

ПРОСПЕКТ

ВЫПУСКА НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ

Полное наименование эмитента: Товарищество с ограниченной ответственностью «BRBAPK»
Сокращенное наименование эмитента: ТОО «BRBAPK»

Государственная регистрация выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы, выпуска негосударственных облигаций в пределах облигационной программы) уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения негосударственных облигаций, описанных в проспекте, и не подтверждает достоверность информации, содержащейся в данном документе.

Должностные лица эмитента подтверждают, что вся информация, представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его размещаемых негосударственных облигаций.

В период обращения негосударственных облигаций эмитент обеспечивает раскрытие информации на рынке ценных бумаг на интернет-ресурсе депозитария финансовой отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан о рынке ценных бумаг.

ГЛАВА 1. ИНФОРМАЦИЯ О НАИМЕНОВАНИИ ЭМИТЕНТА И ЕГО МЕСТЕ НАХОЖДЕНИЯ

1. Информация об эмитенте в соответствии с учредительными документами:

1	дата первичной государственной регистрации эмитента	26 июня 2014 года		
2	дата государственной перерегистрации эмитента (в случае если осуществлялась перерегистрация)	9 декабря 2019 года		
3	полное и сокращенное наименование эмитента на казахском, русском и английском (при наличии) языках		Полное наименование	Сокращенное наименование
		На государственном языке	«BRBAPK» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік	«BRBAPK» ЖШС
		На русском языке	Товарищество с ограниченной ответственностью «BRBAPK»	ТОО «BRBAPK»
		На английском языке	не предусмотрено	не предусмотрено
4	в случае изменения наименования эмитента указываются все его предшествующие полные и сокращенные наименования, а также даты, когда они были изменены	Наименование Эмитента не изменялось		
5	если эмитент был создан в результате реорганизации юридического лица (юридических лиц), то указываются сведения о правопреемстве в отношении реорганизованных юридических лиц и (или) эмитента	Эмитент не был создан в результате реорганизации юридического лица (юридических лиц)		
6	в случае наличия филиалов и представительств эмитента указываются их наименования, даты регистрации (перерегистрации), места нахождения и почтовые адреса всех филиалов и представительств эмитента в соответствии со справкой об учетной регистрации филиалов (представительств) юридических лиц	Филиалы и представительства отсутствуют		
7	бизнес-идентификационный номер эмитента	140640023642		
8	код Legal Entity Identifier (Легал Энтити Айдэнтифайер) в соответствии с международным стандартом ISO 17442 «Financial services – Legal Entity Identifier» (LEI) (Файнаншл сервисез – Легал Энтити Айдэнтифайер) (при наличии)	Отсутствует		

2. Место нахождения эмитента в соответствии со справкой о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица с указанием номеров контактных телефонов, факса и адреса электронной почты, а также фактического адреса в случае, если фактический адрес эмитента отличается от места нахождения эмитента, указанного в справке о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица:

Юридический адрес	Республика Казахстан, город Алматы, 050047, Алатауский район, микрорайон Коккайнар, улица Азербайжан Мамбетова, сооружение 1/1.
Фактический адрес	Республика Казахстан, город Алматы, 050047, Алатауский район, микрорайон Коккайнар, улица Азербайжан Мамбетова, сооружение 1/1.
Телефон	+7 727 237 68 80, +7 727 237 68 82
Электронная почта	info@nac-agro.com

ГЛАВА 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ, О СПОСОБАХ ИХ ОПЛАТЫ И ПОЛУЧЕНИИ ДОХОДА ПО НИМ

3. Сведения о выпуске облигаций:

1	вид облигаций:	Купонные облигации без обеспечения (далее – Облигации).
2	номинальная стоимость одной облигации (если номинальная стоимость одной облигации является индексированной величиной, то дополнительно указывается порядок расчета номинальной стоимости одной облигации)	1 000 (одна тысяча) тенге.
3	количество облигаций:	500 000 (пятьсот тысяч) штук.
4	общий объем выпуска облигаций:	500 000 000 (пятьсот миллионов) тенге.
5	валюта номинальной стоимости облигации, валюта платежа по основному долгу и (или) начисленному вознаграждению по облигациям:	<p>Номинальная стоимость Облигаций выражена в национальной валюте Республики Казахстан – казахстанский тенге.</p> <p>Все платежи (выплаты вознаграждения и суммы основного долга) осуществляются Эмитентом в безналичном порядке в казахстанских тенге, за исключением случаев, когда у держателя Облигаций – нерезидента Республики Казахстан отсутствует банковский счет в казахстанских тенге на территории Республики Казахстан.</p> <p>В случае, если держателем Облигаций будет являться нерезидент Республики Казахстан выплата суммы основного долга и (или) начисленного вознаграждения по Облигациям будет производиться в казахстанских тенге при наличии у держателя Облигаций банковского счета в казахстанских тенге на территории Республики Казахстан. В случае отсутствия у держателя Облигаций – нерезидента Республики Казахстан банковского счета в казахстанских</p>

	<p>тенге на территории Республики Казахстан допускается конвертация казахстанских тенге в доллар США или Евро при осуществлении выплаты вознаграждения и (или) основного долга по Облигациям.</p> <p>Указанная конвертация осуществляется при условии получения Эмитентом не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня соответствующей выплаты от держателя Облигаций – нерезидента Республики Казахстан письменного заявления, содержащего указание на банковские реквизиты держателя Облигаций – нерезидента Республики Казахстан и валюту, в которой должен быть осуществлен платеж.</p> <p>Конвертация осуществляется по курсу конвертации, установленному обслуживающим банком Эмитента на дату осуществления выплаты.</p> <p>Комиссия обслуживающего банка Эмитента за проведение конвертации казахстанских тенге в доллар США или Евро производится за счет держателя Облигаций – нерезидента Республики Казахстан и будет удержана из суммы, подлежащей перечислению держателю Облигаций – нерезиденту Республики Казахстан.</p>
--	--

4. Способ оплаты размещаемых облигаций:

Оплата Облигаций данного выпуска будет произведена деньгами в безналичной форме.

5. Получение дохода по облигациям:

<p>1 размер ставки основного вознаграждения по облигациям и дополнительного вознаграждения в случае его наличия. В случае выплаты дополнительного вознаграждения отражается порядок определения размера дополнительного вознаграждения по облигациям с указанием источников информации о событиях, от наступления или ненаступления которых зависит получение дополнительного вознаграждения по облигациям</p>	<p>Ставка купонного вознаграждения является фиксированной на весь срок обращения Облигаций и составляет 20,5% (двадцать целых пять десятых процента) годовых от номинальной стоимости Облигации.</p> <p>Кредитный комитет по вопросам субсидирования АО «Фонд развития предпринимательства «Даму» решил одобрить возможность применения государственной поддержки в форме субсидирования общего объема Облигаций в течение всего срока обращения Облигаций, при которой субсидируемая часть ставки купонного вознаграждения равна 14,5% (четырнадцать целых пять десятых процента) годовых. Таким образом, несубсидируемая часть ставки купонного вознаграждения равна 6% (шесть процентов) годовых.</p> <p>АО «Фонд развития предпринимательства «Даму» осуществляет субсидирование ставки купонного вознаграждения на основании уведомления, информации и справки АО «Центральный депозитарий ценных бумаг» (далее – Центральный</p>
--	---

		депозитарий) об оплаченных Эмитентом сумм держателям Облигаций.
2	периодичность выплаты вознаграждения и (или) даты выплаты вознаграждения по облигациям	Выплата вознаграждения по Облигациям производится 2 (два) раза в год по истечении каждых 6 (шесть) месяцев с даты начала обращения Облигаций в течение всего срока обращения Облигаций.
3	дата, с которой начинается начисление вознаграждения по облигациям	Начисление вознаграждения по Облигациям начинается с даты начала обращения Облигаций и осуществляется в течение всего срока обращения Облигаций – с первого по последний день обращения.
4	порядок и условия выплаты вознаграждения по облигациям, способ получения вознаграждения по облигациям	<p>Вознаграждение выплачивается лицам, которые обладают правом на его получение и зарегистрированы в системе реестров держателей ценных бумаг Эмитента по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляется выплата вознаграждения (по времени в месте нахождения центрального депозитария, осуществляющего ведение системы реестров держателей Облигаций) (далее – «Дата фиксации»).</p> <p>Выплата вознаграждения осуществляется путем перевода Эмитентом полной суммы вознаграждения на счет, открытый в Центральном депозитарии ценных бумаг, в день фиксации реестра.</p> <p>В свою очередь, Центральный депозитарий осуществляет перевод денег, предназначенных для выплаты вознаграждений по Облигациям, на банковские счета держателей Облигаций в течение срока, установленного договором об оказании услуг платежного агента.</p> <p>Сумма купонного вознаграждения на дату выплаты рассчитывается как произведение номинальной стоимости размещенных Облигаций и полугодовой ставки купонного вознаграждения (годовая ставка купонного вознаграждения по Облигациям, деленная на два). Количество знаков после запятой и метод округления определяются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.</p> <p>Последняя выплата купонного вознаграждения производится одновременно с выплатой основной суммы долга по Облигациям.</p>

5	период времени, применяемый для расчета вознаграждения по облигациям	Расчет вознаграждения по Облигациям будет производиться, исходя из временной базы 360 (триста шестьдесят) дней в году и 30 (тридцать) дней в месяце в течение всего срока обращения.
---	--	--

6. При выпуске облигаций специальной финансовой компании при проектном финансировании дополнительно указываются:

1	характеристика денежных требований, условия и прогнозируемые сроки поступления денег по правам требования, входящим в состав выделенных активов;	Эмитент не является специальной финансовой компанией.
2	порядок предоставления информации держателям облигаций о смене собственника на имущество, созданное по базовому договору, о введении представителей кредиторов в органы специальной финансовой компании и их полномочиях;	
3	перечень расходов специальной финансовой компании, связанных с обслуживанием сделки проектного финансирования и инвестиционного управления активами, осуществляемых за счет выделенных активов;	
4	порядок и очередность выплаты вознаграждения и погашения облигаций различных выпусков, выпущенных в пределах одной облигационной программы (указывается в проспекте облигационной программы);	
5	порядок и очередность удовлетворения требований держателей облигаций специальной финансовой компании при банкротстве специальной финансовой компании.	

7. При выпуске облигаций специальной финансовой компании при секьюритизации дополнительно указываются:

1	наименование и место нахождения originатора, банка-кастодиана, управляющего инвестиционным портфелем, специальной финансовой компании и лица, осуществляющего сбор платежей по уступленным правам требования;	Эмитент не является специальной финансовой компанией. Выпуск облигаций не является секьюритизацией.
2	предмет деятельности, права и обязанности originатора в сделке секьюритизации;	
3	характеристика прав требования, условия, порядок и сроки поступления денег по правам требования, входящим в состав выделенных активов, и порядок осуществления контроля за их исполнением;	
4	порядок инвестирования временно свободных поступлений по выделенным активам;	
5	критерии однородности прав требований;	
6	порядок и очередность выплаты вознаграждения и погашения облигаций различных выпусков, выпущенных в пределах одной облигационной программы (указывается в частном меморандуме в пределах облигационной программы);	
7	порядок и очередность удовлетворения требований держателей облигаций специальной финансовой компании при банкротстве специальной финансовой компании.	

ГЛАВА 3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ, ОБРАЩЕНИЯ, ПОГАШЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ, А ТАКЖЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

ВЫКУПА ОБЛИГАЦИЙ, НЕ УСТАНОВЛЕННЫЕ СТАТЬЯМИ 15 И 18-4 ЗАКОНА О РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

8. Условия и порядок размещения облигаций:

1	дата начала размещения облигаций	датой начала размещения Облигаций является дата начала обращения Облигаций
2	дата окончания размещения облигаций	датой окончания размещения Облигаций является последний день срока обращения Облигаций
3	рынок, на котором планируется размещение облигаций (организованный и (или) неорганизованный рынок ценных бумаг)	Облигации планируются к размещению на организованном рынке ценных бумаг

9. Условия и порядок обращения облигаций:

1	дата начала обращения облигаций	Датой начала обращения Облигаций является дата проведения Первых состоявшихся торгов по размещению Облигаций, которые будут проводиться в соответствии с правилами АО «Казахстанская фондовая биржа» (далее – Биржа). Информация о дате начала обращения Облигаций будет опубликована на официальном интернет-ресурсе Биржи (www.kase.kz)
2	дата окончания обращения облигаций	Датой окончания обращения Облигаций является последний день периода обращения Облигаций
3	срок обращения облигаций	5 (пять) лет с даты начала обращения Облигаций
4	рынок, на котором планируется обращение облигаций (организованный и (или) неорганизованный рынок ценных бумаг)	Облигации планируются к обращению на организованном и на неорганизованном рынках ценных бумаг

10. Условия и порядок погашения облигаций:

1	дата погашения облигаций	В течение 15 (пятнадцати) календарных дней, следующих за последним днем срока обращения Облигаций.
2	способ погашения облигаций	Выплаты по погашению основного долга по Облигациям осуществляются с одновременной выплатой последнего купонного вознаграждения по Облигациям. Деньги, предназначенные для погашения облигаций, включая последнее купонное вознаграждение, перечисляются Эмитентом на счёт, открытый в Центральном депозитарии для зачисления суммы на погашение (досрочное погашение) облигаций в порядке и сроки, определённые нормативным правовым актом уполномоченного органа, с приложением списка держателей облигаций, содержащего информацию о сумме, подлежащей выплате каждому держателю облигаций.

		Центральный депозитарий осуществляет перевод денег, предназначенных для погашения облигаций, на банковские счета данных держателей облигаций в порядке, определенном нормативным правовым актом уполномоченного органа.
3	если выплата вознаграждения и номинальной стоимости при погашении облигаций будет производиться в соответствии с проспектом выпуска облигаций иными имущественными правами, приводятся описания этих прав, способов их сохранности, порядка оценки и лиц, правомочных осуществлять оценку указанных прав, а также порядка реализации перехода этих прав	Выплата вознаграждения и номинальной стоимости при погашении Облигаций не будет производиться иными имущественными правами

11. В случае наличия дополнительных условий выкупа облигаций, не установленных статьями 15 и 18-4 Закона о рынке ценных бумаг, указывается:

1	порядок, условия реализации права выкупа облигаций	<p>При условии принятия соответствующего решения Общим собранием участников Эмитент вправе полностью или частично выкупать Облигации на организованном и неорганизованном рынках в течение всего срока их обращения.</p> <p>Цена выкупа Облигаций Эмитентом определяется:</p> <ul style="list-style-type: none"> • при осуществлении выкупа на организованном рынке ценных бумаг – по цене, сложившейся в результате торгов на Бирже на дату выкупа, либо по цене, указанной на официальном интернет-ресурсе Биржи (www.kase.kz) в разделе «Рыночная оценка»; • при осуществлении выкупа на неорганизованном рынке – по цене, согласованной Эмитентом и держателем Облигаций, планирующим продажу принадлежащих ему Облигаций при выкупе Эмитентом. <p>Информация о количестве размещенных (за вычетом выкупленных) Облигаций раскрывается Эмитентом Бирже в соответствии с правилами Биржи.</p> <p>Выкуп облигаций Эмитентом не должен повлечь нарушение прав держателей Облигаций, а также требований законодательства Республики Казахстан о порядке совершения Эмитентом сделок с собственными облигациями.</p> <p>Выкупленные на организованном и неорганизованном рынках Облигации не будут считаться погашенными, и Эмитент вправе обратно продавать свои выкупленные Облигации на организованном и неорганизованном рынках ценных бумаг в течение всего срока их обращения.</p>
2	сроки реализации права выкупа облигаций	Эмитент в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за датой принятия Общим собранием участников Эмитента решения о выкупе Облигаций, обязан довести до сведения держателей Облигаций информацию о принятии такого решения посредством размещения соответствующего информационного сообщения на официальных интернет-ресурсах

		<p>Биржи (www.kase.kz) и Депозитария финансовой отчетности (далее – «ДФО») (www.dfo.kz).</p> <p>Опубликованные сведения должны содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • указание на рынок (организованный или неорганизованный), на котором будет осуществляться выкуп Облигаций; • расчет цены, по которой будет производиться выкуп Облигаций; • количество выкупаемых Облигаций; • дата проведения выкупа Облигаций; • порядок расчетов, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> – для неорганизованного рынка - (а) порядок подачи приказов держателями Облигаций в центральный депозитарий, осуществляющий деятельность по ведению реестра держателей Облигаций, на списание Облигаций в результате их выкупа и (б) порядок перевода денежных средств держателю Облигаций в оплату выкупленных у него Облигаций; – для организованного рынка – указание на метод проведения торгов по выкупу Облигаций. • иные сведения, необходимые для организации выкупа Облигаций Эмитентом, а также предусмотренных законодательством Республики Казахстан. <p>Выкуп размещенных Облигаций Эмитентом осуществляется в день, определенный решением Общего собрания участников Эмитента.</p> <p>В случае выкупа Облигаций на неорганизованном рынке, держатели Облигаций, желающие полностью или частично продать принадлежащие им Облигации, имеют право подать соответствующее письменное заявление в адрес Эмитента в течение 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой первой публикации информационного сообщения о принятом Общим собранием участников Эмитента решении о выкупе Облигаций.</p> <p>В случае выкупа Облигаций на организованном рынке, порядок подачи держателями Облигаций заявлений на продажу принадлежащих им Облигаций регулируется внутренними документами Биржи.</p> <p>Облигации, держатели которых не подали письменных требований о выкупе принадлежащих им Облигаций, погашаются по истечении срока обращения Облигаций в порядке, предусмотренном настоящими Условиями.</p>
--	--	---

ГЛАВА 4. КОВЕНАНТЫ (ОГРАНИЧЕНИЯ) ПРИ ИХ НАЛИЧИИ

12. В случае, если устанавливаются дополнительные ковенанты (ограничения), не предусмотренные Законом о рынке ценных бумаг, указываются:

1	описание ковенантов (ограничений), принимаемых эмитентом и не предусмотренных	<p>В течение срока обращения Облигаций, установленного настоящим Проспектом выпуска, Эмитент должен соблюдать следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • не допускать нарушения сроков предоставления годовой и промежуточной финансовой отчетности, установленных
---	---	--

	Законом о рынке ценных бумаг	<p>листинговым договором, заключенным между Эмитентом и Биржей, и/или иными внутренними документами Биржи;</p> <ul style="list-style-type: none"> • не допускать нарушения сроков предоставления аудиторских отчетов годовой финансовой отчетности Эмитента, установленного листинговым договором, заключенным между Эмитентом и Биржей, и/или иными внутренними документами Биржи.
2	<p>порядок действий эмитента при нарушении ковенантов (ограничений)</p>	<p>В случае нарушения любого из ковенантов (ограничений), предусмотренных настоящим пунктом, Эмитент в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем наступления нарушения, обязан довести до сведения держателей Облигаций информацию о данном нарушении с описанием причины возникновения нарушения, способа и срока устранения данного нарушения.</p> <p>Доведение указанной информации до сведения держателей Облигаций осуществляется посредством размещения соответствующего информационного сообщения на официальных интернет-ресурсах Биржи (www.kase.kz) и ДФО (www.dfo.kz).</p> <p>В случае получения хотя бы одного письменного заявления о выкупе Облигаций, Общее собрание участников Эмитента обязано в течение 30 (тридцати) календарных дней, следующих за последним днем периода приема письменных заявлений на выкуп, принять решение о:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ выкупе Облигаций; ▪ рынке (организованный или неорганизованный), на котором будет осуществляться выкуп Облигаций; ▪ цене, по которой будет производиться выкуп Облигаций; ▪ количестве выкупаемых Облигаций; ▪ дате проведения выкупа Облигаций; ▪ порядке расчетов, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> – для неорганизованного рынка - (а) порядок подачи приказов держателями Облигаций в центральный депозитарий, осуществляющий деятельность по ведению реестра держателей Облигаций, на списание Облигаций в результате их выкупа и (б) порядок перевода денежных средств держателю Облигаций в оплату выкупленных у него Облигаций; – для организованного рынка – указание на метод проведения торгов по выкупу Облигаций; ▪ иные сведения, необходимые для организации выкупа Облигаций Эмитентом, а также предусмотренных законодательством Республики Казахстан. <p>Эмитент в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за датой принятия Общим собранием участников Эмитента решения о выкупе Облигаций, обязан довести до сведения держателей Облигаций информацию о принятии такого решения посредством размещения соответствующего информационного сообщения на официальных интернет-ресурсах Биржи (www.kase.kz) и ДФО (www.dfo.kz). Опубликованные сведения, должны содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • рынок (организованный или неорганизованный), на котором будет осуществляться выкуп Облигаций;

		<ul style="list-style-type: none"> • цена, по которой будет производиться выкуп Облигаций; • количество выкупаемых Облигаций; • дата проведения выкупа Облигаций; • порядок расчетов, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> – для неорганизованного рынка - (а) порядок подачи приказов держателями Облигаций в центральный депозитарий, осуществляющий деятельность по ведению реестра держателей Облигаций, на списание Облигаций в результате их выкупа и (б) порядок перевода денежных средств держателю Облигаций в оплату выкупленных у него Облигаций; – для организованного рынка – указание на метод проведения торгов по выкупу Облигаций; • иная информация, необходимая для организации выкупа Облигаций Эмитентом, а также предусмотренных законодательством Республики Казахстан. <p>Выкуп размещенных Облигаций осуществляется Эмитентом в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты принятия Общим собранием участников Эмитента решения о выкупе Облигаций. Эмитент обязан по требованию держателей Облигаций выкупить Облигации по наибольшей из следующих цен:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ цене, соответствующей номинальной стоимости Облигаций с учетом накопленного вознаграждения; ▪ справедливой рыночной цене Облигаций.
3	<p>порядок действий держателей облигаций при нарушении ковенантов</p>	<p>С информацией о нарушении Эмитентом любого из ковенантов (ограничений) держатели Облигаций могут ознакомиться на официальных интернет-ресурсах Биржи (www.kase.kz) и ДФО (www.dfo.kz) в сроки, указанные в подпункте 2) настоящего пункта.</p> <p>В течение 15 (пятнадцати) календарных дней, следующих за датой первого опубликования информации о нарушении Эмитентом любого из дополнительных ковенантов (ограничений), предусмотренных настоящим пунктом, держатели Облигаций имеют право подать в адрес Эмитента, а Эмитент обязан принять письменные заявления о выкупе принадлежащих им Облигаций с указанием количества Облигаций, заявленных к выкупу.</p> <p>С информацией о принятии Общим собранием участников Эмитента решения о выкупе Облигаций, в том числе о дате проведения выкупа Облигаций, держатели Облигаций могут ознакомиться на официальных интернет-ресурсах Биржи (www.kase.kz) и ДФО (www.dfo.kz) в сроки, указанные в подпункте 2) настоящего пункта.</p> <p>Держатель Облигаций должен подать заявление о выкупе принадлежащих ему Облигаций в произвольной форме с указанием всех необходимых реквизитов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для юридического лица: наименование держателя Облигаций; бизнес-идентификационный номер; номер, дата выдачи и орган выдачи свидетельства (справки) о государственной регистрации (перерегистрации); юридический адрес и фактическое местонахождение; телефоны; банковские реквизиты; количество и вид Облигаций, подлежащих выкупу;

		<p>– для физического лица: фамилия, имя и, при наличии, отчество держателя Облигаций; индивидуальный идентификационный номер; номер, дата и орган, выдавший документ, удостоверяющий личность; место жительства; телефон; банковские реквизиты; количество и вид Облигаций, подлежащих выкупу. С информацией о принятии Общим собранием участников Эмитента решения о выкупе Облигаций, в том числе о дате проведения выкупа Облигаций, держатели Облигаций могут ознакомиться на официальных интернет-ресурсах Биржи (www.kase.kz) и ДФО (www.dfo.kz) в сроки, указанные в подпункте 2) настоящего пункта.</p> <p>Соответствующим решением Общего собрания участников Эмитента о выкупе Облигаций может быть предусмотрена необходимость получения дополнительных сведений от держателей Облигаций, необходимых для организации выкупа Облигаций, в пределах срока, установленного в подпункте 2) настоящего пункта для выкупа Облигаций.</p> <p>В случае проведения выкупа на организованном рынке, порядок подачи держателями Облигаций заявлений на продажу принадлежащих им Облигаций регулируется внутренними документами Биржи.</p> <p>В случае проведения выкупа на неорганизованном рынке, в день проведения выкупа Облигаций держатель Облигаций должен подать в адрес центрального депозитария, осуществляющего деятельность по ведению реестра держателей Облигаций, приказ на списание принадлежащих ему Облигаций в порядке, определенном решением Общего собрания участников Эмитента.</p> <p>Держатели Облигаций, не подавшие заявления на выкуп, имеют право на погашение принадлежащих им Облигаций по истечении срока обращения Облигаций, предусмотренным настоящим Проспектом.</p>
--	--	--

ГЛАВА 5. УСЛОВИЯ, СРОКИ И ПОРЯДОК КОНВЕРТИРОВАНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ (ПРИ ВЫПУСКЕ КОНВЕРТИРУЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ)

13. При выпуске конвертируемых облигаций дополнительно указываются следующие сведения:

1	вид, количество и порядок определения цены размещения акций, в которые будут конвертироваться облигации, права по таким акциям	Облигации данного выпуска не являются конвертируемыми
2	<p>порядок и условия конвертирования облигаций (в случае, если выпуск облигаций полностью конвертируется, указывается, что выпуск облигаций подлежит аннулированию в течение 1 (одного) месяца с даты завершения конвертирования, если выпуск облигаций конвертируется не полностью, указывается, что выкупленные облигации данного выпуска не подлежат дальнейшему размещению, а погашаются в конце срока обращения).</p> <p>Банк, отнесенный к категории неплатежеспособных банков, на основании и в порядке, предусмотренных статьей 61-10 Закона Республики Казахстан от 31 августа 1995 года «О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан» (далее – Закон о банках),</p>	

указывает условия конвертирования облигаций в акции в соответствии с решением уполномоченного органа	
--	--

ГЛАВА 6. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ ЭМИТЕНТА ОБЛИГАЦИЙ, ЯВЛЯЮЩЕМСЯ ПОЛНЫМ ИЛИ ЧАСТИЧНЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ВЫПУЩЕННЫМ ОБЛИГАЦИЯМ С УКАЗАНИЕМ СТОИМОСТИ ДАННОГО ИМУЩЕСТВА (ПО ОБЕСПЕЧЕННЫМ ОБЛИГАЦИЯМ)

14. Сведения об имуществе эмитента, являющемся полным или частичным обеспечением обязательств по выпущенным облигациям:

1	описание обеспечения по выпущенным облигациям с указанием стоимости данного имущества;	Облигации данного выпуска не являются обеспеченными
2	процентное соотношение стоимости обеспечения к совокупному объему выпуска облигаций	
3	порядок обращения взыскания на предмет залога	

15. Данные лица, предоставившего гарантию, с указанием его наименования, места нахождения, реквизитов договора гарантии, срока и условий гарантии (если облигации обеспечены гарантией банка):

Не применимо, Облигации данного выпуска не являются обеспеченными.

16. Реквизиты договора концессии и постановления Правительства Республики Казахстан о предоставлении поручительства государства - при выпуске инфраструктурных облигаций:

Не применимо, Облигации данного выпуска не являются инфраструктурными.

ГЛАВА 7. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДЕНЕГ, ПОЛУЧЕННЫХ ОТ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ

17. Конкретные цели использования денег, которые эмитент получит от размещения облигаций:

Средства от размещения Облигаций будут направлены на реализацию нового эффективного проекта, а именно на создание нового тепличного комплекса для выращивания лимонов (инвестиции, пополнение оборотных средств):

- 422 000 000 тенге – инвестиции (проектные, земляные, строительные-монтажные работы, приобретение оборудования);
- 78 000 000 тенге – пополнение оборотных средств.

В случае выпуска "зеленых", социальных облигаций, облигаций устойчивого развития и облигаций, связанных с устойчивым развитием, указывается информация о наличии у эмитента рамочной программы по выпуску облигаций	Неприменимо, Облигации не являются облигациями устойчивого развития, «зелеными» и социальными облигациями
В случае выпуска "зеленых" облигаций, указывается информация о соответствии целевого назначения использования денег, полученных от размещения облигаций, проектам, установленным пунктом 3 статьи 20-1 Закона о рынке ценных бумаг	Неприменимо, Облигации данного выпуска не являются

	социальными облигациями
В случае выпуска социальных облигаций приводится краткое описание соответствующего проекта, направленного на реализацию социальных задач, на финансирование которого будут использоваться деньги, полученные от размещения данных облигаций, а также информация о его соответствии проектам, установленным пунктом 4 статьи 20-1 Закона о рынке ценных бумаг	Неприменимо, Облигации данного выпуска не являются социальными облигациями
В случае выпуска облигаций устойчивого развития приводится краткое описание "зеленых" и социальных" проектов, на финансирование (реализацию) сочетания которых будут использоваться деньги, полученные от размещения данных облигаций, а также информация о их соответствии проектам, установленным пунктами 3 и 4 статьи 20-1 Закона о рынке ценных бумаг	Неприменимо, Облигации данного выпуска не являются облигациями устойчивого развития
В случае выпуска "зеленых", социальных облигаций и облигаций устойчивого развития дополнительно указываются: источники информации, на которых эмитентом будет осуществляться раскрытие информации о ходе реализации проекта, на финансирование которого использованы деньги, полученные от размещения данных облигаций; меры, которые будут предприняты эмитентом в случае, если проект, на финансирование которого использованы деньги, полученные от размещения данных облигаций, перестанет соответствовать проектам, установленным пунктами 3 и 4 статьи 20-1 Закона о рынке ценных бумаг.	Неприменимо, Облигации не являются облигациями устойчивого развития, «зелеными» и социальными облигациями
В случае выпуска облигаций, связанных с устойчивым развитием, описываются: ключевые показатели эффективности, используемые для оценки достижения конкретных результатов деятельности в области устойчивого развития с указанием заранее установленных эмитентом сроков их достижения; методика расчета указанных показателей; финансовые и (или) структурные характеристики облигаций, связанных с устойчивым развитием, вступающие в действие в случае их достижения эмитентом; источники информации, на которых эмитентом будет осуществляться раскрытие информации о выполнении установленных им ключевых показателей.	Неприменимо, Облигации данного выпуска не являются облигациями устойчивого развития
В случае выпуска инвестиционных облигаций, деньги от размещения которых направляются на финансирование проекта, приводится краткое описание данного проекта	Не применимо, Облигации данного выпуска не являются инвестиционными

18. При выпуске облигаций, оплата которых будет произведена правами требования по облигациям, ранее размещенным эмитентом (за вычетом выкупленных эмитентом облигаций), срок обращения которых истек, дополнительно указываются дата и номер государственной регистрации выпуска данных облигаций, их вид и количество, а также объем выпуска облигаций, сумма накопленного и невыплаченного вознаграждения по облигациям:

Облигации не будут оплачиваться правами требования.

ГЛАВА 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕДИТЕЛЯХ ИЛИ О КРУПНЫХ АКЦИОНЕРАХ (УЧАСТНИКАХ), ВЛАДЕЮЩИХ ДЕСЯТЬЮ И БОЛЕЕ ПРОЦЕНТАМИ

РАЗМЕЩЕННЫХ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ВЫКУПЛЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ) АКЦИЙ (ДОЛЕЙ УЧАСТИЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ) ЭМИТЕНТА

19. Сведения об учредителях или о крупных акционерах (участниках), владеющих десятью и более процентами размещенных (за исключением выкупленных акционерным обществом) акций (долей участия в уставном капитале) эмитента:

1	фамилия, имя, отчество (при его наличии) учредителя или крупного акционера(участника) (для физического лица):	У Эмитента отсутствуют учредители, являющиеся физическими лицами
2	полное наименование, место нахождения учредителя или крупного акционера (участника) (для юридического лица)	<p>Учредители:</p> <p>1. Товарищество с ограниченной ответственностью «Nomad Agro Land», БИН 170740013238, юридический адрес: Республика Казахстан, город Алматы, Алмалинский район, улица Панфилова, дом 98, офис 410, почтовый индекс 050000. Доля владения в Уставном капитале Эмитента – 91,671%.</p> <p>2. Акционерное общество «Baiterek Venture Fund», БИН 140740011216, юридический адрес: Республика Казахстан, город Астана, район Есиль, проспект Мангилик Ел, здание 55А, почтовый индекс 010000. Доля владения в Уставном капитале Эмитента – 8,329%.</p>
3	процентное соотношение голосующих акций или долей участия в уставном капитале эмитента, принадлежащих учредителю или крупному акционеру (участнику), к общему количеству голосующих акций или долей участия в уставном капитале эмитента	100%
4	дата, с которой учредитель или крупный акционер (участник) стал владеть десятью и более процентами голосующих акций или долей участия в уставном капитале эмитента	<p>С 18 июня 2018 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Nomad Agro Land» владело 100% долей участия в уставном капитале Эмитента.</p> <p>С 05 декабря 2019 года доля участия в уставном капитале Эмитента составляет 91,671%.</p>

ГЛАВА 9. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНЕ УПРАВЛЕНИЯ И ИСПОЛНИТЕЛЬНОМ ОРГАНЕ ЭМИТЕНТА

20. Сведения об органе управления эмитента:

1	фамилия, имя, отчество (при его наличии) председателя и членов совета директоров или наблюдательного совета (с указанием независимого (независимых) директора (директоров) в совете директоров)	<p>Уставом Эмитента предусмотрены следующие органы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Высший орган Товарищества – Общее собрание Участников; ▪ Исполнительный орган Товарищества – Директор.
---	---	---

		У Эмитента нет наблюдательного совета.
2	дата избрания членов совета директоров или наблюдательного совета и сведения об их трудовой деятельности за последние 3 (три) года и в настоящее время, в хронологическом порядке	Не применимо
3	процентное соотношение голосующих акций эмитента, принадлежащих каждому из членов совета директоров эмитента, или процентное соотношение долей участия в уставном капитале эмитента, принадлежащих каждому из членов наблюдательного совета эмитента, к общему количеству голосующих акций или долей участия в уставном капитале эмитента	Не применимо
4	процентное соотношение акций (долей участия в уставном капитале), принадлежащих каждому из членов совета директоров или наблюдательного совета в дочерних и зависимых организациях эмитента, к общему количеству размещенных акций (долей участия в уставном капитале) указанных организаций	Не применимо

21. Коллегиальный орган или лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа эмитента:

1	фамилия, имя, отчество (при его наличии) лица, единолично осуществляющего функции исполнительного органа, либо фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя и членов коллегиального исполнительного органа	В соответствии с уставом Эмитента единоличным исполнительным органом Эмитента является Директор. Директор - Мухатова Акмарал Жумабековна
2	дата избрания с указанием полномочий лица, единолично осуществляющего функции исполнительного органа, или членов коллегиального исполнительного органа и сведения об их трудовой деятельности за последние 3 (три) года и в настоящее время, в хронологическом порядке	<ul style="list-style-type: none"> ▪ дата избрания (продления полномочий) Директора Эмитента - 20 августа 2019 года ▪ сведения о трудовой деятельности директора Эмитента за последние 3 года: <ul style="list-style-type: none"> – Директор ТОО «BRBAPK» с 20 августа 2019 года по настоящее время – Руководитель отдела Казначейства ТОО «VISOR Holding» (ВИЗОР Холдинг) с 2009 года по июнь 2017 года ▪ полномочия Директора Эмитента <ul style="list-style-type: none"> – руководит текущей деятельностью Эмитента – без доверенности действует от имени Эмитента; – выдает доверенность на право предоставлять Эмитента, в том числе доверенности с правом передоверия; – в отношении работников Эмитента издает приказы о назначении их на должность, об их переводе и

		<p>увольнении, определяет систему оплаты труда, устанавливает размеры должностных окладов и персональных надбавок, решает вопросы премирования, принимает меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;</p> <p>– осуществляет иные полномочия, не отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания участников</p>
3	<p>процентное соотношение голосующих акций или долей участия в уставном капитале, принадлежащих лицу, единолично осуществляющему функции исполнительного органа эмитента, или каждому из членов коллегиального исполнительного органа эмитента, к общему количеству голосующих акций или долей участия в уставном капитале эмитента</p>	<p>Не имеет доли участия в уставном капитале Эмитента.</p>

22. В случае если полномочия исполнительного органа эмитента переданы другой коммерческой организации (управляющей организации), то указываются:

1	<p>полное и сокращенное наименование управляющей организации, ее место нахождения</p>	<p>Полномочия исполнительного органа Эмитента другой коммерческой организации (управляющей организации) не передавались</p>
2	<p>фамилия, имя, отчество (при его наличии) лица, единолично осуществляющего функции исполнительного органа управляющей организации, либо фамилия, имя, отчество (при его наличии) членов коллегиального исполнительного органа и членов совета директоров (наблюдательного совета) управляющей организации</p>	
3	<p>дата избрания лиц, перечисленных в подпункте 2) настоящего пункта, и сведения об их трудовой деятельности за последние 2 (два) года, в хронологическом порядке</p>	
4	<p>процентное соотношение голосующих акций (долей участия в уставном капитале) управляющей организации, принадлежащих лицам, перечисленным в подпункте 2) настоящего пункта, к общему количеству голосующих акций (долей участия в уставном капитале) управляющей организации</p>	
5	<p>процентное соотношение долей участия в уставном капитале, принадлежащих лицам, перечисленным в подпункте 2) настоящего пункта, к общему количеству долей участия в уставном капитале эмитента</p>	

Требования настоящего пункта не распространяются на акционерные общества.

**ГЛАВА 10. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА С УКАЗАНИЕМ ОСНОВНЫХ
ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА**

23. Виды деятельности эмитента:

1	основной вид деятельности	Эмитент является крупнейшим тепличным комплексом в Казахстане. Эмитент обеспечивает полный цикл производства овощной продукции: выращивание, хранение и логистическое сопровождение
2	краткое описание видов деятельности эмитента с указанием видов деятельности, которые носят сезонный характер и их доли в общем доходе эмитента	<p>Предметом деятельности Эмитента являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ выращивание и разведение продукции растениеводства, зерновых, зернобобовых и овощных культур, многолетних трав. Селекционные работы, выведение высокопродуктивных сортов сельхозпродукции; ▪ закуп, заготовка, производство и реализация сельхозпродукции и промышленных товаров, а также мясомолочной продукции, соков, напитков; ▪ оптовая торговля широким ассортиментом товаров без какой-либо конкретизации (кроме подакцизных); ▪ производство, закуп, поставка и реализация товаров народного потребления, пищевых продуктов, открытие в этих целях магазинов, кафе, ресторанов, баров, предприятий общественного питания и комиссионной торговли; ▪ создание и эксплуатация сельскохозяйственных предприятий, минизаводов, миницехов, производство по выращиванию и переработке сельхозпродукции с использованием земли, как источника получения доходов; ▪ животноводство, птицеводство, пчеловодство, рыболовство, звероводство, производство кожевенного сырья; ▪ садоводство, услуги по обработке садов, полей и огородов, в том числе удобрение и химобработка, разведение садово-паркового хозяйства, реализация садовых насаждений, дизайн и фотодизайн парков, приусадебных хозяйств и территорий; ▪ создание и открытие баз, складов, хранилищ; ▪ арендные, субарендные и лизинговые операции; ▪ проведение выставок, выставок-продаж, аукционов собственной продукции и продукции организаций Республики Казахстан и зарубежных организаций, состоящих в договорных отношениях; ▪ закуп, заготовка, производство, переработка, хранение и реализация сельскохозяйственной продукции; ▪ производство и реализация продуктов питания и товаров народного потребления; <p>осуществление внешнеэкономической деятельности, в том числе экспорт и импорт продуктов питания,</p>

		сырья, комплектующих изделий, машин и оборудования, товаров народного потребления сельхозпродукции и др.												
3	сведения об организациях, являющихся конкурентами эмитента	<p>В качестве конкурентов Эмитента можно рассматривать аналогичные компании, некоторые из которых указаны ниже:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование компании</th> <th>Площадь теплицы</th> <th>Категория продуктов</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ТОО "Green Land Alatau"</td> <td>10,5 га</td> <td>овощи</td> </tr> <tr> <td>ТОО "Green House-Зеленый дом"</td> <td>6 га</td> <td>овощи</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование компании	Площадь теплицы	Категория продуктов	ТОО "Green Land Alatau"	10,5 га	овощи	ТОО "Green House-Зеленый дом"	6 га	овощи			
Наименование компании	Площадь теплицы	Категория продуктов												
ТОО "Green Land Alatau"	10,5 га	овощи												
ТОО "Green House-Зеленый дом"	6 га	овощи												
4	факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности эмитента	<p><u>Позитивные факторы:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Постоянно растущий спрос на продукцию, производимую Эмитентом, за счет роста населения ▪ Диверсифицированная клиентская база ▪ Стабильная база надежных поставщиков ▪ Предупаковка овощей, удобная как для магазинов, так и для покупателей ▪ Сильная конкурентная позиция ▪ Выгодное расположение тепличного комплекса близ крупнейшего города в стране ▪ Профессиональная команда ▪ Непредсказуемость климата, ведущая к волатильности урожайности среди производителей, выращивающих овощи вне теплиц ▪ Растущий тренд на здоровое питание, в том числе на потребление овощей ▪ Государственная поддержка ▪ Ненасыщенный внутренний рынок <p><u>Негативные факторы:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Зависимость от заемного финансирования ▪ Высокие операционные расходы в зимний период ▪ Давление дешевых цен на овощи из соседних стран ▪ Зависимость от импорта семян и грунта ▪ Зависимость от импортного оборудования и технологий 												
5	информация о лицензиях (патентах), имеющихся у эмитента, и периоде их действия, затратах на исследования и разработки, в том числе исследовательские разработки, спонсируемые эмитентом	Эмитент не осуществляет лицензируемых видов деятельности, а также не осуществляет и не спонсирует исследования и разработки, в том числе исследовательские разработки												
6	доля импорта в сырье (работах, услугах), поставляемого (оказываемых) эмитенту, и доля продукции (работ, услуг), реализуемой (оказываемых) эмитентом на экспорт, в общем	<p>Структура импорта:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Страна</th> <th>Доля</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Материалы для выращивания</td> <td>Россия</td> <td>6,941%</td> </tr> <tr> <td>Материалы для выращивания</td> <td>Польша</td> <td>0,002%</td> </tr> <tr> <td>Материалы для выращивания</td> <td>Нидерланды</td> <td>1,665%</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование	Страна	Доля	Материалы для выращивания	Россия	6,941%	Материалы для выращивания	Польша	0,002%	Материалы для выращивания	Нидерланды	1,665%
Наименование	Страна	Доля												
Материалы для выращивания	Россия	6,941%												
Материалы для выращивания	Польша	0,002%												
Материалы для выращивания	Нидерланды	1,665%												

объеме реализуемой продукции (оказываемых работ, услуг)	Запчасти	Нидерланды	0,694%
	Запчасти	Россия	0,298%
	Приборы	Турция	0,080%
	Транспортные услуги	Латвия	1,042%
	Транспортные услуги	Турция	0,018%
	Местные товары и услуги	Казахстан	89,26%
	Итого		100%
	Структура экспорта:		
	Наименование	Страна	Доля
	Томаты	Россия	3,8%
Тепличная продукция	Казахстан	96,2%	
Итого		100%	
7	сведения об участии эмитента в судебных процессах, связанных с риском прекращения или изменения деятельности эмитента, взыскания с него денежных и иных обязательств в размере 10 (десять) и более процентов от общего объема активов эмитента, с указанием сути судебных процессов с его участием	Эмитент не участвует в судебных процессах, связанных с риском прекращения или изменения деятельности Эмитента, взыскания с Эмитента денежных и иных обязательств в размере 10 (десять) и более процентов от общего объема активов Эмитента.	
8	другие факторы риска, влияющие на деятельность эмитента	Эмитент не предполагает наличия иных факторов риска, помимо тех, которые указаны в настоящем проспекте	

24. Сведения о потребителях и поставщиках товаров (работ, услуг) эмитента, объем товарооборота с которыми (оказываемых работ, услуг которым) составляет 10 (десять) и более процентов от общей стоимости производимых или потребляемых им товаров (работ, услуг):

Сведения о потребителях Эмитента:

Наименование	Объем товарооборота, тыс. тенге	Доля
ТОО «Скиф Трейд»	192 107	15%
ТОО «КазЭкоФуд»	177 559	14%
ТОО «Kazecofruit»	172 044	14%
ТОО «MCC Trade Company»	132 653	11%

Сведения о поставщиках Эмитента:

Наименование	Объем товарооборота, тыс. тенге	Доля
ТОО "Prime Energy Resources"	230 957	22%
ТОО "КОСАГРОКОММЕРЦ"	109 720	11%

25. Активы эмитента, составляющие 10 (десять) и более процентов от общего объема активов эмитента, с указанием соответствующей балансовой стоимости каждого актива:

Наименование	Балансовая стоимость (31.03.2023 г.), тыс. тенге	Доля
Основные средства	5 138 386	63,8%

Авансы выданные и прочие текущие активы	1 393 595	17,3%
---	-----------	-------

26. Дебиторская задолженность в размере 10 (десять) и более процентов от балансовой стоимости активов эмитента:

1	наименование дебиторов эмитента, задолженность которых перед эмитентом составляет 10 (десять) и более процентов от балансовой стоимости активов эмитента	ТОО «Азия Береке» в размере 1 296 112 тыс. тенге (16%)
2	соответствующие суммы к погашению (в течение ближайших 12 (двенадцати) месяцев делятся поквартально, остальные суммы указываются с разбивкой по годам с указанием даты погашения) и сроки ее погашения	Представлены в таблице ниже (в тыс. тенге)

2кв. 2023	3кв. 2023	4кв. 2023	1кв. 2024
324 028	324 028	324 028	324 028

27. Кредиторская задолженность эмитента, составляющая 10 (десять) и более процентов от балансовой стоимости обязательств эмитента:

1	наименование кредиторов эмитента	АО "Банк ЦентрКредит" в размере 3 050 519 тыс. тенге (65,4%)
2	соответствующие суммы к погашению (в течение ближайших 12 (двенадцати) месяцев делятся поквартально, остальные суммы указываются с разбивкой по годам с указанием даты погашения) и сроки ее погашения	Представлены в таблице ниже (в тыс. тенге)

2кв. 2023	3кв. 2023	4кв. 2023	1кв. 2024	2024	2025	2026	2027
1 387 429	0	166 950	376 334	515 459	213 299	213 299	177 749

28. Величина леввереджа эмитента:

	31.12.2021 (аудировано)	31.12.2022 (аудировано)	31.03.2023 (неаудировано)
Обязательства, тыс. тенге	4 633 189	4 905 528	4 666 813
Собственный капитал, тыс. тенге	3 651 919	3 381 514	3 385 507
Леввередж	1,27	1,45	1,38

29. Чистые потоки денег, полученные от деятельности эмитента, за два последних заверенных финансовых года, рассчитанные на основании его финансовой отчетности, подтвержденной аудиторским отчетом:

	тыс. тенге	
	2021 год	2022 год
Чистая сумма денежных средств от операционной деятельности	(1 349 173)	23 816
Чистая сумма денежных средств от инвестиционной деятельности	(47 571)	(36 426)
Чистая сумма денежных средств от финансовой деятельности	1 361 372	90 367
Итого: увеличение / уменьшение денежных средств	(35 372)	77 757

Денежные средства и их эквивалентов на конец отчетного периода	49 196	125 480
--	--------	---------

30. Сведения обо всех зарегистрированных выпусках долговых ценных бумаг эмитента (за исключением погашенных и аннулированных выпусках облигаций) до даты принятия решения о данном выпуске облигаций:

общее количество, вид и номинальная стоимость долговых ценных бумаг каждого выпуска, дата государственной регистрации каждого выпуска долговых ценных бумаг, количество размещенных долговых ценных бумаг по каждому выпуску, а также общий объем денег, привлеченных при размещении долговых ценных бумаг, сумма начисленного и выплаченного вознаграждения по каждому выпуску долговых ценных бумаг, количество выкупленных долговых ценных бумаг с указанием даты их выкупа	Эмитент ранее не регистрировал выпуски долговых ценных бумаг
сведения о фактах неисполнения эмитентом своих обязательств перед держателями ценных бумаг (невыплата (задержка в выплате) вознаграждения по облигациям), включая информацию о размерах неисполненных обязательств и сроке просрочки их исполнения, сумма начисленного, но не выплаченного вознаграждения по ценным бумагам (отдельно по видам и выпускам)	
в случае, если размещение либо обращение негосударственных ценных бумаг какого-либо выпуска ценных бумаг было приостановлено (возобновлено) указывается государственный орган, принявший такие решения, основание и дата их принятия	
рынки, на которых обращаются ценные бумаги эмитента, включая наименования организаторов торгов	
права, предоставляемые каждым видом ранее выпущенных облигаций, находящихся в обращении их держателям, в том числе права, реализованные при нарушении ограничений (ковенантов) и предусмотренные договорами купли-продажи ценных бумаг, заключенными с держателями, с указанием порядка реализации данных прав держателей	

ГЛАВА 11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩАЕМЫХ ИМ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ

31. Права, предоставляемые держателю облигаций:

1	право получения от эмитента номинальной стоимости облигации либо получения иного имущественного эквивалента, а также право на получение вознаграждения по облигации либо иных имущественных прав, установленных проспектом выпуска облигаций	<p>Держатель облигаций имеет:</p> <ul style="list-style-type: none"> • право на получение номинальной стоимости Облигаций при погашении в порядке и сроки, предусмотренные настоящими Условиями; • право на получение фиксированного процента от номинальной стоимости Облигаций в сроки и в размере, предусмотренные настоящими Условиями; • право на получение информации в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан и настоящим Проспектом; • право на удовлетворение своих требований в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан и настоящим Проспектом;
---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> • право свободно продавать и иным образом распоряжаться Облигациями;
2	<p>право требования выкупа эмитентом облигаций с указанием условий, порядка и сроков реализации данного права, в том числе при нарушении ковенантов (ограничений), предусмотренных проспектом выпуска облигаций</p>	<p>Держатели Облигаций имеют право требовать выкупа Эмитентом Облигаций в случаях, предусмотренных пунктом 2 статьи 15 Закона Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг».</p> <p>Эмитент обязан по требованию держателей Облигаций выкупить Облигации по цене, соответствующей номинальной стоимости Облигаций на дату такого выкупа с учетом накопленного купонного вознаграждения.</p> <p>При наступлении случаев, предусмотренных подпунктами 1) и 2) пункта 2 статьи 18-4 Закона о рынке ценных бумаг, Эмитент обязан осуществить выкуп размещенных Облигаций по наибольшей из следующих цен:</p> <ol style="list-style-type: none"> цене, соответствующей номинальной стоимости негосударственных облигаций с учетом накопленного, но не выплаченного вознаграждения; рыночной цене негосударственных облигаций, определенной в соответствии с методикой оценки финансовых инструментов, допущенных к обращению в торговую систему фондовой биржи (при наличии такой цены); цене, определенной оценщиком в соответствии с законодательством Республики Казахстан об оценочной деятельности (если облигации эмитента не обращаются на организованном рынке ценных бумаг). <p>В случае возникновения любого из оснований для выкупа, предусмотренных пунктом 2 статьи 15 и подпунктами 1) и 2) пункта 2 статьи 18-4 Закона о рынке ценных бумаг, Эмитент в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем наступления указанных оснований, обязан довести до сведения держателей Облигаций информацию о возникновении основания для выкупа Облигаций посредством размещения соответствующего информационного сообщения на официальных интернет-ресурсах Биржи (www.kase.kz) и ДФО (www.dfo.kz). Данная информация должна включать подробное описание того, какое из оснований для выкупа Облигаций имеет место, а также иную информацию в случае ее необходимости.</p> <p>В течение 20 (двадцати) календарных дней, следующих за датой первой публикации указанного выше информационного сообщения, держатели Облигаций имеют право подать, а Эмитент обязан принять письменные заявления о выкупе с указанием количества Облигаций, заявленных к выкупу.</p> <p>В случае получения хотя бы одного письменного заявления о выкупе Облигаций, Общее собранием участников Эмитента обязано в течение 20 (двадцати) календарных дней, следующих</p>

за последним днем периода приема письменных заявлений на выкуп, принять решение о:

- выкупе Облигаций;
- рынке (организованный или неорганизованный), на котором будет осуществляться выкуп Облигаций;
- цене, по которой будет производиться выкуп Облигаций;
- количестве выкупаемых Облигаций;
- дате проведения выкупа Облигаций;
- порядке расчетов, в том числе:
 - для неорганизованного рынка - (а) порядке подачи приказов держателями Облигаций в центральный депозитарий, осуществляющий деятельность по ведению реестра держателей Облигаций, на списание Облигаций в результате их выкупа и (б) порядке перевода денежных средств держателю Облигаций в оплату выкупленных у него Облигаций;
 - для организованного рынка – указание на метод проведения торгов по выкупу Облигаций;
- иные решения, необходимые для организации выкупа Облигаций Эмитентом, а также предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

Эмитент в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за датой принятия Общим собранием участников Эмитента решения о выкупе Облигаций, обязан довести до сведения держателей Облигаций информацию о принятии такого решения посредством размещения соответствующего информационного сообщения на официальных интернет-ресурсах Биржи (www.kase.kz) и ДФО (www.dfo.kz). Опубликованные сведения, должны содержать следующие сведения:

- рынок (организованный или неорганизованный), на котором будет осуществляться выкуп Облигаций;
- цена, по которой будет производиться выкуп Облигаций, с указанием порядка расчета данной цены;
- количество выкупаемых Облигаций;
- дата проведения выкупа Облигаций;
- порядок расчетов, в том числе:
 - для неорганизованного рынка - (а) порядке подачи приказов держателями Облигаций в центральный депозитарий, осуществляющий деятельность по ведению реестра держателей Облигаций, на списание Облигаций в результате их выкупа и (б) порядке перевода денежных средств держателю Облигаций в оплату выкупленных у него Облигаций;
 - для организованного рынка – указание на метод проведения торгов по выкупу Облигаций;
- иная информация, необходимая для организации выкупа Облигаций Эмитентом, а также предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

Выкуп размещенных Облигаций осуществляется Эмитентом в срок не более 30 (тридцати) календарных дней с даты принятия

		<p>Общим собранием участников Эмитента решения о выкупе Облигаций.</p> <p>Порядок и сроки реализации держателями Облигаций права требования выкупа принадлежащих им Облигаций в случае наступления события дефолта указаны в пункте 32 настоящего Проспекта.</p> <p>В случае наступления и неустранения Эмитентом нарушения любого из ковенантов (ограничений) в сроки, предусмотренные настоящим Проспектом, держатели Облигаций имеют право требовать выкуп принадлежащих им Облигаций, на условиях, в порядке и в сроки, предусмотренные пунктом 11 настоящего Проспекта.</p>
3	иные права	<p>Держатели облигаций имеют право на получение информации о деятельности Эмитента и его финансовом состоянии в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а также в порядке, предусмотренном внутренними правилами Эмитента и требованиями Биржи;</p>

32. Сведения о событиях, при наступлении которых имеется вероятность объявления дефолта по облигациям эмитента:

1	<p>перечень событий, при наступлении которых имеется вероятность объявления дефолта по облигациям эмитента</p>	<p>Дефолт – это невыполнение обязательств по эмиссионным ценным бумагам и иным финансовым инструментам. Событием, при наступлении которого может быть объявлен дефолт по Облигациям Эмитента (далее – «Событие дефолта»), является частичное или полное неисполнение обязательств Эмитента по выплате суммы основного долга и (или) купонного вознаграждения по Облигациям в сроки, установленные настоящими Условиями для выплаты основного долга и (или) купонного вознаграждения.</p> <p>Не является дефолтом по облигациям невыплата либо неполная выплата вознаграждения и/или номинальной стоимости облигаций Эмитентом в порядке и в сроки, установленные Проспектом, если такая невыплата и/или неполная выплата стала результатом получения Эмитентом недостоверных либо неполных реквизитов банковского счета держателя облигаций, делающее невозможным осуществление Эмитентом выплаты вознаграждения и/или номинальной стоимости, либо непредоставления Центральным депозитарием Эмитенту реестра держателей облигаций в порядке и в сроки, установленные законодательством и заключенным с ним договором.</p> <p>Эмитент освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Облигациям, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.</p>
---	--	--

		<p>Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, наступление которых не представлялось возможным предвидеть или предотвратить (стихийные явления, военные действия, акты уполномоченных органов запретительного или ограничительного характера и т.п.).</p> <p>В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения Эмитентом своих обязательств, предусмотренных настоящими Условиями, отодвигается соразмерно периоду времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.</p>
2	<p>меры, которые будут приняты эмитентом в случае наступления дефолта по облигациям, включая процедуры защиты прав держателей облигаций при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по выплате вознаграждения по облигациям, в том числе порядок и условия реструктуризации обязательств</p>	<p>В случае наступления События дефолта по Облигациям Эмитент обязан начислить и выплатить держателям Облигаций неустойку, исходя из официальной ставки рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан на день исполнения денежного обязательства о выплате суммы основного долга и (или) купонного вознаграждения по Облигациям (день фактического платежа) или его соответствующей части, за каждый день просрочки (последним днем начисления неустойки является день фактического платежа).</p> <p>Порядок и условия реструктуризации обязательств оговариваются Эмитентом с держателями Облигаций путем проведения переговоров. Решение о реструктуризации обязательств Эмитента принимается Общим собранием участников с согласия кредиторов в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в том числе с учетом прав, предоставляемых Облигацией ее держателю.</p> <p>Эмитент доводит информацию о наступлении События дефолта до сведения держателей Облигаций в сроки, в порядке и с применением способов, указанных в подпункте 3) настоящего пункта.</p> <p>В течение 20 (двадцати) календарных дней, следующих за датой первой публикации информационного сообщения о наступлении События дефолта, Эмитент обязан осуществлять прием письменных заявлений держателей Облигаций либо прав требования по Облигациям о выкупе Облигаций (прав требования по Облигациям) по цене, соответствующей номинальной стоимости Облигаций с учетом накопленного вознаграждения, с указанием количества Облигаций, заявленного к выкупу.</p> <p>Не позднее 30 (тридцати) календарных дней, следующих за датой первой публикации информационного сообщения о наступлении События дефолта, Эмитент обязан созвать и провести общее собрание держателей Облигаций.</p>

		<p>В повестку дня общего собрания держателей Облигаций, помимо иных вопросов, должны быть включены вопросы об утверждении подготовленного Эмитентом плана мероприятий по восстановлению своей платежеспособности и (при необходимости) проекта возможных изменений в проспект выпуска Облигаций.</p> <p>В случае если по итогам проведения общего собрания держателей Облигаций, план мероприятий по восстановлению платежеспособности не будет утвержден и будет принято решение о невозможности восстановления Эмитентом своей платежеспособности, а также, если Эмитент, в сроки предусмотренные законодательством, регулирующим общественные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов, не исполнил свои обязательства по выплате суммы основного долга и (или) купонного вознаграждения по Облигациям и выкупу Облигаций по полученным письменным требованиям держателей Облигаций, дальнейшие действия Эмитента и держателей Облигаций или прав требования по Облигациям регулируются законодательством Республики Казахстан в сфере реабилитации и банкротства.</p> <p>В случае если по итогам проведения общего собрания держателей Облигаций план мероприятий по восстановлению платежеспособности будет утвержден, Общее собрание участников Эмитента принимает решение о реализации данного плана мероприятий по восстановлению платежеспособности с учетом прав, предоставляемых Облигацией ее держателю.</p>
3	<p>порядок, срок и способы доведения эмитентом до сведения держателей облигаций информации о фактах дефолта, включающей сведения об (о) объеме неисполненных обязательств, причине неисполнения обязательств, перечислении возможных действий держателей облигаций по удовлетворению своих требований, порядке обращения держателей облигаций с требованием к эмитенту, лицам, несущим солидарную или субсидиарную ответственность по обязательствам эмитента в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения</p>	<p>При наступлении События дефолта по Облигациям, Эмитент приложит все усилия для устранения причин, вызвавших такое Событие дефолта, и обеспечения прав держателей Облигаций.</p> <p>В случае наступления События дефолта, Эмитент в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем наступления соответствующего события, обязан довести данную информацию до сведения держателей Облигаций посредством размещения соответствующего информационного сообщения на официальном интернет-ресурсе Биржи (www.kase.kz) в порядке, установленном ее правилами, и на официальном интернет-ресурсе ДФО (www.dfo.kz) в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан. Информационное сообщение Эмитента должно содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • подробное описание причин, вызвавших наступления События дефолта; • сведения об объеме неисполненных обязательств;

	эмитентом обязательств по облигациям	<ul style="list-style-type: none"> • перечисление возможных действий держателей Облигаций по удовлетворению своих требований, включая порядок и сроки обращения держателей Облигаций с требованием к Эмитенту; • меры, принимаемые Эмитентом для исполнения своих обязательств, и даты, до которой Эмитент планирует рассчитаться с держателями облигаций; • меры, которые предприняты или будут предприняты Эмитентом для устранения причин, вызвавших наступление События дефолта; • дата проведения общего собрания держателей Облигаций; • иную информацию по решению Эмитента. <p>Поручение иному юридическому лицу раскрытия указанной информации не предусмотрено.</p>
4	дата и номер договора с лицами, несущими солидарную или субсидиарную ответственность по обязательствам эмитента в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям, полное наименование данных лиц, а также дата их государственной регистрации (при наличии таких лиц)	Лица, несущие солидарную или субсидиарную ответственность по обязательствам Эмитента в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, отсутствуют

33. Прогноз источников и потоков денежных средств эмитента, необходимых для выплаты вознаграждений и погашения суммы основного долга в разрезе каждого периода выплаты вознаграждений до момента погашения облигаций:

Выплата вознаграждений и основного долга будет осуществлена Эмитентом за счет поступлений денежных средств от операционной деятельности Эмитента, в том числе за счет денежных поступлений с нового тепличного комплекса для выращивания лимонов.

Таблица с прогнозируемыми денежными поступлениями указана в **Приложении №1** к настоящему Проспекту.

34. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмитентом облигаций:

1	отраслевые риски – описывается влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение им обязательств по ценным бумагам. Приводятся наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках). Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги,	Среди наиболее существенных рисков, относящихся к деятельности Эмитента, можно указать следующие: <ul style="list-style-type: none"> ▪ риски, связанные с усилением конкуренции на рынке; ▪ изменение кредитоспособности клиентов (изменение объема заключаемых сделок в результате того, что уменьшится количество клиентов); ▪ изменение спроса на услуги Эмитента под влиянием общей макроэкономической конъюнктуры (за счет изменения спроса);
---	---	---

<p>используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам. Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране и, как следствие, снижением активности в отрасли. <p>Эмитент подвержен риску изменения цен на необходимую для его деятельности продукцию на внешнем рынке. Однако Эмитент использует ряд мероприятий, направленных на минимизацию данного вида риска, а именно осуществляет закуп крупных партий продукции с разными сроками поставок по выгодным ценам, осуществляет предоплату поставщикам.</p> <p>Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и услуги Эмитента, могут быть обусловлены действиями конкурентов и увеличением стоимости фондирования, что возможно приведет к снижению прибыли Эмитента. Эмитент оценивает влияние данного риска на свою деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам как невысокое. С целью снижения данного риска Эмитент осуществляет мероприятия по повышению операционной эффективности бизнеса и снижению стоимости фондирования</p>
<p>2 финансовые риски – описывается подверженность финансового состояния эмитента рискам, связанным с неблагоприятным изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, а также рыночных цен на ценные бумаги и производные финансовые инструменты. Отдельно описываются риски, связанные с возникновением у эмитента убытков вследствие неспособности эмитента обеспечить исполнение своих обязательств в полном объеме, возникающий в результате несбалансированности финансовых активов и финансовых обязательств эмитента (в том числе вследствие несвоевременного исполнения финансовых обязательств одним или несколькими контрагентами эмитента) и (или) возникновения непредвиденной необходимости немедленного и единовременного исполнения эмитентом своих финансовых обязательств.</p>	<p>Риск изменения процентной ставки – это риск того, что справедливая стоимость будущих денежных потоков по финансовому инструменту будет колебаться ввиду изменений рыночных процентных ставок. Подверженность Эмитента этому риску является несущественной, так как Эмитент использует займы с фиксированными ставками.</p> <p>Ценовой риск заключается в возможном колебании цен на продукцию Эмитента в результате изменения рыночных цен. Эмитент управляет ценовым риском посредством периодической оценки потенциальных убытков, которые могут возникнуть из-за негативных изменений рыночной конъюнктуры.</p> <p>Подверженность Эмитента риску изменения обменных курсов иностранной валюты относится к операционной деятельности Эмитента. В 2021 году небольшая часть реализации товаров была деноминирована в российских рублях, также в 2021 году Эмитент получил заем в долларах США. Таким образом, основная концентрация валютного риска связана с изменением курса доллара США и российского рубля по отношению к тенге. Руководство не хеджирует свои валютные риски ввиду неактивного рынка финансовых инструментов в Республике Казахстан.</p>

Указывается, какие из показателей финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния финансовых рисков, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности

Эмитент подвержен кредитному риску в связи с торговой дебиторской задолженностью. Балансовая стоимость дебиторской задолженности представляет собой максимальную сумму, подверженную кредитному риску.

Кредитный риск, связанный с остатками на счетах в финансовых учреждениях, контролируется руководством Эмитента в соответствии с политикой управления денежными средствами Эмитента. Максимальный размер чувствительности Эмитента к кредитному риску, возникающему от дефолта финансовых учреждений равен балансовой стоимости этих финансовых активов.

Риск ликвидности – это риск возникновения у Эмитента трудностей при получении средств для погашения обязательств, связанных с финансовыми инструментами. Эмитент регулярно отслеживает потребность в ликвидных денежных средствах и руководство обеспечивает наличие средств в объеме, достаточном для выполнения любых наступающих обязательств.

Эмитент осуществляет финансирование своей инвестиционной деятельности, используя денежные средства, полученные от операционной деятельности и текущих займов.

Деятельность Эмитента подвержена рискам, связанным с возникновением у Эмитента убытков вследствие неспособности Эмитента обеспечить исполнение своих обязательств в полном объеме, возникающий в результате несбалансированности финансовых активов и финансовых обязательств Эмитента (в том числе вследствие несвоевременного исполнения финансовых обязательств одним или несколькими контрагентами Эмитента) и (или) возникновения непредвиденной необходимости немедленного и единовременного исполнения Эмитентом своих финансовых обязательств. Эмитент предпринимает все необходимые действия для снижения влияния данного риска, в том числе осуществление эффективного управления структурой активов и обязательств.

Финансовым рискам наиболее подвержены обязательства Эмитента (финансовые обязательства, доходы будущих периодов, кредиторская задолженность). Вероятность возникновения финансовых рисков оценивается Эмитентом как незначительная, т.к. Эмитент предпринимает все необходимые действия для мониторинга, контроля и снижения влияния данных рисков на деятельность и финансовое состояние Эмитента.

3	<p>правовой риск – описывается риск, возникновения у эмитента убытков вследствие:</p> <p>изменений валютного, налогового, таможенного законодательства Республики Казахстан;</p> <p>требований по лицензированию основной деятельности эмитента;</p> <p>несоблюдения эмитентом требований гражданского законодательства Республики Казахстан и условий заключенных договоров;</p> <p>допускаемых правовых ошибок при осуществлении деятельности (получение неправильных юридических консультаций или неверное составление документов, в том числе при рассмотрении спорных вопросов в судебных органах)</p>	<p>Эмитент определяет правовой риск как риск возникновения убытков вследствие влияния различных внутренних и внешних факторов, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> а. риск изменения законодательства: изменения в законодательстве могут негативно повлиять на деятельность Эмитента. Новые правила и нормативы, связанные с санитарными, экологическими или трудовыми стандартами, могут потребовать дополнительных инвестиций в обновление и модернизацию оборудования и процессов, что может повлечь за собой значительные затраты; б. риск правоприменения: отношение органов власти и судов к промышленным предприятиям может быть разным. Несправедливое или непрофессиональное правоприменение может привести к несправедливому ущербу. Это может включать в себя незаконные или неправомерные действия, например, неправомерное наложение штрафов или отказ в выдаче каких-либо разрешений; в. Риск ограничений экспорта и импорта: изменения в международной торговле или торговых соглашениях могут повлечь за собой введение новых ограничений или пошлин на импорт или экспорт сельскохозяйственной продукции. Это может создать препятствия для экспорта тепличной продукции и снизить его конкурентоспособность на международном рынке, особенно на фоне актуальной политической обстановки в мире. Кроме этого, ограничение экспорта и импорта может быть связано с несовершенством современного законодательства разных стран, в частности законов о карантине растений; г. Риск земельных отношений: неправильное использование земельных участков или споры о правах собственности на землю могут привести к определенным проблемам. Несоответствие правовых требований и неправомерное использование земельных участков может привести к штрафам, аресту активов или даже потере права пользования землей. д. Риск экологического соблюдения: деятельность современного тепличного комплекса, в частности тепличный комплекс Эмитента работает с использованием химических удобрений и пестицидов, что может повлечь за собой риск нарушения экологических норм. Несоблюдение требований по охране окружающей среды может привести к штрафам, судебным искам со стороны граждан или
---	---	--

организаций, а также к ущербу репутации компании.

- е. неспособность Эмитента своевременно приводить свою деятельность и внутренние документы в соответствие с изменениями законодательства Республики Казахстан.

Эмитент определяет данный правовой риск незначительным ввиду того, что для управления правовыми рисками тщательно изучается действующее законодательство, поддерживаются хорошие отношения с органами власти, принимаются меры по соблюдению стандартов безопасности и экологических требований, а также обеспечивается полное соответствие земельным и торговым нормам. Деятельность осуществляется строго в рамках внутренних правил, юридическое подразделение Эмитента своевременно выявляет и исключает данные виды риска. Все документы с партнерами являются стандартизированными, риск вследствие неверного составления документов – минимальный.

Риск несоблюдения требований гражданского законодательства Республики Казахстан и условий заключенных договоров может иметь определенные последствия для Эмитента, включая:

- а. Несоблюдение обязательств по договорам: если стороны договора не выполняют свои обязательства по заключенным договорам, это может привести к серьезным последствиям. Нарушение условий договора может привести к судебным искам, штрафам или расторжению договора, что может привести к финансовым убыткам и повреждению репутации Эмитента;
- б. Нарушение гражданского законодательства: несоблюдение требований гражданского законодательства, может также привести к судебным искам или административным штрафам. Например, неправильная маркировка продукции, несвоевременное получение сертификатов соответствия, прохождения фитосанитарного контроля, неисполнение предписаний государственных органов и т.д. может привести к юридическим проблемам и ущербу для Эмитента;
- в. Несоблюдение правил трудового законодательства: Нарушение правил трудового законодательства, таких как неправильное оформление трудовых договоров, недостаточная оплата труда или нарушение рабочих условий, может привести к трудовым спорам, судебным искам со стороны сотрудников, а также к

административным штрафам или штрафам со стороны государственных органов;

г. Нарушение авторских прав и интеллектуальной собственности других лиц может привести к судебным искам и штрафам со стороны правообладателей. Нарушение авторских прав может относиться к использованию защищенных патентами, товарными знаками, знаками отличия или авторскими правами технологий, дизайна или брендов. Наравне с этим нарушение авторских прав и интеллектуальной собственности Эмитента также может нанести как имущественный, так и репутационный вред.

д. несовершенство правовой системы (отсутствие достаточного правового регулирования, подверженность изменениям, в том числе в части несовершенства методов государственного регулирования и (или) надзора, невозможность решения отдельных вопросов путем переговоров и как результат – обращение в судебные органы для их урегулирования.

Данный правовой риск оценивается Эмитентом как низкий, так как для снижения рисков несоблюдения гражданского законодательства и условий договоров юридическая служба Эмитента тщательно изучает и понимает требования законодательства, заключает договоры с ясными и точными условиями, выполняет обязательства по договорам, а также поддерживает политику соблюдения правил трудового законодательства и защиты интеллектуальной собственности. За весь период деятельности Эмитента отсутствуют какие либо судебные разбирательства в части неисполнения или ненадлежащего исполнения заключенных договоров, либо несоблюдения требований гражданского законодательства Республики Казахстан в целом.

Эмитент определяет риск допущения правовых ошибок при осуществлении деятельности как риск возникновения убытков вследствие влияния различных внутренних и внешних факторов, включая:

- а. неэффективная организация правовой работы, приводящая к правовым ошибкам в деятельности вследствие действий работников или органов управления Эмитента;
- б. несоответствие внутренних документов Эмитента законодательству Республики Казахстан;
- в. несоблюдение законодательства Республики Казахстан, в том числе по идентификации и

		<p>изучению контрапартнеров, установлению и идентификации выгодоприобретателей (лиц, к выгоде которых действуют клиенты);</p> <p>г. недостаточная проработка правовых вопросов при разработке и внедрении новых услуг и условий проведения операций и других сделок, финансовых инноваций и технологий.</p> <p>Данный правовой риск оценивается Эмитентом как низкий, так как эффективное управление данным риском является одним из основных элементов системы управления рисками Эмитента.</p> <p>Эмитент не осуществляет лицензируемых видов деятельности, в связи с чем считает, что изменения в сфере лицензирования не оказывают значительного влияния на результаты деятельности Эмитента.</p>
4	<p>риск потери деловой репутации (репутационный риск) – описывается риск возникновения у эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом</p>	<p>В деятельности Эмитента существует риск возникновения убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении Эмитента, качестве его услуг или характере его деятельности в целом.</p> <p>Эмитент оценивает данный риск как незначительный, т.к. в целях поддержания деловой репутации Эмитент:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ обеспечивает исполнение договорных обязательств Эмитента с его контрагентами; ▪ осуществляет контроль за достоверностью финансовой отчетности и другой публикуемой информации, представляемой клиентам, контрагентам, органам регулирования и надзора и другим заинтересованным сторонам; ▪ проходит ежегодный аудит; ▪ осуществляет мониторинг деловой репутации клиентов и контрагентов; ▪ контролирует соблюдение сотрудниками норм корпоративной этики.
5	<p>стратегический риск – описывается риск возникновения у эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности эмитента, неправильном или</p>	<p>Эмитент оценивает данный риск как незначительный, т.к. в целях обеспечения эффективной оценки и реализации стратегических решений Эмитентом применяется программа краткосрочного и среднесрочного планирования, определение приоритетных направлений деятельности, разработка стратегических планов, а также контроль реализации принятых стратегий. В процессе реализации поставленных задач и планов, определенных стратегией Эмитента, в стратегические планы и/или деятельность Эмитента возможно внесение корректировок под действием изменений внешней и/или</p>

	<p>недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности эмитента</p>	<p>внутренней рыночной конъюнктуры, в случае выявления отклонений расчетных критериев от прогнозных значений в каком-либо сегменте. Эмитент оценивает уровень стратегического риска как незначительный.</p>
6	<p>риски, связанные с деятельностью эмитента – описываются риски, свойственные исключительно к деятельности эмитента или связанные с основной финансово-хозяйственной деятельностью, в том числе риски, связанные с: отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы); возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних организации эмитента; возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 (десять) процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента</p>	<p>Эмитент не осуществляет лицензируемую деятельность.</p> <p>На дату утверждения настоящего Проспекта Эмитент не несет ответственности по долгам третьих лиц.</p> <p>По отдельности потребители Эмитента занимают менее 10% от общей выручки Эмитента: отдельный потребитель существенно не влияет на общий объем выручки Эмитента.</p>
7	<p>страновой риск – описывается риск возникновения у эмитента убытков в результате неисполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей законодательства страны его резидентства</p>	<p>В рамках своей деятельности Эмитент имеет права требования к иностранным контрагентам и подвержен валютному или иным связанным рискам вследствие проведения операций в иностранных валютах.</p> <p>Эмитент подвержен рискам вследствие действий иностранного государства в части изменения валютного и торгового регулирования, налогового законодательства в частности увеличения размера пошлин, которые могут оказать негативное воздействие на результаты предпринимательской деятельности. Эмитент расценивает данный риск как умеренный.</p>

	(независимо от финансового положения самого контрагента)	
8	операционный риск – описывается риск возникновения расходов (убытков) в результате недостатков или ошибок в ходе осуществления внутренних процессов, допущенных со стороны работников эмитента, ненадлежащего функционирования информационных систем и технологий, а также вследствие внешних событий	Операционный риск — это риск, возникающий вследствие системного сбоя, ошибок персонала, мошенничества или внешних событий. Когда перестает функционировать система контроля, операционные риски могут нанести вред репутации, иметь правовые последствия или привести к финансовым убыткам. Эмитент не может выдвинуть предположение о том, что все операционные риски устранены, но с помощью системы контроля и путем отслеживания и соответствующей реакции на потенциальные риски Эмитент активно управляет такими рисками. Система контроля предусматривает эффективное разделение обязанностей, права доступа, процедуры утверждения и сверки, обучение персонала, а также процедуры оценки, включая внутренние проверки.
9	экологические риски – описываются риски, связанные с климатическими и экологическими факторами, способными оказать влияние на деятельность эмитента	Климатические и экологические факторы, способные оказать влияние на деятельность Эмитента включают в себя стихийные природные бедствия и техногенные катастрофы. Эмитент расценивает данный риск как низкий.

35. Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, в которых участвует эмитент:

1	указываются промышленные, банковские, финансовые группы, холдинги, концерны, ассоциации, консорциумы, в которых участвует эмитент, роль (место), функции и срок участия эмитента в этих организациях	Эмитент не участвует в промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах
2	в случае если результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента существенно зависят от иных членов промышленных, банковских, финансовых групп, холдингов, концернов, ассоциаций, консорциумов, приводится подробное изложение характера такой зависимости	

36. В случае если эмитент имеет дочерние и (или) зависимые юридические лица, по каждому такому юридическому лицу указывается следующая информация:

1	полное и сокращенное наименование, бизнес-идентификационный номер (при наличии), место нахождения	Эмитент не имеет дочерних и (или) зависимых юридических лиц.
2	основания признания юридического лица дочерним и (или) зависимым по отношению к эмитенту	
3	размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и (или) зависимого юридического лица, а в случае, когда дочернее и (или) зависимое юридическое лицо является акционерным обществом – доля принадлежащих эмитенту голосующих акций такого акционерного общества	

37. Сведения об организациях, в которых эмитент владеет десятью и более процентами уставного капитала (за исключением юридических лиц, указанных в пункте 35) с указанием по каждой такой организации:

полного и сокращенного наименования, бизнес-идентификационного номера (при наличии), места нахождения	Эмитент не владеет десятью и более процентами уставного капитала каких-либо юридических лиц
доли эмитента в уставном капитале, а в случае, когда такой организацией является акционерное общество - доли принадлежащих эмитенту голосующих акций такого акционерного общества	

38. Сведения о кредитных рейтингах эмитента:

1	<p>объект присвоения кредитного рейтинга (эмитент, ценные бумаги эмитента);</p> <p>значение кредитного рейтинга на дату, предшествующую дате представления документов в уполномоченный орган на регистрацию выпуска облигаций (облигационной программы);</p> <p>полное и сокращенное наименование, место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг;</p> <p>иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</p>	Эмитенту не присваивались кредитные рейтинги
2	<p>в случае если объектом, которому присвоен кредитный рейтинг, являются ценные бумаги эмитента, дополнительно указывается международный идентификационный номер (код ISIN) и дата его присвоения, а также наименование рейтингового агентства, присвоившего кредитный рейтинг</p>	

39. Сведения о представителе держателей облигаций эмитента (в случае выпуска обеспеченных, инфраструктурных или ипотечных облигаций):

1	полное и сокращенное наименование представителя держателей облигаций	Облигации данного выпуска не являются обеспеченными, инфраструктурными или ипотечными, в связи с чем, представитель держателей Облигаций не предусмотрен
2	место нахождения, номера контактных телефонов представителя держателей облигаций	
3	дата и номер договора эмитента с представителем держателей облигаций	

40. Сведения о платежном агенте эмитента (при наличии):

1	полное наименование платежного агента	АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»									
2	место нахождения, номера контактных телефонов, реквизиты платежного агента и всех его филиалов, которые будут осуществлять выплату дохода (номинальной стоимости облигаций) по ценным бумагам	<ul style="list-style-type: none"> Республика Казахстан, г. Алматы, 050040, ул. Сатпаева, 30/8, нежилое помещение 163 7 (727) 262 08 46, 355 47 60 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px dashed black;">Наименование бенефициара</td> <td style="border: 1px dashed black;">АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px dashed black;">ИИК</td> <td style="border: 1px dashed black;">KZ267660000600860100</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px dashed black;">Наименование банка бенефициара</td> <td style="border: 1px dashed black;">АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px dashed black;">БИК банка бенефициара</td> <td style="border: 1px dashed black;">CEDUKZKAXXX</td> </tr> </table>		Наименование бенефициара	АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»	ИИК	KZ267660000600860100	Наименование банка бенефициара	АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»	БИК банка бенефициара	CEDUKZKAXXX
Наименование бенефициара	АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»										
ИИК	KZ267660000600860100										
Наименование банка бенефициара	АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»										
БИК банка бенефициара	CEDUKZKAXXX										

		БИН Кбе	970740000154 15
3	дата и номер договора эмитента с платежным агентом	—	

41. Сведения о консультантах эмитента (в случае если в соответствии с Законом о рынке ценных бумаг установлена обязанность по заключению договора по оказанию консультационных услуг по вопросам включения и нахождения эмиссионных ценных бумаг в официальном списке фондовой биржи):

1	полное и сокращенное наименование лица, оказывающего консультационные услуги по вопросам включения и нахождения ценных бумаг эмитента в официальном списке фондовой биржи	Акционерное общество «BCC Invest» (дочерняя организация АО «Банк ЦентрКредит»); Сокращенное наименование: АО «BCC Invest»
2	место нахождения, номера контактных телефонов лица, оказывающего консультационные услуги по вопросам включения и нахождения ценных бумаг эмитента в официальном списке фондовой биржи	Республика Казахстан, 050000, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Панфилова 98. Телефон: + 7 (727) 244-32-30
3	дата и номер договора эмитента с лицом, оказывающим консультационные услуги по вопросам включения и нахождения ценных бумаг эмитента в официальном списке фондовой биржи	Договор об оказании услуг финансового консультанта б/н от 27 апреля 2022 года

42. Сведения об аудиторской организации эмитента:

1	полное официальное наименование аудиторских организаций (фамилия, имя, отчество (при его наличии) аудитора), осуществлявших (осуществляющих) аудит финансовой отчетности эмитента за последние 2 (два) завершённых финансовых года с указанием их принадлежности к соответствующим аккредитованным профессиональным аудиторским организациям	ТОО «B2B Kazakhstan», Погорелова Любовь Александровна Член Профессиональной аудиторской организации «Палата аудиторов Республики Казахстан»
2	номера телефона и факса, адрес электронной почты (при наличии)	Тел: +7 727 339 3424 Факс: отсутствует E-mail: info@b2bkz.kz

43. Аффилированные лица эмитента, не указанные в пунктах 19, 20, 21 и 22 настоящего приложения, но являющиеся в соответствии с законами Республики Казахстан от 22 апреля 1998 года «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» и от 13 мая 2003 года «Об акционерных обществах» аффилированными лицами эмитента:

1	<p>для физического лица – фамилия, имя, отчество (при его наличии) аффилированного лица эмитента;</p>	<p>Информация об аффилированных лицах указана в Приложении 2 к настоящему Проспекту.</p>
2	<p>для юридического лица - полное наименование, место нахождения и фамилия, имя, отчество (при его наличии) первого руководителя аффилированного лица эмитента.</p> <p>В случае, если данное юридическое лицо создано в организационной правовой форме товарищества с ограниченной ответственностью, дополнительно указываются сведения о его участниках, владеющих десятью или более процентами долей участия в уставном капитале данного юридического лица, с указанием доли участия:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для физического лица - фамилия, имя, отчество (при его наличии); – для юридического лица - полное наименование, место нахождения. 	
3	<p>основание для отнесения их к аффилированным лицам эмитента и дата, с которой появилась аффилированность с эмитентом.</p> <p>В отношении аффилированного лица эмитента, являющегося юридическим лицом, в котором эмитент владеет десятью или более процентами акций или долей участия в уставном капитале данного юридического лица, дополнительно указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – полное наименование, место нахождения и фамилия, имя, отчество (при его наличии) первого руководителя юридического лица, в котором эмитент владеет десятью или более процентами акций или долей участия в уставном капитале; – процентное соотношение акций или долей участия в уставном капитале, принадлежащих эмитенту, к общему количеству размещенных акций или долей участия в уставном капитале данного юридического лица; – основные виды деятельности юридического лица, в котором эмитент владеет десятью или более процентами акций или долей участия в уставном капитале данного юридического лица; – дата, с которой эмитент стал владеть десятью или более процентами акций или долей участия в уставном капитале данного юридического лица; <p>В случае, если юридическое лицо создано в организационной правовой форме товарищества с ограниченной ответственностью, указываются сведения об иных его участниках, владеющих десятью или более процентами долей участия в уставном капитале данного юридического лица, с указанием доли участия:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для физического лица - фамилия, имя, отчество (при его наличии); 	

<p>– для юридического лица - полное наименование, место нахождения.</p> <p>при выпуске облигаций специальной финансовой компанией раскрывается информация об аффилированности сторон сделки секьюритизации с указанием основания для признания аффилированности и даты ее возникновения.</p> <p>В случае, если сведения об аффилированных лицах эмитента были размещены на интернет-ресурсе депозитария финансовой отчетности до даты представления документов для государственной регистрации выпуска облигаций (облигационной программы), то данный пункт эмитентом не заполняется.</p>	
---	--

44. Сумма затрат эмитента на выпуск облигаций и их обслуживание, а также сведения о том, каким образом эти затраты будут оплачиваться:

Наименование затрат	База расчета
Сбор Биржи за рассмотрение заявления на листинг*	50 МРП
Вступительный сбор Биржи*	50 МРП
Ежегодный сбор Биржи*	100 МРП
Сбор за организацию торгов в торговой системе Биржи*	50 МРП
Услуги АО «Центральный депозитарий ценных бумаг»	в зависимости от объема оказанных услуг, в соответствии с тарифами депозитария
Услуги финансового консультанта и андеррайтера	в зависимости от объема оказанных услуг, в соответствии с договором
Услуги брокера	в зависимости от объема оказанных услуг, в соответствии с договором

* Льготы по листинговым сборам, а также по комиссионным сборам за организацию специализированных торгов инициаторам допуска ценных бумаг, выпускаемых в рамках реализации государственных программ финансирования малого и среднего бизнеса", утвержденные решением Совета директоров Биржи (протокол заседания от 23 декабря 2022 года № 41).

Указанные расходы будут оплачиваться Эмитентом за счет собственных средств.

45. Пункты 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 31, 32, 33, 39, 40, 41 и 44 настоящего приложения не заполняются при государственной регистрации облигационной программы.

46. Стабилизационным банком не заполняются пункты 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 и 44 настоящего приложения.

Директор



Мухатова А.Ж.

Приложение 1. Прогноз источников и потоков денежных средств Эмитента, необходимых для выплаты вознаграждений и погашения суммы основного долга в разрезе каждого периода выплаты вознаграждений до момента погашения облигаций.

	(в тысячах тенге)											
	I полугодие 2023	II полугодие 2023	I полугодие 2024	II полугодие 2024	I полугодие 2025	II полугодие 2025	I полугодие 2026	II полугодие 2026	I полугодие 2027	II полугодие 2027	I полугодие 2028	
Размещение и погашение облигаций	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-500 000	
Поступления денежных средств от операционной деятельности	102	204	27 204	204	90 204	204	180 204	204	270 204	204	337 704	
Субсидирование АО «ФРП «ДАМУ»		36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	
Инвестиции	-422 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Пополнение оборотных средств	-11 933	-12 164	-13 402	-12 288	-16 398	-11 816	0	0	0	0	0	
Выплата купонного вознаграждения	0	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	
Нераспределенные денежные средства	66 169	-26 960	-1 198	-27 084	58 806	-26 612	165 204	-14 796	255 204	-14 796	-177 296	
<i>с нарастающим итогом</i>	66 169	39 209	38 011	10 927	69 733	43 121	208 325	193 529	448 733	433 937	256 641	

Прогнозы потоков денежных средств Эмитента, приведенные в настоящем приложении, зависят от предположений, оценок или методов, которые могут оказаться неверными или неточными и которые подлежат изменению в зависимости от разных факторов, включая все экономические и политические условия, изменения в государственном регулировании, изменения в налоговых требованиях (включая изменения в налоговых ставках, новые налоговые законы и пересмотр толкования налогового законодательства), результаты судебных и арбитражных разбирательств, изменения процентных ставок, обменного курса и других рыночных условий. Эмитент не будет вносить изменения в настоящий проспект для обновления каких-либо прогнозных данных, раскрываемых в настоящем приложении, вследствие появления новой информации, будущих событий или иных оснований.

Приложение 2. Аффилированные лица эмитента, не указанные в пунктах 19, 20, 21 и 22 настоящего приложения, но являющиеся в соответствии с законами Республики Казахстан от 22 апреля 1998 года «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» и от 13 мая 2003 года «Об акционерных обществах» аффилированными лицами эмитента.

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА					
№	Фамилия, имя, отчество (при его наличии)	Основания для признания аффилированности	Дата появления аффилированности	Страна места жительства	Примечание
1	Мухатова Акмарал Жумабековна	пп.1 и п.п.3 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	22.06.2018	Республика Казахстан	
2	Шамшиева Азия Адильшевна	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	22.06.2018	Республика Казахстан	
3	Токаева Гульмира Джумабековна	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	22.06.2018	Республика Казахстан	
4	Мухатова Жанар Джумабековна	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	22.06.2018	Республика Казахстан	

5	Сапарбекова Майра Жумабековна	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	22.06.2018	Республика Казахстан
6	Жумабек Олжас Абайұлы	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	19.12.2008	Республика Казахстан
7	Байменов Кайсар Каярбекович	пп.3 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	19.06.2018	Республика Казахстан
8	Сарымсакова Кулайхан Сағынбаевна	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	19.06.2018	Республика Казахстан
9	Байменов Каярбек Нурмухаметович	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	19.06.2018	Республика Казахстан
10	Байменова Динара Каярбековна	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	19.06.2018	Республика Казахстан

11	Хусаинова Наргиз Адильжановна	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	19.06.2018	Республика Казахстан	
12	Байменова Дамели Кайсаровна	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	07.10.2015	Республика Казахстан	
13	Байменов Адиль Кайсарович	пп.2 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	04.03.2022	Республика Казахстан	
14	Подпалова Лариса Андреевна	пп.1 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	22.06.2018	Республика Казахстан	
15	Жекебаев Дастан Ермуханбетулы	п.п.3 п.2 ст.12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	02.10.2018	Республика Казахстан	

ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА

№	Полное наименование	Место нахождения	Основания для признания аффилированности	Дата появления аффилированности	Фамилия, имя, отчество (при его наличии) первого руководителя	Дата государственной регистрации	Примечание

1	Товарищество с ограниченной ответственностью «Nomad Agro Land»	Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Панфилова, 98	пп. 4 п. 2 ст. 12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	19.06.2018	Байменов Кайсар Каярбекович	Первичная – 13.07.2017 Последняя перерегистрация – 25.08.2020
2	Товарищество с ограниченной ответственностью "RD Group"	Республика Казахстан, город Алматы, Алатауский район, Микрорайон Коксайнар, улица Азербайжан Мамбетова, сооружение 1/1, почтовый индекс 050047	пп. 4 п. 2 ст. 12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	02.10.2018	Жекебаев Д.Е.	Первичная - 12.03.2018 Последняя перерегистрация - 20.10.2020
3	Товарищество с ограниченной ответственностью «Greenhouse Almaty»	Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Панфилова, 98	пп. 3 п. 2 ст. 12-1 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»	02.10.2018	Жекебаев Д.Е.	Первичная – 27.02.2018

МЕМЛЕКЕТТІК ЕМЕС ОБЛИГАЦИЯЛАР ШЫҒАРЫЛЫМЫ ПРОСПЕКТИСІ

Эмитенттің толық атауы: "BRBAPK" жауапкершілігі шектеулі
серіктестігі
Эмитенттің қысқартылған атауы: «BRBAPK» ЖШС

Уәкілетті органның мемлекеттік емес облигациялар шығарылымын (облигациялық бағдарлама, облигациялық бағдарлама шегінде мемлекеттік емес облигациялар шығарылымын) мемлекеттік тіркеуі проспектіде сипатталған мемлекеттік емес облигацияларды сатып алуға қатысты инвесторларға қандай да бір ұсынымдар беруді білдірмейді және осы құжатта камтылған ақпараттың дұрыстығын растамайды. Эмитенттің лауазымды тұлғалары онда ұсынылған барлық ақпараттың эмитентке және оның орналастырылатын мемлекеттік емес облигацияларына қатысты инвесторларды дұрыс және жаңылыстырмайтынын растайды. Мемлекеттік емес облигациялар айналысы кезеңінде Эмитент Қазақстан Республикасының Бағалы қағаздар рыногы туралы заңнамасының талаптарына сәйкес қаржылық есептілік депозитарийінің интернет-ресурсында бағалы қағаздар рыногында ақпаратты ашуды камтамасыз етеді.

1-ТАРАУ. ЭМИТЕНТТИҢ АТАУЫ ЖӘНЕ ОНЫҢ ОРНАЛАСҚАН ЖЕРІ ТУРАЛЫ АҚПАРАТ

1. Құрылтай құжаттарына сәйкес эмитент туралы ақпарат:

1	эмитентті бастапқы мемлекеттік тіркеу күні	2014 жылғы 26 маусым		
2	эмитентті мемлекеттік қайта тіркеу күні (қайта тіркеу жүзеге асырылған жағдайда)	2019 жылғы 9 желтоқсан		
3	эмитенттің қазақ, орыс және ағылшын (бар болса) тілдеріндегі толық және қысқаша атауы		Толық атауы	Қысқартылған атауы
		Мемлекеттік тілде	«BRBAPK» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік	«BRBAPK» ЖШС
		Орыс тілінде	Товарищество с ограниченной ответственностью «BRBAPK»	ТОО «BRBAPK»
		Ағылшын тілінде	көзделмеген	көзделмеген
4	эмитенттің атауы өзгерген жағдайда оның барлық бұрынғы толық және қысқаша атаулары, сондай-ақ олардың өзгертілген күндері көрсетіледі	Эмитенттің атауы өзгерген жоқ		
5	егер эмитент заңды тұлғаны (заңды тұлғаларды) қайта ұйымдастыру нәтижесінде құрылған болса, онда қайта ұйымдастырылған заңды тұлғаларға және (немесе) эмитентке қатысты құқықтық мирасқорлығы туралы мәліметтер көрсетіледі	Эмитент заңды тұлғаны (заңды тұлғаларды) қайта ұйымдастыру нәтижесінде құрылмаған		
6	эмитенттің филиалдары мен өкілдіктері болған жағдайда, заңды тұлғалардың филиалдарының (өкілдіктерінің) есептік тіркелуі туралы анықтамаға сәйкес олардың атаулары, тіркелген (қайта тіркелген) күндері, орналасқан жерлері және эмитенттің барлық филиалдары мен өкілдіктерінің пошта мекенжайлары көрсетіледі	Филиалдар мен өкілдіктер жоқ		
7	эмитенттің бизнес сәйкестендіру нөмірі	140640023642		
8	ISO 17442 "Financial services - Legal Entity Identifier" (LEI) (Файнаншл сервисез – Легал Энтити Айдэнтифайер) халықаралық стандартына сәйкес Legal Entity Identifier (Легал Энтити Айдэнтифайер) коды (бар болса)	Жоқ		

2. Заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы анықтамаға сәйкес байланыс телефондарының, факстың нөмірлері және электрондық поштаның мекенжайы, сондай-ақ эмитенттің нақты мекенжайы заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы анықтамада көрсетілген эмитенттің орналасқан жерінен өзгеше болған жағдайда нақты мекенжайы көрсетілген эмитенттің орналасқан жері:

Заңды мекенжай	Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, 050047, Алатау ауданы, Көкқайнар шағынауданы, Әзірбайжан Мамбетов көшесі, 1/1 ғимарат.
Нақты мекенжай	Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, 050047, Алатау ауданы, Көкқайнар шағынауданы, Әзірбайжан Мамбетов көшесі, 1/1 ғимарат.
Телефон нөмірі	+7 727 237 68 80, +7 727 237 68 82
электрондық поштаның мекенжайы	info@nac-agro.com

2-ТАРАУ. ЭМИССИЯЛЫҚ БАҒАЛЫ ҚАҒАЗДАР ТУРАЛЫ, ОЛАРДЫ ТӨЛЕУ ЖӘНЕ ОЛАР БОЙЫНША КІРІС АЛУ ТӘСІЛДЕРІ ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР

3. Облигациялар шығарылымы туралы мәліметтер:

1	облигациялардың түрі	Қамтамасыз етусіз купондық облигациялар (бұдан әрі- облигациялар).
2	бір облигацияның номиналды құны (егер бір облигацияның номиналды құны индекстелген шама болса, онда бір облигацияның номиналды құнын есептеу тәртібі қосымша көрсетіледі)	1 000 (бір мың) теңге.
3	облигациялардың саны	500 000 (бес жүз мың) дана.
4	облигациялар шығарылымының жалпы көлемі	500 000 000 (бес жүз миллион) теңге.
5	облигациялардың номиналды құн валютасы, облигациялар бойынша негізгі борыш және (немесе) есептелген сыйақы бойынша төлем валютасы	<p>Облигациялардың номиналды құны Қазақстан Республикасының ұлттық валютасында көрсетілген- Қазақстан теңгесі.</p> <p>Қазақстан Республикасының резиденті емес облигацияларды ұстаушының Қазақстан Республикасының аумағында қазақстандық теңгеде банктік шоты болмаған жағдайларды қоспағанда, Эмитент барлық төлемдерді (сыйақы төлемдері мен негізгі борыш сомаларын) қазақстандық теңгемен қолма – қол акшасыз тәртіппен жүзеге асырады.</p> <p>Егер облигацияларды ұстаушы Қазақстан Республикасының резиденті емес болып табылған жағдайда облигациялар бойынша негізгі борыш және (немесе) есептелген сыйақы сомасын төлеу облигацияларды ұстаушыда Қазақстан Республикасының аумағында қазақстандық теңгеде банктік шот болған кезде қазақстандық теңгеде жүргізілетін болады.</p> <p>Қазақстан Республикасының резиденті емес облигацияларды ұстаушыда Қазақстан Республикасының</p>

	<p>аумағында қазақстандық теңгедегі банктік шот болмаған жағдайда, облигациялар бойынша сыйақы және (немесе) негізгі борышты төлеуді жүзеге асыру кезінде қазақстандық теңгені АҚШ долларына немесе еуроға айырбастауға жол беріледі.</p> <p>Көрсетілген айырбастау Эмитент Қазақстан Республикасының резиденті емес – облигацияларын ұстаушыдан тиісті төлем жасалған күнге дейін 5 (бес) жұмыс күнінен кешіктірмей Қазақстан Республикасының резиденті емес – облигацияларын ұстаушының банктік деректемелеріне және төлем жүзеге асырылуы тиіс валютаға нұсқауды қамтитын жазбаша өтінішті алған жағдайда жүзеге асырылады.</p> <p>Айырбастау эмитентке қызмет көрсететін банк төлемді жүзеге асыру күніне белгілеген айырбастау бағамы бойынша жүзеге асырылады.</p> <p>Эмитенттің қызмет көрсететін банкінің қазақстандық теңгені АҚШ долларына немесе еуроға айырбастауды жүргізгені үшін комиссиясы Қазақстан Республикасының резиденті емес-облигацияларды ұстаушы есебінен жүргізіледі және Қазақстан Республикасының резиденті емес-облигацияларды ұстаушыға аударылуға жататын сомадан ұсталатын болады.</p>
--	---

4. Орналастырылатын облигацияларға ақы төлеу тәсілі:

Осы шығарылымның облигацияларын төлеу қолма қол ақшасыз нысанда ақшамен жүргізілетін болады.

5. Облигациялар бойынша кіріс алу:

<p>1 облигациялар бойынша негізгі сыйақы және ол болған жағдайда қосымша сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері.</p> <p>Қосымша сыйақы төленген жағдайда облигациялар бойынша қосымша сыйақы алудың басталуына немесе басталмауына байланысты болатын оқиғалар туралы ақпарат көздерін көрсете отырып, облигациялар бойынша қосымша сыйақы мөлшерін айқындау тәртібі көрсетіледі</p>	<p>Купондық сыйақы мөлшерлемесі облигациялардың бүкіл айналыс мерзімінде тіркелген болып табылады және облигацияның номиналды құнының жылдық 20,5% (жиырма бүтін оннан бес пайызын) құрайды.</p> <p>"Даму" кәсіпкерлікті дамыту қоры" АҚ субсидиялау мәселелері жөніндегі кредиттік комитеті облигациялар айналысының бүкіл мерзімі ішінде облигациялардың жалпы көлемін субсидиялау нысанында мемлекеттік қолдауды қолдану мүмкіндігін мақұлдауға шешім қабылдады, бұл ретте мөлшерлеменің субсидияланатын бөлігі купондық сыйақы жылдық 14,5% (он төрт бүтін оннан бес пайыз) құрайды. Осылайша, купондық сыйақы мөлшерлемесінің субсидияланбаған бөлігі жылдық 6% (алты пайыз) құрайды.</p> <p>"Даму" кәсіпкерлікті дамыту қоры" АҚ эмитент облигацияларды ұстаушыларға Төлеген сомалар туралы "Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі" АҚ (бұдан әрі – Орталық депозитарий) хабарламасы, ақпараты және</p>
--	--

		анықтамасы негізінде купондық сыйақы мөлшерлемесін субсидиялауды жүзеге асырады.
2	сыйақыны төлеу кезеңділігі және (немесе) облигациялар бойынша сыйақы төлеу күні	Облигациялар бойынша сыйақы төлеу облигациялар айналысының бүкіл мерзімі ішінде облигациялар айналысы басталған күннен бастап әрбір 6 (алты) ай өткен соң жылына 2 (екі) рет жүргізіледі.
3	облигациялар бойынша сыйақы есептеу басталатын күн	Облигациялар бойынша сыйақыны есептеу облигациялар айналысы басталған күннен басталады және облигациялар айналысының бүкіл мерзімі ішінде – айналыстың бірінші күнінен бастап соңғы күніне дейін жүзеге асырылады.
4	облигациялар бойынша сыйақы төлеу тәртібі мен талаптары, облигациялар бойынша сыйақы алу тәсілі	<p>Сыйақы оны алуға құқығы бар және эмитенттің бағалы қағаздарды ұстаушылар тізілімдерінің жүйесінде тіркелген тұлғаларға сыйақы төлеу жүзеге асырылатын кезеңнің соңғы күнінің басындағы жағдай бойынша (облигацияларды ұстаушылар тізілімдерінің жүйесін жүргізуді жүзеге асыратын орталық депозитарий орналасқан жердегі уақыт бойынша) (бұдан әрі – "тіркелген күні") төленеді.</p> <p>Сыйақы төлеу Эмитент сыйақының толық сомасын тізілім тіркелген күні бағалы қағаздардың орталық депозитарийінде ашылған шотқа аудару жолымен жүзеге асырылады.</p> <p>Өз кезегінде, Орталық депозитарий төлем агентінің қызметтерін көрсету туралы шартта белгіленген мерзім ішінде облигациялар бойынша сыйақыларды төлеуге арналған ақшаны облигацияларды ұстаушылардың банктік шоттарына аударуды жүзеге асырады.</p> <p>Төлем күніне купондық сыйақы сомасы орналастырылған облигациялардың номиналды құнының және купондық сыйақының жартыжылдық мөлшерлемесінің туындысы ретінде есептеледі. Үтірден кейінгі белгілердің саны және дөңгелектеу әдісі Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес айқындалады (облигациялар бойынша купондық сыйақының жылдық мөлшерлемесі екіге бөлінген).</p> <p>Купондық сыйақының соңғы төлемі облигациялар бойынша борыштың негізгі сомасын төлеумен бір мезгілде жүргізіледі.</p>
5	облигациялар бойынша сыйақы есептеу үшін қолданылатын уақыт кезеңі	Облигациялар бойынша сыйақыны есептеу айналыстың бүкіл мерзімі ішінде жылына 360 (үш жүз алпыс) күн және айына 30 (отыз) күн уақыт базасына сүйене отырып жүргізілетін болады.

6. Арнайы қаржы компаниясының облигациялары шығарылған кезде жобалық қаржыландыру кезінде мыналар қосымша көрсетіледі:

1	ақшалай талаптардың сипаттамасы, бөлінген активтердің құрамына кіретін талап ету құқықтары бойынша ақша түсімінің талаптары және болжанатын мерзімдері;	Эмитент арнайы қаржы компаниясы емес.
2	облигациялар ұстаушыларға негізгі шарт бойынша жасалған мүліктің меншік иесінің ауысуы туралы, кредиторлар өкілдерінің арнайы қаржы компаниясының органдарына енгізілуі және олардың өкілеттіктері туралы ақпаратты ұсыну тәртібі;	
3	бөлінген активтер есебінен жүзеге асырылатын инвестициялық басқарумен, жобалық қаржыландыру мәмілесіне қызмет көрсетумен байланысты;	
4	бір облигациялық бағдарлама шегінде шығарылған түрлі шығарылымдардың облигацияларын өтеу және сыйақы төлеу тәртібі мен кезектілігі (облигациялық бағдарлама проспектісінде көрсетіледі);	
5	арнайы қаржы компаниясы банкрот болған кезде арнайы қаржы компаниясының облигацияларын ұстаушылардың талаптарын қанағаттандыру тәртібі мен кезектілігі.	

7. Арнайы қаржы компаниясының облигациялары шығарылған кезде секьюритилендіру кезінде мыналар қосымша көрсетіледі:

1	оригинатордың, кастодиан-банкнің, инвестициялық портфельді басқарушының, арнайы қаржы компаниясының және басқаға берілген талап ету құқықтары бойынша төлемдерді жинайтын тұлғаның атауы мен орналасқан жері;	Эмитент арнайы қаржы компаниясы емес. Облигациялар шығару секьюритилендіру болып табылмайды
2	секьюритилендіру мәмілесіндегі оригинатор қызметінің мәні, құқықтары мен міндеттері;	
3	талап ету құқықтарының сипаттамасы, бөлінген активтердің құрамына кіретін талап ету құқықтары бойынша ақша түсімінің талаптары, тәртібі мен мерзімдері және олардың орындалуына бақылау жасау тәртібі;	
4	бөлінген активтер бойынша уақытша бос түсімдерді инвестициялау тәртібі;	
5	талап ету құқықтары біртектілігінің өлшемшарттары;	
6	бір облигациялық бағдарлама шегінде шығарылған түрлі шығарылымдардың облигацияларын өтеу және сыйақы төлеу тәртібі мен кезектілігі (облигациялық бағдарлама проспектісінде көрсетіледі);	
7	арнайы қаржы компаниясы банкрот болған кезде арнайы қаржы компаниясының облигацияларын ұстаушылардың талаптарын қанағаттандыру тәртібі мен кезектілігі.	

3-ТАРАУ. ЭМИССИЯЛЫҚ БАҒАЛЫ ҚАҒАЗДАРДЫ ОРНАЛАСТЫРУ, АЙНАЛЫСЫ, ӨТЕУ ШАРТТАРЫ МЕН ТӘРТІБІ, СОНДАЙ-АҚ БАҒАЛЫ ҚАҒАЗДАР РЫНОГЫ ТУРАЛЫ ЗАҢНЫҢ 15 ЖӘНЕ 18-4-БАПТАРЫНДА БЕЛГІЛЕНБЕГЕН ОБЛИГАЦИЯЛАРДЫ САТЫП АЛУДЫҢ ҚОСЫМША ШАРТТАРЫ

8. Облигацияларды орналастыру шарттары және тәртібі:

1	облигацияларды орналастырудың басталған күні	облигацияларды орналастырудың басталу күні облигациялар айналысының басталу күні болып табылады
---	--	---

2	облигацияларды орналастырудың аяқталған күні	облигацияларды орналастырудың аяқталу күні облигациялардың айналыс мерзімінің соңғы күні болып табылады
3	онда облигацияларды орналастыру жоспарланған нарық (бағалы қағаздардың ұйымдастырылған және (немесе) ұйымдастырылмаған нарығы)	Облигацияларды ұйымдастырылған бағалы қағаздар нарығына орналастыру жоспарлануда

9. Облигациялар айналысының талаптары және тәртібі:

1	облигациялар айналысының басталу күні	Облигациялар айналысының басталу күні "Қазақстан қор биржасы" АҚ (бұдан әрі – Биржа) қағидаларына сәйкесөткізілетін облигацияларды орналастыру бойынша алғашқы сауда-саттықты өткізу күні болып табылады. Облигациялар айналысының басталу күні туралы ақпарат биржаның ресми интернет-ресурсында жарияланатын болады (www.kase.kz)
2	облигациялар айналысының аяқталу күні	Облигациялар айналысының аяқталу күні облигациялар айналысы кезеңінің соңғы күні болып табылады
3	облигациялар айналысының мерзімі	Облигациялардың айналысы басталған күннен бастап 5 (бес) жыл
4	облигациялар айналысы жоспарланған нарық (бағалы қағаздардың ұйымдастырылған және (немесе) ұйымдастырылмаған нарығы)	Облигациялар бағалы қағаздардың ұйымдастырылған және ұйымдастырылмаған нарықтарында айналысқа жоспарланады

10. Облигацияларды өтеу талаптары және тәртібі:

1	облигацияларды өтеу күні	Облигациялар айналысы мерзімінің соңғы күнінен кейінгі күнтізбелік 15 (он бес) күн ішінде.
2	облигацияларды өтеу тәсілі	Облигациялар бойынша негізгі борышты өтеу бойынша төлемдер облигациялар бойынша соңғы купондық сыйақыны бір мезгілде төлей отырып жүзеге асырылады. Соңғы купондық сыйақыны қоса алғанда, облигацияларды өтеуге арналған ақшаны Эмитент облигацияларды ұстаушылардың тізімін қоса бере отырып, уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісінде айқындалған тәртіппен және мерзімдерде облигацияларды өтеуге (мерзімінен бұрын өтеуге) соманы есептеу үшін Орталық депозитарий ашқан шотқа аударады, облигациялардың әрбір ұстаушысына төленуге тиісті сома туралы ақпаратты қамтитын ақпарат. Орталық депозитарий облигацияларды өтеуге арналған ақшаны уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісінде айқындалған тәртіппен облигацияларды ұстаушылардың осы деректерінің банктік шоттарына аударуды жүзеге асырады.

3	егер облигацияларды өтеу кезінде сыйақыны және номиналды құнын төлеу облигациялар шығарылымы проспектісіне сәйкес өзге мүліктік құқықтармен жүргізілетін болса, осындай құқықтардың, оларды сақтау тәсілдерінің, бағалау тәртібінің сипаттамасы және көрсетілген құқықтарды жүзеге асыруға құзыретті тұлғалар, сондай-ақ осы құқықтарға өтуді іске асыру тәртібі келтіріледі	Облигацияларды өтеу кезінде сыйақы мен номиналды құнын төлеу өзге мүліктік құқықтармен жүргізілмейді
---	--	--

11. Бағалы қағаздар рыногы туралы заңның 15 және 18-4-баптарында белгіленбеген облигацияларды сатып алудың қосымша шарттары болған жағдайда:

1	облигацияларды сатып алу құқықтарын іске асыру тәртібі, талаптары	<p>Қатысушылардың жалпы жиналысы тиісті шешім қабылдаған жағдайда Эмитент облигацияларды айналысының бүкіл мерзімі ішінде ұйымдасқан және ұйымдастырылмаған нарықтарда толық немесе ішінара сатып алуға құқылы.</p> <p>Эмитенттің облигацияларды сатып алу бағасы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ұйымдастырылған бағалы қағаздар нарығында сатып алуды жүзеге асыру кезінде-Сатып алу күніне биржада сауда-саттық нәтижесінде қалыптасқан баға бойынша не биржаның ресми интернет-ресурсында көрсетілген баға бойынша (www.kase.kz) "нарықтық бағалау" бөлімінде; • ұйымдастырылмаған нарықта сатып алуды жүзеге асыру кезінде-эмитент және эмитент сатып алған кезде өзіне тиесілі облигацияларды сатуды жоспарлайтын облигацияларды ұстаушы келіскен баға бойынша. <p>Орналастырылған (сатып алынған облигацияларды шегергенде) облигациялардың саны туралы ақпаратты Эмитент биржа ережелеріне сәйкес биржаға ашады.</p> <p>Эмитенттің облигацияларды сатып алуы облигацияларды ұстаушылардың құқықтарын, сондай-ақ Эмитенттің өз облигацияларымен мәмілелер жасау тәртібі туралы Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын бұзуға әкеп соқпауға тиіс.</p> <p>Ұйымдастырылған және ұйымдастырылмаған нарықтарда сатып алынған облигациялар өтелген болып саналмайды және Эмитент өзінің сатып алынған облигацияларын ұйымдастырылған және ұйымдастырылмаған бағалы қағаздар нарығында олардың айналысының бүкіл мерзімі ішінде кері сатуға құқылы.</p>
2	облигацияларды сатып алу құқықтарын іске асыру мерзімі көрсетіледі	<p>Эмитент ресми интернет-ресурстарында (www.nacagro.com), биржалар (www.kase.kz) және қаржылық есептілік депозитарийінде (бұдан әрі - "ҚКҚ") (www.dfo.kz) эмитент қатысушыларының жалпы жиналысы облигацияларды сатып алу туралы шешім қабылдаған күннен кейінгі 3 (үш) жұмыс күні ішінде облигацияларды ұстаушылардың назарына тиісті ақпараттық хабарламаны орналастыру арқылы осындай шешім қабылдау туралы ақпаратты жеткізуге міндетті.</p> <p>Жарияланған мәліметтер мынадай мәліметтерді қамтуы тиіс:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> • облигацияларды сатып алу жүзеге асырылатын нарыққа (ұйымдастырылған немесе ұйымдастырылмаған) нұсқау; • облигацияларды сатып алу жүргізілетін бағаны есептеу; • сатып алынатын облигациялар саны; • облигацияларды сатып алу күні; • есеп айырысу тәртібі, оның ішінде: <ul style="list-style-type: none"> – ұйымдастырылмаған нарық үшін - (а) облигацияларды ұстаушылардың облигацияларды ұстаушылардың тізілімін жүргізу жөніндегі қызметті жүзеге асыратын орталық депозитарийге оларды сатып алу нәтижесінде облигацияларды есептен шығаруға бұйрықтар беру тәртібі және (б) облигацияларды ұстаушыға өзінен сатып алынған облигацияларды төлеуге ақша қаражатын аудару тәртібі; – ұйымдастырылған нарық үшін-облигацияларды сатып алу бойынша сауда-саттықты өткізу әдісіне нұсқау. • Эмитенттің облигацияларды сатып алуды ұйымдастыру үшін қажетті, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де мәліметтер. <p>Эмитент орналастырған облигацияларды сатып алу Эмитент қатысушыларының жалпы жиналысының шешімімен айқындалған күні жүзеге асырылады.</p> <p>Ұйымдастырылмаған нарықта облигацияларды сатып алған жағдайда, өздеріне тиесілі облигацияларды толық немесе ішінара сатқысы келетін облигацияларды ұстаушылар эмитентке қатысушылардың жалпы жиналысы қабылдаған облигацияларды сатып алу туралы шешім туралы ақпараттық хабарлама алғаш жарияланған күннен кейінгі 10 (он) жұмыс күні ішінде эмитентке тиісті жазбаша өтініш беруге құқылы.</p> <p>Облигацияларды ұйымдасқан нарықта сатып алған жағдайда, облигацияларды ұстаушылардың өздеріне тиесілі облигацияларды сатуға өтініш беру тәртібі Биржаның ішкі құжаттарымен реттеледі.</p> <p>Ұстаушылары өздеріне тиесілі облигацияларды сатып алу туралы жазбаша талаптар қоймаған облигациялар осы шарттарда көзделген тәртіппен облигациялардың айналыс мерзімі өткеннен кейін өтеледі.</p>
--	--	---

4-ТАРАУ. КОВЕНАНТТАР (ШЕКТЕУЛЕР), ОЛАР БАР БОЛСА

12. Бағалы қағаздар рыногы туралы заңда көзделмеген қосымша ковенанттар (шектеулер) белгіленген жағдайда:

1	эмитент қабылдайтын және бағалы қағаздар рыногы туралы заңда көзделмеген ковенанттардың (шектеулердің) сипаттамасы	<p>Осы шығарылым проспектісінде белгіленген облигациялардың айналыс мерзімі ішінде Эмитент мынадай шарттарды сақтауға тиіс:</p> <ul style="list-style-type: none"> • эмитент пен биржа арасында жасалған листингтік шартта және/немесе Биржаның өзге де ішкі құжаттарында белгіленген жылдық және аралық қаржылық есептілікті ұсыну мерзімдерінің бұзылуына жол бермеуі; • эмитент пен биржа арасында жасалған листингтік шартта және/немесе Биржаның өзге де ішкі құжаттарында белгіленген Эмитенттің жылдық қаржылық есептілігінің аудиторлық есептерін беру мерзімдерін бұзуға жол бермеуі.
---	--	--

2	ковенанттар (шектеулер) бұзылған кездегі эмитенттің іс-әрекетінің тәртібі	<p>Осы тармақта көзделген ковенанттардың (шектеулердің) кез келгені бұзылған жағдайда, эмитент бұзушылық басталған күннен кейінгі 3 (үш) жұмыс күні ішінде бұзушылықтың туындау себебін, осы бұзушылықты жою тәсілі мен мерзімін сипаттай отырып, осы бұзушылық туралы ақпаратты облигацияларды ұстаушылардың назарына жеткізуге міндетті.</p> <p>Көрсетілген ақпаратты облигацияларды ұстаушылардың назарына жеткізу Биржаның (www.kase.kz) ҚДЕ (www.dfo.kz) ресми интернет-ресурстарында тиісті ақпараттық хабарламаны орналастыру арқылы жүзеге асырылады.</p> <p>Облигацияларды сатып алу туралы кемінде бір жазбаша өтініш алған жағдайда, эмитент қатысушыларының жалпы жиналысы сатып алуға жазбаша өтініштерді қабылдау кезеңінің соңғы күнінен кейінгі күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде мыналар туралы шешім қабылдауы тиіс:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Облигация сатып алу; ▪ облигацияларды сатып алу жүзеге асырылатын нарық (ұйымдастырылған немесе ұйымдастырылмаған); ▪ облигацияларды сатып алу жүргізілетін бағаға; ▪ сатып алынатын облигациялар саны; ▪ облигацияларды сатып алуды өткізу күні; ▪ есеп айырысулар тәртібінде, соның ішінде: <ul style="list-style-type: none"> – ұйымдастырылмаған нарық үшін тауар - (а) облигацияларды ұстаушылардың облигацияларды ұстаушылардың тізілімін жүргізу жөніндегі қызметті жүзеге асыратын орталық депозитарийге оларды сатып алу нәтижесінде облигацияларды есептен шығаруға бұйрықтар беру тәртібі және (б) облигацияларды ұстаушыға өзінен сатып алынған облигацияларды төлеуге акша қаражатын аудару тәртібі; – ұйымдастырылған нарық үшін міндеттеме-облигацияларды сатып алу бойынша сауда-саттықты өткізу әдісіне нұсқау; ▪ Эмитенттің облигацияларды сатып алуды ұйымдастыру үшін қажетті, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де мәліметтер. <p>Эмитент Эмитент қатысушыларының жалпы жиналысы облигацияларды сатып алу туралы шешім қабылдаған күннен кейінгі 3 (үш) жұмыс күні ішінде, Биржаның (www.kase.kz) және ҚЕД (www.dfo.kz) ресми интернет-ресурстарында тиісті ақпараттық хабарламаны орналастыру арқылы осындай шешім туралы ақпаратты облигациялар иесінің назарына жеткізуге міндетті. Жарияланған мәліметтер мынадай мәліметтерді қамтуы тиіс:</p> <ul style="list-style-type: none"> • облигацияларды сатып алу жүзеге асырылатын нарық (ұйымдастырылған немесе ұйымдастырылмаған); • Облигацияларды сатып алу жүргізілетін баға; • Сатып алынатын облигациялар саны; • облигацияларды сатып алуды өткізу күні; • есеп айырысулар тәртібі, соның ішінде: <ul style="list-style-type: none"> – ұйымдастырылмаған нарыққа арналған өнім - (а) облигацияларды ұстаушылардың облигацияларды ұстаушылардың тізілімін жүргізу жөніндегі қызметті жүзеге асыратын орталық депозитарийге оларды сатып алу
---	---	--

		<p>нәтижесінде облигацияларды есептен шығаруға бұйрықтар беру тәртібі және (б) облигацияларды ұстаушыға өзінен сатып алынған облигацияларды төлеуге ақша қаражатын аудару тәртібі;</p> <p>– ұйымдастырылған нарық үшін міндеттеме-облигацияларды сатып алу бойынша сауда-саттықты өткізу әдісіне нұсқау;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Эмитенттің облигацияларды сатып алуын ұйымдастыру үшін, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де ақпарат. <p>Орналастырылған облигацияларды сатып алуды Эмитент қатысушылардың жалпы жиналысы облигацияларды сатып алу туралы шешім қабылдаған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде жүзеге асырады.</p> <p>Эмитент облигация ұстаушыларының талабы бойынша облигацияларды келесі бағалардың ең үлкені бойынша сатып алуға міндетті:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ жинақталған сыйақыны ескере отырып, облигациялардың номиналды құнына сәйкес келетін бағаға; ▪ облигациялардың әділ нарықтық бағасы.
3	ковенанттар бұзылған кездегі облигация ұстаушылардың іс-әрекетінің тәртібі көрсетіледі	<p>Эмитенттің кез келген келісімді (шектеулерді) бұзғаны туралы ақпаратпен облигация ұстаушылар Биржаның (www.kase.kz) және ҚЕД (www.dfo.kz) интернет-ресурстарында осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген мерзімдерде таныса алады.</p> <p>Эмитенттің осы тармақта көзделген қосымша ковенанттардың (шектеулердің) кез келгенін бұзғаны туралы ақпарат алғаш жарияланған күннен кейінгі күнтізбелік 15 (он бес) күн ішінде облигацияларды ұстаушылардың Эмитенттің атына беруге құқығы бар, ал Эмитент сатып алуға мәлімделген облигациялардың санын көрсете отырып, өзіне тиесілі облигацияларды сатып алу туралы жазбаша өтініштерді қабылдауға міндетті.</p> <p>Эмитент қатысушыларының жалпы жиналысының облигацияларды сатып алу туралы, оның ішінде облигацияларды сатып алу күні туралы шешім қабылдағаны туралы ақпаратпен облигацияларды ұстаушылар Биржаның (www.kase.kz) және ҚЕД (www.dfo.kz) интернет-ресурстарында осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген мерзімдерде таныса алады.</p> <p>Облигацияларды ұстаушы өзіне тиесілі облигацияларды барлық қажетті деректемелерді көрсете отырып, еркін нысанда сатып алу туралы өтініш беруі тиіс:</p> <ul style="list-style-type: none"> – заңды тұлға үшін құжат: облигация ұстаушының атауы; бизнес-сәйкестендіру нөмірі; мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы куәліктің (анықтаманың) нөмірі, Берілген күні және беру органы; заңды мекенжайы және нақты орналасқан жері; телефондар; банк деректемелері; сатып алуға жататын облигациялардың саны мен түрі; – жеке тұлғаға арналған құжат: облигация ұстаушының тегі, аты және бар болса, әкесінің аты; жеке сәйкестендіру нөмірі; жеке басын куәландыратын құжатты берген нөмір, күн және орган; тұрғылықты жері; телефон; банк деректемелері; сатып алуға жататын

		<p>облигациялардың саны мен түрі. Эмитент қатысушыларының жалпы жиналысының облигацияларды сатып алу туралы, оның ішінде облигацияларды сатып алу күні туралы шешім қабылдағаны туралы ақпаратпен облигацияларды ұстаушылар Биржаның (www.kase.kz) және ҚЕД (www.dfo.kz) интернет-ресурстарында осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген мерзімдерде таныса алады.</p> <p>Облигацияларды сатып алу туралы Эмитент қатысушыларының жалпы жиналысының тиісті шешімімен облигацияларды сатып алуды ұйымдастыру үшін қажетті облигацияларды ұстаушылардан облигацияларды сатып алу үшін осы тармақтың 2) тармақшасында белгіленген мерзім шегінде қосымша мәліметтер алу қажеттілігі көзделуі мүмкін.</p> <p>Ұйымдастырылған нарықта сатып алу жүргізілген жағдайда, облигацияларды ұстаушылардың өздеріне тиесілі облигацияларды сатуға өтініш беру тәртібі Биржаның ішкі құжаттарымен реттеледі.</p> <p>Ұйымдастырылмаған нарықта сатып алу жүргізілген жағдайда, облигацияларды сатып алу жүргізілген күні облигацияларды ұстаушы Эмитент қатысушыларының жалпы жиналысының шешімінде айқындалған тәртіппен облигацияларды ұстаушылардың тізілімін жүргізу жөніндегі қызметті жүзеге асыратын орталық депозитарийдің атына өзіне тиесілі облигацияларды есептен шығаруға бұйрық беруге тиіс.</p> <p>Сатып алуға өтініш бермеген облигацияларды ұстаушылардың осы проспектіде көзделген облигациялардың айналыс мерзімі өткеннен кейін өздеріне тиесілі облигацияларды өтеуге құқығы бар.</p>
--	--	---

5-ТАРАУ. ЭМИССИЯЛЫҚ БАҒАЛЫ ҚАҒАЗДАРДЫ КОНВЕРТАЦИЯЛАУ ТАЛАПТАРЫ, МЕРЗІМДЕРІ МЕН ТӘРТІБІ (КОНВЕРТАЦИЯЛАНАТЫН БАҒАЛЫ ҚАҒАЗДАРДЫ ШЫҒАРУ КЕЗІНДЕ)

13. Конвертацияланатын облигациялар шығарылған кезде мынадай мәліметтер қосымша көрсетіледі:

1	облигациялар конвертацияланатын акциялардың түрі, саны және орналастыру бағасын белгілеу тәртібі, осындай акциялар бойынша құқықтар	Осы шығарылымның облигациялары айырбасталмайды
2	<p>облигацияларды конвертациялау тәртібі мен талаптары (егер облигациялардың шығарылымы толығымен конвертацияланатын болса, конвертациялаудың аяқталу күнінен бастап 1 (бір) ай ішінде облигациялардың шығарылымы жойылуға жататыны көрсетіледі, егер облигациялардың шығарылымы толығымен конвертацияланбайтын болса, осы шығарылымның сатып алынған облигациялары одан әрі орналастырылуға жатпайтыны, айналыс мерзімінің соңында өтелетіні көрсетіледі).</p> <p>"Қазақстан Республикасындағы банктер және банк қызметі туралы" Қазақстан Республикасы заңының (бұдан әрі – Банктер туралы заң) 61-10-тармағында көзделген негізде және тәртіппен төлемге қабілетсіз банктер санатына жатқызылған банк уәкілетті органның шешіміне сәйкес облигацияларды акцияларға конвертациялау талаптарын көрсетеді.</p>	

6-ТАРАУ. ШЫҒАРЫЛҒАН ОБЛИГАЦИЯЛАР БОЙЫНША МІНДЕТТЕМЕЛЕРДІ ТОЛЫҚ НЕМЕСЕ ІШІНАРА ҚАМТАМАСЫЗ ЕТУ БОЛЫП ТАБЫЛАТЫН ОБЛИГАЦИЯЛАР ЭМИТЕНТІ МҮЛКІНІҢ ҚҰНЫН КӨРСЕТЕ ОТЫРЫП, ОСЫ МҮЛКІ ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР (ҚАМТАМАСЫЗ ЕТІЛГЕН ОБЛИГАЦИЯЛАР БОЙЫНША)

14. Шығарылған облигациялар бойынша міндеттемелерді толық немесе ішінара қамтамасыз ету болып табылатын эмитенттің мүлкі туралы мәліметтер:

1	осы мүлктің құнын көрсете отырып шығарылған облигациялар бойынша қамтамасыз етудің сипаттамасы;	Осы шығарылымның облигациялары қамтамасыз етілмейді
2	қамтамасыз ету құнының облигациялар шығарылымының жиынтық көлеміне пайыздық арақатынасы	
3	кепіл затын өндіріп алу тәртібі	

15. Атауын, орналасқан жерін, кепіл шартының деректемелерін, кепілдік мерзімі мен талаптарын көрсете отырып, кепілдік берген тұлғаның деректері (егер облигациялар банктің кепілдігімен қамтамасыз етілсе):

Қолданылмайды, осы шығарылымның облигациялары қамтамасыз етілмейді.

16. Инфрақұрылымдық облигациялар шығарылған кезде - концессия шартының және Қазақстан Республикасы Үкіметінің мемлекет кепілгерлігін беру туралы қаулысының деректемелері:

Қолданылмайды, осы шығарылымның облигациялары инфрақұрылымдық емес.

7-ТАРАУ. ОБЛИГАЦИЯЛАРДЫ ОРНАЛАСТЫРУДАН АЛЫНҒАН АҚШАНЫ ПАЙДАЛАНУДЫҢ НЫСАНАЛЫ МАҚСАТЫ

17. Облигацияларды орналастырудан эмитент алатын ақшаны пайдаланудың нақты мақсаттары:

Облигацияларды орналастырудан түскен қаражат жаңа тиімді жобаны іске асыруға, атап айтқанда лимон өсіруге арналған жаңа жылыжай кешенін құруға (инвестициялар, айналым қаражатын толықтыру) бағытталатын болады:

- **422 000 000 теңге** – инвестициялар (жобалау, жер қазу, құрылыс-монтаждау жұмыстары, жабдықтар сатып алу);
- **78 000 000 теңге** – айналым қаражатын толықтыру.

"Жасыл", әлеуметтік облигациялар, орнықты даму облигациялары және орнықты дамуға байланысты облигациялар шығарылған жағдайда эмитентте облигациялар шығару жөніндегі негіздемелік бағдарламаның болуы туралы ақпарат көрсетіледі	Қолданылмайды, облигациялар тұрақты даму облигациялары, "жасыл" және әлеуметтік облигациялар емес
"Жасыл" облигациялар шығарылған жағдайда, облигацияларды орналастырудан алынған ақшаны пайдаланудың нысаналы мақсатының Бағалы қағаздар рыногы туралы заңның 20-1-бабының 3-тармағында белгіленген жобаларға сәйкестігі туралы ақпарат көрсетіледі	
Әлеуметтік облигациялар шығарылған жағдайда осы облигацияларды орналастырудан алынған ақша қаржыландыруға пайдаланылатын әлеуметтік міндеттерді іске асыруға бағытталған тиісті жобаның қысқаша	Қолданылмайды, осы шығарылымның

сипаттамасы, сондай-ақ оның бағалы қағаздар нарығы туралы Заңның 20-1-бабының 4-тармағында белгіленген жобаларға сәйкестігі туралы ақпарат келтіріледі	облигациялары әлеуметтік облигациялар болып табылмайды
Орнықты даму облигацияларын шығарған жағдайда қаржыландыруға (іске асыруға) осы облигацияларды орналастырудан алынған ақша пайдаланылатын "жасыл" және әлеуметтік жобалардың үйлесімінің қысқаша сипаттамасы, сондай-ақ олардың Бағалы қағаздар рыногы туралы заңның 20-1-бабының 3 және 4-тармақтарында белгіленген жобаларға сәйкестігі туралы ақпарат келтіріледі	Қолданылмайды, осы шығарылымның облигациялары тұрақты даму облигациялары болып табылмайды
"Жасыл", әлеуметтік облигациялар және орнықты даму облигациялары шығарылған жағдайда қосымша: қаржыландыру үшін осы облигацияларды орналастырудан алынған ақша пайдаланылған жобаны іске асыру барысы туралы ақпаратты ашуды эмитент жүзеге асыратын ақпарат көздері; егер қаржыландыруға осы облигацияларды орналастырудан алынған ақша пайдаланылған жоба Бағалы қағаздар рыногы туралы заңның 20-1-бабының 3 және 4-тармақтарында белгіленген жобаларға сәйкес келмейтін болса, эмитент қолданатын шаралар көрсетіледі.	Қолданылмайды, облигациялар тұрақты даму облигациялары, "жасыл" және әлеуметтік облигациялар болып табылмайды
Орнықты дамуға байланысты облигациялар шығарылған жағдайда: эмитент алдын ала белгілеген оларға қол жеткізу мерзімдерін көрсете отырып, орнықты даму саласындағы қызметтің нақты нәтижелеріне қол жеткізуді бағалау үшін пайдаланылатын тиімділіктің негізгі көрсеткіштері; көрсетілген көрсеткіштерді есептеу әдістемесі; эмитент оларға қол жеткізген жағдайда қолданысқа енетін орнықты дамуға байланысты облигациялардың қаржылық және (немесе) құрылымдық сипаттамалары; эмитент өзі белгілеген негізгі көрсеткіштердің орындалуы туралы ақпаратты ашуды жүзеге асыратын ақпарат көздері	Қолданылмайды, осы шығарылымның облигациялары тұрақты даму облигациялары болып табылмайды
Орналастырудан түскен ақша жобаны қаржыландыруға бағытталатын инвестициялық облигациялар шығарылған жағдайда, осы жобаның қысқаша сипаттамасы келтіріледі	Қолданылмайды, осы шығарылымның облигациялары инвестициялық болып табылмайды

18. Эмитент бұрын орналастырған, айналыс мерзімі өткен облигациялар бойынша талап ету құқықтарымен төленетін облигацияларды шығару кезінде (эмитент сатып алған облигацияларды шегергенде) осы облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеу күні мен нөмірі, олардың түрі мен саны, сондай-ақ облигациялар шығарылымының көлемі, облигациялар бойынша жинақталған және төленбеген сыйақы сомасы қосымша көрсетіледі:
Облигациялар талап ету құқығымен төленбейді.

8-ТАРАУ. ЭМИТЕНТТІҢ ОРНАЛАСТЫРЫЛҒАН (АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМ САТЫП АЛҒАНДАРЫН ҚОСПАҒАНДА) АКЦИЯЛАРЫНЫҢ (ЖАРҒЫЛЫҚ КАПИТАЛҒА ҚАТЫСУ ҮЛЕСТЕРІНІҢ) ОН ЖӘНЕ ОДАН КӨП ПАЙЫЗЫН ИЕЛЕНГЕН ҚҰРЫЛТАЙШЫЛАРЫ ТУРАЛЫ НЕМЕСЕ ІРІ АКЦИОНЕРЛЕРІ (ҚАТЫСУШЫЛАРЫ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР

19. Эмитенттің орналастырылған (акционерлік қоғам сатып алғандарын қоспағанда) акцияларының (жарғылық капиталына қатысу үлестерінің) он немесе одан астам пайызын иеленген құрылтайшылар немесе ірі акционерлер (қатысушылар) туралы мәліметтер:

1	құрылтайшының немесе ірі акционердің (қатысушының) тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса) (жеке тұлға үшін)	Эмитентте жеке тұлғалар болып табылатын құрылтайшылар жоқ
2	құрылтайшының немесе ірі акционердің (қатысушының) толық атауы, орналасқан жері (занды тұлға үшін)	<p>Құрылтайшылар:</p> <p>1. «Nomad Agro Land» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, БСН 170740013238, заңды мекенжайы: Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Панфилов көшесі, 98-үй, 410-кеңсе, пошта индексі 050000. Эмитенттің жарғылық капиталындағы иелену үлесі – 91,671%.</p> <p>2. «Baiterek Venture Fund» Акционерлік қоғамы, БСН 140740011216, заңды мекенжайы: Қазақстан Республикасы, Астана қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы, 55А ғимарат, почта индексі 010000. Эмитенттің жарғылық капиталындағы иелену үлесі – 8,329%.</p>
3	құрылтайшыға немесе ірі акционерге (қатысушыға) тиесілі дауыс беруші акциялардың немесе эмитенттің жарғылық капиталына қатысу үлестерінің дауыс беруші акциялардың немесе эмитенттің жарғылық капиталына қатысу үлестерінің жалпы санына пайыздық арақатынасы	100%
4	эмитенттің құрылтайшысы немесе ірі акционері (қатысушысы) дауыс беруші акциялардың немесе эмитенттің жарғылық капиталына қатысу үлестерінің он және одан астам пайызына ие бола бастаған күні	<p>2018 жылғы 18 маусымнан бастап «Nomad Agro Land» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Эмитенттің жарғылық капиталындағы қатысу үлесінің 100% ие болды.</p> <p>2019 жылғы 05 желтоқсаннан бастап эмитенттің жарғылық капиталындағы қатысу үлесі 91,671% құрайды.</p>

9-ТАРАУ. ЭМИТЕНТТІҢ БАСҚАРУ ОРГАНЫ ЖӘНЕ АТҚАРУШЫ ОРГАНЫ ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР

20. Эмитенттің басқару органы туралы мәліметтер:

1	директорлар кеңесінің немесе бақылау кеңесінің төрағасының және мүшелерінің (директорлар кеңесіндегі тәуелсіз директорды (директорларды) көрсете отырып) тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса)	<p>Эмитенттің жарғысында мынадай органдар көзделген:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Серіктестіктің жоғары органы – Қатысушылардың жалпы жиналысы; ▪ Серіктестіктің атқарушы органы – Директор. <p>Эмитентта бақылау кеңесі жоқ.</p>
---	---	---

2	директорлар кеңесі немесе бақылау кеңесі мүшелерінің сайланған күні және олардың хронологиялық тәртіппен соңғы 3 (үш) жылдағы және қазіргі уақыттағы еңбек жолы туралы мәліметтер	Қолданылмайды
3	эмитенттің директорлар кеңесі мүшелерінің әрқайсысына тиесілі эмитенттің дауыс беруші акцияларының пайыздық арақатынасы немесе эмитенттің бақылау кеңесі мүшелерінің әрқайсысына тиесілі эмитенттің жарғылық капиталына қатысу үлестерінің дауыс беруші акциялардың немесе эмитенттің жарғылық капиталына қатысу үлестерінің жалпы санына пайыздық арақатынасы	Қолданылмайды
4	еншілес және тәуелді ұйымдарда эмитенттің директорлар кеңесінің немесе бақылау кеңесінің мүшелеріне тиесілі акциялардың (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) осы ұйымдардың орналастырылған акцияларының (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) жалпы санына пайыздық арақатынасы	Қолданылмайды

21. Эмитенттің алқалы органы немесе атқарушы органының функцияларын жеке-дара жүзеге асыратын тұлға:

1	атқарушы органның функцияларын жеке-дара жүзеге асыратын тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса) немесе алқалы атқарушы орган басшысының және мүшелерінің тегі, аты, әкесінің аты (бар болса)	Эмитенттің жарғысына сәйкес эмитенттің жалғыз атқарушы органы Директор болып табылады. Директоры - Мұхатова Ақмарал Жұмабекова
2	атқарушы органның функцияларын жеке-дара жүзеге асыратын тұлғаның немесе алқалы атқарушы орган мүшелерінің хронологиялық тәртіппен соңғы 3 (үш) жылдағы және қазіргі уақыттағы еңбек жолы туралы мәліметтер	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Эмитент директорын сайлау күні (өкілеттіктерді ұзарту) – 2019 жылғы 20 тамыз ▪ Соңғы 3 жыл үшін эмитент директорының еңбек қызметі туралы мәліметтер: <ul style="list-style-type: none"> – «BRBAPK» ЖШС директоры 2019 жылғы 20 тамыздан бастап қазірге дейін – «VISOR Holding» (ВИЗОР Холдинг) ЖШС қазынашылық бөлімінің басшысы 2009 жылдан бастап 2017 жылғы маусымға дейін ▪ Эмитент директорының өкілеттіктері <ul style="list-style-type: none"> – Эмитенттің ағымдық қызметіне басшылық етеді – Эмитенттің атынан сенімхатсыз әрекет етеді; – Эмитентті ұсынуға құқыққа сенімхатты береді, соның ішінде Қайта сенім білдіру құқығымен сенімхатты береді; – Эмитенттің қызметкерлеріне қатысты оларды лауазымға тағайындау, ауыстыру және жұмыстан босату туралы бұйрықтар шығарады, еңбекақы төлеу

		<p>жүйесін айқындайды, лауазымдық жалақылар мен дербес үстемеақылардың мөлшерін белгілейді, сыйлықақы беру мәселелерін шешеді, көтермелеу шараларын қабылдайды және тәртіптік жаза қолданады;</p> <p>– қатысушылардың жалпы жиналысының айрықша құзыретіне жатпайтын өзге де өкілеттіктерді жүзеге асырады</p>
3	<p>эмитенттің атқарушы органының функцияларын жеке-дара жүзеге асыратын тұлғаға немесе эмитенттің алқалы атқарушы органының әрбір мүшесіне тиесілі дауыс беруші акциялардың немесе жарғылық капиталға қатысу үлестерінің дауыс беруші акциялардың немесе эмитенттің жарғылық капиталына қатысу үлестерінің жалпы санына пайыздық арақатынасы</p>	<p>Эмитенттің жарғылық капиталында қатысу үлесі жоқ.</p>

22. Егер эмитенттің атқарушы органының өкілеттіктері басқа коммерциялық ұйымға (басқарушы ұйымға) берілген болса, онда мыналар көрсетіледі:

1	<p>басқарушы ұйымның толық және қысқаша атауы, оның орналасқан жері</p>	<p>Басқа коммерциялық ұйымның (басқарушы ұйымның) атқарушы органының өкілеттіктері берілмеді</p>
2	<p>басқарушы ұйымның атқарушы органның функцияларын жеке-дара жүзеге асыратын тұлғасының тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса) не басқарушы ұйымның алқалы атқарушы органы мүшелерінің және директорлар кеңесі (бакылау кеңесі) мүшелерінің тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса)</p>	
3	<p>осы тармақтың 2) тармақшасында аталған тұлғалардың сайланған күні және хронологиялық тәртіппен соңғы 2 (екі) жылдағы еңбек жолы туралы мәліметтер</p>	
4	<p>осы тармақтың 2) тармақшасында аталған тұлғаларға тиесілі басқарушы ұйымның дауыс беруші акцияларының (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) басқарушы ұйымның дауыс беруші акцияларының (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) жалпы санына пайыздық арақатынасы</p>	
5	<p>осы тармақтың 2) тармақшасында аталған тұлғаларға тиесілі жарғылық капиталға қатысу үлестерінің эмитенттің жарғылық капиталына қатысу үлестерінің жалпы санына пайыздық арақатынасы</p>	

Осы тармақтың талаптары акционерлік қоғамдарға қолданылмайды.

**10-ТАРАУ. ЭМИТЕНТ ҚЫЗМЕТІНІҢ НЕГІЗГІ ТҮРЛЕРІН КӨРСЕТЕ ОТЫРЫП,
ЭМИТЕНТТІҢ ҚАРЖЫ-ЭКОНОМИКАЛЫҚ ЖӘНЕ ШАРУАШЫЛЫҚ ҚЫЗМЕТІНІҢ
КӨРСЕТКІШТЕРІ**

23. Эмитент қызметінің түрлері:

1	қызметтің негізгі түрі	Эмитент Қазақстандағы ең ірі жылыжай кешені болып табылады. Эмитент көкөніс өнімдерін өндірудің толық циклін қамтамасыз етеді: өсіру, сақтау және логистикалық қолдау
2	маусымдық сипатқа ие қызмет түрлерін және эмитенттің жалпы кірісіндегі олардың үлесін көрсете отырып эмитент қызметі түрлерінің қысқаша сипаттамасы	<p>Эмитент қызметінің мәні мынадай болып табылады:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ өсімдік шаруашылығы, дәнді, дәнді-бұршақты және көкөніс дақылдары, көпжылдық шөптер өнімдерін өсіру және өсіру. Селекциялық жұмыстар, ауыл шаруашылығы өнімдерінің жоғары өнімді сорттарын өсіру; ▪ ауыл шаруашылығы өнімдері мен өнеркәсіп тауарларын, сондай-ақ ет-сүт өнімдерін, шырындарды, сусындарды сатып алу, дайындау, өндіру және өткізу; ▪ қандай да бір нақтылаусыз (акцизделетін тауарлардан басқа)тауарлардың кең ассортиментімен көтерме сауда; ▪ осы мақсатта халық тұтынатын тауарларды, тамақ өнімдерін өндіру, сатып алу, жеткізу және сату, дүкендер, кафелер, мейрамханалар, барлар, қоғамдық тамақтандыру және комиссиялық сауда кәсіпорындарын ашу; ▪ ауыл шаруашылығы кәсіпорындарын, шағын зауыттарды, шағын цехтарды құру және пайдалану, кіріс көзі ретінде жерді пайдалана отырып, ауыл шаруашылығы өнімдерін өсіру және қайта өңдеу бойынша өндіріс; ▪ мал шаруашылығы, құс шаруашылығы, ара шаруашылығы, балық шаруашылығы, ін шаруашылығы, былғары шикізатын өндіру; ▪ бау-бақша шаруашылығы, бақтарды, егістіктер мен көкөніс бақтарын өңдеу қызметтері, соның ішінде тыңайту және химиялық өңдеу, бау-бақша шаруашылығын өсіру, бау-бақша екпелерін сату, саябақтарды, үй шаруашылықтары мен аумақтарды жобалау және фотодизайн; ▪ базаларды, қоймаларды, қоймаларды құру және ашу; ▪ жалдау, қосалқы жалдау және лизингтік операциялар; ▪ шарттық қатынастарда тұрған Қазақстан Республикасы ұйымдарының және шетелдік ұйымдардың өз өнімдері мен өнімдеріне көрмелер, көрме-сатулар, аукциондар өткізу; ▪ ауыл шаруашылығы өнімдерін сатып алу, дайындау, өндіру, өңдеу, сақтау және өткізу; ▪ азық-түлік және халық тұтынатын тауарларды өндіру және сату;

		сыртқы экономикалық қызметті жүзеге асыру, оның ішінде азық-түлік, шикізат, жиынтықтаушы бұйымдар, машиналар мен жабдықтар, халық тұтынатын тауарлар ауыл шаруашылығы өнімдері және т. б. экспорты мен импорты.									
3	эмитенттің бәсекелестері болып табылатын ұйымдар туралы мәліметтер	<p>Ұқсас компанияларды Эмитенттің бәсекелестері ретінде қарастыруға болады, олардың кейбіреулері төменде келтірілген:</p> <table border="1" style="border-style: dashed;"> <thead> <tr> <th>Компанияның атауы</th> <th>Жылыжай алаңы</th> <th>Өнім санаты</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>"Green Land Alatau" ЖШС</td> <td>10,5 га</td> <td>көкөністер</td> </tr> <tr> <td>"Green House- Жасыл үй" ЖШС</td> <td>6 га</td> <td>көкөністер</td> </tr> </tbody> </table>	Компанияның атауы	Жылыжай алаңы	Өнім санаты	"Green Land Alatau" ЖШС	10,5 га	көкөністер	"Green House- Жасыл үй" ЖШС	6 га	көкөністер
Компанияның атауы	Жылыжай алаңы	Өнім санаты									
"Green Land Alatau" ЖШС	10,5 га	көкөністер									
"Green House- Жасыл үй" ЖШС	6 га	көкөністер									
4	эмитент қызметінің негізгі түрлері бойынша сатулардың (жұмыстардың, қызметтердің) кірістілігіне оң және теріс ықпал ететін факторлар	<p><u>Оң факторлар:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Өнім халықтың өсуі есебінен Эмитент өндіретін өнімге үнемі өсіп келе жатқан сұраныс ▪ Әртараптандырылған клиенттік база ▪ Сенімді жеткізушілердің тұрақты базасы ▪ Дүкендер үшін де, сатып алушылар үшін де ыңғайлы көкөністерді ескерту ▪ Күшті бәсекелестік позиция ▪ Еліміздегі ең ірі қалаға жақын жылыжай кешенінің қолайлы орналасуы ▪ Кәсіби команда ▪ Жылыжайдан тыс көкөніс өсірушілер арасында өнімділіктің құбылмалылығына әкелетін климаттың болжамсыздығы ▪ Салауатты тамақтануға, соның ішінде көкөністерді тұтынуға өсіп келе жатқан үрдіс ▪ Мемлекеттік қолдау ▪ Қанықпаған ішкі нарық <p><u>Теріс факторлар:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Қарыз қаржыландыруға тәуелділік ▪ Қыс мезгіліндегі жоғары операциялық шығындар ▪ Көрші елдердің көкөністеріне арзан бағаның қысымы ▪ Тұқым мен топырақ импортына тәуелділік ▪ Импорттық жабдықтар мен технологияларға тәуелділік 									
5	эмитенттің лицензиялары (патенттері) және олардың қолданылу кезеңі, зерттеулер мен әзірлемелерге, оның ішінде эмитент демеушілік көрсететін	Эмитент лицензияланатын қызмет түрлерін жүзеге асырмайды, сондай-ақ зерттеулер мен әзірлемелерді, оның ішінде зерттеу әзірлемелерін жүзеге асырмайды және демеушілік етпейді									

	зерттеу әзірлемелеріне кеткен шығындар туралы ақпарат																																														
6	эмитентке жеткізілетін (көрсетілетін) шикізаттардағы (жұмыстардағы, қызметтердегі) импорттың үлесі және эмитент экспортқа сататын (көрсететін) өнімнің (жұмыстардың, қызметтердің) сатылатын өнімнің (көрсетілетін жұмыстардың, қызметтердің) жалпы көлеміндегі үлесі	<p>Импорт құрылымы:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Атауы</th> <th>Ел</th> <th>Үлес</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Өсіру материалдары</td> <td>Ресей</td> <td>6,941%</td> </tr> <tr> <td>Өсіру материалдары</td> <td>Польша</td> <td>0,002%</td> </tr> <tr> <td>Өсіру материалдары</td> <td>Нидерланды</td> <td>1,665%</td> </tr> <tr> <td>Бөлшектер</td> <td>Нидерланды</td> <td>0,694%</td> </tr> <tr> <td>Бөлшектер</td> <td>Ресей</td> <td>0,298%</td> </tr> <tr> <td>Аспаптар</td> <td>Түркия</td> <td>0,080%</td> </tr> <tr> <td>Көлік қызметтері</td> <td>Латвия</td> <td>1,042%</td> </tr> <tr> <td>Көлік қызметтері</td> <td>Түркия</td> <td>0,018%</td> </tr> <tr> <td>Жергілікті тауарлар және қызметтер</td> <td>Қазақстан</td> <td>89,26%</td> </tr> <tr> <td>Жиыны</td> <td></td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Экспорт құрылымы:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Атауы</th> <th>Ел</th> <th>Үлес</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Томаты</td> <td>Ресей</td> <td>3,8%</td> </tr> <tr> <td>Жылыжай өнімдері</td> <td>Қазақстан</td> <td>96,2%</td> </tr> <tr> <td>Жиыны</td> <td></td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Атауы	Ел	Үлес	Өсіру материалдары	Ресей	6,941%	Өсіру материалдары	Польша	0,002%	Өсіру материалдары	Нидерланды	1,665%	Бөлшектер	Нидерланды	0,694%	Бөлшектер	Ресей	0,298%	Аспаптар	Түркия	0,080%	Көлік қызметтері	Латвия	1,042%	Көлік қызметтері	Түркия	0,018%	Жергілікті тауарлар және қызметтер	Қазақстан	89,26%	Жиыны		100%	Атауы	Ел	Үлес	Томаты	Ресей	3,8%	Жылыжай өнімдері	Қазақстан	96,2%	Жиыны		100%
Атауы	Ел	Үлес																																													
Өсіру материалдары	Ресей	6,941%																																													
Өсіру материалдары	Польша	0,002%																																													
Өсіру материалдары	Нидерланды	1,665%																																													
Бөлшектер	Нидерланды	0,694%																																													
Бөлшектер	Ресей	0,298%																																													
Аспаптар	Түркия	0,080%																																													
Көлік қызметтері	Латвия	1,042%																																													
Көлік қызметтері	Түркия	0,018%																																													
Жергілікті тауарлар және қызметтер	Қазақстан	89,26%																																													
Жиыны		100%																																													
Атауы	Ел	Үлес																																													
Томаты	Ресей	3,8%																																													
Жылыжай өнімдері	Қазақстан	96,2%																																													
Жиыны		100%																																													
7	оның қатысуымен өткен сот процестерінің мәнін көрсете отырып, эмитент қызметінің тоқтатылу немесе өзгеру, эмитенттің активтерінің жалпы көлемінен 10 (он) және одан артық пайыз мөлшерінде одан ақшалай және өзге міндеттемелерді өндіріп алу тәуекелімен байланысты сот процестеріне эмитенттің қатысуы туралы мәліметтер	Эмитент Эмитенттің қызметін тоқтату немесе өзгерту, эмитенттен Эмитент активтерінің жалпы көлемінің 10 (он) және одан көп пайызы мөлшерінде ақшалай және өзге де міндеттемелерді өндіріп алу тәуекеліне байланысты сот процестеріне қатыспайды.																																													
8	эмитенттің қызметіне ықпал ететін басқа тәуекел факторлары	Эмитент осы проспекте көрсетілгендерден басқа тәуекел факторларының болуын көздемейді																																													

24. Эмитент өндіретін немесе тұтынатын тауарлардың (жұмыстардың, қызметтердің) жалпы құнының 10 (он) және одан астам пайызын құрайтын көлемде оның тауарларын (жұмыстарын, қызметтерін) тұтынушылар мен жеткізушілер туралы мәліметтер:

Эмитенттің тұтынушылары туралы мәліметтер:

Атауы	Тауар айналымының көлемі, мың теңге	Үлес
«Скиф Трейд» ЖШС	192 107	15%
«КазЭкоФуд» ЖШС	177 559	14%
«Kazecofruit» ЖШС	172 044	14%
«MCC Trade Company» ЖШС	132 653	11%

Эмитент жеткізушілері туралы мәліметтер:

Атауы	Тауар айналымының көлемі, мың теңге	Үлес
"Prime Energy Resources" ЖШС	230 957	22%

"КОСАГРОКОММЕРЦ" ЖШС	109 720	11%
----------------------	---------	-----

25. Әрбір активтің тиісті баланстық құнын көрсете отырып, эмитент активтерінің жалпы көлемінің 10 (он) және одан астам пайызын құрайтын эмитенттің активтері:

Атауы	Баланстық теңгерім (31.03.2023ж.), мың. теңге	Үлес
Негізгі құралдар	5 138 386	63,8%
Берілген аванстар және өзге де ағымдағы активтер	1 393 595	17,3%

26. Эмитент активтерінің баланстық құнының 10 (он) және одан астам пайызы мөлшердегі дебиторлық берешек:

1	эмитенттің алдындағы берешегі эмитент активтерінің баланстық құнының 10 (он) және одан астам пайызын құрайтын эмитент дебиторларының атауы	«Азия Береке» ЖШС 1 296 112 мың теңге мөлшерінде (16%)
2	тиісті өтелетін сомалар (жақын арадағы 12 (он екі) ай ішінде тоқсан сайын бөлінеді, қалған сомалар өтеу күнін көрсетумен жылдар бойынша бөлумен көрсетіледі) және оларды өтеу мерзімдері	Төмендегі кестеде көрсетілген (мың теңгемен)

2-т. 2023	3-т. 2023	4-т. 2023	1-т. 2024
324 028	324 028	324 028	324 028

27. Эмитенттің эмитент міндеттемелерінің баланстық құнының 10 (он) және одан астам пайызын құрайтын кредиторлық берешегі:

1	эмитент кредиторларының атауы	"Банк ЦентрКредит" АҚ 3 050 519 мың. теңге мөлшерінде (65,4%)
2	тиісті өтелетін сомалар (жуырдағы 12 (он екі) ай ішінде тоқсан сайын бөлінеді, қалған сомалар өтеу күнін көрсетумен жылдар бойынша бөлумен көрсетіледі) және оларды өтеу мерзімдері	Төмендегі кестеде көрсетілген (мың теңгемен)

2-т. 2023	3-т. 2023	4-т. 2023	1-т. 2024	2024	2025	2026	2027
1 387 429	0	166 950	376 334	515 459	213 299	213 299	177 749

28. Эмитент левереджінің шамасы:

	31.12.2021 (тыңдалды)	31.12.2022 (тыңдалды)	31.03.2023 (тыңдалмады)
Міндеттемелер, мың теңге	4 633 189	4 905 528	4 666 813
Өзіндік капитал, мың. теңге	3 651 919	3 381 514	3 385 507
Левередж	1,27	1,45	1,38

29. Аудиторлық есеппен расталған оның қаржылық есептілігі негізінде есептелген, соңғы аяқталған екі қаржы жылында эмитент қызметінен алынған ақша қаражатының таза ағыны:

	мың. теңге	
	2021 жыл	2022 жыл
Операциялық қызметтен түскен ақшалай қаражаттың таза сомасы	(1 349 173)	23 816

Инвестициялық қызметтен түскен ақшалай қаражаттың таза сомасы	(47 571)	(36 426)
Қаржылық қызметтен түскен ақшалай қаражаттың таза сомасы	1 361 372	90 367
Барлығы: қолма-қол ақшаның ұлғаюы / азаюы	(35 372)	77 757
Есепті кезеңнің соңындағы ақша қаражаты және олардың баламалары	49 196	125 480

30. Облигациялардың осы шығарылымы туралы шешім қабылданған күнге дейін эмитенттің борыштық бағалы қағаздарының барлық тіркелген шығарылымдары туралы мәліметтер (өтелген және жойылған облигациялар шығарылымын қоспағанда):

<p>әрбір шығарылымның борыштық бағалы қағаздарының жалпы саны, борыштық бағалы қағаздардың әрбір шығарылымының мемлекеттік тіркелу күні, әрбір шығарылым бойынша орналастырылған борыштық бағалы қағаздардың саны, сондай-ақ борыштық бағалы қағаздарды орналастыру кезінде тартылған ақшаның жалпы көлемі, борыштық бағалы қағаздардың әрбір шығарылымы бойынша есептелген және төленген сыйақының сомасы, оларды сатып алу күнін көрсете отырып, сатып алынған борыштық бағалы қағаздардың саны</p>	<p>Эмитент бұрын борыштық бағалы қағаздар шығарылымдарын тіркемеген</p>
<p>орындалмаған міндеттемелердің мөлшері және олардың орындалу мерзімінің өтіп кету мерзімі туралы ақпаратты қоса алғанда, эмитенттің бағалы қағаздар ұстаушылар алдындағы өз міндеттемелерін орындамау фактілері туралы мәліметтер (облигациялар бойынша сыйақыны төлемеу (төлеуді кешіктіру), бағалы қағаздар бойынша есептелген, бірақ төленбеген сыйақылар сомасы (түрлері мен шығарылымдары бойынша жеке-жеке)</p>	
<p>егер қандай да бір бағалы қағаздар шығарылымының мемлекеттік емес бағалы қағаздарын орналастыру не айналысқа енгізу тоқтатыла тұрған (жаңартылған) жағдайда, осындай шешімдер қабылдаған мемлекеттік орган, оларды қабылдау негіздемесі мен күні көрсетіледі</p>	
<p>сауда-саттықты ұйымдастырушылардың атауларын қоса алғанда, эмитенттің бағалы қағаздары айналыста болатын нарықтар</p>	
<p>бұдан бұрын шығарылған, айналыстағы облигациялардың әрбір түрімен оларды ұстаушыларға берілетін құқықтар, оның ішінде ұстаушылардың осы құқықтарын іске асыру тәртібін көрсете отырып, шектеулер (ковенанттар) бұзылған кезде іске асырылған және ұстаушылармен жасалған бағалы қағаздарды сатып алу-сату шарттарында көзделген құқықтар</p>	

II-ТАРАУ. ЭМИТЕНТ ЖӘНЕ ОНЫҢ ОРНАЛАСТЫРАТЫН ЭМИССИЯЛЫҚ БАҒАЛЫ ҚАҒАЗДАРЫ ТУРАЛЫ ҚОСЫМША МӘЛІМЕТТЕР

31. Облигацияларды ұстаушыға ұсынылатын құқықтар:

<p>I эмитенттен облигацияның номиналды құнын алу не өзге мүліктік баламасын алу құқығы, сондай-ақ облигациялар бойынша сыйақы алу құқығы не облигациялар шығарылымы</p>	<p>Облигация ұстаушының мыналарға құқығы бар:</p> <ul style="list-style-type: none"> • осы шарттарда көзделген тәртіппен және мерзімдерде өтеу кезінде облигациялардың номиналды құнын алу құқығы; • осы шарттарда көзделген мерзімдерде және мөлшерде облигациялардың номиналды құнының тіркелген пайызын алу құқығы; • Қазақстан Республикасының заңнамасында және осы проспектіде көзделген тәртіппен ақпарат алу құқығы;
---	---

	<p>проспектісінде белгіленген өзге де мүдіктік құқықтар</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Қазақстан Республикасының заңнамасында және осы проспектіде көзделген тәртіппен өз талаптарын қанағаттандыру құқығы; • облигацияларды еркін сату және басқаша басқару құқығы;
2	<p>эмитенттің облигацияларды, оның ішінде облигациялар шығарылымының проспектісінде көзделген ковенанттарды (шектеулерді) бұзған кезде жүзеге асыру шарттары, тәртібі және мерзімі көрсетілген сатып алу талабының құқықтары</p>	<p>Облигацияларды ұстаушылардың "Бағалы қағаздар нарығы туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 15-бабының 2-тармағында көзделген жағдайларда Эмитенттің облигацияларды сатып алуын талап етуге құқығы бар.</p> <p>Эмитент облигацияларды ұстаушылардың талабы бойынша облигацияларды осындай сатып алу күніне жинақталған купондық сыйақыны ескере отырып, облигациялардың номиналды құнына сәйкес баға бойынша сатып алуға міндетті.</p> <p>Бағалы қағаздар рыногы туралы Заңның 18-4 - бабы 2-тармағының 1) және 2) тармақшаларында көзделген жағдайлар туындаған кезде эмитент орналастырылған облигацияларды мынадай бағалардың ең үлкені бойынша сатып алуды жүзеге асыруға міндетті:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. жинақталған, бірақ төленбеген сыйақыны ескере отырып, мемлекеттік емес облигациялардың номиналды құнына сәйкес келетін баға; ii. қор биржасының сауда жүйесіне айналысқа жіберілген қаржы құралдарын бағалау әдістемесіне сәйкес айқындалған мемлекеттік емес облигациялардың нарықтық бағасы (мұндай баға болған кезде); iii. Қазақстан Республикасының бағалау қызметі туралы заңнамасына сәйкес бағалаушы айқындаған баға (егер Эмитенттің облигациялары ұйымдастырылған бағалы қағаздар нарығында айналысқа түспесе). <p>Бағалы қағаздар рыногы туралы Заңның 15-бабының 2-тармағында және 18-4-бабының 2-тармағының 1) және 2) тармақшаларында көзделген сатып алу үшін негіздердің кез келгені туындаған жағдайда, Эмитент көрсетілген негіздер басталған күннен кейінгі 3 (үш) жұмыс күні ішінде, облигацияларды сатып алу үшін негіздеменің туындағаны туралы ақпаратты облигацияларды ұстаушылардың назарына Биржаның (www.kase.kz) және ҚЕД (www.dfo.kz) ресми интернет-ресурстарында тиісті ақпараттық хабарламаны орналастыру арқылы жеткізуге міндетті. Бұл ақпарат облигацияларды сатып алу үшін негіздердің қайсысының орын алғаны туралы толық сипаттаманы, сондай-ақ қажет болған жағдайда өзге ақпаратты қамтуы тиіс.</p> <p>Жоғарыда көрсетілген Ақпараттық хабарлама алғаш жарияланған күннен кейінгі күнтізбелік 20 (жиырма) күн ішінде облигацияларды ұстаушылар сатып алуға мәлімделген облигациялардың санын көрсете отырып, жазбаша сатып алу туралы өтініштер беруге құқылы, ал Эмитент сатып алуға мәлімделген облигациялардың санын көрсете отырып, сатып алу туралы жазбаша өтініштер қабылдауға міндетті.</p>

Облигацияларды сатып алу туралы кемінде бір жазбаша өтініш алған жағдайда, эмитент қатысушыларының жалпы жиналысы сатып алуға жазбаша өтініштерді қабылдау кезеңінің соңғы күнінен кейінгі күнтізбелік 20 (жиырма) күн ішінде мыналар туралы шешім қабылдау:

- облигацияларды сатып алу;
- облигацияларды сатып алу жүзеге асырылатын нарық (ұйымдастырылған немесе ұйымдастырылмаған);
- облигацияларды сатып алу жүргізілетін бағаға;
- сатып алынатын облигациялар саны;
- облигацияларды сатып алуды өткізу күні;
- есеп айырысулар тәртібі, соның ішінде:
 - ұйымдастырылмаған нарық үшін - (а) облигацияларды ұстаушылардың облигацияларды ұстаушылардың тізілімін жүргізу жөніндегі қызметті жүзеге асыратын орталық депозитарийге оларды сатып алу нәтижесінде облигацияларды есептен шығаруға бұйрықтар беру тәртібі және (б) облигацияларды ұстаушыға өзінен сатып алынған облигацияларды төлеуге ақша қаражатын аудару тәртібі;
 - ұйымдастырылған нарық үшін-облигацияларды сатып алу бойынша сауда-саттықты өткізу әдісіне нұсқау;
- Эмитенттің облигацияларды сатып алуын ұйымдастыру үшін, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де шешімдерді әзірлеу.

Эмитент Эмитент қатысушыларының жалпы жиналысы облигацияларды сатып алу туралы шешім қабылдаған күннен кейінгі 3 (үш) жұмыс күні ішінде, облигацияларды ұстаушылардың назарына Биржаның (www.kase.kz) және ҚЕД (www.dfo.kz) ресми интернет-ресурстарында тиісті ақпараттық хабарламаны орналастыру арқылы осындай шешім қабылдау туралы ақпаратты жеткізуге міндетті. Жарияланған мәліметтер мынадай мәліметтерді қамтуы тиіс:

- облигацияларды сатып алу жүзеге асырылатын нарық (ұйымдастырылған немесе ұйымдастырылмаған);
- осы бағаны есептеу тәртібін көрсете отырып, облигацияларды сатып алу жүргізілетін баға;
- сатып алынатын облигациялар саны;
- облигацияларды сатып алу күні;
- есептеу тәртібі, оның ішінде:
 - ұйымдастырылмаған нарық үшін - (а) облигацияларды ұстаушылардың облигацияларды ұстаушылардың тізілімін жүргізу жөніндегі қызметті жүзеге асыратын орталық депозитарийге оларды сатып алу нәтижесінде облигацияларды есептен шығаруға бұйрықтар беру тәртібі және (б) облигацияларды ұстаушыға өзінен сатып алынған облигацияларды төлеуге ақша қаражатын аудару тәртібі;
 - ұйымдастырылған нарық үшін-облигацияларды сатып алу бойынша сауда-саттықты өткізу әдісіне нұсқау;

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Эмитенттің облигацияларды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген облигацияларды сатып алуды ұйымдастыру үшін қажетті өзге де ақпарат. <p>Орналасырылған облигацияларды сатып алуды Эмитент қатысушыларының жалпы жиналысы облигацияларды сатып алу туралы шешім қабылдаған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен аспайтын мерзімде жүзеге асырады.</p> <p>Дефолт оқиғасы туындаған жағдайда облигацияларды ұстаушылардың өздеріне тиесілі облигацияларды сатып алуды талап ету құқығын өткізу тәртібі мен мерзімдері осы даңғылдың 32-тармағында көрсетілген.</p> <p>Эмитент осы проспектіде көзделген мерзімдерде кез келген ковенанттарды (шектеулерді) бұзған және жоймаған жағдайда, облигацияларды ұстаушылар осы проспектінің 11-тармағында көзделген шарттарда, тәртіппен және мерзімдерде өздеріне тиесілі облигацияларды сатып алуды талап етуге құқылы.</p>
3	өзге құқықтар	Облигацияларды ұстаушылардың Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес, сондай-ақ эмитенттің ішкі қағидаларында және биржа талаптарында көзделген тәртіппен эмитенттің қызметі және оның қаржылық жағдайы туралы ақпарат алуға құқығы бар;

32. Басталған кезде эмитенттің облигациялары бойынша дефолт жариялау ықтималдығы бар оқиғалар туралы мәлімет:

1	басталған кезде эмитенттің облигациялары бойынша дефолт жариялау ықтималдығы бар оқиғалар тізбесі	<p>Дефолт – бұл эмиссиялық бағалы қағаздар және өзге де қаржы құралдары бойынша міндеттемелерді орындамау. Эмитенттің облигациялары бойынша дефолт жариялануы мүмкін оқиға (бұдан әрі – "дефолт оқиғасы") Эмитенттің негізгі борыш және (немесе) купондық сыйақы төлеу үшін осы шарттарда белгіленген мерзімдерде облигациялар бойынша негізгі борыш және (немесе) купондық сыйақы сомасын төлеу жөніндегі міндеттемелерін ішінара немесе толық орындамауы болып табылады.</p> <p>Егер мұндай төлемеу және/немесе толық төлемеу Эмитенттің облигацияларды ұстаушының банктік шотының дұрыс емес не толық емес деректемелерін алуының нәтижесі болса, Эмитенттің сыйақы және/немесе номиналды құнын төлеуді не Орталық депозитарийі облигацияларды ұстаушылар тізілімінің эмитентіне заңнамада және онымен жасалған шартта белгіленген тәртіппен және мерзімдерде ұсынбауын жүзеге асыруын мүмкін етпейтін эмитенттің облигациялар бойынша дефолт болып табылмайды.</p> <p>Эмитент облигациялар бойынша өз міндеттемелерін ішінара немесе толық орындамағаны үшін, егер бұл</p>
---	---	--

		<p>орындамау еңсерілмейтін күш мән-жайларының салдары болса, жауапкершіліктен босатылады.</p> <p>Еңсерілмейтін күш мән-жайлары деп басталуы болжау немесе алдын алу мүмкін болмаған мән-жайлар (дүлей құбылыстар, әскери іс-қимылдар, тыйым салу немесе шектеу сипатындағы уәкілетті органдардың актілері және т.б.) түсініледі.</p> <p>Еңсерілмейтін күш мән-жайлары туындаған жағдайда эмитенттің осы шарттарда көзделген өз міндеттемелерін орындау мерзімі осындай мән-жайлар мен олардың салдары қолданылатын уақыт кезеңіне сәйкес кейінге қалдырылады.</p>
2	<p>облигацияларды ұстаушылардың сыйақы төлемі бойынша міндеттемелерін орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған кезде құқықтарын қорғау рәсімін, оның ішінде міндеттеме тәртібі және қайта құрылымдау талаптарын қоса алғанда, облигациялар бойынша дефолт туындаған жағдайда эмитент қабылдайтын шаралар</p>	<p>Облигациялар бойынша дефолт оқиғасы туындаған жағдайда Эмитент облигациялар бойынша негізгі борыштың және (немесе) купондық сыйақының сомасын (нақты төлем күні) немесе оның тиісті бөлігін төлеу туралы ақшалай міндеттеме орындалған күнге Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің ресми қайта қаржыландыру мөлшерлемесін негізге ала отырып, әрбір кешіктірілген күн үшін (тұрақсыздық айыбын есептеудің соңғы күні нақты төлем күні болып табылады) облигацияларды ұстаушыларға тұрақсыздық айыбын есептеуге және төлеуге міндетті.</p> <p>Міндеттемелерді қайта құрылымдау тәртібі мен шарттарын Эмитент облигацияларды ұстаушылармен келіссөздер жүргізу арқылы келіседі. Эмитенттің міндеттемелерін қайта құрылымдау туралы шешімді Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес, оның ішінде облигация оны ұстаушыға беретін құқықтарды ескере отырып, кредиторлардың келісімімен қатысушылардың жалпы жиналысы қабылдайды.</p> <p>Эмитент дефолт оқиғасының басталуы туралы ақпаратты облигацияларды ұстаушылардың назарына осы тармақтың 3) тармақшасында көрсетілген мерзімдерде, тәртіппен және тәсілдерді қолдана отырып жеткізеді.</p> <p>Дефолт оқиғасының басталғаны туралы ақпараттық хабарлама алғаш жарияланған күннен кейінгі күнтізбелік 20 (жиырма) күн ішінде, Эмитент облигацияларды ұстаушылардың жазбаша өтініштерін не облигациялар бойынша облигацияларды сатып алу туралы талап ету құқықтарын (облигациялар бойынша талап ету құқықтарын) сатып алуға мәлімделген облигациялар санын көрсете отырып, жинақталған сыйақыны ескере отырып, облигациялардың номиналды құнына сәйкес баға бойынша қабылдауды жүзеге асыруға міндетті.</p> <p>Дефолт оқиғасының басталғаны туралы ақпараттық хабарлама алғаш жарияланған күннен кейінгі күнтізбелік</p>

		<p>30 (отыз) күннен кешіктірмей Эмитент облигацияларды ұстаушылардың жалпы жиналысын шақыруға және өткізуге міндетті.</p> <p>Облигацияларды ұстаушылардың жалпы жиналысының күн тәртібіне өзге мәселелерден басқа, эмитент дайындаған өзінің төлем қабілеттілігін қалпына келтіру жөніндегі іс-шаралар жоспарын және (қажет болған жағдайда) облигациялар шығару проспектісіне ықтимал өзгерістер жобасын бекіту туралы мәселелер енгізілуге тиіс.</p> <p>Егер облигацияларды ұстаушылардың жалпы жиналысын өткізу қорытындысы бойынша төлем қабілеттілігін қалпына келтіру жөніндегі іс-шаралар жоспары бекітілмеген жағдайда және эмитенттің төлем қабілеттілігін қалпына келтіру мүмкін есемтігі туралы шешім қабылданса, сондай-ақ егер Эмитент, борышкер кредиторлардың талаптарын толық көлемде қанағаттандыра алмаған кезде туындайтын қоғамдық қатынастарды реттейтін заңнамада көзделген мерзімдерде облигациялар бойынша негізгі борыштың және (немесе) купондық сыйақының сомасын төлеу және облигацияларды ұстаушылардың алған жазбаша талаптары бойынша облигацияларды сатып алу бойынша өз міндеттемелерін орындамаса, облигациялар эмитенті мен ұстаушыларының немесе облигациялар бойынша талап ету құқықтарының одан арғы әрекеттері Қазақстан Республикасының налту және банкроттық саласындағы заңнамасымен реттеледі.</p> <p>Егер облигацияларды ұстаушылардың жалпы жиналысын өткізу қорытындылары бойынша төлем қабілеттілігін қалпына келтіру жөніндегі іс-шаралар жоспары бекітілетін болса, Эмитент қатысушыларының жалпы жиналысы облигация оны ұстаушыға беретін құқықтарды ескере отырып, төлем қабілеттілігін қалпына келтіру жөніндегі осы іс-шаралар жоспарын іске асыру туралы шешім қабылдайды.</p>
3	<p>эмитенттің орындалмаған міндеттемелердің көлемі, міндеттемелердің орындалмау себебі, облигацияларды ұстаушылардың өз талаптарын қанағаттандыру жөніндегі мүмкін болатын іс-әрекеттері, облигацияларды ұстаушылардың эмитентке, эмитент облигациялар бойынша міндеттемелерді орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда эмитенттің міндеттемелері</p>	<p>Облигациялар бойынша дефолт оқиғасы басталған кезде Эмитент осындай дефолт оқиғасын тудырған себептерді жою және облигацияларды ұстаушылардың құқықтарын қамтамасыз ету үшін бар күшін салады.</p> <p>Дефолт оқиғасы туындаған жағдайда эмитент тиісті оқиға басталған күннен кейінгі 3 (үш) жұмыс күні ішінде, осы ақпаратты Биржаның (www.kase.kz), ҚЕД (www.dfo.kz) ресми интернет-ресурсында оның қағидаларында белгіленген тәртіпте және ҚЕД (www.dfo.kz) ресми интернет-ресурсында Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте тиісті ақпараттық хабарламаны орналастыру арқылы облигацияларды ұстаушылардың назарына жеткізуге</p>

	<p>бойынша ортақ немесе бірлескен жауапкершілік көтеретін тұлғаларға талап қою өтінішінің тәртібі туралы мәліметтерден тұратын дефолт фактісі туралы ақпаратты облигацияларды ұстаушыларға жеткізу тәртібі, мерзімі және тәсілдері</p>	<p>міндетті. Эмитенттің ақпараттық хабарламасы мынадай мәліметтерді қамтуы тиіс:</p> <ul style="list-style-type: none"> • дефолт оқиғасының басталуына себеп болған себептердің толық сипаттамасы; • орындалмаған міндеттемелер көлемі туралы мәліметтер; • облигация ұстаушылардың эмитентке қойылатын талаптармен айналыс тәртібі мен мерзімдерін қоса алғанда, өз талаптарын қанағаттандыру бойынша облигация ұстаушылардың ықтимал іс-әрекеттерін аудару; • Эмитент өз міндеттемелерін орындау үшін қабылдайтын шаралар және Эмитент облигация ұстаушылармен есеп айырысуды жоспарлаған күн; • дефолт оқиғасының басталуына себеп болған себептерді жою үшін эмитент қабылдаған немесе қабылдайтын шаралар; • облигация ұстаушылардың жалпы жиналысын өткізу күні; • эмитенттің шешімі бойынша өзге де ақпарат. <p>Өзге заңды тұлғаға көрсетілген ақпаратты ашу тапсырмасы көзделмеген.</p>
4	<p>эмитент облигациялар бойынша міндеттемелерді орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда эмитенттің міндеттемелері бойынша ортақ немесе бірлескен жауапкершілік көтеретін тұлғалармен шарт жасалған күні мен нөмірі, осы тұлғалардың толық атауы, сондай-ақ оларды (осындай тұлғалар бар болса) мемлекеттік тіркеу күні</p>	<p>Эмитент облигациялар бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда эмитенттің міндеттемелері бойынша ортақ немесе субсидиарлық жауаптылықта болатын тұлғалар жоқ</p>

33. Эмитенттің облигацияларды өтеу сәтіне дейінгі әрбір сыйақы төлеу кезеңінің бөлігінде сыйақыларды төлеу және негізгі борыш сомасын өтеу үшін эмитенттің қажетті ақшалай қаражаты көздерінің және ағындарының болжамы:

Сыйақылар мен негізгі борышты төлеуді Эмитент Эмитенттің операциялық қызметінен түскен ақшалай қаражат түсімдері есебінен, оның ішінде лимон өсіруге арналған жаңа жылыжай кешенінен түскен ақшалай түсімдер есебінен жүзеге асырады.

Болжамды ақшалай түсімдері бар кесте осы даңғылдың №1 қосымшасында көрсетілген.

34. Эмитенттің орналастырылатын облигацияларды сатып алуына байланысты тәуекелдер:

1	<p>салалық тәуекелдер - эмитенттің саласындағы оның қызметіне бағалы қағаздар бойынша</p>	<p>Эмитенттің қызметіне қатысты маңызды тәуекелдердің ішінде мыналарды атап өтуге болады:</p>
---	---	---

	<p>нашарлауы мүмкін жағдайының әсері және міндеттемелерін орындауы сипатталады. Эмитенттің пікірі бойынша, салада болуы мүмкін аса маңызды (ішкі және сыртқы нарықта бөлек жеке) өзгерістер келтіріледі.</p> <p>Эмитенттің өз қызметінде қолданатын шикізатқа, қызметтерге бағаның өзгеруі (ішкі және сыртқы нарықта бөлек жеке) ықтималдығына байланысты тәуекелдер және олардың эмитент қызметі мен бағалы қағаздар бойынша міндеттемелерін орындауына әсері бөлек сипатталады.</p> <p>Эмитенттің өніміне және (немесе) қызметтеріне бағаның өзгеруі (ішкі және сыртқы нарықта бөлек жеке) ықтималдығына байланысты тәуекелдер және олардың эмитент қызметі мен бағалы қағаздар бойынша міндеттемелерін орындауына әсері бөлек сипатталады;</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ нарықтағы бәсекелестіктің артуымен байланысты тәуекелдер; ▪ клиенттердің несиелік қабілеттілігінің өзгеруі (клиенттер санының азаюы нәтижесінде жасалатын мәмілелер көлемінің өзгеруі); ▪ жалпы макроэкономикалық жағдайдың әсерінен Эмитенттің қызметтеріне сұраныстың өзгеруі (сұраныстың өзгеруі есебінен); ▪ елдегі экономикалық жағдайдың жалпы нашарлауымен және соның салдарынан саладағы белсенділіктің төмендеуімен байланысты тәуекелдер. <p>Эмитент сыртқы нарықта оның қызметі үшін қажетті өнімдерге бағаның өзгеруі қаупіне ұшырайды. Алайда, Эмитент тәуекелдің осы түрін барынша азайтуға бағытталған бірқатар іс-шараларды пайдаланады, атап айтқанда, қолайлы бағамен жеткізудің әртүрлі мерзімдері бар өнімдердің ірі партияларын сатып алуды жүзеге асырады, жеткізушілерге алдын ала төлемді жүзеге асырады.</p> <p>Эмитенттің өнімдері мен қызметтері бағасының ықтимал өзгеруіне байланысты тәуекелдер бәсекелестердің әрекеттерімен және қорландыру құнының ұлғаюымен шартталуы мүмкін, бұл Эмитенттің пайдасының төмендеуіне әкелуі мүмкін. Эмитент осы тәуекелдің өз қызметіне және бағалы қағаздар бойынша міндеттемелерді орындауға әсерін төмен деп бағалайды. Осы тәуекелді төмендету мақсатында Эмитент бизнестің операциялық тиімділігін арттыру және қорландыру құнын төмендету жөніндегі іс-шараларды жүзеге асырады.</p>
2	<p>қаржы тәуекелдері – эмитенттің қаржылық жағдайының пайыздық мөлшерлемелердің қолайсыз өзгеруіне, шетел валюталарының айырбас бағамына, сондай-ақ бағалы қағаздар мен туынды қаржы құралдарының нарықтық бағасына байланысты тәуекелдерге ұшырауын сипаттайды.</p> <p>Эмитенттің қаржылық активтердің және эмитенттің қаржылық міндеттемелерінің теңгерімсіздігінен туындайтын, эмитенттің өз міндеттемелерін толық көлемде орындалуын қамтамасыз етуге дәрменсіздігі (оның ішінде эмитенттің бір немесе бірнеше контрагенттерінің қаржылық міндеттемелерін уақтылы орындамауы салдарынан)</p>	<p>Пайыздық мөлшерлеменің өзгеруі тәуекелі-бұл нарықтық пайыздық мөлшерлемелердің өзгеруіне байланысты қаржы құралы бойынша болашақ ақша ағындарының әділ құны өзгеріп отыратын тәуекел. Эмитенттің бұл тәуекелге ұшырауы маңызды емес, өйткені Эмитенттің белгіленген мөлшерлемелері бар қарыздарды пайдаланады.</p> <p>Баға тәуекелі нарықтық бағалардың өзгеруі нәтижесінде Эмитенттің өнімі бағасының ықтимал ауытқуы болып табылады. Эмитент нарықтық жағдайдың теріс өзгеруіне байланысты туындауы мүмкін ықтимал шығындарды мерзімді бағалау арқылы баға тәуекелін басқарады.</p> <p>Эмитенттің шетел валютасының айырбас бағамдарының өзгеруі қаупіне ұшырауы Эмитенттің операциялық қызметіне жатады. 2021 жылы тауарларды сатудың аз бөлігі Ресей рублімен аталып өтті, сонымен қатар 2021 жылы Эмитент АҚШ долларымен несие алды. Осылайша, валюталық</p>

<p>және (немесе) эмитенттің қаржы міндеттемелерін дереу және бір реттік орындауына болжанбаған қажеттіліктің туындауы салдарынан болған эмитенттің шығындарымен байланысты тәуекелдер бөлек сипатталады.</p> <p>Эмитенттің қаржылық есептілігі көрсеткіштерінің қайсысы қаржылық тәуекелдердің ықпалы, олардың пайда болуы ықтималдығы және есептіліктегі өзгерістердің сипаты нәтижесінде өзгеріске аса шалдыққыш екені көрсетіледі;</p>	<p>тәуекелдің негізгі шоғырлануы АҚШ доллары мен Ресей рублінің теңгеге қатысты бағамының өзгеруімен байланысты. Басшылық Қазақстан Республикасындағы қаржы құралдарының белсенді емес нарығына байланысты өзінің валюталық тәуекелдерін хеджирлемейді.</p> <p>Эмитент сауда-саттық дебиторлық берешегіне байланысты несиелік тәуекелге ұшырайды. Дебиторлық берешектің баланстық құны несиелік тәуекелге ұшыраған максималды соманы білдіреді. Қаржы институттарындағы шоттардағы қалдықтармен байланысты несиелік тәуекелді Эмитенттің қолма-қол ақшаны басқару саясатына сәйкес Эмитент басшылығы бақылайды. Дебиторлық берешектің баланстық құны несиелік тәуекелге ұшыраған максималды соманы білдіреді.</p> <p>Өтімділік тәуекелі - бұл Эмитенттің қаржы құралдарымен байланысты міндеттемелерді өтеу үшін қаражат алу кезінде қиындықтарға тап болу қаупі. Эмитент өтімді қолма-қол ақшаға деген қажеттілікті үнемі қадағалап отырады және басшылық кез-келген міндеттемелерді орындау үшін жеткілікті көлемде қаражаттың болуын қамтамасыз етеді. Эмитент операциялық қызметтен және ағымдағы қарыздардан алынған ақшалай қаражатты пайдалана отырып, өзінің инвестициялық қызметін қаржыландыруды жүзеге асырады.</p> <p>Эмитенттің қызметі эмитенттің қаржылық активтері мен эмитенттің қаржылық міндеттемелерінің теңгерімсіздігі (оның ішінде Эмитенттің бір немесе бірнеше контрагенттерінің қаржылық міндеттемелерін уақтылы орындамауы салдарынан) және (немесе) эмитенттің өзінің қаржылық міндеттемелерін дереу және біржолғы орындауының күтпеген қажеттілігі туындауы нәтижесінде туындайтын эмитенттің өз міндеттемелерінің толық көлемде орындалуын қамтамасыз ете алмауы салдарынан Эмитенттің шығынға ұшырауына байланысты тәуекелдерге ұшырайды. Эмитент осы тәуекелдің әсерін азайту үшін барлық қажетті әрекеттерді, соның ішінде активтер мен міндеттемелердің құрылымын тиімді басқаруды жүзеге асырады.</p> <p>Эмитенттің міндеттемелері (қаржылық міндеттемелер, болашақ кезеңдердің кірістері, кредиторлық берешек) қаржылық тәуекелдерге барынша бейім. Қаржылық тәуекелдердің пайда болу ықтималдығын Эмитент шамалы деп бағалайды, өйткені Эмитент осы тәуекелдердің Эмитенттің қызметі мен қаржылық жағдайына әсерін бақылау, бақылау және азайту үшін барлық қажетті әрекеттерді жасайды.</p>
---	---

3	<p>құқықтық тәуекел – эмитенттің мыналардың:</p> <p>Қазақстан Республикасының валюталық, салықтық, кедендік заңнамасының өзгеруі;</p> <p>эмитенттің негізгі қызметіне қойылатын лицензиялау талаптары;</p> <p>эмитенттің Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасының талаптарын және жасалған шарттардың талаптарын сақтамауы;</p> <p>қызметті жүзеге асырудағы жіберілген құқықтық қателіктер (дұрыс емес заң консультациясын алу немесе құжаттарды дұрыс жасамау, соның ішінде сот органдарындағы даулы мәселелерді қарастыру кезінде) салдарынан шығынға ұшырау тәуекелін сипаттайды;</p>	<p>Эмитент құқықтық тәуекелді әртүрлі ішкі және сыртқы факторлардың, соның ішінде:</p> <p>а. заңнаманың өзгеру қаупі: заңнамадағы өзгерістер Эмитенттің қызметіне теріс әсер етуі мүмкін. Санитарлық, экологиялық немесе еңбек стандарттарына қатысты жаңа ережелер мен ережелер жабдықтар мен процестерді жаңартуға және жаңартуға қосымша инвестицияларды қажет етуі мүмкін, бұл айтарлықтай шығындарға әкелуі мүмкін;</p> <p>б. құқық қорғау тәуекелі: билік пен соттардың өнеркәсіптік кәсіпорындарға қатынасы әртүрлі болуы мүмкін. Әділетсіз немесе кәсіби емес тәртіп әділетсіз зиян келтіруі мүмкін. Бұл заңсыз немесе заңсыз әрекеттерді қамтуы мүмкін, мысалы, заңсыз айыппұл салу немесе рұқсат беруден бас тарту;</p> <p>в. Экспорт пен импорт шектеулерінің тәуекелі: халықаралық саудадағы немесе сауда келісімдеріндегі өзгерістер ауыл шаруашылығы өнімдерінің импортына немесе экспортына жаңа шектеулер немесе баждар енгізуге әкелуі мүмкін. Бұл жылыжай өнімдерін экспорттауға кедергі келтіруі және оның халықаралық нарықта, әсіресе әлемдегі өзекті саяси жағдай аясында бәсекеге қабілеттілігін төмендетуі мүмкін. Сонымен қатар, экспорт пен импортты шектеу әртүрлі елдердің заманауи заңнамасының, атап айтқанда өсімдіктер карантині туралы заңдардың жетілмегендігімен байланысты болуы мүмкін;</p> <p>г. Жер қатынастарының қаупі: жер учаскелерін дұрыс пайдаланбау немесе жерге меншік құқығы туралы даулар белгілі бір проблемаларға әкелуі мүмкін. Заңды талаптардың сәйкес келмеуі және жер учаскелерін дұрыс пайдаланбау айыппұлдарға, активтерді тәркілеуге немесе тіпті жерді пайдалану құқығынан айырылуға әкелуі мүмкін.</p> <p>д. Экологиялық сәйкестік қаупі: қазіргі заманғы жылыжай кешенінің қызметі, атап айтқанда Эмитенттің жылыжай кешені химиялық тыңайтқыштар мен пестицидтерді қолдану арқылы жұмыс істейді, бұл экологиялық нормаларды бұзу қаупін тудыруы мүмкін. Қоршаған ортаны қорғау талаптарын сақтамау айыппұлдарға, азаматтардың немесе ұйымдардың сот процестеріне, сондай-ақ компанияның беделіне нұқсан келтіруі мүмкін.</p>
---	---	--

е. Эмитенттің өз қызметін және ішкі құжаттарын Қазақстан Республикасы заңнамасының өзгерістеріне сәйкес уақтылы келтіре алмауы.

Эмитент бұл құқықтық тәуекелді елеусіз деп анықтайды, себебі құқықтық тәуекелдерді басқару үшін қолданыстағы заңнама мұқият зерттеледі, билік органдарымен жақсы қарым-қатынас сақталады, қауіпсіздік стандарттары мен экологиялық талаптарды сақтау бойынша шаралар қабылданады, сондай-ақ жер және сауда нормаларына толық сәйкестік қамтамасыз етіледі. Қызмет ішкі ережелер шеңберінде қатаң түрде жүзеге асырылады. Эмитенттің заңды бөлімшесі тәуекелдің осы түрлерін уақтылы анықтайды және жояды. Серіктестері бар барлық құжаттар стандартталған, құжаттарды дұрыс жасамау қаупі ең аз.

Қазақстан Республикасы азаматтық заңнамасының талаптарын және жасалған шарттардың талаптарын сақтамау тәуекелі эмитент үшін белгілі бір зардаптарға әкелуі мүмкін, соның ішінде:

- а. шарттар бойынша міндеттемелерді сақтамау: егер шарт тараптары жасалған шарттар бойынша өз міндеттемелерін орындамаса, бұл ауыр зардаптарға әкелуі мүмкін. Шарттың талаптарын бұзу сот процестеріне, айыппұлдарға немесе шарттың бұзылуына әкелуі мүмкін, бұл қаржылық шығындарға және Эмитенттің беделіне нұқсан келтіруі мүмкін;
- б. Азаматтық заңнаманы бұзу: азаматтық заңнаманың талаптарын сақтамау, сонымен қатар сот процестеріне немесе әкімшілік айыппұлдарға әкелуі мүмкін. Мысалы, өнімді дұрыс таңбаламау, сәйкестік сертификаттарын уақтылы алмау, фитосанитариялық бақылаудан өту, мемлекеттік органдардың нұсқамаларын орындамау және т. б. эмитент үшін заңды проблемалар мен залалға әкелуі мүмкін;
- в. Еңбек заңнамасының ережелерін сақтамау: еңбек шарттарын дұрыс ресімдемеу, еңбекке ақы төлеудің жеткіліксіздігі немесе жұмыс жағдайларын бұзу сияқты еңбек заңнамасының ережелерін бұзу еңбек дауларына, қызметкерлердің сот процестеріне, сондай-ақ мемлекеттік органдардың әкімшілік айыппұлдарына немесе айыппұлдарына әкелуі мүмкін;
- г. Басқа адамдардың авторлық құқықтары мен зияткерлік меншігін бұзу құқық иелерінің сот процестері мен айыппұлдарына әкелуі мүмкін. Авторлық құқықты бұзу патенттермен, сауда белгілерімен, айырым белгілерімен немесе

авторлық құқықпен қорғалған технологияларды, дизайнды немесе брендтерді пайдалануды білдіруі мүмкін. Сонымен қатар, Эмитенттің авторлық құқығы мен зияткерлік меншігін бұзу мүліктік және беделді зиян келтіруі мүмкін.

- д. Құқықтық жүйенің жетілмегендігі (жеткілікті құқықтық реттеудің болмауы, оның ішінде мемлекеттік реттеу және (немесе) қадағалау әдістерінің жетілмегендігі бөлігінде өзгерістерге ұшырау, жекелеген мәселелерді келіссөздер жолымен шешу мүмкін невожможстігі және нәтижесінде оларды реттеу үшін сот органдарына жүгіну.

Бұл құқықтық тәуекелді Эмитент төмен деп бағалайды, өйткені азаматтық заңнаманы және шарттардың талаптарын сақтамау тәуекелдерін азайту үшін Эмитенттің заң қызметі заңнаманың талаптарын мұқият зерделейді және түсінеді, нақты және нақты шарттармен шарттар жасасады, шарттар бойынша міндеттемелерді орындайды, сондай-ақ еңбек заңнамасының ережелерін сақтау және зияткерлік меншікті қорғау саясатын қолдайды. Эмитент қызметінің бүкіл кезеңінде жасалған шарттарды орындамау немесе тиісінше орындамау не тұтастай алғанда Қазақстан Республикасы азаматтық заңнамасының талаптарын сақтамау бөлігінде қандай да бір сот талқылауы жоқ.

Эмитент қызметті жүзеге асыру кезінде құқықтық қателіктер жіберу тәуекелін әртүрлі ішкі және сыртқы факторлардың, соның ішінде:

- а. қызметкерлердің немесе эмитенттің басқару органдарының әрекеттері салдарынан қызметте құқықтық қателіктерге әкелетін құқықтық жұмысты тиімсіз ұйымдастыру;
- б. эмитенттің ішкі құжаттарының Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес келмеуі;
- в. Қазақстан Республикасының заңнамасын сақтамау, оның ішінде қарсы әріптестерді сәйкестендіру және зерделеу, пайда алушыларды (пайдасына клиенттер әрекет ететін тұлғаларды) анықтау және сәйкестендіру бойынша;
- г. жаңа қызметтер мен операцияларды және басқа да мәмілелерді, қаржылық инновациялар мен технологияларды жүргізу шарттарын әзірлеу және енгізу кезінде құқықтық мәселелерді жеткіліксіз пысықтау.

Бұл құқықтық тәуекелді Эмитент төмен деп бағалайды, өйткені бұл тәуекелді тиімді басқару

		<p>Эмитенттің тәуекелдерді басқару жүйесінің негізгі элементтерінің бірі болып табылады.</p> <p>Эмитент лицензияланатын қызмет түрлерін жүзеге асырмайды, осыған байланысты лицензиялау саласындағы өзгерістер Эмитент қызметінің нәтижелеріне айтарлықтай әсер етпейді деп санайды.</p>
4	<p>іскерлік беделінен айырылу тәуекелі (бедел тәуекелі) - эмитенттің қаржылық тұрақтылығы, қаржылық жағдайы, оның өнім (жұмыс, қызмет) сапасы немесе жалпы қызмет сипаты туралы теріс ұғым қалыптасу салдарынан эмитент клиентінің (контрагенттерінің) санының азаюы нәтижесінде залал шегу тәуекелінің туындауы мүмкін екені суреттеледі</p>	<p>Эмитенттің қызметінде клиенттер (контрагенттер) санының азаюы нәтижесінде эмитенттің қаржылық орнықтылығы, қаржылық жағдайы, оның қызметтерінің сапасы немесе тұтастай алғанда оның қызметінің сипаты туралы теріс түсініктің қалыптасуы салдарынан залалдардың туындау қаупі бар.</p> <p>Эмитент бұл тәуекелді шамалы деп бағалайды, өйткені Эмитенттің іскерлік беделін сақтау мақсатында:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Эмитенттің контрагенттерімен шарттық міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз етеді; ▪ клиенттерге, контрагенттерге, реттеу және қадағалау органдарына және басқа да мүдделі тараптарға ұсынылатын қаржылық есептіліктің және басқа да жарияланатын ақпараттың дұрыстығына бақылауды жүзеге асырады; ▪ жыл сайынғы аудит өтеді; ▪ клиенттер мен контрагенттердің іскерлік беделіне мониторингті жүзеге асырады; ▪ қызметкерлердің корпоративтік этика нормаларын сақтауын бақылайды.
5	<p>стратегиялық тәуекел – эмитенттің қызмет және даму стратегиясын (стратегиялық басқаруын) анықтайтын шешімдерді қабылдау кезінде жіберілген қателік (кемшілік) нәтижесінде туындауы мүмкін және эмитенттің қызметіне қауіп төндіруі мүмкін ықтимал қатерді есепке алмағанында немесе тиісті түрде есепке алмағанында білінетін, эмитент бәсекелестерінің алдында басымдыққа ие болуы мүмкін қызметінің келешегі бар бағыттарын дұрыс емес немесе толық негіздемесіз белгіленгенін, эмитент қызметінің стратегиялық мақсатына қолжеткізуді қамтамасыз етуі тиіс қажетті ресурстардың (қаржылық, материалды-техникалық, адами) және ұйымдастыру шараларының (басқару шараларының) жоқ екенін немесе толық көлемде қамтамасыз етілмегенін көрсететін тәуекел;</p>	<p>Эмитент бұл тәуекелді елеусіз деп бағалайды, өйткені стратегиялық шешімдерді тиімді бағалау мен іске асыруды қамтамасыз ету мақсатында Эмитент қысқа мерзімді және орта мерзімді жоспарлау бағдарламасын, қызметтің басым бағыттарын айқындауды, стратегиялық жоспарларды әзірлеуді, сондай-ақ қабылданған стратегиялардың іске асырылуын бақылауды қолданады. Эмитенттің стратегиясында айқындалған қойылған міндеттер мен жоспарларды іске асыру процесінде қандай да бір сегменттегі болжамды мәндерден есептік критерийлердің ауытқулары анықталған жағдайда, эмитенттің стратегиялық жоспарларына және/немесе қызметіне сыртқы және/немесе ішкі нарықтық конъюнктураның өзгерістерінің әсерінен түзетулер енгізуге болады. Эмитент стратегиялық тәуекел деңгейін шамалы деп бағалайды.</p>

6	<p>эмитенттің қызметіне байланысты тәуекел – тек эмитентке тән немесе қоғамның жүргізетін негізгі қаржы-шаруашылық қызметіне байланысты тәуекелдер сипатталады, оның ішінде мынаған байланысты тәуекелдер:</p> <p>эмитенттің белгілі бір қызмет түрін жүргізуге немесе айналыста болуы шектелген объектілерді (оның ішінде табиғи ресурстарды) пайдалануға лицензияның қолданыс мерзімін ұзарту мүмкіндігінің болмауы;</p> <p>эмитенттің үшінші тұлғалардың, оның ішінде эмитенттің еншілес қоғамдарының борыштары бойынша ықтимал жауапкершілігі;</p> <p>айналымына эмитент өнімін (жұмысын, қызметін) сатудан түскен жалпы түсімінен кем дегенде 10 пайызы тиесілі болатын тұтынушыдан айырылу ықтималдығы;</p>	<p>Эмитент лицензияланатын қызметті жүзеге асырмайды.</p> <p>Осы проспект бекітілген күні Эмитент үшінші тұлғалардың борыштары бойынша жауапты болмайды.</p> <p>Жеке алғанда, Эмитенттің тұтынушылары Эмитенттің жалпы кірісінің 10% - дан азын алады: жеке тұтынушы Эмитенттің жалпы кірісіне айтарлықтай әсер етпейді.</p>
7	<p>елдік тәуекел – экономикалық, саяси, әлеуметтік өзгерістерге байланысты шетелдік контрагенттердің (заңды тұлғалардың, жеке тұлғалардың) міндеттемелерін орындамау салдарынан, сондай-ақ ақшалай міндеттеменің валютасы контрагент үшін өз резиденттік елінің заңнамасының ерекшеліктеріне байланысты қол жетімді болмауы салдарынан (контрагенттің өзінің қаржылық жағдайына қарамастан) эмитенттің шығынға ұшырау қаупін сипаттайды;</p>	<p>Эмитент өз қызметі шеңберінде шетелдік контрагенттерге талап қою құқығына ие және шетел валюталарында операциялар жүргізу салдарынан валюталық немесе өзге де байланысты тәуекелдерге ұшырайды.</p> <p>Эмитент шетел мемлекетінің валюталық және сауда реттеуін, салық заңнамасын өзгерту, атап айтқанда кәсіпкерлік қызмет нәтижелеріне теріс әсер етуі мүмкін баждардың мөлшерін ұлғайту бөлігіндегі әрекеттерінің салдарынан тәуекелдерге ұшырайды. Эмитент бұл тәуекелді орташа деп санайды.</p>
8	<p>операциялық тәуекел – эмитенттің қызметкерлері жол берген, ішкі процестерді жүзеге асыру барысындағы кемшіліктер немесе қателер, ақпараттық жүйелер мен технологиялардың дұрыс жұмыс істемеуі, сондай-ақ сыртқы оқиғалар салдарынан болатын шығыстар (шығындар) тәуекелін сипаттайды;</p>	<p>Операциялық тәуекел - бұл жүйелік сәтсіздікке, қызметкерлердің қателіктеріне, алаяқтыққа немесе сыртқы оқиғаларға байланысты туындайтын тәуекел. Бақылау жүйесі жұмысын тоқтатқан кезде Операциялық тәуекелдер беделге нұқсан келтіруі, құқықтық салдары болуы немесе қаржылық шығындарға әкелуі мүмкін.</p> <p>Эмитент барлық операциялық тәуекелдер жойылды деген болжам жасай алмайды, бірақ бақылау жүйесі арқылы және бақылау және ықтимал тәуекелдерге тиісті жауап беру арқылы эмитент мұндай</p>

		тәуекелдерді белсенді түрде басқарады. Бақылау жүйесі міндеттерді тиімді бөлуді, қол жеткізу құқықтарын, бекіту және салыстыру рәсімдерін, персоналды оқытуды, сондай-ақ ішкі тексерулерді қоса алғанда, бағалау рәсімдерін көздейді.
9	экологиялық тәуекелдер – климаттық және экологиялық факторларға байланысты, эмитенттің қызметіне ықпал етуге қабілетті тәуекелдерді сипаттайды.	Эмитенттің қызметіне әсер етуі мүмкін климаттық және экологиялық факторларға табиғи апаттар мен техногендік апаттар жатады. Эмитент бұл тәуекелді төмен деп санайды.

35. Эмитент қатысатын өнеркәсіптік, банктік, қаржы топтары, холдингтер, концерндер, қауымдастықтар, консорциумдар туралы ақпарат:

1	эмитент қатысатын өнеркәсіптік, банктік, қаржылық топтар, холдингтер, концерндер, қауымдастықтар, консорциумдар, эмитенттің бұл ұйымдардағы рөлі (орны), функциялары және қатысу мерзімі көрсетіледі	Эмитент өнеркәсіптік, банктік, қаржылық топтарға, холдингтерге, концерндерге, қауымдастықтарға, консорциумдарға қатыспайды
2	эмитенттің қаржы-шаруашылық қызметінің нәтижесі өнеркәсіптік, банктік, қаржылық топтар, холдингтер, концерндер, қауымдастықтар, консорциумдар өзге мүшелерінен аса тәуелді болса, осындай тәуелділіктің сипаты толық баяндалады	

36. Эмитенттің еншілес және (немесе) тәуелді заңды тұлғалары болған жағдайда, осындай әр заңды тұлға бойынша мынадай ақпарат көрсетіледі:

1	толық және қысқартылған атауы, бизнес сәйкестендіру нөмірі (егер бар болса), орналасқан жері	Эмитенттің еншілес және (немесе) тәуелді заңды тұлғалары болмайды
2	заңды тұлғаны эмитентке қатысты еншілес және (немесе) тәуелді деп тану негіздері	
3	егер еншілес және (немесе) тәуелді заңды тұлға акционерлік қоғам болған жағдайда, эмитенттің еншілес және (немесе) тәуелді заңды тұлғаның жарғылық капиталына қатысу үлесінің көлемі - сондай акционерлік қоғамның эмитентке тиесілі дауыс беруші акцияларының үлесі	

37. Эмитент жарғылық капиталының он және одан көп пайызына иелік ететін ұйымдар туралы мәліметтер (осы қосымшаның 36-тармағында көрсетілген заңды тұлғаларды қоспағанда), әрбір сондай ұйымды көрсете отырып:

толық және қысқартылған атауы, бизнес сәйкестендіру нөмірі (бар болса), орналасқан жері	Эмитент кез келген заңды тұлғалардың жарғылық капиталының он және одан да көп пайызына иелік етпейді
эмитенттің жарғылық капиталындағы үлесі, ал сондай ұйым акционерлік қоғам болған жағдайда - сондай акционерлік қоғамның эмитентке тиесілі дауыс беруші акцияларының үлесі	

38. Эмитенттің кредиттік рейтингтері туралы мәліметтер:

1	кредиттік рейтингті беру объектісі (эмитент, эмитенттің бағалы қағаздары);	
---	--	--

уәкілетті органға облигациялар шығарылымын (облигациялық бағдарламаны) тіркеуге құжаттарды берген күннің алдындағы күндегі кредиттік рейтингтің мәні; кредиттік рейтинг берген ұйымның толық және қысқартылған атауы, орналасқан жері; эмитент өзінің қалауы бойынша көрсететін кредиттік рейтинг туралы өзге де мәліметтер көрсетіледі;	Эмитентке несиелік рейтингтер берілмеді
2 эмитенттің бағалы қағаздары кредиттік рейтинг берілген объект болған жағдайда халықаралық сәйкестендіру нөмірі (код ISIN) және ол берілген күн, сондай-ақ кредиттік рейтинг берген рейтингтік агенттіктің атауы қосымша көрсетіледі	

39. Эмитенттің облигацияларын ұстаушылардың өкілі туралы мәліметтер (қамтамасыз етілген, инфрақұрылымдық немесе ипотекалық облигациялар шығарылған жағдайда):

1 облигацияларды ұстаушылар өкілінің толық және қысқартылған атауы	Осы шығарылымның облигациялары қамтамасыз етілмеген, инфрақұрылымдық немесе ипотекалық болып табылмайды, осыған байланысты облигацияларды ұстаушылардың өкілі көзделмеген
2 облигацияларды ұстаушылар өкілінің орналасқан жері, байланыс телефондары	
3 эмитенттің облигациялар ұстаушылардың өкілімен жасасқан шарттың күні мен нөмірі	

40. Эмитенттің төлем агенті туралы мәліметтер (бар болса):

1 төлем агентінің толық атауы	"Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі" АҚ													
2 төлем агентінің және оның бағалы қағаздар бойынша кірістерді (облигациялардың номиналды құнын) төлейтін барлық филиалдарының орналасқан жері, байланыс телефондарының нөмірлері, деректемелері	<ul style="list-style-type: none"> • Қазақстан Республикасы, Алматы қ., 050040, Сәтбаев к-сі, 30/8, тұрғын емес үй-жай 163 • 7 (727) 262 08 46, 355 47 60 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">Бенефициардың атауы</td> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">"Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі" АҚ</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">ЖСК</td> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">KZ267660000600860100</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">Бенефициар банкінің атауы</td> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">"Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі" АҚ</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">Бенефициар банкінің БСК</td> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">CEDUKZKAXXX</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">БСН</td> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">970740000154</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">Кбе</td> <td style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">15</td> </tr> </table>		Бенефициардың атауы	"Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі" АҚ	ЖСК	KZ267660000600860100	Бенефициар банкінің атауы	"Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі" АҚ	Бенефициар банкінің БСК	CEDUKZKAXXX	БСН	970740000154	Кбе	15
Бенефициардың атауы	"Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі" АҚ													
ЖСК	KZ267660000600860100													
Бенефициар банкінің атауы	"Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі" АҚ													
Бенефициар банкінің БСК	CEDUKZKAXXX													
БСН	970740000154													
Кбе	15													
3 эмитенттің төлем агентімен жасасқан шарттың күні мен нөмірі	—													

41. Эмитенттің консультанттары туралы мәліметтер (егер Бағалы қағаздар рыногы туралы заңға сәйкес эмиссиялық бағалы қағаздарды қор биржасының ресми тізіміне енгізу және олардың тізімде болуы мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсету бойынша шарт жасасу міндеті белгіленген жағдайда):

1	эмитенттің акцияларын қор биржасының ресми тізіміне енгізу және олардың тізімде болуы мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсететін тұлғаның толық және қысқартылған атауы	«BCC Invest» Акционерлік қоғамы («Банк ЦентрКредит» АҚ еншілес ұйымы); Қысқартылған атауы: «BCC Invest» АҚ
2	эмитенттің бағалы қағаздарын қор биржасының ресми тізіміне енгізу және олардың тізімде болуы мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсететін тұлғаның орналасқан жері, байланыс телефондарының нөмірлері	Қазақстан Республикасы, 050000, Алматы қ., Алмалы ауданы, Панфилов к-сі, 98. Телефон: + 7 (727) 244-32-30
3	эмитенттің бағалы қағаздарын қор биржасының ресми тізіміне енгізу және олардың тізімде болуы мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсететін тұлғамен эмитенттің жасасқан шартының күні мен нөмірі	2022 жылғы 27 сәуірдегі н/ж қаржы консультантының қызметтерін көрсету туралы шарт

42. Эмитенттің аудиторлық ұйымы туралы мәліметтер:

1	тиісті аккредиттелген кәсіби аудиторлық ұйымдарға тиістілігін көрсете отырып, эмитенттің соңғы аяқталған 2 (екі) қаржы жылы үшін қаржылық есептілігінің аудитін жүзеге асырған (жүзеге асыратын) аудиторлық ұйымдардың толық ресми атауы (аудитордың тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса))	«B2B Kazakhstan» ЖШС, Погорелова Любовь Александровна "Қазақстан Республикасының Аудиторлар палатасы" кәсіби аудиторлық ұйымының мүшесі
2	телефон және факс нөмірі, электрондық пошта мекенжайы (бар болса)	Тел: +7 727 339 3424 Факс: жоқ E-mail: info@b2bkz.kz

43. Осы қосымшаның 19, 20, 21 және 22-тармақтарында көрсетілмеген, бірақ "Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" және "Акционерлік қоғамдар туралы" Қазақстан Республикасының Заңдарына сәйкес эмитенттің үлестес тұлғалары болып табылатын эмитенттің үлестес тұлғалары:

1	жеке тұлға үшін – эмитенттің үлестес тұлғасының тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса)	Үлестес тұлғалар туралы ақпарат осы данғылдың 2 қосымшасында көрсетілген.
2	анды тұлға үшін – эмитенттің үлестес тұлғасының толық атауы, орналасқан жері және бірінші басшысының тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса). Егер осы заңды тұлға жауапкершілігі шектеулі серіктестіктің ұйымдық-құқықтық нысанында құрылса, онда қатысу үлесін көрсете отырып, осы заңды тұлғаның жарғылық капиталына қатысу үлесінің он және одан да көп пайызын иеленетін қатысушылары туралы мәліметтер көрсетіледі: – жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса);	

	<ul style="list-style-type: none"> - заңды тұлға үшін - толық атауы, орналасқан жері; 	
3	<p>оларды эмитенттің үлестес тұлғаларына жаткызудың негізі және эмитентпен үлестес болған күн.</p> <p>Эмитент жарғылық капиталына қатысу үлестерінің немесе акцияларының он немесе одан көп пайызына иелік ететін, заңды тұлға болып табылатын эмитенттің үлестес тұлғасына қатысты қосымша:</p> <ul style="list-style-type: none"> - эмитент жарғылық капиталына қатысу үлестерінің немесе акцияларының он немесе одан көп пайызына иелік ететін заңды тұлғаның толық атауы, орналасқан жері және бірінші басшысының тегі, аты, әкесінің аты (егер бар болса); - эмитентке тиесілі жарғылық капиталына қатысу үлестерінің немесе акцияларының осы заңды тұлғаның жарғылық капиталындағы орналастырылған акциялардың немесе қатысу үлестерінің жалпы санына пайыздық қатынасы; - эмитент жарғылық капиталына қатысу үлестерінің немесе акцияларының он немесе одан көп пайызына иелік ететін заңды тұлғаның негізгі қызмет түрлері; - эмитент осы заңды тұлғаның жарғылық капиталындағы акциялардың немесе акциялардың он немесе одан да көп процентін иеленген күн; <p>заңды тұлға жауапкершілігі шектеулі серіктестіктің ұйымдық-құқықтық нысанында құрылса, онда қатысу үлесін көрсете отырып, осы заңды тұлғаның жарғылық капиталына қатысу үлесінің он және одан да көп пайызын иеленетін өзге қатысушылары туралы мәліметтер көрсетіледі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса); - заңды тұлға үшін - толық атауы, орналасқан жері. <p>Арнайы қаржы компаниясы облигацияларды шығарған кезде, үлестестікті тану және оның пайда болу күнін көрсете отырып, секьюритилендіру мәмілесіне тараптардың үлестес екені туралы ақпаратты ашып көрсетеді.</p> <p>Егер эмитенттің үлестес тұлғалары туралы мәліметтер облигациялар шығарылымын (облигациялық бағдарламаны) мемлекеттік тіркеу үшін құжаттарды ұсыну күніне дейін қаржылық есептілік депозитарийінің интернет-ресурсында орналастырылған болса, онда осы тармақты эмитент толтырмайды</p>	

44. Эмитенттің облигациялар шығарылымына және оларға қызмет көрсетуге жұмсаған шығындарының сомасы, сондай-ақ осы шығындардың қалай төленетіні туралы мәліметтер:

Шығындардың атауы	Есептеу базасы
Листингке өтінішті қарау үшін биржа алымы *	50 АЕК
Биржаның кіру ақысы*	50 АЕК
Жыл сайынғы биржалық алым *	100 АЕК
Биржаның сауда жүйесінде сауда-саттықты ұйымдастырғаны үшін алым	Биржаның тарифтеріне сәйкес сауда-саттық әдісіне байланысты
"Бағалы қағаздардың орталық депозитарийі" АҚ қызметтері	депозитарийдің тарифтеріне сәйкес көрсетілген қызметтердің көлеміне қарай
Қаржылық кеңесші және андеррайтер қызметтері	Шартқа сәйкес көрсетілген қызметтердің көлеміне қарай
Брокер қызметтері	Шартқа сәйкес көрсетілген қызметтердің көлеміне қарай

* Биржаның Директорлар кеңесінің шешімімен бекітілген (отырыстың 2022 жылғы 23 желтоқсандағы № 41 ХАТТАМАСЫ) Листингтік алымдар бойынша, сондай-ақ шағын және орта бизнесті қаржыландырудың мемлекеттік бағдарламаларын іске асыру шеңберінде шығарылатын бағалы қағаздарға рұқсат беру бастамашысының мамандандырылған сауда-саттықты ұйымдастырғаны үшін комиссиялық алымдар бойынша жеңілдіктер".
Көрсетілген шығыстарды Эмитент өз қаражаты есебінен төлейтін болады.

45. Облигациялық бағдарламаны мемлекеттік тіркеген кезде осы қосымшаның 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 31, 32, 33, 39, 40, 41 және 44-тармақтары толтырылмайды.
46. Тұрақтандыру банкі осы қосымшаның 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 және 44-тармақтарын толтырмайды.

Директор



Мухатова А.Ж.

1-қосымша. Облигациялар өтелгенге дейінгі сыйақыларды төлеудің әрбір кезеңі бөлінісінде сыйақыларды төлеу және негізгі борыш сомасын өтеу үшін қажетті эмитенттің акша қаражатының көздері мен ағындарының болжамы.

	(мың теңге)										
	I жартыжылды к 2023	II жартыжылды к 2023	I жартыжылды к 2024	II жартыжылды к 2024	I жартыжылды к 2025	II жартыжылды к 2025	I жартыжылды к 2026	II жартыжылды к 2026	I жартыжылды к 2027	II жартыжылды к 2027	I жартыжылды к 2028
Облигацияларды орналастыру және өтеу	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-500 000
Операциялық қызметтен ақшалай қаражат түсімдері	102	204	27 204	204	90 204	204	180 204	204	270 204	204	337 704
"ДАМУ" КДҚ АҚ субсидиялау	-422 000	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250	36 250
Инвестициялар	-11 933	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Айналым қаражатын толықтыру	0	-12 164	-13 402	-12 288	-16 398	-11 816	0	0	0	0	0
Купондық сыйақы төлеу	66 169	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250	-51 250
Бөлінбеген акша қаражаттары	66 169	-26 960	-1 198	-27 084	58 806	-26 612	165 204	-14 796	255 204	-14 796	-177 296
<i>өсіп келе жатқан нәтижемен</i>	66 169	39 209	38 011	10 927	69 733	43 121	208 325	193 529	448 733	433 937	256 641

Осы қосымшада келтірілген эмитенттің акша ағындарының болжамдары дұрыс емес немесе дәл болмауы мүмкін және барлық экономикалық және саяси жағдайларды, мемлекеттік реттеудегі өзгерістерді, салық талаптарындағы өзгерістерді (салық ставкаларындағы өзгерістерді, жаңа салық ставкаларын қоса алғанда) қоса алғанда, әртүрлі факторларға байланысты өзгеруге жататын болжамдарға, бағалауларға немесе әдістерге байланысты заңдар және салық заңнамасын түсіндіруді қайта қарау), сот және төрелік талқылаулардың негізделері, пайыздық мөлшерлемелердің өзгеруі, айырбас бағамы және басқа нарықтық жағдайлар. Эмитент жаңа ақпараттың, болашақ оқиғалардың немесе өзге де негіздердің пайда болуы салдарынан осы қосымшада ашылатын қандай да бір болжамды Деректерді жаңарту үшін осы проспектке өзгерістер енгізбейді.

2-қосымша. Осы қосымшаның 19, 20, 21 және 22-тармақтарында көрсетілмеген, бірақ "Жауапкершілігі шектеулі және қосымша серіктестіктер туралы" 1998 жылғы 22 сәуірдегі және "Акционерлік қоғамдар туралы" 2003 жылғы 13 мамырдағы Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес эмитенттің үлестес тұлғалары болып табылатын Эмитенттің үлестес тұлғалары.

ЖЕКЕ ТҮЛҒАЛАР					
№	Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса)	Аффилирленгендігін тану үшін негіздер	Аффилирленудің пайда болу күні	Елі тұрғылықты жері	Ескертпе
1	Мухатова Акмарал Жумабековна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 1) және 3) т.	22.06.2018	Қазақстан Республикасы	
2	Шамишева Азия Адильшевна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	22.06.2018	Қазақстан Республикасы	
3	Токаева Гульмира Джумабековна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	22.06.2018	Қазақстан Республикасы	
4	Мухатова Жанар Джумабековна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	22.06.2018	Қазақстан Республикасы	

5	Сапарбекова Майра Жумабековна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	22.06.2018	Қазақстан Республикасы	
6	Жумабек Олжас Абайұлы	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	19.12.2008	Қазақстан Республикасы	
7	Байменов Кайсар Каярбекович	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 3) т.	19.06.2018	Қазақстан Республикасы	
8	Сарымсакова Кулайхан Сағынбаевна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	19.06.2018	Қазақстан Республикасы	
9	Байменов Каярбек Нурмухаметович	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	19.06.2018	Қазақстан Республикасы	

10	Байменова Динара Қаярбековна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	19.06.2018	Қазақстан Республикасы	
11	Хусаинова Наргиз Адилжановна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	19.06.2018	Қазақстан Республикасы	
12	Байменова Дамели Кайсаровна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	07.10.2015	Қазақстан Республикасы	
13	Байменов Адиль Кайсарович	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 2) т.	04.03.2022	Қазақстан Республикасы	
14	Подпалова Лариса Андреевна	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 1) т.	22.06.2018	Қазақстан Республикасы	

15	Жекебаев Дастан Ермуханбетұлы	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 3) т.	02.10.2018	Қазақстан Республикасы				
ЗАҢДЫ ТҮЛГІЛАР								
№	Толық атауы	Орналасқан жері	Аффилирленгендігін тану үшін негіздер	Аффилирленудің пайда болу күні	Бірінші басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса)	Мемлекеттік тіркеу күні	Ескертпе	
1	«Nomad Agro Land» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік	Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Панфилов к-сі, 98	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 4) т.	19.06.2018	Байменов Кайсар Қаярбекович	Бастапқы – 13.07.2017 Соңғы қайта тіркеу – 25.08.2020		
2	"RD Group" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік	Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Алатау ауданы, Көксайнар шағынауданы, Өзірбайжан Мамбетов көшесі, 1/1 ғимарат, пошта индексі 050047	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 4) т.	02.10.2018	Жекебаев Д.Е.	Бастапқы - 12.03.2018 Соңғы қайта тіркеу -20.10.2020		

3	«Greenhouse Almaty» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік	Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Панфилов к-сі, 98	"Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" ҚР Заңының 12-1-б. 2-т. 3) т.	02.10.2018	Жекебаев Д.Е.	Бастапқы – 27.02.2018	
---	--	--	---	------------	---------------	--------------------------	--