

«БАЯН СҰЛУ»  
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ  
Қазақстан Республикасы  
110006 Қостанай қ., Бородин көш., 198  
СТН 391700002334  
БСН 930940000055  
есеп шот KZ11914398412BC02320  
БСК SABRKZKA

Қостанай қ. «Сбербанк» АҚ ЕБ  
тел.: 8 (7142) 56-29-52 Fax: 8 (7142) 55-99-75  
www.bayansulu.kz E-mail: bayansulu@bayansulu.kz



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«БАЯН СУЛУ»

Республика Казахстан  
110006 г. Костанай, ул. Бородина, 198  
РНН 391700002334  
БИН 930940000055  
р/счет KZ11914398412BC02320  
БИК SABRKZKA

ДБ АО «Сбербанк» в г. Костанай  
тел.: 8 (7142) 56-29-52 Fax: 8 (7142) 55-99-75  
www.bayansulu.kz E-mail: bayansulu@bayansulu.kz

№ 961 2015 04.05  
№ \_\_\_\_\_ ге 201 \_\_\_\_\_

04.05 2015 № 961  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_

Президенту  
АО "Казахстанская фондовая биржа"  
господину Кабашеву М.Р.  
Республика Казахстан,  
050040, Алматы, ул. Байзакова, 280,  
северная башня МФК  
"Almaty Towers", 8-й этаж

Настоящим Акционерное общество «Баян Сулу» направляет текст информационного сообщения на русском и казахском языках, для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе фондовой биржи, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 5) пункта 1 Правил размещения на интернет-ресурсе депозитария финансовой отчетности, фондовой биржи информации о корпоративных событиях, финансовой отчетности и аудиторских отчетов, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 24 февраля 2012 года № 72.

Текст на русском языке:

Информация о совершении акционерным  
Обществом сделки, в совершении которой  
Обществом имеется заинтересованность

- 1) дата принятия органом акционерного общества решения о совершении сделки - решение Совета директоров от 28.04.2015., протокол №11;
- 2) стоимость имущества, являющегося предметом сделки – не применимо;
- 3) дата последней оценки имущества, являющегося предметом сделки - не применимо;
- 4) процентное соотношение стоимости имущества, являющегося предметом сделки, к общей стоимости активов данного акционерного общества – не применимо;
- 5) основные существенные условия сделки:  
заключение АО «Баян Сулу» с ТОО «KazFoodProducts» договора имущественного найма (аренды) помещения с правом субаренды, согласно которому АО «Баян Сулу» передает, а ТОО «KazFoodProducts» принимает во временное владение и пользование помещение площадью 624.4 кв.м. по адресу: г. Алматы, проспект Достык, 132, н.п.75, которое находится в залоге ДБ АО «Сбербанк». Сумма арендной платы составляет 3 200 000(три миллиона двести тысяч) тенге в месяц, в том числе НДС, срок действия договора до 30 апреля 2016года.
- 6) дата заключения сделки –01.05.2015.

Текст на казахском языке:

Қоғам мүдделі болып табылатын мәмілені  
акционерлік қоғамның жасағаны туралы ақпарат.

- 1) акционерлік қоғамның органы мәмілені жасау туралы шешімді қабылдаған күні -  
Директорлар кеңесінің 28.04.2015 жылғы шешімі, №11 хаттамасы;
- 2) мәміленің мәні болып табылатын мүліктің құны – колданылмайды;
- 3) мәміленің мәні болып табылатын мүліктің соңғы рет бағаланған күні - колданылмайды;
- 4) мәміленің мәні болып табылатын мүліктің құны мен аталған акционерлік қоғамның  
активтерінің жалпы құнының қатынасы – колданылмайды;
- 5) мәміленің негізгі елеулі шарттары:  
«Баян Сұлу» АҚ-ң «KazFoodProducts» ЖШС-мен арада орынжайды қосалқы жалға беру  
құқығымен мүліктік жалға алу (жалдау) келісім-шартын жасасуы, сол келісім-шартқа  
сәйкес «Баян Сұлу» АҚ табыстайды, ал «KazFoodProducts» ЖШС ауданы 624,4 ш.м.  
құрайтын, мына мекен-жай бойынша орналасқан: Алматы қ-сы, Достық даңғылы, 132 үй,  
75 т.е.о., «Сбербанк» АҚ ЕБ-де кепілде тұрған орынжайды уақытша иелік етуге  
қабылдады. Жалгерлік ақының мөлшері 3 200 000 (үш миллион екі жүз мың) теңгені  
құрайды, соның ішіне ҚҚС кіреді, келісім-шарт 2016 жылғы 30 сәуірге дейін әрекет етеді;
- 6) мәміленің жасалған күні –01.05.2015.

И.о. Председателя Правления  
Президента



Садықов Т.М.

Исп. Зайцева С.В.  
Тел. 8(7142)56 25 41