (№ 0002 куәлік). Сонымен қатар "Банк ЦентрКредит" АҚ - Мемлекеттік бағалы қағаздар рыногындағы (?) Қазақстанның Қаржы министрлігінің алғашқы (?) дилері және Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің алғашқы (?) агенті. "Банк ЦентрКредит" АҚ Орта Азия мен Қазақстан бойынша жеке тұлғалар үшін ақша аудару жөнінен халықаралық Western Union корпорациясының бірінші ресми өкілі ретінде қызмет атқарады. "Банк ЦентрКредит" АҚ - ШығысЕуропалық Факторинг Қауымдастығының құрылтайшыларының бірі және Visa International төлем жүйесінің қауымдасқан мүшесі.

**22. Эмитентпен ерекше байланыстағы басқа тұлғалар туралы мәліметтер**

(2004 жылдың 01 қарашасына қарай)

<i>Заңды ұйымның толық атауы</i>	<i>Орналасқан орны</i>	<i>Қызмет түрі</i>	<i>Бірінші басшысы туралы мәлімет</i>
«Барыс» ЖШС	Алматы қ., Қазыбек би к-сі, 81	Негізінен кәсіпорындарға қызмет көрсету	Директоры Омарбеков Асқар Құмарбекұлы
«Барыс-Трейд» ЖШС	Алматы қ., Әйтеке би к-сі, 85	Көтерме сауда	Директоры Жабагинов Әділбек Сүйіндіқұлы
Интеграция АФ ИК ЖШС	Алматы қ., Абылай Хан даңғылы, 77	Көтерме сауда	Директоры Бацула Александр Ефимұлы
Интеграция-Нан ЖШС	Алматы, Абылай Хан, 77	А/ш, аңшылық және соған байланысты қызмет көрсету	Директоры Кинасов Георгий Аванесұлы
Дасу ААҚ	Алматы, Мате Залки, 76	Бөлшек сауда	Президенті Никитин Константин Алексейұлы
«Интеграция» МФ ААҚ	Алматы қ., Абылай Хан, 77	Алыс және жақын шетелмен сәйкес келетін экономикалық, саяси, құқықтық институттар құрудың тұжырымдамаларын жасау	Директоры Терещенко Сергей Александрұлы
Барыс-EXCHANGE ЖШС	Алматы, Әйтеке би , 85	Қаржылық қызмет	Директоры Попов Виктор Михаилұлы
Барыс-Ломбард ЖШС	Алматы, Әйтеке би , 85	Қаржылық қызмет	Директоры Шалбаева Ұлбала Үсенқызы
«АИТ» БК ЖШС	Алматы қ., Рысқұлов көшесі, 119	Сауда-делдалдық қызмет, а/ш өнімдерін өндіру, тұрғындарға делдалдық қызмет көрсету	Президенті Ахматов Салам Нажмудинұлы
«Интеграция Целина»	Астана қ., Софиев тас	а/ш, аңшылық және	Директоры Шишковский

фирмасы ЖШС	жолы, 10	соған байланысты қызмет көрсету	Григорий Анотонұлы
«Атамекен» ӨҚТ ЖШС	Алматы қ., Бөгенбай Батыр к-сі, 248	Сыртқы және ішкі сауда, маркетингтік зерттеулер, коммерциялық қызмет, қаржы мәселелері жөнінен кеңес беру	Басқарма Төрағасы Нұржанов Ерлік Қолдарұлы
«МСК» АҚ	Алматы облысы Қарасай ауданы Рахат пос. Институтская к.,6	Сақтандыру қызметі	Басқарма Төрағасы Әлжанов Жарқын Қабыкенұлы
«Целина АГРО» ЖШС	Ақмола облысы Егіндікөл ауданы Егіндікөл ауылы	Ауыл шаруашылығы, аңшылық және байланысты қызмет көрсету	Директоры Кулагин Валерий Виталийұлы

### **23. Ерекше байланыстағы тұлғалардың қатысуымен жүргізілетін операциялар**

2003 жылдың ішінде ерекше байланыстағы тұлғалардың қатысуымен төмендегі операциялар жүзеге асырылып, Банк акционерлерінің 2004 жылғы 02 сәуірдегі жылдық жалпы жиналысында бекітілді:

1.1. Байланысы бар төмендегі компаниялар мен жеке тұлғаларға кредит және кепілдік беру жөнінде жасалған операциялар:

а) Банктің 100 пайыздық қатысуымен құрылған еншілес компаниясы - “Центр-Лизинг” ЖШС – жалпы сомасы 157,6 миллион теңгені құрайтын 10 мәміле;

б) "KIB ASSET MANAGEMENT" АҚ еншілес компаниясы – жалпы сомасы 303,2 миллион теңгені құрайтын 3 мәміле;

в) “НСК” ААҚ, мәміле жасалған сәтте Банк оның акцияларының 25 пайызын иеленген, – жалпы сомасы 28,4 миллион теңгені құрайтын 37 мәміле;

1.2. Байланысы бар тұлғаларға бағалы қағаздар кепілімен берілген қарыздар бойынша:

а) "KIB ASSET MANAGEMENT" АҚ – жалпы сомасы 207,6 миллион теңгені құрайтын 7 мәміле.

## **IV. Эмитент қызметінің сипаттамасы**

Қаржы ұйымдары толтырмайды.

## **V. Қаржылық жағдайы**

### **Активтері**

#### **31. Материалдық емес активтерінің түрлері**

(2004 жылдың 01 қарашасына қарай)

Атауы	Баланстық құны 5 %-дан жоғары	Үлесі (%)
Бағдарламалық камсыздандыру	113 062	66,1%
Өз күшімен жасалған бағдарламалық құралдар	57 865	33,9%
<b>Барлық материалдық емес активтер</b>	<b>170 927</b>	<b>100</b>

#### **32. Негізгі құрал-жабдық түрлері**

(2004 жылдың 01 қарашасына қарай)

Атауы	Баланстық құны 5 %-дан жоғары	Үлесі (%)
Жер, ғимараттар және құрылғылар	493 766	23,00%
Компьютерлік жабдықтар	545 504	25,41%
Көлік құралдары	144 163	6,71%
Басқа негізгі құрал-жабдық	925 510	43,10%

Барлық негізгі құрал-жабдық	2 147 208	100
-----------------------------	-----------	-----

### 33. Инвестициялар

мың теңге

Атауы	01.11. 2004	2003	2002
Басқа заңды ұйымдардың капиталына жасалған тікелей инвестициялар	834 998	466 119	496 703
Ұзақ мерзімді инвестициялар	0	0	0
Бағалы қағаздар портфелі:	26 114 672	9 979 329	4 721 263
- мемлекеттік бағалы қағаздар	19 552 268	5 869 270	2 935 509
- мемлекеттік емес бағалы қағаздар	6 562 404	4 110 059	1 979 754
- басқалар			194 000
<b>Барлық инвестиция</b>	<b>26 949 670</b>	<b>10 445 448</b>	<b>5 411 966</b>

### 34. Дебиторлық қарыз

#### Дебиторлық қарыздың құрылымы

(2004 жылдың 01 қарашасына қарай)

Баптың атауы	Сомасы (мың теңгемен)
Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер бойынша есеп айырысу	93 907
Жұмыскерлермен есеп айырысу	21 718
Құжаттық есеп айырысу бойынша дебиторлар	6 285
Күрделі қаржыландыру бойынша дебиторлар	965 793
Банк қызметі бойынша басқа дебиторлар	273 775
Банктік емес қызмет бойынша басқа дебиторлар	331 874
Басқа транзиттік шоттар	332 315
Банктік қызметке байланысты дебиторлық қарыз бойынша шығындарды өтеуге арналған арнайы резервтер (провизиялар)	-49
Банктік емес қызметке байланысты дебиторлық қарыз бойынша шығындарды өтеуге арналған арнайы резервтер (провизиялар)	- 343
<b>Барлығы</b>	<b>2 025 275</b>

Эмитент алдында жалпы дебиторлық қарыз сомасының 5 және одан көп %-ы мөлшерінде дебиторлық қарызы бар дебиторлардың тізімі

2004 жылдың 01 қарашасына қарай мұндай дебиторлар жоқ.

#### Кредит портфелі

#### Кредит портфелінің сапасы (брутто)

	01-11-2004	2003
<i>Несиелік борыш</i>		
1. Стандарттық	70 862 806	37 098 177
2. Күдікті	27 848 770	15 783 651
1) 1-дәрежелі күдікті	17 823 911	10 280 429
2) 2-дәрежелі күдікті	1 893 097	803 333
3) 3-дәрежелі күдікті	5 493 082	4 239 521
4) 4-дәрежелі күдікті	2 402 318	352 467
5) 5-дәрежелі күдікті	236 362	107 901
3. Үмітсіз	834 060	550 384
<b>Барлығы</b>	<b>99 545 636</b>	<b>53 432 212</b>
<i>Құралған провизиялар сомасы</i>		
1. Стандарттық	99 792	0
2. Күдікті	2 897 887	1 584 345

1) 1-дәрежелі күдікті	891 196	514 024
2) 2-дәрежелі күдікті	189 310	80 339
3) 3-дәрежелі күдікті	1 098 616	847 904
4) 4-дәрежелі күдікті	600 582	88 117
5) 5-дәрежелі күдікті	118 183	53 961
3. Үмітсіз	834 060	550 384
<b>Барлығы</b>	<b>3 831 739</b>	<b>2 134 729</b>

**«Банк ЦентрКредит» АҚ-ның экономика салалары бойынша  
несие портфелінің құрылымы (брутто)**

мың теңге

Экономика саласы	01.11.2004		01.01.2004	
	сомасы	үлесі	сомасы	үлесі
Сауда	21 796 884	21,9%	13 894 445	26,0%
Жеке меншік сектор	15 941 236	16,0%	8 139 539	15,2%
Өңдеуші өнеркәсіп	4 228 186	4,2%	6 027 374	11,3%
Азық-түлік тауарлары өндірісі	10 675 798	10,7%	7 294 580	13,7%
Қымбат металдар мен алмаз өндіру және өңдеу	2 596 132	2,6%	3 651 934	6,8%
Тау-кен өнеркәсібінің басқа салалары	3 120 324	3,1%	0	0%
Құрылыс	6 964 246	7,0%	2 312 742	4,3%
Ауыл шаруашылығы	9 371 754	9,4%	2 522 695	4,7%
Мұнай-газ саласы	4 399 670	4,4%	1 323 016	2,5%
Жылжымайтын мүлік	3 111 741	3,1%	2 058 859	3,9%
Энергетика	153 211	0,2%	364 592	0,7%
Қаржылық қызмет көрсету	7 703 736	7,7%	201 932	0,4%
Көлік саласы	1 085 742	1,1%	1 544 507	2,9%
Бұқаралық ақпарат құралдары	474 353	0,5%	373 791	0,7%
түсті металлургия	328 971	0,3%	319 000	0,6%
Машина жасау	625 628	0,6%	73 437	0,1%
Ауыр өнеркәсіп	0	0,0%	0	0%
Басқа	6 968 024	7,0%	3 329 769	6,2%
<b>Барлық кредит</b>	<b>99 545 636</b>	<b>100%</b>	<b>53 432 212</b>	<b>100%</b>

"Банк ЦентрКредит" АҚ несие саясаты аясында клиенттердің тапсырмалары бойынша ағымдағы және ұзақ мерзімді операциялар бойынша кепілдіктердің барлық түрін шығарады.

**2004 жылдың 01 қарашасына қарай шығарылған 10 ірі кепілдіктер**

№	Клиенттің атауы	Кепілдік сомасы (мың теңгемен)	Әрекеті тоқтайтын мерзім	Басым салмағы
1	Mervenc Ltd	1 320 500	06.07.2006	14,02%
2	"Монтажспецстрой" компаниясы АҚ	1 108 206	22.02.2005	11,77%
3	"Монтажспецстрой" компаниясы АҚ	615 590	31.10.2007	6,54%
4	"VITA" АҚ	528 200	12.10.2010	5,61%
5	" "Атлас"компаниясы" ЖШС	278 566	01.08.2005	2,96%
6	Астық Трейд ЛТД ЖШС	276 777	30.12.2004	2,94%
7	"VITA" АҚ	224 485	12.10.2010	2,38%
8	MTG-Asia ЖШС	201 432	11.06.2005	2,14%
9	"Емир Ойл" ЖШС	198 075	14.11.2004	2,10%
10	Проммонтаж Кив ЖШС	196 746	01.11.2004	2,09%



## Жарғылық капитал

### 35. Эмитенттің төленген жарғылық капиталының мөлшері

2004 жылдың 1 қаңтарына қарай жарияланған (төленген) жарғылық капитал мөлшері 5 063 339 мың теңгені құрады. 2004 жылы 1 қарашаға қарай жарияланған (төленген) жарғылық капиталдың мөлшері 7 063 339 мың теңгені құрады.

## Міндеттемелері

### 36. Қарыздар

#### *Несие беру бағдарламалары*

	01.01.2004	01.11.2004
1. ШОБ –ті кредиттеу бағдарламалары (ЕҚДБ)	1 063 618	1 958 341
2. Алтын өндіру өнеркәсібін кредиттеу бағдарламасы (ҚР ҰБ)	196 769	30 204
3. ДБ кредиттеу бағдарламасы	161 330	55 190
4. АДБ бағдарламалық қарызы	142 177	13 016
5. ШОБ-ті кредиттеу жөнінен аймақтық бағдарламалар	344 791	1 663 830

мың теңге

## Кредиторлар

(2004 жылдың 01 қарашасына қарай.)

Кредитордың атауы	Сомасы (мың теңге)	Өтем жасау кестесі						
		1 айға дейін.	1-3 айға дейін.	3-6 айға дейін	6 айдан 1 жылға дейін	1-3 жылға дейін	3-5 жылға дейін	5 жылдан жоғары
ҚР ҰБ	30 204					30 204		
Біріккен қарыз	11 620 400	4 753 800		924 350	5 942 250			
DEG	528 200						528 200	
FMO	565 880						565 880	
АДБ	13 017					13 017		
ХҚДБ	55 190		55 190					
ЕҚДБ/шоб	1 320 500					1 320 500		
ЕҚДБ (дәнді-дақылдық қолхат)	396 150				396 150			
ЕҚДБ I транш	199 395					199 395		
ЕҚДБ II транш	607 430					607 430		
ЕҚДБ III транш	394 829					394 829		
ЕҚДБ VIII транш	462 175					462 175		
American Express	1 386 525	66 025			1 320 500			
Bank California	66 025	66 025						
CitiBank	386 955	198 075		17 215	171 665			
NordBank	264 100	264 100						
Standartbank	1 254 475			198 075	1 056 400			
Қазақстанның HSBC Банкі	336 413		195 285	141 128				
DZ Bank AG	480 318		295 617	184 701				
Finans bank	432 464	221 184	211 280					

Bankgesellschaft	408 634				408 634			
Hypovereinse bank	330 125		330 125					
Bre Bank(Польша)	96 859			96 859				
GarantiBank International	144 667			144 667				
Bank of Montreal	264 100	264 100						
Natex Bank	396 150	396 150						
Interfinanz AG	257 497			257 497				
Merchant Bank	335 407		132 050	203 357				
ЕҚДБ	241 712				48 549	193 163		
Алматы қ. әкімшілігі	0							
Ақмола облыстық қаржы басқ.	0							
Жергілікті өкімет органдары	0							
ҚР Даму Банкі	0							
Эксимбанк	0							
Шетелдік банктердің аккредитивтері, қарыздары	2 476 621	93 250	855 342	356 035	27 628	1 144 366		
<b>Барлығы</b>	<b>25 752 417</b>	<b>6 322 709</b>	<b>2 074 889</b>	<b>2 523 884</b>	<b>9 371 776</b>	<b>4 365 079</b>	<b>1 094 080</b>	

### Банктің қолданыстағы несие тораптары

(2004 жылдың 01 қарашасына қарай.)

Банктің несие торабының атауы	Өлішем бірлігі	Сомасы	Ставкасы	Алынған күні	Өтеу күні
ЕҚДБ	USD	1 510 000	6%	22.01.03	17.07.06
ЕҚДБ	USD	4 600 000	5,2%	26.06.06	25.12.06
ЕҚДБ	USD	2 990 000	6,1%	15.12.03	13.06.07
ЕҚДБ	USD	3 500 000	7,75%	30.05.02	28.11.05
ЕҚДБ	USD	5 000 000	5,42%	23.12.03	25.07.07
ЕҚДБ	USD	5 000 000	5,43%	24.02.04	25.07.07
АДБ	USD	98 571	7,3%	01.04.01	01.04.06
ХҚДБ	USD	417 951	1,42%	01.12.00	22.12.04
ЕҚДБ	USD	3 000 000	4,39%	16.09.04	30.06.05
ЕҚДБ	USD	1 830	5,7%	06.07.04	06.07.06

### Біріккен қарыз

(2004 жылдың 01 қарашасына қарай.)

Сомасы	Ставкасы	Келісімге қол қойған күн	Ақша түскен күн	Мерзімі
36 миллион АҚШ доллары	LIBOR + 2,55%	25.11.2003	28.11.2003	12 ай, 12 айға ұзартуға опцион
45 миллион АҚШ доллары	LIBOR + 2,4%	26.06.2004	29.06.2004	12 ай

**Банкаралық қарыздар**

мың теңге

Активтер (А) немесе міндеттемелер (М) баптары	За 2002 г.		За 2003 г.		01.11.2004	
	сомасы	А немесе М %-ы	сомасы	А немесе М %-ы	сомасы	А немесе М %-ы
<b>Банктерге берілетін қарыз бен қаражат</b>	<b>1 818 553</b>	<b>3,56</b>	<b>3 361 392</b>	<b>4,06%</b>	<b>3 256 365</b>	<b>2,27%</b>
теңгемен	977 850	1,91	1 400 000	1,69%	1 000 000	0,70%
валютамен	840 703	1,65	1 961 392	2,37%	2 256 365	1,57%
<b>Банктерден алынатын кредит пен қаражат</b>	<b>4 964 928</b>	<b>10,63</b>	<b>17 275 554</b>	<b>22,98%</b>	<b>24 511 282</b>	<b>18,56%</b>
теңгемен	525 053	1,13	887 793	1,18%	2 566 173	1,94%
валютамен	4 439 875	9,5	16 387 761	21,80%	21 945 109	16,62%

**37. Эмитенттің негізгі қызметін жүзеге асыруға байланысты кредиторлық қарызы**

**Кредиторлық қарыз құрылымы**

(2004 жылдың 01 шілдесіне қарай)

Қарыз аты	Сомасы (мың теңгемен)
Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер бойынша есеп айырысу	54 923
Акционерлермен (дивидендтер бойынша) есеп айырысу	1 574
Жұмыскерлермен есеп айырысу	45 413
Құжатты есеп айырысу бойынша кредиторлар	2 960 954
Күрделі қаржыландыру бойынша кредиторлар	571
Мерзімі кейінге қалдырылған табыс салығы	182 403
Банктік қызмет бойынша басқа кредиторлар	444 351
Банктік емес қызмет бойынша кредиторлар	137 596
Басқа транзиттік шоттар	1 399 513
Шартты міндеттемелер бойынша шығындарды өтеуге арналған жалпы резервтер (провизиялар)	67 077
Шартты міндеттемелер бойынша шығындарды өтеуге арналған арнайы резервтер (провизиялар)	20 000
<b>Барлығы</b>	<b>5 314 375</b>

**Эмитент алдында жалпы кредиторлық қарызы сомасының 5 және одан көп % мөлшерінде қарызы бар кредиторлар тізімі**

2004 жылдың 01 қарашасына қарай мұндай кредиторлар жоқ.

**Клиенттердің депозиттері**

ЖЕКЕ ТҰЛҒАЛАР	01.11.2004		01.01.2004	
	Сомасы	Үлесі	Сомасы	Үлесі
Депозит түрі				
Талап еткенге дейінгі	2 393 471	6,6%	1 453 986	6,78%
Мерзімді	33 313 577	91,7%	19 532 070	91,12%
Ағымдағы шоттар	628 798	1,7%	448 779	2,09%
<b>БАРЛЫҒЫ</b>	<b>30 562 723</b>	<b>100%</b>	<b>21 434 835</b>	<b>100%</b>
ЗАҢДЫ ТҰЛҒАЛАР	01.11.2004		01.01.2004	
	Сомасы	Үлесі	Сомасы	Үлесі
Депозит түрі				
Талап еткенге дейінгі	206 039	0,50%	80 049	0,31%
Мерзімді	19 993 311	52,10%	11 505 150	44,32%
Ағымдағы шоттар	18 174 257	47,40%	14 359 583	55,31%

<b>БАРЛЫҒЫ</b>	<b>38 373 607</b>	<b>100%</b>	<b>25 961 511</b>	<b>100%</b>
----------------	-------------------	-------------	-------------------	-------------

## Қаржылық нәтижелер

### 38. Қаржылық нәтижелерді талдау

<i>Көрсетілген қызметтердің көлемі</i>	<i>01.11. 2004</i>	<i>2003</i>	<i>2002</i>
<b>Кредиттеу, барлығы</b>	<b>41 772 613</b>	<b>82 933 880</b>	<b>49 755 712</b>
<i>соның ішінде:</i>			
Банктерге	0	0	0
Заңды тұлғаларға (банктерден басқа)	32 905 619	64 763 453	39 570 788
Жеке тұлғаларға (тұрғындарға)	8 866 994	18 170 427	10 184 924
<b>Саудалық қаржыландыру, барлығы</b>	<b>11 051 009</b>	<b>15 287 657</b>	<b>10 640 108</b>
<i>соның ішінде:</i>			
Кепілдіктер	9 419 318	12 487 770	8 628 482
Аккредитивтер	1 631 691	2 799 887	2 011 626
<b>Есеп айырысу-кассалық қызмет көрсету, барлығы</b>	<b>1 443 302 761</b>	<b>1 076 752 417</b>	<b>808 934 853</b>
<i>соның ішінде:</i>			
Заңды тұлғалардың төлемдерін аудару	1 385 202 577	1 037 171 186	765 852 212
Жеке тұлғалардың ақша аударымдары	16 630 128	15 029 220	8 282 236
Ақша айырбастау жөнінен қызмет көрсету	41 470 056	24 552 011	34 800 405
Басқа			
<b>Брокерлік-дилерлік қызмет көрсетулер, барлығы</b>	<b>150 821 803</b>	<b>127 924 249</b>	<b>125 967 839</b>
<i>соның ішінде:</i>			
Клиенттердің тапсырмасы бойынша валюта сатып алу	68 239 769	46 270 117	40 603 142
Клиенттердің тапсырмасы бойынша валюта сату	79 112 730	77 884 467	74 649 050
Клиенттердің тапсырмасы бойынша бағалы қағаздар сатып алу	2 379 522	2 080 847	5 646 803
Клиенттердің тапсырмасы бойынша бағалы қағаздар сату	1 089 782	1 688 818	5 068 844
<b>Депозит тарту, барлығы</b>	<b>180 942 778</b>	<b>134 356 095</b>	<b>111 418 659</b>
<i>соның ішінде:</i>			
Банктерден	11 341 691	25 868 877	33 716 325
Заңды тұлғалардан (банктерден басқа)	47 927 582	37 702 686	19 558 948
Жеке тұлғалардан (тұрғындардан)	121 673 505	70 784 532	58 143 386
<b>Басқа қызмет көрсетулер</b>			

Банктің активтері 2003 жылы 61%-ға, 50,8 млрд. теңгеден 81,9 млрд. теңгеге дейін артты. 2004 жылдың 1 қарашасына қарай активтер 57,6 %-ға артып, 143,3 млрд. теңгені құрады.

### **“Банк ЦентрКредит” АҚ активтерінің табыстылық көрсеткіштері**

млн. тең

<i>Активтерінің атауы</i>	<i>01.11.2004</i>			<i>01.01.2004</i>			<i>01.01.2003</i>		
	<i>Орташа көлемі</i>	<i>% ставкасы</i>	<i>Табысы</i>	<i>Орташа көлемі</i>	<i>% ставкасы</i>	<i>Табысы</i>	<i>Орташа көлемі</i>	<i>% ставкасы</i>	<i>Табысы</i>
Кредит портфелі	70 972	15,4	9092	43 588	14,3	6 229	28 375	16,4	4 429

Банктерге салынған депозиттер мен кредиттер	12 943	1,7	185	6 967	1,6	114	3 265	3,6	82
Бағалы қағаздар	16 266	6,7	909	7 838	7,9	618	4 490	9,3	367
<b>Табыс әкелетін барлық активтер</b>	<b>100 181</b>	<b>12,2</b>	<b>10 186</b>	<b>58 393</b>	<b>11,9</b>	<b>6 961</b>	<b>36 130</b>	<b>13,5</b>	<b>4 878</b>

2004 жылдың 01 қарашасына қарай қолданыстағы активтер 100 млрд. теңгемен бағаланады, жыл басынан бергі өсім 71,6 % -ды немесе 41,8 млрд. теңгені құрайды. Несие портфелі жыл басынан бері 63%-ға өсіп, 2004 жылдың 01 қарашасына қарай 71 млрд. теңгеге жетті. Пайыздық кірістің негізгі бөлігін қарыздар бойынша клиенттерден алынған сыйақымен байланысты табыстар құрайды, 2003 жылы және 2004 жылдың 01 қарашасына қарай олардың үлесі 89 % деңгейінде сақталды.

Банктің қор нарығындағы белсенділігінің артуы 2004 жылдың 01 қарашасына қарай бағалы қағаздар бойынша 909 млн. теңге , немесе 2003 жылмен салыстырғанда 291 млн. теңгеге артық табысты қамтамасыз етті. 2004 жылдың 10 айы ішінде сыйақы алумен байланысты таза кіріс 10 186 млн. теңгені құрап, 2003 жылдың көрсеткішімен салыстырғанда 46 %-ға (3 225 млн. теңгеге) артты.

### 39. Эмитенттің соңғы екі жылдағы кірістері мен шығыстарының құрылымы.

<i>АТАУЫ</i>	<i>01.11. 2004</i>	<i>2003</i>	<i>2002</i>
I. Сыйақы алуға байланысты табыс	10 042 479	6 897 332	4 959 840
II. Сыйақы төлеуге байланысты шығын	5 316 709	3 259 260	2 452 651
III. Қарыздар бойынша туындауы мүмкін залалдың орнын толтыруға арналған резерв құрғанға дейін сыйақы төлеуге байланысты таза табыс	4 725 770	3 638 072	2 507 189
Қарыздар бойынша туындауы мүмкін залалдың орнын толтыруға арналған арналған резервтер/(резервтерді қалпына келтіру)	2 075 699	1 434 198	1 037 084
IV. Сыйақы алуға байланысты таза табыс (залал)	2 650 071	2 203 874	1 470 105
V. Сыйақы алуға байланысы жоқ таза табыс (залал)	3 308 753	3 175 986	7 057 262
VI. Басқа операциялар бойынша резерв құрғанға дейінгі және салық төлегенге дейінгі пайда (залал)	2 232 066	1 328 762	609 378
VII. Салық салынғанға дейінгі пайда (залал)	2 174 120	1 386 337	666 468
VIII. Азшылықтың үлесіне дейінгі таза пайда (залал)	1 875 453	1 265 261	645 733
<b>IX. Барлық таза пайда (залал)</b>	<b>1 875 453</b>	<b>1 293 901</b>	<b>645 831</b>

### 40. Қаржылық коэффициенттер.

"Банк ЦентрКредит" АҚ пруденциалдық нормативтері

<i>КӨРСЕТКІШ</i>		<i>01.11.2004</i>	<i>01.01.2004</i>	<i>01.01.2003</i>
$K1 = (K1 - KI) / A$	0,06 кем емес	0,062	0,07	0,066
$K2 = K / At - Пар$	0,12 кем емес	0,125	0,15	0,137
$K3$	25% артық емес	19,0	21,2	24
$K3_{нк}$	10% артық емес	6,0	2	1,9
$K4 = A_{орт.} / M_{орт.}$	0,3 кем емес	1,04	0,8	0,51
$K5 = A_{кыска} / M_{кыска}$	0,5 кем емес	1,00	0,83	0,59

К6 = И/К	0,5 кем емес	0,22	0,2	0,23
----------	--------------	------	-----	------

### **Кoeffициенттер**

<i>Көрсеткіштердің атаулары</i>	<i>01.11.2004</i>	<i>01.01.2004</i>	<i>01.01.2003</i>
Клиенттердің депозиттері / Активтер	61,03%	58,16%	69,10%
Клиенттерге берілген несие / Активтер	63,49%	63,57%	69,04%
Меншік капитал/ Клиенттердің депозиттері	12,84%	15,62%	11,80%
Өтімді активтер / Активтер	26,10%	22,48%	22,55%
Активтер / Капитал	12,76%	11,01%	12,26
Активтердің табыстылығы (ROA)	1,57%	1,49%	1,40%
Меншік капиталдың табыстылығы (ROE)	20,06%	16,36%	16,32%

## **VI. Бағалы қағаздар шығарылымдары туралы мәліметтер**

### **41. Эмиссиялық бағалы қағаздардың тіркелген шығарылымдары.**

Банктің бағалы қағаздары “Қазақстан Қор Биржасы” АҚ-ның “А” санатының ресми тізіміне енгізілген. Банктің бағалы қағаздары Қазақстан Республикасының ұйымдастырылған бағалы қағаздар рыногында орналастырылған.

#### **3) Шығарылған облигациялар туралы мәліметтер**

Шығарылған облигациялар - Банктің реттелген қарызы .

#### **Алғашқы шығарылым:**

*Шығарылған облигациялардың түрі – атаулы, купондық;*

*Облигациялардың жалпы саны – 45 000 (қырық бес мың) дана;*

*Бір облигацияның атаулы құны – 100 (жүз) АҚШ доллары;*

*Орналастыру барысында тартылған ақшаның жалпы сомасы – 4 500 000 АҚШ доллары;*

*Айналым басталған күн – 16 желтоқсан 2000 ж.;*

*Шығарылымды мемлекеттік тіркеу туралы мәліметтер – Ұлттық Комиссияның 2000 жылы 12 желтоқсанда берілген №02-2-5/8573 куәліктің орнына 2001 жылғы 27 ақпанда берілген бағалы қағаздар эмиссиясын мемлекеттік тіркеу туралы №02-2-22/1348 куәлік.*

*Өтеу күні – 17 желтоқсан 2005ж.;*

*Пайыздық ставка мөлшері – жылына 12%;*

*Төлемдердің жалпы көлемі - 279 369 100,55 теңге*

#### **Екінші шығарылым:**

*Шығарылатын облигациялардың түрі – атаулы; купондық, АҚШ долларының бағамына индекстелген;*

*Облигациялардың жалпы саны -100 000 (жүз мың) дана;*

*Бір облигацияның атаулы құны – 15 000 (он бес мың) теңге;*

*Орналастыру барысында тартылған ақшаның жалпы сомасы – 1 500 000 000 (бір миллиард бес жүз миллион) теңге;*

*Айналым басталған күн – 1 сәуір 2002ж.;*

*Шығарылымның мемлекеттік тіркелуі туралы мәліметтер – Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі 2002 жылғы 21 наурызда берген бағалы қағаздар эмиссиясын мемлекеттік тіркеу туралы № А50 куәлік;*

*өтеу күні – 1 сәуір 2009ж.;*

*пайыздық ставка мөлшері – жылына облигациялардың индексацияланған атаулы құнының 10%-ы;*

төлемдердің жалпы көлемі - 283 826 788.78 теңге

### **Үшінші шығарылым**

Шығарылған облигациялардың түрі – атаулы, купондық, инфляцияға индекстелген;

Облигациялардың жалпы саны - 2 000 000 000 (екі миллиард) дана;

Бір облигацияның атаулы құны – 1 (бір) теңге;

Орналастыру кезінде тартылған ақшаның жалпы көлемі – 2 000 000 000 (екі миллиард) теңге;

Айналым басталған күн – 7 маусым 2003ж.;

Шығарылымның мемлекеттік тіркелуі туралы мәліметтер – Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі 2003 жылғы 27 мамырда берген бағалы қағаздардың мемлекеттік тіркеу туралы № А75 куәлік;

өтеу күні – 7 маусым 2010ж.;

пайыздық ставка мөлшері – инфляция деңгейіне тәуелді купондық сыйақының айнымалы ставкасы. Облигациялар бойынша купондық сыйақы мөлшері (пайызбен) төмендегі жолмен есептеледі:  $r=I+6\%$ , мұндағы:  $i$  – Қазақстан Республикасының статистикалық агенттігінің деректері бойынша, ставка белгіленетін немесе ол қайта қаралатын айдың алдындағы соңғы 12 айдағы инфляция индексі. Айналымдағы алғашқы 6 айға төленетін сыйақы ставкасы жоғарыда келтірілген формула бойынша айналым басталған күнге есептеледі;

төлемдердің жалпы көлемі – 253 853 412,90 теңге

### **Төртінші шығарылым**

Шығарылған облигациялардың түрі – атаулы, купондық;

Облигациялардың жалпы саны - 2 000 000 000 (екі миллиард) дана;

Бір облигацияның атаулы құны – 1 (бір) теңге;

Орналастыру кезінде тартылған ақшаның жалпы көлемі – 2 000 000 000 (екі миллиард) теңге;

Айналым басталған күн – 24 қыркүйек 2003ж.;

Шығарылымның мемлекеттік тіркелуі туралы мәліметтер – Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі 2003 жылғы --- қыркүйекте берген бағалы қағаздарды мемлекеттік тіркеу туралы № куәлік;

өтеу күні – 24 қыркүйек 2011ж.;

пайыздық ставка мөлшері – облигациялар айналымының бірінші жылына сыйақы ставкасы - облигациялардың номиналды құнының 9 % (тоғыз пайызы). Екінші айналымнан бастап купон ставкасы инфляция деңгейіне байланысты өзгеріп отырады. Бұл ставка Басқарама Шешімімен қайта қаралып, әр 6 (алты) ай сайын бекітуден өтеді. Облигациялар бойынша купондық сыйақы мөлшері төмендегі жолмен есептеледі:  $r=I+m \%$ , мұндағы:  $i$  – Қазақстан Республикасының статистикалық агенттігінің деректері бойынша кезекті купондық сыйақыны төлеу күнінен 2(екі) ай бұрынғы тұтыну бағаларының индексінің өсімі/ кемюі ретінде есептелетін инфляция (пайызбен есептелетін индекс мәні минус 100 %);  $m$ - жылдық 2,5% мөлшеріндегі тұрақты маржа.

Мәннің жоғарғы шегі 12 % (он екі пайыз), төменгі шегі – 4% (төрт пайыз) деңгейінде белгіленеді;

Сыйақының жаңа ставкасы жаңа купондық мерзімнің басталуына кем дегенде 3 (үш) жұмыс күні қалғанда жарияланады. Банк осы ақпаратты облигация Ұстаушыларға «Қазақстан Қор Биржасы» АҚ-ның сайтында орналастыру арқылы жеткізеді.

Төлемдердің жалпы көлемі – 0 теңге

### **Бесінші шығарылым**

Шығарылған облигациялардың түрі – атаулы, купондық; қамсыздандырылған

Облигациялардың жалпы саны – 500 000 000 (бес жүз миллион) дана;

Бір облигацияның атаулы құны – 1 (бір) теңге;

Орналастыру кезінде тартылған ақшаның жалпы көлемі – 500 000 000 (бес жүз миллион) теңге;

Айналым басталған күн – 24 қыркүйек 2004ж.;

Шығарылымның мемлекеттік тіркелуі туралы мәліметтер - Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі 2003 жылғы --- қыркүйекте берген бағалы қағаздарды мемлекеттік тіркеу туралы № куәлік;

өтеу күні – 24 қыркүйек 2007ж.;

пайыздық ставка мөлшері – облигациялардың номиналды құнының жылдық 8,5 % (сегіз жарым пайызы).

Төлемдердің жалпы көлемі – 0 теңге

**Облигация ұстаушылар төмендегі құқықтарға ие болады:**

- Шығарылым шарттарына сәйкес облигацияларды өтеген кезде өздеріне тиесілі облигациялардың атаулы құнын алу құқығы;
- Шығарылым шарттарына сәйкес облигациялар бойынша сыйақы алу құқығы;
- Шығарылым шарттары және Қазақстан Республикасы заңдарының талаптарына сәйкес өздеріне тиесілі облигацияларды еркін басқару құқығы;
- Жазбаша сұраныс беру арқылы Банк туралы қажетті ақпаратты алу құқығы;
- Шығарылым шарттары және Қазақстан Республикасы заңдарының талаптарына сәйкес облигацияларға меншік құқығынан туындайтын басқа құқықтар.

**2) Шығарылған акциялар туралы мәліметтер**

Баптың атауы	Бірінші шығарылым	Екінші шығарылым	Үшінші шығарылым	Төртінші шығарылым
Бағалы қағаздардың түрі	қарапайым атаулы акциялар	қарапайым атаулы акциялар	қарапайым атаулы акциялар	қарапайым атаулы акциялар
Эмиссиялар құрылымы: а) жалпы саны, б) бір акцияның атаулы құны	5 316 695 дана. 200 теңге	5 000 000 дана. 200 теңге	5 000 000 дана. 200 теңге	20 000 000 дана. 200 теңге
Акцияларды орналастыру барысында тартылған қаражаттың жалпы көлемі	1 063 339 000	1 000 000 000	1 000 000 000	2 000 000 000
Шығарылымның мемлекеттік тіркелу күні	27 қазан 1998 ж.	15 ақпан 2000 ж.	23 қараша 2001 ж.	17 қаңтар 2003ж.
Мемлекеттік тіркеу нөмірі	A3628	A3628-1	A3628-2	A3628-3
Акциялардың шығарылымын тіркеген мемлекеттік орган	Қазақстан Республикасының Бағалы қағаздар жөніндегі ұлттық комиссиясы	Қазақстан Республикасының Бағалы қағаздар жөніндегі ұлттық комиссиясы	Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкі	Қазақстан Республикасының қаржы рыногы мен қаржы ұйымдарын реттеу және қадағалау жөніндегі агенттігі
Орналастыру аяқталған күн	27 сәуір 1999 ж.	12 шілде 2001 ж.	29 қазан 2002ж.	
Дивиденд мөлшері	108 080 мың теңге, 1999 ж. бір акцияға шаққанда 20 теңге	166 805 мың теңге, 2000 ж. бір акцияға шаққанда 20 теңге	дивиденд төленбеді	дивиденд төленбеді
Орналастыру нәтижелері туралы есеп бекітілген күн	2 шілде 1999 ж.	22 қазан 2001 ж.	29 қараша 2002ж.	28 қаңтар 2004г.



Банк акцияларының төртінші шығарылымына 2004 жылғы 18 қазандағы Қазақстан Республикасының қаржы рыногы мен қаржы ұйымдарын реттеу және қадағалау жөніндегі агенттігі тіркеген өзгерістер енгізілген.

Өзгерістерді ескере отырып, шығарылым 45 316 695 қарапайым акцияларға бөлінген. Шығарылым эмиссиялық бағалы қағаздардың мемлекеттік реестріне № А3628 реттік санымен енгізілді.

**3) Эмитенттің бағалы қағаздарды ұстаушылар алдындағы өз міндеттемелерін орындамауы (облигациялар бойынша сыйақы төлемеу (төлеуді кешіктіру), басымдылықты акциялар бойынша дивиденд төлемеу (төлеуді кешіктіру) туралы мәліметтер, соның ішінде орындалмаған міндеттемелердің мөлшері және оларды орындау кешіктірілген мерзім туралы ақпарат**

Банк облигациялар бойынша сыйақыны шығарылым шарттарында көрсетілген мерзімдерде төлейді. Сыйақы төлеу бойынша Банктің бағалы қағаздарды ұстаушылары алдында орындалмаған міндеттемелері жоқ.

**4) бағалы қағаздардың қандай да бір шығарылымы тоқтатылған, немесе жүргізілмеген, я болмаса күші жойылған деп танылған жағдайда, осындай шешім қабылдаған мемлекеттік органның атауы, шешімнің негіздемесі мен қабылданған күні көрсетіледі.**

Банктің барлық акциялары мен облигацияларының шығарылымдары ұйымдастырылған рынокта сәтті орналастырылды және Банктің бағалы қағаздар шығарылымын тоқтату немесе күшін жою орын алмаған.

## **VII. Облигациялар шығарылымы туралы мәліметтер (алтыншы шығарыла)**

### **42. Облигациялар туралы мәліметтер:**

1) Облигациялардың түрі – атаулы, купондық, қамсыздандырылған;

2) Шығарылатын облигациялардың саны – 1 300 000 (бір миллион үш жүз мың) дана;

3) Бір облигацияның атаулы құны - 1 000 (бір мың) теңге;

Облигациялар шығарылымының жалпы көлемі - 1 300 000 000 (бір миллиард үш жүз миллион) теңге;

4) Облигациялар бойынша төленетін сыйақы:

Облигациялар бойынша төленетін купондық сыйақы ставкасы – инфляция деңгейіне байланысты өзгермелі.

Осы ставка әр 6 (алты) ай сайын Басқарма шешімімен қайта қаралып, Директорлар Кеңесінде бекітіледі және мынадай формуламен анықталады:

$r = i + m$ , мұндағы

$r$  – купон ставкасы;

$i$  – Қазақстан Республикасының статистикалық агенттігінің деректері бойынша кезекті купондық сыйақыны төлеу күнінен 2(екі) ай бұрынғы тұтыну бағаларының индексінің өсімі/кемуі ретінде қалған 12 (оң екі) ай есептелетін инфляция (пайызбен есептелетін индекс мәні минус 100 %)

$m$  – жылдық 1,5 % мөлшерінде белгіленген маржа.

Мәннің жоғарғы шегі 12 % (он екі пайыз) (дефляция жағдайында), төменгі шегі – 4% (төрт пайыз) деңгейінде тағайындалады;

Айналымдағы алғашқы 6 айға төленетін сыйақы ставкасы жоғарыда келтірілген формула бойынша айналым басталған күнге есептеледі;

Айналыстың басталу күні – “Қазақстан Қор Биржасы” АҚ-ның ресми тізіміне енгізілген күннен бастап; айналыстың басталу күні мен купондық сыйақы төленетін күн туралы

хабарлама Биржалық кеңес өткізіліп, Банк облигацияларын “Қазақстан Қор Биржасы” АҚ-ның “А” санатындағы ресми тізіміне қосу туралы шешім қабылданғаннан кейін Интернет желісіндегі “Қазақстан Қор Биржасы” АҚ-ның сайтында ([www.kase.kz](http://www.kase.kz)) жарияланатын болады; *Купондық сыйақы төлеу* – купондық сыйақы, 360/30 (бір жылда 360 күн/ бір айда 30 күн) уақыт базасы негізінде, жылына екі рет, сәйкесінше облигациялар айналысы басталған күннен бастап әр алты ай сайын, өтеу мерзімі жеткенге дейін жыл сайын теңгемен төленеді. . Банк барлық төлемдерді – сыйақы төлеуді және облигацияларды өтеуді қолма-қол ақшасыз ретте (тәртіпте) жүргізеді.

*Сыйақы төлеу үшін облигацияларды ұстаушылар тізімін бекіту* – тізім сәйкес төлемдер жасалатын мерзімнің соңғы күннің басында бекітіледі.

Сыйақы мен облигацияның номиналды құны тізім сәйкес төлемдер жасалатын мерзімнің соңғы күннің басына қарай оларды алуға құқылы тұлғаларға (құнды қағаздарды ұстаушылардың тізімін жүргізетін Тіркеушінің нұсқауы бойынша белгіленген орында және уақытта) төленеді. Егер сыйақы төлеу күні демалыс немесе мереке күніне сәйкес келсе, онда облигация ұстаушыларға төлем демалыс немесе мереке күнінен кейінгі алғашқы жұмыс күнінде жасалады. Облигацияларды ұстаушы төлемнің осындай себеппен кешіктірілгендігі үшін қосымша сыйақы есептелуін немесе қандай да болмасын өтемақы төленуін талап етуге құқы жоқ.

*Төлем жасау тәртібі* – облигациялар бойынша сыйақы төлеу және негізгі борышты өтеу Банктің облигацияларды ұстаушылар реестріндегі деректерге сәйкес облигацияларды ұстаушылардың банктік шоттарына ақшаны аударуы арқылы жүзеге асырылады.

#### *5) облигациялардың айналымы мен оларды өтеу туралы мәліметтер*

*Айналыс мерзімі* - айналыс басталған күннен бастап 10 (он) жыл;

*Облигацияларды өтеу талаптары* - өтем жасалатын соңғы күннің басында ұстаушылар тізімінде тіркелген облигация ұстаушының шотына ақшаны аудару арқылы теңгемен өтем жасалатын күнгі атаулы құны бойынша соңғы купондық сыйақымен бір мезгілде төленеді., . Егер облигацияларды өтеу күні демалыс немесе мереке күніне сәйкес келсе, онда облигация ұстаушыларға төлем демалыс немесе мереке күнінен кейінгі алғашқы жұмыс күні жасалады. Облигацияларды ұстаушы төлемнің осындай себеппен кешіктірілгендігі үшін қосымша сыйақы есептелуін немесе қандай да болмасын өтемақы төленуін талап етуге құқы жоқ.

*Мерзімінен бұрын өтеу* – аталған шығарылым облигациялары бойынша мерзімінен бұрын (толық немесе ішінара) өтеу немесе түгел сатып алу көзделмеген.

*Облигацияларды өтеу жүргізілетін орын* – Қазақстан Республикасы, 480072, Алматы қаласы, Шевченко көшесі, 100;

#### *б) Әрбір облигацияның ұстаушыға беретін құқықтары:*

- облигацияларды айналыс басталған күннен бастап 10 (он) жыл өткеннен кейін өтеген кезде, өзіне тиесілі облигациялардың атаулы құнын соңғы сыйақысымен бірге алу құқығы;
- облигациялар бойынша сыйақы алу құқығы;
- өзінің меншігіндегі облигацияларды еркін басқару құқығы;
- осы Жобаға және Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес кепіл затының құнынан қанағат алу құқығы;
- Банктің облигацияларды ұстаушылар алдындағы міндеттерін орындауын қамтамасыз ететін Кепілдің күйі туралы келісілген нысанда мәлімет алу құқығы ;
- жазбаша сұраныс беру арқылы Банк туралы қажетті ақпарат алу;
- облигацияларды ұстаушылардың Өкіліне берген сұраныстарына уақтылы жазбаша жауап алу құқығы;
- облигацияларды ұстаушылардың Өкілінен өздерінің құқықтары мен заңды мүдделерін қорғау жөніндешара қолдануын талап ету құқығы;

- облигацияларды ұстаушылардың Өкілінен облигацияларды қамсыздандырушы кепіл мүлкінің күйін бақылау нәтижелері жөнінде уақтылы жазбаша түрде хабар алу құқығы;
- облигацияларды ұстаушылардың өкілінің өз міндеттерін орындамаушылығы немесе тиісті дәрежеде орындамаушылығы туралы Банкке шағым беру құқығы. Мұндай жағдайда Банк Өкілді ауыстыруға құқылы;
- Осы жобаға және Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес облигацияларға меншік құқығынан туындайтын басқа да құқықтар.

*7) Банктің облигациялары бойынша дефолт жариялануы мүмкін жағдайлар және облигацияларды ұстаушылардың облигацияларды мерзімінен бұрын өтеуді талап етуіне негіз болатын шарттар*

Қамсыздандырылған облигацияларды ұстаушылар Қазақстан Республикасының заңдарына және осы Жобаға сәйкес кепіл затының құқынан қанағат алуға құқылы. Банктің қаржылық жағдайы нашарлап кеткен, Банк облигацияларды ұстаушылар алдындағы облигациялар бойынша сыйақыны уақтылы төлеу міндеттемесін орындамаған немесе тиісті дәрежеде орындамаған (дефолт) жағдайда, облигацияларды ұстаушылар облигацияларды ұстаушылардың Өкіліне жазбаша сұраныс беруі арқылы облигацияларды мерзімінен бұрын өтеуді талап етуге құқылы. Облигацияларды ұстаушылардың Өкілі Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес кепіл затына өндіріп алу шарасын қолданады және кепіл затын сатудан түскен ақша сомасын Банк арқылы облигацияларды ұстаушыларға төлеуді ұйымдастырады. Банк осы Жоба бойынша өз міндеттемелерін апатты жағдайлардың салдарынан толық немесе ішінара орындамағандығы үшін жауапкершілікке тартылмайды. Апатты жағдайлар деп болжау немесе алдын алу мүмкін емес жағдайлар түсініледі (табиғи апаттар, соғыс қимылдары, және т.б.) Апатты жағдайлар орын алған жағдайда, Банктің осы Жоба бойынша өз міндеттемелерін орындау мерзімі осындай жағдайлар мен олардың зардаптары жойылғанға дейінгі уақытқа жылжытылады

*8) Опциондар туралы ақпарат:*

Опциондар көзделмеген.

#### **43. Айырбасталатын облигациялар**

Айырбасталатын облигациялар көзделмеген.

#### **44. Облигацияларды орналастыру тәсілі:**

*1) облигацияларды орналастыру мерзімі мен тәртібі* – облигациялар барлық айналым мерзімі бойы орналастырылады; облигацияларды орналастыру ұйымдастырылған рынокта “Қазақстан Қор Биржасы” АҚ-нда сауда-саттық өткізу арқылы, ұйымдастырылмаған рынокта жазылу арқылы жүзеге асырылады. Орналастыру басталған күн деп айналым басталған күн есептеледі.

*2) Акцияларға айырбасталатын облигацияларды жазылу арқылы орналастырған кезде айырбастау шарттары көрсетіледі* - айырбасталатын облигациялар көзделмеген.

*3) Облигациялар бойынша төлем жасау шарттары мен тәртібі* – облигациялар бойынша сыйақы мен негізгі борыш Банктің облигацияларды ұстаушылардың тізіміндегі деректерге сәйкес облигацияларды ұстаушылардың банктік шоттарына ақша аударуы арқылы төленеді.

*4) Облигациялар бойынша қамсыздандыру* - Банктің облигацияларды ұстаушылар алдындағы міндеттемелерін орындауын қамтамасыз ету тәсілі - кепіл, соның арқасында облигация ұстаушылар, Банк дефолтқа ұшыраған жағдайда, Қазақстан Республикасының заңдарына және осы Жобаға сәйкес кепіл затының құнынан қанағат алу құқына ие болады..

*Кепіл заты* – облигациялар шығарылымын Банктің ипотекалық қарыз шарттары бойынша талап ету құқықтарының пұлын кепілдеу қамсыздандырады (облигацияларды қамсыздандыру қызметін атқаратын ипотекалық тұрғын үй қарыздары бойынша талап ету құқықтарының

жиынтығы). Кепіл күйіне облигацияларды ұстаушылардың Өкілі бақылау жасайды. Бұл мақсатта Банк аудиторлық компаниямен және облигацияларды ұстаушылардың Өкілімен бақылау жасау тәртібін көздейтін келісім жасайды. Осы келісімге сәйкес, аудиторлық компания жылына кем дегенде екі рет Банк көрсеткен келісім-шарттар тізімінен ипотекалық шарттарды ішінара тексеру жолымен кепіл мүлкін бақылау процедураларын жүргізеді.

*Ипотекалық қарыз шарттары бойынша талап ету құқықтарының әрекет ету мерзімдері* – талап ету құқықтары облигациялардың айналым мерзімі аяқталуынан 3 (үш) ай бұрын кепіл затына айналып, ипотекалық қарыздар бойынша талап ету құқықтарының пұлын құрайтын ипотекалық қарыз шарттарының жарамдылық мерзімі облигациялардың айналым мерзімінен кемінде 6 (алты) айға ұзақ болуға тиіс.

*Кепіл затының құны* – Банк облигациялар айналымда болатын мерзім бойы кепілге берілген мүліктің құнын айналымдағы облигациялар бойынша төленетін сыйақыны ескере отырып, олардың жалпы атаулы құнының 120% деңгейінен төмен түсірмеуге міндеттенеді. Кепіл затының құнын есептеген кезде несие шарттары бойынша негізгі борыш, атаулы құны (купондық бағалы қағаздар бойынша) ескеріледі. Кепілге берілген мүліктің құнын көрсетілген деңгейде ұстап тұру үшін Банк кепілге берілген ипотекалық куәліктер пұлын кепіл мүлкі пұлы құнының қажетті деңгейіне жеткізгенше, жаңа ипотекалық шарттармен толықтырып тұруға міндетті.

Төмендегі жағдайлардың бірі орын алған кезде Банк кепілге берілген мүліктің құрамына кіретін мүліктік құқықтарды ауыстыруға міндетті:

- қарыз алушының несие шарты бойынша ақшалай міндеттемелерін орындамауы немесе тиісті дәрежеде орындамауы;
- қарыз алушының несие шарты бойынша ақшалай міндеттемелерін мерзімінен бұрын орындауы;
- несие шарты бойынша ақшалай міндеттемені қамсыздандыру қызметін атқаратын ипотека затынан айрылып қалу;
- соттың несие немесе ипотека шартын жарамсыз деп тану немесе оларды бұзу туралы шешімінің күшіне енуі.

Облигацияларды ұстаушылардың Өкілі Банктен алынған деректердің негізінде облигацияларды ұстаушылардың алғашқы талабы бойынша кепілге берілген ипотекалық қарыздар бойынша талап ету құқықтары пұлының құны туралы хабарлап тұруға міндетті.

*Кепіл затына өндіріп алу талабын қолдану тәртібі* – кепіл затына өндіріп алу талабын қолдану тәртібін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңдары анықтайды.

*Облигацияларды қамсыздандыру туралы келісімнің шарттары* – облигацияларды қамтамасыз ету қызметін Банктегі облигациялық қарыздың атаулы құнының 120% -ын құрайтын ипотекалық қарыз шарттары бойынша талап ету құқықтарының кепілі атқарады.

*Қамсыздандыру қызметін атқаратын мүлікті сақтандыру шарттарының болуы* – сақтандыру шарты жоқ.

*Банктің төмендегідей міндеттері бар:*

- 1) кепіл шартына сәйкес жалпы талап ету мөлшері кемінде 1 560 000 000 (бір миллиард бес жүз алпыс миллион) теңгені құрайтын ипотекалық қарыз шарттары бойынша талап ету құқықтары пұлын кепілге беру;
- 2) ипотекалық қарыз шарттары бойынша талап ету құқықтарының жеке тізімін жүргізу;
- 3) кепілге берілген ипотекалық қарыз шарттары бойынша талап ету құқықтары пұлының сапасын сақтау шараларын қолдану: кепіл затының құны осы жобада және кепіл шартында көрсетілген деңгейден төмендеп кетпеуі үшін ипотекалық қарыз шарттары бойынша талап ету құқықтары пұлын үнемі толықтырып тұру;
- 4) кепіл затын үшінші тұлғалардың қол сұғуынан (заңда көзделген тәртіпте Банк банкрот деп танылған жағдайларды есептемегенде) сақтау үшін барлық қажетті шараларды қолдану;
- 5) Аудиторға әр 6 (алты) күнтізбелік ай сайын кепілге бақылау жасауға мүмкіндік беру;
- 6) кепіл мүлкіне Аудитор жасаған бақылаудың нәтижелері туралы Өкілге есеп беріп тұру;

- 7) Өкілге кепіл затынан айрылу қаупі туғаны туралы, кепіл затындағы өзгерістер туралы уақтылы мәлімет беріп тұру;
- 8) Жобаны орындауға мүмкіндік болмаған әрбір жағдай туралы Өкілге дереу хабар беру;
- 9) Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес кепіл шартын мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын органға кепіл шартын мемлекеттік тіркеуге тапсыру;
- 10) Қарызалушы облигацияларды қамтамасыз ету үшін кепілге берілген ипотекалық қарыз шарттары бойынша талап ету құқықтары пұлына енгізілген ипотекалық қарыз шартында көрсетілген міндеттемелерді орындамаған жағдайда, жаңа ипотекалық қарыз шарттарымен ауыстыру;
- 11) Осы жобаға сәйкес өзіне қабылдаған міндеттемелерін адал орындау.

*Облигацияларды ұстаушылардың өкілі* – облигацияларды ұстаушылардың мүддесін қорғайтын және өз уәкілеттерін Қазақстан Республикасының заңдарына, Банкпен жасалған қызмет көрсету туралы шартқа сәйкес, сондай-ақ осы Шығару жобасына сәйкес жүзеге асыратын өкіл “ТұранӘлем Банкі” АҚ болып табылады, Самал-2, Жолдасбеков көшесі, 97, тел. (3272) 50 02 46, Басқарма Төрағасы Тәтішев Е.Н., атқару органының мүшелері – Басқарма Төрағасының Орынбасары Погорелов А., Басқарма Төрағасының Орынбасары Ғабдуллин Н., Басқарма Төрағасының Орынбасары Сапаров А., Басқарма Төрағасының Орынбасары Аблязова А., Басқарма Төрағасының Орынбасары Мамештегі С., Басқарма Төрағасының Орынбасары Жұмахметов А., Басқарушы директор Баттаков А., Басқарушы директор Баймиров Б., Қаржы директоры – Сұлтанқұлов Е. Облигацияларды ұстаушылардың өкілі Банктің, тіркеушінің және облигацияларды дайындау, шығару, орналастыру және өтеу процесіне қатысатын басқа тұлғалардың ерекше байланыстағы тұлғасы болып табылмайды. Өкіл өз міндеттерін тек облигацияларды ұстаушылардың мүддесінде жүзеге асырады.

Облигацияларды ұстаушылардың өкілі мен Банк облигацияларды ұстаушылардың атынан әрекет ететін және кейін міндетті түрде тіркелетін кепіл шартын жасайды. Облигацияларды ұстаушылар өздерінің кепілұстаушы ретіндегі құқықтарын Облигацияларды ұстаушылардың өкілі ретінде жүзеге асырады. Кепілді мемлекеттік тіркеу кепілұстаушының талабын кепілберушінің аталған мүлкінен қанағат алуға үміттенген басқа кепілұстаушылар алдында қанағаттандыру кезегін белгілейді.

*Өкіл төмендегі функцияларды жүзеге асырады:*

- 1) Банктің облигацияларды ұстаушылар алдындағы міндеттемелерін орындауына бақылау жасайды;
- 2) Банктің облигацияларды ұстаушылар алдындағы міндеттемелерін орындауын қамтамасыз ететін кепіл затының күйіне бақылау жасайды;
- 3) Банктің облигацияларды ұстаушылар алдындағы міндеттемелерін орындауын қамтамасыз ететін мүлікке қатысты Банкпен кепіл шартын жасайды;
- 4) Облигацияларды ұстаушылардың құқықтары мен мүддесін қорғауға бағытталған шаралар қолданады;
- 5) Осы тармақтың 1)-3) тармақшаларына сәйкес өз іс-әрекеттері туралы және осындай іс-әрекеттердің нәтижелері туралы облигацияларды ұстаушыларға хабар беріп тұрады.

*Облигацияларды ұстаушылардың өкілінің құқықтары:*

- 1) Банктен кепілге берілген мүліктің сақталуын, соның ішінде оны үшінші тұлғалар тарапынан болған қол сұғу мен талаптардан қорғау үшін қажетті шараларды қолдануын талап ету;
- 2) Банктен кепілге берілген мүліктен айрылып қалу қаупі, кепілге берілген мүліктің құрамында болған өзгерістер туралы, оны үшінші тұлғалардың бұзуы мен олардың аталған мүлікті даулауы туралы тез арада Өкілге жазбаша түрде хабарлауын талап ету;
- 3) Банктен облигацияларды шығаруға қатысты кез келген талапты орындай алмау қаупі туралы тез арада Өкілге жазбаша түрде хабарлауын талап ету;

- 4) Банктің облигацияларды ұстаушылар алдындағы өз міндеттемелерін орындауына және аталған міндеттемелерді орындауды қамтамасыз етуге байланысты ақпаратқа қол жеткізу құқығына ие болу;
- 5) шығарылым талаптарында белгіленген міндеттемелерді орындауға байланысты өз құзырының шегінде облигацияларды ұстаушылардың мүддесін мемлекеттік органдарда және соттарда қорғау.

*Облигацияларды ұстаушылардың құқықтары мен міндеттерін қорғау мақсатында Өкіл:*

- 1) облигацияларды ұстаушылардың құқықтары мен мүдделерінің бұзылуына әкеп соғуы мүмкін жағдайларды айқындау және оларға аталған жағдайлар туралы үш күнтізбелік күннің ішінде хабар беру;
- 2) Банктің облигацияларды ұстаушылар алдындағы міндеттерінің орындалуын қамтамасыз ететін мүлік кепілін ресімдеуге және тіркеуге байланысты құқықтық қатынастарда облигацияларды ұстаушылардың мүдделерін қорғау;
- 3) Қазақстан Республикасының заң актілерінде белгіленген тәртіпте Банктің облигацияларды ұстаушылар алдындағы міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз ететін мүліктің жай-күйіне бақылау жасау;
- 4) Облигациялар бойынша сыйақының уақтылы төленуіне бақылау жасау;
- 5) Уәкілетті органға және облигацияларды ұстаушыларға Банктің облигацияларды ұстаушылар алдындағы міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз ететін мүліктің жай-күйі туралы хабарлап отыру;
- 6) өзінің өкіл ретінде уәкілеттерінің тоқтағаны туралы Банкпен арадағы шарт бұзылған күннен бастап үш күннің ішінде уәкілетті органға және облигацияларды ұстаушыларға хабарлау;
- 7) қызметтік, коммерциялық және заң бойынша қорғалатын басқа құпияны құрайтын мәліметтерді жарияламау;
- 8) уәкілетті органға және облигацияларды ұстаушыларға олардың сұранымдары бойынша Өкіл ретіндегі қызметіне қатысты ақпарат пен құжаттарды ұсыну;
- 9) Банк облигацияларды ұстаушылар алдындағы өз міндеттемелерін орындамаған жағдайда, Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес кепілге берілген мүлікті іске асыру.

*5) облигациялар бойынша құқықтардың есебін жүргізу тәртібі:*

*Реестрді ұстаушы туралы мәліметтер* - «ДАР орталығы» ЖШС, Бағалы қағаздарды ұстаушылар тізімін жүргізу жөніндегі қызметпен айналысуға Қазақстан Республикасының Бағалы қағаздар жөніндегі ұлттық комиссиясы 06.10.2000 ж. берген лицензиясының № 0406200162, мекен-жайы: Алматы қаласы, Сәтпаев көшесі, 35А, телефоны (3272) 433311, 433341;

*6) Облигацияларды орналастыруға қатысқан ұйымдар туралы мәліметтер:*

*Қаржылық кеңесшісі және Андеррайтер* - «KIB Asset Management» АҚ, бағалы қағаздар рыногында атаулы ұстаушы ретінде клиенттердің есепшоттарын жүргізу құқығымен брокерлік-дилерлік қызметпен айналысуға 2004 жылғы 23 қаңтарда берілген мемлекеттік лицензиясының № 0401200688, Сейфуллин көшесі, 597, телефоны (3272) 922343, 929094;

*7) төлем агенті туралы мәліметтер:* облигациялар бойынша сыйақы мен оларды өтеу барысында номиналдық құнын Банктің өзі төлейді.

#### **45. Облигацияларды орналастырудан түскен ақшаны пайдалану.**

Банк облигациялық қарызды орналастыру нәтижесінде тартылған қаражаттар жұмсалатын бірқатар жобаларды дайындаған. Қаражатты жеке тұлғаларға арналған ипотекалық несие көлемдерін арттыруға жұмсау жоспарланып отыр.

## **VIII. Қосымша ақпарат**

### **46. Облигациялар айналымындағы шектеулер.**

Шектеу жоқ.

### **47. Облигацияларды шығаруға кеткен шығындардың сомасы және ол шығындардың қалай төленетіні туралы мәліметтер**

Банктің облигацияларды шығару мен оларды ұйымдасқан рынокта (нарықта) орналастыруға жұмсаған шығындарының жалпы сомасы жуық шамамен 5,5 млн. теңгені құрайды, оған мындай шығындар жатады:

- қаржылық кеңесші және андеррайтердің қызметтері;
- облигацияларды ұстаушылардың Өкілінің қызметтері;
- аудитордың қызметтері;
- Кепілдің “Алматы қ. бойынша жылжымайтын мүлік орталығы” РМК-да тіркелу құны
- тәуелсіз тіркеушінің қызметтері;
- кіру және жыл сайынғы листинг алымдарын төлеу;
- туындауы мүмкін басқа үстеме шығындар.

### **48. Инвесторлар эмитенттің жарғысы мен облигациялар шығару жобасының көшірмелерімен таныса алатын орын туралы мәліметтер**

Болашақ инвесторлар эмитенттің жарғысының және облигацияларды шығару жобасының көшірмелерімен эмитент орналасқан мекен-жайда таныса алады: Алматы қаласы, Шевченко к-сі, 100

Басқарма Төрағасы  
Ли. В.С.

\_\_\_\_\_

Басқарма Төрағасының Орынбасары  
Бас бухгалтер  
Ердесов М.Н.

\_\_\_\_\_

МО

Ф-1

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

АО "Банк ЦентрКредит"

на 1 ноября 2004 г.

в тысячах тенге

№		на отчетную дату
<b>I.</b>	<b>АКТИВЫ</b>	<b>0</b>
1.	Наличные деньги	3 447 468
2.	Корреспондентские счета и вклады в Национальном Банке РК	5 974 546
3.	Аффинированные драгоценные металлы	944
4.	Ценные бумаги, предназначенные для торговли (за вычетом резервов на возможные потери)	2 775 342
5.	Корреспондентские счета и вклады в других банках (за вычетом резервов на возможные потери)	3 779 158
6.	Займы и финансовая аренда, предоставленные другим банкам (за вычетом резервов на возможные потери)	7 403 997
7.	Прочие требования к клиентам (за вычетом резервов на возможные потери)	90 767 593
8.	Прочие ценные бумаги (за вычетом резервов на возможные потери)	23 557 090
9.	Инвестиции в капитал и субординированный долг	834 998
10.	Основные средства (за вычетом амортизации)	2 147 208
11.	Нематериальные активы (за вычетом амортизации)	170 927
12.	Прочие активы (за вычетом резервов на возможные потери)	2 402 465
	<b>ИТОГО АКТИВОВ: (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)</b>	<b>143 261 736</b>
<b>II.</b>	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>0</b>
13.	Корреспондентские счета и вклады банков	2 566 597
14.	Банковские счета и вклады клиентов	88 151 912
15.	Выпущенные долговые ценные бумаги	504 250
16.	Задолженность перед банками	25 895 044
17.	Прочие привлеченные средства	4 149 479
18.	Субординированный долг	6 052 897
19.	Налоговые обязательства	54 923
20.	Прочие обязательства	4 661 843
	<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ: (13+14+15+16+17+18+19+20)</b>	<b>132 036 945</b>
21.	Доля меньшинства	0
<b>III.</b>	<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>0</b>
22.	Уставный капитал	7 063 339
	в том числе:	
23.	простые акции	7 063 339
24.	привилегированные акции	0
25.	Премии (дополнительный оплаченный капитал)	104 671
26.	Изъятый капитал	0
27.	Резервный капитал	759 501
28.	Прочие резервы	9 256
29.	Нераспределенный чистый доход (непокрытый убыток)	3 288 024



<b>ИТОГО КАПИТАЛ: (23+24+25+26 + 27+28+29+30)</b>	<b>11 224 791</b>
<b>ИТОГО ПАССИВОВ: (II+III)</b>	<b>143 261 736</b>

**Председатель Правления**

**В.С. Ли**

**Главный бухгалтер**

**М.Н. Ердесов**

**Ф-2**  
**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**АО "Банк ЦентрКредит"**  
**на 1 ноября 2004 г.**

в тыс. тенге

№	Наименование статьи	на отчетную дату
<b>I.</b>	<b>ДОХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С ПОЛУЧЕНИЕМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ:</b>	<b>10 042 479</b>
1	По корреспондентским счетам и размещенным вкладам банка	83 161
2	По займам и финансовой аренде, выданным банкам	5 737
3	По займам и финансовой аренде, выданным клиентам	9 024 797
4	По ценным бумагам банка	908 650
5	Прочие доходы, связанные с получением банком вознаграждения	20 134
<b>II.</b>	<b>РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С ВЫПЛАТОЙ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ:</b>	<b>5 316 709</b>
6	По текущим счетам и вкладам, привлеченных от клиентов	3 374 276
7	По корреспондентским счетам и вкладам, привлеченных от банков	90 161
8	По займам, полученным от банков	718 818
9	По ценным бумагам	62 158
10	Прочие расходы, связанные с выплатой вознаграждения	1 071 296
<b>III.</b>	<b>Чистый доход (убыток), связанный с получением вознаграждения до формирования резерва на возможные потери по займам (I-II)</b>	<b>4 725 770</b>
11	<i>Резервы / (восстановление резервов) на возможные потери по займам</i>	2 075 699
<b>IV.</b>	<b>ЧИСТЫЙ ДОХОД, СВЯЗАННЫЙ С ПОЛУЧЕНИЕМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ :</b>	<b>2 650 071</b>
12	Доходы в виде дивидендов	0
13	Доходы в виде комиссионных и сборов	2 730 636
14	Расходы по выплате комиссионных и сборов	398 645
15	Доходы (убытки) от купли\продажи ценных бумаг (нетто)	-94 365
16	Доходы (убытки) по операции " РЕПО" (нетто)	56 619
17	Доходы (убытки) от изменения стоимости ценных бумаг, предназначенных для торговли и имеющихся в наличии для продажи (нетто)	107 898
18	Доходы (убытки) по операциям с инвалютой (нетто)	699 187
19	Доходы (убытки) от переоценки финансовых активов, выраженных в иностранной валюте (нетто)	-58 362
20	Доходы, связанные с участием в ассоциированных организациях	4 100
21	Доходы от реализации нефинансовых активов и получения активов	15 685
22	Прочие операционные доходы, не связанные с получением вознаграждения	246 000
<b>V.</b>	<b>Чистый доход (убыток), не связанный с получением вознаграждения</b>	<b>3 308 753</b>
23	Общие административные расходы в том числе:	3 263 528
24	Расходы на оплату труда и командировочные	1 563 240
25	Амортизационные отчисления и износ	316 142
26	Расходы по выплате налогов и других обязательных платежей в бюджет, за исключением корпоративного подоходного налога	354 617
27	Расходы от реализации нефинансовых активов и передачи активов	5 865
28	Прочие операционные расходы, не связанные с выплатой вознаграждения	457 365
<b>VI.</b>	<b>Прибыль (убыток) до формирования резервов по прочим операциям и до налогообложения</b>	<b>2 232 066</b>
29	Резервы / (восстановление резервов) на возможные потери по прочим операциям	42 759
30	Непредвиденные доходы (убытки)	-15 187

<b>VII. Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>2 174 120</b>
31 Корпоративный подоходный налог	298 667
<b>VIII. Чистая прибыль (убыток) до доли меньшинства</b>	<b>1 875 453</b>
32 Доля меньшинства	0
<b>IX. Итого чистая прибыль</b>	<b>1 875 453</b>

**Председатель Правления**

**В.С. Ли**

**Главный бухгалтер**

**М.Н. Ердесов**

**Ф-3**  
**Отчет о движении денег**  
**АО "Банк ЦентрКредит"**  
**по состоянию на 01.11.2004 года**

Наименование статьи	Примечание*	за отчетный год
1	2	3
Доход (убыток) до налогообложения	1	2 174 120
<i>Корректировки на неденежные операционные статьи:</i>		
амортизационные отчисления и износ	2	-316 142
расходы по резервам на возможные потери	3	-2 154 240
нереализованные доходы и расходы от изменения стоимости финансового актива	4	69 305
доходы, начисленные в виде вознаграждения к получению	5	10 189 569
расходы на выплату вознаграждения	6	-4 990 216
прочие корректировки на неденежные статьи	7	-922 823
<b>Операционный доход (убыток) до изменения в операционных активах и обязательствах</b>		<b>4 049 573</b>
<i>(Увеличение) уменьшение в операционных активах</i>		
(Увеличение) уменьшение вкладов, размещенных со сроком погашения более трех месяцев	8	-2 498 494
(Увеличение) уменьшение предоставленных займов и финансовой аренды	9	-1 191 714
(Увеличение) уменьшение ценных бумаг, предназначенных для торговли и имеющих в наличии для продажи	10	1 062 220
(Увеличение) уменьшение операции "обратное РЕПО"	11	-1 687 527
(Увеличение) уменьшение требований к клиентам	12	25 033
(Увеличение) уменьшение прочих активов	13	-15 762
		0
<i>Увеличение (уменьшение) в операционных обязательствах</i>		
Увеличение (уменьшение) вкладов, привлеченных со сроком погашения более трех месяцев	14	1 342 735
Увеличение (уменьшение) операции "РЕПО"	15	-291 213
Увеличение (уменьшение) прочей кредиторской задолженности	16	393 267
Увеличение (уменьшение) прочих обязательств	17	-3 618 017
<b>Увеличение или уменьшение денег от операционной деятельности</b>		<b>-6 479 472</b>
Корпоративный подоходный налог	18	298 667
<b>Итого увеличение (уменьшение) денег от операционной деятельности после налогообложения</b>		<b>-6 778 139</b>
<i>Денежные поступления и платежи, связанные с инвестиционной деятельностью</i>		

Покупка (продажа) ценных бумаг, удерживаемых до погашения	19	0
Покупка основных средств и нематериальных активов	20	-37 557
Продажа основных средств и нематериальных активов	21	7 603
Инвестиции в капитал других юридических лиц	22	-3 037
Прочие поступления и платежи	23	0
<b>Итого увеличение или уменьшение денег от инвестиционной деятельности</b>		<b>-32 991</b>
<i>Денежные поступления и платежи, связанные с финансовой деятельностью</i>		
Выпуск акций	24	0
Выпуск долговых обязательств	25	811 325
Приобретение или погашение собственных акций	26	0
Выплата дивидендов	27	0
Увеличение доли меньшинства	28**	0
Прочие поступления и платежи	29	-671 541
<b>Итого увеличение или уменьшение денег от финансовой деятельности</b>		<b>139 784</b>
<b>Итого чистое увеличение или уменьшение денег за отчетный период</b>		<b>-2 621 773</b>
<b>Остаток денег на начало отчетного периода</b>	30	<b>12 739 546</b>
<b>Остаток денег на конец отчетного периода</b>	31	<b>12 739 546</b>

Председатель Правления

В.С. Ли

Главный бухгалтер

М.Н. Ердесов

Ф – 1.  
**Годовой Бухгалтерский  
 Баланс**  
**ОАО "Банк ЦентрКредит"**  
 по состоянию на 1 января  
 2004 года

*в тыс. тенге*

Наименования статей	Примечание	На конец отчетного года	На конец предыдущего года
1	2	3	4
<b>Активы</b>			
Наличный деньги	1	2 953 006	1 711 009
Корреспондентские счета и вклады в Национальном Банке Республики Казахстан	2	2 694 391	1 452 614
Аффинированные драгоценные металлы	3	825	938
Ценные бумаги, предназначенные для торговли (за вычетом резервов на возможные потери)	4	1 368 897	0
Корреспондентские счета и вклады в других банках (за вычетом резервов на возможные потери)	5	9 873 288	4 172 673
Займы и финансовая аренда, предоставленные другим банкам (за вычетом резервов на возможные потери)	6	217 963	215 270
Прочие требования к клиентам (за вычетом резервов на возможные потери)	7	52 721 315	35 876 827
Прочие ценные бумаги (за вычетом резервов на возможные потери)	8	8 779 809	4 891 901
Инвестиции в капитал и субординированный долг	9	466 119	494 167
Основные средства (за вычетом амортизации)	10	1 866 911	1 200 464
Нематериальные активы (за вычетом амортизации)	11	146 574	107 565
Прочие активы (за вычетом резервов на возможные потери)	12	1 423 134	685 572
<b>Итого активов:</b>		<b>82 512 232</b>	<b>50 809 000</b>

<b>Обязательства</b>			
Корреспондентские счета и вклады банков	13	3 269 896	1 212 570
Банковские счета и вклады клиентов	14	47 761 384	35 145 069
Выпущенные долговые ценные бумаги	15	0	0
Задолженность перед банками	16	18 880 046	7 265 148
Прочие привлеченные средства	17	481 512	525 370
Субординированный долг	18	4 169 724	2 220 774
Налоговые обязательства	19	27 845	20 252
Прочие обязательства	20	499 634	278 023
<b>Итого обязательств:</b>		<b>75 090 041</b>	<b>46 667 206</b>
<b>Доля меньшинства</b>	21	0	0
<b>Собственный капитал</b>			
Уставный капитал	22	5 063 339	3 063 339
в том числе:			
простые акции	23	5 063 339	3 063 339
привилегированные акции	24	0	0
Премии (дополнительный оплаченный капитал)	25	104 671	104 671
Изъятый капитал	26	0	0
Резервный капитал	27	759 501	228 035
Прочие резервы	28	10 576	13 254
Нераспределенный чистый доход (непокрытый убыток)	29	1 484 104	732 495
<b>Итого капитал:</b>		<b>7 422 191</b>	<b>4 141 794</b>
<b>Итого обязательств и собственного капитала</b>		<b>82 512 232</b>	<b>50 809 000</b>

Председатель Правления

В.С.Ли

Главный бухгалтер

М.Н.Ердесов

Ф – 2.  
**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**АО "Банк ЦентрКредит"**  
**на 1 января 2004 г.**

в тыс. тенге

№	Наименование статьи	На конец отчетного года	На конец предыдущего года
<b>I.</b>	<b>ДОХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С ПОЛУЧЕНИЕМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ:</b>	<b>7 429 987</b>	<b>4 993 191</b>
1	По корреспондентским счетам и размещенным вкладам банка	66 901	78 042
2	По займам и финансовой аренде, выданным банкам	0	0
3	По займам и финансовой аренде, выданным клиентам	6 770 577	4 454 662
4	По ценным бумагам банка	577 585	358 361
5	Прочие доходы, связанные с получением банком вознаграждения	14 924	102 126
<b>II.</b>	<b>РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С ВЫПЛАТОЙ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ:</b>	<b>3 816 420</b>	<b>2 452 488</b>
6	По текущим счетам и вкладам, привлеченных от клиентов	2 373 165	1 614 494
7	По корреспондентским счетам и вкладам, привлеченных от банков	111 670	65 282
8	По займам, полученным от банков	329 359	218 467
9	По ценным бумагам	1 709	0
10	Прочие расходы, связанные с выплатой вознаграждения	1 000 517	554 245
<b>III.</b>	<b>Чистый доход (убыток), связанный с получением вознаграждения до формирования резерва на возможные потери по займам (I-II)</b>	<b>3 613 567</b>	<b>2 540 703</b>
11	<i>Резервы / (всстановление резервов) на возможные потери по займам</i>	1 434 198	1 037 084
<b>IV.</b>	<b>ЧИСТЫЙ ДОХОД, СВЯЗАННЫЙ С ПОЛУЧЕНИЕМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ :</b>	<b>2 179 369</b>	<b>1 503 619</b>
12	Доходы в виде дивидендов	0	0
13	Доходы в виде комиссионных и сборов	2 264 908	1 466 916
14	Расходы по выплате комиссионных и сборов	347 670	197 541
15	Доходы (убытки) от купли\продажи ценных бумаг (нетто)	19 174	23 051
16	Доходы (убытки) по операции " РЕПО" (нетто)	20 430	-100 310
17	Доходы (убытки) от изменения стоимости ценных бумаг, предназначенных для торговли и имеющихся в наличии для продажи (нетто)	35 626	56 104
18	Доходы (убытки) по операциям с инвалютой (нетто)	485 201	297 032
19	Доходы (убытки) от переоценки финансовых активов, выраженных в иностранной валюте (нетто)	-27 723	-45 995
20	Доходы, связанные с участием в ассоциированных организациях	871	-2 536
21	Доходы от реализации нефинансовых активов и получения активов	4 117	2 500
22	Прочие операционные доходы, не связанные с получением вознаграждения	319 359	266 138



<b>V.</b>	<b>Чистый доход (убыток), не связанный с получением вознаграждения</b>	<b>2 774 293</b>	<b>1 765 359</b>
23	Общие административные расходы	3 155 892	2 297 216
	в том числе:		
24	Расходы на оплату труда и командировочные	1 292 599	966 447
25	Амортизационные отчисления и износ	302 094	150 618
26	Расходы по выплате налогов и других обязательных платежах в бюджет, за исключением корпоративного подоходного налога	427 506	341 827
27	Расходы от реализации нефинансовых активов и передачи активов	42 189	13 108
28	Прочие операционные расходы, не связанные с выплатой вознаграждения	413 449	361 994
<b>VI.</b>	<b>Прибыль (убыток) до формирования резервов по прочим операциям и до налогообложения</b>	<b>1 342 132</b>	<b>596 660</b>
29	Резервы / ( восстановление резервов) на возможные потери по прочим операциям	5 143	144 879
30	Непредвиденные доходы (убытки)	62 718	201 969
<b>VII.</b>	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>1 399 707</b>	<b>653 750</b>
31	Корпоративный подоходный налог	119 310	20 000
<b>VIII.</b>	<b>Чистая прибыль (убыток) до доли меньшинства</b>	<b>1 280 397</b>	<b>633 750</b>
32	Доля меньшинства	0	0
<b>IX.</b>	<b>Итого чистая прибыль</b>	<b>1 280 397</b>	<b>633 750</b>

Председатель Правления

В.С. Ли

Главный бухгалтер

М.Н. Ердесов

Ф – 3.

**Отчет о движении денег  
ОАО "Банк ЦентрКредит"  
по состоянию на 01.01.2004 года**

в тыс. тенге

Наименование статьи	Примечание*	за отчетный год	за предыдущий год
1	2	3	4
<b>Доход (убыток) до налогообложения</b>	<b>1</b>	<b>1 399 707</b>	<b>653 750</b>
<i>Корректировки на неденежные операционные статьи:</i>			
		1 280 397	633 750
амортизационные отчисления и износ	2	-302 094	-150 618
расходы по резервам на возможные потери	3	-1 439 341	-1 181 963
нереализованные доходы и расходы от изменения стоимости финансового актива	4	4 285	9 813
доходы, начисленные в виде вознаграждения к получению	5	7 423 637	5 014 830
расходы на выплату вознаграждения	6	-3 334 790	-2 297 851
прочие корректировки на неденежные статьи	7	-1 071 300	-760 461
<b>Операционный доход (убыток) до изменения в операционных активах и обязательствах</b>		<b>2 680 104</b>	<b>1 287 500</b>
<i>(Увеличение) уменьшение в операционных активах</i>			
		-22 940 262	-13 900 679
(Увеличение) уменьшение вкладов, размещенных со сроком погашения более трех месяцев	8	485 266	22 708
(Увеличение) уменьшение предоставленных займов и финансовой аренды	9	-17 629 351	-13 861 343
(Увеличение) уменьшение ценных бумаг, предназначенных для торговли и имеющих в наличии для продажи	10	-5 586 340	-647 530
(Увеличение) уменьшение операции "обратное РЕПО"	11	58 031	-180 759
(Увеличение) уменьшение требований к клиентам	12	-85 614	-28 984
(Увеличение) уменьшение прочих активов	13	-182 254	795 229
<i>Увеличение (уменьшение) в операционных обязательствах</i>			
		15 024 166	11 581 021
Увеличение (уменьшение) вкладов, привлеченных со сроком погашения более трех месяцев	14	14 708 364	13 577 920
Увеличение (уменьшение) операции "РЕПО"	15	1 329 751	74 760
Увеличение (уменьшение) прочей кредиторской задолженности	16	199 923	-1 333 581
Увеличение (уменьшение) прочих обязательств	17	-1 213 872	-738 078

<i>Увеличение или уменьшение денег от операционной деятельности</i>		<b>-7 916 096</b>	<b>-2 319 658</b>
Корпоративный подоходный налог	18	119 310	20 000
<b>Итого увеличение (уменьшение) денег от операционной деятельности после налогообложения</b>		<b>-8 035 406</b>	<b>-2 339 658</b>
<i>Денежные поступления и платежи, связанные с инвестиционной деятельностью</i>			
Покупка (продажа) ценных бумаг, удерживаемых до погашения	19	888 171	-888 171
Покупка основных средств и нематериальных активов	20	-1 231 176	-516 353
Продажа основных средств и нематериальных активов	21	228 886	29 256
Инвестиции в капитал других юридических лиц	22	28 048	-211 367
Прочие поступления и платежи	23		
<b>Итого увеличение или уменьшение денег от инвестиционной деятельности</b>		<b>-86 071</b>	<b>-1 586 635</b>
<i>Денежные поступления и платежи, связанные с финансовой деятельностью</i>			
Выпуск акций	24	2 000 000	685 517
Выпуск долговых обязательств	25	1 931 807	1 500 229
Приобретение или погашение собственных акций	26	0	0
Выплата дивидендов	27	0	0
Увеличение доли меньшинства	28**	0	
Прочие поступления и платежи	29	10 186 465	3 142 978
<b>Итого увеличение или уменьшение денег от финансовой деятельности</b>		<b>14 118 272</b>	<b>5 328 724</b>
<b>Итого чистое увеличение или уменьшение денег за отчетный период</b>		<b>8 676 899</b>	<b>2 689 931</b>
<b>Остаток денег на начало отчетного периода</b>	30	<b>6 458 053</b>	<b>3 768 122</b>
<b>Остаток денег на конец отчетного периода</b>	31	<b>15 134 952</b>	<b>6 458 053</b>

Председатель Правления

В.С. Ли

Главный бухгалтер

М.Н. Ердесов

Ф – 4.  
**Отчет об изменениях в собственном капитале**  
**АО "Банк ЦентрКредит"**  
**(наименование банка)**  
**по состоянию на 1 января 2004 года**

*в тыс. тенге*

№	Наименование статьи	Уставный капитал		Дополнительный оплаченный капитал	Резервный капитал	Нераспределенный чистый доход (непокрытый убыток) прошлых лет и резервы переоценки банка	Нераспределенный доход (убыток)	Итого
		простые акции	привилегированные акции					
1		2	3	4	5	6	7	8
1	Сальдо на начало отчетного периода	3 063 339	104 671	0	228 035	13 254	732 495	4 141 794
2	Изменения в учетной политике и корректировки фундаментальных ошибок							0
3	Пересчитанное сальдо на начало отчетного периода	3 063 339	104 671	0	228 035	13 254	732 495	4 141 794
4	Дополнительно выпущенные (выкупленные) собственные акции в отчетном периоде							0
5	Дивиденды	2000000						2 000 000
6	Переоценка основных средств							0
7	Изменение стоимости ценных бумаг, имеющих в наличии для продажи							0
8	Нераспределенный доход (убыток) отчетного периода						1280397	1 280 397

<b>9</b>	Внутренние переводы							<b>0</b>
<b>10</b>	формирование резервного капитала				<b>531 466</b>		<b>-531 466</b>	<b>0</b>
	изменение накопленной переоценки основных средств					<b>-2 678</b>	<b>2 678</b>	<b>0</b>
	Прочие операции							<b>0</b>
	<b>Сальдо на конец отчетного периода</b>	<b>5063339</b>	<b>104671</b>	<b>0</b>	<b>759501</b>	<b>10576</b>	<b>1484104</b>	<b>7422191</b>

**Председатель  
Правления**

**В.С.Ли**

**Главный бухгалтер**

**М.Н.Ердесов**

Ф – 4.

Отчет об изменениях в собственном капитале

АО "Банк ЦентрКредит"

(наименование банка)

по состоянию на 1 января 2003 года

в тыс. тенге

№	Наименование статьи	Уставный капитал		Дополнительный оплаченный капитал	Резервный капитал	Нераспределенный чистый доход (непокрытый убыток) прошлых лет и резервы переоценки банка	Нераспределенный доход (убыток)	Итого
		простые акции	привилегированные акции					
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Сальдо на начало отчетного периода	2 482 484		9	228 035	67 707	426 497	3 204 732
2	Изменения в учетной политике и корректировки фундаментальных ошибок							
3	Пересчитанное сальдо на начало отчетного периода							
4	Сумма увеличения (уменьшения) резервного капитала							
5	Сумма увеличения (уменьшения) резервов переоценки					-5284		-5284
6	Чистый доход (убыток), не признанный в отчете о доходах и расходах							
7	Чистый доход (убыток) за период					313056	288614	601 670
8	Дивиденды							
9	Оплаченные собственные акции за период	580 855		13				580 868

<b>10</b>	Сальдо на конец отчетного периода	<b>3 063 339</b>		<b>22</b>	<b>228 035</b>	<b>375 479</b>	<b>715 111</b>	<b>4 381 986</b>
-----------	---	------------------	--	-----------	----------------	----------------	----------------	------------------

**Председатель  
Правления**

**В.С.Ли**

**Главный  
бухгалтер**

**М.Н.Ердесов**