



**Прспект
облигационной программы Акционерного общества
«БРК-Лизинг» дочерняя организация акционерного общества
«Банк Развития Казахстана»**

сокращенное наименование:
АО «БРК-Лизинг» дочерняя организация акционерного
общества «Банк Развития Казахстана»

**суммарный объем облигационной программы
15 000 000 000 тенге (пятнадцать миллиардов) тенге**

«Государственная регистрация выпуска облигаций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения облигаций, описанных в проспекте. Уполномоченный орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска облигаций, не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном документе. Проспект выпуска облигационной программы рассматривался только на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан. Должностные лица эмитента несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в настоящем проспекте, и подтверждают, что вся информация, представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его облигаций».

Сведения в проспекте облигационной программы и информации о финансовом состоянии Общества представлены на 01 октября 2010 года.

I. Общие сведения об эмитенте:

2. Наименование эмитента.

	Полное наименование	Сокращённое наименование
На государственном языке	«ҚДБ-Лизинг» акционерлік қоғамы «Қазақстанның Даму Банкі» акционерлік қоғамының еншілес ұйымы	«ҚДБ-Лизинг» АҚ «Қазақстанның Даму Банкі» акционерлік қоғамының еншілес ұйымы
На русском языке	Акционерное общество «БРК-Лизинг» дочерняя организация акционерного общества «Банк Развития Казахстана»	АО «БРК-Лизинг» дочерняя организация акционерного общества «Банк Развития Казахстана»
На английском языке	Joint Stock Company «DBK-Leasing» subsidiary of Joint Stock Company «Development Bank of Kazakhstan»	JSC «DBK-Leasing» subsidiary of Joint Stock Company «Development Bank of Kazakhstan»

Акционерное общество «БРК-Лизинг», зарегистрировано 06 сентября 2005 года в соответствии с законодательством Республики Казахстан и внесено в государственный реестр под №20246-1901-АО. АО «БРК-Лизинг» дочерняя организация акционерного общества «Банк Развития Казахстана» (далее – АО «БРК-Лизинг» или Общество) перерегистрировано 15 февраля 2006 года.

3. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента.

Регистрационный номер	Дата регистрации (перерегистрации)	Наименование регистрирующего органа
20246-1901-АО	06 сентября 2005 года	Департамент юстиции г. Астана
20246-1901-АО	15 февраля 2006 года	Департамент юстиции г. Астана

4. Информация о месте нахождения эмитента, номера контактных телефонов и факса, адрес электронной почты.

Место нахождение юридического лица:

Республика Казахстан, 010000, город Астана, ул. Д.Конаева, д.29/1

Номера контактных телефонов и факса:

+ 7(7172) 54-05-21, факс: +7(7172) 54-05-20

Адрес электронной почты: info@kdbl.kz

5. Банковские реквизиты эмитента.

РНН: 620200260403

БИН 050 940 001 237

АО «БанкЦентрКредит»

ИИК: KZ378560000000115242

БИК: KСJВKZKX

6. Виды деятельности эмитента.

Согласно учредительным документам основным видом деятельности Общества является лизинговая деятельность по оказанию услуг, в том числе консалтинговых, проводимые в соответствии правилами осуществления лизинговой деятельности,

утверждаемыми Единственным акционером. Лизинг, это инвестиционный инструмент среднесрочного и долгосрочного финансирования производственных предприятий.

7. Если эмитент обладает статусом финансового агентства, то следует указать следующие сведения:

АО «БРК-Лизинг» не обладает статусом финансового агентства.

8. Сведения о наличии рейтингов, присвоенных эмитенту или выпущенным им ценным бумагам международными рейтинговыми агентствами и (или) рейтинговыми агентствами Республики Казахстан. В случае если эмитенту присвоен статус финансового агентства, указать дату, номер постановления уполномоченного органа.

В 2007 году АО «БРК-Лизинг» присвоен кредитный рейтинг от международного рейтингового агентства Moody's Investors Service. Агентством присвоен долгосрочный и краткосрочный рейтинг в иностранной и национальной валюте на уровне Вa3, прогноз - «стабильный». В мае 2010 года данный рейтинг был подтвержден.

В 2008 году сертифицирующим органом ТОО «Муди Интернешнл» проведен сертификационный аудит системы менеджмента качества Компании на соответствие требованиям международного стандарта ISO 9001:2000 и получен сертификат качества. В 2010 году подтвержден сертификационный аудит системы менеджмента качества Компании на соответствие требованиям международного стандарта ISO 9001:2008.

АО «БРК-Лизинг» не обладает статусом финансового агентства.

9. Наименования, даты регистрации, места нахождения и почтовые адреса всех филиалов и представительств эмитента.

Наименование	Дата первичной регистрации	Место нахождения	Почтовый адрес
Представительство акционерного общества «БРК-Лизинг» - «Онтустык» в городе Шымкент	18.11.2005г. №2660-1958-П-о 18.04.2006г. №2660-1958-Ф-л	Республика Казахстан, г.Шымкент, Бульвар Кунаева, б/н Бизнес-центр "Алтын Орда"	Республика Казахстан, г.Шымкент, Бульвар Кунаева, б/н Бизнес-центр "Алтын Орда"

10. Полное официальное наименование аудиторских организаций (фамилия, имя, при наличии - отчество аудитора), осуществлявших (осуществляющих) аудит финансовой отчетности эмитента за последние три завершающих финансовых года с указанием их принадлежности к соответствующим коллегиям (ассоциациям, палатам).

В течение трех лет, предшествующих представлению проспекта в уполномоченный орган аудиторские услуги по финансовой отчетности оказывало ТОО «КПМГ Аудит», имеющее Генеральную государственную лицензию Министерства финансов Республики Казахстан №0000021 от 06 декабря 2006г.

Местонахождение: 050051, г. Алматы, пр. Достык, 180, Бизнес Центр «Коктем», тел.+7 727 298 08 98, факс +7 727 298 0708.

Аудитор-исполнитель на 30.06.10г. и за 2009 год Абибуллаева Эльвира Шапагатовна (квалификационный сертификат аудитора № 0000288 от 11 ноября 1996г.).

Аудитор-исполнитель за 2008 год Бердалина Ж.К. (квалификационный сертификат аудитора № 0000007).

Полное официальное наименование консультантов по юридическим и финансовым вопросам, с которыми заключались договоры на оказание соответствующих услуг в течение трех лет, предшествующих представлению проспекта в уполномоченный орган, с указанием их принадлежности к соответствующим коллегиям (ассоциациям, палатам). В случае если имело место расторжение договора с вышеуказанными лицами, необходимо представить информацию о причине расторжения договора с указанием информации кем из сторон оно было инициировано.

Акционерное общество «ИФГ КОНТИНЕНТ» (г. Алматы, пр.Достык, 180, лицензия на занятие брокерской и дилерской деятельностью на рынке ценных бумаг с правом ведения счетов клиентов в качестве номинального держателя №0401201595 от 18 мая 2007 года, и лицензия на занятие деятельностью по управлению инвестиционным портфелем №0403200718 от 18 мая 2007 года, является членом фондового рынка, с правом участия в торгах ценными бумагами, допущенными к обращению (торговле) на АО «Казахстанская фондовая биржа», а также участником Регионального финансового центра города Алматы), осуществляет функции финансового консультанта и андеррайтера по выпускам облигаций в пределах данной облигационной программы.

11. Дата принятия эмитентом кодекса корпоративного управления (в случае, если его принятие предусмотрено уставом Общества).

Кодекс корпоративного управления АО «БРК-Лизинг» утвержден Решением Единственного акционера 18 июля 2008 года.

II. Органы управления эмитента

12. Структура органов управления эмитента.

Структура органов управления АО «БРК-Лизинг» определена его Уставом. В соответствии с Уставом высшим органом является – Единственный акционер, органом управления - Совет директоров, исполнительным органом – коллегиальный орган (Правление), контрольный орган – служба внутреннего аудита, иные органы в соответствии с законодательством Республики Казахстан и внутренними актами Общества. К иным органам относится Кредитный комитет и другие.

Детализация процедур деятельности органов управления регламентируется Положениями о каждом органе Общества.

К исключительной компетенции Единственного акционера относятся следующие вопросы:

- внесение изменений и дополнений в устав Общества или утверждение его в новой редакции;
- утверждение и/или внесение изменений в Правила осуществления лизинговой деятельности Общества;
- добровольная реорганизация или ликвидация Общества;
- утверждение общей политики заимствования денежных средств и выпуска производных финансовых инструментов;
- определение условий выпуска облигаций и производных ценных бумаг Общества на сумму, равную двадцати пяти и более процентов от суммы собственного капитала Общества;

- принятие решения об увеличении количества объявленных акций Общества или изменении вида неразмещенных объявленных акций Общества;
- определение условий и порядка конвертирования ценных бумаг Общества, а также их изменение;
- принятие решения о размещении (реализации), в том числе о количестве размещаемых (реализуемых) акций Общества в пределах количества объявленных акций, способе и цене их размещения (реализации);
- принятие решения о добровольном делистинге акций Общества;
- определение количественного состава, срока полномочий Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий, а также определение размера и условий выплаты вознаграждений членам Совета директоров;
- определение аудиторской организации, осуществляющей аудит Общества;
- принятие решения об участии Общества в создании или деятельности иных юридических лиц путем передачи части или нескольких частей активов, в сумме составляющих двадцать пять и более процентов от всех принадлежащих Обществу активов;
- утверждение годовой финансовой отчетности;
- утверждение порядка распределения чистого дохода Общества за отчетный финансовый год, принятие решения о выплате дивидендов по простым акциям и утверждение размера дивиденда в расчете на одну простую акцию Общества;
- принятие решения о невыплате дивидендов по простым акциям Общества при наступлении случаев, предусмотренных пунктом 5 статьи 22 Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах»;
- утверждение изменений в методику определения стоимости акций при их выкупе Обществом в соответствии с Законодательством Республики Казахстан;
- утверждение кодекса корпоративного управления, а также изменений и дополнений в него;
- утверждение политики о приобретении Обществом акций (долей участия в уставном капитале) других юридических лиц, в частности решений о приобретении Обществом двадцати пяти и более процентов от суммы собственного капитала Общества акций (долей участия в уставном капитале) других юридических лиц;
- утверждение дивидендной политики Общества;
- утверждение годового (корпоративного) отчета Общества, включающего отчет Совета директоров Общества о проделанной работе;
- утверждение повестки дня заседаний Единственного акционера;
- иные вопросы, принятие решений по которым отнесено Законодательством Республики Казахстан и Уставом Общества к исключительной компетенции Единственного акционера Общества.

К исключительной компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

- определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- утверждение по представлению Правления плана развития Общества;
- принятие решения о выкупе Обществом размещенных акций или других ценных бумаг и цене их выкупа;
- утверждение условий выпуска облигаций и производных ценных бумаг Общества на сумму менее двадцати пяти процентов от суммы собственного капитала Общества;
- разработка и представление на утверждение Единственного акционера дивидендной политики Общества;

- утверждение учетной политики Общества;
- рассмотрение отчета о результатах аудита и выводах (рекомендациях) аудиторской организации (аудитора);
- предварительное утверждение годовой финансовой отчетности Общества до даты ее утверждения Единственным акционером и предоставление Единственному акционеру предложений о порядке распределения чистого дохода Общества за истекший финансовый год и размере дивиденда за год в расчете на одну простую акцию Общества;
- создание комитетов Совета директоров, утверждение положений о них и избрание членов комитетов;
- определение количественного состава, срока полномочий исполнительного органа, избрание его членов, а также досрочное прекращение их полномочий. При этом, избрание (назначение) руководителя исполнительного органа, а также досрочное прекращение его полномочий осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- определение размеров должностных окладов и условий оплаты труда и премирования руководителя и членов исполнительного органа;
- принятие решения о совершении Обществом лизинговых сделок и их условий в соответствии с правилами осуществления лизинговой деятельности Общества;
- определение количественного состава, срока полномочий службы внутреннего аудита, назначение его руководителя и членов, а также досрочное прекращение их полномочий, определение порядка работы службы внутреннего аудита, размера и условий оплаты труда и премирования работников службы внутреннего аудита;
- определение размера оплаты услуг аудиторской организации, а также оценщика по оценке рыночной стоимости имущества, переданного в оплату акций Общества либо являющегося предметом крупной сделки;
- утверждение бизнес-плана (бюджета) Общества на каждый финансовый год;
- рассмотрение ежеквартального отчета Правления об исполнении бизнес-плана (бюджета) Общества;
- принятие решения о приобретении Обществом десяти и более процентов акций (долей участия в уставном капитале) других юридических лиц;
- предварительное рассмотрение и представление на утверждение Единственного акционера годового (корпоративного) отчета Общества, включающего отчет Совета директоров Общества о проделанной работе за истекший финансовый год;
- утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (за исключением документов, принимаемых исполнительным органом в целях организации деятельности Общества), в том числе внутреннего документа, устанавливающего условия и порядок проведения аукционов и подписки ценных бумаг Общества;
- утверждение внутренних процедур по управлению рисками, обеспечение соблюдения, а также анализ эффективности и совершенствование таких процедур;
- выбор регистратора и кастодиана Общества в случае расторжения договора с прежним регистратором и кастодианом Общества;
- определение политики и правил урегулирования корпоративных конфликтов;
- назначение, определение срока полномочий корпоративного секретаря, досрочное прекращение его полномочий, а также определение размера должностного оклада и условий вознаграждения корпоративного секретаря;

- определение информации об Обществе или его деятельности, составляющей служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;
- одобрение договора залога размещенных акций Общества, в случае, если залогодержателем является Общество;
- принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, в совершении которых Обществом имеется заинтересованность, в случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан и Уставом Общества;
- увеличение обязательств Общества на величину, составляющую десять и более процентов размера его собственного капитала;
- принятие решений о создании и закрытии филиалов и представительств Общества и утверждение положений о них;
- утверждение организационной структуры Общества;
- утверждение штата (общей численности) и штатного расписания Общества;
- утверждение общей политики размещения капитала и временно свободных денежных средств в ценные бумаги и другие инструменты финансового рынка, установления лимитов на приобретение финансовых инструментов, а также решений по передаче капитала и временно свободных денежных средств в управление внешним инвестиционным компаниям и банкам;
- формирование перечня вопросов, выносимых на рассмотрение Единственного акционера Общества;
- согласование кандидатуры на должность главного бухгалтера Общества;
- назначение и освобождение от должности руководителя структурного подразделения Общества, ответственного за выполнение процедур организации и проведения закупок;
- иные вопросы, предусмотренные Законом Республики Казахстан «Об акционерных обществах» и Уставом Общества, не относящиеся к исключительной компетенции Единственного акционера Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет исполнительный орган.

Исполнительным органом Общества является коллегиальный орган - Правление. Правление возглавляет Председатель Правления.

Правление осуществляет руководство текущей деятельностью общества и наделено полномочиями принимать оперативные и исполнительно-распорядительные решения по вопросам деятельности Общества. Правление вправе принимать решения по любым вопросам деятельности Общества, не отнесенным законодательными актами Республики Казахстан и настоящим Уставом к компетенции других органов и должностных лиц общества. Правление обязано исполнять решения Единственного акционера и Совета директоров Общества.

Компетенция, порядок работы Правления устанавливается положением о Правлении, утверждаемым Советом директоров Общества.

Служба внутреннего аудита

Обществом для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества создана Служба внутреннего аудита.

Служба внутреннего аудита непосредственно подчиняется Совету директоров и отчитывается перед ним о своей работе. Совет директоров определяет порядок работы Службы внутреннего аудита, назначает Руководителя и работников, определяет срок полномочий, досрочное прекращение полномочий.

Руководитель и члены Службы внутреннего аудита не должны участвовать в осуществлении или управлении видами деятельности, которые подлежат контролю.

Работники Службы внутреннего аудита не могут быть избраны в состав Совета директоров и состав Правления Общества.

Кредитный комитет

Кредитный комитет является постоянно действующим коллегиальным органом АО «БРК-Лизинг», осуществляющим и контролирующим реализацию политики Общества при осуществлении лизинговой деятельности. Комитет создается по решению Правления.

13. Члены Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.

ФИО, год рождения членов Совета директоров, в т.ч. независимых	Должности, занимаемые членами Совета директоров эмитента за последние 3 года и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству	Участие в уставном капитале эмитента и в его дочерних и зависимых орг-х с указанием долей участия
Искалиев Гали Нажмеденович, 1970г.р.	Председатель Совета Директоров с 19 ноября 2009года, - с июня 2009 года по настоящее время - Председатель Правления АО «Банк Развития Казахстана»; - с января 2008 по июнь 2009 года – Вице - Президент АО «Банк Развития Казахстана»; - с июня 2006 по январь 2008 года – Управляющий директор АО «Банк Развития Казахстана»	0
Касенов Арман Бакитжанович, 1981г.р.	Член Совета директоров с 25 сентября 2009года, - с февраля 2008 года по настоящее время член Правления – Управляющий директор АО «Банк Развития Казахстана»; - с августа 2007 года по январь 2008 года – Инвестиционный директор АО «ТуранАлем «Секьюритис»	0
Избастин Каныш Темиртаевич, 1981г.р.	Член Совета директоров с 14 апреля 2008года, - с апреля 2008 года по настоящее время Председатель Правления АО «БРК – Лизинг»; - с апреля 2007 года по апрель 2008 года - Заместитель Председателя Правления АО «БРК-Лизинг»; - с марта 2007 года – Управляющий директор АО «БРК-Лизинг»; - с 2006 года по март 2007 года – старший эксперт Центра внешней политики Администрации Президента Республики Казахстан	0
Саркеев Бахытжан Курманбайұлы, 1973г.р.	Член Совета директоров с 25 сентября 2009года, - с октября 2008 года по настоящее время Директор дирекции по управлению финансовыми институтами и институтами развития АО «ФНБ «Самрук-Казына»;	0

ФИО, год рождения членов Совета директоров, в т.ч. независимых	Должности, занимаемые членами Совета директоров эмитента за последние 3 года и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству	Участие в уставном капитале эмитента и в его дочерних и зависимых орг-х с указанием долей участия
<p>Абдрахманов Есиркеп Онлабекович, 1941г.р.</p>	<p>- с июля 2008 года по октябрь 2008 года – государственный инспектор Администрации Президента Республики Казахстан;</p> <p>- с июля 2007 по июль 2008 года – директор Департамента корпоративного финансирования АО «Фонд устойчивого развития «Казына»</p> <p>Независимый член Совета директоров с 06 марта 2009года,</p> <p>- с 2009 года – внештатный сотрудник АО "Центр инжиниринга и трансфертных технологий";</p> <p>- с 2008 по 2009 годы – Заместитель начальника спец.управления АО «НК «КТЖ»;</p> <p>- с 2007 по 2008 годы – советник Министра индустрии и торговли Республики Казахстан</p>	<p>0</p>
<p>Чайжунусов Аллен Сержанович, 1981г.р.</p>	<p>Независимый член Совета директоров с 06 марта 2009года,</p> <p>- с 18 февраля 2009 года по настоящее время – Управляющий директор ТОО «Самрук - Казына Контракт»;</p> <p>- с октября 2008 года по декабрь 2009 года – заведующий Секретариатом Центрального аппарата Народно-демократической партии «НурОтан»;</p> <p>- с августа 2006 года по октябрь 2008 года – заместитель руководителя аппарата Акима Мангистауской области (г.Актау)</p>	<p>0</p>

Изменения в составе Совета директоров в течение предыдущих двух лет:

В период с 01.01.08 года по 06марта 2009 года в составе Совета директоров произошли следующие изменения:

- 1) Решением Единственного акционера от 06.03.09г.:
 - досрочно прекращены полномочия независимых директоров: Идрисова Ерлана Сапаргалиевича и Ибраимова Рустембека Куаталиновича;
 - избраны независимые директора: Абдрахманов Есиркеп Онлабекович и Чайжунусов Аллен Сержанович;
- 2) Решением Единственного акционера от 19.02.08г.:
 - досрочно прекращены полномочия Манатаева Ерлана Ергалиевича и Искандирова Абая Мукашевича;
 - избраны членами Совета директоров Искалиев Гали Нажмеденович и Идрисов Ерлан Сапаргилиевич (независимый директор);
- 3) Решением Единственного акционера от 28.03.08г.:
 - досрочно прекращены полномочия Бектепова Муслима Хайдаровича;

- избран членом Совета директоров Ибраимов Рустембек Куаталинович (независимый директор);
- 4) Решением Единственного акционера от 14.04.08г.:
 - досрочно прекращены полномочия Искалиева Ерхата Сериковича;
 - избран членом Совета директоров Избастин Каныш Темиртаевич.

13-1. Комитеты Совета директоров эмитента (при наличии таковых).

Комитеты Совета директоров не созданы.

13-2. Служба внутреннего аудита (при наличии).

Начальник Службы внутреннего аудита - Баймуринов Марат Алтынгазыевич, 1966 г.р., дата вступления в должность - 06.04.2009г.

Главный специалист Службы внутреннего аудита - Абилов Руслан Жаксылыкович, 1975 г.р., дата вступления в должность - 19.08.2008г.

14. Исполнительный орган эмитента.

ФИО, год рождения члена исполнительного органа эмитента	Занимаемые должности в настоящее время и за последние 3 года и в настоящее время, в том числе по совместительству	Участие в оплаченном уставном капитале эмитента и орг-х с указанием долей участия
Избастин Каныш Темиртаевич, 1981г.р.	Председатель Правления АО «БРК-Лизинг» с 07 апреля 2008года, с апреля 2007 года заместитель Председателя Правления АО «БРК-Лизинг»	0
Абдраманов Ерген Ермекович, 1976г.р.	Заместитель Председателя Правления АО «БРК-Лизинг» с мая 2007 года	0
Оспанов Ерлан Елеусизович, 1977г.р.	Заместитель Председателя Правления АО «БРК-Лизинг» с апреля 2008 года, с февраля 2008 по апрель 2008 года - Управляющий директор АО «БРК-Лизинг»; с ноября 2006 года по февраль 2008 года – начальник Управления лизинговых операций АО «БРК-Лизинг»	0
Карагойшин Рустам Тимурович, 1983г.р.	Управляющий директор - Член Правления АО «БРК-Лизинг» с 13 июля 2007 года	0
Сагындыков Самат Алпысович, 1976г.р.	Управляющий директор - Член правления АО «БРК-Лизинг» с 18 августа 2008 С декабря 2007 по август 2008 корпоративный секретарь АО «Банк Развития Казахстана»	0

15. В случае, если полномочия исполнительного органа эмитента переданы другой коммерческой организации (управляющей организации), то в данном пункте указать:

На 01.10.2010г. полномочия исполнительного органа эмитента не передавались другой коммерческой организации (управляющей организации).

16. Вознаграждение, выплачиваемое членам Совета директоров, членам исполнительного органа и другим руководящим лицам эмитента.

тыс.тенге

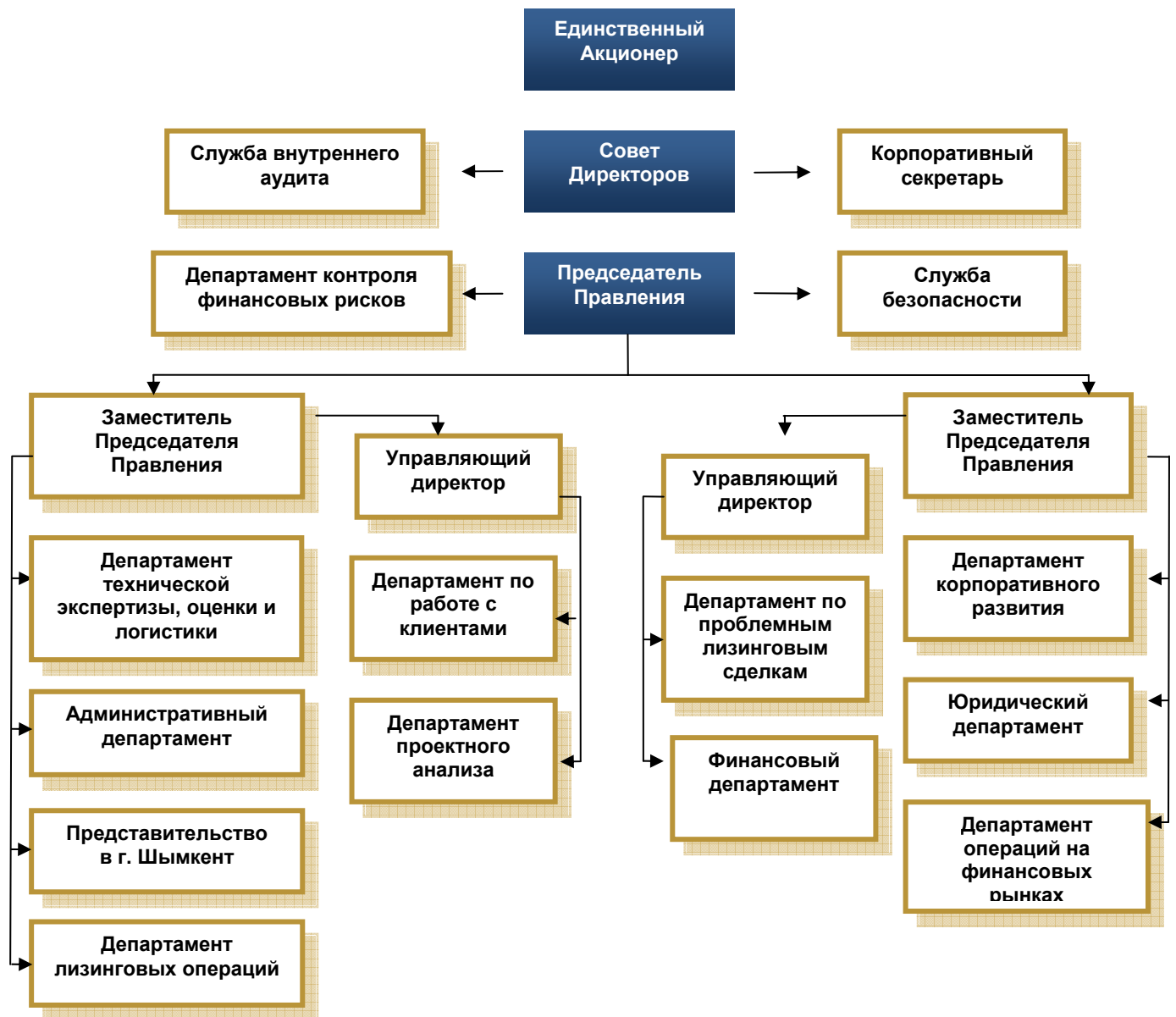
Наименование	август 2010г.	сентябрь 2010г.	октябрь 2010г.	итого	планируемый объем вознаграждения, в течение последующих 12 месяцев (ноябрь- декабрь 2010г+10 мес. 2011 года)
Совет Директоров	0	96	96	192	7 940
Исполнительный орган	4 427	4 677	4 511	13 615	62 650
Итого:	4 427	4 773	4 607	13 807	70 590

17. Организационная структура эмитента.

В данном пункте указываются:

- 1) структурные подразделения, филиалы и представительства АО «БРК-Лизинг»:

Организационная структура АО «БРК-Лизинг»



2) общее количество работников эмитента, в том числе работников филиалов и представительств эмитента на 01/10/10г. составляет 65 человек, из них работников филиалов 1 человек;

3) сведения о руководителях структурных подразделений эмитента:

№	Структурное подразделение	Должность	Ф.И.О.
1.	Служба внутреннего аудита	Начальник Службы внутреннего аудита	Баймуринов Марат Алтынгазыевич
2.	Корпоративный секретарь	Корпоративный секретарь	Егембердиева Оксана Олеговна
3.	Служба безопасности	Начальник службы	Токажанов Надргалий

№	Структурное подразделение	Должность	Ф.И.О.
		безопасности	Бахиткиреевич
4.	Департамент контроля финансовых рисков	Директор Департамента	Байсанов Кайрат Темирбулатович
5.	Департамент по работе с клиентами	Директор Департамента	Амреева Лаура Кайырбековна
6.	Департамент лизинговых операций	Директор Департамента	Жексембаева Айгуль Калиахметовна
7.	Департамент по проблемным лизинговым сделкам	Директор Департамента	Аушарипов Виталий Серикович
8.	Департамент проектного анализа	Директор Департамента	Ережепов Бауржан Нурланович
9.	Департамент корпоративного развития	Директор Департамента	Адаева Гульмира Бахтияровна
10.	Департамент операций на финансовых рынках	Директор Департамента	Ахметов Кенжебек Жамешевич
11.	Департамент технической экспертизы, оценки и логистики	Директор Департамента	Абжанов Нурлан Бахитович
12.	Финансовый департамент	Директор Департамента – Главный бухгалтер	Тулепбергенова Алия Жумановна
13.	Юридический департамент	Директор Департамента	Оспанов Бахтияр Султанович
14.	Административный департамент	Директор Департамента	Мукушев Жанат Классович
15.	Представительство в г.Шымкент	Директор Представительства	Сарсенбаев Айдар Орынбасарович

III. Акционеры (участники) и аффилированные лица эмитента

18. Акционеры (участники) эмитента.

1) общее количество акционеров эмитента, которые владеют десятью и более процентами долей (размещенных и голосующих акций) эмитента:

Полное наименование акционера юридического лица или ФИО акционера - физического лица	Место нахождения акционера – юридического лица и паспортные данные и место жительства акционера – физического лица	Количество ценных бумаг	% владения
АО «Банк Развития Казахстана»	Республика Казахстан, город Астана, район Есіл, улица Орынбор, дом 10 (здание «Казына Тауэр»)	160 000	100

2) сведения о лицах, не являющихся акционерами (участниками) эмитента, но обладающие правом контролировать деятельность эмитента через другие организации.

Лиц, обладающих правом контролировать деятельность АО «БРК-Лизинг» через другие организации – нет.

19. Сведения о юридических лицах, у которых эмитент владеет десятью и более процентами акций (долей) с указанием полного наименования юридического лица, его места нахождения, процентного соотношения акций (доли) эмитента в его уставном капитале, вида деятельности, фамилии, имени, при наличии - отчества, первого руководителя.

АО «БРК-Лизинг» не владеет десятью и более процентами акций (долей) другого юридического лица.

20. Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, в которых участвует эмитент.

АО «БРК-Лизинг» является членом Объединения юридических лиц «Ассоциации финансистов Казахстана».

21. Сведения о других аффилированных лицах эмитента.

Список аффилированных лиц АО "БРК-Лизинг" дочерняя организация акционерного общества «Банк Развития Казахстана», по состоянию на 01 октября 2010 года:

Физические лица					
№	Фамилия Имя Отчество	Дата рождения	Основания для признания аффилированности	Дата появления аффилированности	Примечание
1	Исекешев Асет Орентаевич	17.08.1971	пп.3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	21 июня 2009 года	Председатель СД АО "Банк Развития Казахстана"
2	Айтекенов Кайрат Медыбаевич	21.11.1963	пп.3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	12 июня 2008 года	член СД АО "Банк Развития Казахстана"
3	Карибжанов Айдан Табониязович	10.10.1971	пп.3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	01 июня 2009 года	член СД АО "Банк Развития Казахстана"
4	Искалиев Гали Нажмеденович	06.02.1970	пп.3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19 февраля 2008 года	член СД АО "Банк Развития Казахстана"- Председатель Правления АО "Банк Развития Казахстана"- Председатель СД АО "БРК-Лизинг"
5	Искалиева Римма Майдановна	20.03.1973	пп.2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19 февраля 2008 года	
6	Исқали Айдын	01.02.2004	пп.2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19 февраля 2008 года	

7	Искалиева Айша Галиевана	21.02.1994	пп.2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19 февраля 2008 года	
8	Искалиев Нажамеден	05.09.1941	пп.2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19 февраля 2008 года	
9	Искалиева Рысты	17.03.1945	пп.2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19 февраля 2008 года	
10	Искалиев Гани Нажимеденович	13.07.1967	пп.2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19 февраля 2008 года	
11	Искалиев Нуркен Нажамеденович	05.06.1978	пп.2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19 февраля 2008 года	
12	Алиев Нурали Рахатович	01.01.1985	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	10 декабря 2008 года	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
13	Кусаинов Нурлан Жетписович	10.12.1976	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	20 сентября 2010 года	Первый заместитель Председателя Правления - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
14	Мадиев Жаслан Касенович	13.06.1983	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	25 марта 2010 года	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
15	Орумбаев Ардак Сиязбекович	17.04.1974	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	05 февраля 2010 года	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
16	Каракулов Миржан Елдесович	08.10.1983	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	28 мая 2010	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
17	Саркеев Бахытжан Курманбаевич	11.06.1973	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	25 сентября 2009 года	член Совета директоров АО "БРК-Лизинг"
18	Саркеев Курманбай Кудайбергенович	28.08.1946	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	

19	Кудабаева Кенжекуль Оспановна	12.05.1951	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	
20	Саркеев Талгат Курбанбайұлы	18.10.1974	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	
21	Саркеева Алия Курманбаевна	13.12.1975	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	
22	Саркеева Галия Курманбаевна	03.02.1981	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	
23	Саркеева Маншук Курманбаевна	10.01.1983	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	
24	Саркей Каганат Курбанбайұлы	17.10.1986	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	
25	Берикбаева Женни Маратовна	17.06.1972	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	
26	Курманбай Нурай Быхытжанқызы	13.10.2003	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	
27	Курманбай Санжар Бахытжанұлы	17.02.2009	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	25 сентября 2009 года	
28	Касенов Арман Бакитжанович	15.08.1981	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	05 августа 2009	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана", член Совета директоров АО "БРК-Лизинг"
29	Касенов Бакитжан Касенович	04.11.1958	пп.2) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	05 августа 2009	
30	Касенова Малика Руслановна	15.03.1987	пп.2) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	11 июня 2010	
31	Касенова Райзанкуль Тынаевна	23.08.1960	пп.2) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской	05 августа 2009	

		деятельности в РК"				
32	Касенова Айдана Бакитжановна	18.06.1996	пп.2) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	05 августа 2009		
33	Избастин Каныш Темиртаевич	20.04.1981	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	19-20 марта 2007	Председатель Правления АО "БРК -Лизинг", член СД АО "БРК-Лизинг"	
34	Избастин Темиртай Рымтаевич	10.09.1957	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19-20 марта 2007		
35	Избастина Карлыга Кемелевна	19.08.1956	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19-20 марта 2007		
36	Избастин Мухамед Темиртаевич	11.01.1983	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19-20 марта 2007		
37	Избастин Бекет Темиртаевич	23.08.1984	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19-20 марта 2007		
38	Избастина Дана Темиртаевна	01.09.1978	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	19-20 марта 2007		
39	Карбузова Ботагоз Козы-Корпешевна	17.09.1982	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	08 октября 2008		
40	Избастина Сара Канышевна	23.08.2009	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	23 августа 2009 года		
41	Абдраманов Ерген Ермакович	13.05.1976	пп. 3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	30 ноября 2006 года	Заместитель Председателя Правления АО "БРК - Лизинг"	
42	Абдраманов Ермек Сансызбаевич	07.09.1939	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	30 ноября 2006 года		
43	Абдраманова Разия Искаковна	23.12.1938	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	30 ноября 2006 года		
44	Абдраманова ЕргульЕрмаковна	07.04.1990	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	30 ноября 2006 года		

45	Абдраманова Жанат Кудайбергеновна	25.08.1976	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	30 ноября 2006 года	
46	Абдраманова Амина Ергеновна	27.11.2007	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	30 ноября 2006 года	
47	Абдраман Абылайхан Ергенулы	07.04.2004	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	30 ноября 2006 года	
48	Карагойшин Рустам Тимурович	06.09.1983	пп. 3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	Управляющий директор - член Правления АО "БРК - Лизинг"
49	Карагойшин Тимур Джиенбаевич	09.04.1961	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	
50	Койбагарова Светлана Вокасовна	08.05.1961	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	
51	Карагойшина Амина Тимуровна	13.11.1985	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	
52	Карагойшин Бахытжан Тимурович	08.12.1988	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	
53	Тимуров Досжан Тимурович	15.09.1995	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	
54	Гиззаткызы Жанар	09.12.1982	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	
55	Тимурова Дана Рустамовна	16.02.2006	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	
56	Тимурова Дамина Рустамовна	11.03.2009	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	11 марта 2009 года	
57	Изтелеуова Майра Кенжегалиевна	03.04.1950	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	
58	Балмуханбетова Жаннат Гиззатовна	31.12.1971	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	

59	Отеш Болат	16.01.1985	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	13 июля 2007 года	
60	Оспанов Ерлан Елеусизович	26.03.1977	пп. 3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	12 февраля 2008 года	Заместитель Председателя Правления АО "БРК - Лизинг"
61	Оспанов Елеусиз Кабышевич	04.11.1947	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	12 февраля 2008 года	
62	Оспанова Мариям Ахметжановна	03.08.1947	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	12 февраля 2008 года	
63	Оспанов Нурлан Елеусизович	05.03.1971	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	12 февраля 2008 года	
64	Маханбетова Асель Мухтаровна	23.08.1980	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	12 февраля 2008 года	
65	Оспанова Данель Ерлановна	31.12.2002	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	12 февраля 2008 года	
66	Оспанов Арсен Ерланулы	03.09.2007	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	12 февраля 2008 года	
67	Сагындыков Самат Алпысович	19.10.1976	пп. 3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	18 августа 2008 года	Управляющий директор - член Правления АО "БРК - Лизинг"
68	Сагындыкова Балкадиша Зейналлиевна	30.03.1951	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	18 августа 2008 года	
69	Абдыгаликова Самал Алпысовна	22.12.1972	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	18 августа 2008 года	
70	Сагындыкова Мейрамгуль Ахатовна	25.04.1977	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	18 августа 2008 года	
71	Сагындыкова Жания Саматовна	29.03.2003	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	18 августа 2008 года	
72	Сагындыкова Арайлым Саматовна	09.10.2005	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	18 августа 2008 года	
73	Сагындыкова Самира	22.12.2007	пп. 2 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	18 августа 2008 года	

Саматовна

Казахстан "Об акционерных
обществах"

Юридические лица					
№	Полное наименование юридического лица	Дата и номер государственной регистрации юр.лица, почтовый адрес и фактическое местонахождение юр.лица	Основания для признания аффилированности	Дата появления аффилированности	Примечание
1.	АО «Банк Развития Казахстана»	18.08.2003г. № 4686-1900-АО, фактическое местонахождение: г.Астана, район Есіл, ул. Орынбор, д.10	пп. 1, 9 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	6 сентября 2005 года	

Должностные лица АО "Банк Развития Казахстана"

Исекешев Асет Орентаевич	17.08.1971	пп. 3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	21 июня 2009	Председатель СД АО "Банк Развития Казахстана"
Айтекенов Кайрат Медыбаевич	21.11.1963	пп. 3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	12 июня 2008 года	член Совета директоров "Банк Развития Казахстана"
Искалиев Гали Нажмеденович	06.02.1970	пп. 3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	08 мая 2007 года	Председатель Правления - член Совета директоров "Банк Развития Казахстана"
Карибжанов Айдан Табониязович	10.10.1971	пп. 3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	07 ноября 2008 года	член Совета директоров "Банк Развития Казахстана"
Алиев Нурали Рахатович	01.01.1985	пп. 3 пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	10 декабря 2008 года	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
Кусаинов Нурлан Жетписович	10.12.1976	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	20 сентября 2010 года	Первый заместитель Председателя Правления - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"

Мадиев Жаслан Касенович	13.06.1983	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	25 марта 2010 года	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
Орумбаев Ардак Сиязбекович	17.04.1974	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	05 февраля 2010 года	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
Касенов Арман Бакиджанович	15.08.1981	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	05 августа 2009	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
Каракулов Миржан Елдесович	08.10.1983	пп.3) п.1 ст.64 Закона РК "Об акционерных обществах", ст.2-1 Закона РК "О банках и банковской деятельности в РК"	28 мая 2010	Управляющий директор - член Правления АО "Банк Развития Казахстана"
2. АО «Фонд национального благосостояния "Самрук -Казына»	03.11.2008 г. № 32244-1901-АО г.Астана, пр.Кабанбай батыра, дом.23	пп. 9 (пп.1) пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	03 ноября 2008 года	
Должностные лица АО "ФНБ "Самрук-Казына"				
Масимов Карим Кажимканович	15.06.1965	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	17 октября 2008 года	Председатель СД АО "ФНБ "Самрук - Казына"
Исекешев Асет Орентаевич	17.08.1971	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	17 октября 2008 года	член СД АО "ФНБ "Самрук - Казына"
Султанов Бахыт Турлыханович	29.11.1971	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	17 октября 2008 года	член СД АО "ФНБ "Самрук - Казына"
Жамишев Болат Бидахметович	28.06.1957	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	17 октября 2008 года	член СД АО "ФНБ "Самрук - Казына"
Мынбаев Сауат Мухаметбаевич	19.11.1962	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	17 октября 2008 года	член СД АО "ФНБ "Самрук - Казына"
Айтжанова Жанар Сейдахметовна	09.05.1965	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	15 марта 2010 года	член СД АО "ФНБ "Самрук - Казына"

Келимбетов Кайрат Нематович	28.01.1969	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	17 октября 2008 года	Председатель Правления, член Совета директоров АО "ФНБ "Самрук - Казына"
Кулибаев Тимур Аскарлович	10.09.1966	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	18 октября 2008 года	Заместитель Председателя Правления АО "ФНБ "Самрук - Казына"
Дунаев Арман Галиаскарович	07.10.1966	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	18 октября 2008 года	Заместитель Председателя Правления АО "ФНБ "Самрук - Казына"
Карибжанов Айдан Табониязович	10.10.1971	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	07 ноября 2008 года	член Правления АО "ФНБ "Самрук - Казына"
Айтекенов Кайрат Медыбаевич	21.11.1963	пп. 3 (пп.9)пункта 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах"	07 ноября 2008 года	член Правления АО "ФНБ "Самрук - Казына"

22. Сделки с участием аффилированных лиц.

За период с 01.10.2009 года по 01.10.2010 года были совершены следующие операции с участием организаций, являющихся по отношению к АО «БРК-Лизинг» аффилированными в соответствии с законодательством Республики Казахстан:

Наименование юридического лица	Местонахождение	Орган эмитента, принявший данное решение	Сумма сделки, (тыс. тенге)	Дата заключения сделки
АО «Банк Развития Казахстана»	РК, г.Астана, р-н Есиль, ул. Орынбор, д.10	Единственный акционер	9 149 340	23.04.10г.
АО «Банк Развития Казахстана»	РК, г.Астана, р-н Есиль, ул. Орынбор, д.10	Единственный акционер	6 640 650	28.04.10г.

22-1. При выпуске облигаций специальной финансовой компании раскрывается информация об аффилированности сторон сделки секьюритизации с указанием основания для признания аффилированности и даты ее возникновения.

АО «БРК-Лизинг» не является специальной финансовой организацией.

IV. Описание деятельности эмитента

23. Краткое описание общих тенденций в деятельности эмитента, в том числе по основным видам деятельности эмитента.

Акционерное общество «БРК-Лизинг» дочерняя организация акционерного общества «Банк Развития Казахстана» - один из элементов системы институтов развития, находящихся под управлением АО «Фонд национального благосостояния «Самрук-Казына».

Создание АО «БРК-Лизинг» было осуществлено в рамках реализации индустриальной политики государства, в которой Компания способствует расширению спектра предоставляемых инструментов финансирования инвестиционных проектов. Компании отводится ниша предоставления на наиболее приемлемых условиях лизингового финансирования для предприятий несырьевого сектора экономики Республики Казахстан в целях покрытия их инвестиционных потребностей.

Компания, используя рыночные инструменты и механизмы, призвана осуществлять реализацию государственной инвестиционной политики совместно и в координации с Банком Развития Казахстана, другими национальными институтами развития и финансовыми институтами с государственным участием.

Миссия Компании – создание необходимых условий для обновления основных фондов предприятий Республики Казахстан, динамичное развитие политики инвестирования в создание новых производств в соответствии с основополагающими принципами работы, заложенными в Законе Республики Казахстан о Банке развития Казахстана.

Основными задачами Компании являются:

- ✓ Среднесрочное и долгосрочное лизинговое финансирование инвестиционных проектов;
- ✓ Стимулирование лизингового финансирования производственного сектора экономики Республики Казахстан путем софинансирования с другими финансовыми институтами;
- ✓ Совершенствование механизмов лизингового финансирования для реализации инвестиционных прорывных проектов.

В реализации своих задач АО «БРК-Лизинг» наряду с классическими преимуществами лизинга, использует собственные институциональные преимущества.

Единственный акционер компании – АО «Банк развития Казахстана», имеет кредитные рейтинги от международных рейтинговых агентств на уровне суверенного рейтинга страны, что обеспечивает значительную базу фондирования и значительную поддержку в целом. Это в свою очередь формирует гибкую систему тарифо- и ценообразования предоставляемых услуг Компании. Являясь одним из главных участников модернизации экономики, Банк Развития Казахстана укрепляет своё лидерство в реализации прорывных и кластерных проектов, повышает эффективность государственной инвестиционной деятельности.

Единственным акционером Банка является АО «Фонд национального благосостояния «Самрук-Казына». Фонд национального благосостояния «Самрук-Казына» создан для повышения конкурентоспособности и устойчивости национальной экономики и упреждения факторов возможно негативного влияния изменений на мировых рынках на экономический рост в стране. Ключевыми направлениями деятельности Фонда, находящихся под его управлением компаний, являются модернизация и диверсификация национальной экономики в рамках реализации посланий Президента Республики Казахстан, государственных программ, целей и задач, поставленных перед компаниями.

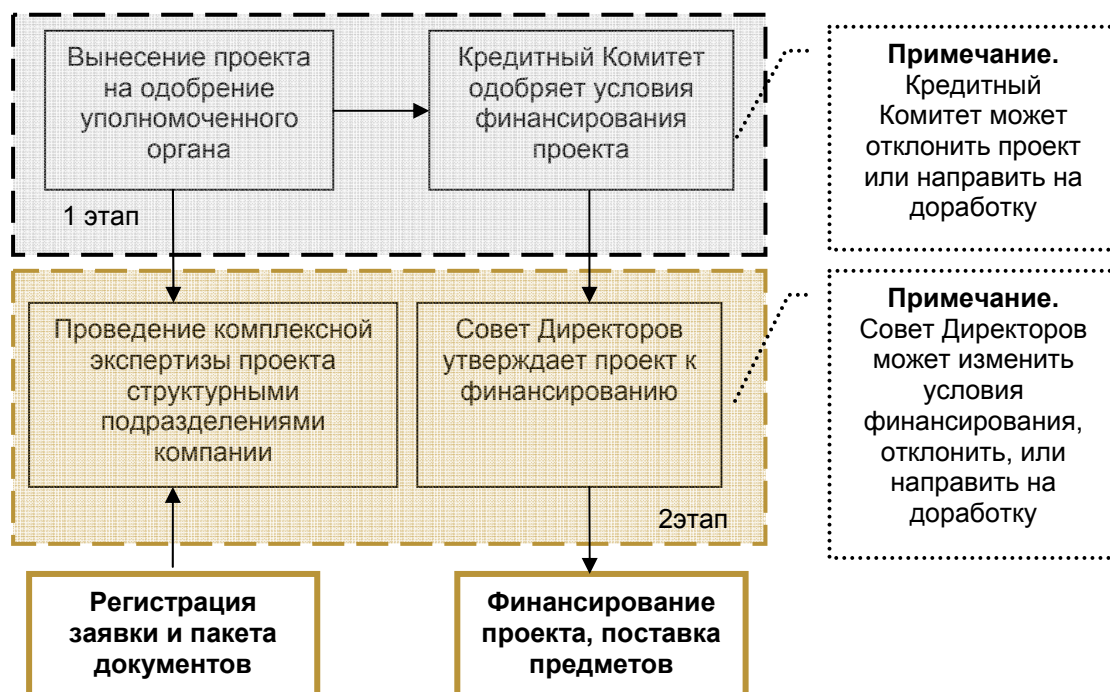
АО «БРК-Лизинг» решает задачи, вытекающие из концепций Фонда и Банка. При этом Компания помогает клиентам квалифицировано выстроить финансовые потоки, выбрать наиболее эффективные технологии и найти поставщиков лучшего

оборудования. Ведь одна из задач создания БРК-Лизинг - это всемерная поддержка во всех регионах страны производителей, выпускающих продукцию с высокой добавленной стоимостью, которую они уверенно смогут продвигать на зарубежные рынки, и привлечение в Казахстан лучших мировых технологий, оборудования и опыта. АО «БРК-Лизинг» не ставит перед собой цель только получить прибыль. Деятельность Компании придает стимул развитию лизинга в стране, повышению доступности лизингового финансирования и способствует динамичному развитию экономики Казахстана. Деятельность АО «БРК-Лизинг» не затрагивает конкурентную часть лизингового рынка, на котором действуют частные лизинговые компании, главная задача компании- «проложить дорогу» частному сектору в реальную экономику, создать такие условия, при которых отечественные предприятия смогут реализовывать крупные долгосрочные проекты и развивать инновационное производство в стране. Компанией изучаются тенденции, как на отечественном, так и на мировом рынке, для того чтобы способствовать приобретению новых технологий соответствующих мировым стандартам.

Приоритетными отраслями для деятельности АО «БРК-Лизинг» являются:

- Металлургия
- Химическая и нефтехимическая промышленность
- Фармацевтика
- Строительная индустрия
- Переработка продукции сельского хозяйства
- Туризм
- Легкая промышленность

Структура Бизнес процессов компании



1) сведения об организациях, являющихся конкурентами эмитента:

Лизинговая деятельность в Казахстане не подлежит лицензированию (за исключением банков). Нет и единого органа, регулирующего этот рынок. Лишь лизинговые компании, аффилированные с банками, подконтрольны Агентству финансового надзора. Поэтому статистика лизингового рынка в разрезе компаний не

ведется. Соответственно определить лидеров отрасли можно только по оценкам ее экспертов. Так, согласно оценке экспертов АО «БРК-Лизинг» в топ-3 ведущих лизинговых компаний входят: АО «Казагрофинанс» (специализация - сельское хозяйство), АО «БРК-Лизинг» (специализация - несырьевые отрасли) и АО «Лизинговая компания «Астана-Финанс» (специализация - сельское хозяйство), на долю квазигосударственных компаний приходится от 40 до 50% лизингового рынка, оставшиеся 50-60% приходится на частные компании.

Количество зарегистрированных лизинговых компаний, штук

2000г.	2001г.	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.	2009г.
20	25	30	35	39	46	49	51	48	46

Источник: Агентство по статистике Республики Казахстан

Ведущие лизинговые компании Казахстана на 01.01.10г.

Лизинговые Компании	Лизинговый портфель, млрд.тенге
АО «Казагрофинанс»	67 960 962*
АО «ЛК Астана-Финанс»	38 333 318
АО «БРК-Лизинг»	20 917 288
АО «БТА Банк»	25 639 000
АО «Райффайзен Лизинг»	11 628 855
АО «Халык-Лизинг»	9 508 450
АО «Вираз-Лизинг»	8 069 464
АО «Казкоммерцбанк»	6 654 000
АО «Альтернативные финансы»	3 853 005
АО «Центрлизинг»	3 679 198
АО «БТА-ORIX Лизинг»	3 114 000
АО «Темир Лизинг»	1 996 772
АО «Лизинг групп»	1 841 223
	204 877 025

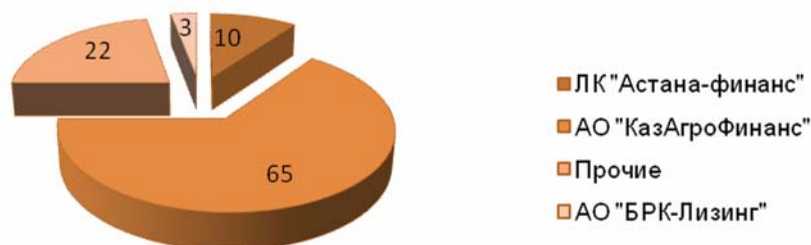
Источник: АО «БРК-Лизинг», * включая кредитный портфель

Финансовые показатели ведущих лизинговых компаний, т.т

01.01.2010г.	Активы	С/к	Ссудн. портфель	% доходы	ЧП	ROA	ROE	СК/ЛП	ЧП/ЛП
АО «Казагрофинанс»	105 331 870	50 999 680	67 960 962	3 571 865	1 087 889	1,03%	2,13%	75,0%	1,9%
АО «ЛК Астана-Финанс»	47 219 226	6 017 055	38 333 318	13 613 590	2 216 969	4,70%	36,84%	15,7%	5,8%
АО «БРК-Лизинг»	35 560 760	8 608 624	20 917 288	2 354 961	152 464	0,43%	1,77%	41,2%	0,7%

Источник: АО «БРК-Лизинг»

Доля компаний на рынке лизинга в аграрном секторе
на 01.01.10г., в %



Источник: АО «КазАгроФинанс»

Условия предоставления оборудования в лизинг от тройки лидеров на рынке
агрпромышленного лизинга в РК

Программа	Срок лизинга	Размер аванса, %	Обеспечение	% ставка годовая
АО «КазАгроФинанс»				
Спецтехника, технологическое и перерабатывающее оборудование за счет бюд.средств	От 7-8 лет	15	- гарантия банка или юр.лиц, отвечающим требованиям КазАгроФинанс - залог денег - задаток -залог ликвидного движимого или недвижимого имущества	4
СМР, крупный рогатый скот, оборудование – для молочно товарной фермы, за счет средств Национального фонда	До 12 лет, кр.рогатый скот - 5 лет	От 15	Кормовые угодия, земельный участок, молочный комплекс	6
СМР, оборудование, приобретение биологических активов, за счет средств Национального фонда	От 5-7 лет	От 15	Земельный участок, построенный комплекс	6
СМР, оборудование для птицефабрики, за счет средств Национального фонда	До 8 лет	От 20	Земельный участок, птицефабрика в будущем	6
СМР, технологическое оборудование, спец.техника для овощехранилища, за счет средств Национального фонда	До 8 лет	От 15	Земельный участок, овощехранилище, гарантия банка	6
СМР, технологическое оборудование тепличного комплекса, за счет средств Национального фонда	До 10 лет	От 15	Земельный участок, гарантия банка	6
Закуп агрегатов и комплектов для сборки техники, за счет средств Национального фонда	До 5 лет	От 15	Производственные объекты и оборудование, гарантия банка	6
АО «БТА ORIX Лизинг»				
Оборудование	От 3-5 лет	10-30	Техника, приобретаемая в лизинг, возможен залог	18-23

АО «Астана Финанс»				
с/х техника западных производителей	От 5-6 лет	От 15	Техника, приобретаемая в лизинг, возможен залог	от 10,7 или 11,9
Транспорт, дорожно строительная техника	3 года	От 30	Техника, приобретаемая в лизинг, возможен залог	18

Стоимость лизинговых услуг в РК напрямую зависит от стоимости фондирования лизинговых компаний. В период 2008-2009 резко выросла ставка, как по банковским кредитам, так и по торговому финансированию, что отразилось в росте ставок по лизингу. 2010 год также не принес существенных изменений в законодательстве и в экономической жизни страны.

АО «БРК Лизинг» по сравнению с коллегами находится в более выгодном положении. Если негосударственные лизинговые компании финансируются в основном банковскими кредитами, то АО «БРК Лизинг» получает поддержку акционеров—АО «Банка Развития Казахстана» и ФНБ «Самрук-Казына». За счет недорогого фондирования Компания может устанавливать на свои услуги тарифы ниже, чем у конкурентов из негосударственного сектора. Такая же ситуация по фондированию у квазигосударственной АО «КазАгроФинанс». В то время как у частных компаний тарифы по договорам лизинга сейчас доходят до 22-23%, АО «КазАгроФинанс» декларирует ставку в размере 4-6%.

История развития лизинга в Казахстане берет начало в 1995 году, когда был принят первый документ, регулировавший отношения лизинга, он дал возможность финансировать агропромышленный сектор через государственные банки, привлекая финансирование, в том числе, из иностранных источников. Но полноценно лизинг стал развиваться с принятием закона «О финансовом лизинге» в 2000 году. До 2005 года основными операторами лизингового рынка выступали дочерние компании банков и государственные компании. За последние четыре года на рынке появились банки, лизинговые компании, входящие в состав торговых и финансово-промышленных групп, финансовые организации, создаваемые при участии Правительства Республики Казахстан, а также иностранные операторы.

Изменилась и структура лизингополучателей. Изначально основными потребителями лизинговых услуг выступали компании малого бизнеса, что было вызвано невозможностью предоставления ими обеспечения по кредитам. Средние и крупные компании предпочитали пользоваться банковскими кредитами либо привлекать ресурсы на фондовом рынке. Более чем 60% всех лизинговых операций в 2006 году было сосредоточено в сегменте малого бизнеса, в период 2007-2009 годов наблюдалось повышение интереса к лизингу со стороны среднего и крупного бизнеса.

Что касается отраслевой структуры лизингополучателей, то заметна тенденция к росту спроса на лизинг со стороны промышленных компаний - недропользователей, небольших обрабатывающих компаний, заводов по производству строительных материалов и строительных компаний. В крупных городах лизинг востребован транспортными компаниями: большая часть автобусов, работающих в городах Астана и Алматы, была приобретена по лизинговым схемам.

Меняется и состав предметов лизинга. Основной спрос до 2004 года был заявлен на транспорт и сельскохозяйственную технику, сейчас активно развивается рынок лизинга спецтехники и оборудования. Наиболее привлекательными для лизинговых компаний стали такие отрасли как железнодорожный транспорт, строительство, автомобильный транспорт, металлургия, связь.

Мировой финансовый кризис также повлиял на изменение структуры лизинговых отношений. Повышение стоимости заимствований на внешних рынках привело к увеличению ставок финансирования банками второго уровня, лизинговыми

компаниями и другими финансовыми организациями в среднем до 15-20% годовых, что сделало такое финансирование недоступным для многих получателей различных отраслей экономики.

Преимущества АО «БРК Лизинг» перед конкурентами:

- 1) акционер Компании – АО «Банк Развития Казахстана» - имеет кредитные рейтинги на уровне суверенного рейтинга страны, что расширяет потенциал фондирования;
- 2) Компания имеет кредитный рейтинг международного рейтингового агентства Moody's - долгосрочный и краткосрочный в иностранной и национальной валюте на уровне Ва3, прогноз «стабильный»;
- 3) в отличие от коммерческих лизинговых компаний АО «БРК Лизинг» - специализированный финансовый институт, созданный для реализации государственной инвестиционной политики;
- 4) Компании отводится ниша удовлетворения инвестиционных потребностей несырьевого сектора экономики страны;
- 5) одна из основных задач Компании – поддержка во всех регионах страны производителей, выпускающих продукцию с высокой добавленной стоимостью и привлечение в Казахстан лучших мировых технологий, оборудования и опыта;
- 6) деятельность Компании не затрагивает высококонкурентную часть лизингового рынка, главная задача компании «проложить дорогу» частному бизнесу в реальный сектор экономики, создать условия, при которых отечественные предприятия смогут реализовывать крупные долгосрочные проекты и развивать инновационное производство;
- 7) сотрудничество с ведущими международными институтами;
- 8) предоставление длительного льготного периода по выплате вознаграждения и основного долга;
- 9) предоставление консультаций, предложение альтернативных вариантов.

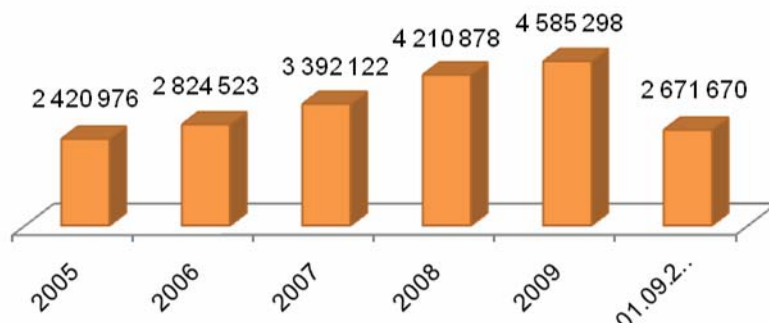
2) сравнительная характеристика деятельности эмитента со среднеотраслевыми показателями внутри Республики Казахстан со среднемировыми, если это представляется возможным:

Анализ инвестиций в основной капитал внутри Республики Казахстан¹

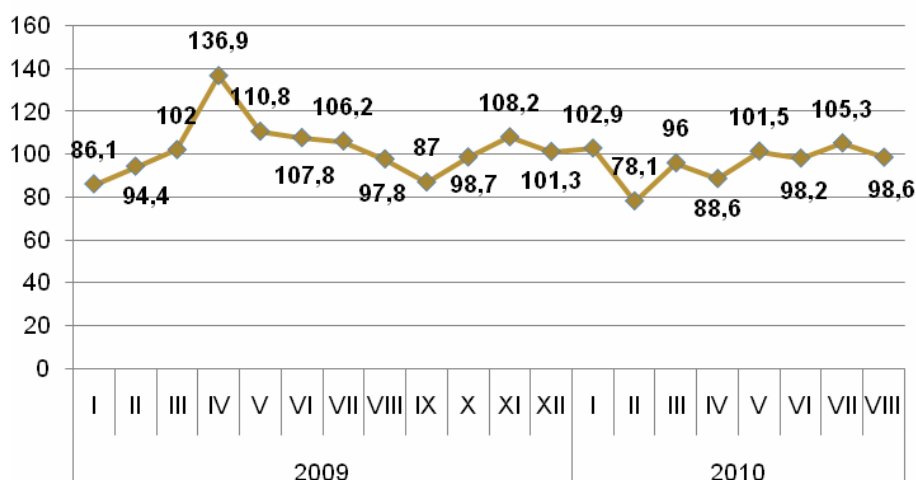
В первой половине 2010 года и в 2009 году в стране продолжился рост объема инвестиций в основной капитал. В то же время наблюдается снижение темпов роста по сравнению с предыдущим периодом, что связано с завершением некоторых инвестиционных проектов в ряде регионов, так и с сокращением заимствования на мировых рынках капитала, август 2009 года – 105,4%; август 2010 года – 97,3%.

¹Агентство Республики Казахстан по статистике, 2010

Объемы инвестиций в основной капитал, млн.тенге



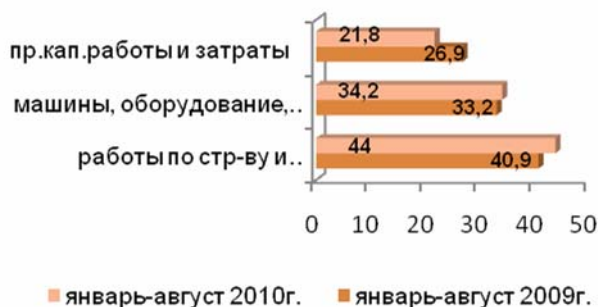
в % к соответствующему месяцу предыдущего года



По источникам финансирования, преобладающими источниками инвестиций в январе-августе 2010г. остаются собственные средства хозяйствующих субъектов, при этом инвестиции за счет заемных средств уменьшились на 17,5%. В августе 2010г. по сравнению с июлем объем инвестиций уменьшился на 10,2%.

	Январь-август 2010г.		Январь-август 2009г.	
	млн.тенге	уд.вес, %	млн.тенге	уд.вес, %
Инвестиции в осн. капитал, в т.ч. за счет средств:	2 671 670	100	2 616 367	100
Гос.бюджета	546 335	20,5	415 653	15,9
собственных	1 213 805	45,4	870 203	33,3
иностраных	704 637	26,4	1 091 514	41,7
заемных	206 893	7,7	238 997	9,1

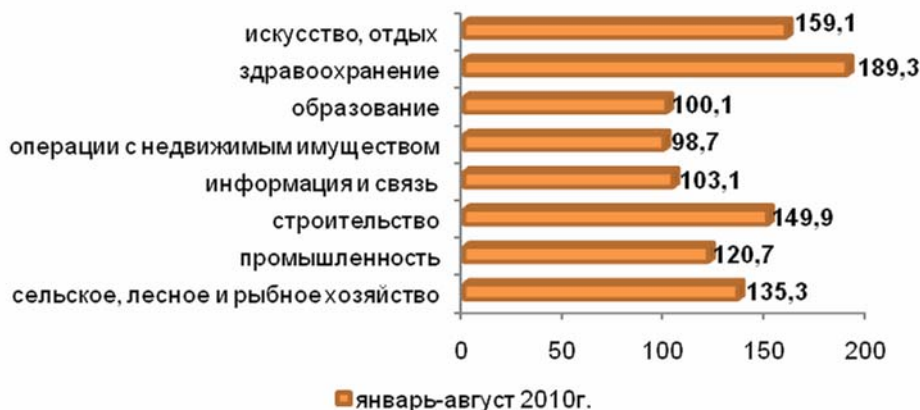
По технологической структуре (в % к общему объему), наблюдается увеличение инвестиционных вложений на работы по строительству и капитальному ремонту зданий и сооружений и инвестиций, направленных на приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря (на 3,1% и 1% соответственно).



По направлениям использования,

наиболее привлекательной отраслью для инвестиционных вложений остается горнодобывающая промышленность и разработка карьеров, доля которой в общем объеме инвестиций в основной капитал составила 38,1%.

в % к соответствующему периоду предыдущего года



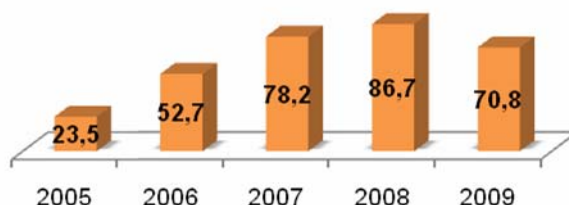
Объем лизингового рынка в Республики Казахстан²

Доля лизинга в общем объеме инвестиции в Казахстане в 2009 году составила порядка **1,5%**, что в 5 раз выше данного показателя за 2002 год. Несмотря на очевидный рост доля лизинга в ВВП (0,6%) и основных фондах (1,5%) в Казахстане в указанный период была далека от показателей развитых стран, где лизинговые операции составляют, как правило от 15 до 30% всех капиталовложений и 2–5% от ВВП. В развивающихся странах с менее развитыми рынками лизинговых услуг посредством механизма лизинга осуществляется 3–15% капиталовложений.

В 2005-2008 годах наблюдалась положительная динамика роста лизингового финансирования, а за 2009 год снижение составило 18% (с 86,7 млрд.тенге до 70,8 млрд.тенге). Даже с учетом сезонности лизинговой активности, в целом за 2009 год рынку удалось, как минимум, сохранить свои объемы.

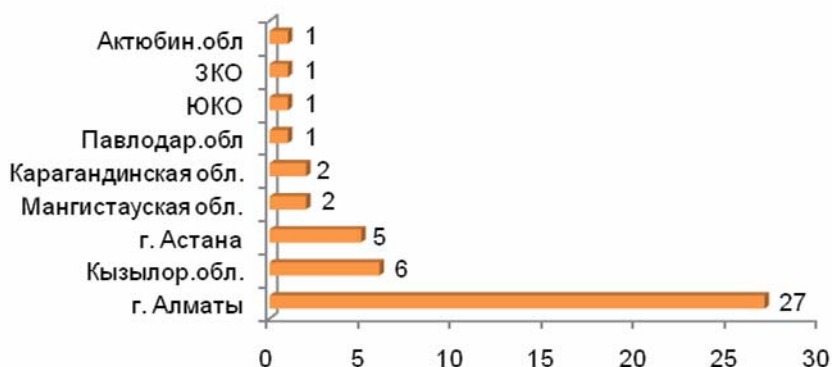
²аналитическая служба BusinessResource по данным Агентства РК по статистике

Общая стоимость договоров
финансового лизинга в РК, млрд.тенге



Статистика за 2009 год показывает те сделки, договоры по которым были подписаны в 2008 году. Общий спад рынка отразится в более поздних статистических отчетах. Кроме того, определенную роль в повышении денежного объема заключенных договоров сыграла девальвация тенге, которая привела к удорожанию предметов лизинга, ввозимых из-за рубежа. Объем рынка лизинга в 2010 году может сократиться еще на 10-15%. Объем заключаемых новых договоров сократится примерно в 10 раз, а суммарный портфель лизинговых компаний уменьшится на 15-20%.

Распределение лизинговых компаний по
регионам, 2009г.



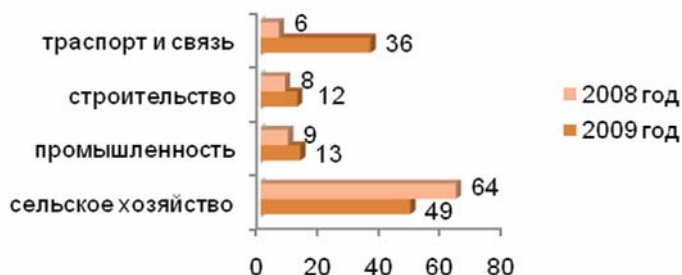
Количество лизинговых компаний в целом по стране сократилось незначительно. Если в 2008 году их было 48, то в первом полугодии 2009 года – **46**. Вместе с тем, если посмотреть на алматинский рынок лизинга, то здесь нет никаких снижений. Только рост. Количество компаний возросло с 25 до 27.

Что касается сжатия именно рынка лизинга Астаны, то это связано с сокращением портфеля одного из крупнейших игроков рынка - лизинговой компании «Астана-Финанс». Если в 2008 году эта компания занимала 26% на казахстанском рынке финансового лизинга, то по итогам первого полугодия 2009 года ее доля сократилась до 14%, что не могло не отразиться на показателях отрасли в целом.

	Количество компаний, ед.		Количество договоров, ед.		Общая стоимость договоров, млрд. тенге		Численность работников, чел.	
	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.
Казахстан	48	46	2929	1972	86,7	60,4	791	714
г. Алматы	25	27	1153	1039	22,1	34,7	260	280
г. Астана	7	5	1717	912	63,3	25,2	491	418

По направлениям использования,

наиболее привлекательной отраслью для лизинговых компаний в 2009 году были транспорт и связь – 36% от общей стоимости договоров, сельское хозяйство – 49%, строительство – 12%, промышленность – 13%. Необходимо отметить, что эта структура претерпела значительные изменения по сравнению с 2008 годом. Тогда лидерами были сельское хозяйство 64% от общей стоимости договоров, промышленность – 9%, строительство – 8%, транспорт и связь – 6%.



Сельское хозяйство долго было приоритетным направлением лизинга и кризис должен был только укрепить позиции этой отрасли.

И, тем не менее, по данным официальной статистики мы видим, что в 2009 году доля сельского хозяйства в общем объеме лизинга сократилась (с 64% до 49%), что основной причиной этого стало резкое падение стоимости зерна в 2008-ом, 2009 году. В связи с этим у многих сельхозпроизводителей появилась просроченная задолженность по банковским кредитам и договорам лизинга. В ответ банки и лизинговые компании сократили финансирование отрасли. Кстати сельхозпредприятия нередко брали в банке кредиты под залог имущества именно для осуществления авансового платежа по лизингу. Когда банковское кредитование сократилось, пошел вниз и лизинг сельхозтехники. В итоге, на фоне временной непривлекательности строительства и сельского хозяйства, фаворитом лизингового рынка стала отрасль «транспорт и связь».

Таким образом, государственное стимулирование оказывает существенное влияние на направление лизинговых инвестиций, объявляя «приоритетным» тот или иной сегмент бизнеса.

Направление	Здания и сооружения		Машины и оборудование		Прочее	
	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.
Всего, тыс.тенге	3 522 264	138 294	80 876 503	59 714 468	2 321 608	638 458
Сельское, лесное хозяйство, охота	419 410	30 147	53 809 296	21 436 395	1 462 279	329 283
Промышленность	492	-	7 459 236	21 436 395	1 462 279	-
Строительство	214 357	492	6 605 901	7 195 036	113 345	104 410
Торговля, ремонт автомобилей	-	-	1 006 459	540 262	364	204 765
Гостиницы, рестораны	-	-	646 662	299 869	-	-
Транспорт, связь	-	-	5 537 268	24 223 974	-	-

По источникам финансирования,

преобладающими источниками инвестиций по-прежнему остаются заемные средства. Причем, если за весь 2008 год участники рынка использовали 50 млрд. заемных

средств, то только в первом полугодии 2009 года – 51 млрд. Доля заемных средств в общем объеме фондирования лизинговых компаний возросла с 58% до 84%. Остальные источники финансирования лизинга демонстрировали тенденцию к сокращению. Особенно явно снизились трансферты из республиканского и местного бюджета.

	тыс.тенге									
	Собственные средства		Республиканский бюджет		Местный бюджет		Иностранные инвестиции		Заемные средства	
	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.
Всего	10 372907	3 943 555	15 725510	1 035790	964 694	316 500	9 506 095	4 079 595	50 151 169	51 115 780
с/х техника	524 277	2 176 255	11 866135	873 618	314 694	-	5 275 035	4 079 595	29 038 941	14 253 983

Ранее одним из основных источников дешевого финансирования лизинговых сделок были кредиты зарубежных банков под покрытие экспортно-страховых агентств (торговое финансирование). С первой половины 2009 года доступ к этому виду международного финансирования для Казахстана закрыт до окончания процесса реструктуризации долгов ряда крупных отечественных банков.

Стоимость лизинговых услуг в РК в 2010 году будет во многом зависеть от решения вопроса реструктуризации долгов по торговому финансированию. Если доступ к зарубежным кредитам под покрытие экспортно-страховых агентств и дальше будет закрыт, то стоимость лизинга, предоставляемого негосударственными компаниями не только не снизится, но и может возрасти.

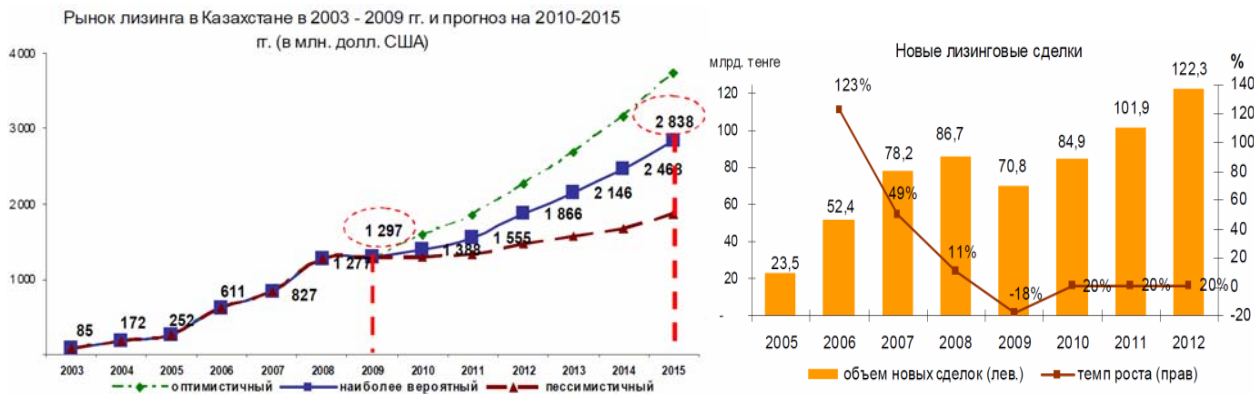
Скорее всего, наиболее доступный лизинг будет обеспечиваться в основном за счет государственного фондирования.

3) прогноз в отношении будущего развития отрасли и положения эмитента в данной отрасли.

Лизинг – это долгосрочные инвестиции в будущее. В перспективе, лизинг будет являться одним из ключевых современных механизмов инвестиционной деятельности, стимулирующей переоснащение и модернизацию реального сектора экономики нашей страны.

Рынок финансового лизинга в Казахстане обладает на сегодняшний день большим потенциалом развития, он характеризуется как один из наиболее динамично развивающихся финансовых рынков. За последние 5 лет совокупный лизинговый портфель вырос в 1,5 раза. Такое развитие рынка обусловлено высокой степенью износа основных средств, развитием новых производств, и государственной поддержкой.

На начало 2010 года лизинговый рынок Казахстана оценивается в \$1,5 млрд. При дальнейшем темпе роста в 15-20% к 2015 году планируется достижение \$3 млрд. Постепенное восстановление казахстанской экономики будет способствовать росту новых лизинговых сделок, которые в 2011-2012 гг. могут достигнуть цифры в \$700-800 млн. в год. **Восстановление лизинговой активности ожидается с 2011 года.**



В ближайшие годы сохранится значительный неудовлетворенный спрос на кредитные ресурсы, особенно для финансирования инвестиционных потребностей не сырьевых секторов экономики. Таким образом, в средне- и долгосрочном периоде ожидается рост спроса на лизинговое финансирование АО «БРК-Лизинг» со стороны корпоративного сектора в модернизации бизнеса и развитии новых проектов.

В ближайшие годы основными клиентами АО «БРК-Лизинг» будут крупные компании по перевооружению технологического процесса, а также компании, реализующие инфраструктурные и не сырьевые проекты в рамках программы индустриализации. При этом сильной стороной АО «БРК-Лизинг» является то, что в качестве института развития в составе Фонда «Самрук-Қазына», Компания может предложить взаимовыгодную схему сотрудничества при адекватных условиях финансирования крупных проектов.

На сегодняшний день АО «БРК-Лизинг» занимает третье место среди лизинговых компаний Казахстана по размеру активов и второе место по размеру собственного капитала. В сравнении с семеркой крупнейших лизинговых компаний, на которые приходится более 85% суммарного лизингового портфеля, АО «БРК-Лизинг» занимает прочные позиции по показателям достаточности собственного капитала, и на сегодняшний день показывает одну из лучших показателей роста рентабельности бизнеса.

В предстоящие годы АО «БРК-Лизинг» будет оставаться среди лидеров казахстанского лизингового рынка, способный финансировать крупные инвестиционные проекты в приоритетных секторах экономики согласно ГПФИИР.

На фоне низкой активности коммерческих лизинговых компаний, узконаправленности финансирования лизинговыми компаниями отдельных отраслей экономики и возрастанию спроса на альтернативные банковскому кредитованию источники долгосрочного финансирования АО «БРК-Лизинг» будет одним из финансовых институтов, способных обслуживать потребности в долгосрочных и адекватных кредитных ресурсах для финансирования проектов развития обрабатывающей промышленности и инфраструктуры.

Для достижения своих целей, Компания планирует осуществление следующих задач:

➤ **Лизинговое финансирование, координация и мониторинг среднесрочных и долгосрочных лизинговых сделок**

Компания продолжит осуществление средне- (от 3 до 10 лет) и долгосрочного (более 10 лет) финансирования лизинговых проектов в приоритетных отраслях экономики Республики Казахстан - обрабатывающей промышленности, производственной и транспортной инфраструктуры. Выбор данных секторов экономики соответствует принципам Государственной

программы форсированного индустриально-инновационного развития и Меморандуму о кредитной политике АО «Банк Развития Казахстана» и другим государственным программам. Кроме того, будет продолжена работа по росту и улучшению качества лизингового портфеля.

При отборе лизинговых проектов для финансирования Компания будет отдавать предпочтение проектам, формирующим цепочки технологически связанных производств с высоким уровнем добавленной стоимости и проектам, перспективным с позиции выхода казахстанских производителей на мировые рынки.

Принимая во внимание степень изношенности основных средств национальных компаний, в которых сконцентрированы стратегические объекты, требующие модернизации и перевооружения для обеспечения как экономической, так и социальной стабильности Казахстана, а также, учитывая преимущества лизингового инструмента для национальных компаний (минимальные требования к обеспечению, налоговые преференции, долгосрочное финансирование), Компания видит использование лизинга в проектах национальных компаний одним из перспективных направлений развития своей деятельности.

В рамках реализации задачи Компания:

- занимая свободную инвестиционную нишу, не конкурирует с существующими лизинговыми компаниями и выступает дополнительным катализатором привлечения инвестиций в несырьевые секторы экономики Республики Казахстан;
- намерена осуществлять свое позиционирование (по приоритетам, объемам, срокам и условиям) и совершенствование лизинговой деятельности в отводимой ей нише;
- будет активно участвовать в реализации стратегических планов развития, Государственной программы индустриально-инновационного развития, а также других государственных и отраслевых программах;
- будет развивать взаимодействие с АО «Банк Развития Казахстана», институтами развития, государственными органами и местными исполнительными органами при отборе и финансировании проектов.

➤ **Региональное развитие и присутствие Компании на рынке**

Перед Компанией ставится задача позиционирования как лизинговой Компании национального масштаба, которая обеспечит сбалансированное региональное присутствие в Казахстане, выявляя региональные «локомотивы» экономического развития, и участия в формировании сетевых «зон роста». На сегодняшний день, в Компании функционирует представительство в г.Шымкент. Представительством проводится работа по мониторингу реализации проектов в рамках бюджетной программы 010, операционному, презентационному и имиджевому сопровождению работы Компании и разъяснению условий деятельности Компании в Южно-Казахстанской области. Деятельность в других регионах РК осуществляется работниками фронт-офиса, а в регионах дальнего зарубежья будет координироваться с представительствами АО «Банк Развития Казахстана».

➤ **Осуществление дальнейшего институционального развития** в соответствии с направлениями, масштабами, динамикой роста основной деятельности Компании и изменяющейся конъюнктурой рынка по следующим направлениям:

- совершенствование организационной структуры Компании с четкой функциональной специализацией и тесной координацией деятельности

- подразделений, использованием принципов исключения конфликта интересов, конкурентности и экономического стимулирования достижения результатов;
- создание новых структурных подразделений и расширение персонала в соответствии с ростом операций Компании и усложнением ее деятельности;
 - совершенствование системы управления рисками;
 - участие в формировании целостной и взаимоувязанной системы АО «Банк Развития Казахстана» и других национальных институтов развития для концентрации и перераспределения государством инвестиционных ресурсов в приоритетные, с точки зрения обеспечения устойчивости развития страны, отрасли экономики. Формирование необходимых для Компании организационных, информационных и технологических элементов системы, обеспечивающих эффективное участие Компании в совместной реализации инвестиционной политики государства.
- **Осуществление исследований рынков, отраслей, компаний** в целях поиска инвестиционных идей и технических ноу-хау, которые могут быть внедрены и в дальнейшем профинансированы Компанией. Продолжится осуществление анализа рынков подвижного состава, воздушного и водного транспорта в рамках проводимой работы по участию в обновлении транспортной инфраструктуры Республики Казахстан.
- **Совершенствование системы корпоративного управления**
Совершенствование системы корпоративного управления позволит Компании оптимизировать внутренние бизнес-процессы и предотвратить возникновение операционных рисков. Компания в долгосрочной перспективе получит преимущество на рынках капитала при заимствовании и интерес потенциальных инвесторов, готовых предоставить капитал по разумной цене. Высокий уровень качества корпоративного управления Компании будет способствовать максимизации рыночной стоимости Компании и повышению эффективности взаимодействия между исполнительным органом, Советом директоров и акционером Компании.
- **Информационное сопровождение деятельности Компании**
Компания позиционирует себя в глазах казахстанской и международной общественности как динамично развивающийся, прозрачный и ответственный лизинговый институт.
Для достижения данной цели Компания будет проводить активную политику в сотрудничестве со средствами массовой информации и другими субъектами формирования общественного мнения о Компании. Вовлечение лизингополучателей в процесс информационного сопровождения путем совместных презентаций, партнерских пресс-конференций, медиа-туров по предприятиям-лизингополучателям и сотрудничество с казахстанскими и зарубежными поставщиками техники и оборудования.

Основные тенденции развития рынка лизинга в Казахстане:

- динамика показателей лизингового рынка Казахстана формируется на фоне интенсивного расширения деятельности государственных лизинговых компаний в осуществлении государственной инвестиционной политики в приоритетных отраслях экономики;
- большое внимание уделяется качеству лизингового портфеля;
- лидерами рынка в 2009 году остались АО «Казагрофинанс», АО «Астанафинанс», АО БРК-Лизинг», которые занимают собственную определенную нишу на рынке лизинга и имеют стабильное финансовое

положение. На лидирующие позиции выходят государственные лизинговые компании, имеющие возможность привлечения бюджетных кредитных средств;

- текущие посткризисные условия приводят к коррекции рынка, на нем начали действовать законы консолидации, при которых более крупные и в финансовом смысле более крепкие компании будут усиливать свои позиции, а мелкие – сливаться. Скорее всего останутся несколько крупных игроков, за которыми стоят надежные банковские структуры;
- устойчивая база фондирования играет ключевую роль в развитии лизинговых компаний. В настоящее время клиенты активно переходят к лизингодателям, способным в короткие сроки предоставить реальное финансирование. На рынке в основном реализуются ранее одобренные кредитные линии, новостей о вновь привлеченном долгосрочном банковском финансировании крайне мало;
- несмотря на некоторую стабилизацию экономической ситуации, понижение ставок KazPrime и ставки рефинансирования со стороны НБРК, цена привлекаемых ресурсов в банках для лизингодателей не снижается.

Таким образом, существующая ситуация создает все предпосылки для активного роста лизинговых услуг.

24. Сведения о контрактах, соглашениях, заключенных эмитентом, которые впоследствии могут оказать существенное влияние на деятельность эмитента.

Контракты, соглашения, заключенные Эмитентом, которые впоследствии могут оказать существенное влияние на деятельность эмитента отсутствуют.

25. Сведения о лицензиях, патентах, разрешениях, полученных эмитентом для осуществления его деятельности, с указанием даты и номера документа, срока действия и органа, выдавшего данный документ.

Деятельность АО «БРК-Лизинг» не лицензируемая, поэтому Эмитент не имеет лицензий, патентов, разрешений для осуществления своей деятельности.

26. Объемы реализованной продукции (выполненных работ, услуг) за последних два года или за период фактического существования в принятых физических или количественных единицах измерения.

Анализ изменений в объемах реализованной продукции (оказанных работ, услуг) эмитента за последние два года или за период фактического существования.

Объемы услуг	2008 год	2009 год
Сумма, одобренных к финансированию проектов, млн.тенге	59 682	70 364
Участие АО «БРК –Лизинг», млн.тенге	25 523	29 033
Количество полностью профинансированных сделок	18	29
Объем лизингового портфеля, млрд. тенге	18,6	20,9

Лизинговый портфель

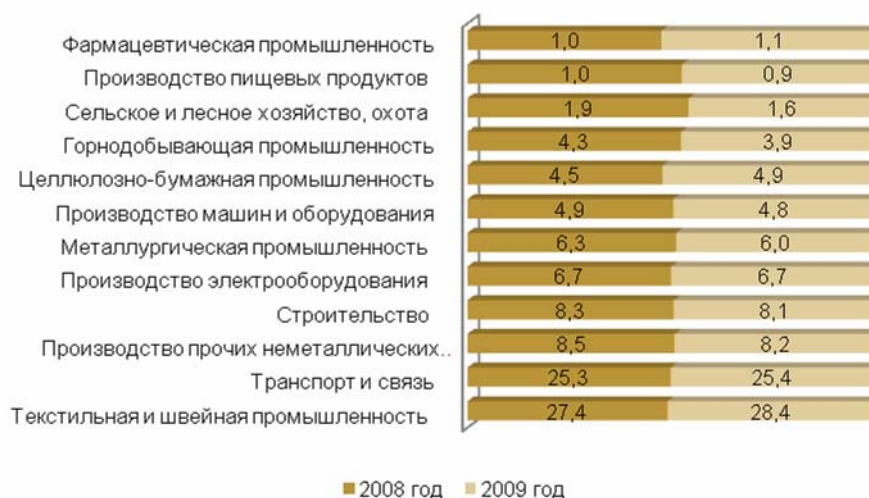
По состоянию на 01 января 2010 года АО «БРК-Лизинг» одобрено к финансированию 42 проекта на сумму 70 364 млн.тенге. Участие АО «БРК-Лизинг» в одобренных проектах составляет 29 033 млн.тенге, в том числе 11 проектов в рамках республиканской бюджетной программы 010 «организация лизинга техники и оборудования для выращивания хлопчатника, развития текстильной и швейной промышленности в рамках пилотного кластера «Текстильная промышленность» на сумму 21 037 млн.тенге при участии АО «БРК-Лизинг» на сумму 8 056 млн.тенге.

Компанией полностью профинансированы 29 лизинговых сделок, сумма проектов по которым составляет 25 681 млн.тенге, сумма финансирования составляет 13 295 млн.тенге.

Объем лизингового портфеля по состоянию на 01 января 2010 года составил 20,9 млрд.тенге.

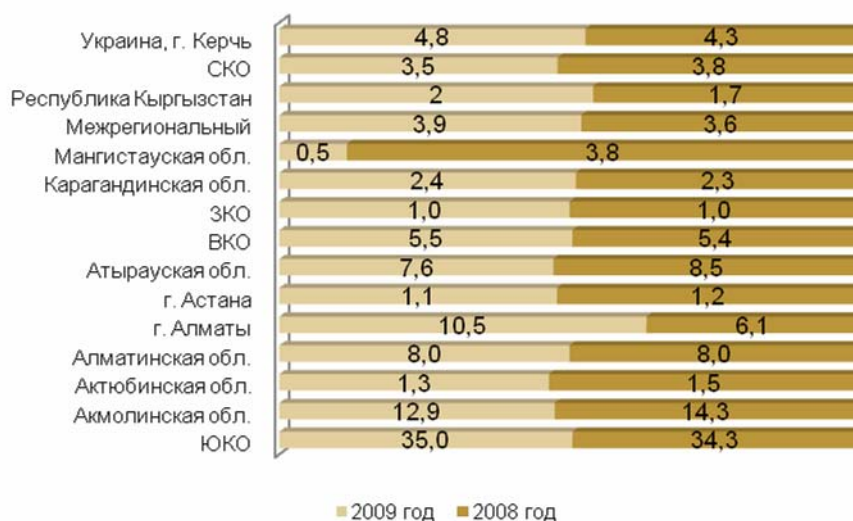
По состоянию на 01 января 2010 года средневзвешенный срок лизингового финансирования по одобренным лизинговым сделкам составил 7 лет, средневзвешенная ставка лизингового финансирования 11,05%, средний объем лизингового финансирования 682 млн.тенге.

Отраслевая структура одобренных инвестиционных проектов, %



В целях комплексного развития отдельных территорий Казахстана и их вовлечения в реализацию Стратегии индустриально-инновационного развития Компанией осуществляется лизинговое финансирование практически во всех регионах Казахстана.

Региональная структура одобренных инвестиционных проектов, %



В структуре принятых к финансированию проектов по состоянию на 1 января 2010 года преобладают предприятия текстильной отрасли, транспорта и связи.

Ключевым направлением деятельности АО «БРК-Лизинг» является реализация прорывных проектов международного значения; проектов, формирующих цепочки технологически связанных производств, выпускающих продукцию с высокой добавленной стоимостью, перспективных с позиции выхода казахстанских производителей на мировые рынки.

Услуги АО «БРК-Лизинг» рассчитаны на средний и крупный бизнес, срок лизинга достигает до 15 лет, ставка вознаграждения является привлекательной для отечественных предприятий.

Информация о деятельности в рамках бюджетной программы 010

В числе одобренных проектов по состоянию на 1 января 2010 года 11 проектов в рамках бюджетной программы 010 на общую сумму 21 037 млн. тенге при участии АО «БРК-Лизинг» в данных проектах на сумму 8 056 млн. тенге: из них сумма порядка 475 млн. тенге направлена на обновление парка сельскохозяйственной техники и 7 581 млн.тенге на развитие текстильной промышленности, путем создания нового производства по выпуску пряжи, трикотажных изделий, тканей, готовых изделий спортивной и детской одежды.

Кроме того, в рамках бюджетной программы 010 на территории СЭЗ «Онтустык» расположены и функционируют следующие проекты:

- «Организация экспортоориентированного производства гигроскопической ваты, хлопковой целлюлозы и технической карбоксиметилцеллюлозы из хлопкосодержащего сырья»;
- «Организация комплексной автоматизированной прядильно-крутильной фабрики».

Информация о деятельности в 2009 году

Кроме того, в 2009 году на финансировании находилось 11 проектов на общую сумму 36 264 млн.тенге при участии АО «БРК-Лизинг» 12 916 млн.тенге.

В 2009 году с участием АО «БРК-Лизинг» профинансированы ряд проектов, реализованные в различных регионах РК, в частности такие проекты как:

– инвестиционно-инновационный проект по организации производства стальных панельных радиаторов. Технологическая линия по производству продукции приобретена у крупнейшего итальянского производителя современного оборудования. Итальянское оборудование является высокотехнологичным и полностью автоматизированным. Кроме того, партнером по поставке лакокрасочного покрытия для стальных панельных радиаторов стала всемирно известная компания «BASF».

Данное импортозамещающее и экспортоориентированное производство обеспечит потребителей продукцией европейского качества и будет соответствовать лучшим европейским стандартам;

– производство трансформаторов высокого напряжения в Южно-Казахстанской области. Реализованный проект предполагает налаживание выпуска новых позиций готовой экспортно-ориентированной продукции. В рамках проекта по техническому перевооружению, АО «БРК-Лизинг» профинансировало приобретение высокотехнологичного оборудования фирм «Soenen (Бельгия), Lae, Taiss, Euromac (Италия), Huebers (Германия), Tuboly (Швейцария);

– дробильно-сортировочный завод в Шучинском районе Акмолинской области. Основной продукцией завода является кубовидный щебень для строительства дорог, а также промышленного и гражданского строительства. Завод оснащен оборудованием от ведущего мирового производителя «MetsoMinerals, Ink» (Финляндия);

– завод по производству стальных труб в Северо-Казахстанской области. Основным видом продукции нового завода будет производство водогазопроводных стальных труб: круглых, диаметром 102-219 мм, толщиной стенок 4-6 мм, квадратных, размером 80x80 и 100x100 мм. Данный завод является единственным в РК производителем стальных квадратных труб и круглых труб диаметром свыше 159мм. Предприятие будет поставлять продукцию в Казахстан и страны СНГ.

27. Факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности эмитента.

Основные факторы, позитивно влияющие на доходность Общества:

- ✓ государственное стимулирование;
- ✓ диверсификация источников и инструментов финансирования;
- ✓ оптимизация бизнес-процессов (совершенствование IT технологий и автоматизации управления);
- ✓ развитие инфраструктуры рынка лизинговых услуг (СК, БВУ, торговые и юридические посредники);
- ✓ гибкая система тарифов и ценообразования услуг;
- ✓ рост ссудного портфеля;
- ✓ снижение темпов девальвации тенге;
- ✓ увеличение доли доходных активов в структуре активов.

Основные факторы, негативно влияющие на доходность Общества:

- ✓ приход на лизинговый рынок иностранных компаний;
- ✓ высокая концентрация займов;
- ✓ снижение рыночных процентных ставок по лизинговой деятельности;
- ✓ увеличение административных расходов в связи с расширением бизнеса Общества.

28. Деятельность эмитента по организации продаж своей продукции (работ, услуг).

В данном пункте указываются сведения об основных поставщиках и потребителях эмитента, степень зависимости эмитента от существующих поставщиков и потребителей, в том числе:

1) наименования и место нахождения поставщиков эмитента, на которых приходится десять и более процентов общего объема всех поставок, с указанием их доли в процентах. Должны быть представлены прогнозы в отношении доступности этих источников в будущем:

№	Наименование поставщика предмета лизинга	Местонахождение	Доля от общего объема поставок предметов лизинга
1	ОАО «Азовмаш»	Украина	12,21%
2	Компания «RieterMashine Works Ltd»	Швейцария	13,02%
3	ЗАО «Торговый Дом Азовобцемаш»	Украина	12,89%

Структура поставщиков

В структуре поставщиков выявляется следующая тенденция. Увеличивается рост спроса на технику и транспорт производства Китая, а также на оборудование производства стран ЕС и США. Российские компании, выступающие основными игроками на рынке лизинга теряют свои позиции. Вместе с тем у казахстанских компаний есть свои конкурентные преимущества: возможность адаптировать технику под казахстанский спрос, готовность работать с различными финансовыми инструментами, низкие цены и короткие сроки поставки. Западные поставщики делают

ставку на длинные сроки финансирования и возможность привлечения финансовых ресурсов страны-производителя. Еще одним свидетельством развития отечественного рынка лизинга является расширение продуктовой линейки и усложнение структуры сделок, так некоторые компании помимо финансового лизинга предоставляют и операционный лизинг, который подразумевает не только финансирование стоимости основных фондов, но и комплекс различных услуг, направленных на обслуживание и поддержание в должном состоянии предмета лизинга.

2) наименования и место нахождения потребителей, на долю которых приходится десять и более процентов общей выручки от реализации продукции (работ, услуг) эмитента, с указанием их доли в общем объеме реализации в процентах. Раскрываются возможные негативные факторы, влияющие на реализацию продукции (работ, услуг) эмитента:

Лизингополучатели, на долю которых приходится десять и более процентов от общего объема услуг по финансовому лизингу отсутствуют.

29. Ключевые факторы, влияющие на деятельность эмитента:

1) сезонность деятельности эмитента, виды деятельности эмитента, которые носят сезонный характер, и их доля в общем доходе эмитента.

Основным видом деятельности Общества является предоставление лизинговых услуг, которые по своей природе не имеют сезонного характера. Однако, потребность отдельных категорий заемщиков, функционирующих в различных отраслях экономики, имеет некоторую сезонность. Тем не менее, сезонность потребности заемщиков в финансовых ресурсах не оказывают значительного влияния на деятельность Общества, поскольку данная сезонная потребность нивелируется.

2) доля импорта в общем объеме сырья (работах, услугах) поставляемых (оказываемых) эмитенту и доля продукции (работ, услуг), реализуемой эмитентом на экспорт, в общем объеме реализуемой продукции:

Общество импортирует технику из стран ближнего и дальнего зарубежья. Доля импорта предметов лизинга поставляемых Эмитенту составляет 81%, доля финансового лизинга, предоставляемого эмитентом за рубеж составляет 1,5%, в общем объеме услуг по финансовому лизингу.

3) сведения о сделке (сделках), которая (которые) должна (должны) быть совершена (совершены) или исполнена (исполнены) в течение шести месяцев с даты принятия решения о выпуске облигаций, если сумма этой сделки (сделок) превышает десять процентов балансовой стоимости активов эмитента:

Приобретение парка железнодорожных вагонов-цистерн в лизинг для оказания транспортно-экспедиторских услуг, сумма финансирования составляет 43 711 100 долл. США.

4) будущие обязательства. Раскрываются основные будущие обязательства эмитента и негативное влияние, которое эти обязательства могут оказать на деятельность эмитента, в том числе о гарантиях эмитента по облигациям иных эмитентов, обеспеченным гарантиями третьих лиц, включая информацию о таком эмитенте, количестве облигаций, условиях гарантии, дате погашения и валюте гарантируемого выпуска:

Основные будущие обязательства Компании, это обязательства по привлеченным займам, которые на 01.10.2010г. составляют порядка 27 320 056,66 тенге. Негативного влияния на деятельность эмитента данные обязательства оказывать не будут.

5) сведения об участии эмитента в судебных процессах. Представить описание сути судебных процессов с участием эмитента, по результатам которых может произойти прекращение или ограничение деятельности эмитента, наложение на него денежных и иных обязательств:

Общество не участвовало в судебных процессах, по результатам которых может произойти прекращение или ограничение деятельности Общества, наложение на него денежных и иных обязательств.

6) сведения обо всех административных санкциях, налагавшихся на эмитента и его должностных лиц уполномоченными государственными органами и/или судом в течение последнего года. Указать дату применения санкции, орган, применивший санкцию, причины санкции, вид и размер санкции, а также степень исполнения санкции;

Административные санкции на Общество не налагались.

7) факторы риска. Представить подробный анализ факторов риска, которым будут подвергаться держатели облигаций:

В связи со складывающейся ситуацией на рынке лизинга была усилена работа по управлению рисками в Компании, предприняты меры по минимизации последствий реализации рисков. Система управления рисками является неотъемлемой частью корпоративного управления Компании, лежит в основе лизинговой деятельности является существенным элементом операционной деятельности. Основные риски, присущие деятельности Компании, включают кредитный риск, риск потери ликвидности, рыночные риски, включающие в себя процентный риск, валютный риск и ценовой риск.

Правила и процедуры Компании по управлению рисками

Для обеспечения действенной и эффективной политики управления рисками в Компании утверждена Политика по управлению рисками.

В рамках Политики по управлению рисками в Компании разработаны и утверждены внутренние документы, регулирующие порядок и процедуры по оценке и управлению соответствующими рисками.

Кредитный риск

Компания устанавливает уровень своего кредитного риска за счет определения максимальной суммы риска в отношении одного лизингополучателя или группы аффилированных лизингополучателей, а также отраслевых и географических сегментов.

Компания проводит постоянный мониторинг состояния отдельных лизингополучателей и на регулярной основе производит переоценку платежеспособности своих клиентов. Процедуры переоценки основываются на анализе последней финансовой отчетности клиента или иной информации, предоставленной самим клиентом или полученной Компанией другим способом.

Риск ликвидности

Компания поддерживает необходимый уровень ликвидности с целью обеспечения постоянного наличия денежных средств, необходимых для выполнения всех обязательств по мере наступления сроков их погашения в соответствии с внутренними документами Компании.

Рыночный риск

Задачей управления рыночным риском является управление и контроль за тем, чтобы подверженность рыночному риску не выходила за рамки приемлемых

параметров, при этом обеспечивая оптимизацию доходности, получаемой за принятый риск.

Компания управляет рыночным риском путем установления лимитов по открытой позиции в отношении величины портфеля по отдельным финансовым инструментам, сроков изменения процентных ставок, валютной позиции, лимитов потерь и проведения регулярного мониторинга их соблюдения.

Принимая во внимание, что на сегодняшний день Компания не имеет вложений в долевыми ценные бумаги, ценовой риск отсутствует.

Риск изменения процентных ставок

Основной целью и задачей политики Компании в части управления процентными рисками является минимизация процентного риска в пределах прибыльности и ликвидности путем поддержания процентного риска в установленных параметрах, обеспечение эффективного соотношения процентных доходов и процентных расходов путем сбалансированности между чувствительными активами и чувствительными обязательствами по объемам и срокам погашения.

Валютный риск

Управление валютным риском осуществляется путем мониторинга открытой валютной позиции, исходя из предполагаемого обесценения тенге и прочих макроэкономических индикаторов, что позволяет Компании свести к минимуму убытки от значительных колебаний курса иностранных валют. Дополнительно, с учетом специфики деятельности Компании, в договорах финансового лизинга предусмотрена индексация лизинговых платежей, позволяющая снизить валютные риски по лизинговым сделкам.

8) другая информация о деятельности эмитента, о рынках, на которых осуществляет свою деятельность эмитент.

Другая информация о деятельности Эмитента, о рынках, на которых Эмитент осуществляет свою деятельность отсутствует.

V. Финансовое состояние

ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Объем активов Компании по состоянию на 31 декабря 2009 года составил 35 561 млн. тенге, в том числе активы лизингового портфеля - 19 277 млн. тенге увеличившись к 30 сентября 2010 года на 22% или на 5 505 млн. тенге.

Объем обязательств по состоянию на 31 декабря 2009 года составил 26 952 млн. тенге, увеличившись на 30 сентября 2010 года на 1 730 млн. тенге или на 6%. Изменения структуры обязательств Компании связаны с привлечением заемных средств в целях обеспечения финансирования лизинговых проектов.

Собственный капитал Компании на 31 декабря 2009 года составил 8 609 млн. тенге, увеличившись на 30 сентября 2010 года на 525 млн. тенге или на 5%.

30. Виды нематериальных активов, балансовая стоимость которых составляет пять и более процентов от общей балансовой стоимости нематериальных активов.

Динамика нематериальных активов, тыс.тенге

Наименование	2007 год	2008 год	2009 год	01.10.10г.
Первоначальная стоимость	19 421	25 639	25 683	26 293
Начисленный износ	3 683	8 650	13 255	16 645

Наименование	2007 год	2008 год	2009 год	01.10.10г.
Остаточная стоимость	15 738	16 989	12 428	9 648

Состав нематериальных активов на 01.10.10г., тыс.тенге

Наименование	Первоначальная стоимость	Начисленный износ	Остаточная стоимость
Программное обеспечение	26 293	16 645	9 648
Итого:	26 293	16 645	9 648

31. Виды основных средств, балансовая стоимость которых составляет пять и более процентов от общей балансовой стоимости основных средств.

Динамика основных средств, тыс. тенге

Наименование	2007 год	2008 год	2009 год	01.10.10г.
Первоначальная стоимость	52 736	64 060	68 863	71 587
Начисленный износ	15163	27 538	41 129	49 547
Остаточная стоимость	37 573	36 522	27 734	22 040

Состав основных средств по состоянию на 01.10.10г., тыс. тенге

Наименование	Первоначальная стоимость	Начисленный износ	Остаточная стоимость	Уд.вес от балансовой ст-ти осн.средств
Компьютерное оборудование	31 426	21 579	9 847	44,7%
Офисная мебель и принадлежности	17 099	13 540	3 559	16,2%
Транспортные средства	14 591	8 213	6 378	28,9%
Прочие	8 471	6 215	2 256	10,02%
Итого:	71 587	49 547	22 040	100%

32. Инвестиции.

На 01 октября 2010года инвестиционный портфель Компании состоял из Государственных облигаций Министерства Финансов Республики Казахстан и корпоративных облигации с рейтингами от ВВ- до ВВ+.

В 2009 году Компания полностью реклассифицировала портфель инвестиций, удерживаемых до срока погашения, в активы, имеющиеся в наличии для продажи. На 1 октября 2010года активы, имеющиеся в наличии для продажи, составили: 68,1% - Государственные облигации Министерства Финансов Республики Казахстана и 31,9% - корпоративные облигации, всего на сумму 2 276483тыс. тенге.

Структура инвестиционного портфеля на 01.10.2010г.

Наименование инвестиции	Сумма, тыс. тенге	Уд. вес (%)
Инвестиции для продажи:		
Государственные облигации Министерства Финансов РК	1 549194	68,1%
Корпоративные облигации с рейтингом от ВВ- до ВВ+	727 289	31,9%
Итого:	2 276 483	100%

33. Финансовая аренда и прочая дебиторская задолженность.

Основная деятельность Компании заключается в осуществлении лизинговых операций реализации стратегии индустриально-инновационного развития Республики

Казахстан, а также стимулировании лизинга в производственном секторе экономики. Компания осуществляет лизинговое финансирование среднесрочных (от 3 до 10 лет) и долгосрочных (от 10 до 20 лет) лизинговых проектов. В состав прочей дебиторской задолженности входят авансовые платежи поставщикам оборудования для передачи в финансовую аренду и прочие авансовые платежи.

По состоянию на 31 декабря 2008 года в состав дебиторской задолженности входила сумма дебиторской задолженности по операциям «обратного РЕПО», которая была обеспечена ценными бумагами Министерства Финансов Республики Казахстан со справедливой стоимостью 1 405 031 тыс. тенге.

Динамика финансовой аренды и прочей дебиторской задолженности, тыс.тенге

Наименование	2007 год	2008 год	2009 год*	01.10.10г.
Финансовая аренда	3 261 141	10 345 167	19 276 890	24 782 151
Поставщики оборудования и прочие авансовые платежи	3 946 351	4 044 778	483 951	1 627 858
Дебиторская задолженность по сделкам "Обратного РЕПО"	-	1 405 031	-	-
Итого:	7 207 492	15 794 976	19 760 841	26 410 009

*В течение 2009 года Компания изменила условия договоров по финансовой аренде, которая в противном случае была бы просрочена или обесценена, на общую сумму 6 985 154 тыс.тенге (2008г.: ноль).

Договоры финансовой аренды заключались преимущественно с клиентами, ведущими деятельность на территории Республики Казахстан.

Финансовая аренда, тыс. тенге

Наименование	2007 год	2008 год	2009 год	01.10.10г.
Минимальные арендные платежи	4 056 684	13 547 467	24 364 595	30 302171
За вычетом доходов будущих периодов	795 543	3 005 378	4 033 020	4 460240
За вычетом резерва под обесценение	-	196 922	1 054 685	1 059 780
Чистые инвестиции в финансовую аренду	3 261 141	10 345 167	19 276 890	24 782 151

Дебиторская задолженность на 1 октября 2010года составляет- 26 410 009 тыс. тенге, 5% от дебиторской задолженности составляет – 1 320 500 тыс. тенге.

Сведения об организациях, имеющих деб. задолженность в размере 5%от общей суммы деб. задолженности, тыс. тенге

Наименование	Местонахождение	Вид задолженности	Сумма	Дата погашения
ТОО «Исткомтранс»	г. Алматы, проспект Достык, 250, офис 11	Фин. лизинг	1 268 011	17.11.2016г.
ТОО «Промстройсистема»	г. Алматы, ул. Кабанбай батыра, д.55, кв. 28	Фин. лизинг	3 038 044	07.02.2018г.
АО «Центр транспортных услуг»	г. Астана, ул. Пушкина, д.110/1	Фин. лизинг	2 326 025	17.02.2019г.
ТОО «Oxytextile»	ЮКО, Мактааральский район, пос. Атакент, ул. Бекжанова, д.3	Фин. лизинг	3 629 076	10.09.2020г.

33-1. Сведения об активах эмитента, которые являются обеспечением обязательств эмитента, а также переданы в доверительное управление с указанием стоимости каждого актива и даты завершения действия соответствующих договоров.

На 1 октября 2010года у Компании нет активов, которые являются обеспечением обязательств Компании, либо активов, переданных в управление.

34. В данном пункте указывается размер уставного и собственного капитала эмитента.

По состоянию на 1 октября 2010 года уставный капитал Компании составляет 8000 млн. тенге, размер собственного капитала эмитента составляет 9 133 млн. тенге. При этом, в структуре собственного капитала 1 128 млн. тенге, или 12% составляет сумма нераспределенной прибыли.

Уставный капитал Компании состоит из 160 000 штук простых акций. Все простые акции Компании наделены равными правами.

Вид акций	Кол-во, штук	Сумма выпуска, т,г	Дата гос. регистрации	Дата утвержд. отчета об итогах размещения
Простые	160 000	8 000 000 000	05.10.2007г.	02.04.2008г.

35. Займы.

Эмитент за время своей деятельности сформировал положительную кредитную историю. По состоянию на 01 октября 2010года, кредитором Компании выступает материнская компания АО «Банк Развития Казахстана».

По состоянию на 01 октября 2010г. сумма долгосрочной задолженности по займам Эмитента составила 5 080 млн. тенге в KZT, 17 909,5 млн. тенге в USD и 1 739,8 млн. тенге в EURO. Краткосрочные финансовые обязательства составили 1,1 млн. тенге в KZT, 2 797,2 млн. тенге в USD и 292,6 млн. тенге в EURO.

Расшифровка банковских займов на 01.10.10г., тыс.тенге

Кредитор	Валюта займа	% ставка	Дата погашения	Сумма
АО «Банк Развития Казахстана»	USD	6,57%	17.04.2021	3 814 701
АО «Банк Развития Казахстана»	KZT	0,5%	14.09.2021	5 081 129
АО «Банк Развития Казахстана»	USD	6,95%	13.07.2019	6 431 424
АО «Банк Развития Казахстана»	USD	8,82%	14.12.2019	9 488 494
АО «Банк Развития Казахстана»	EUR	8,375%	21.12.2017	2 032 460
АО «Банк Развития Казахстана»	USD	6 мес. Libor+6.6%	23.04.2020	972 096
Итого:				27 820 304

График погашения займов на 01.10.10г., млн.тенге

Валюта займа	IV квартал 2010 г.	I квартал 2011 г.	II квартал 2011 г.	III квартал 2011 г.	IV квартал 2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
KZT		1,1				-	-	-
USD	1 473,0	94,2	337,8	892,3	1 112,2	2 447,8	2 447,8	2 447,8
EUR	292,6				248,6	248,6	248,6	248,6

Валюта займа	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	Всего
KZT	-	-	-	-	-	-	5 080,0	5 081
USD	2 447,8	2 447,8	2 447,8	664,8	664,8	443,4	337,8	20 707
EUR	248,6	248,6	248,6	-	-	-	-	2 032
Всего								27 820

По состоянию на 1 октября 2010 года в АО «Банк Развития Казахстана» открыта кредитная линия на сумму 45 млн. долларов США.

36. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением эмитентом основной деятельности (задолженность перед поставщиками, авансы полученные).

Динамика кредиторской задолженности, тыс.тенге

Наименование	2007 год	2008 год	2009 год	01.10.10г.
Поставщики оборудования передаваемого в финансовую аренду	71 045	916 527	293 563	211 029
Прочие поставщики	6 576	5 144	119	6 684
Профессиональные услуги	4 000	4 600	7 842	1 750
Прочее	1 012	36	381	1 698
Авансы полученные	1 046 270	2 375 058	892 277	541 093
Итого:	1 128 903	3 301 365	1 194 182	762 254

Кредиторская задолженность на 01.10.2010г. составляет – 762 254 тыс.тенге, 5 % от кредиторской задолженности составляет – 38 113 тыс.тенге.

Сведения об организациях, имеющих кред. задолженность в размере 5% от общей суммы кред. задолженности, тыс. тенге

Наименование	Местонахождение	Вид задолженности	Сумма	Дата погашения
АО "GLOTUR DS Multimedia"	г. Алматы, Медеуский район, пос. Алатау, ул. Ибрагимова, 9	Задолженность по расторгнутой лизинговой сделке	74 969	До востребования
ТОО «Porto com»	г. Астана, ул. Кабанбай батыра 29 оф. 1	Сумма участия лизингополучателя по лизинговой сделке	108 934	Ноябрь 2010г.
Нимэкс Текстиль	г. Усть-Каменогорск, пр. Текстильщика, 1	Сумма участия лизингополучателя по лизинговой сделке	58 442	До востребования
ТОО «Стройинвест»	г. Шымкент, ул. Капал Батыра (Ленгерское шоссе) 5 км, б/н	Сумма участия лизингополучателя по лизинговой сделке	83 558	Сентябрь 2011г.
АО «Илийский картонно-бумажный комбинат»	Алматинская область Илийский район пос. Боралдай, ул. Менделеева, 10	Сумма участия лизингополучателя по лизинговой сделке	188 744	Декабрь 2010г.

36-1. Размер чистого дохода (убытка), полученного (понесенного) эмитентом за три последних завершённых финансовых года (в разрезе по итогам каждого из трех лет).

в тыс. тенге

Наименование	2007 год	2008 год	2009 год
Прибыль за год:	235 153	199 547	152 464

36-2. Левередж.

Наименование	2007 год	2008 год	2009 год	01.10.10г.
Левередж:	1,35	2,65	3,13	3,14

36-3. Указываются чистые потоки денежных средств, полученные от деятельности эмитента, за один из двух последних завершённых финансовых лет согласно его финансовой отчетности, подтвержденной аудиторским отчетом.

в тыс. тенге

Наименование	2009 год
Движение средств от Операционной деятельности	2 267 255
Движение средств от Инвестиционной деятельности	-1 170 640
Движение средств от Финансовой деятельности	3 163 758
Итого чистые потоки денежных средств:	4 260 373

VI. Сведения о выпусках ценных бумаг

37. В отношении всех зарегистрированных выпусков эмиссионных ценных бумаг эмитента до даты принятия решения о выпуске облигаций, указываются:

1) общее количество, вид и номинальная стоимость облигаций каждого выпуска, количество размещенных облигаций по каждому выпуску, а также общий объем денег, привлеченных при размещении, сумма основного долга, сумма начисленного и выплаченного вознаграждения по каждому выпуску, количество выкупленных облигаций, с указанием даты выкупа. Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации такого выпуска:

Ранее АО «БРК-Лизинг» не осуществляло государственную регистрацию выпуска облигаций.

2) общее количество, вид и номинальная стоимость акций, оплаченных учредителями, а также общая сумма денег, привлеченных при размещении акций. Количество акций, находящихся в обращении, выкупленных, с указанием цены выкупа на последнюю дату. Дата утверждения методики выкупа акций. Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска акций, государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации такого выпуска:

Агентство Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций произвело государственную регистрацию выпуска объявленных акций Свидетельство о государственной регистрации от 05.10.2007г. за номером А5311. Выпуск разделен на 160 000 штук простых акций. Учредителями оплачены акции в количестве 160 000 штук на сумму 8 000 000 000 тенге, номинальной стоимостью 50 000 тенге, общая сумма денег привлеченных при размещении 160 000 штук акций составляет 8 000 000 000 тенге. Количество акций, находящихся в обращении составляет 160 000 штук.

Методика определения стоимости акций АО «БРК-Лизинг» при их выкупе Обществом утверждена решением Единственного акционера №81 от 05.07.2007 года.

3) сведения о фактах неисполнения эмитентом своих обязательств перед держателями ценных бумаг (невыплата (задержка в выплате) вознаграждения по облигациям, невыплата (задержка в выплате) дивидендов по акциям), включая информацию о размерах неисполненных обязательств и сроке просрочки исполнения таковых, сумма начисленных, но не выплаченных вознаграждений по ценным бумагам (отдельно по видам и выпускам):

С даты государственной регистрации выпуска простых акций, дивиденды по акциям не начислялись.

4) в случае, если какой-либо выпуск ценных бумаг был приостановлен или признан несостоявшимся либо аннулирован, указывается государственный орган, принявший такие решения, основания и дату их принятия:

Факты, указанные в пункте 4 отсутствуют.

5) даты выплат вознаграждения по каждому зарегистрированному выпуску, суммы, подлежащие выплате, даты выкупа и суммы, выплаченные при погашении по каждому выпуску:

АО «БРК-Лизинг» не осуществляло государственную регистрацию выпуска облигаций.

6) размер дивиденда на одну акцию (простую, привилегированную) за каждый год из двух последних финансовых лет или за период фактического существования, с указанием суммы начисленных дивидендов и суммы выплаченных дивидендов:

Дивиденды по простым акциям по итогам 2008 и 2009 годов не начислялись.

7) основные рынки, на которых осуществляется торговля ценными бумагами эмитента, включая наименования организаторов торгов:

Простые акции АО «БРК-Лизинг» не обращаются на организованном рынке ценных бумаг.

8) права, представляемые каждым видом ранее выпущенных облигаций их держателям, в том числе права, реализованные при нарушении ограничений (ковенант) и предусмотренные договорами купли-продажи ценных бумаг, заключенными с держателями, с указанием порядка реализации данных прав держателей:

Ранее АО «БРК-Лизинг» не осуществляло государственную регистрацию выпуска облигаций.

VII. Дополнительная информация

41-1. При государственной регистрации облигационной программы указываются:

1) события, при наступлении которых может быть объявлен дефолт по облигациям эмитента и при каких условиях держатели облигаций имеют право потребовать досрочного погашения облигаций:

Дефолт по облигациям - это невыплата или неполная выплата купонного вознаграждения и/или номинальной стоимости при погашении облигаций в течение 10 (десять) рабочих дней со дня, следующего за днем окончания сроков

выплаты вознаграждения или основного долга. Если по истечении этого срока Эмитент не исполнит свои обязательства, все права держателей облигаций и защита их интересов осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

2) меры, которые будут предприняты эмитентом в случае дефолта по облигациям, процедуры защиты прав держателей облигаций при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по выплате вознаграждения по облигациям:

В случае наступления дефолта, Эмитентом в пользу держателей облигаций выплачивается сумма задолженности, а также производится начисление пени за каждый день просрочки, исчисляемой исходя из официальной ставки рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части.

При наступлении дефолта по облигациям эмитент приложит все усилия для устранения причин, вызвавших дефолт и обеспечения прав держателей облигаций.

Эмитент освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (стихийные явления, военные действия и т.п.). В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения Эмитентом своих обязательств по настоящему проспекту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

Держатель облигаций имеет право:

- направить Эмитенту письменное требование об исполнении обязательств. В соответствии со статьей 722 Гражданского кодекса Республики Казахстан сумма задолженности должна быть возвращена эмитентом в течение 30 дней со дня предъявления держателем облигаций такого требования;
- если в течение указанного срока (30 календарных дней) с момента получения Эмитентом письменного требования об исполнении своих обязательств по облигациям оно не было удовлетворено или до истечения указанного срока держатель облигаций получил от эмитента отказ в его удовлетворении, он вправе направить в суд иск к эмитенту по его обязательствам;

3) подробное описание порядка, срока и способа доведения эмитентом до сведения держателей облигаций информации о фактах наступления дефолта, которая должна включать в себя объем неисполненных обязательств, причину неисполнения обязательств, а также перечисление возможных действий держателей облигаций по удовлетворению своих требований, включая порядок обращения с требованием к эмитенту, лицам, несущим солидарную или субсидиарную ответственность по обязательствам эмитента в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям. В случае если раскрытие указанной информации поручено эмитентом иному юридическому лицу, указываются полное и сокращенное наименование этого лица и место его нахождения:

Эмитент в случае наступления дефолта известит держателей облигаций о невозможности выполнить обязательства, посредством опубликования извещения через официальный сайт АО «Казахстанская фондовая биржа» www.kase.kz и сайт АО «БРК-Лизинг» www.kdbl.kz не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до окончания периода, установленного для выплаты вознаграждения и номинальной стоимости облигаций при их погашении.

В извещении будут указаны причины возникновения дефолта, объем неисполненных обязательств и перечень действий по удовлетворению требований держателей облигаций.

Раскрытие указанной информации будет осуществляться Эмитентом самостоятельно.

4) при выпуске инфраструктурных облигаций указываются реквизиты концессионного договора и постановления Правительства Республики Казахстан о предоставлении поручительства государства:

В рамках облигационной программы не предусмотрены выпуски инфраструктурных облигаций.

5) наименование регистратора, его место нахождения, номера телефонов, дата и номер договора:

Ведение реестра держателей облигаций осуществляет АО «Центр Дар», Лицензия № 0406200394 от 15.06.2005г., г. Алматы, ул. Сейфуллина, 565, кв.8., тел. 239 11 42 Договор на ведение реестра заключен от 08.12.2010г. за № 102/534.

42. Ограничения в обращении облигаций.

Ограничений в обращении облигаций, ограничений в отношении возможных приобретателей размещаемых облигаций, в том числе круг лиц, среди которых предполагается разместить облигации - не предусмотрено.

43. Сумма затрат эмитента на выпуск облигаций и сведения о том, каким образом эти затраты будут оплачиваться.

Расходы эмитента по выпуску и размещению облигаций включают:

1. Услуги независимого регистратора.
2. Листинговые сборы KASE, вступительный и ежегодный листинговый сбор устанавливается в размере 0,025 процентов от суммарной номинальной стоимости облигаций.
3. Услуги маркет-мейкера.
4. Андеррайтинговые услуги.
5. Аудит.
6. Рейтинговое агентство.
7. Выплаты купонного вознаграждения.

Расходы будут оплачиваться в безналичном порядке за счет собственных средств Эмитента, путем перечисления денег на счета поставщиков услуг.

44. Информация о местах, где инвесторы могут ознакомиться с копией устава эмитента, проспектом выпуска облигаций, отчетом об итогах размещения облигаций в средствах массовой информации, используемых для публикации информации о деятельности эмитента.

Ознакомиться с копией устава, проспектом выпуска облигаций, отчетом об итогах размещения облигаций инвесторы могут на сайте АО «Казахстанская фондовая биржа» по адресу: www.kase.kz. Кроме того, вышеперечисленные документы могут быть предоставлены инвесторам для ознакомления по местонахождению АО «БРК-Лизинг»: г. Астана, ул. Д. Конаева, д.29/1.

Председатель Правления

Избастин Каныш Темиртаевич

Главный бухгалтер

Тулелбергенова Алия Жумановна





**«Қазақстанның Даму Банкі» акционерлік қоғамының еншілес ұйымы
«ҚДБ-Лизинг» Акционерлік қоғамының облигациялық
бағдарламасының проспектісі**

қысқартылған атауы:
«Қазақстанның Даму Банкі» акционерлік қоғамының
еншілес ұйымы «ҚДБ-Лизинг» АҚ

**облигациялық бағдарламаның сомалық көлемі
15 000 000 000 теңге (он бес миллиард) теңге**

«Уәкілетті органның облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеуден өткізуі шығарылым проспектісінде сипатталған облигацияларды сатып алуға қатысты инвесторларға қандай да болмасын ұсыным беруді білдірмейді. Облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеуден өткізуді жүзеге асырушы уәкілетті орган осы құжаттағы ақпараттың шынайылығы үшін жауап бермейді. Облигациялық бағдарлама шығарылымы проспектісі тек Қазақстан Республикасы заңдарының талаптарына сәйкестігіне ғана қаралды. Эмитенттің лауазымды тұлғалары осы проспектіде берілген ақпараттың шынайылығы үшін жауап береді және мұнда берілген барлық ақпарат шынайы екенін және эмитент пен оның облигацияларына қатысты инвесторларды шатастырмайтындығын растайды».

Облигациялық бағдарлама проспектісіндегі деректер мен Қоғамның қаржылық жағдайы туралы ақпарат 01 қазан 2010 жылға қатысты берілген.

I. Эмитент туралы жалпы ақпарат:

2. Эмитенттің атауы.

	Толық атауы	Қысқартылған атауы
Мемлекеттік тілде	«ҚДБ-Лизинг» акционерлік қоғамы «Қазақстанның Даму Банкі» акционерлік қоғамының еншілес ұйымы	«ҚДБ-Лизинг» АҚ «Қазақстанның Даму Банкі» акционерлік қоғамының еншілес ұйымы
Орыс тілінде	Акционерное общество «БРК-Лизинг» дочерняя организация акционерного общества «Банк Развития Казахстана»	АО «БРК-Лизинг» дочерняя организация акционерного общества «Банк Развития Казахстана»
Ағылшын тілінде	Joint Stock Company «DBK- Leasing» subsidiary of Joint Stock Company «Development Bank of Kazakhstan»	JSC «DBK-Leasing» subsidiary of Joint Stock Company «Development Bank of Kazakhstan»

«ҚДБ-Лизинг» акционерлік қоғамы Қазақстан Республикасының Заңнамасына сәйкес 06 қыркүйек 2005 жылы тіркеліп, мемлекеттік реестрге №20246-1901-АҚ номерімен енгізілді. «Қазақстанның Даму Банкі» акционерлік қоғамының еншілес ұйымы «ҚДБ-Лизинг» АҚ (арықарай- «ҚДБ – Лизинг» немесе Қоғам) 2006 жылдың 15 ақпаны күні қайта тіркелді.

3. Эмитенттің мемлекеттік тіркелуі (қайта тіркелуі) туралы деректер.

Тіркелу номері	Тіркелген (қайта тіркелген) күні	Тіркеуден өткізген ұйымның атауы
20246-1901-АҚ	06 қыркүйек 2005 жыл	Астана қаласының әділет департаменты
20246-1901-АҚ	15 ақпан 2006 жыл	Астана қаласының әділет департаменты

4. Эмитенттің орналасу орны, байланыс телефондары мен факсы, электронды пошта мекенжайы туралы ақпарат.

Заңды тұлғаның орналасу орны:

Қазақстан Республикасы, 010000, Астана қаласы, Д.Қонаев көшесі, 29/1 үй

Байланыс телефондары мен факсының номерлері:

+ 7(7172) 54-05-21, факс: +7(7172) 54-05-20

Электронды поштаның мекенжайы : info@kdbl.kz

5. Эмитенттің банктік реквизиттері.

СТН: 620200260403

БСН 050 940 001 237

«БанкЦентрКредит» АҚ

ЖСК: KZ37856000000115242

БСК: KСJBKZKX

6. Эмитент қызметінің түрлері.

Құрылтай құжаттарға сәйкес, Қоғам қызметінің негізгі түрі болып, Жалғыз акционермен бекітілген, лизингтік қызмет көрсету ережелеріне сәйкес өткізілетін қызмет көрсету, оның ішінде, консалтингтік қызмет көрсету жөніндегі лизингтік қызмет болып табылады. Лизинг - өндірістік кәсіпорындарды орта мерзімді және ұзақ мерзімді қаржыландырудың инвестициялық құралы.

7. Егер эмитенттің қаржылық агенттік дәрежесі болған жағдайда, келесі деректер көрсетілуге тиіс:

«ҚДБ-Лизинг» АҚ қаржылық агенттік дәрежесі жоқ.

8. Эмитентке немесе ол шығарған құнды қағаздарға, халықаралық рейтингтік агенттіктерінің және (немесе) Қазақстан Республикасының рейтингтік агенттіктерінің берген рейтингтері туралы деректер. Эмитентке қаржылық агенттік дәрежесі берілген жағдайда, уәкілетті орган қаулысының номері мен күні көрсетілсін.

2007 жылы «ҚДБ-Лизинг» АҚ Moody'sInvestorsService халықаралық рейтингтік агенттіктен кредиттік рейтинг берілді. Агенттік шет елдік және ұлттық валютада, ұзақ мерзімді және қысқа мерзімді Ва3 деңгейіндегі, рейтинг берді, болжамы - «тұрақты». 2010 жылдың мамыр айында рейтинг расталды.

2008 жылы «Муди Интернешнл» ЖШС сертификаттаушы ұйым Компанияның сапа менеджмент жүйесін ISO 9001:2000 халықаралық стандарт талаптарына сәйкестігін тексеріп, сертификациялық аудит жүргізіп, сапа сертификатын ұсынды. 2010 жылы Компанияның сапа менеджмент жүйесінің ISO 9001:2008 халықаралық стандарт талаптарына сәйкестігінің сертификациялық аудиты расталды.

«ҚДБ-Лизинг» АҚ қаржылық агенттік дәрежесі жоқ.

9. Эмитенттің барлық филиалдары мен өкілдіктерінің атаулары, тіркелген күндері, орналасу орындары, пошталық мекенжайлары.

Атауы	Алғашқы тіркелу күні	Орналасу орны	Пошталық мекенжайы
Шымкент қаласындағы «ҚДБ-Лизинг» акционерлік қоғамының «Оңтүстік» өкілдігі	18.11.2005ж. №2660-1958-Ө-б 18.04.2006ж. №2660-1958-Ф-л	Қазақстан Республикасы, Шымкент қаласы, Қонаев, бульвары н/ж "Алтын Орда" Бизнес-орталығы	Қазақстан Республикасы, Шымкент қаласы, Қонаев, бульвары н/ж "Алтын Орда" Бизнес-орталығы

10. Соңғы үш аяқталған қаржылық жылдың ішінде эмитенттің қаржы есептеріне аудит жүргізген (жүргізіп жатқан) аудиторлық ұйымдардың толық ресми атауын (аудитордың аты-жөні, болған жағдайда – әкесінің аты), сәйкес коллегияға (ассоциация, палата) қатыстығын атай отыра көрсету.

Уәкілетті органға проспектіні ұсынудың алдында өткен соңғы үш жыл аралығында, Қазақстан Республикасы қаржы Министрлігі 2006 жылдың 06 желтоқсаны күні берген Бас мемлекеттік лицензиясың номері №000002, «КПМГ Аудит» ЖШС қаржылық есеп жөніндегі аудиторлық қызмет көрсеткен.

Орналасу мекенжайы: 050051, Алматы қаласы, Достық даңғылы, 180, Көктем» Бизнес орталығы, тел.+7 727 298 08 98, факс +7 727 298 0708.

30.06.10ж. және 2009 жылы орындаушы- аудитор Абибуллаева Эльвира Шапагатовна (аудитордың біліктік сертификатының № 0000288 1996 жылдың 11 қарашасында берілген).

2008 жылы орындаушы – аудитор Бердалина Ж.К. (аудитордың біліктілік сертификатының № 0000007).

Уәкілетті органға проспектіні ұсынудың алдында өткен соңғы үш жыл аралығында, қаржылық және заңгерлік мәселелер бойынша қызмет көрсетуге келісім жасасқан кеңесшілердің толық ресми атауын, сәйкес коллегияға (ассоциацияға, палатаға) қатыстығын атай отыра, көрсету. Егер аталған тұлғалармен келісімді тоқтату орын алған болса, келісімді тоқтатудың себебі мен тоқтатудың инициаторы кім болғандығы туралы ақпаратты ұсыну қажет.

«ИФГ КОНТИНЕНТ» акционерлік қоғамы (Алматы қаласы, Достық көшесі, 180, 2007 жылдың 18 мамырында берілген №0401201595 лицензия құнды қағаздар нарығында брокерлік және делдалдық қызмет атқаруға, номиналды ұстаушы ретінде клиенттердің шоттарын жүргізу хұқығымен берілген, және 18 мамыр 2007 жылы №0403200718 лицензия инвестициялық портфельды басқару қызметіне берілген, қор нарығының мүшесі болып табылады, «Қазақстан Қор биржасы» АҚ айналымға рұқсат берілген құнды қағаздарды саудалауға қатысу хұқығы бар, сонымен қатар, Алматы қаласының Аймақтық қаржы орталығының қатысушысы болып табылады), осы облигациялық бағдарлама аясында қаржы кеңесшісі мен андеррайтер қызметін атқарады.

11. Эмитенттің корпоративты басқару кодексін қабылдаған күні (оны қабылдау Қоғамның жарғысымен көзделген жағдайда).

«ҚДБ-Лизинг» АҚ корпоративты басқару кодексы 18 шілде 2008 жылы қабылданған Жалғыз акционердің шешімімен бекітілген.

II. Эмитенттің басқару органдары

12. Эмитенттің басқару органдарының құрылымы.

«ҚДБ-Лизинг» АҚ басқару органдарының құрылымы оның Жарғысымен белгіленген. Жарғыға сәйкес жоғарғы орган – жалғыз акционер, басқару органы – директорлар Кеңесі, атқарушы органы – алқалы орган (Басқарма), бақылаушы орган- ішкі аудит қызметі, және Қазақстан Республикасының заңнамасына және Қоғамның ішкі актілеріне сәйкес өзге де органдар болып табылады.

Басқару органдары қызметінің үрдістерін талдау Қоғамның әрбір органы туралы Ережемен реттеледі.

Жалғыз акционердің айрықша құзырына келесі мәселелер жатады:

- Қоғамның жарғысына өзгерістер мен толықтырулар енгізу немесе оның жаңа редакциясын бекіту;
- Қоғамның лизингтік қызметін атқару Ережесін бекіту және/немесе оған өзгерістер енгізу;
- ерікті қайта құрылымдану немесе Қоғамның жойылуы;
- ақшалай қаражатты қарыздау және туынды қаржы құралдарын шығарудың жалпы саясатын бекіту;
- Қоғамның жеке капиталының сомасынан жиырма бес және одан жоғары пайызға тең, сомаға облигациялар мен туынды құнды қағаздарды шығару шарттарын анықтау;
- Қоғамның жарияланған акциялар санын көбейту немесе жарияланған орналастырылмаған акциялардың түрін өзгерту туралы шешім қабылдау;
- Қоғамның құнды қағаздарын конвертациялау реті мен шартын, және оларды өзгертуді анықтау;
- жарияланған акциялар санының шегінде Қоғамның акцияларын орналастыру, оның ішінде, орналастырылатын (іске асырылатын) акциялардың саны туралы шешім қабылдау;
- Қоғам акцияларының ерікті делистингі туралы шешім қабылдау;
- Директорлар кеңесінің құзыры мерзімін, сандық құрылымын анықтау, оның мүшелерін сайлау, олардың уәкілеттіктерін мерзімнен ерте тоқтату, сонымен қатар, директорлар Кеңесінің мүшелеріне төленетін сыйақы көлемдері мен төлеу шарттарын анықтау;
- Қоғамға аудит жүргізетін аудиторлық ұйымды анықтау;
- Қоғамға тиісті активтердің жиырма бес және одан жоғары пайызын құрайтын сомада, активтердің бөлігін немесе бірнеше бөлігін өткізу арқылы, Қоғамның өзге заңды тұлғалар құруға немесе қызметіне қатысуға шешім қабылдау;
- жылдық қаржылық есепті бекіту;
- есептегі қаржылық жыл үшін, Қоғамның таза табысын үлестіру ретін бекіту, қарапайым акциялары бойынша дивиденд төлеу туралы шешім қабылдау және Қоғамның бір қарапайым акциясына дивиденд көлемін бекіту;

- «Акционерлік қоғамдар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 22 бабы 5 тармағымен көзделген жағдай орын алса, қарапайым акциялар бойынша дивиденд төлемеу туралы шешім қабылдау;
- Қазақстан Республикасының Заңнамасына сәйкес, Қоғам сатып алған жағдайда акциялар құнын анықтау әдістемесіндегі өзгерістерді бекіту;
- корпоративты басқару кодексін бекіту, сондай-ақ, оған өзгерістер мен толықтырулар енгізу;
- өзге заңды тұлғалар акцияларын Қоғамның сатып алу туралы саясатын бекіту, атап айтқанда, өзге заңды тұлғалардың жеке капиталының сомасынан (жарғылық капиталға қатысу үлесінен) жиырма бес және одан жоғары пайызын Қоғаммен сатып алуы туралы;
- Қоғамның дивиденттік саясатын бекіту;
- жасалған жұмыс туралы Қоғамның директорлар Кеңесінің есебін қамтитын, Қоғамның жылдық (корпоративты) есебін бекіту;
- Жалғыз акционер отырыстарының күн тәртібін бекіту;
- қабылдануы Қазақстан Республикасының Заңнамасымен және Қоғам Жарғысымен, тек Қоғамның Жалғыз акционерінің айрықша құзырына қатысты шешімдерді қабылдау.

Директорлар Кеңесінің айрықша құзырына келесі мәселелер жатады:

- Қоғам қызметінің бастапқы бағыттарын анықтау;
- Қоғам дамуының жоспарын Басқарманың ұсынысы бойынша бекіту;
- орналастырылған акцияларды және өзге де құнды қағаздарды сатып алу және сатып алу бағасы туралы шешімді қабылдау;
- Қоғамның жеке капиталының сомасынан жиырма бес пайызынан кем емес сомада Қоғамның туынды құнды қағаздары мен облигацияларының шығарылым шарттарын бекіту;
- Қоғамның дивиденттік саясатын әзірлеу және Жалғыз акционердің бекітуіне ұсыну;
- Қоғамның есепке алу саясатын бекіту;
- аудиттің нәтижелері мен аудиторлық ұйымның (аудитордың) қорытындылары (ұсынымдары) туралы есепту қарастыру;
- Жалғыз акционер бекітпей тұрып, Қоғамның жылдық қаржылық есебін алдын ала қарастыру және өткен қаржы жылы үшін Қоғамның таза табысын үлестіру реті мен Қоғамның бір қарапайым акциясына дивиденд мөлшері туралы ұсынымдар жасау;
- директорлар Кеңесінің комиттерін құру, олар туралы ережелерді бекіту және комитет мүшелерін тағайындау;
- атқарушы органның құзыреті мерзімін, сандық құрылымын анықтау, оның мүшелерін сайлау, сонымен қатар, олардың құзырын мерзімнен ерте тоқтату. Сонымен қатар, атқарушы органның басшысын сайлау (тағайындау) , оның уәкілеттігін мерзімнен ерте тоқтату Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асады;
- атқарушы органның басқарушысы мен мүшелерінің еңбек ақысының көлемі мен еңбек жағдайларын және сыйлықақысын анықтау;
- Қоғамның лизингтік қызметін жүзеге асыру ережелеріне сәйкес Қоғамның лизингтік келісімдер жасасу және олардың шарттары туралы шешім қабылдау;
- ішкі аудит қызметінің сандық құрылымын анықтау, оның басқарушысы мен мүшелерін тағайындау, сондай-ақ, олардың уәкілеттігін мерзімнен ерте тоқтату, ішкі аудит қызметінің жұмыс тәртібін анықтау; ішкі аудит қызмет жұмыскерлерінің еңбегін өтеу көлемі мен шарттарын және сыйлықақы беруді анықтау;
- аудиторлық ұйым қызметінің, сонымен қатар, ірі келісімнің мәні болып табылатын немесе Қоғам акцияларын өтеу үшін берілген мүліктің нарықтық құнын бағалау бағалаушысының қызметін өтеу мөлшерін анықтау;
- әрбір қаржылық жылға Қоғамның бизнес -жоспарын (бюджетін) бекіту;
- Қоғамның бизнес-жоспарын (бюджетін) орындау туралы Басқарманың беретін тоқсандық есебін қарастыру;
- өзге заңды тұлғалардың он және одан жоғары акциялар пайызын (жарғылық капиталдағы қатысу үлестерін) Қоғаммен сатып алу туралы шешім қабылдау;
- аяқталған қаржылық жылда жасалған жұмыс туралы Қоғамның директорлар Кеңесінің есебін қамтитын, Қоғамның жылдық (корпоративты) есебін алдын ала қарастыру және Жалғыз акционердің бекітуіне ұсыну;

- Қоғамның ішкі қызметін реттейтін құжаттарды (Қоғам қызметін ұйымдастыру мақсатында атқарушы органмен қабылданатын құжаттарды есептемегенде) оның ішінде, Қоғамның құнды қағаздарына жазылу және аукциондар өткізу тәртібі мен шарттарын белгілейтін ішкі құжатты да, бекіту;
- қатерлерді басқару жөнінде ішкі үрдістерді бекіту, оларды ұстануды қамтамасыз ету, сонымен қатар, мұндай үрдістердің тиімділігіне талдама жасау және оларды жетілдіру;
- Қоғамның бұрыңғы тіркеушісі мен кастадионымен келісім тоқтатылған жағдайда, Қоғамның тіркеушісі мен кастадионын таңдау;
- корпоративты жанжалдарды реттеу ережелері мен саясатын анықтау;
- корпоративты хатшы уәкілеттігінің мерзімін белгілеу және анықтау, оның уәкілеттігін мерзімнен ерте тоқтату, сонымен қатар, корпоративты хатшының еңбек ақысының мөлшері мен сыйақы беру шарттарын белгілеу;
- қызметтік, коммерциялық және өзге де заңмен қорғалатын құпияны құрайтын, Қоғам және оның қызметі туралы ақпаратты анықтау;
- Кепілзат ұстаушы Қоғам болған жағдайда, Қоғамның орналастырған акцияларының кепілзат келісімін мақұлдау;
- Қазақстан Республикасының заңнамасымен және Қоғамның Жарғысымен көзделген жағдайларда, Қоғам жасалуына мүдделі болып табылатын келісімдерді және ірі келісімдерді жасасу туралы шешім қабылдау;
- жеке капитал көлемінің он және одан жоғары пайыз мөлшерін құрайтын шамасында Қоғамның міндеттемелерін арттыру;
- Қоғамның өкілдіктері мен филиалдарын құру және жабу туралы шешім қабылдау және олар туралы ережені бекіту;
- Қоғамның ұйымдастырушы құрылымын бекіту;
- Қоғам штатын (жалпы санын) және штат кестесін бекіту;
- капиталды және уақытша еркін ақшалай қаражатты құнды қағаздар мен қаржылық нарықтың өзге де құралдарына айналдырудың жалпы саясатын бекіту; қаржылық құралдарды сатып алуға, сонымен қатар, капитал мен уақытша еркін ақшалай қаражаттарды сыртқы инвестициялық компаниялар мен банктердің басқаруына өткізу жөніндегі шешімдерге лимит белгілеу;
- Қоғамның Жалғыз акционерінің қарауына берілетін мәселелер тізімін қалыптастыру;
- Қоғамның бас есепшісі лауазымына үміткерді келісімдеу;
- ұйымның үрдістерін орындауға және сатып алуды жүзеге асыруға жауапты болып табылатын, Қоғамның құрылымдық бөлімше басқарушысын тағайындау және лауазымнан босату;
- «Акционерлік қоғамдар туралы» Қазақстан Республикасының Заңымен және Қоғам Жарғысымен көзделген, Қоғамның Жалғыз акционерінің айрықша құзырына жатпайтын, өзге мәселелерді шешу.

Қоғамның ағымдағы қызметіне басшылықты атқарушы орган жүзеге асырады.

Қоғамның атқарушы органы - алқалы орган – Басқарма болып табылады. Басқарманы Басқарма Төрағасы басқарады.

Басқарма қоғамның ағымдағы қызметін басқарады және Қоғамның қызмет мәселелері бойынша оперативты және атқарушы-реттеуші шешімдер қабылдауға уәкілеттігі бар. Басқарма Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерімен және осы Жарғымен қоғамның өзге органдары мен лауазымдық тұлғаларының уәкілеттігіне қатысты емес, Қоғамның кез келген мәселесі бойынша шешім қабылдауға хұқықты. Басқарма Жалғыз акционердің және директорлар Кеңесінің шешімін орындауға міндетті.

Басқарманың уәкілеттігі, жұмыс тәртібі, Қоғамның директорлар Кеңесімен бекітілетін, Басқарма туралы ережемен белгіленген.

Ішкі аудит қызметі

Қоғамның қаржылық-шаруашылық қызметіне бақылау жүргізу мақсатында, Қоғам ішкі аудит Қызметін құрды.

Ішкі аудит қызметі тікелей директорлар Кеңесіне бағынады және оған жасаған жұмысы жөнінде есеп береді. Директорлар Кеңесі ішкі аудит Қызметінің жұмыс тәртібін анықтайды,

Басқарушысы мен жұмыскерлерін тағайындайды, уәкілеттік мерзімін, уәкілеттікті мерзімнен ерте тоқтатуды анықтайды.

Ішкі аудит Қызметінің басқарушысы мен мүшелері бақылауға жататын қызмет түрлерін басқаруға немесе оны жүзеге асыруға қатыспау керек. Ішкі аудит қызметінің жұмыскерлері директорлар Кеңесінің құрамына және Қоғамның Басқарма құрамына сайлана алмайды.

Кредиттік комитет

Кредиттік комитет, лизингтік қызметті жүзеге асыру барысында, Қоғам саясатының іске асуын жүзеге асыратын және бақылайтын, «ҚДБ-Лизинг» АҚ тұрақты жүзеге асушы алқалы органы болып табылады. Комитет Басқарманың шешімі арқылы құралады.

13. Эмитенттің директорлар кеңесінің (бақылау кеңесінің) мүшелері.

Директорлар кеңесі мүшелерінің, оның ішінде, тәуелсіз мүшелердің аты-жөндері, туылған жылдары	Эмитенттің директорлар Кеңесі мүшелерінің соңғы 3 жыл ішінде бүгінгі уақытқа дейін атқарған лауазымдарын, оның ішінде, қосарлы қызметтерін, хронологиялық тәртіпте көрсету	Эмитенттің жарғы капиталында және оның еншілес және тәуелсіз ұйымдарында, үлесін атай отыра, қатысуын көрсету
Искалиев Гали Нажмеденович, 1970ж.т.	2009 жылдың 19 қарашасынан бастап Директорлар Кеңесінің Төрағасы - 2009 жылдың маусымынан бүгінгі күнге дейін «Қазастанның Даму Банкі» АҚ Басқармасының Төрағасы; - 2008 жылдың қаңтары мен 2009 жылдың шілдесі аралығында «Қазастанның Даму Банкі» АҚ Вице - Президенті; - 2006 жылдың маусымы мен 2008 жылдың қаңтары аралығында -«Қазастанның Даму Банкі» АҚ Басқарушы директоры	0
Касенов Арман Бакитжанович, 1981ж.т.	2009 жылдың 25 қыркүйегінен бастап директорлар кеңесінің мүшесі - 2008 жылдың ақпаны мен қазіргі уақытқа дейін Басқарма мүшесі - «Қазастанның Даму Банкі» АҚ Басқарушы Директоры; - 2007 жылдың тамызы мен 2008 жылдың қаңтары аралығында - «ТуранАлем «Секьюритис» АҚ Инвестициялық директоры	0
Избастин Каныш Темиртаевич, 1981ж.т.	2008 жылдың 14 сәуірінен бастап директорлар Кеңесінің мүшесі -2008 жылдың сәуірінен бастап қазіргі уақытқа дейін «ҚДБ-Лизинг» АҚ Басқармасының Төрағасы; - 2007 жылдың сәуірінен 2008 жылдың сәуірінен бастап- «ҚДБ-Лизинг» АҚ Басқарма Төрағасының Орынбасары; - 2007 жылдың наурызынан бастап - «ҚДБ-Лизинг» АҚ Басқарушы директоры - 2006 жылдан бастап 2007 жылдың наурызына дейін - Қазақстан Республикасы Президенті Әкімшілігінің сыртқы саясат Орталығының бас сарапшысы	0
Саркеев Бахытжан Курманбайұлы,	2009 жылдың 25 қыркүйегінен бастап директорлар Кеңесінің мүшесі	0

Директорлар кеңесі мүшелерінің, оның ішінде, тәуелсіз мүшелердің аты-жөндері, туылған жылдары	Эмитенттің директорлар Кеңесі мүшелерінің соңғы 3 жыл ішінде бүгінгі уақытқа дейін атқарған лауазымдарын, оның ішінде, қосарлы қызметтерін, хронологиялық тәртіпте көрсету	Эмитенттің жарғы капиталында және оның еншілес және тәуелсіз ұйымдарында, үлесін атай отыра, қатысуын көрсету
1973ж.т.	<p>- 2008 жылдың қазанынан бастап қазіргі уақытқа дейін «Самұқ-Қазына» ҰӘҚ» АҚ қаржы институттары мен даму институттарын басқару жөніндегі дирекцияның Директоры</p> <p>- 2008 жылдың шілдесі мен 2008 жылдың қазаны аралығында - Қазақстан Республикасы Президенті Әкімшілігінің мемлекеттік инспекторы;</p> <p>- 2007 жылдың шілдесі мен 2008 жылдың шілдесі аралығында - «Қазына» Тұрақты даму қоры» АҚ корпоративты қаржыландыру Департаментінің директоры</p>	
Абдрахманов Есиркеп Онлабекович, 1941ж.т.	<p>2009 жылдың 06 наурызынан бастап директорлар Кеңесінің Тәуелсіз мүшесі</p> <p>- 2009 жылдан бастап "Инжиниринг мен трансфертты технологиялар орталығы» АҚ штаттан тыс қызметкері;</p> <p>- 2008 -2009 жылдары аралығында – «ҚТЖ»ҰҚ»арнайы басқаруының басшы орынбасары;</p> <p>- 2007 мен 2008 жылдары аралығында – Қазақстан Республикасы индустрия және сауда Министрінің кеңесшісі</p>	0
Чайжунусов Аллен Сержанович, 1981ж.т.	<p>2009 жылдың 06 наурызынан бастап директорлар Кеңесінің Тәуелсіз мүшесі</p> <p>- 2009 жылдың 18 ақпанынан қазіргі уақытқа дейін «Самұқ-Қазына Контракт» ЖШС Басқарушы директоры;</p> <p>- 2008 жылдың қазаны мен 2009 жылдың желтоқсаны аралығында - «Нұр Отан» Ұлттық-демократиялық партиясының Орталық аппараты Хатшылығының меңгерушісі;</p> <p>- 2006 жылдың тамызы мен 2008 жылдың қазаны аралығында - Маңғыстау облысы (Ақтау қаласы) Әкімінің аппарат басқарушысының орынбасары</p>	0

Соңғы екі жыл аралығында директорлар Кеңесінде орын алған өзгерістер:

01.01.08 жылы мен 06 наурыз 2009 жыл аралығында директорлар Кеңесінің құрамында келесідей өзгерістер орын алды:

1) Жалғыз акционердің 06.03.09ж. қабылданған шешімі негізінде:

- Идрисов Ерлан Сапарғалиевич пен Ибраимов Рустембек Куаталиновичтың уәкілеттіктері мерзімнен ерте тоқтатылды;

-Абдрахманов Есиркеп Онлабековичпен Чайжунусов Аллен Сержанович тәуелсіз директор болып сайланды;

- 2) Жалғыз акционердің 19.02.08ж. қабылданған шешімі негізінде:
- Манатаев Ерлан Ергалиевичпен Искандиров Абай Муқашевичтің уәкілеттіктері мерзімнен ерте тоқтатылды;
 - директорлар Кеңесінің мүшелері болып Искалиев Ғали Нажмеденович пен Идрисов Ерлан Сапарилиевич (тәуелсіз директор) сайланды;
- 3) Жалғыз акционердің 28.03. 08ж. қабылданған шешімі негізінде:
- Бектепов Муслим Хайдаровичтің уәкілеттігі мерзімнен ерте тоқтатылды;
 - директорлар Кеңесінің мүшесі болып Ибраимов Рүстембек Қуаталинович (тәуелсіз директор) сайланды;
- 4) Жалғыз акционердің 14.04.08ж. қабылданған шешімі негізінде:
- Искалиев Ерхат Сериковичтің уәкілеттігі мерзімнен ерте тоқтатылды;
 - директорлар Кеңесінің мүшесі болып Избастин Қаныш Темиртаевич сайланды.

13-1. Эмитенттің директорлар Кеңесінің Комитеттері (олар болған жағдайда).

Директорлар Кеңесінің Комитеттері құрылмаған.

13-2. Ішкі аудит қызметі (болған жағдайда).

Ішкі аудит Қызметінің басшысы - Баймуринов Марат Алтынғазыевич, 1966 жылы туылған, лауазымына кіріскен күні - 06.04.2009ж.

Ішкі аудит Қызметінің бас маманы - Абилов Руслан Жақсылыкович, 1975 жылы туылған, лауазымына кіріскен күні - 19.08.2008ж.

14. Эмитенттің атқарушы органы.

Эмитент атқарушы органы мүшесінің аты-жөні, туылған жылы	Қазіргі уақытта және соңғы 3 жылда қызмет еткен лауазымы, оның ішінде, қосарлап атқарған қызметі	Эмитенттің өтелген жарғылық капиталына және органдарына қатысуын, қатысу үлестерін атай отыра, көрсету
---	---	---

Эмитент атқарушы органы мүшесінің аты-жөні, туылған жылы	Қазіргі уақытта және соңғы 3 жылда қызмет еткен лауазымы, оның ішінде, қосарлап атқарған қызметі	Эмитенттің өтелген жарғылық капиталына және органдарына қатысуын, қатысу үлестерін атай отыра, көрсету
Избастин Қаныш Темиртаевич, 1981ж.т.	07 сәуір 2008 жылдан бастап «ҚДБ-Лизинг» АҚ Басқармасының Төрағасы 2007 жылдың сәуірінен бастап «ҚДБ-Лизинг» АҚ Төрағасының орынбасары	0
Абдраманов Ерген Еркемович, 1976ж.т.	2007 жылдың мамырынан бастап «ҚДБ-Лизинг» АҚ Басқармасы Төрағасының орынбасары	0
Оспанов Ерлан Елеусизович, 1977ж.т.	2008 жылдың сәуірінен бастап «ҚДБ-Лизинг» АҚ Басқармасы Төрағасының орынбасары , 2008 жылдың ақпаны мен сәуірі аралығында: - «ҚДБ-Лизинг» АҚ басқарушы директоры; 2006 жылдың қарашасы мен 2008 жылдың ақпаны аралығында - «ҚДБ-Лизинг» АҚ лизингтік операциялар Басқармасының басшысы	0
Қарағойшин Рустам Тимурович, 1983ж.т.	2007 жылдың 13 шілдесінен бастап «ҚДБ-Лизинг» АҚ Басқарушы директоры - Басқармасының мүшесі,	0
Сағындықов Самат Алпысович, 1976ж.т.	2008 жылдың 18 тамызынан бастап «ҚДБ-Лизинг» АҚ Басқарушы директоры - Басқармасының мүшесі, 2007 жылдың желтоқсаны мен 2008 жылдың тамызы аралығында «Қазақстанның Даму Банкі» АҚ корпоративты хатшысы	0

15. Егер, эмитент атқарушы органының уәкілеттіктері өзге коммерциялық ұйымға (басқарушы ұйымға) берілген болса, осы тармақта төмендегі көрсетілу керек:

01.10.2010ж. эмитент атқарушы органының уәкілеттіктері өзге коммерциялық ұйымға (басқарушы ұйымға) берілмеген.

16. Директорлар Кеңесі мүшелеріне, атқарушы органның мүшелеріне және эмитенттің өзге басқарушы тұлғаларына төленетін сыйақы.

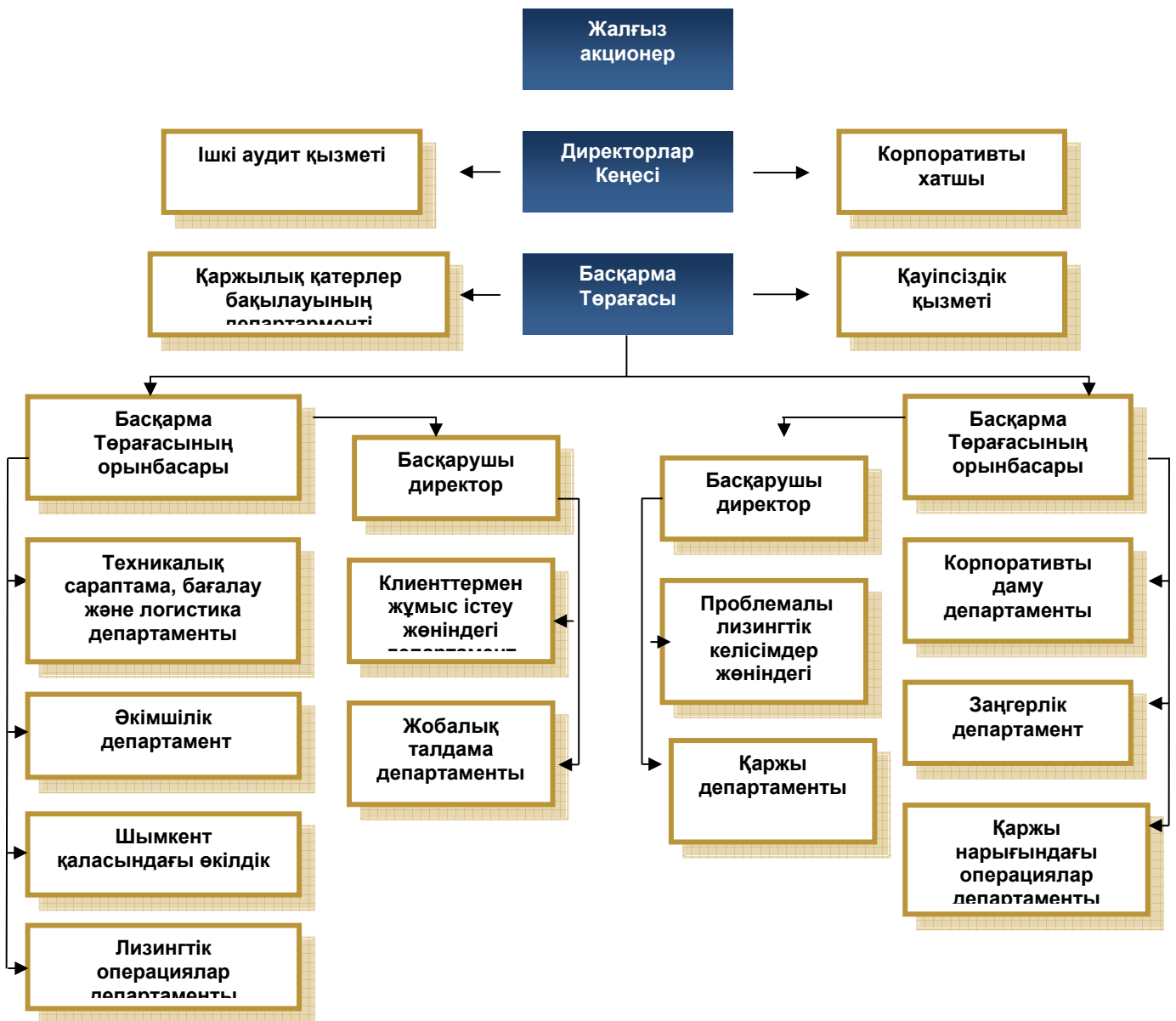
Атауы	тамыз 2010ж.	қыркүйек 2010ж.	қазан 2010ж.	қорытынды	мың теңге
					келешектегі 12 айда төленетін, жоспарланған сыйақы көлемі (2010 жылдың қараша-желтоқсаны+ 2011 жылдың 11 айы)
Директорлар Кеңесі	0	96	96	192	7 940
Атқарушы орган	4 427	4 677	4 511	13 615	62 650
Қорытынды:	4 427	4 773	4 607	13 807	70 590

17. Эмитенттің ұйымдастырушылық құрылымы.

Бұл тармақта көрсетілетіні:

- 1) «ҚДБ-Лизинг» АҚ құрылымдық бөлімшелері, филиалдары мен өкілдіктері:

«ҚДБ-Лизинг» АҚ ұйымдастырушылық құрылымы



2) эмитент жұмысшыларының жалпы саны, оның ішінде, эмитент өкілдіктері мен филиалдар жұмысшыларының саны **01/10/10ж. есептегенде 65 адамды құрайды, оның ішінде, филиал жұмысшылары 1 адам;**

3) эмитенттің құрылымдық бөлімшелерінің басқарушылары туралы деректер:

№	құрылымдық бөлімше	Лауазымы	Аты-жөні
1.	Ішкі аудит қызметі	Ішкі аудит қызметінің басшысы	Баймуринов Марат Алтынгазыевич
2.	Корпоративты хатшылық	Корпоративты хатшы	Егембердиева Оксана Олеговна
3.	Қауіпсіздік қызметі	Қауіпсіздік қызметінің басшысы	Токажанов Надргалий Бахиткиреевич
4.	Қаржы қатерлерін бақылау	Департамент Директоры	Байсанов Кайрат

№	құрылымдық бөлімше	Лауазымы	Аты-жөні
	департаменты		Темирбулатович
5.	Клиенттермен жұмыс істеу жөніндегі департамент	Департамент Директоры	Амреева Лаура Кайырбековна
6.	Лизингтік операциялар департаменты	Департамент Директоры	Жексембаева Айгуль Калиахметовна
7.	Проблемалы лизингтік келісімдер жөніндегі департамент	Департамент Директоры	Аушарипов Виталий Серикович
8.	Жобалық талдама Департаменты	Департамент Директоры	Ережепов Бауржан Нурланович
9.	Корпоративты даму департаменты	Департамент Директоры	Адаева Гульмира Бахтияровна
10.	Қаржы нарығындағы операциялар департаменты	Департамент Директоры	Ахметов Кенжебек Жамешевич
11.	Техникалық сараптама, бағалау және логистика департаменты	Департамент Директоры	Абжанов Нурлан Бахитович
12.	Қаржы департаменты	Департамент Директоры – Бас есепші	Тулепбергенова Алия Жумановна
13.	Заңгерлік департамент	Департамент Директоры	Оспанов Бахтияр Султанович
14.	Әкімшілік департамент	Департамент Директоры	Мукушев Жанат Классович
15.	Шымкент қаласындағы өкілдік	Өкілдік директоры	Сарсенбаев Айдар Орынбасарович

III. Акционерлер (қатысушылар) және эмитенттің үлестес тұлғалары

18. Эмитенттің акционерлері (қатысушылары).

1) эмитенттің он және одан жоғары пайыз үлесін (орналастырылған және дауыс беруші акциялары) иемденген, эмитент акционерлерінің жалпы саны:

Акционер заңды тұлғаның толық атауы немесе акционер жеке тұлғаның аты-жөні	Акционер заңды тұлғаның орналасу мекенжайы мен акционер жеке тұлғаның төлқұжат деректері мен тұрақтау орны	Құнды қағаздар саны	Иемдену %
«Қазақстанның Даму Банкі» АҚ	Қазақстан Республикасы, Астана Қаласы, Есіл ауданы, Орынбор көшесі, 10 үй («Қазына Тауэр» ғимараты)	160 000	100

2) Эмитенттің акционерлері (қатысушылары) болып табылмайтын, бірақ, эмитент қызметіне өзге ұйымдар арқылы бақылау жүргізуге хұқығы бар тұлғалар туралы деректер.

«ҚДБ-Лизинг» АҚ қызметін өзге ұйымдар арқылы бақылауға хұқықты ұйымдар - жоқ.

19. Эмитент он және одан жоғары пайыз акцияларын (үлесін) иемденген заңды тұлғалар туралы деректерді, заңды тұлғаның толық атауын, оның орналасқан мекенжайын, оның жарғылық капиталындағы эмитент акцияларының (үлесінің) пайыздық қатынасын, қызмет түрін, бірінші басшысының аты, тегі, болған жағдайда-әкесінің атын көрсету.

«ҚДБ-Лизинг» АҚ өзге заңды тұлғаның он және одан жоғары пайыз акцияларын (үлесін) иемденбейді.

20. Эмитент қатысатын өнеркәсіптік, банктік, қаржылық топтар, холдингтер, концерндер, ассоциациялар, консорциумдер туралы ақпарат.

«ҚДБ-Лизинг» АҚ «Қазақстан қаржыгерлерінің қауымдастығы» заңды тұлғалар Бірлестігінің мүшесі болып табылады.

21. Эмитенттің өзге үлестес тұлғалары туралы деректер.

«Қазақстанның Даму Банкі» акционерлік қоғамының еншілес ұйымы "ҚДБ-Лизинг" АҚ үлестес тұлғаларының 2010 жылдың 01 қазан күніндегі тізімі:

Жеке тұлғалар					
№	Аты-жөні	Туылған күні	Үлестес танылуына негіздеме	Үлестес болған күн	Ескертпе
1	2	3	4	5	6
1	Исекешев Асет Орентаевич	17.08.1971	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	21 маусым 2009 жыл	"Қазақстанның Даму Банкі" АҚ ДК төрағасы
2	Айтекенов Кайрат Медыбаевич	21.11.1963	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	12 маусым 2008 жыл	"Қазақстанның Даму Банкі" АҚ ДК мүшесі
3	Карибжанов Айдан Табониязович	10.10.1971	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	01 маусым 2008 жыл	"Қазақстанның Даму Банкі" АҚ ДК мүшесі
4	Искалиев Гали Нажмеденович	06.02.1970	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	19 ақпан 2008 жыл	"Қазақстанның Даму Банкі" АҚ ДК мүшесі - "Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқармасының Төрағасы - "БРК-Лизинг" АҚ ДК Төрағасы
5	Искалиева Римма Майдановна	20.03.1973	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19 ақпан 2008 жыл	
6	Исқали Айдын	01.02.2004	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19 ақпан 2008 жыл	
7	Искалиева Айша Галиевана	21.02.1994	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19 ақпан 2008 жыл	

8	Искалиев Нажамеден	05.09.1941	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19 ақпан 2008 жыл	
9	Искалиева Рысты	17.03.1945	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19 ақпан 2008 жыл	
10	Искалиев Гани Нажимеденович	13.07.1967	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19 ақпан 2008 жыл	
11	Искалиев Нуркен Нажамеденович	05.06.1978	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19 ақпан 2008 жыл	
12	Алиев Нурали Рахатович	01.01.1985	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	10 желтоқсан 2008 жыл	Басқарушы директор - "Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқармасының мүшесі
13	Кусаинов Нурлан Жетписович	10.12.1976	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	20 қыркүйек 2010 жыл	Басқарма төрағасының бірінші орынбасары - "Қазақстанның Даму Банкі» АҚ Басқармасының мүшесі
14	Мадиев Жаслан Касенович	13.06.1983	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	25 наурыз 2010 жыл	Басқарушы директор - "Қазақстанның Даму Банкі» АҚ Басқармасының мүшесі
15	Орумбаев Ардак Сиязбекович	17.04.1974	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	05 ақпан 2010 жыл	Басқарушы директор - "Қазақстанның Даму Банкі» АҚ Басқармасының мүшесі
16	Каракулов Миржан Елдесович	08.10.1983	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	28 мамыр 2010 жыл	"Басқарушы директор - "Қазақстанның Даму Банкі» АҚ Басқармасының мүшесі

17	Саркеев Бахытжан Курманбаевич	11.06.1973	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	25 қыркүйек 2009 жыл	"ҚДБ -Лизинг" АҚ директорлар Кеңесінің мүшесі
18	Саркеев Курманбай Кудайбергенович	28.08.1946	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы,	25 қыркүйек 2009 жыл	
19	Кудабаета Кенжекуль Оспановна	12.05.1951	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы,	25 қыркүйек 2009 жыл	
20	Саркеев Талгат Курбанбайұлы	18.10.1974	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы,	25 қыркүйек 2009 жыл	
21	Саркеева Алия Курманбаевна	13.12.1975	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы, 25 қыркүйек 2009 жыл	25 қыркүйек 2009 жыл	
22	Саркеева Галия Курманбаевна	03.02.1981	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы,	25 қыркүйек 2009 жыл	
23	Саркеева Маншук Курманбаевна	10.01.1983	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы,	25 қыркүйек 2009 жыл	
24	Саркей Каганат Курбанбайұлы	17.10.1986	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы,	25 қыркүйек 2009 жыл	
25	Берикбаева Женни Маратовна	17.06.1972	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы, "	25 қыркүйек 2009 жыл	
26	Курманбай Нурай Быхытжанқызы	13.10.2003	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	25 қыркүйек 2009 жыл	
27	Курманбай Санжар Бахытжанұлы	17.02.2009	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	25 қыркүйек 2009 жыл	

28	Касенов Арман Бакитжанович	15.08.1981	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	05 тамыз 2009 жыл	Басқарушы директор - "Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқармасының мүшесі, "ҚДБ-Лизинг" АҚ директорлар Кеңесінің мүшесі
29	Касенов Бакитжан Касенович	04.11.1958	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	05 тамыз 2009 жыл	
30	Касенова Малика Руслановна	15.03.1987	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	11 маусым 2010 жыл	
31	Касенова Райзанкуль Тынаевна	23.08.1960	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	05 тамыз 2009 жыл	
32	Касенова Айдана Бакитжановна	18.06.1996	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	05 тамыз 2009 жыл	
33	Избастин Каныш Темиртаевич	20.04.1981	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	19-20 наурыз 2007 жыл	"ҚДБ -Лизинг" АҚ Басқармасының Төрағасы, "ҚДБ-Лизинг" АҚ ДК мүшесі
34	Избастин Темиртай Рымтаевич	10.09.1957	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19-20 наурыз 2007 жыл	
35	Избастина Карлыга Кемелевна	19.08.1956	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы,	19-20 наурыз 2007 жыл	
36	Избастин Мухамед Темиртаевич	11.01.1983	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы,	19-20 наурыз 2007 жыл	

37	Избастин Бекет Темиртаевич	23.08.1984	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19-20 наурыз 2007 жыл	
38	Избастина Дана Темиртаевна	01.09.1978	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	19-20 наурыз 2007 жыл	
39	Карбузова Ботагоз Козы-Корпешевна	17.09.1982	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	08 қазан 2008 жыл	
40	Избастина Сара Канышевна	23.08.2009	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	23 тамыз 2009 жыл	
41	Абдраманов Ерген Ермекович	13.05.1976	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	30 қараша 2006 жыл	"ҚДБ — Лизинг" АҚ Басқама Төрағасының орынбасары
42	Абдраманов Ермек Сансызбаевич	07.09.1939	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	30 қараша 2006 жыл	
43	Абдраманова Разия Искаковна	23.12.1938	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	30 қараша 2006 жыл	
44	Абдраманова ЕргульЕрмековна	07.04.1990	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	30 қараша 2006 жыл	
45	Абдраманова Жанат Кудайбергеновна	25.08.1976	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	30 қараша 2006 жыл	
46	Абдраманова Амина Ергеновна	27.11.2007	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	30 қараша 2006 жыл	
47	Абдраман Абылайхан Ергенулы	07.04.2004	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	30 қараша 2006 жыл	
48	Карагойшин Рустам Тимурович	06.09.1983	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64	13 шілде 2007 жыл	"ҚДБ — Лизинг" АҚ Басқарушы директоры -

		бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	Басқармасының мүшесі	
49	Карагойшин Тимур Джиенбаевич	09.04.1961	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл
50	Койбагарова Светлана Вокасовна	08.05.1961	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл
51	Карагойшина Амина Тимуровна	13.11.1985	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл
52	Карагойшин Бахытжан Тимурович	08.12.1988	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл
53	Тимуров Досжан Тимурович	15.09.1995	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл
54	Гиззатқызы Жанар	09.12.1982	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл
55	Тимурова Дана Рустамовна	16.02.2006	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл
56	Тимурова Дамина Рустамовна	11.03.2009	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	11 наурыз 2009 жыл
57	Изтелеуова Майра Кенжеғалиевна	03.04.1950	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл
58	Балмуханбетова Жаннат Гиззатовна	31.12.1971	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл
59	Отеш Болат	16.01.1985	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	13 шілде 2007 жыл

60	Оспанов Ерлан Елеусизович	26.03.1977	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	12 ақпан 2008 жыл	"ҚДБ— Лизинг" АҚ Басқарма Төрағасының орынбасары
61	Оспанов Елеусиз Кабышевич	04.11.1947	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	12 ақпан 2008 жыл	
62	Оспанова Мариям Ахметжановна	03.08.1947	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	12 ақпан 2008 жыл	
63	Оспанов Нурлан Елеусизович	05.03.1971	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	12 ақпан 2008 жыл	
64	Маханбетова Асель Мухтаровна	23.08.1980	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	12 ақпан 2008 жыл	
65	Оспанова Данель Ерлановна	31.12.2002	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	12 ақпан 2008 жыл	
66	Оспанов Арсен Ерланулы	03.09.2007	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	12 ақпан 2008 жыл	
67	Сағындыков Самат Алпысович	19.10.1976	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	18 тамыз 2008 жыл	"ҚДБ — Лизинг" АҚ Басқарушы директоры - Басқармасының мүшесі
68	Сағындыкова Балкадиша Зейналлиевна	30.03.1951	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	18 тамыз 2008 жыл	
69	Абдығаликова Самал Алпысовна	22.12.1972	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	18 тамыз 2008 жыл	
70	Сағындыкова Мейрамгуль Ахатовна	25.04.1977	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы	18 тамыз 2008 жыл	
71	Сағындыкова Жания Саматовна	29.03.2003	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64	18 тамыз 2008 жыл	

бабы 1 тармағы, 2
тармақшасы

72 Сағындықова Арайлым Саматовна 09.10.2005 "Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы 18 тамыз 2008 жыл

73 Сағындықова Самира Саматовна 22.12.2007 "Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 2 тармақшасы 18 тамыз 2008 жыл

Заңды тұлғалар

№	Заңды тұлғаның толық атауы	Заңды тұлғаның мемлекеттік тіркеу номері мен күні, пошталық мекенжайы мен іс жүзінде орналасу мекенжайы	Үлестес танылуға негіздеме	Үлестес болған күні	Ескертпе
1.	«Қазақстанның Даму Банкі» АҚ	18.08.2003ж. № 4686-1900-АҚ, іс жүзінде орналасқан жері: Астана қаласы, Есіл ауданы, Орынбор көшесі, 10 үй	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 1, 9 тармақшалары	6 қыркүйек 2005 жыл	

«Қазақстанның Даму Банкі» АҚ лауазымдық тұлғалары

Исекешев Асет Орентаевич	17.08.1971	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	21 маусым 2009 жыл	Басқарушы директор - "Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқармасы ДК Төрағасы
Айтекенов Кайрат Медыбаевич	21.11.1963	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	12 маусым 2008 жыл	"Қазақстанның Даму Банкі" АҚ директорлар Кеңесінің мүшесі
Искалиев Гали Нажмеденович	06.02.1970	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	08 мамыр 2007 жыл	Басқарма Төрағасы - "Қазақстанның Даму Банкі" АҚ директорлар Кеңесінің мүшесі
Карибжанов	10.10.1971	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	07 қараша 2008 жыл	"Қазақстанның Даму Банкі" АҚ директорлар Кеңесінің мүшесі

Айдан Табониязович		туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	жыл	ң Даму Банкі" АҚ директорлар Кеңесінің мүшесі
Алиев Нурали Рахатович	01.01.1985	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы	10 желтоқсан 2008 жыл	Басқарушы директор - ""Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқарма мүшесі
Кусаинов Нурлан Жетписович	10.12.1976	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	20 қыркүйек 2010 жыл	Басқарма Төрағасының Бірінші Орынбасары - "Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқарма мүшесі
Мадиев Жаслан Касенович	13.06.1983	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	25 наурыз 2010 жыл	Басқарушы директор - ""Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқарма мүшесі
Орумбаев Ардак Сиязбекович	17.04.1974	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	05 ақпан 2010 жыл	Басқарушы директор - ""Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқарма мүшесі
Касенов Арман Бакиджанович	15.08.1981	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	05 тамыз 2009 жыл	Басқарушы директор - ""Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқарма мүшесі
Каракулов Миржан Елдесович	08.10.1983	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 3 тармақшасы, "ҚР банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңының 2-1 баптары	28 мамыр 2010 жыл	Басқарушы директор - ""Қазақстанның Даму Банкі" АҚ Басқарма мүшесі
2. "Самрұк -Қазына» Ұлттық әл-ауқат қоры» АҚ	03.11.2008 ж. № 32244-1901-АҚ Астана қаласы, Кабанбай	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, 9 (1) тармақшалары	03 қараша 2008 жыл	

батыр даңғ,
23 үй

"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ лауазымдық тұлғалары

Масимов Карим Кажимканович	15.06.1965	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	17 қазан 2008 жыл	"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ ДК Төрағасы
Исекешев Асет Орентаевич	17.08.1971	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	17 қазан 2008 жыл	"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ ДК мүшесі
Султанов Бахыт Турлыханович	29.11.1971	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	17 қазан 2008 жыл	"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ ДК мүшесі
Жамишев Болат Бидахметович	28.06.1957	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	17 қазан 2008 жыл	"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ ДК мүшесі
Мынбаев Сауат Мухаметбаевич	19.11.1962	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	17 қазан 2008 жыл	"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ ДК мүшесі
Айтжанова Жанар Сейдахметовна	09.05.1965	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	15 наурыз 2010 жыл	"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ ДК мүшесі
Келимбетов Кайрат Нематович	28.01.1969	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	17 қазан 2008 жыл	Басқарма Төрағасы, "Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ ДК мүшесі
Кулибаев Тимур Аскарлович	10.09.1966	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	18 қазан 2008 жыл	"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ Басқарма Төрағасының орынбасары
Дунаев Арман Галиаскарович	07.10.1966	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	18 қазан 2008 жыл	"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ Басқарма Төрағасының орынбасары
Карибжанов Айдан Табониязович	10.10.1971к	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы,(9) 3 тармақшалары	07 қараша 2008 жыл	"Самрұқ-Қазына" ҰӨҚ» АҚ Басқармасының мүшесі

Айтекенов Кайрат Медыбаевич	21.11.1963	"Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 64 бабы 1 тармағы, (9) 3 тармақшалары	07 қараша 2008 жыл	"Самрұқ- Қазына" ҰӘҚ» АҚ Басқармасын ың мүшесі
--	------------	--	-----------------------	--

22. Аффилитивті тұлғалардың қатысуымен жасалған келісімдер.

01.10.2009 - 01.10.2010 жылдар мерзімінде «БРК-Лизинг» АҚ қатысты аффилитивті болып саналатын мекемелердің қатысуымен Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес келесі операциялар өткізілді:

Заңды тұлға аталуы	Мекен-жайы	Осы шешімді қабылдаған эмитент органы	Келісім сомасы (мың. теңге)	Келісім жасалған күні
«Қазақстан Даму Банкі» АҚ	ҚР, Астана қ-сы, Есіл ауданы, Орынбор к-сі, 10 үй	Жалғыз акционер	9 149 340	23.04.10ж.
«Қазақстан Даму Банкі» АҚ	ҚР, Астана қ-сы, Есіл ауданы, Орынбор к-сі, 10 үй	Жалғыз акционер	6 640 650	28.04.10ж.

22-1. Арнайы қаржылық компаниясының облигацияларын шығару кезінде, секьюритизация келісім тараптарының аффилитивтігін мойындау үшін негізін және оның пайда болу күнін көрсетумен аффилитивтігі туралы ақпарат айқындалады.

«БРК-Лизинг» АҚ қаржылық мекеме болып табылмайды.

V. Эмитент қызметінің сипаттамасы

23. Эмитент қызметінің, соның ішінде эмитенттің негізгі қызметтерінің түрлері бойынша жалпы үрдісінің қысқа сипаттамасы.

«БРК-Лизинг» акционерлік қоғамы «Қазақстан Даму Банкі» акционерлік қоғамының еншілес мекемесі – «Самрұқ Қазына» ұлттық әл-ауқат қоры» АҚ қарамағындағы даму институт жүйелерінің бір элементі.

«БРК-Лизинг» АҚ құрылуы берілетін инвестициялық жобаларды қаржыландыру құралдар спектрін кеңейтуге Компания мүмкіндік туғызатын мемлекеттің индустриялық саясатын іске асыру аясында орындалған. Компанияға, Қазақстан Республикасы экономикасының шикізаттық емес секторының кәсіпорындарына, олардың инвестициялық қажеттілігін толтыру мақсатында, лизингтік қаржыландыруды ең тиімді шарттар бойынша беру текшесі ұсынылады.

Компания нарықтық құралдар мен механизмдерді пайдалана отырып, Қазақстан Даму Банкімен, басқа мемлекеттік үлесі бар ұлттық даму институттармен және қаржылық институттармен бірлесіп, сонымен бірге мемлекеттік инвестициялық саясатты іске асыру үшін шақырылған.

Компанияның миссиясы – Қазақстан Республикасы кәсіпорындарының негізгі қорын жаңарту үшін қажет шарттарды жасау, Қазақстан Республикасының Қазақстан Банкі дамуы туралы Заңында қалыптасқан негізгі жұмыс принциптеріне сәйкес, жаңа өндірістердің ашылуын инвестициялау саясатының қарқынды дамуы.

Компанияның **негізгі мәселелері**:

- ✓ Инвестициялық жобаларды орта мерзімді және ұзақ мерзімді лизингтік қаржыландыру;
- ✓ Қазақстан Республикасы экономикасының өндірістік секторын, басқа қаржылық институттармен бірігіп қаржыландыру арқылы, лизингтік қаржыландыруын ынталандыру.

- ✓ Алға тартар инвестициялық жобаларды іске асыруда лизингтік қаржыландыру механизмдерін жетілдіру.

Өз мәселелерін іске асыру барысында «БРК-Лизинг» АҚ лизингтің классикалық артықшылықтарымен қоса, өзінің институттық артықшылықтарын пайдаланады.

Компанияның жалғыз акционері – «Қазақстан Даму Банкі» АҚ халықаралық рейтингтік агенттіктердің егеменді рейтинг елі деңгейіндегі қорландырудың негізгі базасын қамтамасыз ететін және жалпы қолдау көрсететін несиелік рейтингтері бар. Бұл өз кезегінде, Компания көрсететін қызметтердің тариф және баға құрудың икемді жүйесін қалыптастырады. Экономиканы жаңғыртудың негізгі қатысушысы бола тұрып, Қазақстан Даму Банкі алға тартар және кластерлік жобаларды іске асыру барысында өзінің жетекшілігін нығайтады, мемлекеттік инвестициялық қызметтің тиімділігін ұлғайтады.

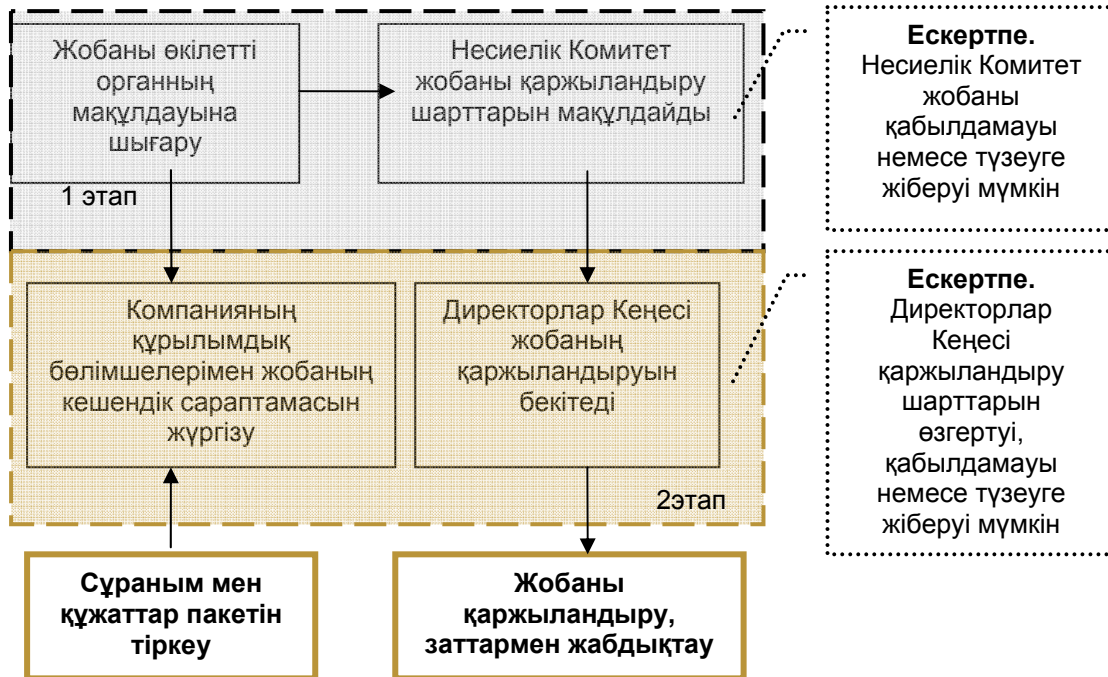
Банктің жалғыз акционері «Самрұқ Қазына» ұлттық әл-ауқат қоры» АҚ болып табылады. «Самрұқ Қазына» ұлттық әл-ауқат қоры ұлттық экономиканың бәсекелестігін және тұрақтылығын ұлғайту үшін және мемлекеттегі экономикалық өріске әлемдік нарықтағы теріс әсерін тигізуі мүмкін өзгерістер факторларын алдын алу үшін құрылған. Қор қызметінің, оның қарамағындағы компаниялардың өзекті бағыттары Қазақстан Республикасы Президентінің жолдамаларын, компаниялар алдына қойылған мемлекеттік бағдарламаларды, мақсаттар мен мәселелерді іске асыру аясында ұлттық экономиканы жаңғырту және оның диверсификациясы болып табылады.

«БРК-Лизинг» АҚ Қор және Банк концепцияларының мәселелерін шешеді. Осыған орай Компания клиенттерге қаржылық ағымдарды білікті құрастыруға, ең тиімді технологияларды таңдауға және ең жақсы жабдықтар жеткізушілерін іздеуге көмектеседі. Өйткені БРК-Лизинг құрылуының негізгі мақсаттарының бірі – ол елдің барлық аймақтарындағы жоғары үстеме құны бар шетел нарықтарында сенімді жылжитын өнім шығаратын өндірушілерге жан-жақты қолдау көрсету және Қазақстанға ең үздік әлемдік технологияларды, жабдықтар мен тәжірибені тарту. «БРК-Лизинг» АҚ алдына тек пайда алу мақсатын қоймайды. Компания қызметі мемлекетте лизинг дамуын ынталандырады, лизингтік қаржыландырудың қол жетімділігін ұлғайтады және Қазақстан экономикасының қарқынды дамуына мүмкіндік туғызады. «БРК-Лизинг» АҚ қызметі жекеменшік лизингтік компаниялар жұмыс істейтін лизингтік нарықтың бәсекелес бөлігін қозғамайды, компанияның негізгі мәселесі – жекеменшік сектор үшін шынайы экономикаға «жол салу», отандық кәсіпорындар үшін ірі, ұзақ мерзімді жобаларын іске асыруға қолайлы жағдай жасау және мемлекетте инновациялық өндірісті дамыту. Әлемдік стандарттарға сай келетін жаңа технологияларды иемденуге мүмкіндік беру үшін, Компания отандық, сондай-ақ әлемдік нарықтағы үрдістерді зерттеуде.

«БРК-Лизинг» АҚ қызметінің басым салалары:

- Металлургия
- Химиялық және мұнай-химиялық өнеркәсіп
- Фармацевтика
- Құрылыс индустриясы
- Ауыл шаруашылық өнімдерін өңдеу
- Туризм
- Жеңіл өнеркәсіп

Компания бизнес процесінің құрылымы



4) эмитенттің бәсекелестері болатын мекемелер туралы мәліметтер:

Лизингтік қызмет Қазақстанда лицензиялауға жатпайды (банктерді есептегенде). Бұл нарықты реттейтін біртұтас орган да жоқ. Тек банкілермен аффилингтелген лизингтік компаниялар Қаржылық Бақылау Агенттігінің бақылауына алынған. Сондықтан, компаниялар қиығында лизингтік нарық санағы жүргізілмейді. Осыған байланысты, сала жетекшілерін тек сарапшылар бағалауы бойынша анықтауға болады. Сонымен, «БРК-Лизинг» АҚ сарапшыларының бағалауына сәйкес, 3 жетекші лизингтік компаниялар тобына келесі компаниялар кіреді: «Казагрофинанс» АҚ (мамандануы – ауыл шаруашылық), «БРК-Лизинг» АҚ (мамандануы – шикізат емес салалар) және «Лизингтік компания «Астана-Финанс» АҚ (мамандануы - ауыл шаруашылық), квазимемлекеттік компаниялар үлесіне лизингтік нарықтың 40 - 50% кіреді, қалған 50-60% жекеменшік компанияларға тиесілі.

Тіркелген лизингтік компаниялар саны, дана

2000ж.	2001ж.	2002ж.	2003ж.	2004ж.	2005ж.	2006ж.	2007ж.	2008ж.	2009ж.
20	25	30	35	39	46	49	51	48	46

Дерекнама: Қазақстан Республикасының санақ агенттігі

Қазақстанның жетекші лизингтік компаниялары, 01.01.10ж.

Лизингтік Компаниялар	Лизингтік портфель, млрд.теңге
«Казагрофинанс» АҚ	67 960 962*
«ЛК Астана-Финанс» АҚ	38 333 318
«БРК-Лизинг» АҚ	20 917 288
«БТА Банк» АҚ	25 639 000
«Райффайзен Лизинг» АҚ	11 628 855
«Халық-Лизинг» АҚ	9 508 450
«Вираз-Лизинг» АҚ	8 069 464
«Казкоммерцбанк» АҚ	6 654 000
«Альтернативные финансы» АҚ	3 853 005

Лизингтік Компаниялар	Лизингтік портфель, млрд.теңге
«Центрлизинг» АҚ	3 679 198
«БТА-ORIX Лизинг» АҚ	3 114 000
«Темир Лизинг» АҚ	1 996 772
«Лизинг групп» АҚ	1 841 223
	204 877 025

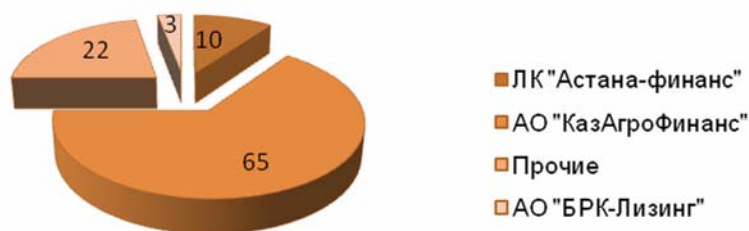
Дерекнама: «БРК-Лизинг» АҚ, * несиелік портфельді қоса санағанда

Жетекші лизингтік компаниялардың қаржылық көрсеткіштері, мың.т

01.01.2010ж.	Активтер	С/к	Несиелік. портфель	% табыстар	ЧП	ROA	ROE	СК/ЛП	ЧП/ЛП
«КазАгрофинанс» АҚ	105 331 870	50 999 680	67 960 962	3 571 865	1 087 889	1,03%	2,13%	75,0%	1,9%
«ЛК Астана-Финанс» АҚ	47 219 226	6 017 055	38 333 318	13 613 590	2 216 969	4,70%	36,84%	15,7%	5,8%
«БРК-Лизинг» АҚ	35 560 760	8 608 624	20 917 288	2 354 961	152 464	0,43%	1,77%	41,2%	0,7%

Дерекнама: «БРК-Лизинг» АҚ

Аграрлық секторында лизинг нарығындағы компаниялардың үлесі, 01.01.10ж., в %



Дерекнама: «КазАгроФинанс» АҚ

ҚР агро-өнеркәсіптік лизинг нарығындағы үш жетекшінің жабдықтарды лизингке беру шарттары

Бағдарлама	Лизинг мерзімі	Аванс өлшемі, %	Кепілдеме	% жылдық ставка
«КазАгроФинанс» АҚ				
Арнайы техника, технологиялық және өңдейтін жабдықтар бюд. қаражатына	7-8 жылдан	15 тен жоғары	- КазАгроФинанс талаптарына сай келетін банк немесе заң. тұлға кепілдемесі - ақшалай кепілдеме - кепіл ақы - өтетін жылжымалы немесе жылжымас мүлік кепілі	4
СМР, ірі қара мал, жабдық – сүт тауар фермасы үшін Ұлттық қор қаражатына	12 ж. дейін, ірі қара мал - 5 жыл	15 тен жоғары	Мал азығына пайдаланылатын жер, жер учаскесі, сүт кешені	6
СМР, жабдықтар, биологиялық активтеді алу, Ұлттық қор қаражатына	5-7 жыл	15 тен жоғары	Жер учаскесі, құрастырылған кешен	6
СМР, құс фабрикасы үшін жабдықтар, Ұлттық қор қаражатына	8 ж. дейін	20 дан жоғары	Жер учаскесі, келешекте құс фабрикасы	6
СМР, технологиялық жабдықтар, көкөніс қоймасы	8 ж. дейін	15 тен жоғары	Жер учаскесі, көкөніс қоймасы, банк кепілі	6

үшін арнайы техника, Ұлттық қор қаражатына				
СМР, жылыжай кешені үшін технологиялық жабдықтар, Ұлттық қор қаражатына	10 ж. дейін	15 тен жоғары	Жер учаскесі, банк кепілі	6
Техниканы құрастыру үшін агрегаттар және комплект сатып алу , Ұлттық қор қаражатына	5 ж. дейін	15 тен жоғары	Өндірістік нысандар және жабдықтар, банк кепілі	6
«БТА ORIX Лизинг» АҚ				
Жабдықтар	3-5 жыл	10-30	Лизингке алынған техника, кепілдеме мүмкін	18-23
«Астана Финанс» АҚ				
Батыс өндірушілер а/ш техникасы	5-6 жыл	15 тен жоғары	Лизингке алынған техника, кепілдеме мүмкін	10,7 ден жоғары немесе 11,9
Транспорт, жол-құрылыс техникасы	3 жыл	30 тан жоғары	Лизингке алынған техника, кепілдеме мүмкін	18

Лизингтік қызмет құны ҚР лизингтік компаниялардың қорландыру құнына тікелей байланысты. 2008-2009 жылдар мерзімінде банктік несиелер бойынша, сондай-ақ сауданы қаржыландыру бойынша ставка кенеттен өсіп кетті де, лизинг бойынша ставканың өсуіне әкеліп соқты. 2010 жыл мемлекеттің заңнамасына және экономикалық тұрмысына айтарлықтай өзгерістер әкелмеді.

«БРК Лизинг» АҚ жағдайы әріптестерімен салыстырғанда тәуірлеу. Егер мемлекеттік емес лизингтік компаниялар негізінде банктік несиелермен қаржыландырылатын болса, ал «БРК Лизинг» АҚ акционерлер қолдауына ие болады—«Қазақстан Даму Банкі» АҚ және «Самұрқ-Қазына» ҰӘҚ. Төмен бағалы қорландыру арқасында Компания өзінің қызметтеріне мемлекеттік емес сектордағы бәсекелестеріне қарағанда төмендеу тариф орнатуы мүмкін. Квазимемлекеттік «КазАгроФинанс» АҚ қорландыру бойынша жағдайы дәл сондай. Жекеменшік компаниялардың лизинг келісім шарт бойынша тарифтері қазір 22-23% жеткенде, «КазАгроФинанс» АҚ ставкасын 4-6% мөлшерінде ресми мәлімдейді.

Қазақстанда лизингтің даму тарихы 1995 жылы лизингтік қатынастарды реттейтін алғашқы құжат қабылданған кезден басталады, ол сондай-ақ, қаржыландыруды шетел кіріс көздерінен тартып, аграрлы-өнеркәсіптік секторды мемлекеттік банктер арқылы қаржыландыруға мүмкіндік берді. Бірақ лизингтің нағыз дамуы 2000 жылы «Қаржылық лизинг туралы» заң қабылданғанда басталды. 2005 жылға дейін лизингтік нарықтың негізгі операторлары ретінде банктердің еншілес компаниялары мен мемлекеттік компаниялар болған. Соңғы төрт жыл арасында нарықта банктер, сауда және қаржылық-өнеркәсіптік топтардың құрамына кіретін лизингтік компаниялар, Қазақстан Республикасы Үкіметінің қатысуымен құрылған қаржылық ұйымдар, сондай-ақ шетел операторлары пайда болды.

Лизинг алушылардың құрылымы да өзгерді. Бастапқыда кіші бизнес компаниялар лизингтік қызметтің негізгі тұтынушылары болған, себебі олардың несие бойынша кепілдік беру мүмкіндігі болмаған. Орта және ірі компаниялар банктік несиелерді пайдалануды немесе қор нарығындағы қаржыны алуды қалаған. 2006 жылы барлық лизингтік операциялардың 60% аса көпшілігі кіші бизнес сегментінде шоғырланған, 2007-2009 жылдар мерзімінде орта және ірі бизнес тараптарынан лизингке қызығушылық ұлғайа бастаған.

Ал лизинг алушылардың салалық құрылымына келсек, жер қазбаларын пайдаланушылар, кішігірім өңдеу компаниялар, құрылыс материалдарды өндіру зауыттар және құрылыс компаниялар сияқты өнеркәсіптік компаниялар тарабынан лизингке сұраныстың өсу үрдісін байқауға болады. Ірі қалаларда лизинг көлік компаниялардың сұранысына ие: Астана және Алматы қалаларындағы автобустардың көбісі лизингтік схема бойынша алынған.

Лизинг затының құрамы да өзгеруде. 2004 жылға дейін негізгі сұраныс көлік және ауыл шаруашылық техникасына болған, қазір арнайы техника және жабдықтар лизингі қарқынды даму үстінде. Лизингтік компаниялар үшін темір жол көлігі, құрылыс, автокөлік, металлургия, байланыс ең тартымды салалар болып қалды.

Сондай-ақ әлемдік қаржылық дағдарыс та лизингтік қатынастар құрылымының өзгеруіне әсерін тигізді. Сыртқы нарықта шеттен алып пайдалану құнының өсуі екінші деңгейдегі банктердің, лизингтік компаниялардың және басқа қаржылық ұйымдардың қаржыландыру ставкаларының орта есеппен алғанда жылдық 15-20% дейін өсуіне әкеліп соқты, бұл экономиканың түрлі саласының көптеген алушылары үшін мұндай қаржыландыруды қол жеткізгісіз етті.

«БРК Лизинг» АҚ бәсекелестер алдындағы артықшылықтары:

- 10) Компания акционерінде – «Қазақстан Даму Банкі» АҚ – қорландыру әлуетін кеңейтетін егеменді рейтинг елі деңгейінде несиелік рейтингтері бар;
- 11) Компанияда Moody's халықаралық рейтингтік агенттіктің несиелік рейтингі бар – ұзақ мерзімді және қысқа мерзімді шетел және ұлттық валютада Вa3 деңгейінде, болжам «тұрақты»;
- 12) Коммерциялық лизингтік компаниялармен салыстырғанда «БРК Лизинг» АҚ – мемлекеттік инвестициялық саясатты іске асыру үшін құрылған арнаулы қаржылық институт;
- 13) Компанияға мемлекеттік экономиканың шикізаттық емес секторының инвестициялық қажеттілігін толтыру текшесі ұсынылады;
- 14) Компанияның негізгі мақсаттарының бірі – ол елдің барлық аймақтарындағы жоғары үстеме құны бар өнім шығаратын өндірушілерге жан-жақты қолдау көрсету және Қазақстанға ең үздік әлемдік технологияларды, жабдықтар мен тәжірибені тарту;
- 15) Компанияның қызметі лизингтік нарықтың жоғары бәсекелес бөлігін қозғамайды, компанияның негізгі мақсаты – жекеменшік бизнес үшін шынайы экономикаға «жол салу», отандық кәсіпорындар үшін ірі, ұзақ мерзімді жобаларын іске асыруға қолайлы жағдай жасау және мемлекетте инновациялық өндірісті дамыту;
- 16) жетекші халықаралық институттармен бірге ынтымақтастық;
- 17) сыйақы және негізгі қарызды төлеуге ұзақ мерзімді жеңілдік мерзімін беру;
- 18) кеңес беру, альтернативтік нұсқа ұсыну.

5) эмитент қызметінің Қазақстан Республикасы ішіндегі ортасалалық көрсеткіштермен салыстырмалы сипаттамасы, егер бұл мүмкін болса:

Қазақстан Республикасы ішіндегі негізгі капиталға салынған инвестициялар талдауы³

2010 жылдың алдыңғы жартысында және 2009 жылы мемлекетте негізгі капиталға салынған инвестициялар көлемінің өсуі жалғасты. Сонымен қатар өткен мерзіммен салыстырғанда өсу қарқынның төмендеуі байқалады, бұл бір қатар аймақтардағы кейбір инвестициялық жобалардың аяқталуымен байланысты, сондай-ақ әлемдік капитал нарықтарындағы шеттен алып пайдаланудың қысқартылуымен байланысты, тамыз 2009 ж. – 105,4%; тамыз 2010 ж. – 97,3%.



³Қазақстан Республикасының санақ агенттігі, 2010



Қаржыландыру көзі бойынша,
2010ж. қантар-тамыз айларында инвестициялардың негізгі көзі - шаруашылық субъектілердің меншікті қаржылары болып табылады, сонымен қатар қарыз қаржылар арқасындағы инвестициялар 17,5% төмендеді. 2010ж. тамызында шілде айымен салыстырғанда инвестициялар көлемі 10,2% төмендеді.

	Қантар-тамыз 2010ж.		Қантар-тамыз 2009ж.	
	млн.теңге	үлес салмақ, %	млн.теңге	үлес салмақ, %
Негізгі капиталға салынған инвестициялар, соның ішінде келесі қаржылар көзі арқасында:				
Мемл.бюджет	546 335	20,5	415 653	15,9
Меншікті	1 213 805	45,4	870 203	33,3
Шетелдік	704 637	26,4	1 091 514	41,7
Қарыздық	206 893	7,7	238 997	9,1

Технологиялық құрылымы бойынша (жалпы көлеміне, %),

Құрылысқа және ғимараттардың күрделі жөндеуіне инвестициялық салымдардың және көлік, жабдықтар, құрал-сайман алуға жіберілген инвестициялардың өсуі байқалады (3,1% және 1% сәйкес).

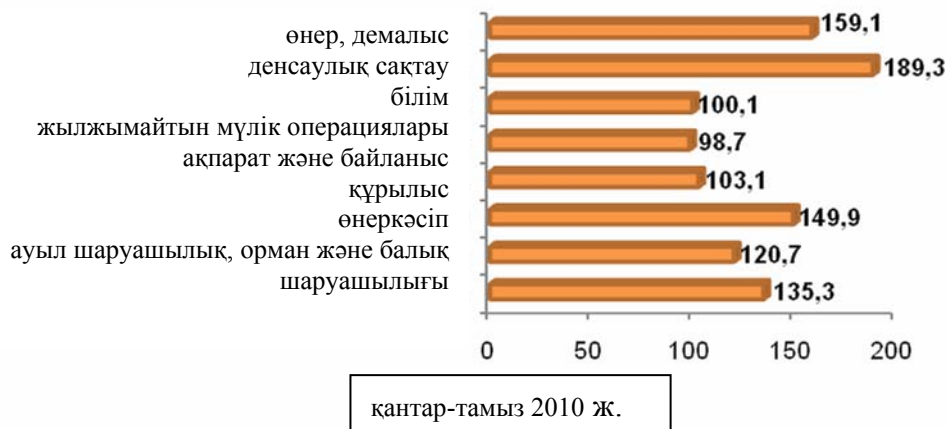


қантар-тамыз 2010ж. қантар-тамыз 2009ж.

Пайдалану бағыты бойынша,

инвестициялық салымдар үшін ең тартымды сала тау-кен өндірісі және карьерді өңдеу болып табылады, негізгі капиталға салған инвестициялардың жалпы көлемінде оның үлесі 38,1% құрады.

өткен жылдың мерзіміне сәйкес, %

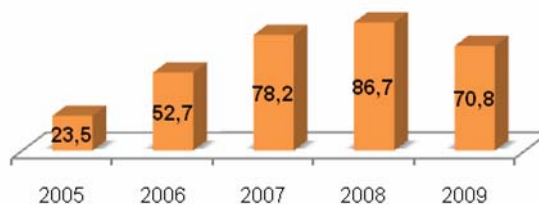


Қазақстан Республикасындағы лизингтік нарық көлемі ⁴

Қазақстандағы инвестициялар жалпы көлеміндегі лизинг үлесі 2009 жылы шамамен 1,5% құрады, бұл 2002 жылдың көрсеткішінен 5 есе жоғары. Айқын өсуіне қарамастан, ЖІӨ-гі лизингтің үлесі (0,6%) және негізгі қорлары (1,5%) Қазақстанда көрсетілген мерзімде дамыған елдер көрсеткіштерінен тым алыс еді, әдетте капитал салымдардың 15 тен 30% дейін және ЖІӨ-нің 2–5%. Аса дамымаған лизингтік қызмет нарықтары бар дамушы елдерде, лизинг механизмі арқылы барлық капитал салымдарының 3–15% жасалынады.

2005-2008 жылдары лизингтік қаржыландырудың жағымды өсу үрдісі байқалды, ал 2009 жылы - төмендеуі 18% (86,7 млрд.теңгеден 70,8 млрд.теңгеге дейін). Лизингтік белсенділіктің маусымдылығын есепке алғанның өзінде, жалпы 2009 жылы нарық өзінің көлемдерін сақтап қалды.

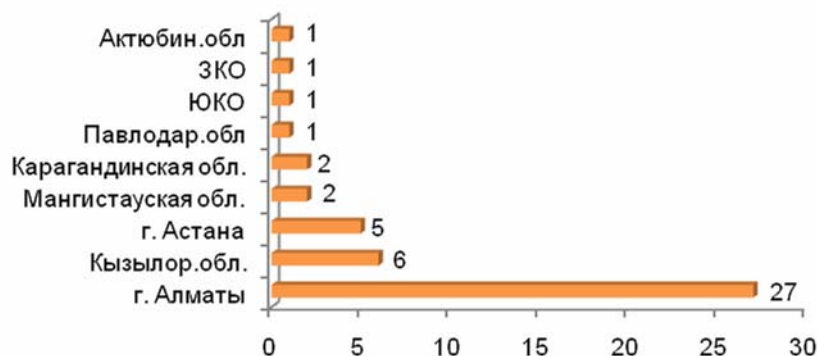
ҚР қаржылық лизингтің келісім шарттарының жалпы құны, млрд.теңге



2009 жылдың санағы 2008 жылы қол қойылған келісімдерді, келісім-шарттарды көрсетеді. Нарықтың жалпы құлдырауы кейінгі санақтық есептерде көрсетіледі. Сонымен қатар, жасалған келісім-шарттардың ақшалай көлемінің жоғарылауында шетелден әкелінетін лизинг затының қымбаттауына әкеліп соққан теңге девальвациясы белгілі рөл атқарды. 2010 жылы лизинг нарығының көлемі тағы 10-15% қысқартылуы мүмкін. Жаңадан жасалатын келісім-шарттар көлемі шамамен 10 есе қысқарады, ал лизингтік компаниялардың жиынтық портфелі 15-20% төмендейді.

⁴ ҚР санақ агенттігінің мәліметтері бойынша Business Resource аналитикалық қызметі

Лизингтік компаниялардың аймақтар бойынша бөлінуі, 2009ж.



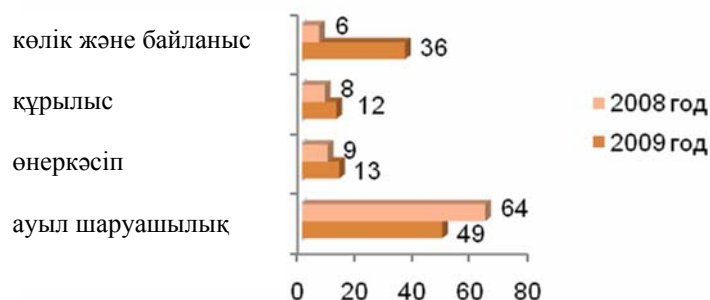
Лизингтік компаниялар саны жалпы ел бойынша аса қысқармады. Егер 2008 жылы олардың саны 48 болса, 2009 жылдың бірінші жарты жылдығында – **46** болды. Сонымен қатар, Алматы лизинг нарығына көз салсақ, бұл жерде ешбір кему жоқ. Тек қана өсім. Компаниялар саны 25-тен 27-ге дейін өсті.

Ал нақты Астана лизинг нарығының қысуына қатысты, бұл нарықтың ең ірі ойыншысы портфелінің қысқаруына байланысты - лизингтік компания «Астана-Финанс». Егер 2008 жылы бұл компания қазақстандық нарықтағы қаржылық лизингтің 26% құраса, 2009 жылдың бірінші жарты жылдық қорытындысы бойынша оның үлесі 14% дейін қысқарды, жалпы сала көрсеткіштеріне әсерін тигізбеуі мүмкін емес.

	Компаниялар саны, дана		Келісім-шарттар саны, дана		Келісім-шарттардың жалпы құны, млрд. теңге		Жұмысшылар саны, адам	
	2008ж	01.07.09ж	2008ж	01.07.09ж	2008ж	01.07.09ж	2008ж	01.07.09ж
Қазақстан	48	46	2929	1972	86,7	60,4	791	714
Алматы	25	27	1153	1039	22,1	34,7	260	280
Астана	7	5	1717	912	63,3	25,2	491	418

Пайдалану бағыты бойынша,

2009 жылы лизингтік компаниялар үшін ең тартымды сала көлік және байланыс - келісім-шарттардың жалпы құнының 36%, ауыл шаруашылық - 49%, құрылыс - 12%, өнеркәсіп -13% болып табылды. Бұл құрылым 2008 жылмен салыстырғанда айтарлықтай өзгерістерге ұшырады. Ол кезде ауыл шаруашылығы жетекші болатын - келісім-шарттардың жалпы құнының 64%, өнеркәсіп – 9%, құрылыс - 8%, көлік және байланыс - 6%.



Ауыл шаруашылығы ұзақ уақыт бойы лизингтің басым бағыты болды және дағдарыс бұл саланың позициясын тек нығайтуы керек болатын. Осыған қарамастан, ресми санақ мәліметтері бойынша, біз 2009 жылы ауыл шаруашылық үлесі жалпы лизинг көлемінде қысқартылғанын көреміз (64% дан 49% дейін), оның негізгі себебі 2008, 2009 жылдардағы бидай құнының кенеттен төмендеуі. Осыған байланысты көптеген ауыл шаруашылық өндірушілерде банктік несиелер және лизинг келісім-шарттары бойынша мерзімі өткен қарызы пайда болды. Есесіне банктер және лизингтік компаниялар саланы қаржыландыруды қысқартты. Демекші, ауыл шаруашылық кәсіпорындары лизинг бойынша алдын ала төлем жасау үшін банктен жиі мүлік кепіліне несиелер алған. Банктік несиелеу қысқартылған соң, ауыл шаруашылық техника лизингі де төмендей бастады. Нәтижесінде құрылыс пен ауыл шаруашылық реңсіздігі фондында, лизингтік нарық жетекшісі «көлік және байланыс» болды. Осылай, мемлекеттік ынталандыру бизнестің осы немесе басқа сегментін басымды етіп жариялап, лизингтік инвестициялардың бағытына айтарлықтай әсер етеді.

Бағыт	Ғимараттар мен құрылыстар		Көліктер мен жабдықтар		Басқалар	
	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.
Барлығы, мың.теңге	3 522 264	138 294	80 876 503	59 714 468	2 321 608	638 458
Ауыл, орман шаруашылығы, аңшылық	419 410	30 147	53 809 296	21 436 395	1 462 279	329 283
Өнеркәсіп	492	-	7 459 236	21 436 395	1 462 279	-
Құрылыс	214 357	492	6 605 901	7 195 036	113 345	104 410
Сауда, көлік жөндеу	-	-	1 006 459	540262	364	204 765
Қонақ үйлер, мейрамханалар	-	-	646 662	299 869	-	-
Көлік, байланыс	-	-	5 537 268	24 223 974	-	-

Қаржыландыру көзі бойынша,

Инвестициялардың басым көзі баяғыдай қарыз қаржысы болып табылады. Осыған орай, бүкіл 2008 жылы бойынша нарық қатысушылары 50 млрд. қарыз қаржыларын пайдаланса,

тек 2009 жылдың бірінші жарты жылдығында – 51 млрд. Қарыз қаржылар үлесі лизингтік компаниялардың қорландыруының жалпы көлемінде 58% ден 84% дейін. Қалған лизингті қаржыландыру көздері қысқартылу үрдісін көрсетті. Әсіресе республикалық және жергілікті бюджет трансферттері қатты қысқартылды.

	Меншікті қаржылар		Республикалық бюджет		Жергілікті бюджет		Шетелдік инвестициялар		Қарыз қаржылар	
	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.	2008г.	01.07.09г.
Барлық а/ш	10 372907	3 943 555	15 725510	1 035790	964 694	316 500	9 506 095	4 079 595	50 151 169	51 115 780

техника 524 277 2 176 255 11 866 135 873 618 314 694 5 275 035 4 079 595 29 038 941 14 253 983

мың.теңге

Бұрында лизингтік келісімдерді арзан қаржыландырудың негізгі көздері экспорттық-сақтандыру агенттіктердің өтеуі бойынша шетел банктерінің несиелері болған (сауда қаржыландыру). 2009 жылдың бірінші жартысынан бастап халықаралық қаржыландырудың бұл түріне бірнеше отандық банктердің қарыздарына реструктуризация процесі аяқталғанша Қазақстан үшін рұқсат тоқтатылған.

ҚР 2010 жылы лизингтік қызметтің құны сауда қаржыландыру бойынша қарыздарына реструктуризация жасау мәселесінің шешілуіне байланысты болады. Егер экспорттық-сақтандыру агенттіктердің өтеуі бойынша шетел банктерінің несиелеріне рұқсат әліде жоқ болса, мемлекеттік емес компаниялар ұсынған лизинг құны төмендемек түгіл, өсуіде әбден мүмкін. Бәрінен бұрын, ең қолжетімді лизинг, мемлекеттік қорландыру арқылы қамтамасыз етіледі.

6) Саланың келешектегі дамуына және эмитенттің осы саладағы жағдайына қатысты болжам.

Лизинг – келешекке салынған ұзақ мерзімді инвестициялар. Болашақта, лизинг еліміздің экономикасының шынайы секторын жаңғыртуды және қайта жабдықтауды ынталандыратын инвестициялық қызметтің негізгі заманауи механизмнің бірі болады.

Қазіргі таңда Қазақстандағы қаржылық лизинг нарығының үлкен даму потенциалы бар, ол қарқынды дамып келе жатқан қаржылық нарықтардың бірі болып есептеледі. Соңғы 5 жыл ішінде жиынтық лизингтік портфель 1,5 есе өсті. Нарықтың мұндай дамуы негізгі құралдардың жоғары тозу деңгейіне, жаңа өндірістердің дамуына және мемлекеттік қолдауға байланысты.

2010 басында Қазақстанның лизингтік нарығы \$1,5 млрд. бағаланады. Ендігіде 15-20% өсу қарқынында 2015 жылда \$3 млрд. жету жоспарланады. Қазақстан экономикасының біртіндеп қалпына келтірілуі жаңа лизингтік келісімдердің өсуіне мүмкіндік береді, ол 2011-2012 жж. жылына \$700-800 млн. санына жетуі мүмкін. **Лизингтік белсенділіктің қалпына келтірілуі 2011 жылдан бастап күтіледі.**

Қазақстандағы лизинг нарығы 2003-2009 жж. және 2010-2015 жылдарға болжам.



Оптимистік ең ықтималы пессимистік

Жаңа лизингтік келісімдер



Жаңа келісімдер көлемі өсу қарқыны

Таяудағы жылдары несиелік қаржыларға қанағаттандырылмаған елеулі сұраныс сақталады, әсіресе шикізаттық емес экономика секторларының инвестициялық қажеттілігін қаржыландыру үшін. Сонымен, орта және ұзақ мерзімде корпоративті сектор тарапынан бизнесті жаңғырту және жаңа жобаларды дамыту, технологиялық процестің қайта құралдануы, сонымен қатар, индустриализация бағдарламасы аясында инфрақұрылымдық және шикізаттық емес жобаларды іске асыру барысында «БРК-Лизинг» АҚ лизингтік қаржыландыруына сұраныстың өсуі күтулуде.

Осыған орай «БРК-Лизинг» АҚ мықты жағы – «Самрұқ Қазына» Қорының құрамында даму институты ретінде Компания дәлме-дәл шарттар бойынша ірі жобаларды қаржыландырудың өзара тиімді ынтымақтастық схемасын ұсына алады.

Бүгінгі таңда «БРК-Лизинг» АҚ Қазақстандағы лизингтік компаниялар арасында активтер өлшемі бойынша үшінші орын және меншіктік капитал өлшемі бойынша екінші орын алады. Жиынтық лизингтік портфелі 85% асатын жеті ең ірі лизингтік компаниялармен салыстырғанда, «БРК-Лизинг» АҚ меншіктік капитал жеткіліктік көрсеткіштері бойынша орнықты позициялары бар, және бүгінгі таңда бизнес тиімділік өсімінің ең жақсы көрсеткішін көрсетеді.

Алғы уақытта «БРК-Лизинг» АҚ ҚИИД МБ сәйкес, экономиканың басымды секторларындағы ірі инвестициялық жобаларды қаржыландыруға мүмкіндігі бар қазақстандық лизингтік нарық жетекшілерінің бірі болып қалады.

Коммерциялық лизингтік компаниялардың төмен белсенділігінің фонында, лизингтік компаниялардың экономиканың бөлек салаларын бір бағытта қаржыландыру барысында және банктік несие беруге альтернативті ұзақ мерзімді қаржыландыру көздеріне сұраныстың өсу барысында «БРК-Лизинг» АҚ өңдеу өнеркәсіп пен инфрақұрылымды дамыту жобасын қаржыландыру үшін, ұзақ мерзімді және дәлме-дәл несиелік қаржылар қажеттілігін толтыруға мүмкіндігі бар қаржылық институттардың бірі болады.

Мақсаттарына жету үшін, Компания келесі мәселелердің орындалуын жоспарлайды:

➤ **Лизингтік қаржыландыру, координациялау және орта мерзімді мен ұзақ мерзімді лизингтік келісімдерді бақылау.**

Компания Қазақстан Республикасы экономикасының басымды салаларындағы лизингтік жобаларды орта- (3 жылдан 10 жылға дейін) және ұзақ мерзімді (10 жылдан аса) қаржыландыруды жалғастырады – өңдеуші өнеркәсіп, өндірістік және көлік инфрақұрылымы. Экономиканың осы секторларын таңдау, Жылдамтатылған индустриалдық-инновациялық даму Мемлекеттік Бағдарламасына, «Қазақстан Даму Банкі» АҚ несиелік саясат туралы Меморандумына және басқа мемлекеттік бағдарламаларға сай келеді. Сонымен қатар, лизингтік портфелдің өсіру және сапасын жақсарту жұмысы жалғастырылады.

Қаржыландыру үшін лизингтік жобаларды таңдау кезінде Компания технологиялық тұрғыдан байланысқан жоғары деңгейдегі үстеме құны бар өндірістер тізбегін қалыптастыратын жобаларға және қазақстандық өндірушілерге әлемдік нарыққа шығу перспективасын беретін жобаларға ерекше ықыласын көрсетеді.

Қазақстанның экономикалық және әлеуметтік тұрақтылығын қамтамасыз ету үшін жаңғыртуды және қайта құралдандыруды талап ететін стратегиялық нысандар шоғырланған ұлттық компаниялардың негізгі құралдарының тозғандығын ескере отырып, сондай-ақ ұлттық компаниялар үшін лизингтік құралдың артықшылықтарын ескере отырып (кепілдемеге ең төмен талаптар, салықтық преференциялар, ұзақ мерзімді қаржыландыру), Компания ұлттық компаниялар жобаларында лизинг пайдалануын өз әрекетінің перспективті бағыттарының бірі деп есептейді.

Мақсаттарына жету барысында Компания:

- Бос инвестициялық текшені ала тұрып, бұрыннан бар лизингтік компаниялармен бәсекеге түспейді және Қазақстан Республикасы экономикасының шикізаттық емес секторларына қосымша катализатор ретінде әсерін тигізеді;
- өзінің позициясын (басымдылығы, көлемі, мерзімі мен шарттары бойынша) қалыптастыру және өзіне берілген текшеде лизингтік қызметін жетілдіру әрекетін жасайды;
- даму стратегиялық жоспарларын, Индустриалды-инновациялық даму мемлекеттік

бағдарламасын, сондай-ақ басқа мемлекеттік және салалық бағдарламаларды іске асыруға белсенді түрде қатысады;

- жобаларды таңдау және қаржыландыру кезінде «Қазақстан Даму Банкі» АҚ, даму институттарымен, мемлекеттік органдармен және жергілікті атқарушы органдармен әрекеттесуді дамытады.

➤ **Компанияның аймақтық дамуы және нарықта болуы**

Компания алдына Қазақстанда теңдестірілген аймақты қатысуды қамтамасыз ететін өзін ұлттық масштабтағы лизингтік Компания ретінде позицияландыру мақсаты қойылады, сонымен қатар ол экономикалық дамудың аймақтық «локомотивін» және желілік «өсу аймағын» айқындайды.

Бүгінгі таңда Шымкент қаласында Компанияның өкілеттігі қызмет көрсетеді. Өкілеттік 20101 бюджеттік бағдарлама аясындағы жобалардың іске асырылуын бақылау жұмыстарын, Компанияның операциялық, презентациялық және имидждік жұмыстарын және Компанияның Оңтүстік Қазақстан облысындағы қызметінің шарттары туралы анықтама беру жұмыстарын өткізуде. ҚР басқа аймақтарында жұмыс фронт-офис қызметкерлерімен орындалады, ал шетел аймақтарында «Қазақстан Даму Банкі» АҚ өкілеттілігімен координация жасалынады.

➤ **Келешектегі институттық дамуын** Компанияның негізгі қызметінің бағыттарына, масштабтарына, өсу қарқынына және ауыспалы нарық конъюнктурасына сәйкес келесі бағыттар бойынша атқару:

- Компанияның нақты функционалдық мамандандыруы және бөлімшелер қызметінің тығыз координациясы бар, мүдделер қақтығысын, бәсекелестіктің ерекшеліктерін және нәтижелерге қол жеткізудің экономикалық ынталандыру принциптерін пайдаланып, ұйымдық құрылымын жетілдіру;
- Компанияның операцияларының өсуіне және оның жұмысының күрделенуіне сәйкес жаңа құрылымдық бөлімшелерді құру және штатты кеңейту;
- қауіп-қатерді басқару жүйесін жетілдіру;
- мемлекеттің, экономика саласының даму тұрақтылығын қамтамасыз ету мақсатында, инвестициялық қаржыларды мемлекет арқылы шоғырландыру және басымды етіп қайта бөлу үшін «Қазақстан Даму Банкі» АҚ мен басқа ұлттық даму институттарының біртұтас және өзара байланысты жүйесін қалыптастыруына қатысу. Мемлекеттің инвестициялық саясатын әрекеттесіп іске асыруға Компанияның тиімді қатысуын қамтамасыз ететін Компанияға қажет жүйенің ұйымдық, ақпараттық және технологиялық элементтерін қалыптастыру.

➤ Ендірілетін және кейінгі уақытта Компаниямен қаржыландырылатын инвестициялық идеялар мен техникалық ноу-хауды іздеу мақсатында **нарықтарды, салаларды, компанияларды зерттеу**. Қазақстан Республикасы көлік инфрақұрылымының жаңартуы бойынша жүргізілетін жұмыс арқасында жылжымалы құрамы, әуе және су көлік нарығының талдауы жүргізіледі.

➤ **Корпоративті басқару жүйесін жетілдіру**

Корпоративті басқару жүйесін жетілдіру Компанияға ішкі бизнес процестерді оңтайландыруға және операциялық қауіп-қатердің пайда болуын алдын алуға мүмкіндік береді. Ұзақ мерзімді перспективада Компания шеттен алып пайдалану барысында капитал нарықтарында артықшылығы және капиталды тиімді бағамен беруге дайын потенциалды инвесторлар қызығушылығы болады. Компанияның корпоративті басқару сапасының жоғары деңгейі Компанияның нарықтық құнының және атқару органы, Директорлар Кеңесі мен Компания акционері арасындағы өзара әрекеттесуінің жоғарылауына ықтимал етеді.

➤ **Компания қызметінің ақпараттық сүйемелдеуі**

Компания қазақстандық және халықаралық қоғам алдында өзін қарқынды дамытын, айқын және жауапты лизингтік институт ретінде позицияландырады. Осы мақсатқа жету үшін, Компания бұхаралық ақпарат құралдарымен және Компания туралы қоғамдық пікір

қалыптастыратын басқа субъектілермен бірігіп белсенді саясат жүргізеді. Лизинг алушыларды ақпараттық сүйемелдеу процесіне бірігіп презентация, серіктестік баспасөз конференциясын, лизинг алушы кәсіпорындар бойынша медиа-тур, қазақстандық және шетелдік техника мен жабдықтар жеткізушілермен ынтымақтастық жүргізу арқылы қатыстыру.

Қазақстанда лизингтік нарық дамуының негізгі тенденциялары:

экономиканың басымды салаларындағы мемлекеттік инвестициялық саясатты іске асыру барысында, мемлекеттік лизингтік компаниялардың қызметін интенсивті кеңейту фондында;

- лизингтік портфельдің сапасына үлкен назар аударылады;
- 2009 жылы нарықта «Казагрофинанс» АҚ, «Астанафинанс» АҚ, «БРК-Лизинг» АҚ жетекші болды, олардың лизинг нарығында өзінің белгілі орны және тұрақты қаржылық жағдайы бар. Жетекшілік позицияға бюджеттік несиелік қаржыны тартуға мүмкіндігі бар мемлекеттік лизингтік компаниялар шығуда;
- қазіргі постдағдарыстық шарттар нарықтың түзетуіне әкеліп соғады, ірі және қаржылай мықты компаниялар өз позицияларын күшейтетін, ал кіші компанияларды біріктіретін консолидация заңдары іске қосылды. Сенімді банктік құрылымдардың қарамағындағы тек бірнеше ірі ойыншылар қалуы әбден мүмкін;
- қорландыру тұрақты базасы лизингтік компаниялар дамуында негізгі роль атқарады. Қазіргі кезде клиенттер қысқа мерзім ішінде нақты қаржыландыру жасай алатын лизинг берушілерге белсенді түрде өтуде. Нарықта көбінше бұрын мақұлдаған несиелік желісі іске асырылуда, жаңадан тартылған ұзақ мерзімді банктік қаржыландыру туралы жаңалықтар өте сирек кездеседі;
- экономикалық жағдайдың біршама тұрақтанғанына, KazPrime ставкасы мен ҚР ҰБ ставкасының төмендеуіне қарамастан, лизинг алушылар үшін банктерге тартылатын қаржы құны төмендемеді.

Сонымен, қазіргі жағдай лизингтік қызметтің қарқынды өсуіне себеп болып тұр.

24. Эмитент жасаған және кейін нәтижесінде осы эмитенттің қызметіне айтарлықтай ықпал ете алатын контракттар, келісімдер туралы мағлұматтар.

Эмитент жасаған және кейін нәтижесінде осы эмитенттің қызметіне айтарлықтай ықпал ете алатын контракттар, келісімдер жоқ.

25. Эмитент өз қызметін жүзеге асыру үшін алған лицензиялар, патенттер, рұқсаттар туралы мағлұматтар. Осы құжаттардың берілген күні және нөмірі, жарамдылық мерзімі және сол құжатты берген орган.

«БРК-Лизинг» АҚ-ның қызметі лицензиялауға жатпайды, сондықтанда эмитенттің өз қызметін жүзеге асыруы үшін лицензиясы, патенттері, рұқсаттары жоқ.

26. Соңғы екі жыл ішінде немесе іс жүзінде қызмет ету кезеңінде сатылған өнімдер (жасалған жұмыс, қызмет) көлемі қабылданған физикалық немесе сандық өлшем бірліктерінде.

Эмитенттің соңғы екі жыл ішінде немесе іс жүзінде қызмет ету кезеңінде сатылған өнімдер (жасаған жұмыс, қызмет) көлеміндегі өзгерістердің талдауы.

Қызметтер көлемі	2008 жыл	2009 жыл
Қаржыландыруы мақұлданған жобалардың сомасы, млн.теңге	59 682	70 364
«БРК –Лизинг» АҚ-ның қатысуы, млн.теңге	25 523	29 033
Толық қаржыландырылған мәмілелер саны	18	29
Лизингтік портфель көлемі, млрд. теңге	18,6	20,9

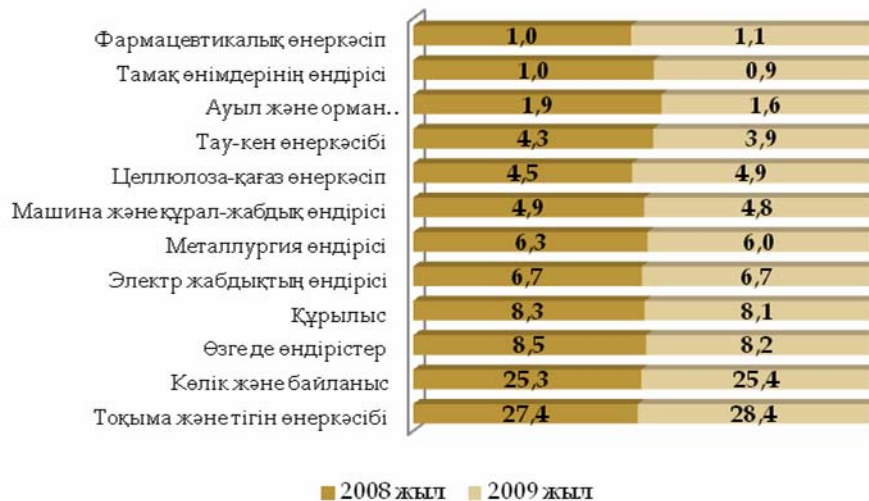
Лизингтік портфель

2010 жылғы 01-ші қаңтардағы ахуал бойынша «БРК-Лизинг» АҚ-ы жалпы сомасы 70 364 млн.теңге болатын 42 жобаны қаржыландыруды мақұлдаған. Мақұлданған жобаларға «БРК-

Лизинг» АҚ-ның қатысуы 29 033 млн.теңгені құрайды, оның ішінде «Тоқыма өнеркәсібі» пилоттық кластерінің шеңберінде «қоза өсіру, тоқыма және тігін өнеркәсібін дамыту үшін техникалар мен жабдықтардың лизингін ұйымдастыру» 010 республикалық бюджеттік бағдарлама аясында құны 21 037 млн.теңге болатын 11 жоба бар, ал «БРК-Лизинг» АҚ-ның қатысу үлесінің сомасы 8 056 млн.теңге. Компания толығымен 29 лизингтік мәмілелерді қаржыландырды, бұлар бойынша жобалардың сомасы 25 681 млн.теңгені құрайды, ал қаржыландыру сомасы 13 295 млн.теңгені құрайды. 2010 жылғы 01-ші қаңтардағы ахуал бойынша лизингтік портфельдің көлемі 20,9 млрд.теңгені құрайды.

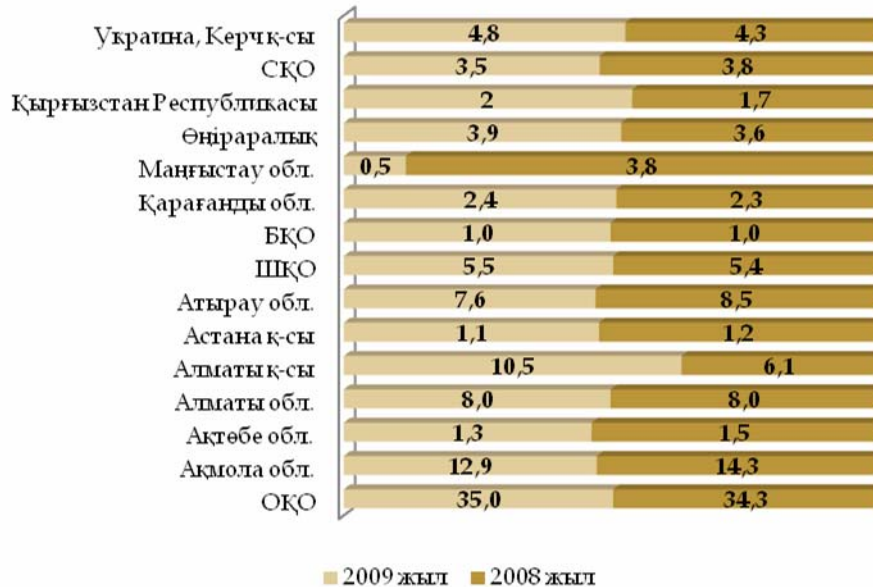
2010 жылғы 01-ші қаңтардағы ахуал бойынша мақұлданған лизингтік мәмілелер бойынша лизингтік қаржыландырудың орташа өлшенген мерзімі 7 жылды құрайды, лизингтік қаржыландырудың орташа өлшенген ставкасы – 11,05%, лизингтік қаржыландырудың орташа көлемі 682 млн.теңге.

Мақұлданған инвестициялық жобалардың салалық құрылымы, %



Қазақстанның жекелеген аумақтарын кешенді түрде дамыту және оларды Индустриалды-инновациялық даму стратегиясын жүзеге асыруға қатыстыру мақсаттарында Компания Қазақстанның дерлік барлық аймақтарында лизингтік қаржыландыруды жүзеге асырады.

Мақұлданған инвестициялық жобалардың аймақтық құрылымы, %



2010 жылғы 1-ші қаңтардағы ахуал бойынша қаржыландыруға қабылданған жобалардың құрылымында тоқыма өнеркәсібі, көлік пен байланыс басымдыққа ие.

«БРК-Лизинг» АҚ-ның негізгі бағыты болып халықаралық маңызға ие серпінді жобаларды; жоғары қосымша құны бар өнімдерді шығаратын өндіріспен байланысты технологиялық түрде байланысқан тізбектерді қалыптастыратын, қазақстандық өндірушілердің әлемдік нарыққа шығуы тұрғысынан перспективалы жобаларды іске асыру болып табылады.

«БРК-Лизинг» АҚ-ның қызметтері орта және ірі бизнеске арналған, лизинг мерзімі 15 жылға дейін жетеді, сыйақы ставкасы отандық кәсіпорындар үшін тартымды болып табылады.

010 республикалық бюджеттік бағдарлама аясындағы қызметі туралы ақпарат

2010 жылғы 1-ші қаңтардағы ахуал бойынша мақұлданған жобалар ішінде 010 республикалық бюджеттік бағдарлама аясында жалпы құны 21 037 млн.теңге болатын 11 жоба бар, «БРК-Лизинг» АҚ-ның қатысу үлесінің сомасы 8 056 млн.теңге: оның ішінде шамамен 475 млн.теңге ауылшаруашылық техникасының паркін жаңартуға және 7 581 млн.теңге иірілген жіпті, тоқыма бұйымдарын, маталарды, спорттық және балалар киімдері дайын бұйымдарын шығару бойынша жаңа өндірісті құру арқылы тоқыма өнеркәсібін дамытуға бағытталған.

Сонымен қатар, 010 республикалық бюджеттік бағдарлама аясында «Оңтүстік» АЭА аумағында келесі жобалар орналасқан және қызмет етеді:

- «Экспортқа бағытталған гигроскопиялық мақта, мақта шикізатынан мақта целлюлозасы мен техникалық карбоксиметилцеллюлозасының өндірісін ұйымдастыру»;
- «Кешенді автоматтандырылған жіп иіретін фабриканы ұйымдастыру».

2009 жылдағы қызмет туралы ақпарат

Сонымен қатар, 2009 жылы қаржыландыруда жалпы сомасы 36 264 млн.теңге болатын 11 жоба болды, «БРК-Лизинг» АҚ-ның қатысу үлесі 12 916 млн.теңге.

2009 жылы «БРК-Лизинг» АҚ-ның қатысуымен ҚР-ның түрлі аймақтарында жүзеге асырылған бірнеше жобалар қаржыландырылды, атап айтар болса:

– болат панельді радиаторлардың өндірісін ұйымдастыру бойынша инвестициялық-инновациялық жоба. Өнімді шығару бойынша технологиялық желі заманауи құрал-жабдықтарды шығаратын ірі италияндық өндірушіден алынды. Италияндық жабдық жоғары технологиялық және толықтай автоматтандырылған болып табылады. Сонымен қатар, болат панельді радиаторлар үшін лак және бояу жабынын жеткізу бойынша серіктес болып әлемге танымал «BASF» компаниясы табылады.

Осы импортты алмастыруға және экспортқа бағытталған өндіріс өнімді тұтынушыларды еуропалық сапамен қамтамасыз етеі және ең алдыңғы еуропалық стандарттарға сәйкес болады;

– Оңтүстік Қазақстан облысында жоғарғы кернеу трансформаторларының өндірісі. Жүзеге асырылған жоба дайын экспортқа бағытталған өнімдердің жаңа позицияларын шығаруды орнықтыруды қарастырады. Техникалық қайта жабдықтау бойынша жоба шеңберінде «БРК-Лизинг» АҚ-ы «Soenen (Бельгия), Lae, Taiss, Euromac (Италия), Huebers (Германия), Tuboly (Швейцария) фирмаларының жоғары технологиялық жабдықтарын сатып алуды қаржыландырды;

– Ақмола облысының Шортанды ауданындағы уату-сұрыптау зауыты. Зауыттың негізгі өнімі жол құрылысына, сондай-ақ өнеркәсіп және азаматтық құрылысқа арналған текше тәрізді қиыршық тастар болып табылады. Зауыт әлемнің алдыңғы қатарлы өндірушісі «MetsoMinerals, Ink» (Финляндия) компаниясының жабдықтарымен жабдықталған;

– Солтүстік Қазақстан облысында болат құбырларды өндіру зауыты. Жаңа зауыт өнімінің негізгі түрі болып су-газ жүргізетін болат құбыр табылады: бұл құбырлар дөңгелек, диаметрі 102-219 мм, қабырғаларының қалыңдығы 4-6 мм, шаршы пішінді, өлшемі 80x80 және 100x100 мм. Бұл зауыт ҚР-дағы диаметрі 159мм-ден асатын болат шаршы құбырлар мен дөңгелек құбырларды өндіретін жалғыз кәсіпорын болып табылады. Бұл кәсіпорын өз өнімдерін Қазақстанда және ТМД мемлекеттерге жеткізетін болады.

27. Эмитенттің қызметінің негізгі түрлері бойынша сату (жұмыс, қызмет көрсету) кірістілігіне оң және теріс ықпал ететін факторлар.

Қоғамның кірістілігіне оң ықпал ететін негізгі факторлар:

- ✓ мемлекеттің ынталандыруы;
- ✓ қаржыландыру көздері мен аспаптарының диверсификациясы;
- ✓ бизнес-процестерді оңтайландыру (IT технологияларды жетілдіру және басқаруды автоматтандыру);
- ✓ лизингтік қызмет көрсету нарығының инфрақұрылымын дамыту (ӨК, ЕДБ, сауда және заңды делдалдар);
- ✓ икемді тарифтер жүйесі мен қызметтерге деген бағаның құрылуы;
- ✓ қарыз қоржынының өсуі;
- ✓ теңге девальвациясы қарқынының төмендеуі;
- ✓ активтер құрылымында табысты активтер үлесінің артуы.

Қоғамның кірістілігіне теріс ықпал ететін негізгі факторлар:

- ✓ Лизингтік нарыққа шетел компанияларының келуі;
- ✓ Заемдардың жоғары шоғырлануы;
- ✓ Лизингтік қызмет бойынша нарықтық пайыздық ставкалардың төмендеуі;
- ✓ Қоғам бизнесінің кеңеюіне байланысты әкімшілік шығындардың артуы.

28. Эмитенттің өз өнімін (жұмысын, қызметін) сатуды ұйымдастыру бойынша қызметі.

Бұл тармақта эмитенттің негізгі жабдықтаушылары мен тұтынушылары туралы, эмитенттің қазіргі жабдықтаушылар мен тұтынушылардан тәуелділік деңгейі туралы мағлұматтар көрсетіледі, оның ішінде:

3) барлық жеткізулердің жалпы көлемінің он және одан да көп пайызы сай келетін эмитент жабдықтаушыларының атаулары мен орналасу орындары, олардың пайыздық көрсеткіштердегі үлестерін көрсету керек. Осы көздердің болашақта қаншалықты қолжетімді болатындығы туралы болжаулар ұсынылуы керек:

№	Лизинг мәнін жабдықтаушының атауы	Орналасу орны	Лизинг мәндерін жеткізудің жалпы көлемінің үлесі
1	«Азовмаш» ААҚ-ы	Украина	12,21%
2	«RieterMashine Works Ltd» Компаниясы	Швейцария	13,02%
3	«Торговый Дом Азовобщемаш» ЖАҚ	Украина	12,89%

Жеткізушілер құрылымы

Жеткізушілер құрылымында мынадай тенденция байқалуда. Қытайда өндірілген техникалар мен көліктерге, сонымен бірге ЕҚ елдері мен АҚШ-та өндірілген құрал-жабдықтарға деген сұраныстың артуы ұлғаюда. Лизинг нарығында негізгі ойыншы болып келген Ресей компаниялары өз тұғырларынан таюда. Сонымен бірге, қазақстандық компаниялардың өз бәсекелестік артықшылықтары бар: техниканы қазақстандық сұранысқа қарай бейімдеу мүмкіндігі, түрлі қаржы аспаптарымен жұмыс істеуге дайын болуы, төменгі баға және жеткізу мерзімінің қысқа болуы. Батыс жеткізушілері ұзақ мерзімді қаржыландыруға және өндіруші елдің қаржылық ресурстарын тарту мүмкіндігіне үміт артады. Отандық лизинг нарығының дамуының тағы бір дәлелі болып азық-түлік сызығының кеңеюі және мәміле құрылымының күрделенуі табылады, осылайша кейбір компаниялар қаржы лизингімен қатар операциялық лизинг те ұсынады. Бұл операциялық лизингтер негізгі қорлардың құнын қаржыландыру деген ғана емес, сонымен бірге лизинг мәніне қызмет көрсету және оны тиісті күй-жайда ұстап тұруға бағытталған түрлі қызметтер кешенін де білдіреді.

4) үлесітеріне эмитенттің өнімдерін (жұмыстарын, қызмет көрсетуін) сатудан түсетін жалпы түсімдердің он және одан да көбірек пайызы келетін тұтынушылардың атаулары және орналасу орындары, сатудың жалпы көлеміндегі олардың үлесін пайыздық мәнде көрсете отырып. Эмитенттің өнімдерін (жұмыстарын, қызмет көрсетуін) сатуға ықпал ететін ықтимал теріс факторлар көрініп келеді:

Үлестеріне қаржы лизингі бойынша қызмет көрсетудің жалпы көлемінің он және одан да көбірек пайыздар келетін лизинг алушылар жоқ.

29. Эмитенттің қызметіне ықпал ететін негізгі факторлар:

2) эмитент қызметінің маусымдық болуы, эмитент қызметінің маусымдық сипатқа ие түрлері, және олардың эмитенттің жалпы кірісіндегі үлесі.

Қоғам қызметінің негізгі түрі болып лизингтік қызмет көрсету табылады және олар өз мәні бойынша маусымдық сипатқа ие емес. Алайда, экономиканың түрлі салаларында қызмет ететін қарыз алушылардың жекелеген категориясының қажеттіліктері кейбір маусымдық сипатқа ие. Дегенменде, қарыз алушылардың қаржы ресурстарына деген қажеттіліктерінің маусымдық болуы Қоғам қызметіне айтарлықтай ықпал етпейді, себебі бұл маусымдық сипат реттеліп отырады.

5) Эмитентке жеткізіліп жатқан (көрсетіліп жатқан) шикізаттың (жұмыстардың, қызмет көрсетулердің) жалпы көлеміндегі импорт үлесі және эмитент экспортқа сатып жатқан өнімнің (жұмыстың, қызметтің) үлесі, сатылып жатқан өнімдердің жалпы көлемінде:

Қоғам жақын және алыс шетелден техниканы импорттауда. Эмитентке жеткізіліп жатқан лизинг мәндерінің импорт үлесі 81% құрайды, шетелде эмитентке беріліп жатқан қаржы лизингінің үлесі қаржы лизингі бойынша қызмет көрсетудің жалпы көлемінде 1,5% құрайды.

6) облигация шығару туралы шешім қабылданған күннен бастап алты ай ішінде жасалуы (жасалулары) немесе орындалуы (орындалулары) керек мәміле (мәмілелер) туралы мағлұмат, егерде осы мәміле (мәмілелер) сомасы эмитент активтерінің баланстық құнының он пайызынан асатын болса:

Көлік-экспедиторлық қызметтер көрсету үшін теміржол вагон-цистерналар паркін сатып алу, қаржыландыру сомасы 43 711 100 АҚШ долл. құрайды.

7) болашақ міндеттемелер. Эмитенттің негізгі болашақ міндеттемелері көрініп келеді және осы міндеттемелер эмитент қызметіне теріс ықпал етуі мүмкін, оның ішінде эмитенттің өзге эмитенттердің облигациялары бойынша, үшінші тараптардың қамсыздандырылған кепілдері бойынша кепілдері, оның ішінде осындай эмитент туралы, облигациялар саны, кепілдік шарттары, өтеу күні және кепілді шығару валютасы туралы ақпаратта бар:

Компанияның негізгі болашақ міндеттемелері бұл тартылған заемдар бойынша міндеттемелері, олар 01.10.2010ж. ахуал бойынша шамамен 27 320 056,66 теңгені құрайды. Бұл міндеттемелер эмитент қызметіне теріс ықпал етпейтін болады.

8) эмитенттің сот процестеріне қатысуы туралы мағлұмат. Эмитенттің қатысумен болып жатқан және солардың нәтижесі бойынша эмитент қызметін тоқтатуы немесе шектеуі мүмкін,

оған ақшалай және өзге де міндеттемелердің жүктелуі мүмкін сот процестерінің мәніне сипаттама беру:

Қоғам олардың нәтижесі бойынша Қоғам қызметін тоқтатуы немесе шектеуі мүмкін, оған ақшалай және өзге де міндеттемелердің жүктелуі мүмкін сот процестеріне қатыспаған.

9) құзырлы мемлекеттік органдар және/немесе сот соңғы жыл ішінде эмитентке және оның лауазымды тұлғаларына салған әкімшілік шаралардың барлығы туралы мағлұмат. Шара қолдану күнін, шара қолданған органды, шара себептерін, шара түрі мен мөлшерін, сонымен қатар шараның орындалу деңгейін көрсету керек;

Қоғамға әкімшілік шаралар қолданылмаған.

10) тәуекел факторлары. Облигация ұстаушылар ұшырауы мүмкін тәуекел факторлары туралы егжей-тегжейлі талдау ұсыну:

Лизинг нарығында қалыптасып жатқан жағдайға байланысты Компанияда тәуекелдерді басқару бойынша жұмыс күшейтілді, тәуекелдерді жүзеге асыру салдарын кішірейту бойынша шаралар қолданылды. Тәуекелдерді басқару жүйесі Компанияны корпоративті басқарудың ажырамас бөлігі болып табылады, лизингтік қызмет көрсетудің негізінде орналасады, және операциялық қызметтің едәуір элементі болып табылады. Компанияға қызметіне тән негізгі тәуекелдер ішіне мыналар кіреді: несиелік тәуекел, өтемпаздықты жоғалту тәуекелі, нарық тәуекелі, оның ішіне пайыздық тәуекел, валюталық тәуекел және баға тәуекелі кіреді.

Тәуекелдерді басқару бойынша Компанияның ережелері мен процедуралары

Тәуекелдерді басқару бойынша ықпалды және тиімді саясатты қамтамасыз ету үшін Компанияда Тәуекелдерді басқару жөніндегі саясат бекітілген.

Компанияда Тәуекелдерді басқару жөніндегі саясат аясында тиісті тәуекелдерді бағалау және басқару тәртібі мен процедураларын реттейтін ішкі құжаттар әзірленген және қабылданған.

Несие тәуекелі

Компания бір лизинг алушыға немесе одақтасқан лизинг алушылар тобына, сонымен қатар, салалық және географиялық сегменттерге қатысты ең төменгі тәуекел сомасын анықтау арқылы өзінің несиелік тәуекел деңгейін бекітеді.

Компания жекелеген лизинг алушылардың ахуалына тұрақты мониторинг жүргізіп отырады және тұрақты негізде өз клиенттерінің төлей алу қабілеттерін қайта бағалап отырады. Қайта бағалау процедурасы клиенттің соңғы қаржылық есебіне немесе клиенттің өзі берген немесе Компанияның өзі басқа да тәсілдермен алған басқа да ақпараттардың талдауына негізделеді.

Өтемпаздық тәуекелі

Компания Компанияның ішкі құжаттарына сәйкес міндеттемелерді өтеу мерзімі келген жағдайда барлық міндеттемелерді орындау үшін қажет ақша қаражатының үнемі болуын қамтамасыз ету мақсатында өтемпаздықтың қажетті деңгейін ұстап отырады.

Нарық тәуекелі

Нарық тәуекелін басқару міндеті болып нарық тәуекеліне ұшырау деңгейі ұтымды параметрлардың шегінен асып кетпеуін басқару және қадағалау табылады, бұл ретте жасаған тәуекел үшін алынатын кірістілікті оңтайландыруды қамтамасыз ету керек.

Компания жекелеген қаржы аспаптары бойынша, пайыздық ставкалардың мерзімдерін өзгерту, валюталық позицияға байланысты, шығын лимиттері және оларды ұстап тұру бойынша тұрақты мониторинг жүргізу бойынша портфель мәніне қатысты ашық позициялар бойынша лимиттерді бекіту арқылы нарық тәуекелін басқарып отырады.

Компания бүгінгі таңға дейін үлестік құнды қағаздарға салым жасамағанын назарға алатын болсақ, баға тәуекелі жоқ болып табылады.

Пайыздық ставкалардың өзгеру тәуекелі

Компанияның пайыздық тәуекелдерді басқаруға қатысты саясатының негізгі мақсаты мен міндеті пайыздық тәуекелдерді бекітілген параметрларда ұстай отырып, өтеу көлемі мен мерзімі бойынша сезімтал активтер мен сезімтал міндеттемелер арасында тепе-теңдікті сақтай отырып пайыздық кірістер мен пайыздық шығындардың тиімді арақатынасын қамтамасыз ете отырып пайыздық тәуекелдерді табыстылық және өтемпаздық аясында азайту болып табылады.

Валюталық тәуекел

Валюталық тәуекелді басқару теңгенің болжалды құнсыздануына және шетел валютасының айтарлықтай секіруі салдарынан Компания шығындарын азайтуға мүмкіндік беретін өзге де макроэкономикалық көрсеткіштерге сүйене отырып ашық валюталық позицияға мониторинг жасау арқылы жүзеге асады. Бұған қоса, Компания қызметінің ерекшелігін ескере отырып, қаржы лизингі туралы келісім-шарттарды лизингтік төлемдерді индексациялау қарастырылған және ол лизингтік мәмілелер бойынша валюталық тәуекелдерді азайтуға мүмкіндік береді.

11) эмитент қызметі туралы, эмитент өз қызметін жүзеге асырып жатқан нарық туралы басқа да ақпарат.

Эмитент қызметі туралы, эмитент өз қызметін жүзеге асырып жатқан нарық туралы басқа да ақпараттар жоқ.

VI. Қаржылық ахуалы

ҚЫЗМЕТІНІҢ КӨРСЕТКІШТЕРІ

2009 жылғы 31-ші желтоқсандағы ахуал бойынша Компания активтерінің көлемі 35 561 млн. теңгені құрайды, оның ішінде лизингтік портфель активтері - 19 277 млн. теңге, ол 2010 жылғы 30 қыркүйекке дейін 22% немесе 5 505 млн. теңгеге ұлғайып отыр.

2009 жылғы 31-ші желтоқсандағы ахуал бойынша міндеттемелер көлемі 26 952 млн. теңгені құрап отыр, ол 2010 жылғы 30 қыркүйекке дейін 1 730 млн. теңгеге немесе 6% артып отыр. Компания міндеттемелерінің құрылымының өзгеруі лизингтік жобаларды қаржыландыруды қамтамасыз ету мақсатында заемдық қаражаттарды тартуға байланысты болып отыр.

2009 жылғы 31-ші желтоқсандағы ахуал бойынша Компанияның өз капиталы 8 609 млн. теңгені құрап отыр, ол 2010 жылғы 30 қыркүйекке дейін 525 млн. теңгеге немесе 5% артып отыр.

31. Баланстық құны материалдық емес активтердің жалпы баланстық құнының бес және одан да көбірек пайызын құрайтын материалдық емес активтердің түрлері.

Материалдық емес активтер динамикасы, мың теңге

Атауы	2007 жыл	2008 жыл	2009 жыл	01.10.10ж.
Бастапқы құны	19 421	25 639	25 683	26 293
Бастапқы тозуы	3 683	8 650	13 255	16 645
Қалдық құны	15 738	16 989	12 428	9 648

01.10.10ж. ахуал бойынша материалдық емес активтер құрамы, мың теңге

Атауы	Бастапқы құны	Бастапқы тозуы	Қалдық құны
Бағдарламалық қамсыздандыру	26 293	16 645	9 648
Жалпы	26 293	16 645	9 648

37. Баланстық құны негізгі қаражаттардың жалпы баланстық құнының бес және одан да көбірек пайызын құрайтын негізгі қаражаттардың түрлері.

Негізгі қаражаттар динамикасы, мың теңге

Атауы	2007 жыл	2008 жыл	2009 жыл	01.10.10ж.
Бастапқы құны	52 736	64 060	68 863	71 587
Бастапқы тозуы	15 163	27 538	41 129	49 547
Қалдық құны	37 573	36 522	27 734	22 040

01.10.10ж. ахуал бойынша негізгі қаражаттар құрамы, мың теңге

Атауы	Бастапқы құны	Бастапқы тозуы	Қалдық құны	Нег. қараж-тың баланстық құнының үлес салмағы
Компьютерлік жабдықтар	31 426	21 579	9 847	44,7%

Атауы	Бастапқы құны	Бастапқы тозуы	Қалдық құны	Нег. қараж-тың баланстық құнының үлес салмағы
Офистік жиһаз және бұйымдар	17 099	13 540	3 559	16,2%
Көлік құралдары	14 591	8 213	6 378	28,9%
Басқасы	8 471	6 215	2 256	10,02%
Жалпы	71 587	49 547	22 040	100%

38. Инвестициялар.

2010 жылғы 01-ші қазандағы ахуал бойынша Компанияның инвестициялық портфельі Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік облигацияларынан және ВВ- -тан ВВ+-ке дейінгі рейтингісі бар корпоративті облигациялардан құралды.

2009 жылы Компания өтеу мерзіміне дейін ұсталып тұрған инвестиция портфельдерін сату үшін ұсталып отырған активтерге толығымен қайта жіктеп тастады. 2010 жылғы 01-ші қазандағы ахуал бойынша, сату үшін ұсталып отырғандар: 68,1% - Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік облигацияларын және 31,9% - корпоративті облигацияларды құрады, жалпы сомасы 2 276483 мың теңге.

01.10.2010ж. ахуал бойынша инвестициялық портфель құрылымы

Инвестиция атауы	Сомасы, мың теңге	Үлес.салмағы (%)
Сатуға арналған инвестициялар:		
Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік облигациялары	1 549 194	68,1%
ВВ- -тан ВВ+-ке дейінгі рейтингісі бар корпоративті облигациялар	727 289	31,9%
Жалпы	2 276 483	100%

39. Қаржыны жалға алу және басқа да дебиторлық берешектер.

Компанияның негізгі қызметі Қазақстан Республикасының индустриалды-инновациялық дамыту стратегиясын жүзеге асыруда лизингтік операцияларды жүзеге асыру, сонымен қатар, экономиканың өндірістік секторында лизингті ынталандыру. Компания орта мерзімді (3 жылдан 10 жылға дейінгі) және ұзақ мерзімді (10 жылдан 20 жылға дейінгі) лизингтік жобаларға лизингтік қаржыландыруды жүзеге асырады. Басқа да дебиторлық берешектер құрамына қаржылық жалға беру үшін құрал-жабдықты жеткізушілерге аванстық төлемдер және өзге де аванстық төлемдер кіреді.

2008 жылғы 31-желтоқсандағы ахуал бойынша дебиторлық берешектер құрамына «кері РЕПО» операциялары бойынша дебиторлық берешектер сомасы кірген болатын. Бұл операция Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің құнды қағаздарымен әділ құны бойынша 1 405 031 мың теңге болып қамтамасыз етілген болатын.

Қаржылық жалдау және өзге де дебиторлық берешектер динамикасы, мың теңге

Атауы	2007 жыл	2008 жыл	2009 жыл*	01.10.10ж.
Қаржылық жалдау	3 261 141	10 345 167	19 276 890	24 782 151
Жабдықты жеткізушілер және басқа да аванстық төлемдер	3 946 351	4 044 778	483 951	1 627 858
«Кері РЕПО» мәмілесі бойынша дебиторлық берешек	-	1 405 031	-	-
Жалпы	7 207 492	15 794 976	19 760 841	26 410 009

*2009 жыл бойы Компания қаржылық жалдау бойынша келісім-шарттардың шарттарын өзгертті, өйтпеген жағдайда қаржылық жалдаудың мерзімі өтіп кетер еді немесе құнсызданар еді, оның жалпы сомасы 6 985 154 мың теңгені құрады (2008ж.: нөл).

Қаржылық жалдау бойынша келісім-шарттар басым бөлігінде Қазақстан Республикасы аумағында қызмет ететін клиенттермен жасалды.

Қаржылық жалдау, мың теңге

Атауы	2007 жыл	2008 жыл	2009 жыл	01.10.10ж.
Ең төменгі жалдау төлемақылары	4 056 684	13 547 467	24 364 595	30 302171
Болашақ кезеңдердегі кірістерді шегере отырып	795 543	3 005 378	4 033 020	4 460240
Құнсызданған резервтерді шегере отырып	-	196 922	1 054 685	1 059 780
Қаржылық жалдауға деген таза инвестициялар	3 261 141	10 345 167	19 276 890	24 782 151

2010 жылғы 01-ші қазандағы ахуал бойынша дебиторлық берешектер мынаны құрайды - 26 410 009 мың теңге, дебиторлық берешектің 5% – 1 320 500 мың теңге құрайды.

Деб. берешектің жалпы сомасының 5%-ы көлемінде деб. берешектері бар ұйымдар туралы мағлұмат, мың теңге

Атауы	Орналасу орны	Берешек түрі	Сомасы	Өтеу күні
«Исткомтранс» ЖШС-і	Алматы қ-сы, Достық даңғ., 250, офис 11	Қаржы.лизингі	1 268 011	17.11.2016ж.
«Промстройсистема» ЖШС-і	Алматы қ-сы, Қабанбай батыр көш-сы, 55-үй, 28-пәтер	Қаржы.лизингі	3 038 044	07.02.2018ж.
«Центр транспортных услуг» АҚ-ы	Астана қ-сы, Пушкин көш-сі, үй 110/1	Қаржы.лизингі	2 326 025	17.02.2019ж.
«Oxytextile» ЖШС-і	ОҚО, Мақтаарал ауданы, Атакент кенті, Бекжанов көш-сі, 3-үй	Қаржы.лизингі	3 629 076	10.09.2020ж.

33-1. Эмитенттің міндеттемелерінің қамсыздандырылуы болып табылатын, сонымен қатар әрбір активтің құнын және тиісті шарттың күші аяқталатын күнді көрсете отырып сенімді басқаруға берілген эмитенттің активтері туралы мағлұмат.

2010 жылғы 01-ші қазандағы ахуал бойынша Компанияда Компания міндеттемелерінің қамсыздандырылуы болып табылатын активтер немесе басқаруға берілген активтер жоқ.

40. Бұл бөлімде эмитенттің жарғылық және өз капиталының көлемі көрсетіледі.

2010 жылғы 01-ші қазандағы ахуал бойынша Компанияның жарғылық капиталы 8000 млн. теңгені құрайды, эмитенттің өз капиталының көлемі 9 133 млн. теңгені құрайды. Бұл ретте, өз капиталының құрылымында 1 128 млн. теңге, немесе 12% үлестірілмеген табыс сомасын құрайды.

Компанияның жарғылық капиталы 160 000 дана қарапайым акциялардан тұрады. Компанияның барлық қарапайым акциялары теңдей құқыққа ие.

Акция түрі	Саны, дана	Шығару сомасы, т,г	Мем.тіркеу күні	Орналастыру нәтижелері туралы есептің бекітілген күні
Қарапайым	160 000	8 000 000 000	05.10.2007ж.	02.04.2008ж.

41. Займдар.

Эмитент өзінің қызмет жасауы барысында оң несиелік тарих қалыптастырды. 2010 жылғы 01-ші қазандағы ахуал бойынша Компанияның кредиторы «Қазақстан Даму Банкі» АҚ-ы аналық компаниясы.

2010 жылғы 01-ші қазандағы ахуал бойынша Эмитенттің займдары бойынша ұзақ мерзімді берешектер сомасы KZT-те 5 080 млн. теңгені құрайды, USD-да 17 909,5 млн. теңге және

EURO-да 1 739,8 млн. теңгені құрайды. Қысқа мерзімді қаржылық міндеттемелері KZT-те 1,1 млн. теңге, USD-да 2 797,2 млн. теңге және EURO-да 292,6 млн. теңгені құрайды.

01.10.10ж. ахуал бойынша банк заемдарының түсіндірмесі, мың теңге

Кредитор	Заем валютасы	% ставка	Өтеу күні	Сомасы
«Қазақстан Даму Банкі» АҚ-ы	USD	6,57%	17.04.2021	3 814 701
«Қазақстан Даму Банкі» АҚ-ы	KZT	0,5%	14.09.2021	5 081 129
«Қазақстан Даму Банкі» АҚ-ы	USD	6,95%	13.07.2019	6 431 424
«Қазақстан Даму Банкі» АҚ-ы	USD	8,82%	14.12.2019	9 488 494
«Қазақстан Даму Банкі» АҚ-ы	EUR	8,375%	21.12.2017	2 032 460
«Қазақстан Даму Банкі» АҚ-ы	USD	6 ай Libor+6.6%	23.04.2020	972 096
Жалпы				27 820 304

01.10.10ж. ахуал бойынша заемдарды өтеу кестесі, млн.теңге

Заем валютасы	IV тоқсан 2010 ж.	I тоқсан 2011 ж.	II тоқсан 2011 ж.	III тоқсан 2011 ж.	IV тоқсан 2011 ж.	2012 ж.	2013 ж.	2014 ж.
KZT		1,1				-	-	-
USD	1 473,0	94,2	337,8	892,3	1 112,2	2 447,8	2 447,8	2 447,8
EUR	292,6				248,6	248,6	248,6	248,6

Заем валютасы	2015 ж.	2016 ж.	2017 ж.	2018 ж.	2019 ж.	2020 ж.	2021 ж.	Барлығы
KZT	-	-	-	-	-	-	5 080,0	5 081
USD	2 447,8	2 447,8	2 447,8	664,8	664,8	443,4	337,8	20 707
EUR	248,6	248,6	248,6	-	-	-	-	2 032
Барлығы								27 820

2010 жылғы 01-ші қазандағы ахуал бойынша «Қазақстан Даму Банкі» АҚ-да 45 млн. АҚШ долларына несие желісі ашылған.

42. Эмитенттің негізгі қызметін жүргізумен байланысты несиелік берешектері (жеткізушілер алдындағы берешектері, алынған аванстар).

Несиелік берешек динамикасы, мың теңге

Атауы	2007 жыл	2008 жыл	2009 жыл	01.10.10ж.
Қаржылық жалдауға беріп жатқан жабдықты жеткізушілер	71 045	916 527	293 563	211029
Өзге де жеткізушілер	6 576	5 144	119	6684
Кәсіпқой қызметтер	4000	4 600	7 842	1750
Басқасы	1 012	36	381	1698
Аванстар	1 046 270	2 375 058	892 277	541 093
Жалпы	1 128 903	3 301 365	1 194 182	762 254

2010 жылғы 01-ші қазандағы ахуал бойынша несиелік берешек – 762 254 мың теңгені құрайды, несиелік берешектің 5 %-ы – 38 113 мың теңгені құрайды.

Несие. берешектің жалпы сомасының 5%-ы көлемінде несие. берешектері бар ұйымдар туралы мағлұмат, мың теңге

Атауы	Орналасу орны	Берешек түрі	Сомасы	Өтеу күні
"GLOTUR DS Multimedia" АҚ-ы	Алматы қ-сы, Медеу ауданы, Алатау кенті, Ибрагимов көш-сі, 9	Жойылған лизингтік мәміле бойынша берешек	74 969	Талап еткенге дейін
«Porto com» ЖШС-і	Астана қ-сы, Қабанбай батыр көш-сі 29 оф.1	Лизингтік мәміле бойынша лизинг алушының қатысу сомасы	108 934	Қараша 2010ж.
Нимэкс Текстиль	Өскемен қ-сы, Текстильщик көш-сі, 1	Лизингтік мәміле бойынша лизинг алушының қатысу сомасы	58 442	Талап еткенге дейін
ТОО «Стройинвест» ЖШС-і	Шымкент қ-сы, Қапал Батыр көш-сі (Ленгир тас жолы) 5 км, н/ү	Лизингтік мәміле бойынша лизинг алушының қатысу сомасы	83 558	Қыркүйек 2011ж.
«Илийский картонно-бумажный комбинат» АҚ-ы	Алматы облысы, Іле ауданы, Боралдай кенті, Менделеев көш-сі, 10	Лизингтік мәміле бойынша лизинг алушының қатысу сомасы	188 744	Желтоқсан 2010ж.

36-1. Соңғы аяқталған үш қаржы жылында эмитент тапқан (ұшыраған) таза кіріс (шығын) мөлшері (осы үш жылдың әрбір жылының нәтижесін көрсете отырып).

мың теңгемен

Атауы	2007 жыл	2008 жыл	2009 жыл
Бір жыл ішіндегі табыс:	235 153	199 547	152 464

36-2. Левередж.

Атауы	2007 жыл	2008 жыл	2009 жыл	01.10.10ж.
Левередж:	1,35	2,65	3,13	3,14

36-3. Аудиторлық есеппен расталған эмитенттің қаржылық есептілігіне сәйкес оның соңғы аяқталған екі қаржы жылының біреуі бойынша эмитенттің қызметінен түскен ақша қаражатының таза ағымы көрсетіледі.

мың теңгемен

Атауы	2009 жыл
Операциялық қызметтен келген қаражат қозғалысы	2 267 255
Инвестициялық қызметтен келген қаражат қозғалысы	-1 170 640
Қаржылық қызметтен келген қаражат қозғалысы	3 163 758
Жалпы ақша қаражатының таза ағымы:	4 260 373

VII. Құнды қағаздар шығару туралы мағлұмат

37. Облигациялар шығару туралы шешім қабылданған күнге дейін эмитенттің эмиссиялық құнды қағазының барлық тіркелген шығарылымына қатысты, мыналар көрсетіледі:

1) жалпы саны, әрбір шығарылым бойынша облигациялар түрі мен нақтылы құны, сондай-ақ орналастыру кезінде тартылған жалпы ақша көлемі, негізгі қарыз сомасы, әрбір шығарылым бойынша есептелген және төленген сыйақы сомасы, өтеу күнін көрсетіп. Облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеген орган, мемлекеттік тіркеу нөмірі және осы шығарылым мемлекеттік тіркелген күн:

Бұрындары «БРК-Лизинг» АҚ облигация шығаруды мемлекеттік тіркеу жүргізбеген.

2) құрылтайшылар төлеген акциялардың жалпы саны, түрі және нақтылы құны, сондай-ақ акцияларды орналастыру кезінде тартылған жалпы ақша сомасы. Соңғы күнгі шығарылым бағасын көрсетіп, айналымдағы, сатып алынған акциялар саны. Акцияларды сатып алу әдістемесі бекітілген күн. Шығарылымды мемлекеттік тіркеген орган, мемлекеттік тіркеу нөмірі, осы шығарылым мемлекеттік тіркелген күн:

Қазақстан Республикасы Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігі жарияланған акциялардың шығарылымын мемлекеттік тіркеді, Мемлекеттік тіркеу туралы куәлік 05.10.2007 жылы А5311 нөмерімен берілген. Шығарылым 160 000 дана қарапайым акцияларға бөлінген. Құрылтайшылар ұзын саны 160 000 дана акцияға 8 000 000 000 теңге төлеген, нақтылы құны 50 000 теңге, 160 000 дана акцияны орналастыру кезінде тартылған ақшалардың жалпы сомасы 8 000 000 000 теңгені құрайды. Айналымда жүрген акциялардың саны 160 000 дананы құрайды. Акцияларды Қоғам сатып алатын кезде «БРК-Лизинг» АҚ-ы акцияларының құнын анықтау әдістемесі Жалғыз акционердің шешімімен 05.07.2007 жылы №81 болып бекітілген.

3) эмитенттің бағалы қағаздар ұстаушылар алдындағы өз міндеттемелерін орындамау фактілері туралы мәліметтер, облигациялар бойынша сыйақылар (төлемеу (төлеуді кешіктіру), акциялар бойынша дивидендтерді төлемеу (төлеуді кешіктіру), оның ішінде орындалмаған міндеттемелер көлемі және осылардың орындалуын кешіктіру мерзімі, құнды қағаздар бойынша (түрлері мен шығарылымдары бойынша жеке-жеке) есептелген бірақ төленбеген сыйақы сомасы туралы ақпарат:

Қарапайым акцияларды шығаруды мемлекеттік тіркеу күнінен бастап акциялар бойынша дивидендтер есептелмеген.

4) бағалы қағаздардың қандай да бір шығарылымы тоқтатылған немесе болған жоқ деп танылған жағдайларда, осындай шешімді қабылдаған мемлекеттік орган, сол шешімді қабылдау негізі мен күні көрсетіледі:

4-ші тармақта көрсетілген дәйектер жоқ.

5) әрбір тіркелген шығарылым бойынша сыйақыларды төлеген күні, төленуі керек сомалар, сатып алу күндері мен әрбір шығарылым бойынша өтелген кезде төленген сомалар:

«БРК-Лизинг» АҚ-ы шығарылған облигацияларды мемлекеттік тіркемеген.

6) соңғы екі қаржы жылының әрбірі бойынша немесе іс-жүзінде қызмет еткен кезең бойынша бір акция (қарапайым, артықшылықты) үшін дивиденд мөлшері, есептелген дивидендтер сомасы мен төленген дивидендтер сомасын көрсете отырып:

Қарапайым акциялар бойынша 2008 және 2009 жылдардың нәтижесі бойынша дивидендтер есептелмеген.

7) эмитент бағалы қағаздарымен сауда-саттық жүргізілетін негізгі рыноктар, соның ішінде сауда-саттық ұйымдастырушыларының атаулары:

«БРК-Лизинг» АҚ-ның қарапайым акциялары ұйымдасқан құнды қағаздар нарығында айналмайды.

8) ертеректе шығарылған облигациялардың әрбір түрінің ұстаушыларына беретін құқықтары, оның ішінде шектеуді (ковенант) бұзу кезінде іске асырылған және құнды қағаздарды ұстаушылармен жасасқан құнды қағаздарды сатып алу-сату келісім-шарттарында,

ұстаушылардың сол құқықтарын іске асыру тәртібін көрсете отырып, қарастырылған құқықтар да бар:

«БРК-Лизинг» АҚ-ы бұрындары облигацияларды шығаруды мемлекеттік тіркемеген.

VIII. Қосымша ақпарат

41-1. Облигациялық бағдарламаларды мемлекеттік тіркеу кезінде мыналар көрсетіледі:

6) басталуы бойынша эмитенттің облигациялары бойынша дефолт жариялануы мүмкін оқиғалар және облигация ұстаушылар қандай жағдайларда облигациялардың мерзімінен бұрын өтелуін талап етуге құқықтары бар:

Облигациялар бойынша дефолт – сыйақыны және негізгі борышты төлеу мерзімі аяқталғаннан күннен кейінгі күннен бастап есептелетін 10 (он) жұмыс күні ішінде облигациялар бойынша купонды сыйақыны және/немесе номиналды құнын төлемеу немесе толық төлемеу. Егер осы мерзім өткеннен кейін Эмитент өз міндеттемелерін орындамаса, облигацияларды ұстаушылардың барлық құқықтары мен олардың мүдделерін қорғау Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады;

7) облигациялар бойынша дефолт болған жағдайда эмитент қолданатын шаралар, облигациялар бойынша сыйақылар төлеу бойынша міндеттемелерді орындамау немесе дұрыс орындамау кезінде облигация ұстаушылардың құқықтарын қорғау процедурасы:

Дефолт туындаған жағдайда, Эмитент облигация ұстаушыларына берешек сомасын төлейді, сонымен қатар, әрбір кешіктірілген күн үшін айыппұл есептеледі және бұл айыппұл Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің қайта қаржыландыру бойынша ресми ставкасына сүйене отырып ақшалай міндеттің орындалуы күні немесе оның тиісті бөлігі бойынша есептеледі.

Облигациялар бойынша дефолт туындаған жағдайда эмитент дефолтты тудырған барлық себептерді жоюға және облигация ұстаушылардың құқықтарын қорғауға барынша күш салады.

Эмитент, егер кездейсоқ ойластырылмаған жағдайлар салдарынан туындауы мүмкін (апат, әскери әрекеттер және т.б.) жағдайлар бойынша өз міндеттемелерін жартылай немесе толық орындамаған жағдайда жауапкершіліктен босатылады. Ойластырылмаған жағдайлар туындаған жағдайда, Эмитент осы проспекті бойынша өз міндеттемелерін орындау мерзімі осындай жағдайлар және олардың салдары орын алған уақытқа дейін шегеріледі.

Облигация ұстаушылар мына құқықтарға ие:

- Эмитентке міндеттемелерін орындау туралы жазбаша талап жолдауға. Қазақстан Республикасының Азаматтық Кодексінің 722-бабына сәйкес берешек сомасын эмитент облигация ұстаушы осындай талапты берген күннен бастап 30 күн ішінде қайтаруы тиіс;
- егерде көрсетілген мерзім ішінде (30 күнтізбелік күнде) Эмитент облигациялар бойынша өз міндеттемелерін орындауы туралы жазбаша талап алған сәттен бастап оны қанағаттандырмаса немесе көрсетілген мерзімге дейін облигация ұстаушы оны қанағаттандыру туралы эмитенттен бас тарту алған болса, ол өзінің жағдайы бойынша эмитентке сотқа шағым жолдай алады;

8) эмитенттің облигация ұстаушыларға дефолт туындаған дәйектер туралы ақпарат жеткізу тәртібі, мерзімі және тәсілдерінің толық сипаттамасы, бұл ақпаратта орындалмаған міндеттемелер көлемі, міндеттемелерді орындамау себебі, сонымен қатар, облигация ұстаушылар өз дауларын қанағаттандыру бойынша ықтимал амалдарды қамтуы керек, оның ішінде эмитентке, эмитенттің облигациялар бойынша өз міндеттемелерін орындамау немесе тиісті деңгейде орындамау жағдайында сонымен бірге ниеттес немесе субсидиарлық жауапкершілікке ие тұлғаларға талап жолдау тәртібі. Егерде көрсетілген ақпаратты таратуды эмитент басқа бір заңды тұлғаға берген жағдайда, сол заңды тұлғаның толық және қысқартылған атауы және орналасқан орны көрсетіледі:

Эмитент дефолт туындаған жағдайда облигация ұстаушыларға міндеттемелерін орындай алмайтындығы туралы хабарламаны «Қазақстандық қор биржасы» АҚ-ның ресми сайты www.kase.kz арқылы және «БРК-Лизинг» АҚ-ның www.kdbl.kz сайты арқылы сыйақы және

облигацияның нақты құнын төлеу үшін оларды төлеу барысында бекітілген кезеңнің соңына дейін 3 (үш) күннен кешіктірмей орналастырады.

Хабарламада дефолттың туындау себебі, орындалмаған міндеттемелер көлемі және облигация ұстаушылар талаптарын қанағаттандыру бойынша амалдар тізімі көрсетілетін болады.

Ақпаратты жариялауды Эмитенттің өзі жүзеге асырады.

9) инфрақұрылымды облигация шығару барысында концессиялық шарт деректері және Қазақстан Республикасы Үкіметінің мемлекеттің кепілдеме беруі туралы қаулысы көрсетіледі:

Облигациялық бағдарлама аясында инфрақұрылымды облигация шығару қарастырылмаған.

10) регистратор атауы, оның орналасу орны, телефон нөмірлері, шарт күні мен нөмірі:

Облигация ұстаушылардың реестрін жүргізуді «Центр Дар» АҚ-ы жүзеге асырады, Лицензия № 0406200394 берілген күні 15.06.2005ж., Алматы қ-сы, Сейфуллин көш-сі, 565, пәтер 8., тел. 239 11 42.

Реестр жүргізу туралы шарт 08.12.2010г. № 102/534 болып жасалған.

42. Облигациялар айналымындағы шектеулер.

Облигациялар айналымындағы шектеулер, орнатылып жатқан облигацияларды ықтимал сатып алушыларға қатысты шектеулер, оның ішінде арасында орнатылуы көзделген тұлғалар шеңбері – қарастырылмаған.

43. Эмитенттің облигациялар шығарылымына жұмсаған шығындар сомасы және ондай шығындар қалай төленетіндігі туралы мәліметтер.

Облигацияларды шығарғаны және орналастырған үшін эмитент шығындарына мыналар жатады:

8. тәуелсіз тіркеушінің қызметтері.
9. KASE-нің листингтік алымдары, жарғылық және жыл сайынғы листинг алымдары облигацияның жалпы нақтыланған құнынан 0,025 пайыз мөлшерінде белгіленеді.
10. Маркет-мейкер қызметтері.
11. Андеррайтингтік қызметтер.
12. Аудит.
13. Рейтингтік агенттіктер.
14. Ірі сыйақы төлеу.

Шығындар нақты ақшасыз есеп айырысу негізінде Эмитенттің өз есебінен қызмет көрсетушілердің шоттарына ақша аудару арқылы жүзеге асырылады.

44. Инвесторлар Эмитент жарғысының көшірмесімен, облигациялар шығарылымы проспектімен, облигацияларды орналастыру нәтижелері туралы есеппен таныса алатын жерлер, эмитент қызметі туралы ақпараттарды жариялау үшін пайдаланылатын бұқаралық ақпарат құралдары туралы ақпарат.

Инвесторлар жарғы көшірмесімен және облигацияларды шығару проспектімен, облигацияларды орналастыру нәтижесі туралы есептермен «Қазақстандық қор биржасы» АҚ-ның сайтында: www.kase.kz адресі бойынша таныса алады. Сонымен қатар, жоғарыда аталған құжаттарды инвесторларға «БРК-Лизинг» АҚ-ның орналасу мекен-жайы бойынша ұсына алады: Астана қ-сы, Д. Қонаев көшесі, үй 29/1.

Басқарма Төрағасы

Бас бухгалтер



Избастин Каныш Темиртаевич

Тулепбергенова Алия Жумановна