

«Баян Сұлу» АҚ акционерлерін  
жалпы отырысының шешіміне  
№1 хаттама 26.06.2012 жылы б

**«Баян Сұлу» АҚ  
кұнды қағаздарының ұйымдастырылмаған нарығында  
Қоғамның сатып алудағы акциясының құнын анықтау  
ӘДІСТЕМЕСІ**

Бұл әдістеме «Баян Сұлу» АҚ акцияларының құнды қағаздардың ұйымдастырылмаған нарығында Қоғамның сатып алудағы құнын анықтау тәртібін айқындайды.

### **I. Анықтамалар.**

Әдістемеді қолданылатын сөздер мен сөз тіркестері келесі мағыналарды білдіреді:  
«Кіріс әдістемесі» - акция бағасын анықтау тәсілі, болашақтағы пайда негізінде анықталатын акция бағасы, олар меншікті пайдаланудан әлеуетті түрде алынатын болады;

«Келтірілген баға әдісі» - акция бағасын анықтау әдісі, акция бағасы ақшаның құнсыздануы қарқыны түзетулерін есепке ала отырып анықталатын акция бағасы негізінде жасалған.

«Баланстық баға әдістемесі» акция бағасын анықтау әдісі, акция бағасы Қоғамның бір акциясына келетін активтердің баланстық құны қатынастары негізінде анықталады.

«Әдістеме» - «Баян Сұлу» Акционерлік қоғамы.

### **II. Жалпы ережелер.**

Қоғамның өзімен сатып алу, ұйымдастырылмаған өндіріс нарығы кіріс әдістемесімен, баланстық бағасы әдістемесімен және Келтірілген баға әдісімен есептелген, Қоғамның акция 100% пакетінің бағасы мен орта баға арасында, негізін сатып алу жағдайында Қоғам акциясының бағасын анықтау.

Қоғам акциясының 100% пакетін анықтаған кезде, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен бекітілген (Қоғамның жеке капиталының көлемі; сатып алушы Қоғамның жинақтық бағасы туралы толық ақпарат біліп, Қоғам акцияларын төлеуге келіскен баға; басқа жайттар, акцияның нарықтық бағасы анықтайтын тұлғаларды байланыстырады және т.б.) акцияның нарықтық бағасы критериялары назарға алыну тиіс.

Қоғамның акциясының нарықтық бағасын анықтау сәйкес лицензиясы бар аудитордың немесе басқа тұлғаның құзыреті болып табылады.

Қоғам акцияларын Қоғам ұйымдастырылмаған нарықта өзі сатып алған жағдайда оның нарықтық бағасын анықтау қажеттілігі кезінде Әдістеме Қоғам акциясының бағасын өндіретін аудиторға ұсынуы керек.

### **III. Қоғам акциясының құнын бағалау.**

Қоғам акциясының 100% пакетінің құнын бағалау Қоғам акциясын 100% пакетінің орташа мәнін пайдалану негізінде, кіріс әдістемесімен, Келтірілген баға Әдістемесімен және баланстық баға әдісімен келесі формула бойынша анықталады:

$$C = (V + C_A + PCA) / 3$$

C - Қоғам акциясының 100% пакетінің құны;

V - Қоғам акциясының 100% пакетінің Кіріс Әдістемесі негізінде анықталған құны;

$C_A$  - Қоғам акциясының 100% пакетінің Келтірілген баға Әдістемесі негізінде анықталған құны;

$РСА$  - Қоғам акциясының 100% пакетінің Баланстық бағасы Әдістемесі негізінде анықталған құны;

осыдан, Қоғамның бір акциясының құны келесі формуламен есептеледі:

$$C_1 = C/K$$

$C_1$  - Қоғамның бір акциясының бағасы;

$C$  - Қоғам акциясының 100% пакетінің құны;

$K$  - Қоғамның жарғы капиталының 100% құрайтын, Қоғамның акцияларының жалпы саны.

### III.1. Қоғам акциясының құнын кіріс Әдісімен бағалау.

Қоғамның акциясының 100% құнын кіріс әдісімен бағалау келесі формуламен анықталады:

$$V = J/R$$

$V$  - Қоғам акциясының 100% пакетінің ағымдағы бағасы

$J$  - таза ақша ағымы;

$R$  - капитализация коэффициенті.

$(R)$  капитализация коэффициенті келесі формуламен анықталады:

$$R = (r'' + r) - q$$

$r''$  - Қазақстан Республикасының Халық банкісінің қайта қаражаттандыру орта жылдық мөлшерлемен қабылданған, дисконттың тәуекелсіз мөлшерлемесі;

$r$  - тәуекел үшін сыйақы;

$q$  - ақша ағымының орта жылдық өсу қарқыны.

### III.2. Қоғам акциясының құнын келтірілген баға Әдісімен бағалау.

Қоғамның акциясының 100% құнын келтірілген баға әдісімен бағалау келесі формуламен анықталады:

$$C_A = V \times K_{\text{н}}$$

$C_A$  - Қоғам акциясының 100% пакетінің келтірілген бағасы;

$V$  - Қоғам акциясының 100% пакетінің ағымдағы бағасы;

$K_{\text{н}}$  - Қазақстан Республикасының ресми баспаларының деректемелері бойынша ақша құлдырау коэффициенті.

### III.3. Қоғам акциясының құнын баланстық баға Әдісімен бағалау.

Қоғамның акциясының 100% құнын баланстық баға әдісімен бағалау келесі формуламен анықталады:

$$РСА = А - РП - СС$$

$РСА$  - Қоғамның акциялық 100% пакетінің есептік бағасы;

$А$  - Қоғам активтері;

$РП$  - Қоғам міндеттері;

$СС$  - әлеуметтік сфера объектерінің құны.

Утверждено  
решением общего собрания  
акционеров АО «Баян Сулу»  
от 26.06.2012 протокол №1

**МЕТОДИКА**  
**определения стоимости акций**  
**АО «Баян Сулу» при их выкупе**  
**Обществом на неорганизованном**  
**рынке ценных бумаг**

Настоящая Методика определяет общий порядок определения стоимости акций АО «Баян Сулу» при их выкупе Обществом на неорганизованном рынке.

### **I. Определения.**

Слова и словосочетания, употребляемые в методике имеют следующие значения:

«**Метод доходности**» - способ определения стоимости акций, при котором стоимость акций определяется на основании будущих выгод, которые потенциально будут получены от использования собственности;

«**Метод приведённой стоимости**» - способ определения стоимости акций, при котором стоимость акций определяется на основании определения доходности с учётом корректировки на темпы инфляции;

«**Метод балансовой стоимости**» - способ определения стоимости акций, при котором стоимость акций определяется на основании соотношения балансовой стоимости активов, приходящейся на одну акцию Общества.

«**Методика**» - Методика определения стоимости акций АО «Баян Сулу» при их выкупе Обществом на неорганизованном рынке, утверждённая общим собранием акционеров Общества;

«**Общество**» - Акционерное общество «Баян Сулу».

### **II. Общие положения.**

Определение стоимости акций Общества при их выкупе самим Обществом на неорганизованном рынке производится на основании среднего значения между стоимостью 100% пакета акций Общества, рассчитанной по методу доходности, методу балансовой стоимости и Методу приведённой стоимости.

При определении стоимости 100% пакета акций Общества должны быть приняты во внимание критерии определения рыночной стоимости акций, установленные действующим законодательством Республики Казахстан (размер собственного капитала Общества; цена, которую согласен уплатить за акции Общества покупатель, имеющую полную информацию о совокупной стоимости акций Общества; другие факторы, которые сочтёт важными лицо, определяющее рыночную цену акций и т.д.).

Определение рыночной стоимости акций Общества является прерогативой аудитора или иного лица, имеющего соответствующую лицензию,

При необходимости определения рыночной стоимости акций Общества при их выкупе самим Обществом на неорганизованном рынке настоящая Методика должна быть рекомендована аудитору, производящему оценку акций Общества.

### **III. Оценка стоимости акций Общества.**

Оценка стоимости 100%-ного пакета акций Общества определяется на основании использования среднего значения стоимости 100%-ного пакета акций Общества, рассчитанной по методу доходности, Методу приведённой стоимости и Методу балансовой стоимости по следующей формуле:

$$C = (V + C_A + PCA) / 3$$

где: **C** - стоимость 100%-ного пакета акций Общества;

**V** - стоимость 100%-ного пакета акций Общества, определённая на основании Метода доходности;

**C<sub>A</sub>** – стоимость 100%-ного пакета акций Общества, определённая на основании Метода приведённой стоимости;

**РСА** - стоимость 100%-ного пакета акций Общества, определённая на основании Метода балансовой стоимости.

Отсюда, стоимость одной акции Общества рассчитывается по следующей формуле:

$$C_1 = C / K$$

где: **C<sub>1</sub>** – стоимость одной акции Общества;

**C** – стоимость 100%-ного пакета акций Общества;

**K** – общее количество акций Общества, составляющих 100% от уставного капитала Общества.

### III.1. Оценка стоимости акций Общества по Методу доходности.

Оценка стоимости 100%-ного пакета акций Общества по методу доходности определяется по следующей формуле:

$$V = J / R$$

где: **V** – текущая стоимость 100%-ного пакета акций Общества

**J** – чистый денежный поток;

**R** – коэффициент капитализации.

Коэффициент капитализации (**R**) определяется по следующей формуле:

$$R = (r'' + r) - q$$

где: **r''** – безрисковая ставка дисконта, принятая на уровне среднегодовой ставки рефинансирования Национального банка республики Казахстан;

**r** – премия за риск;

**q** – среднегодовые темпы роста денежного потока.

### III.2. Оценка стоимости акций Общества по Методу приведённой стоимости.

Оценка стоимости 100%-ного пакета акций Общества по методу приведённой стоимости определяется по следующей формуле:

$$C_A = V \times K_i$$

где: **C<sub>A</sub>** – приведённая стоимость 100%-ного пакета акций Общества;

**V** – текущая стоимость 100%-ного пакета акций Общества;

**K<sub>i</sub>** – коэффициент инфляции по данным официальных изданий Республики Казахстан.

### III.3. Оценка стоимости акций Общества по Методу балансовой стоимости.

Оценка стоимости 100%-ного пакета акций Общества по методу балансовой стоимости определяется по следующей формуле:

$$PСА = A - РП - СС$$

где: **РСА** – расчетная стоимость 100%-ного пакета акций Общества;

**A** – активы Общества;

**РП** – обязательства Общества;

**СС** – стоимость объектов социальной сферы.

“БАЯН СҰЛУ”  
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

Қазақстан Республикасы  
110006 Қостанай қ., Бородин к., 198  
СТН 391700002334  
БСН 930940000055  
есеп шот KZ11914398412BC02320  
BCK SABRKZKA

Қостанай қ. «Сбербанк» АҚ ЕБ  
тел.: 8 (7142) 56-29-52 Fax: 8 (7142) 55-99-75  
www.bayansulu.kz E-mail: bayansulu@bayansulu.kz



Баян Сұлу

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
“БАЯН СУЛУ”

Республика Казахстан  
110006 г. Костанай, ул. Бородина, 198  
РНН 391700002334  
БИН 930940000055  
р/счет KZ 11914398412BC02320  
БИК SABRKZKA

ДБ АО «Сбербанк» в г. Костанай  
тел.: 8 (7142) 56-29-52 Fax: 8 (7142) 55-99-75  
www.bayansulu.kz E-mail: bayansulu@bayansulu.kz

№ 1282 2019 12.12  
№ \_\_\_\_\_ ге 201\_\_\_\_\_

12.12 2019 № 1282  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201\_\_\_\_\_

Исх. №1282 от 12.12.2019

АО «Казахстанская фондовая биржа»

ЗАЯВКА

Настоящим Акционерное общество «Баян Сулу» (БИН 930940000055, КАЗАХСТАН, 110006, Костанайская область, Костанай г.а., г. Костанай, ул. Бородина, 198, сотовый: 8 777 634 55 65, тел: 8(7142)56 25 41, факс: 8(7142)55 99 75, e-mail: Zaitseva@bayansulu.kz, веб-сайт: www. bayansulu. kz) направляет текст информационного сообщения «Информация об иных событиях, затрагивающих интересы акционеров (участников) эмитента и (или) инвесторов, в соответствии с уставом и проспектом выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
24.		Информация об иных событиях, затрагивающих интересы акционеров (участников) эмитента и (или) инвесторов, в соответствии с уставом и проспектом выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента	
		Эмитенттің жарғысына және эмиссиялық бағалы қағаздарды шығару проспектісіне сәйкес эмитент акционерлерінің (қатысушыларының) және (немесе) инвесторлардың мүдделерін қозғайтын өзге де оқиғалар туралы ақпарат	
1		Дата события, затрагивающего интересы акционеров (участников) эмитента и (или) инвесторов, в соответствии с уставом и проспектом выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента	10.12.2019
		эмитенттің жарғысы мен эмиссиялық бағалы қағаздарды шығару проспектісіне сәйкес эмитенттің акционерлерінің (қатысушыларының) және (немесе) инвесторлардың мүддесін қозғайтын оқиға күні	
2		сведения, затрагивающие интересы акционеров (участников) эмитента и (или) инвесторов, в соответствии с уставом и проспектом выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента	Методика определения стоимости акций АО "Баян Сулу" при их выкупе Обществом на неорганизованном рынке ценных бумаг
		эмитенттің жарғысы мен эмиссиялық бағалы қағаздарды шығару проспектісіне сәйкес эмитенттің акционерлерінің (қатысушыларының) және (немесе) инвесторлардың мүддесін қозғайтын мәліметтер	«Баян Сұлу» АҚ құнды қағаздарының ұйымдастырылмаған нарығында Қоғамның сатып алудағы акциясының құнын анықтау ӘДІСТЕМЕСІ
3		при несоблюдении эмитентом условий, предусмотренных проспектом выпуска негосударственных облигаций:	
		эмитент мемлекеттік емес облигациялар шығару проспектісінде көзделген талаптарды сақтамаған кезде:	
	1	объем неисполненных обязательств, тенге	
		орындалмаған міндеттемелер сомасы, тенге	
	2	причина неисполнения обязательств	
		міндеттемелерді орындамау себептері	
	3	национальный идентификационный номер (НИН) или международный идентификационный номер (ISIN) облигаций	
		облигациялардың ұлттық сәйкестендіру номері (ҰСН) немесе халықаралық сәйкестендіру коды (ISIN)	
	4	вид облигаций	
		облигациялардың түрі	
	5	количество размещенных облигаций	
		орналастырылған облигациялардың саны	
	6	размер купонной ставки	
		купон мөлшерлемесінің мөлшері	
	7	дата дефолта	
		дефолт күні	
	8	сумма задолженности по купонному вознаграждению, тенге	
		купондық сыйақы бойынша берешек сомасы, тенге	
	9	сумма задолженности по основному долгу, тенге	

	негізгі борыш бойынша берешек сомасы, тенге
10	остаток неурегулированного долга, тенге
	реттелмеген борыш қалдығы, тенге


Председатель Правления - Президент



*Handwritten signature of T.M. Sadykov*

Садықов Т.М.

Исп. Зайцева С.В.  
Тел. 8(7142)56 25 41